



לשכת מנכ"ל המועצה

1 נובמבר 2016, ל' תשרי תשע"ו

**פרוטוקול ישיבת מלאה שלא מן המניין מיום 1.11.2016
שהתקיימה בלשכת ראש המועצה בשעה 19:00**

משתתפים:

шибיט מס, ראש המועצה
 תומר יעקב - סגן ומ"מ
 יוסי אדרי- חבר
 גולברי יצחק- חבר
 תמר רוטמן- חברה
 חגי בן-שושן- חבר
 קרן גרייר- חברה
 ליאור בנאי- חבר
 חסון יצחק- חבר
 בללו אברהם- חבר
 דורון אריה- חבר
 לילו שwon- חבר

חסרים:
מנחם בניימיון- חבר

מוחמנים:
מושיקו ארוֹז- מנכ"ל
אינג'ן חנן טויטו- מהנדס המועצה
יזהר קמחי- גובר

הודעות:

ליאור בנאי - קיבלתי מכתב התראה מעורכת הדין של הגובר, בו היא מאיימת בפתרונות הлик משפטיגדי, וכל זאת בגgle שהעוזתי לבקר את הגובר.

תוספת לסדר היום

הצעה לסדר של חבר המועצה יצחק גולברי לעניין צילום הקלטה ושידור ישיבות המועצה הפומביות.

הצעת ההחלטה: מליאת המועצה מאשרת צלם להקליט ולשדר את ישיבות המועצה בכל אמצעי המדיה.

החלטה: ההצעה אושרה ברוב קולות, בהימנעות דורון אריה

נושאים לסדר היום

1. **חידוש מינוי הגב' מעין רז כהן כديركטורית מטעם המועצה בתאגיד מעיינות השرون.**

הגב' מעין רז כהן משמשת כיו"ר הדירקטוריון ותקופת כהונתה מסתיימת בינואר 2017.

הצעת החלטת: לאשר את מינויה של גב' מעין רז כהן כديركטורית בתאגיד המים והבזב - תאגיד מעיינות השرون. מדובר בתקופת כהונה נוספת.

ההחלטה: ההצעה אושרהפה אחד.

2. **הגדלת תב"ר 943 -** הגדלת תב"ר 943 הנגשת בתיה הספריאן אלון נהשרון גוננים ואור תורה בסך של 30,000 ש"ח מסך 400 אלף"ח לסך 430 אלף"ח, עבור הנגשת כתה אחת בבה"ס יגאל אלון מקור מימון התchiaיות

משרד החינוך, מיום 16/9/2016 ע"ס 30 אלף"ח 8/9/2016/990

הצעת החלטת: לאחר דיון הוחלט להעלות להצבעה את הצעת ההחלטה הבאה:

**לשכת מנכ"ל המועצה**

- א. שינוי שם התב"ר 943 מ"ההגשת בתי הספר יאלון השרון גוננים ואור תורה", ל-"הגשת בתי הספר ודרוג כתות יאלון השרון גוננים, אור תורה, לב רן, יובלים, גוננים, הרצוג ועוד"
ב. הגדרת התב"ר בסך של 240,000 ₪ מסך 400 אלש"ח לסך 640 אלש"ח, מקורות המימון:
התחייבות משרד החינוך מיום 8/9/2016 ע"ס 60 אלש"ח
התחייבות משרד החינוך מיום 9/16/2016 ע"ס 120 אלש"ח, וכן התחייבות משרד החינוך מיום 18/8/2016 ע"ס 30 אלש"ח.
התחייבות משרד החינוך, מיום 8/9/16 2016 ע"ס 30 אלש"ח

החלטת: אושרפה אחד.

3. ירד מסדר היום לאור ההחלטה שבסעיף 2 לעיל.
4. ירד מסדר היום לאור ההחלטה שבסעיף 2 לעיל.

5. **הגדלת תב"ר 822** חסכו באנרגיה ותאורה והחלפת עמודי תאורה, בסך 5.5 מלש"ח מסך של 991 אלש"ח לפחות של 6,491,000 ₪ לצורך ביצוע סקר והחלפת גופי תאורה לצד, החלפת עמודי תאורה, חיפוי סולארי מקור מימון קע"פ רמת אמר. המטרה להביא לחסכו הון בצריכת החשמל של כ- 60% ובנוסף חסכו בתחזוקת מערכת תאורת הרוחבות ביישוב.

נמסר רקע ע"י ראש המועצה, מנכ"ל המועצה ומהנדס המועצה.

גולברי - שאל לעניין אי-פעולות חלק מהתאורה ("חצי") ברחוב ההגנה וכן לעניין יתרות ברמת אמר

אדורי - מבקש את התוכנית ברמת אמר

זבר - בקע"פ רמת אמר כ- 22 מלש"ח

מנכ"ל - נדרשות עבודות דחופות להחלפת עמודים, הנושא עלה במלואה בעבר כמו כן נדרש מימון סקר עמודים לצורך מכרז עתידי וסקר רחב יותר.

מהנדס - בעבודות של רמת אמר נדרש להשלים מדרכות והשכונה הדרומית, שכבת אספלט שנייה ברוח' יצחק רבין, "פינישים" לתיקונים שנוצרו תוך כדי הבניה והערכתי שסק' העבודות והבנייה לביצוע הינה 6-5 מלש"ח.

אדורי - מבקש מסמך מההנדס

מנכ"ל - מקרה את חווות הדעת של היועמ"ש מיום 17/9/2016

קרן גראן - מבקשת חוות חוות יועמ"ש לעניין יצאה למכרז בלי מימון

ראש המועצה - לקרן - בגוננים היה בדיקת

אדורי - מציע לאשר כמה מאות אלפי ₪ לנושאים שעומדים כרגע על הפרק

בנייה - ישן חברות שעשוות מכרז BOT לנושא

ראש המועצה: לכל מי שיושב סביב השולחן יש אחריות לבטיחות התושבים נערך סקר והסקר קבוע שיש להחלף מיידית 20 עמודים וישנים כ- 60 עמודים נוספים שיש להחליפם גם כן באופן מיידי, סה"כ כ- 80 עמודים.

**לשכת מנכ"ל המועצה**

המשמעות של הצעת ההחלטה של חגי היא דחיה של החלפת 60 העמודים וסכנת הציבור.

יש להחליף את כל 80 העמודים ונדרש מימון כעת

גולברי: לפני 20 שנה הוחלפו העמודים האלו בצורן. האם החברה שביצעה העבודות נתבעה? ביקשתי בעבר לتبיעו אותם?

מהנדס: הנושא בוצע לפני 20 שנה ע"י דרום שופטור מאז. לא ריאלי להגיש תביעה ולאitor המטמכים.

מנכ"ל: מדגיש כי מדובר בנושא בטיחותי ואני מבקש מחברי המלאה שלא לאשר תקציב הפחות משווה עד להחלפת 80 עמודים. אין כאן רק את הנושא האנרגטי אלא קודם כל את נושא ההחלפה הבטיחותית של העמודים, צייך הזכיר הנושא בעבר מספר פעמים.

ההצעה - חגי בן שושן: לאשר סכום של 200,000 ש"ח מתוך קרן עבודות רמת אמיר לתקציב החלפת 20 עמודים شامل המהווים סכנה בטיחותית וקיים דחיפות להחלפות. ויודגש, אישור זה הוא חריג חד פעמי לאור דחיפות העניין. כל דיון עתידי בנושא זה יעשה על בסיס חוות דעת מקצועית כתובה. כמו כן מתבקשים גורמי המענק להכין מפרט לסיסם מלא עבודות הפיתוח בשכונות רמת אמיר לרבות אומדן עלויות. בנוסף תבחן הצעתו של חבר המועצה ליאור בנאי ליצאת לפROYKT BOT של החלפת/שדרוג עמודי התאורה בכל היישוב.

ההצעה - ראש המועצה: בהתאם לסקיר הבטיחותי שבוצע, לאשר מימון 800 אלף ש"ח מקור מימון קרן עבודות פיתוח רמת אמיר וזאת לשם החלפת עמודים בצורן. למילאה הבאה יבוצע סקר התיעילות ארגנטית.

הצבעה בהצעת ראש המועצה - بعد 5

הצבעה בהצעת חגי בן שושן - بعد 7

ההחלטה: הצעתו של חגי בן שושן התקבלה ברוב קולות

6. **פתיחת תב"ר 953** תכנון פרויקטים כללי למחלקת ההנדסה על סך 600 אלף ש"ח מקור המימון קרן עבודות פיתוח (בין היתר במטרה לאפשר המשכיות של פרויקטים ללא תלות בסיום שנת כספים).

הדיון בנושא בהשתתפות חבר המועצה אדיiri, מהנדס המועצה, חבר המועצה גולברי, גובר המועצה, ראש המועצה

ההצעה החלטה אדיiri: **פתיחת תב"ר 953** תכנון פרויקטים כללי למחלקת ההנדסה על סך 200 אלף ש"ח מקור המימון: קרן עבודות פיתוח (בין היתר במטרה לאפשר המשכיות של פרויקטים ללא תלות בסיום שנת כספים).

הצבעה: 12 بعد. **ההחלטה:** הצעת ההחלטה של חבר המועצה אדיiri התקבלהפה אחד.

חברי המועצה ביקשו לקבל את כרטסת תב"ר תכנון פרויקטים

**לשכת מנכ"ל המועצה**

- .7. **הגדלת תב"ר 841 בנייה והצטיידות חטיבת בגיןים ואולט ספורט בקדימה** – בסכום של 9 מיליון ש"ח, מסכום 12,081,218 ש"ח לסכום 21,218 ש"ח. כמימון בגיןים עד לקבלת הרשות ממשרד החינוך במטרה לסייע את בניית מבנה חט"ב גונאים. מקור המימון: הלוואות מبنקים.
- הצעת החלטת:** המועצה מאפשרת לגוזבר לבדוק היתכנות לנטילת הלואה ובמידה וישנה היתכנות, יובא הנושא לדין ולאישור המילאה.
- החלטה:** הצעת ההחלטה התקבלהפה אחד.
- .8. **פתיחה תב"ר מס 954** לרכישת רכב תעופלי לאגף תעופול ושפע ע"ס 100,000 ש"ח מקור מימון התchiaיות ממשרד הפנים מס בקשה 1000632884 מיום 16-11-2014 ראש המועצה חוריד הנושא מסדר היום
- .9. **אישור ביטול חלק מההפקעה בגוש 8036** **חלוקת 11** המועצה ביצעה הפקעה לצורך דלק שלא תבוצע וכתוכזאה מכך אין למועצה צורך בהפקעה. התקיים דין בהשתתפות ראש המועצה, קרן גرين ומהנדס המועצה.
- הצעת החלטת:** ביטול ההפקעה כמפורט במפה שמצוירת לחילוט המלאה והשבת הזכויות בקרע לעדי בעליה, הכל בכפוף לנשיאות הבעלים בכל העלוות בקשר עם החלטה זו.
- החלטה:** הצעת ההחלטה התקבלהפה אחד
- .10. **מיינוי יו"ר ועדת שמות והנצחה** – לאור התפטרותו של אבי חלק מתפקידיו כיו"ר הוועדה מוצע למנות את גבי גלי עמיר ליו"ר ועדת שמות והנצחה.
- גולברי** – לא ניתן למנות את גלי עמיר כיו"ר הוועדה והוא לא חברה מועצה
- הצעת החלטת:** למנות את חבר המועצה חסון כיו"ר הוועדה
- הצבעה:** بعد -6, נגד -6. **החלטה:** ההצעה לא התקבלה
- .11. **אישור יציאה לנוהל הקצתת מקרכען:**
- A. **הקצתת מקרכען לבניית בית בנסת ברמת אמיר** בגוש 7880 חלק מחלוקת 146 על שטח של כ-500 מ"ר. על העומתה שתזכה בהקצתה להתחייב על סיום הבניה בתוך 24 חודשים החתימה על הסכם ההקצתה עם המועצה והכל כפוף לאישור משרד הפנים.
- אישור יציאה לנוהל הקצתת מקרכען לפי סעיף 11.א. – הצעה:** 12 בעד.
- החלטה:** אושרהפה אחד.
- B. **הקצתת מקרכען למועדון נוער חרדי** (בניים ובנות) בגוש 7815 חלק מחלוקת 319 (מחסני המועצה). בהקצתה תינתן עדיפות לעמותות הפעילות בישוב לפחות 5 שנים ולהיקף הפעולות בראשות המומומית קדימה-צורן.
- חגי בן שושן** – מבקש להוריד מסדר היום
- אדירוי** – בิกש לקבל פרטיים
- ראש המועצה** – בשיטת הנדון פועל מועדון, בהתאם לאישורו של גולברי בהיותו ראש המועצה. לאור העובדה שקיבלנו החלטה גם בישיבות מלאה קודומות להקצות שטח לנוער חרדי – אנו רוצחים להקצותה כאן לכל עמותה שתעמוד בקריטריונים. הפעולה תהא בהתאם לקריטריונים של המועצה.
- קרן גryn** – שאלתי את היועמ"ש מזכיר את הנושא והתייעצנו אליו על נוסח ההחלטה מבעוד מועד. התקיים דין מפורט עם היועמ"ש מבעוד מועד. אנו החלטנו בתהליכי הקצאות כדי להסדיר את הנושא ההקצאות אחת ולתמיד.
- גולברי** – מודיע לא העליתם להצעה את מגרש הבודרגל?
- ראש המועצה** – אנו מצויים בהכנה של תוכנית אב לסתור ולבן הנושא טרם עלה



לשכת מנכ"ל המועצה

ראש המועצה מעלה הצעת החלטת:

אישור יציאה לנוהל הקצתת מקרקעין באשר להקצתת מקרקעין למועדון נוער חרדי (בניים ובנות) בוגש 7815 חלק מחלוקת 319 (מחסני המועצה). בהקצתה תינטו עדיפות לעממותות הפעולות בישוב לפחות 5 שנים ולהיקף הפעולות ברשות המומקנית קדימה-צורן, בכפוף לחוו"ד יומ"ש

חגי בן שושן - מבקש להוריד מסדר היום

גולברי - אנו بعد, אבל מבקש להביא לשיבת הבאה, מבקש להוריד מסדר היום

הצעת החלטת גולברי - מבקש להוריד מסדר היום אבל מבקש להביא לשיבת הבאה. **הצבעה**: 6 بعد. 6 נגד.

ההחלטה: הצעת החלטת גולברי לא התקבלה

הצבעה על הצעת ההחלטה של ראש המועצה: 6 بعد. 6 נגד.

ההחלטה: ההחלטה לא התקבלה

[ג] 50: 20 - חברי המועצה בלוולו ואירה עוזבים את הישיבה

.ג. **הקצתת מקרקעין ומבנים לתנועת הנוער בני עקיבא** בוגש 7815 חלק מחלוקת 445.

הצעת החלטת גולברי - מבקש להוריד מסדר היום אבל מבקש להביא לשיבת הבאה. **הצבעה**: 6 بعد. 4 נגד.

ההחלטה: הצעת ההחלטה של גולברי התקבלה

.ד. **הקצתת מקרקעין ומבנים לתנועת הצעפים** בוגש 7815 חלק מחלוקת 443.

הצעת החלטת גולברי - מבקש להוריד מסדר היום אבל מבקש להביא לשיבת הבאה. **הצבעה**: 6 بعد. 4 נגד.

ההחלטה: הצעת ההחלטה של גולברי התקבלה

12. **אישור פתיחת סגירת חשבונות בנק לגני היילדים: גן כלנית וגנו רוד**

א. **גנ' כלנית** - חשבון ע"ש גב' למור פרידמן, ת.ז.: 033716721 ואישור סגירת חשבון בנק הדואר של הגנתה הקודמת גב' מיכל רוקני. **הצבעה: 10 بعد.**

ההחלטה: ההחלטה התקבלהפה אחד.

ב. **גנו רוד** - פתיחה חשבון בנק הדואר עבר הגבי' Shiriyat RMTI, ת.ז.: 27155894. שרית החלה לעבוד בשנה"ל תשע"ז בגין רוד. מצ"ב אישור סגירת חשבון בנק דואר של הגנתה הקודמת גב' חגי חזון חן. **הצבעה: 10 بعد.**

ההחלטה: ההחלטה התקבלהפה אחד.

13. **אישור מושחתת חתימה בחשבונו בנק הוריהם חט"ב הרצוג** - פרטי החשבונו: בנק פועלים 12, סניף קדימה

חשבון 653, להסמיד את הגזבר החדש מאיר מכלוף ת.ז. 59250860, במקומות המושחתת היוצאתת גיתית זיסמן ת.ז. 58305343, כך שמושחתת החתימה הם: אריאלה לשוברת ת.ז. 27961143, יהלומיתمامו ת.ז. 038295051, מאיר מכלוף ת.ז. 59250860. **הצבעה: 10 بعد.**

ההחלטה: ההחלטה התקבלהפה אחד.

14. **אישור מושחתת חתימה בחשבונו בנק הוריהם אוור תורה**: חשבון 228481 סניף 653 בנק הפעלים 12, מר אלעד יומטוב ת.ז. 31714462 יוחלף במר צפריר ניסים פדלון ת.ז. 27784107. יתר מושחתת החתימה נשארים ללא שינוי. **הצבעה: 10 بعد.**

ההחלטה: ההחלטה התקבלהפה אחד.



לשכת מנכ"ל המועצה

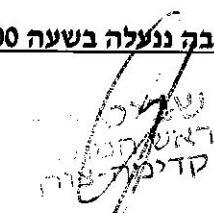
15. **מינוי חברי ועוזרות** - ועדת מכרזים, ועדת תחבורה, איכות הסביבה, הנחות בארכונגה.

ראש המועצה הסיר את הנושא מסדר היום.

הישיבה ננעלה בשעה 21:00



מושיקו ארזי - מנכ"ל המועצה



שביט מס - ראש המועצה