



רשומות

קובץ התקנות

חיקוקי שלטון מקומי

22 במרס 2016

845

י"ב באדר ב' התשע"ו

עמוד

150	.....	חוק עזר לדיר חנא (מודעות ושלטים), התשע"ו-2016
157	.....	חוק עזר לפתח תקווה (מניעת רעש) (תיקון), התשע"ו-2016
160	.....	חוק עזר לקדימה צורן (שמירה על איכות הסביבה ומניעת מפגעים), התשע"ו-2016
187	.....	חוק עזר לרמלה (שטחים ציבוריים פתוחים), התשע"ו-2016
195	.....	חוק עזר לרמלה (סלילת רחובות) (תיקון), התשע"ו-2016
195	.....	חוק עזר לרמת גן (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון), התשע"ו-2016

חוק עזר לקדימה צורן (שמירה על איכות הסביבה ומניעת מפגעים), התשע"ו-2016

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות' (להלן – הפקודה), לפי סעיף 6 לחוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961¹ (להלן – החוק למניעת מפגעים), לפי סעיפים 2 ו-15 לחוק איסוף ופינוי פסולת למיחזור, התשנ"ג-1993² (להלן – חוק איסוף ופינוי פסולת למיחזור), ולפי סעיף 19 לחוק שמירת הניקיון, התשמ"ד-1984³ (להלן – חוק שמירת ניקיון), ובאישור השר להגנת הסביבה, מתקינה המועצה המקומית קדימה צורן חוק עזר זה:

פרק א': פרשנות

1. בחוק עזר זה –

הגדרות

"בור שפכים" – מבנה או מיתקן, בין מעל לקרקע ובין מתחתיה, שנועד לקיבולם או לאגירתם של צואים, דלוחים, מי שפכים, וכן כל סוג של בור רקב, בור חלחול, ביוב, תעלה להובלת שפכים, תאי בדיקה או צינור להובלת מי שפכים;

"בוצה" – חומר שהוא תוצר לוואי של תהליך טיפול בשפכים במיתקן טיפול בשפכים, למעט חומר כאמור המתקבל בתהליך המקדמי של טיפול בשפכים שמבוצעים בו סינון גס והפרדת חול ושמנים, ואשר אינו מכיל חומר מסוכן;

"ביב פרטי" – ביב המשמש נכס אחד, על חיבוריו;

"ביב ציבורי" – ביב המשמש כמה נכסים ושהשפכים מוזרמים אליו מביבים פרטיים בלבד;

"ביובית" – רכב המכיל מכל לאיסוף מי שפכים ולסילוקם, והמורשה על פי כל דין;

"ביתן פסולת" – מבנה או מיתקן, או כל חלק מהם, המיועד לאחסון כלי אצירה;

"בניין" – כל מבנה, בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי בטון, טיט, ברזל, עץ או כל חומר אחר, לרבות כל חלק של מבנה כאמור וכל דבר המחובר לו חיבור של קבע;

"בעל חיים" – כל בעל חיים לרבות שור, פרה, עגל, סוס, סייח, פרד, חמור, תרנגולים, ברווזים, תרנגולי הודו, יונים וכיוצא בהם;

"בעל נכס" – אחד או יותר מאלה:

(1) הבעל הרשום של נכס בפנקס המקרקעין כמשמעותם בסעיף 2 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969⁴ (להלן – חוק המקרקעין), לרבות בעל זכות חכירה, ובהעדר רישום כאמור הזכאי להירשם על פי דין;

(2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה או שהיה מקבלה אילו הנכס היה נותן הכנסה, בין בזכות ובין כמורשה, כנאמן או כבא כוח;

(3) בעל דירה כמשמעותו בסעיף 52 לחוק המקרקעין;

(4) נציגות בית משותף כמשמעותה בסעיף 65 לחוק המקרקעין;

"בעל בית עסק" – אחד או יותר מאלה:

(1) המנהל את בית העסק;

(2) המחזיק של בית העסק;

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

² ס"ח התשכ"א, עמ' 58.

³ ס"ח התשנ"ג, עמ' 116.

⁴ ס"ח התשמ"ד, עמ' 142; התשע"א, עמ' 1203.

⁵ ס"ח התשכ"ט, עמ' 259.

(3) בעל היתר זמני או בעל רישיון עסק כמשמעותם בסעיף 4 לחוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968⁶ (להלן – חוק רישוי עסקים), או מי שעליו מוטלת חובה לקבל היתר או רישיון כאמור;

(4) מי שבהשגחתו או בפיקוחו פועל בית העסק;

"גדר חיה" – שיח, מטפס, עץ, וכל צמח אחר הגדלים על הגבול או בסמוך לגבול, שבין קרקע שיש לה בעלים, ובין דרך, או קרקע ציבורית, או קרקע המשמשת לצורכי ציבור, או קרקע שבחזקת המועצה;

"גן" – גן ציבורי, חורשה או שדרה או שטח ירוק, וכן מקום אחר ברשות הרבים, שצמחים צומחים בו, בין שהוא מגודר ובין שאינו מגודר, אגם או בריכה או מקום שבו מותקנים מיתקני שעשוע לילדים, למעט גן לאומי כהגדרתו בחוק גנים לאומיים שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח-1998⁷ (להלן – חוק גנים לאומיים);

"גרוטות רכב" – כהגדרתן בחוק שמירת הניקיון;

"השלכה" – לרבות זריקה, שפיכה, נטישה, השארה או גרימת לכלוך באופן אחר;

"חומרי אריזה" – אריזות ותיבות ריקות מקרטון או מחומרים אחרים;

"חומר מסוכן" – כהגדרתו בחוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג-1993⁸ (להלן – חוק החומרים המסוכנים);

"חזית" – כל חלק מבניין הנשקף אל רחוב או גן, לרבות חלון, מרפסת, גדר, קיר תומך וקיר אחר;

"חפצים מיושנים" – חפצים או מיטלטלין שיצאו מכלל שימוש, לרבות מכונה וחלקיה, תנור, מקרר, דוד חימום, אסכלה, אבזרי אמבט וסניטציה, רהיטים או חלק מהם; "חצר" – קרקע שמשמשים בה או שמחזיקים בה יחד עם בניין, לרבות גינה או דשא; "כביש" – חלק הדרך המיועד לתנועת כלי רכב, או שנסלל או שופר לשם כך, או שתנועת כלי רכב נוהגת לעבור בו;

"כלי אצירה" – מכל, שקית או כלי קיבול המיועדים לאצירת פסולת ביתית, מחומר, צורה, גודל ואיכות כפי שקבע המפקח מזמן לזמן, לרבות עגלות אשפה, מכולות פסולת, דחסן פסולת וכיוצא באלה;

"מדרכה" – חלק מרוחבה של דרך שאינו כביש, המצוי בצד הכביש, ומיועד להולכי רגל בין אם הוא נמצא במפלס אחד עם הכביש ובין אם לאו;

"מדרכה הגובלת בעסק" – כל רוחב המדרכה שלאורך הרחוב הגובל בעסק והנמצאת בין הקווים הניצבים בפינותיו הקיצוניות של העסק;

"מדביר" – מי שמחזיק בידו רישיון הדברה לפי חוק רישוי עסקים, והיתר לפי תקנה 30 לתקנות רישוי עסקים (הדברת מזיקים), התשל"ה-1975⁹;

"מהנדס" – אדם שמשמש כמהנדס הרשות לרבות עובד מועצה שהמהנדס העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי הוראות חוק עזר זה, כולן או מקצתן, בהתאם לסעיף 6 לחוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית), התשנ"ב-1991¹⁰;

⁶ ס"ח התשכ"ח, עמ' 204.

⁷ ס"ח התשנ"ח, עמ' 202; התשס"ח, עמ' 507.

⁸ ס"ח התשנ"ג, עמ' 28; התשס"ח, עמ' 869.

⁹ ק"ת התשל"ה, עמ' 1184; התשע"א, עמ' 28.

¹⁰ ס"ח התשנ"ב, עמ' 6.

"מזיק" – מכרסמים או חרקים כהגדרתם בתקנות רישוי עסקים (הדברת מזיקים), התשל"ה-1975;

"מחזיק" – כהגדרתו בסעיף 15 לחוק המקרקעין, למעט אדם הגר בבית מלון;
"מי שפכים" – פסולת המורחקת בהזרמה או פסולת נוזלית, מוצקים בתרחיף ומוצקים מומסים;

"מיתקן טיפול בשפכים" – מיתקן המשמש או המיועד לשמש להקטנת ריכוז המזהמים בשפכים והמורשה על פי כל דין;

"מיתקן תברואה" – צנרת תברואתית, לרבות אסלה או תחליף לאסלה, מחסום, סעיף, אבזר, מגלש, מכל מים, בור שפכים, מיתקן לחימום בניין, מיתקן לחימום מים, מערכת אספקת מים כמשמעותם בהוראות למיתקני תברואה (הל"ת), התשל"ל-1970,¹¹ שאושרו על פי תקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התשל"ל-1970¹² (להלן – תקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר תנאיו ואגרות), לרבות חיבור למיתקן תברואה;

"מכלאה" – רפת, לול, דיר, אורווה, שובך יונים, או כיוצא באלה, וכן מקום מגודר או בלתי מגודר, מקורה או בלתי מקורה שמחזיקים בו בעלי חיים;

"מפגע" – כל דבר, הנגרם במעשה או במחדל, העלול לסכן את חיו, בטיחותו, בריאותו, שלומו או רכושו של אדם, או עלול להפריע לאדם באופן בלתי סביר או עלול להזיק לסביבה, לרבות אחד מאלה:

- (1) רעש או ריח, חזקים כמשמעותם בחוק למניעת מפגעים;
- (2) כל דבר שלדעת ראש המועצה, התברואן או מי שהוסמך מטעמו לפי חוק זה, עלול לסכן את חיו, בטיחותו, בריאותו או רכושו של אדם;
- (3) העדר בתי כיסא במספר מספיק או קיום בית כיסא שאינו מדגם מאושר על פי תקן, המשמש למטרת מגורים או עסק או למטרה אחרת או בית כיסא שאינו מוחזק במצב נקי ותקין, לפי קביעת התברואן;
- (4) העדר ביב פרטי במקום שבו נדרשת הקמתו של ביב כאמור וקיים חיבור לרשת הביוב הציבורי, או קיום בור שפכים שהוא לקוי או אינו מתאים לדעת התברואן לתכליתו או אינו מספיק להרחקה תקינה מהנכס של מי שפכים;
- (5) בניין שהוא לדעת התברואן לקוי בחלקו או בכללו, באופן שעלולים לחדור אליו או דרכו מים, רטיבות, טחב, רוח או עשן;
- (6) צינור מי שפכים, פתח בור שפכים או כיוצא באלה בין בתוך בניין ובין מחוצה לו, שלא נקבע בהם מכסה אטום או שהמכסה אינו קבוע כהלכה;
- (7) בור שפכים או צינור אוורור או מרזב, שהם סדוקים, שבורים, או לקויים באופן שאוויר מסואב או נוזלים שבהם פורצים החוצה או מחלחלים מתוכם או שחומרים עלולים ליפול לתוכם;
- (8) מיתקן תברואה לקוי שלא הוחזק כראוי או שאינו פועל כראוי;
- (9) כל אסלה או קבועה אחרת במיתקן תברואה שאינה מצוידת במחסום, או שמחסומה אינו מטיפוס מאושר על פי תקן או שאינו קבוע כהלכה לדעת התברואן;
- (10) חיבור או קישור לקוי של מיתקן תברואה או ביב פרטי, מערכת הסקה, מיתקן קירור או חימום, מיתקן מים או מכל דלק;

¹¹ י"פ התשל"ל, עמ' 2545; התשל"ל, עמ' 1368.

¹² ק"ת התשל"ל, עמ' 1368.

- (11) מרזב מי ניקוז או מגלש הקשור, במישרין או בעקיפין, עם ביב פרטי או ציבורי, צינור שפכים, צינור דלוחים, אסלה או כל צינור או מחסום במיתקן תברואה, מי שפכים או תעלת שפכים;
- (12) מקום המשמש או ששימש לאגירת מים או לאגירת מי שפכים לרבות תא בקרה של בור שפכים של ביב פרטי, הנמצא לדעת התברואן במצב הגורם או העלול לגרום לזיהום המים שבתוכו או לריבוי חרקים, או שאינו מכוסה במכסה לא חדיר מטיפוס מאושר על פי תקן;
- (13) שימוש במרזב כצינור מי שפכים או שפיכת נוזל שאינו מי גשם דרך מרזב;
- (14) שימוש במערכת ביוב לסילוק מי גשמים, בין על ידי חיבור מרזבים לרשת הביוב ובין על ידי פתיחת שוחות ביוב לניקוז המים;
- (15) שימוש במערכת ביוב לסילוק שמנים, בין על ידי חיבור צינורות ניקוז השמן לרשת הביוב ובין על ידי פתיחת שוחות ביוב לניקוז שמן;
- (16) הצטברות חומר, בין בתוך בניין ובין בסביבתו, הגורם או עלול לגרום, לדעת התברואן, לרטיבות או טחב בבניין או בסביבתו, או עלול להזיק לבריאות;
- (17) אחסון של חומר בניין ברשות הרבים או בחצרות העלול לגרום, לדעת המפקח או התברואן, למפגע בריאותי, סביבתי או בטיחותי;
- (18) הצטברות עפר, אבנים, עצים, גרוטאות מתכת, חלקי כלי רכב, פסולת חקלאית וכיוצא בהם, הפצים, רהיטים, כלים או כל חומר אחר העלול להזיק לבריאות או להוות, לדעת תברואן, מפגע לשכנים או לסביבה;
- (19) אי-התקנת מעשנה בנכס, שלדעת תברואן, יש צורך להתקינה, או החזקת מעשנה בנכס במצב לקוי או שאינו תקין או בגובה שאינו מספיק, לדעת התברואן, או שהיא פולטת עשן, גזים או פיה, העלולים לגרום נזק לבריאות או מטריד לשכנים או לסביבה;
- (20) צריף או מבנה שמחמת העדר נוחיות סניטרית או מסיבה אחרת שוררים בו תנאים, שלדעת המפקח, מזיקים לבריאות או מהווים מטריד לסביבה;
- (21) באר, בור מים, מכל מים, וכל מקום המשמש לאגירת מים אשר, לדעת התברואן, נמצאים במצב העלול לגרום לזיהום המים שבתוכם או להתפתחות יתושים;
- (22) שטח אדמה, שלדעת המפקח, אינו מגודר במידה מספקת, העלול לשמש כמקום להצטברות פסולת ביתית או פסולת;
- (23) שימוש בנכס בניגוד למטרה שלשמה נועד על פי כל דין;
- (24) תנור, אה, קמין או כבשן, בין שהוא משמש למלאכה או לחימום ובין לתכלית אחרת, שלדעת התברואן, אינו מכיל כראוי את חומר הדלק בתוכו וגורם בכך לפליטת עשן או גזים במידה המזיקה או העלולה להזיק לבריאות או להוות מטריד לשכנים או לסביבה;
- (25) בית חרושת, בית מלאכה, בית אוכל, מקום עבודה או מחסן מסוג כלשהו, שאינו מוחזק במצב נקי או שעלול לגרום, לדעת התברואן, נזק לבריאות או מטריד לשכנים או לסביבה;
- (26) אבק או פסולת הנוצר במהלך הפעלת בית חרושת, בית מלאכה, אתר בנייה, או במקום עבודה מסוג כלשהו הגורם או העלול לגרום, לדעת התברואן, נזק לבריאות או מטריד לשכנים או לסביבה;

- (27) הפרעה לשימוש במיתקן תברואה או במיתקני אספקת מים או הפרעה כלשהי להחזקתו היעילה של נכס מבחינה תברואתית או אחרת;
- (28) פי צינור דלק העשוי להזנת מכל דלק של הסקה מרכזית או דירתית או של מפעל כלשהו, המסתיים במרחק של פחות משבעים וחמישה סנטימטרים מהצד הפנימי של גבול הנכס;
- (29) הימצאות מזיקים בנכס או עקבותיהם, העלולים לגרום נזק לבריאות או מפגע לשכנים או לסביבה;
- (30) צמח הצומח בנכס, לרבות קוצים וכיוצא בזה, המהווה או עלול להוות סכנה או לגרום הפרעה לשכנים או לסביבה;
- (31) צמח או ענפי עץ הבולטים או מתפשטים לעבר רשות הרבים, המפריעים או העלולים להפריע לעוברים ושבים או לרכב;
- (32) נדידת חול, עפר, חצץ, אדמה או נוזלים מנכס לרחוב;
- (33) קוצים או חומר אחר הנמצאים בנכס, העלולים לגרום לשריפה או להתפשטותה או העלולים לגרום להתרבותם של זחלים, חרקים ומזיקים למיניהם;
- (34) החזקה בנכס של בעלי חיים באופן המזיק או העלול, לדעת התברואן, להזיק לבריאות או לסביבה;
- (35) החזקה בנכס של הפצים או מיטלטלין שיצאו מכלל שימוש לרבות, גרוטות רכב, כלי רכב וחלקיו, מכונה וחלקיה, גרוטאות, תנור, מקרר חשמלי, דוד שמש, אסלה, אמבטיה, רהיטים או חלק מהם;
- (36) התקנת אנטנות או שילוט או דוד שמש בצורה גלויה, העלולה לסכן עוברים ושבים;
- (37) העמדת מכל או כלי אחסון אחר של דלק או חומר מסוכן אחר באופן העלול לגרום לזיהום הקרקע ובטיחות הסביבה, או בניגוד להוראות חוק החומרים המסוכנים והתקנות שהותקנו על פיו;
- (38) העברת שפכים בתעלת שפכים שאינה סגורה ומוצנעת;
- (39) כל אח או תנור וכל ארובה שאינם מכלים במידה האפשרית את העשן או את האדים הנוצרים על ידי האיכול, או המוציאים עשן בכמות שיש בה כדי להטריד את העוברים והשבים, להזיק לבריאות או לסכן את הבריאות; ולצורך חוק זה, עשן כולל אדים, גזים, פיח, אפר, אבק וכל חומר או חלקיקים הפורחים באוויר;
- “מועצה” – המועצה המקומית קדימה צורן;
- “מפקח” – אדם שראש המועצה מינהו בכתב למפקח לעניין הוראות חוק עזר זה, כולן או מקצתן, או לגבי תחום המוגדר במינוי;
- “מפעל” – בית מלאכה, מחסן, מכלאה, בית חרושת, עסק סיטוני, מעבדה, חנות כל בו, סופרמרקט, איטליז, בית אוכל, בית מלון, אכסנייה; לעניין זה יראו כמפעל גם תאגיד העוסק בתחזוקת עסק כאמור או קבוצת עסקים או בתחזוקת השטחים הצמודים לאלה וכן תאגיד העוסק בתחזוקת מבנה דירות שבו 30 דירות או יותר;
- “מקום עינוג” – כל מקום שבו מתקיים עינוג ציבורי כהגדרתו בסעיף 3(ב) לחוק רישוי עסקים, למעט דירה פרטית;

(ב) ראש המועצה, המפקח או התברואן, רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל נכס או מחזיק שבנכסו נמצאו מזיקים, לבצע הדברה בנכס ולבצע את העבודות הדרושות לשם כך, בהתאם לפרטים, לתנאים ולמועדים הקבועים במודעה.

(ג) שימוש בתכשיר כהגדרתו בתקנות החומרים המסוכנים (רישום תכשירים להדברת מזיקים לאדם), התשנ"ד-1994¹⁷, יתבצע בהתאם להוראות תקנות אלה ולהוראות השימוש המופיעות על גבי תווית התכשיר; ההדברה תבצע באמצעות מדביר, ככל שהוראות התווית מחייבות זאת.

6. (א) לא ישליך אדם, לא ישאיר ולא יניח, ולא ירשה לאחר מטעמו להשליך, להשאיר או להניח פסולת ברשות הרבים או ברשות היחיד, אלא בכלי אצירה המיועד לאותו סוג פסולת ובהתאם להוראת חוק עזר זה.

(ב) לא ישליך אדם ולא ישאיר, יניח, ולא ירשה לאחר מטעמו להשליך, לשים, להשאיר או להניח דבר בכלי אצירה מלבד פסולת ביתית.

(ג) לא ישליך אדם ולא ישאיר, יניח, ולא ירשה לאחר מטעמו להשליך, לשים, להשאיר או להניח פסולת ביתית ברשות הרבים או ברשות היחיד, אלא בכלי אצירה שהותקן ובהתאם להוראות חוק עזר זה.

(ד) לא יניח אדם, ולא ירשה לאחר מטעמו להניח כלי אצירה ברשות הרבים, למעט עובדי המועצה או מי מטעמם בעת מילוי תפקידם, ולמעט אדם שראש המועצה או המפקח הורה לו בכתב אחרת.

7. (א) לא ישליך אדם פסולת מרכב לרשות הרבים, לרבות חומר כלשהו או כל חפץ אחר. (ב) לענין סעיף זה רואים כמי שהשליך את הפסולת מרכב –

(1) מי שרשום כבעל הרכב אלא אם כן הוכיח אחרת;

(2) מי שנהג ברכב בשעת העבירה אלא אם כן הוכיח אחרת.

8. נגרם נזק לרחוב כתוצאה מהשלכת פסולת מרכב כאמור בסעיף 7 או מנפילת שאריות פסולת מרכב, יראו כאחראי על הנזק –

(1) מי שרשום כבעל הרכב אלא אם כן הוכיח אחרת;

(2) מי שנהג ברכב בשעת העבירה אלא אם כן הוכיח אחרת.

9. (א) לא ישתמש אדם בקילוח של מים זורמים לניקוי כלי רכב, למעט ניקיון רכב במכון רכב מורשה.

(ב) לא ירחץ אדם רכב ברשות הרבים, באופן שבמקום הרחיצה יישארו שלולית או מים עומדים המסכנים את מעבר עוברי האורח.

10. לא יפעיל אדם ממטרה או מכשיר אחר להשקיית צמחים, ולא ירשה לאחר מטעמו להפעיל מכשיר כאמור בנכסו, באופן הגורם להפרעה לעוברים ושבים ברשות הרבים.

11. לא יעשה אדם את צרכיו ברשות הרבים אלא בשירותים בלבד.

12. לא ינקה אדם, לא ינער, לא יחבוט ולא יאבק, מרובד, שטיח, כלי מיטה או דבר אחר, באופן הגורם למטרד או לרעש בלתי סביר, בשעות שבין 14:00 ו-16:00 ובין 19:00 ו-07:00 למחרת.

¹⁷ ק"ת התשנ"ד, עמ' 1285.

13. (א) לא ישתמש אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להשתמש במי שפכים להשקיה.

(ב) לא יזרים אדם ולא ירשה להזרים שפכים תעשייתיים, כהגדרתם בתקנות המים (מניעת זיהום מים) (בורות ספיגה ובורות רקב), התשנ"ב-1992¹⁸ (להלן – תקנות המים), לבור שפכים.

(ג) לא יזרים אדם, ולא ירשה להזרים, מי שפכים לרשות הרבים או לרשות היחיד אלא לביב פרטי, ואם אין באותו חלק של היישוב מערכת ביוב ציבורית, לבור שפכים בהתקיים תנאים אלה:

(1) בור השפכים מיועד לקלוט שפכים מבניין המשמש למגורים שאין בו יותר משלוש יחידות מגורים ושאינן אפשרות סבירה להתקין בו מערכת ביוב או מיתקן לטיפול שפכים;

(2) בור השפכים מיועד לקלוט שפכים מבניין המשמש למגורים שיש בו יותר משלוש אך פחות משלוש עשרה יחידות מגורים, בכפוף לאישור השר להגנת הסביבה בכתב, או מי שהשר להגנת הסביבה הסמיכו לעניין זה לפי תקנות המים;

(3) צינור מוצא השפכים מהבניין כאמור בפסקאות (1) ו-(2) יחובר לבור אטום מפני חלחול, שיחובר לבור השפכים.

(ד) לא יוביל אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להוביל מי שפכים ברשות הרבים או ברשות היחיד, שלא באמצעות אבזרים שאישר ראש המועצה או המפקח.

(ה) לא יוביל אדם ולא יאסוף, יעביר, או ישפוך מי שפכים מבור שפכים או מביב פרטי, אלא באמצעות ביובית המטפלת בפניו מי שפכים למכון מאושר על פי תקן לטיפול בשפכים.

14. לא יבעיר אדם קוצים, עצים, צמחים, פסולת ביתית, פסולת בניין, פסולת צמחים או חומר אחר כלשהו בגן, ברשות הרבים, ברשות היחיד, בשדה או בשטח מגורים בנוי בתחום המועצה או בכל מקום אחר תחת כיפת השמים אלא לפי היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לאתרים המפורטים בהיתר.

פרק ג': שמירת חזיתות, ניקוי מגרשים, חצרות כניסות חררי מדרגות ומקלטים

15. בפרק זה –

"בעל נכס" – לרבות בעל בית עסק כהגדרתם בחוק עזר זה;

"חפצים" – פריט זר, המצוי בחזיתו של בית, בין אם הוא צמוד, תלוי או מונח על החזית ובין אם לאו, לרבות מרזבים חיצוניים, מזגנים, דודי שמש, מכלים, אנטנות תקשורת, צנרת לסוגיה, סורגים, יריעות בר, יוטה או חומר אחר;

"שיפוץ" – לרבות תיקון, שיפור וחידוש של בניין או חלק ממנו וכולל עבודת צביעה, טיח, סיוד, סתימה או מילוי, שינוי מקום צנרת חיצונית, עבודות להגנה מפני חלודה, מפני רטיבות או מים, וכן הריסה או סילוק דבר הפוגע במראה של חלק מהבניין וקירותיו החיצוניים של אותו חלק או בתקינותם, לרבות הסרת מרזב המותקן על גבי קיר או חלק אחר של הבניין הנשקפים אל רחוב או גינה, וכן ניקיון ותקינות המקלט.

¹⁸ ק"ת התשנ"ב, עמ' 784.

16. (א) בעל ומחזיק נכס חייב לשמור על ניקיונם של החצר, המבוא לבית, מקום חניה, חדר מדרגות, הגג, המקלט, כל שטח פרטי או משותף אחר אם קיים, וכל מקום המשמש את דיירי הנכס, פרט לדירות הפרטיות, לנקותם ולשמרם להנחת דעתו של ראש המועצה המפקח או התברואן, לסלק כל פסולת ביתית, פסולת חקלאית, או פסולת בניין, וכן לנקות את מדרגות חדר הכניסה והמדרכות בתחום החצר.
- (ב) אדם המעסיק עובדים לעבודות בנייה, הפירה, חציבה וכיוצא באלה, חייב להבטיח במקום העבודה נוחיות סניטרית כדרוש לעובדים במקום, למשך זמן ביצוע העבודות, וכן חייב הוא, לאתר גמר העבודה, לבער את כל הזוהמה והלכלוך שהצטברו ולנקות את המקום, להנחת דעת ראש המועצה המפקח או התברואן.
17. ראש המועצה המפקח או התברואן רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל נכס, לנקות את הנכס או כל חלק ממנו לרבות המקלט הצמוד לנכס, חזית הנכס, חדר המדרגות, שטח הקרקע שמשמשים בו או מחזיקים בו יחד עם הנכס כחצר או כגינה או לצורך אחר של אותו נכס, וכן את הכניסות לנכס, או לעשות כל עבודה אחרת הדרושה, לדעת ראש המועצה המפקח או התברואן, לניקיון הנכס; ההודעה תכלול תנאים ופרטים בדבר האופן שבו יש לבצע את הניקיון או העבודה והמועד שבו יש לבצעם; בעל נכס חייב למלא אחרי דרישת ראש המועצה, התברואן או המפקח.
18. ככל שהדבר דרוש לשם מניעת מפגע או סכנה לציבור, חייב בעל הנכס לגדר את הנכס או להקים בו קיר הפרדה בהתאם לדרישת ראש המועצה, המהנדס או המפקח ולהנחת דעתו.
19. לא יתקין בעל עסק תריס גלילה או פח בפתח עסקו למעט סורג הגנה שאינו אטום, או אם ניתן היתר מטעם ראש המועצה או מי מטעמו.
20. (א) בעליו ומחזיקו של נכס חייבים לשמור על תקינות וחזות הנכס כלפי הרחוב.
- (ב) לא יתלה אדם, לא יצמיד ולא יניח, ולא ירשה לאחר מטעמו לתלות, להצמיד או להניח חפצים בחזית הנכס הפוגעים בחזיתו או המהווים או עלולים להוות סכנה לציבור, אלא לפי הנחיות המהנדס; נמצאו חפצים מונחים, תלויים או מוצמדים בחזית נכס, יראו את המחזיק בנכס כאחראי לתלייתם, הנחתם או הצמדתם של החפצים.
- (ג) בעליו או מחזיקו של נכס ימלאו אחר דרישות ראש המועצה או המפקח, בכל הנוגע לסילוק חפצים התלויים או המונחים בחזית הנכס בתוך הזמן הנקוב בהודעה וכן לדרישות המהנדס בכל הנוגע להתקנת מסתורי כביסה, דודי שמש, אנטנות וצלחות תקשורת, מסתורים לבלוני גז, מקומות להתקנתם של מזגנים ומרזבים ושמירת ניקיונם.
21. (א) ראש המועצה או המהנדס רשאי לדרוש מבעל נכס, בהודעה בכתב, לבצע בחזית הנכס עבודות לשמירת המראה של חזית הבית, לרבות סידור ושיפוצו כמפורט בהודעה; בעל נכס שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.
- (ב) בהודעה לפי סעיף קטן (א), רשאי ראש המועצה או המהנדס לקבוע תנאים, פרטים ודרכים לביצוע העבודות והתקופה שבה יש לבצען.
- (ג) לא ישפץ אדם בניין אלא על פי הודעת שיפוץ כאמור בסעיף זה או לפי היתר מאת ראש המועצה או המהנדס, ובהתאם לתנאים ולהוראות שנקבעו בהם.
22. (א) קיבל בעל נכס דרישת שיפוץ והוא סבור, כי הנכס אינו טעון שיפוץ או כי אין להשגה לבצע בו עבודות שפורטו ברשימה, רשאי הוא, בתוך 60 ימים ממועד שקיבל את

הדרישה, להגיש לוועדה השגה על החלטתו של המהנדס; הוועדה תדון בהשגה ותיתן החלטה בכתב בתוך 90 ימים ממועד הגשת ההשגה; לעניין זה, "הוועדה" – ועדה שתורכב מהמנהל הכללי של המועצה או מי מטעמו, גזבר המועצה או מי מטעמו ואדריכל שאינו עובד המועצה אשר ימונה על ידי המועצה.

(ב) הוגשה השגה כאמור בפסקה (א), ייעצר מניין הימים לביצוע האמור בדרישת השיפוף, עד שתיתן הוועדה את תשובתה בכתב.

(ג) לעניין סעיף זה, יראו השגה שהוגשה לגבי בית משותף, אם חתמו עליה בעלי הדירות אשר שלושה רבעים לפחות מן הרכוש המשותף צמוד לדירותיהם.

(ד) על אף האמור בפסקה (א), רשאית הוועדה לדון בהשגה שהוגשה באיחור אם ראתה שיש טעמים מיוחדים המצדיקים זאת.

23. נדרש אדם בהודעה בכתב לבצע עבודות שיפוף ולא ביצען או לא השלימן בתוך התקופה שנקבעה בהודעה או ביצע עבודות בלא היתר או ביצע עבודות שיפוף הפוגמות בצורה החיצונית האחידה של הבניין או שיפוף חזית בניין שלא לפי התנאים וההוראות שנקבעו בהודעה או בהיתר, רשאי ראש המועצה או המהנדס לבצע את עבודות השיפוף או להרוס או לתקן את העבודות שנעשו, לפי העניין, ולגבות מאת אותו אדם את ההוצאות שהוציאה המועצה לשם כך, ובלכד שהתראה על ביצוע העבודות על חשבון אותו אדם, נמסרה לו זמן סביר מראש.

שיפוף בירי המועצה

24. (א) בהוצאות השיפוף לפי פרק זה יישאו –

חלוקת הוצאות השיפוף

(1) בנכס שהוא בית משותף – נציגות הבית המשותף או בעלי הדירות בו; בעליה של כל דירה יחויב לפי שטחה היחסי של רצפת הדירה שלו לעומת השטח הכולל של רצפת כלל הדירות בבניין; הכול זולת אם נקבע שיעור אחר בתקנון הבית המשותף כמשמעותו בסימן ג' לפרק ו' בחוק המקרקעין;

(2) בנכס אחר – בעלו של הנכס.

(ב) ההוצאות החלות על בעלי נכסים או מחזיקים לפי סעיף קטן (א) ישולמו למועצה בידי כל אחד מהם מיד עם השלמת השיפוף לפי חשבון שישלח אליהם מאת המהנדס, ואולם אם בוצע השיפוף בשלבים רשאית המועצה לגבות מכל אחד מבעלי הנכסים או מהמחזיקים, מיד עם השלמת כל שלב, את סכום השתתפותו בהוצאות אותו שלב או אותם שלבים שהושלמו לפניו, לפי חשבון שישלח אליהם כאמור.

(ג) דמי ההשתתפות ישולמו בתוך 3 חודשים ממועד הודעת ראש המועצה או המהנדס לבעל הנכס או למחזיק על השלמת השיפוף או השלמת שלב משלבי השיפוף בצירוף חשבון דמי השתתפות.

פרק ד': פינוי פסולת ומיחזור

25. בפרק זה –

הגדרות

"בעל נכס" – לרבות בעל בית עסק כהגדרתו בחוק זה;

"מיתקן מיחזור" – כלי או אמצעי לאצירה, דחיסה, כבישה, גריסה, קשירה, וכיוצא באלה המשמש לאיסוף, מיון, טיפול או הקטנת נפח של פסולת למיחזור;

"פינוי" – לרבות הובלה, העברה והורקה;

"פסולת למיחזור" – חומרים ומוצרים מכל סוג שהוא הניתנים למיחזור, שהושלכו או המיועדים להשלכה, לרבות נייר, קרטון, פלסטיק, זכוכית וטקסטיל;

"תחנת מעבר" – מיתקן נייד או קבוע המשמש או המיועד לשמש להעברה של פסולת במהלך פינויה וסילוקה מכלי קיבול אחד, לרבות רכב להובלת אשפה, לכלי קיבול אחר, או מיון של פסולת לרכיביה לצורכי מיחזור או שימוש חוזר.

26. לא יזרוק אדם ולא יניח, או ישאיר פסולת ביתית מחוץ לכלי לאצירה, ואף לא ישליך פסולת ביתית מרשות היחיד לרשות הרבים, ולא ילכלך את רשות הרבים.
27. (א) המועצה רשאית להתקין בתחומה כלי אצירה לאיסוף ופינוי פסולת למעט פסולת אסבסט, ובכלל זה, לאיסוף ופינוי פסולת מאתרי בניין שבתחום המועצה, ולהורות על השימוש בהם לרבות באמצעות סימון ושילוט מתאימים.
- (ב) המפקח רשאי להורות לבעל נכס ולמחזיק להתקין ולהחזיק בנכס מיתקן לטיפול בפסולת; ורשאי הוא להורות כאמור בדבר סוג המיתקן, מספר המיתקנים, מקום הצבתם בנכס, תיקונם או החלפתם.
28. (א) בעל או מחזיק נכס חייב להתקין על חשבוננו בנכס או בחצרו כלי אצירה לפי הוראות ראש המועצה או המפקח לעניין הצורה, הגודל, החומר, המספר ושאר התנאים שייקבעו על ידי ראש המועצה או המפקח, וחייב הוא להחזיקם במצב תקין ונקי, לתקנם או להחליפם באחרים, הכול לפי דרישת ראש המועצה או המפקח ובזמן שיקבע.
- (ב) לא יניח בעל או מחזיק נכס כל כלי אצירה ברחוב או בכל רשות הרבים אחרת, אלא על פי היתר מיוחד לכך מאת המפקח.
- (ג) בעל נכס או כל אדם אחר מטעמו ישתמש בכלי אצירה אך ורק לצורך השלכת פסולת ביתית, ולא יעשה בו כל שימוש אחר, או יסב אותו לצורך שימוש אחר.
- (ד) לא יניח, יזרוק, או ישאיר אדם פסולת ביתית בכלי אצירה אלא בתוך שקית סגורה היטב.
- (ה) לא יניח, יזרוק או ישאיר אדם בתוך כלי אצירה שהותקן כאמור בסעיף קטן (א) פסולת חקלאית, פסדים, מי שפכים, פסולת תעשייתית או פסולת בניין, פסולת חומרים מסוכנים, פסולת אסבסט, חומרים נוזלים, דליקים, חתיכות ברזל או אבנים, העלולים לקרוע או להשחית את כלי האצירה או להקשות על פינוי הפסולת הביתית מתוכו.
29. (א) בעל נכס ישמור על ניקיון ותקינות כלי האצירה להנחת דעתו של ראש המועצה או המפקח, וידאג לתיקונו, החלפתו, צביעתו או נקיטת כל אמצעי אחר הנדרש לשם אחזקתו התקינה.
- (ב) ראש המועצה או המפקח, רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל נכס שיתקין, יתקן או יהליף, יצבע, את כלי האצירה בנכס, בחצרו, או שנועד לשימוש הנכס; אדם שקיבל הודעה כאמור מראש המועצה או מהמפקח חייב למלא אחריה.
30. (א) המועצה רשאית להקצות בתחומה מקומות להקמת מיתקני מיחזור, ולהתקין, בין בעצמה ובין בידי אחרים, מיתקני מיחזור בשטח שיפוטה ולהורות על השימוש בהם לרבות באמצעות סימון ושילוט מתאימים.
- (ב) בעל נכס, יתקין, על פי דרישת המפקח, ובהתאם לתנאים שפורטו בדרישה, מיתקן מיחזור אחד או יותר, אשר יהיו נפרדים מכלי האצירה, ישמור על תקינותם, ניקיונם וניקיון סביבתם, וינקוט אמצעים סבירים לבל יגרמו מטרד או מפגע סביבתי או תברואתי.

- (ג) המפקח רשאי להורות על סוגם, מספרם, ייעודם, צבעם, מקום הצבתם, תיקונם או החלפתם של מיתקני מיחזור.
- (ד) בעל נכס יקצה, לפי דרישת המפקח ובהתאם לתנאים שפורטו בדרישה, מקום מתאים שעליו יוקם מיתקן מיחזור.
31. (א) לא ישליך אדם למיתקן מיחזור אלא פסולת למיחזור, בהתאם לסוג הפסולת למיחזור שנקבע לאותו מיתקן.
- (ב) הותקן מיתקן מיחזור, סמוך למקום מגוריו של אדם, לא ישליך אדם פסולת למיחזור אלא לתוכו, בהתאם לסוג הפסולת שנקבע לאותו מיתקן על גבי הודעה שהוצבה בסמוך או על גבי המיתקן.
- (ג) בעל נכס שבתחום עסקו או בקשר לעסקו, או אשר בשטח נכסו הותקן מיתקן מיחזור, לא ישליך ולא ירשה למי שפועל מטעמו להשליך פסולת למיחזור אלא לתוכו, בהתאם לסוג הפסולת שנקבעה לאותו מיתקן על גבי הודעה שהוצבה על גבי המיתקן או בסמוך לו.
- (ד) לא ישליך אדם למיתקן מיחזור, פסולת גזם, פסולת בניין, פסולת תעשייתית, פסולת חומרים מסוכנים, או כל דבר אחר העלול לגרום למטרד או למפגע סביבתי או תברואתי או לנזק למיתקן המיחזור או העלולים להקשות על פינוי של פסולת המיחזור מתוכו.
32. (א) מחזיק במפעל (להלן בסעיף זה – בעל מפעל) יתקין כלי אצירה נפרדים ומיוחדים לפסולת תעשייתית או פסולת חקלאית, לפי העניין, אם קיבל דרישה לכך מאת המפקח; המפקח רשאי להורות בנוגע לצורה, לגודל, למספר, למקום ולשאר התנאים לעניין כלי האצירה הנפרדים.
- (ב) בעל מפעל יחזיק את כלי האצירה הנפרדים כאמור בסעיף קטן (א) במצב תקין ונקי, יתקנם או יחליפם באחרים, הכול לפי דרישת המפקח ובתוך הזמן שיקבע.
- (ג) ראש המועצה או המפקח, רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל מפעל שיתקין, יתקן או יצבע את כלי האצירה בשטח המפעל או שנועד לשימוש המפעל.
33. (א) לא ישליך אדם לתוך כלי אצירה או מיתקן מיחזור חומרי אריזה בעלי נפח גדול שניתן להקטין את נפחם על ידי פירוק, קיפול, קריעה, דחיסה, אלא לאחר שקופלו, פורקו, נקרעו, או נדחסו.
- (ב) ראש המועצה או המפקח רשאי לחייב מחזיק בנכס, להתקין בנכסו מיתקן מיוחד לדחיסת חומרי אריזה.
34. (א) לא יפנה אדם, לא יוביל, ולא יעביר ולא יטמין פסולת ביתית וחקלאית, פרט לעובד המועצה או מי שפועל מטעמה או מי שקיבל הרשאה לעשות כן, והכול לפי היתר מאת ראש המועצה וכפוף לתנאי ההיתר.
- (ב) בהיתר שניתן לפי סעיף קטן (א) ייקבעו –
- (1) השעות שבהן מותר להוציא או להוביל פסולת ביתית;
 - (2) המקומות שאליהם תובל או תורק פסולת ביתית;
 - (3) דרכי ההוצאה וההובלה, וכן אמצעי ההובלה, צורתם, גודלם ומבנם;
 - (4) תקופת ההיתר.
- (ג) ראש המועצה או המפקח רשאי לתת היתר לפי סעיף קטן (א) או לסרב לתתו, לבטלו, להתלותו, להתנות בו תנאים, להוסיף עליהם או לשנותם.

(ד) נמצא רכב מוביל בלא היתר כאמור בסעיף קטן (א), פסולת ביתית מנכס למקום אחר, רואים את בעל הרכב או מי שהרכב בשליטתו כאחראי להפרת הוראות חוק זה, אלא אם כן הוכיח אחרת.

35. (א) בעל נכס חייב בפינוי פסולת בניין מהנכס, מאתר הבנייה או מקום השיפוץ. פינוי פסולת בניין

(ב) בעל נכס יציב ברשות הרבים כלי אצירה לאחסנה, הוצאה, פינוי או העברה של פסולת בניין על פי היתר מראש ובכתב מאת המפקח, ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ג) בעל נכס יפנה פסולת בניין במהלך תקופת ביצוע העבודות, במועדים, ובתדירות שיקבע המפקח ובהתאם להנחיותיו.

(ד) ראש המועצה או המפקח רשאי על פי שיקול דעתו לדרוש מבעל נכס להניח, לתקן, להחליף או לכסות את כלי האצירה לאיסוף פסולת הבניין המוצבת בנכס, בחצר הנכס או ברשות הרבים.

(ה) בעל נכס אשר קיבל הודעה או הנחיה כאמור בסעיף קטן (ג) או (ד) חייב למלא אחריה בתוך 24 שעות.

(ו) בעל הנכס יסיים את פינוי פסולת הבניין ויותר אחריו את אתר הבנייה ואת סביבתו נקיים עם סיום עבודות הבנייה ולא יאחר ממועד הגשת בקשה לתעודת גמר כאמור בתקנה 21(ג) לתקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות).

(ז) לעניין סעיף זה, "בעל נכס" – בעל נכס, מחזיק או האחראי לביצוע עבודות הבנייה, ההריסה או השיפוץ, או מבצע עבודות הבנייה, בין בעצמו ובין בידי אחרים.

36. (א) בעל נכס או המחזיק בו לא יוציא פסולת גזם מחצרו לרשות הרבים, לרבות המדרכה או הרחוב הסמוכים לנכסו, אלא בימים, בשעות ובתנאים שקבע המפקח ופרסם על כך הודעה בכתב ברבים, הודעה כאמור, תפורסם באמצעות הצבת שלט במקום איסוף הפסולת או בסמוך לו ובו ייקבעו מועדי הפינוי.

(ב) פינוי פסולת גזם שלא על ידי המועצה, יעשה על פי היתר מאת ראש המועצה או המפקח, לאתרי פינוי פסולת גזם מאושרים על פי תקן והמורשים על פי כל דין, ובהתאם לתנאים שייקבעו על ידי ראש המועצה או המפקח.

37. לא יסלק או יוביל אדם אסבסט או פסולת אסבסט ולא יפנה אותם אלא לאתר פסולת אסבסט כהגדרתו בחוק למניעת מפגעי אסבסט, לשם הטמנתם, ובכפוף להוראות לפי החוק למניעת מפגעי אסבסט ותקנותיו. טיפול בפסולת אסבסט

38. לא ישרוף אדם פסולת מכל מין וסוג שהוא, אלא אם כן יש בידו היתר לכך בהתאם להוראות כל דין, לרבות חוק למניעת שריפות בשרות, התש"י-1949. שריפת פסולת

39. כל פסולת בניין, פסולת צמחים, פסולת חקלאית או כל פסולת אחרת שסולקה או פונתה על ידי עובדי המועצה או שליחיה, יובלו על ידם לתחנת מעבר או לאתר לסילוק פסולת או למיתקן מיחזור, המורשים לפי כל דין, בהתאם להחלטת ראש המועצה או המפקח, ויהיו לרכושה של המועצה מעת פינויה; העברת בעלות על פסולת למועצה לא תגרע מאחריותו של אדם לפי כל דין בשל השלכת פסולת חומרים מסוכנים. קניין המועצה

פרק ה': פינוי חפצים מיושנים

40. לא יזרוק אדם, לא ישאיר, לא יניח, לא יחזיק ולא ירשה לאחר מטעמו לזרוק, להשאיר, להניח או להחזיק חפצים מיושנים ברשות הרבים או ברשות היחיד, אלא אם כן דרוש לעשות כן להעברתו או לתיקונו של אותו חפץ מיושן, ולא יותר מן הזמן הסביר הדרוש לכך. איסור השארת חפצים מיושנים

41. (א) ראש המועצה או המפקח רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש את פינויים של חפצים מיושנים למקום שצוין בהודעה, ובתוך המועד שנקבע בהודעה.
- (ב) כל אחד מאלה חייב בפינוי החפצים המיושנים מרשות הרבים או מרשות היחיד למקום שקבע ראש המועצה או המפקח וצוין בהודעת ראש המועצה או המפקח:
- (1) אדם המוכר, מרכיב, מספק חפצים שמחליפים חפצים ישנים;
- (2) בעלם של חפצים ישנים;
- (3) מי שברשותו, בהחזקתו או בשליטתו חפצים מיושנים.
- (ג) החייב בפינוי חפצים מיושנים שנמסרה לו הודעה כאמור חייב למלא אחריה בתוך 24 שעות.

פרק ו': עקירת עצים והסדרת גדר תיה

42. בגדר זה, "גיוזום" – גדיעת כל חלק מעץ שיח או צמח מטפס אחר, בין שורש ובין ענף, החורג מגבול בעל הקרקע שעליה הוא גדל.
43. (א) בעל נכס או המחזיק בו חייב לגזום את הגדר החיה הצומחת בתחום נכסו והגולשת מתחום נכסו לשטח ציבורי או לרשות הרבים.
- (ב) ראש המועצה או המפקח רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל נכס או המחזיק בו, לגזום את הגדר החיה הגולשת מתחום נכסו לשטח ציבורי או לרשות הרבים, ורשאי לפרט בהודעה זו את המועד, התנאים ואופן ביצוע הדרישה, ובלבד שדרישה כאמור תהיה בכפוף לפקודת היערות, 1936¹ (להלן – פקודת היערות); מקבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.
44. (א) בעל נכס חייב לטפל בעץ אשר בשטח נכסו, ולדאוג כי העץ לא יהווה סכנה או מפגע לציבור.
- (ב) נוכח ראש המועצה או המפקח שעץ הנמצא ברשות היחיד גורם, או עלול לגרום סכנה לציבור רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל נכס, לגדוע את העץ, לגזמו או לנקוט את כל האמצעים האחרים הדרושים, לדעת ראש המועצה או המפקח, למניעת הסכנה או המפגע, ורשאי הוא לפרט בהודעה זו את המועד, התנאים ואופן ביצוע הדרישה, ובלבד שהודעה זו תהיה בכפוף להוראות פקודת היערות, ולחוק גנים לאומיים.
45. (א) לא יעקור אדם ולא יסלק, יכרות, ישרוף, יחתוך, ישחית או ישבור עץ הנמצא בשטח או ברשות הרבים, והכול בכפוף לפקודת היערות ולחוק גנים לאומיים.
- (ב) בלי לגרוע מהאמור בסעיף קטן (א), לא יעקור אדם, ולא יסלק, יכרות, ישרוף, יחתוך, ישחית או ישבור עץ מוגן כמשמעות "אילן מוגן" בסעיף 2 לפקודת היערות, הנמצא ברשות היחיד, אלא בכפוף לפקודת היערות.

פרק ז': שמירת הסדר והניקיון בגנים ציבוריים

46. בגדר זה, "מפקח" – לרבות מי שראש המועצה מינהו בכתב להיות שומר בגן.
47. לא יימצא אדם בגן בשעות שבהן הכניסה לגן נאסרה בהוראת ראש המועצה כמפורט בהודעה המוצגת בגן או בכניסה אליו; לא הוצג כל שלט כאמור, יראו את הכניסה כמותרת בכל שעות היממה.

¹ חוקי א"י, ע"ר 1937, כרך א', עמ' (ע) 690.

48. לא יפריע אדם לבעלי חיים שאינם בבעלותו או שהם בבעלות המועצה מלהלך, איסור הפרעה לעוף, או לשוטט בגן; לא יטריד אדם בעל חיים, לא ייקח ולא ינסה לקחת אותו, את ביציו או כל חלק ממנו, ולא יניח אדם מלכודת לבעל חיים ברחבי הגן.
49. לא יעקור אדם, לא יגדע ולא ישחית צמח בגן, אלא אם כן ראש המועצה או המפקח נתן הרשאה לכך ובהתאם לתנאי ההרשאה, ובכפוף להוראות פקודת היערות; אם הצמח הוא ערך טבע מוגן כהגדרתו בחוק גנים לאומיים, הרשאה כאמור כפופה להיתר מנהל הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים בהתאם להוראות חוק גנים לאומיים.
50. (א) לא ידרוך אדם, לא יטפס, לא ישבור, לא ישחית, ולא ירשה לאחר מטעמו לדרוך, לתפס, לשבור או להשחית, דשא, צמח, מקום נטיעות, גדר, משוכה, שער או סורג במקום שבו מוצגת הודעה האוסרת על כך, ולא יהלך אדם בגן אלא בשבילים או בשטחים שנקבעו לכך.
- (ב) לא ילון אדם בגן ולא יקים בו אוהל אלא במקומות שראש המועצה התיר לכך.
- (ג) לא יבעיר אדם אש בגן, לרבות העברת אש לצורכי בישול, טיגון, צלייה או אפייה, אלא באזורים ובגנים המיועדים לכך.
- (ד) לא יניח אדם, לא יזרוק ולא יגרום, ולא ירשה לאחר מטעמו להניח או לזרוק פסולת בגן אלא בכלי האצירה המפורזים ברחבי הגן; האמור ברישה לסעיף קטן זה אינו בא לגרוע מהוראות סעיף 6.
51. לא יכניס אדם לגן רכב, למעט אופניים, תלת-אופן, קלנועית או עגלת נכה ממונעת, כלי רכב בגן לא ינהג בו ולא ישאירו בלא היתר מראש המועצה או המפקח, אלא אם כן הותר הדבר בהודעה המוצגת בגן או בכניסה אליו.
52. לא יעסוק אדם ברוכלות בגן, אלא אם כן הדבר הותר לו במפורש ברישיון רוכלות וכולות שניתן לו.
53. לא ישחק אדם במשחקים שלא הותר לשחק בהם בגן, ולא ישחק במקומות שלא הותר המשחק בהם כפי שיקבע ראש המועצה בהודעה שתפורסם ושתוצג בגן.
54. לא יעשה אדם מעשה בגן שיש בו כדי לגרום לסכנה, הפרעה, או נזק לאדם, או שיש בו כדי להפר את הסדר בגן. איסור הפרעת הסדר בגן
55. (א) לא יכניס אדם בעל חיים לתוך גן ולא יניחו להיכנס לתוכו, אם הדבר נאסר בהודעת ראש המועצה שפורסמה בגן.
- (ב) לא נאסרה כניסת בעלי חיים לגן כאמור בסעיף קטן (א), לא יניח אדם לבעל החיים שבאחריותו, להלך בלי השגחה וימנע אותו מלהפריע לאדם, לבעל חיים, או לצמח, או לפגוע בהם.
- (ג) לא יקשור אדם בעל חיים לצמח, גדר משוכה שער או סורג שהוקמו בגן או ברשות הרבים לשם הגנה על הצמח.
56. (א) לא יקיים אדם בגן עינוג ציבורי או אסיפה כהגדרתה בחוק הבטיחות במקומות ציבוריים, התשכ"ג-1962²⁰, אלא על פי היתר מראש בכתב מראש המועצה או המפקח, ובהתאם לתנאי ההיתר.
- (ב) לא ייתן ראש המועצה היתר כאמור אלא אם כן מבקש ההיתר קיבל את הרישיונות, ההיתרים והאישורים הדרושים לקיום האסיפה כאמור.

²⁰ ס"ח התשכ"ג, עמ' 2.

57. לא יתרחץ אדם בבריכה, אגם, מעיין, או מזרקה בגן, לא יכבס בהם כל כביסה, ולא ירחץ בהם בעלי חיים או חפץ אחר, אלא ברשות ראש המועצה או המפקח ולפי הוראותיו, אלא אם כן הוצגה במקום הודעה המתירה את הדבר.

פרק ח': שמירת הסדר והסרת מכשולים ברשות הרבים

58. (א) לא יניח אדם, לא ישאיר, לא יקים, לא יתלה ולא יטיל ברשות הרבים או ברשות היחיד שנועד למעבר, לא יבליט מעל לשטח ציבורי או ברשות היחיד שנועד למעבר ולא ירשה לאחר מטעמו להניח, להשאיר, להקים, לתלות או להטיל כל דבר, העלול לגרום נזק לרחוב או מטרד לעוברים ושבים, להפריע לניקיון או לתנועת הציבור בו, אלא אם כן דרוש לעשות כן לטעינת הדבר או לפריקתו, ותוך כדי טעינתו או פריקתו ולא יותר מן הזמן הסביר הדרוש לכך או אם ניתן לכך היתר בכתב מאת ראש המועצה או המפקח, ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ב) לא יניח אדם, לא יתלה ולא ירשה לאחר מטעמו להניח או לתלות בחזית כל נכס לרבות בית עסק, בחלון, במעקה, בגזוזטרה, בגג או מעל לרחוב או הפונה לרחוב דבר העלול ליפול לרחוב.

(ג) לא יוציא אדם ולא יבליט לרחוב סחורה, דוכן או כל מיתקן אחר השייך או הקשור לנכסו או לבית העסק שברשותו.

(ד) ראש המועצה או המפקח רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מאדם שעשה או שהרשה לעשות דבר האסור לפי סעיפים קטנים (א) עד (ג), לסלק את הדבר שנעשה כך.

59. (א) על אף האמור בסעיפים בפרק זה, מותרת בנייה ארעית לרגל חגיגות, טקסים, או לצורך מיוחד, לפי היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאים שקבע המהנדס ובכפוף לאישורים ולהוראות כל דין.

(ב) הוראות פרק זה לא יחולו על בניית סוכה ברשות היחיד לצורכי חג הסוכות.

60. לא יכסה אדם, לא יחסום, לא יגרום ולא יתיר לאחר לכסות או לחסום תעלה, שוחה או תא בקרה ברשות הרבים.

61. (א) לא יכרה אדם ולא ירשה לאחר מטעמו לכרות שוחה ברשות הרבים אלא על פי היתר בכתב מאת ראש המועצה או המהנדס ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ב) אדם הכורה שוחה ברשות הרבים חייב -

(1) להחזיק את מקום השוחה גדור ולציינו בשלטי אזהרה, וכן בדגלים אדומים ביום ובאורות אדומים בלילה;

(2) לסתום את השוחה ולהחזיר את הרחוב למצבו הקודם מיד עם גמר העבודה או עם פקיעת תוקף ההיתר, הכול לפי המועד המוקדם יותר.

(ג) אדם שעבר על הוראות סעיף קטן (א) חייב לתקן מיד את הנזק שנגרם לרחוב באופן ובתנאים שקבע ראש המועצה או המהנדס.

(ד) כרה אדם שוחה ברשות הרבים שלא על פי תנאי ההיתר שניתן לו כאמור בסעיף קטן (א), חייב הכורה לתקן כל נזק שנגרם כתוצאה ממעשיו.

62. נגרם נזק לרחוב עקב חפירה בקרקע סמוכה לרחוב, חייב החופר או בעל הקרקע, שניהם יחד או כל אחד מהם לחוד, לתקן את הנזק על חשבונם.

63. (א) ראש המועצה, המהנדס או המפקח רשאי באמצעות כל אדם, לסלק מכשול וביצוע עבודות סילוק מכשול הנמצא ברשות הרבים בניגוד לסעיף 58 ולבצע כל עבודה המנויה בסעיפים 61 עד 62 ובלבד שנמסרה הודעה על כך לחייב בסילוק או בביצוע העבודה לפי סעיפים אלה, זמן סביר מראש.

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), בכל מקרה הנראה לו דחוף מטעמים של סכנה לשלום הציבור או בריאותו, רשאי ראש המועצה או המפקח לסלק מכשול מהרחוב או לבצע כל עבודה המנויה בסעיפים 58, 61 ו-62; במקרה דחוף כאמור, המועצה תהיה רשאית לגבות מהאדם החייב בסילוק המכשול או בביצוע העבודה, את הוצאות הסילוק או הביצוע כאמור, בהתאם לסעיף 100 לחוק העזר, בין אם נמסרה הודעה או דרישה לפי סעיפים אלה ובין אם לאו.

64. (א) לא יעמיד אדם, ולא יניח, יציב, יוציא או ישאיר ברשות הרבים, כיסאות ושולחנות, צלונית, שמשייה, מאזניים אוטומטיים, מכונות לייצור גלידה או למכירת מיצים, או כל מכונה אוטומטית אחרת, או מכשיר כיוצא בזה אשר נועדו לשימוש מסחרי, אלא אם כן קיבל היתר לכך מאת ראש המועצה או מי מטעמו.

(ב) ראש המועצה או מי מטעמו רשאי לתת היתר להעמדת כיסאות ושולחנות ברשות הרבים או ברחוב או להציב מעל לרשות הרבים כיסוי לצורכי עסק, שמשייה, מאזניים אוטומטיים, מכונות לייצור גלידה או למכירת מיצים או מכונה אחרת או מכשיר כיוצא באלה, ורשאי ראש המועצה או המפקח להתנות, לשנות, להתלות או לבטל היתר כאמור.

(ג) ראש המועצה או מי מטעמו ראשי להורות לבעל מסעדה או בית קפה או עסק אחר לסלק כיסאות ושולחנות או חפץ אחר המוצבים ברשות הרבים או ברחוב בניגוד להוראות חוק עזר זה; מי שקיבל הוראה כאמור מראש המועצה או מי מטעמו חייב למלא אחריה.

(ד) ראש המועצה או מי מטעמו רשאי לתפוס ולחלט כיסאות ושולחנות או כל חפץ אחר שהועמדו ברשות הרבים בניגוד להוראות חוק עזר זה.

(ה) היתר שניתן לפי סעיף זה יפקע ביום 31 בדצמבר בשנה שבה הוא ניתן אלא אם כן צוין בו תאריך אחר.

(ו) בעד היתר כאמור בסעיף זה תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת הראשונה.

(ז) בעד היתר כאמור בסעיף זה וכו' דרישה להקמת דוכן לרבות גגון או פרגוד או סככה יפקיד המקים במחלקת הגבייה במועצה שטר ביטחון בסכום הנקוב בתוספת הראשונה שיושב למקים עם פקיעת ההיתר, ותשולם אגרה בשיעור הנקוב בתוספת הראשונה.

65. (א) לא יתקין בעל עסק, לא יתלה, ולא יקים פרגודים, סככות, מכסים מכל סוג שהוא לצורכי סגירת חורף, אלא לפי היתר בכתב מאת הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, וכפוף להוראות כל דין.

(ב) בעד היתר כאמור בסעיף קטן (א) תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת הראשונה.

66. (א) לא יקים אדם, ולא יעמיד או יציב או יניח, בין ברשות הרבים ובין ברשות היחיד, מכונה חשמלית לממכר או להשכרה של מוצר כלשהו או דוכן לצורכי הסברה, עריכת סקרים, מכירה או כל דוכן אחר, לרבות גגון או פרגוד או סככה בלא קבלת היתר לכך מאת ראש המועצה או מי מטעמו.

- (ב) בעד הצבת מכונה חשמלית תשולם אגרה בשיעור הנקוב בתוספת הראשונה.
- (ג) בעד הקמת דוכן לרבות גגון או פרגוד או סככה יפקיד המקים במחלקת הגבייה במועצה שטר ביטחון בסכום הנקוב בתוספת הראשונה, שיושב למקום עם פקיעת ההיתר, ותשולם אגרה בשיעור הנקוב בתוספת הראשונה.

פרק ט': ניקוי מדרכות

67. חובת ניקוי (א) בעל עסק חייב לטאטא את המדרכה הגובלת בעסקו עד לשפת הכביש, באופן שלא תימצא עליה פסולת ביתית ותהיה נקייה.

(ב) חובת טאטוא המדרכה כאמור בסעיף הקטן (א) תחול על בעל עסק בימים ובשעות שבהם העסק פתוח.

(ג) בעל עסק אינו רשאי להשתמש במים זורמים לשם ניקוי המדרכה.

(ד) נוכח ראש המועצה או המפקח, כי המדרכה הגובלת בעסק אינה נקייה, רשאי הוא לדרוש מבעל העסק לנקותה ובעל העסק יטאטא את המדרכה בתוך שעה ממועד הדרישה; דרישת המפקח יכול שתהיה בהוראה בעל פה או בכתב.

68. איסור השלכת פסולת בעל עסק החייב בניקוי מדרכה, לא ישליך ולא יפזר לרחוב או לאשפתון הרחוב את הפסולת שהוא אסף ולא ירשה לאחר מטעמו להשליך או לפזר את הפסולת כאמור; לעניין סעיף זה, "אשפתון" – כלי אצירה בעל קיבולת של עד 50 ליטר המוצב על ידי המועצה ומיועד לפסולת בעל נפח קטן של העוברים ושבים.

פרק י': הוראות לעניין מקום עינוג

69. במקום עינוג, בחלק שבו מתקיים עינוג ציבורי, לרבות בשעת ההפסקה –

(1) לא ישליך אדם פסולת אלא במקום המיועד לכך, ולא ילכלך את המקום;

(2) לא יכניס אדם ולא יחזיק ולא ירשה להכניס או להחזיק בקבוקי זכוכית;

(3) לא יפריע אדם למהלכו התקין של העינוג הציבורי.

איסור הכנסת בקבוקים וגרימת לכלוך

70. מודעות בעל מקום עינוג, כהגדרתו בסעיף 1 לחוק העזר, יקבע בו, במקומות נראים לעין, מודעות לעניין הוראות חוק עזר זה, שאת תוכנו, מספרן, גודלן וצורתן יקבע ראש המועצה או המפקח בהודעה בכתב; לעניין סעיף זה, "מודעות" – לרבות מודעות מוארות.

מודעות

פרק י"א: התקנת מיתקנים למזגני אוויר

71. (א) אדם המתקין, המחזיק או המפעיל מזגן אוויר הנמצא בחלק הבניין הפונה למדרכה, לרחוב או לרשות הרבים, חייב להתקין מיתקן לקליטה וניקוז נוזלים ולמניעת טפטוף הנוזלים על המדרכה, על הרחוב או לרשות הרבים (להלן בפרק זה – מיתקן).

(ב) צורת המיתקן, מיקומו ואופן התקנתו, ייקבעו בידי מהנדס המועצה.

(ג) המפקח רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל נכס או המחזיק בו להתקין מיתקן למזגן ולקבוע את מועד ההתקנה וכן להורות כל הוראה בדבר נקיטת אמצעים למניעת טפטוף הנוזלים על המדרכה.

(ד) מי שנמסרה לו הודעה לפי סעיף קטן (ג), חייב למלא אחריה לפרטיה, להנחת דעתו של המפקח ובזמן שהוא קבע.

דרישה להתקין מיתקן

פרק ו"ב: החזקת בעלי חיים

72. בפרק זה, "בעל חיים" – למעט חיות בר כהגדרתה בחוק להגנת חיות הבר, הגדרה התשט"ו-1955.²¹

73. (א) לא יחזיק אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להחזיק בעל חיים, אלא אם כן הוא נוקט אמצעים סבירים כדי למנוע מבעל החיים לגרום סכנה לחייו או לבריאותו של אדם, ולא יחזיקו באופן הגורם או העלול לגרום לפסולת או ריחות רעים, רעש חזק, לכלוך, או הטרדה בלתי סבירים לשכנים או לעוברי אורח.

(ב) לא יחזיק אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להחזיק בנכס בעל חיים אשר אין מחזיקים אותו למעשה או בדרך רגילה, אלא לפי היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר; בסעיף קטן זה, "בעל חיים" – למעט כלב.

(ג) לא יאכיל אדם בעל חיים ברשות הרבים באופן שיש בו כדי לזהם אותה.

(ד) לא יתיר אדם לבעל חיים הנמצא בהחזקתו לעשות את צרכיו בתחום שטח ציבורי או מקום פרטי שאיננו בהחזקתו.

(ה) הטיל בעל החיים גללים בתחום מקום כאמור בסעיף קטן (ד), חייב מי שבעל החיים בהחזקתו באותה שעה לאסוף את הגללים מיד ולפנותם.

74. לא יניח אדם לבעל חיים שבהחזקתו להלך ברשות הרבים בלא השגחה, ולא ישאיר אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להשאיר בעל חיים ברשות הרבים באופן המהווה או עלול להוות מכשול, או לגרום נזק לבני אדם.

75. (א) מצא ראש המועצה או המפקח או הרופא הווטרנר של המועצה בעל חיים בלא השגחה ברשות הרבים או בגן, רשאי הוא לתופסו לאלתר בכל מקום שיימצא, להעבירו למכלאה, לאכסנו או למכרו (להלן – תפיסה); הוצאות התפיסה יחולו על מחזיק בעל החיים, על בעליו, על הרועה ועל אדם שיש לו שליטה על בעל החיים; נמכר בעל החיים, ינוכו מרמי המכר הוצאות התפיסה והנזקים שגרם; אישור ראש המועצה בכתב בדבר סכום ההוצאות והנזקים יהווה ראייה לכאורה לדבר.

(ב) בעל חיים שנתפס לפי הוראת סעיף קטן (א) לא יוחזר לידי בעלו אלא לאחר ששולמו למועצה דמי החזקתו בסכום שקבע ראש המועצה או המפקח בהודעה בכתב.

(ג) נוכח ראש המועצה, המפקח או הרופא הווטרנר של המועצה כי בעל חיים מוחזק בתחום שטח השיפוט של המועצה בלא היתר, רשאי הוא להיכנס לאלתר לחצרי המחזיק, לתפוס את בעל החיים, לקחתו, לאכסנו, או למכרו, ולגבות מהמחזיק את ההוצאות שנגרמו למועצה לצורך פעולתה לפי סעיף זה; בסעיף קטן זה, "בעל חיים" – למעט כלב.

פרק ו"ג: צעצועים מסוכנים

הגדרות

76. בפרק זה –

"צעצוע מסוכן" – אחד מאלה:

(1) כלי או חפץ או חומר הפולט וזורק גוף, קצף, אש, נוזל, או שגורם להדף אוויר מסוכן;

(2) אש הנזרקת שלא באמצעות כלי או חפץ ומהווה סכנה לבני אדם;

²¹ ס"ח התשט"ו, עמ' 10.

83. (א) לא ישיר אדם, לא יקים צעקה, ולא יפעיל כלי נגינה, מקלט רדיו, טלוויזיה, וידאו, DVD, מקרנה, פטיפון, רשם קול, מערכת קול מכל סוג שהוא, מגביר קול או מכשיר קול, מכונת משחק חשמלית וכיוצא באלה, באזור מגורים אם לא ננקטו אמצעים אקוסטיים מתאימים למניעת רעש ופעולה זו גורמת או עלולה לגרום למטרד רעש לשכנים.

(ב) לא יפעיל בעל עסק כלי נגינה, מקלט רדיו, וידאו, פטיפון, מכשיר DVD, רשם קול, מערכת קול מכל סוג שהוא, מגביר קול, מכשיר קול, מכונת משחק חשמלית וכיוצא באלה, ולא ישמיע מוסיקה במקום ובאופן העלול לגרום לרעש חזק מחוץ לבתלי העסק, או הפרעה לשכנים, לאדם המצוי בקרבת מקום, או לעוברים ושבים.

(ג) לא ישיר אדם, לא יקים צעקה, לא ישמיע מוסיקה, ולא יפעיל כלי נגינה, מקלט רדיו, טלוויזיה, וידאו, פטיפון, מכשיר DVD, רשם קול, מערכת קול מכל סוג שהוא, מגביר קול, מכשיר קול, וכיוצא באלה בין השעות 14:00 ו-16:00 ובין השעות 23:00 ו-07:00 למחרת, ובימי מנוחה משעה 14:00 בערב יום המנוחה ועד למחרת היום השעה 07:00 באחד ממקומות אלה:

(1) תחת כיפת השמים;

(2) במקום שאינו תחת כיפת השמים, ואולם אינו סגור מכל צדדיו כלפי חוץ, או שדלתותיו, חלונותיו או פתחיו האחריים אינם סגורים כולם, או שלא ננקטו אמצעים אקוסטיים מתאימים למניעת רעש מחוץ לכתליו או מחוץ לתחומם;

(3) בבניין שיש בו יחידות מגורים.

(ד) הוראות סעיף קטן (ג) לא יחולו על פעולה המבוצעת אגב חגיגה או שמחה באחד ממועדים אלה ועד השעה הנקובה לצדם:

(1) ליל שבת – עד חצות הלילה;

(2) מוצאי שבת – עד חצות הלילה;

(3) ליל פורים;

(4) ליל יום העצמאות;

(5) ליל ל"ג בעומר;

(6) שמחת תורה.

84. (א) באולם שמחות ובגן אירועים יותקן, במקום קבוע ונגיש אך ורק לבעל רישיון העסק של האולם או הגן, לפי העניין, או למי שפועל מטעמו, התקן מדרעש אשר המיקרופון שלו גלוי ולא מכוסה, ותלוי במקום הנמצא במרחק של לא יותר משלושה מטרים מעל מרכז רחבת הריקודים.

(ב) התקן מדרעש יותקן ויופעל באופן שיגרום –

(1) לניתוק זרם החשמל למערכת הגברת הקול באולם השמחות או בגן האירועים, כאשר מפלס הרעש עולה, בכל מקום של ישיבת קהל, לאחר פרק זמן של 30 שניות התרעה, על $L_{Aeq}=85dB(A)$ במוצע ל-10 שניות;

(2) לחידוש, באופן אוטומטי לאחר 30 שניות, של זרם החשמל שנותק כאמור בפסקה (1).

(ג) באולם השמחות או בגן האירועים יוצב, במקום קריא ונראה לעין, שלט שייאמר בו כי במקום הותקנה ומופעלת מערכת להגבלת עוצמת הרעש.

הגבלת מפלס הרעש באולם שמחות ובגן אירועים

85. לא יבצע אדם באזור מגורים ולא ירשה לאחר מטעמו לבצע, בימי חול בין השעות 20:00 ו-07:00 למחרת, ובימי מנוחה, עבודות בנייה, תיקונים או שיפוץ הגורמות לרעש, בבניין המשמש בעיקר למגורים או בסביבתו הקרובה, ולא יתקין בו מיתקנים במשך השעות כאמור, זולת אם הפעולה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה כאמור.
86. (א) לא יפעיל אדם ולא ירשה להפעיל מכונה כמשמעותה בתקנות מניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בנייה), התשל"ט-1979²⁸, לצורכי חפירה, בנייה או כיוצא באלה באזורי מגורים, בין השעות 07:00-19:00 למחרת ובין השעות 17:00 בערב ימי מנוחה ל-7:00 למחרת יום המנוחה, זולת אם הפעלת המכונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה כאמור.
- (ב) לא יפעיל מפעיל אתר בנייה, ציוד או מכונה אשר עלולים לגרום רעש בלתי סביר, כקבוע בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בנייה), התשל"ט-1979.
87. לא יטלטל, יסיע או יגרור אדם או אחר מטעמו, באזור מגורים בימי חול בין השעות 22:00 ו-6:00 למחרת, ובימי מנוחה, כלי אצירה, מכלים, בלוני גז, חביות וכיוצא באלה כלים, באופן הגורם רעש חזק.
88. לא יפעיל אדם באזור מגורים, ולא ירשה לאחר מטעמו להפעיל, מגביר קול או כל מכשיר אחר ממנו בוקע קול רם, כדי להפנות את תשומת הלב למכירת טובין, לאספקת שירותים, להופעה, להצגה או לשם הודעה או פרסומת.
89. (א) לא יתקין אדם ולא יפעיל, בין בעצמו ובין על ידי אחר, מערכת אזעקה בנכס או בעסק, אלא בהתאם להוראות אלה:

- (1) הפעלת המערכת תגרום להפעלה מבוקרת של הצופר =
- (א) באזור מגורים למשך לא יותר מ-4 דקות;
- (ב) באזור שאינו אזור מגורים למשך לא יותר מ-6 דקות;
- (2) לאחר פרקי הזמן הקבועים בפסקה (1) יחדל הצופר לפעול מעצמו ולא יפעל שנית אלא לאחר שנדרך מחדש באופן ידני או באופן אוטומטי;
- (3) במקום נראה לעין בכניסה לנכס, יתקין שלט המפרט, בכתב ברור וקריא, את השם ומספר הטלפון של המוסמך מטעמו לטפל במערכת האזעקה במקרה של קלקול או תקלה ולהפסיק את פעולת הצופר;
- (4) הפעלת מערכת האזעקה לא תגרום לרעש שמפלסו, במרחק של מטר אחד ממקור הרעש, וכאשר המדידה נעשית במצב מדידה "מהיר", עולה על –
- (א) באזור מגורים עד 70dB;
- (ב) באזור שאינו מגורים – עד 90dB;
- (5) מתח החשמל של מערכת האזעקה יהיה 12 או 24 וולט.
- (ב) בעל נכס או בעל עסק שבו מותקנת מערכת אזעקה, אחראי לפעולתה התקינה.
- (ג) מי שנקרא להפסיק פעולת מערכת אזעקה שהופעלה בניגוד להוראות תקנת משנה (א)(1) יעשה כן בכל ההקדם ובפרק זמן שלא יעלה על 30 דקות, וזאת בכל שעות היממה ובכל ימות השנה.

²⁸ ק"ת התשל"ט, עמ' 1394.

90. איסור על מערכת אזעקה קולית ברכב (א) לא יתקין ולא יפעיל אדם, בין בעצמו ובין בידי אחר, מערכת אזעקה קולית הגורמת לרעש ברכב שבבעלותו או שהוא אחראי לו; לעניין זה, "הפעלה" – לרבות דריכת מערכת האזעקה בעת נעילת הרכב או בדרך אחרת.
- (ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), רשאי אדם להפעיל מערכת אזעקה קולית הגורמת לרעש בכלי רכב, עד תום 6 שנים מיום 27 ביולי 2011, אם מערכת האזעקה הותקנה ברכב לפני התאריך האמור.
91. נפצים, חזיזים וזיקוקי דינור (א) לא יפעיל אדם ולא ירשה לאחר להפעיל באזור מגורים זיקוקין דינור, חזיזים, נפצים וכיוצא באלה, המכילים חומרים נפיצים והגורמים לרעש.
- (ב) הוראות סעיף קטן (א) לא יחולו על הפעלת זיקוקין דינור הנשמעת באזור מגורים באחד מאלה:
- (1) הפעלה הנעשית במרחק העולה על 1,000 מטר מאזור מגורים, בין השעות 7:00 ו-22:00;
- (2) הפעלה הנעשית בנסיבות ובמועדים הקבועים בתקנה 3(ב) לתקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), התשנ"ג-1992²⁹ (להלן – תקנות למניעת רעש).
92. ציוד גינון ומפוחי עלים (א) לא יפעיל אדם ולא ירשה לאחר להפעיל ציוד גינון הגורם לרעש באזור מגורים בין השעות 19:00 ל-7:00 למחרת, בין השעות 17:00 ועד 9:00 למחרת בערבי ימי מנוחה, ובין השעות 14:00 ל-16:00 בימי מנוחה.
- (ב) לא יפעיל אדם ולא ירשה לאחר להפעיל מפוח עלים הגורם לרעש באזור מגורים.
- (ג) לעניין סעיף זה, "מפוח עלים" – מכשיר ממונע המשמש לאיסוף עלים, לניקוי רחובות, חצרות וכיוצא באלה, באמצעות נשיפה של אוויר.
93. הפסקת רעש על ידי המועצה (א) מפקח רשאי בכל עת להיכנס למקום שיש לו חשד סביר להניח כי נערכת בו עבירה לפי חוק עזר זה ולעשות בו מעשה כדי לברר אם קוימו הוראות חוק עזר זה.
- (ב) מפקח רשאי להורות לאדם, אשר לגביו קיים חשד סביר כי הוא עובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, להפעיל או להפסיק את מקורות הרעש, לרבות לשם מדידות וביירוים.
- (ג) אם לדעת המפקח מתבצע במקום עבירה על הוראה מהוראות חוק עזר זה, רשאי המפקח להורות לאדם העובר כי יפסיק את הפעולה הגורמת לרעש; לא ביצע האדם את הוראות המפקח או לא ניתן למצוא את האדם כאמור בתוך זמן סביר, רשאי המפקח להפסיק את הרעש בעצמו, ולהוציא מהמקום את המכונה, המכשיר או האמצעי הגורם לרעש, בין בעצמו ובין על ידי אחרים, או לנקוט אמצעי אחר כדי למנוע רעש חזק או בלתי סביר.
- (ד) ננקטו אמצעים להפסקת רעש כאמור בסעיף קטן (ג), לא תחול על המועצה או על המפקח שגרם להפסקת הרעש חובה להציב שמירה ליד הנכס או הרכב.
94. הוראות פרק זה לא יחולו על הקמת רעש שבתחום רשות היחיד כאשר הרעש אינו נשמע מחוץ לתחום זה.
95. מדידת רעש מדידת עוצמת רעש לפי חוק עזר זה תיעשה באופן ובמכשירים כפי שנקבעו בתקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), או בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), תקנות מניעת רעש, תקנות רעש בלתי סביר מציוד בנייה, או בהנחיות או הוראות לגבי מדידת רעש אחרות שנקבעו על ידי המשרד להגנת הסביבה.

²⁹ ק"ת התשנ"ג, עמ' 8.

96. האיסור המוטל לפי חוק עזר זה על גרימת רעש באזור מגורים, יחול גם על גרימת רעש לאזור מגורים מחוץ לאזור מגורים אם אותו רעש גורם מטריד או הפרעה באזור מגורים.

פרק ט"ז: שונות

97. לא יפריע אדם לראש המועצה, למהנדס או למפקח, במילוי תפקידם לפי חוק עזר זה. איסור הפרעה

98. (א) נושא משרה בתאגיד חייב לפקח ולעשות כל שניתן למניעת עבירות לפי חוק עזר זה על ידי התאגיד או על ידי עובד מעובדיו; לעניין סעיף זה, "נושא משרה" – מנהל פעיל בתאגיד, שותף למעט שותף מוגבל, או עובד מינהלי בכיר האחראי מטעם התאגיד על התחום שבו בוצעה העבירה.

(ב) נעברה עבירה לפי חוק עזר זה על ידי תאגיד או על ידי עובד מעובדיו, חזקה כי נושא משרה בתאגיד הפר את חובתו לפי סעיף קטן (א), אלא אם כן הוכיח כי עשה כל שניתן כדי למלא את חובתו.

99. (א) כל הודעה לפי חוק עזר זה תכלול את התנאים, הפרטים והאופן לביצוע העבודה והודעה לביצוע ואת המועד שבו יש לבצע.

(ב) מי שנמסרה לו הודעה כאמור חייב לקיימה לכל פרטיה, להנחת דעתו של ראש המועצה, המהנדס או המפקח; תוקפה של הודעה כאמור הוא עד למילוייה.

100. (א) לא קיים אדם את האמור בהודעה או בדרישת ראש המועצה, המהנדס או המפקח כאמור בחוק עזר זה, או ביצע עבודה מהעבודות שהתבקש לבצע שלא לפי התנאים הקבועים בדרישה, או לא השלים את העבודות בזמן שנקבע בהודעת הדרישה, תהיה המועצה רשאית לבצע את הפעולה הדרושה במקום אותו אדם, ולחייב אותו בהוצאות המועצה, ובלבד שהתראה על ביצוע הפעולה על חשבון אותו אדם, נמסרה לו זמן סביר מראש.

(ב) תעודה מאת ראש המועצה או המפקח המעידים על הסכום לתשלום תהיה ראייה לכאורה לדבר.

(ג) הוצאות הביצוע שנגרמו למועצה ישולמו בתוך 15 ימים ממועד משלוח הדרישה על ידי המועצה.

101. מסירת הודעה או דרישה לפי חוק עזר זה תהיה כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבגירים או לידי אדם בגיר העובד או המועסק שם או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים מסירה כאמור, תהיה המסירה כדין אם הוצגה ההודעה או הדרישה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה או הוכנסה לתיבת דואר הנושאת את שמו של האדם שאליו היא מכוונת.

102. (א) דרישת תשלום מאת המועצה תישלח לכל אדם שנדרש לשלם אגרה לפי הוראות חוק עזר זה; אי-משלוח דרישת תשלום כאמור אינו גורע מחובת החייב בתשלום חובו.

(ב) האגרה תשולם עד המועד הקבוע בדרישת התשלום.

(ג) סכום החיוב ייקבע לפי התעריפים המפורטים בתוספות כשיעורם המעודכן ביום משלוח דרישת התשלום.

103. שיעורי האגרות, ההיטלים והתשלומים האחרים, לפי העניין, אשר נקובים בתוספת הראשונה והשנייה לחוק העזר יעודכנו בכל שנה ב-1 בינואר (להלן – יום העדכון). לפי שיעור שינוי מדד המחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון, לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.

104. בטלים – ביטול

- חוק עזר לקדימה (ניקוי מגרשים, חצרות וכניסות לבניינים), התשכ"ה-1965³⁰;
- חוק עזר לקדימה (שמירת הניקיון ואיסור העישון), התשכ"ב-1962³¹;
- חוק עזר לקדימה (מפגעי תברואה), התשי"ט-1959³²;
- חוק עזר לקדימה (החזקת בעלי חיים), התשס"א-2001³³;
- חוק עזר לקדימה (הסדרת גדר חיה), התשי"ב-1952³⁴;
- חוק עזר לקדימה (צעצועים מסוכנים), התשכ"א-1961³⁵;
- חוק עזר לצורך (מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון), התשס"ג-2002³⁶;
- חוק עזר לקדימה (הדברת מזיקים), התשנ"ב-1992³⁷.

105. דרישות או הודעות שנמסרו לפי חוקי העזר המפורטים בסעיף 104 יראו אותן כאילו נמסרו כדין לפי אותם חוקי עזר ובלבד שאינן סותרות חוק עזר זה. הוראות מעבר

106. על אף האמור בסעיף 103, שיעורי האגרות, ההיטלים והתשלומים האחרים הנקובים בתוספות לחוק העזר, יעודכנו ב-1 בחודש שלאחר פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון). לפי שינוי מדד המחירים לצרכן שפורסם לראשונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש דצמבר 2011. הוראת שעה

תוספת ראשונה

(סעיפים 64 עד 66)

שיעור האגרה
בשקלים חדישים
100 לכל מ"ר לשנה

בעד היתר להעמדת כיסאות ושולחנות ברשות הרבים או ברחוב
בעד היתר להעמדת דוכנים ברשות הרבים –

100 בכל יום

500 ביום העצמאות

500 לשנה לכל
מכונה/מיתקן
בעד היתר להצבת מכונות חשמליות או מיתקנים אוטומטיים

³⁰ ק"ת התשכ"ה, עמ' 1727.

³¹ ק"ת התשכ"ב, עמ' 2199.

³² ק"ת התשי"ט, עמ' 2051.

³³ ק"ת-חש"ם, התשס"א, עמ' 282.

³⁴ ק"ת התשי"ב, עמ' 719.

³⁵ ק"ת התשכ"א, עמ' 967.

³⁶ ק"ת-חש"ם, התשס"ג, עמ' 26.

³⁷ ק"ת-חש"ם, התשנ"ב, עמ' 516.

