

28
18/12/14

י"ח כסלו, תשע"ה

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 1.11.14

שהתקיימה בבי"ס "יגאל אלון" ביום שלישי 9.12.14.14 בשעה 20:30

נוכחים: שביט מס, מנחם בנימין, תומר יעקב, קרן גרין, יצחק גולברי, דורון אריה, איציק גלאם, תמי רוטמן, אברהם בלולו, מיכל זק, יוסי אדירי (יצא בשעה 21:00 לערך) חגי בן-שושן (יצא בשעה 21:45 לערך).

לא נכח: ליאור בנאי.

משתתפים: זהר קמחי, מולי גרין, חנן טויטו, אבי סויסה.

סדר היום

1. **ביהכ"נ בשכונת "בנה ביתך": יצחק גולברי** העלה בקשה לדון בסוגיית תקצוב המשך הבניה של ביהכ"נ הנ"ל: באזור ביהכ"נ ברח' הציפורים מתגוררים כ-900 בתי אב. אציין שאני בניגוד עניינים לכאורה, כי משפחתי תרמה כמיליון ₪ להקמת ביהכ"נ. יש כאן משום חילול קודש. המקום נהיה מאורת סמים ומהווה גם סכנה בטיחותית. אני מציע שהמועצה תקצה במסגרת תב"ר את הסכום החסר להשלמת הבניה של ביהכ"נ. **שביט מס:** אני מעלה להצבעה את בקשת יצחק גולברי לקיום דיון בנושא. **ההצעה אושרה פה אחד.** **תומר יעקב:** אני לא מכיר מקומות בארץ בהם הרשות המקומית מממנת את מלוא עלות ההקמה של בתי כנסת. התקבלה כאן תרומה מכובדת ויצאנו לדרך. עלויות הבניה של השלד חרגו מהאומדן ומהיתרה בתב"ר כבר עכשיו אנחנו נדרשים להוסיף עבור בניית השלד עוד כ-300,000 ₪. ההנהלה החליטה להקים ועדה שחבריה הם מיכל זק, קרן גרין ואנוכי, שתנסח הצעה לקריטריונים להקצאת מקרקעין ע"מ לצאת בנוהל הקצאה כדין ולאפשר לעמותה שתעמוד בקריטריונים לקבל את המבנה במצבו הנוכחי (As is) ולהמשיך את הבניה על חשבונה. עוד החליטה הנהלה המועצה שהמבנה יוקצה לעמותה אחת בלבד. כמו-כן בדקנו את האפשרות לקבל מהמשרד לשרותי דת מענק לבניית ביהכ"נ, ואפשרות כזאת קיימת. **גולברי:** ההסברים שלך אינם מקובלים. מנין תוכל עמותה לגייס 1.5 מלש"ח? **יצחק גלאם:** לפני כשנה הובטח לי ע"י ראש המועצה שהנושא ייבדק ונקבל תשובה. **תומר:** בצעתי את הבדיקה וקבלת עכשיו תשובה. **קרן גרין:** הנושא נדון אתמול בהנהלה. חבל שיצחק גלאם לא היה בישיבה כי התקיים דיון מעמיק בנושא. **גולברי:** מבקש להעלות להצבעה הצעה שהמועצה תקצה 1.5 מלש"ח נוספים להשלמת בניית ביהכ"נ. **מנחם בנימין:** יש לנו לוח זמנים וסדר עדיפויות לפרויקטים רבים בתחום החינוך. חסרים לנו עוד מיליונים רבים ואנחנו לא יכולים להתחייב עכשיו להוצאה של 1.5 מלש"ח לביהכ"נ ב"בנה ביתך". **תומר:** כשנדע שיש לנו מספיק כסף להשלמת ביהכ"נ אציע להקצות אותו למטרה זו. **חנן טויטו:** עקב שינויים בתכניות הדרושים להשלמת הפרויקט, אני מציע להכין אומדן מדוייק ולא לקבל החלטה לא מבוססת. היתר הבניה התקבל כבר ב-2009, אולם העבודה החלה ב-2012. **שביט:** כאמור, מונה צוות לניסוח תבחינים להקצאת המבנה כמות שהוא. החלטה בנושא השלמת השלד תתקבל אחרי שיוסי בנאי, מי שבדק את עלויות הקמת השלד, יספק להנהלה נתונים נוספים. לכשיושלם ההליך

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999



נתחיל הליך הקצאה לעמותה אחת, כאמור.

גולברי: אני מעלה להצבעה את הצעתי להגדלת תב"ר 853, הקמת ביכ"נ בשכונת "בנה ביתך", בסך של 1,500,000 ₪ כשמקור המימון הוא קרן עבודות פיתוח. ההצעה התקבלה ברוב של 6 תומכים מול 5 מתנגדים.
שביט: אבקש את חו"ד היועמ"ש על ניגוד העניינים של יצחק גולברי בנושא זה.

2. **ועדת חקירה לעניין גבולות הישוב.** אשרור בקשת המועצה מ-2008 להקמת ועדת חקירה לעניין גבולות הישוב בשטח אזור התעשייה המזרחי, המשותף למועצה המקומית קדימה-צורן ולמועצה האזורית לב השרון.
שביט: חלק מהמלצות ועדת חזין התקבלו וחלק לא. השר לשעבר גדעון סער הקים ועדת חקירה חדשה שאמורה להמליץ על דרכי פעולה בתחומים שלא נדונו בוועדה הקודמת ובתחומים שהשר לא קיבל את ההמלצות. אני מבקש לאשרר את בקשת המועצה מ-2004.

גולברי: אתה לא רשאי להגיש בקשות בשם המועצה ללא אישור המליאה.

שביט: על סדר יומה של ועדת הגבולות נמצאת אותה מפה שהיתה מונחת לפנייה ב-2008. השר החליט לא לאמץ את נושא העברת השטחים בין רמת אמיר ליער והועדה הנוכחית קבלה החלטה לדון בו.

ההצעה הועלתה להצבעה והתקבלה ברוב קולות, בהימנעות יצחק גולברי ותמי רוטמן.

3. **תיקון פרטי חשבונות בנק ומורשי חתימה בבי"ס יגאל אלון:** לתיקון אישור קודם בנושא פתיחת חשבונות בבנק הפועלים (12) סניף 653:

מס' ת.ז.	מס' חשבון	תפקיד	מורשה חתימה
		מנהלת	עדי גנוט
		מזכירה	נעמי ברק
		מנהלת	עדי גנוט
		מזכירה	נעמי ברק
		גזברית ועד ההורים	שימקו ראלי

ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה ברוב קולות, בהתנגדות יצחק גולברי.

4. **תיקון פרטי מורשה חתימה בחשבון בנק הדואר של גן "תמר".** לאור העובדה שהגננת אילנה שטרית סיימה את עבודתה בגן, מתבקשת המועצה לאשר את החלפתה כמורשת חתימה בחשבון הגן בבנק הדואר ע"י הגננת יעל אהרוני,

ההצעה הועלתה להצבעה והתקבלה פה אחד.

5. **פרויקט הקמת ביכ"נ בשכונת "בנה ביתך" – הגדלת תב"ר 853** ב- 291,168 ₪, מ- 1,167,558 ל- 1,458,726 ₪. מטרת ההגדלה: כיסוי ההפרש בין סכום התב"ר במקור לבין הסכום שאושר ע"י מהנדס המועצה לתשלום לקבלן עבור בניית שלב א' (שלד).

שביט מס: אני מבקש להוריד את הנושא מסדר היום, לאור החלטת הנהלת המועצה מאתמול, הנושא יועבר לשיבה הבאה אחרי שהנהלת המועצה תקבל נתונים מיוסי בנאי. **ההצעה אושרה פה אחד.**

6. **פרויקט החלפה ושיקום של מתקני משחק – הגדלת תב"ר 904** ב- 118,469 ₪, מ- 225,000 ₪ ל- 343,469 ₪. מטרת ההגדלה – שיקום מתקני משחק בשצ"פ ברח' האלון (בהתאם לבקשה שהועברה למפעל הפיס). מקור מימון: קרן עבודות פיתוח תממן את הפרויקט עד לקבלת אישור מפעל הפיס, הצפוי בשבועות הקרובים. עם קבלת אישור מפעל הפיס יוחלף מקור המימון בהתאם והכספים יוחזרו לקרן עבודות פיתוח.
גולברי: מפנה שאלה לגזבר: האם יש כסף בקרנות המועצה הרלבנטיות?

יזהר קמחי: כרגע אין כסף.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999



תומר: הכסף אמור להגיע ממפעל הפיס כחלק מהסכום שהוקצה למועצה.

גולברי: עדיין לא קבלתם כסף ממפעל הפיס ואיך אפשר לאשר תב"ר אם אין כסף?

שביט: אני מעלה להצבעה את ההצעה, בתוספת הסתייגות שהגדלת התב"ר מותנית בהימצאות יתרה מספקת בקרן.

ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה ברוב של 6 תומכים מול 4 מתנגדים ונמנע אחד.

7. **פרויקט הצללת מרחבים פתוחים בבי"ס לב-רן וניצני השרון – הגדלת תב"ר 865 ב-100,000 ש"ח, מ-400,000 ש"ח ל-500,000 ש"ח.** מטרת ההגדלה: השלמת עבודת הצללה שנעשתה בבי"ס "ניצני השרון". מקור מימון: קרן עבודות פיתוח.

גולברי: לא מבין איך זה שהיה מכח בלי שהיה כסף.

שביט: העבודה בוצעה לפני למעלה משנה, ללא מקור מימון, מבלי שנחתם חוזה ומבלי שנחתמה הזמנה.

ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה ברוב של 6 תומכים מול 5 מתנגדים.

8. **עדכון תקציב המועצה: הגדלת סעיף 1.7220.751 – אבטחת אירועים קהילתיים, ב-30,000 ש"ח.** מטרת ההגדלה: מימון השתתפות המועצה בהוצאות (אבטחה) של חצי מרתון השרון. מקור מימון: כספי אגרת שמירה. **שמיל בצלאל:** המועצה החליטה להשתתף במימון חלק מהוצאות האבטחה המהוות חלק קטן מסך ההוצאות בהפקת המרוץ. לאור העובדה שמדובר באבטחת אירועים ובשמירה על בטחון התושבים ועל הסדר הציבורי, מתבקשת המליאה לאשר את תיקון התקציב הנ"ל.

גולברי: נעשתה כאן הוצאה ללא מקור תקציבי מאושר. בנוסף, אי אפשר להשתמש בכספי אגרת השמירה לאבטחת פעילות שלא נעשית בשטח הישוב.

שביט: יש בידניו אישור של היועמ"ש ולכן אני מעלה את הצעתי להצבעה.

גולברי: אני מציע להתנות את אישור השינוי בנוכחות היועמ"ש בישיבה.

שביט: אני מעלה להצבעה את הצעתו של יצחק גולברי. **ההצעה נדחתה ברוב של 6 מתנגדים מול 4 תומכים.**

שביט: אני מעלה להצבעה את ההצעה המקורית, לאשר את הבקשה בכפוף לקיומו של אישור משפטי.

ההצעה אושרה ברוב של 5 תומכים, 4 מתנגדים ונמנע אחד.

9. **דו"ח כספי לרבעון 3: הצגת הדו"חות הכספיים לרבעון 3/2014 ע"י גזבר המועצה.**

יזהר קמחי: הנקודות העיקריות הן שרבעון 3/14 הסתיים בעודף של 499,000 ש"ח. העודף נובע מגביית ארנונה מעל התקציב מצד אחד ומתת-ביצוע בחלק מההוצאות מצד שני, גם בגלל העונתיות בהוצאות לחינוך. שיעור הגביה נכון לדוח רבעון 3 היא 4% מעל התקציב בעוד שבדוח רבעון 2 היא עמדה על 1% פחות מהתקציב. שלוש נקודות עיקריות שקיבלו ביטוי ברבעון השלישי והביאו לגידול הזה בגביה הן: מדידות שבוצעו אצל סרבני מדידות, הגברת פעולות האכיפה, ובעקבות שינוי סיווג של שטחים שהוחזקו בעבר ע"י "דובק" בתעריף נמוך, וכיום מוחזקים ע"י חברת "סמיקום" בתעריף גבוה.

גולברי: איך אתה צופה את סיום השנה?

יזהר: אנחנו בודקים את הנושא. נתאמץ להגיש הצעה לעדכון תקציב המועצה עוד לפני סוף השנה.

גולברי: אני מברך את אגף הכספים על העבודה היפה שלהם.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999



10. **שביט:** אני מבקש להביא לידיעת מליאת המועצה שהתקיים היום אירוע מכובד בהשתתפות כל עובדי המועצה, שבו הציגו מנהלי האגפים את פעולותיהם בשנה החולפת ואת תכניות העבודה שלהם ל-2015.
11. **גולברי:** מה קרה עם התב"ר לשיפוץ אולם הספורט של "יגאל אלון"?
- שביט:** שם התב"ר שונה והתוסף לו גם שיפוץ האולם ב"אור תורה", שלטובתו הוקצו 300,000 ₪ מתוך התב"ר. היתרה שימשה למימון שיפוץ יסודי ומהותי של האולם ב"יגאל אלון".



שמיל בצלאל, מנכ"ל המועצה

הישיבה ננעלה.



שביט מס, ראש המועצה