



19/04/15

ל' ניסן, תשע"ה

פרוטוקול משיבת מועצה מן המניין מס' 1.04.15

שהתקיימה בלשכת ראש המועצה ביום ג' 14.4.2015 בשעה 19:00

נוכחים: שביט מס, קרן גרין, מנחם בנימין, אברהם בלול, תמי רוטמן, יצחק גולברי, יוסי אדירי, תומר יעקב (מ-19:30), חגי בן-שושן (מ-19:55).

לא נכחו: יצחק גלאם, מיכל זק, דורון אריה, ליאור בנאי.

משתתפים: יזהר קמחי, מולי גרין, שמיל בצלאל.

הודעות ראש המועצה

- אני מבקש להביע, בשם כל חברי המועצה, את השתתפותנו הכנה בצערו של חבר המועצה דורון אריה, עם פטירתה של אימו ז"ל.
- מנכ"ל המועצה הודיע על סיום תפקידו בסוף מאי. מלפני כשנה שונו נהלי משרד הפנים ותפקיד המנכ"ל הוגדר כמשרת אמון. אני מחפש מועמד מתאים.
- יצחק גולברי: אני מציע לתפקיד את יוסי אדירי.
- מהנדס המועצה ואני חזרנו מביקור בעיר התאומה בצרפת, אלו. הביקור היה מעניין ומוצלח מאד. באוקטובר השנה אמורה להגיע לישוב משלחת מאלו שתתארח בבתי תושבים. חברי המועצה מחמנים להציע משפחות שתהיינה מוכנות לארח את חברי המשלחת (עדיפות לדוברי צרפתית).

סדר היום

1. **יו"ר ועדת תמיכות בחינוך.** שביט מס הציע למנות את תומר יעקב ליו"ר הועדה במקום חבר המועצה יצחק גלאם. **ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.**
2. **תיקון א' לפרוטוקול ישיבה 1.02.15:** סעיף 2, הנפקת ערבות בנקאית: הערבות שעל המועצה להמציא למשרד האנרגיה והתשתיות אמורה להיות צמודה למדד, מה שלא צויין בפרוטוקול הנ"ל. יש לתקן את הפרוטוקול ולציין "המועצה תמציא ערבות ע"ס 15,000 ₪, צמודה למדד, בתוקף ל-32 חודשים להבטחת עמידת המועצה בתכנית שהוגשה למשרד האנרגיה והתשתיות". **ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.**
3. **תיקון ב' לפרוטוקול ישיבה 1.02.15:** סעיף 12, הגדלת תב"ר 746 (שיפוץ מגרש הכדורגל): יש לתקן טעות חשבון. ההגדלה ב-615,960 ₪ מסך של 3,480,000 ₪ תעמיד את סכום התב"ר המעודכן על 4,095,960 ₪ ולא 4,080,000 ₪ כפי שנכתב בטעות. **ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.**
4. **תבחינים להענקת מלגות לסטודנטים.** התבחינים והמדיניות המוצעים הם:

נושא	תבחין/מדיניות	הערות
א	מקום מגורים	ראה בהמשך הסעיף – הוותק המינימלי תוקן ונקבע לשנה אחת.
	תושב הישוב, הרשום במרשם האוכלוסין לפחות 4 שנים.	

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999



ב	שרות צבאי/לאומי	מי שהשלימו שרות צבאי או שרות לאומי מלא
ג	מוסד לימודים	מוסד ישראלי המוכר ע"י המל"ג
ד	היקף לימודים	לא פחות מ-15 שעות שבועיות
ה	תרומה לקהילה	לא פחות מ-40 שעות בשנה, לאחר שנמסרה הודעה על זכאות
ו	העדפות ועדת המלגות (מצב כלכלי)	רמת ההכנסה של ההורים אינה עולה על 15,000 ₪ ברוטו בחודש
	העדפות (מצב כלכלי)	רמת ההכנסה של ההורים נמוכה יחסית לבקשות האחרות שהוגשו
	העדפות (מצב כללי)	המלצות המחלקה לשרותים חברתיים
ז	סכומי מלגה	2500 ₪ ש' לסטודנט
ח	עודפים	כספים שלא יחולקו יועברו לקרן מלגות והם יחולקו בשנה שלאחריה

- יצחק גולבר:** לסעיף א' בהצעה, מציע להקטין את הדרישה לוותק ולהעמידה על שנה אחת.
- תמי רוטמן:** הדרישה ל-40 שעות התנדבות בקהילה בעייתית ללומדים בישובים מרוחקים. מציעה להקטין את הדרישה ללומדים בחיפה וב"ש ולהעמידה על 20 שעות בלבד.
- תומר יעקב:** 40 שעות זה סביר לחלוטין, ומי שרוצה – יכול.
- מנחם בנימין:** בתפיסה שלי, מטרת הכסף הציבורי היא לעזור לחלשים כלכלית.
- גולבר:** האם אפשר להגדיל את התקציב ל-100,000 ₪?
- שביט מס:** כרגע לא ניתן להגדיל את התקציב. מעלה להצבעה את ההצעה המקורית, בשינוי הותק הנדרש והעמדתו על שנה אחת בלבד. **ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.**
5. **קריטריונים מחודשים לתמיכות בחינוך** בהתאם להמלצת אגף החינוך (רצ"ב). בתוספת סיווג לזכאים להנחות – מבחן הכנסה בהתאם לטבלת ההנחות בארנונה לשנה הרלוונטית, וכן התניית מתן ההנחה בהיותו של המקבל תושב הישוב בהתאם לרישום בתעודת הזהות. **ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.**
6. **פרויקט שיפוץ אולמות בבתי"ס יגאל אלון ואור תורה – הגדלת תב"ר 882 בסך 470,000 ₪, מ-500,000 (יתרה נוכחית כ-270,000 ₪) ל-970,000 ₪ בהתאם לאומדן שהוכן ע"י מהנדס המועצה. מקור מימון: קרן עבודות פיתוח.**
- גולבר:** מה מתכוונים לעשות עם הדליפה בגג?
- תומר:** האיטום בוצע ונבדק בהצפה.
- גולבר:** יש החלטת מועצה להשקיע 500,000 ₪ ב"יגאל אלון". לא בצעתם את כל העבודות ביגאל אלון ועכשיו אתם מעבירים את הכסף ל"אור תורה". למה לא בוצעו כל העבודות ביגאל אלון?
- שביט:** ביגאל אלון הוחלפו דלתות ומערכות תאורה ותוקנו מערכות חשמל. הנושא היחידי שנשאר הוא תיקון/החלפה של משטח הריצוף.
- יוסי אדירי:** מה שנדרש לעשות זה לקבל את פירוט העבודות שבוצעו.
- שביט:** מנכ"ל המועצה יקבל מהמהנדס את פירוט העבודות שבוצעו בתב"ר 882 ויעבירו לחברי המועצה.
- גולבר:** מבקש להעביר גם את כתב הכמויות, כלומר, העבודות שתוכננו לביצוע.
- ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.**
7. **שיקום ופיתוח גינות ציבוריות – תיקון החלטת המועצה בק"ע תבר 887 מיום 10.3.2015: לאור העובדה שההרשאה שניתנה ע"י משרד הפנים היתה בסך של 180,000 ₪ ולא 200,000 ₪ כפי שנאמר בישיבת המליאה 1.3.2015, יתוקן סכום התב"ר בהתאם ויעמוד על 180,000 ₪. ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.**
8. **פרויקט תכניות אב יישוביות, תכנית מתאר ותיקון גבולות – תיקון החלטת המועצה בק"ע תב"ר 912 (150,000 ₪) שהתקבלה בישיבה 2.14.14 מיום 30.12.2014. מקור המימון: קרן עבודות פיתוח.**

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999



בהחלטת מליאת המועצה מיום 30.12.14 על עדכון תקציב המועצה לשנת 2014, אושרה השתתפות מהתקציב הרגיל בתב"ר 822 בסך כולל של 1.2 מלש"ח. ע"פ החלטה זו ולפי הנחיות משרד הפנים, סכום זה הועבר מהתקציב הרגיל לקרן עבודות פיתוח (ראה גם סעיפים 9-14 בהמשך). **ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.**

9. **פרויקט חסכון באנרגיה ותאורה והחלפת עמודי תאורה - תיקון החלטת המועצה בק"ע תב"ר 822** (400,000 ₪) שהתקבלה בישיבה 2.14.14 מיום 30.12.2014. מקור המימון: קרן עבודות פיתוח. **ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.**

10. **פרויקט הקמת אתר האינטרנט ותוספת אפליקציה - תיקון החלטת המועצה בק"ע תב"ר 913** (50,000 ₪) שהתקבלה בישיבה 2.14.14 מיום 30.12.2014. מקור המימון: קרן עבודות פיתוח. **ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.**

11. **הפעלת מערך הקנסות והפיקוח העירוני - תיקון החלטת המועצה בק"ע תב"ר 914** (50,000 ₪) שהתקבלה בישיבה 2.14.14 מיום 30.12.2014. מקור המימון: קרן עבודות פיתוח. **ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.**

12. **פרויקטים בתחום איכות הסביבה - תיקון החלטת המועצה בק"ע תב"ר 915** (150,000 ₪) שהתקבלה בישיבה 2.14.14 מיום 30.12.2014. מקור המימון: קרן עבודות פיתוח. **ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.**

13. **פרויקט מיחשוב והצטיידות מוסדות חינוך וציבור - תיקון החלטת המועצה בק"ע תב"ר 916** (200,000 ₪) שהתקבלה בישיבה 2.14.14 מיום 30.12.2014. מקור המימון: קרן עבודות פיתוח. **ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.**

14. **פרויקט הכנת חוזים ומכרזים - תיקון החלטת המועצה בק"ע תב"ר 917** (200,000 ₪) שהתקבלה בישיבה 2.14.14 מיום 30.12.2014. מקור המימון: קרן עבודות פיתוח. **ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.**

15. **פרויקט שיפוץ והצטיידות מוס"ח (2015) - הגדלת תב"ר 920** ב-595,000 ₪, מ-500 ל-1,095 אלש"ח. מטרת ההגדלה:

מס'	הנושא	מידת חשיבות	עבודות נדרשות	הערכת עלויות	הערות
1	הצללות איכותיות	גבוהה	התקנת הצללה ב-10 גנ"י	325,000	
2	גידור	בטיחות	החלפת גדרות בבי"ס יגאל אלון ובגן שושן צחור	200,000	נכון לעכשיו יש אישור השתתפות של משרד החינוך ב-50,000 ש"ח
3	החלפת מזגנים	גבוהה	החלפה של 20-50 מזגנים. לצורך החישוב - 30.	150,000	לא תוקצבה אחזקת שבר
4	משטחי גומי-דשא	בינונית - גבוהה	נדרש תיקון מהותי ביגאל אלון	60,000	
5	הצטיידות גנ"י	בינונית -	נדרשת הצטיידות מלאה	80,000	לא תוקצבה השלמת הצטיידות

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999



		גבוהה	לחט"צ חדש ב"לב-רן"	לגנים קיימים (חשיבות בינונית)
6	הצטיידות אגף חדש ב"הרצוג"	גבוהה	כיתות ט' – ציד מעבדה ועוד	200,000
7	אישורי בטיחות מוס"ח	גבוהה	בדיקות ע"י יועץ ותיקון ליקויים שיימצאו	50,000
8	צביעת גני"ס וכיתות בתי"ס	בינונית+	צביעה פנימית, כיתות אם בלבד. בגני"ס – לפי בדיקה	30,000

סה"כ – 1.095 מלש"ח. מקורות מימון: 200,000 ₪ ממענקי מפעל הפיס, 50,000 ₪ ממשד החינוך ו- 345,000 ₪ מקרן עבודות פיתוח.

גולברי: מבקש לבדוק למה הכוונה בסעיף 4, כי מגרש המיני-פיץ' שופץ לפני כ-3 שנים.

ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.

16. **תכנון התחדשות עירונית במרכז קדימה - פתיחת תב"ר 923** ע"ס 600,000 ₪. מטרת התב"ר גלומה

בשמו. מקור מימון: מענק משרד הבינוי.

שביט: בקשנו ממשד הבינוי מעל מיליון ₪ לביצוע בדיקות כלכליות ולתכנון מחדש של המרכז העירוני/מסחרי של הישוב, בשטח שבין בי"ס יגאל אלון לרח' שבזי. קיימות מספר חלופות ובגלל שאנחנו לא יודעים איזו מהן עדיפה, אנחנו מבקשים לקבל הצעות מקצועיות המבוססות (גם) על היתכנות כלכלית. כדי לקצר את ההליכים פנינו לגורמים מקצועיים וכבר קבלנו 3 הצעות.

ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.

17. **פרויקט מתקני משחק, הצללה ומשטחי דשא סינטטי - פתיחת תב"ר 925** ע"ס 95,000 ₪. מטרת

התב"ר: הצללת מתקני משחק והתקנת דשא סינטטי באתרים הבאים:

מס'	האתר	נושא	מחיר	סה"כ
1	גן סביון	מתקני משחק	32,500	32,500
2	גן מרגנית	מתקני משחק	32,500	32,500
3	גן תמר	מתקני משחק	30,000	30,000

מקור מימון: מענקי מפעל הפיס. הערה: אם גן "תמר" יעבור ממקומו, יבוטל הסעיף האחרון. **ההצעה הועלתה**

להצבעה ואושרה פה אחד.

18. **פרויקט התאמת מבנה גני"ס חצב וסחלב לשימוש השפ"ח - פתיחת תב"ר 926** בסך 150,000 ₪.

מטרת התב"ר: מבנה גני הילדים חצב וסחלב יעבור לשימוש השפ"ח, עקב הרחבת מעון היום בצורן לשטח שמשמש את השפ"ח עד כה (ראה סעיף 7 להלן). מקור מימון: קרן עבודות פיתוח.

שביט: אישרנו 192,000 ₪ להתאמת מבנה השפ"ח בצורן לכיתת מעון נוספת בהתאם לדרישות משרד הכלכלה. כעת נדרש לבצע שלב נוסף בתכנית - הכנת משרדים לשפ"ח.

גולברי: אנחנו משקיעים כספי ציבור ביצירת מנופי צמיחה למתנ"ס.

קרן גרין: יחד עם זה אנחנו מאפשרים לעוד 35 משפחות פתרון מכובד לילדיהם.

שביט: יש לזכור שמשרד הכלכלה מחייב כיתת מעון שלישית.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999



גולברי: באשר לטיעון שעלה כאן שאין כסף ולכן הוקפאה בניית בית המועצה, ההחלטה במקור היתה לחלק את הבניה למספר שלבים, ואילו הייתם פועלים כך, שלב א' היה כבר עומד.

ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.

19. **פרויקט מבנה יביל לב"ס "אור תורה" - פתיחת תב"ר 927 בסך 250,000 ₪.** מטרת התב"ר: לאור

הכוונה לפנות את מבנה גני הילדים חצב-סחלב, שבאחד מהם שוכן בשנה האחרונה גן "תמר", יש צורך במציאת מקום חלופי לגן "תמר". בכוונת המועצה להעביר את גן "תמר" למבנה המשמש כרגע את גן "אלה", ולהעביר את גן "אלה" לשטח ב"ס "אור תורה". הסכום המבוקש מבוסס על הערכת מומחי משכ"ל. מקור מימון: קרן עבודות פיתוח.

תומר יעקב: התהליך המלא מתחלק למספר שלבים: הכנת מקום ראוי לשפ"ח שיכלול גם מרכז טיפולי במבנה הגנים חצב-סחלב ברח' ויתקין, העברת גן "תמר" (מבנה "חצב") למבנה של גן "ורד", העברת גן "ורד" למבנה של גן "אלה" והעברת גן "אלה" למבנה יביל שימוקם בחלק הדרום-מזרחי של שטח ביה"ס "אור תורה" (ב"מעין חט"צ"). **ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.**

20. **תכנון פרויקטים - פתיחת תב"ר 928 בסך 300,000 ₪.** מטרת התב"ר: תכנון פרויקטים שונים בהתאם

לתכנית העבודה של מח' ההנדסה. מקור מימון: קרן עבודות פיתוח.

חגי בן שושן: מה מצב הכספים בקרן עבודות פיתוח?

שביט: ההצעה מועלית להצבעה בתוספת הסתייגות שפתיחת התב"ר מותנית בהימצאות יתרה מספקת בקרן.

ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.

21. **עמודי תאורה בצורן.** בבדיקת עמודי התאורה בצורן נמצא שיש צורך להחליפם (כ-600 במספר). לאור

התמוטטות אחד העמודים ועקב הסכנה הבטיחותית הקיימת, מוצע לקבל החלטה עקרונית על החלפת כל עמודי התאורה בצורן. עלות החלפתם של 400 עמודים היא כ-2.6 מלש"ח. בינואר 2013 נפתח תב"ר 822, חסכון באנרגיה ותאורה והחלפת עמודי תאורה. היתרה הנוכחית בתב"ר היא כ-591,000 ₪. הגדלת התב"ר תונח על שולחן המועצה לאחר מציאת מקורות מימון.

מנחם בנימין: אנחנו לא מעלים להצבעה החלטה על כסף, אלא מבקשים את אישור המועצה להחלטה להשלים את החלפת העמודים, בכפוף להימצאות מקורות תקציביים.

גולברי: היתה רשלנות בזמן התקנת העמודים ע"י חב' "ערים" שהקימה את צורן, כי העמודים לא היו מגולוונים ולא בוצעו כל הפעולות ההכרחיות. לדעתי יש לתבוע את "ערים".

שביט: הנושא יועבר ליועמ"ש. **ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.**



שמיל בצלאל, מנכ"ל המועצה



השיבה ננעלה
שביט מס
ראש המועצה
קדימה-צורן
שביט מס, ראש המועצה

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999