



ד' תמוז, תשע"ה  
21/06/15

**פרוטוקול מליאת המועצה מן המניין מיום 9.6.15 מס' 6**  
**הישיבה התקיימה בכי"ס גוונים שעה 19:00**

**נוכחים:**

שביט מס – ראש המועצה  
תומר יעקב - סגן ומ"מ  
מנחם בנימין - סגן  
קרן גרין - חברה  
מיכל זק - חברה  
ליאור בנאי - חבר  
דורון אריה - חבר  
אברהם בלולו - חבר  
חגי בן-שושן - חבר  
יצחק גולברי – חבר  
יצחק גלאם - חבר  
יוסי אדירי - חבר  
רוטמן תמי - חברה  
יזהר קמחי – גזבר  
ברוך חייקין - יועמ"ש  
מולי גרין  
יוסי ברק  
שירלי סופר – עו"ד – משכ"ל  
שרון בלומברג- משכ"ל

**בהשתתפות:**

**סדר היום ודיון**  
**עיקרי הדברים (כל הדיון מוקלט)**

**שביט מס :**

**סעיף מס' 1:** אני מתכבד לפתוח את ישיבת מליאת המועצה ומבקש להוריד את הסעיף הראשון בדבר מינוי מ"מ למנכ"ל, הנושא ירד מסדר היום.

**סעיף מס' 2:**

השתתפות המועצה בארגון אירועים קהילתיים.  
כוונת המועצה היא להשתתף הארגון אירועים קהילתיים, במיוחד במימון אבטחת האירועים.

**יצחק גולברי:** אני מבקש לקבל פרטים מדוייקים לגבי האירועים, לדעתי אין תקציב למימון האירועים, לא ניתן לקבל החלטה גורפת.

**יוסי אדירי:** אם אנו יודעים מראש אלו אירועים יתקיימו, נוכל לתכנן אותם מראש, אני מבקש לדעת עלויות המימון.

**תומר יעקב:** קיים סעיף תקציבי, ובזמנו קבלתם כרטסת, הסעיף התקציבי מאגרת השמירה.

**שביט מס:** כל אישור תקציבי ייעשה בהחלטת מליאת המועצה.  
**חגי בן-שושן:** איך תומר מתייחס לנושא, אם בבעלותו חברת אבטחה, בעל ענין בתפקיד ספציפי לא יכול להשתתף בדיון.

**קדימה-צורן מקום של איכות חיים**

**לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999**



- יצחק גולברי:** סגן ראש המועצה נמצא בניגוד עניינים, הוא אינו יכול להשתתף בדיון.  
**חגי בן-שושן:** אני מציע לשנות את ההצבעה.  
**בשלב זה תומר יעקב יצא מהשיבה.**  
**יוסי אדירי:** אני מוכן להצביע בעד, אבל צריך להביא בפנינו תכנית מסודרת של האירועים הקהילתיים.  
**מיכל זק:** חשוב שנצביע בעד בכפוף לתכנית מסודרת לאירועים, אין כאן שאלה אם אנו צריכים לממן או לא.  
**הצבעה:** בעד הצעתו של חגי – 5 חברים  
נגד ההצעה – 5 חברים.  
ההצעה לא אושרה

**סעיף מס' 3:** קביעת קריטריונים להנצחה  
פה אחד הוחלט להעביר לוועדת ההנצחה לקבוע ולהמליץ על קריטריונים להנצחה.

**סעיף מס' 4:** אישור המלצת ועדת הנחות לפטור מארנונה לאגודה להתנדבות שירות לאומי.  
פה אחד הוחלט לאשר את המלצת ועדת הפטור.

**מאחר ונוכחים עמנו נציגי משכ"ל אני מבקש להקדים הדיון של סעיף 5.**  
**סעיף מס' 5:** החלטת ביהמ"ש בנושא המכרז לאספקת מתקני משחק לפארק ברמת אמיר  
**יצחק גולברי:** זהו כתב אישום חמור נגד המועצה והעומד בראשה, מבקש לדעת האם זה מכרז של משכ"ל?

**שביט מס:** המכרז פורסם ע"י המועצה, משכ"ל מונתה לנהל ולייעץ במכרז וכולם ידעו זאת.

**עו"ד סופר:** המכרז של המועצה, במכרז נתבקש לספק מתקנים לפארק הכולל כל סוגי מתקנים. בקשנו עמידה בכל תנאי הסף, למשכ"ל יש ניסיון, המועצה עשתה שיעורי בית וידעה בדיוק אלו מתקנים מתאימים לפארק. המפרטים צורפו למכרז או שווי ערך. בקשנו לצרף הדמיות, נתקבלו 6 הצעות, ובחלק מהן צורפו כל המתקנים.

חברת שעשועים וספורט עמדה בכל התנאים ואושרה ללא הערה, הבעיה שהיא היתה ההצעה היקרה יותר. הצעה נוספת עמדה בכל תנאי המכרז, חברת פיברן לא צרפה את כל המסמכים הנדרשים, חברת אלו את ניצן וחב' א.ד. מתקני משחק הגישו בהצעתם מתקנים זהים.

הקבלנים הזמנו לשימוע, חברת פיברן הודתה שהגישה מתקנים שלא עומדים בתנאי המכרז, חב' אלו את ניצן התחכמה, התקיימה בינינו הבהרות ובקשו ארכה להגיש הדמיות למתקן המשחקים, לא הסתפקנו בתשובות שניתנו, בסופו של דבר שתי ההצעות של אלו את ניצן וא.ד. מתקני משחק היו זהות, הצעתה של א.ד. מתקני משחק היתה ההצעה הזולה ביותר.

בבית המשפט חב' אלו את ניצן טענה שהצעתה הינה הזולה ביותר, חב' פיברן לא ערערה כיוון שהבינה שהצעתם פסולה משלא עמדה בתנאי הסף. מאחר וההצעות היו זהות אכן השופטת טענה והגיעה למסקנה שהן זהות.

**חגי:** בפסק הדין השופטת לא טוענת אלא פוסקת, אני מצטט מפסה"ד בסעיף 86: "על פניו יש רגליים לחשש שמא מדובר במכרז תפור" זאת אמירה חמורה, ויש כאן חשש של תפירת מכרז, אני מציע שהחומר יועבר לחקירת המשטרה.

**קדימה-צורן מקום של איכות חיים**

**לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999**



- יוסי אדירי:** אנו מצביעים כאן על מיליוני שקלים, אני מבקש לדעת אם ההליך הזה בוצע בצורה תקינה – היכן כאן היתה הבעיה?
- עו"ד סופר:** אני יכולה להגיד שהתקיים תהליך ארוך לבחירת המתקנים, כל הניסיונות לומר שהמכרז היה תפור לקבלן אחד לא נכונים.
- גולברי:** אני מצטט את סעיף 92 מתוך הפרוטוקול של ביהמ"ש "הזהות המוחלטת שקמה בין הצעת א.ד. מתקני משחק לבין מתקני ההדמיה מעלה חשד כבד כי המכרז אכן נתפר למידותיה", עפ"י אמירה זאת אני הייתי מתפטר.
- עו"ד סופר:** זה לא בנין שאנו בונים, זה מתקן משחקים, אנו מגדירים את מה שרוצים או שווי ערך אליו.
- קרן גרין:** המכרז הוא של המועצה, שלוהו ע"י משכ"ל, לי זה לא נראה כמכרז תפור, לגבי שאלת הערעור, אם מגישים אותו זה בגלל שמה הטוב של המועצה. התוצאה היא שהמכרז בוטל ויוצאים למכרז חדש, אני לא מתנגדת לחקירת משטרה חו לא צריכה לנהיות החלטת מועצה, מי שמרגיש צורך שיפנה למשטרה.
- צ'ור:** אני מבין את הלהט של האופוזיציה, יש דבר שנוגע לטובת הציבור. במהלך המשפט בחקירה של א.ד. משחקים לנו היה חשוב שתהיה החלטה של שופט ע"מ שלא יהיה לנו נזק כספי, לכן החלטת השופטת שומטת את הקרקע מהחברה שלכאורה זכתה, ההליך שנעשה בפרויקט הזה היה רציני והתנהל בצורה מסודרת. גם בפניך-גולברי- הוצגה תכנית המשחקים עם הדמיות, לכן המועצה עשתה עבודה יסודית ויצאה למכרז הכי חוקי שאפשר, לקחנו את משכ"ל כחברה רצינית המתמחה בניהול פרויקטים בסדר גודל כזה.
- יוסי אדירי:** האם יש הליך מכרז שהם לא שגו?
- צ'ור:** לעניות דעתי לא.
- תומר:** אנו יושבים בין חברי המועצה, לא כולם קראו את פסה"ד, אנו רוצים לדעת את התהליך משלב פתיחת המעטפות ועד להחלטת משכ"ל, דבר שני במסגרת הפקת הלקחים האם היה פגם בפרטים הטכניים?
- עו"ד סופר:** משכ"ל תפקדה כיועצת למועצה, ליווינו את כל ההליך, נפגשנו עם חברי ו. המכרזים, פסה"ד הפתיע בתגובתה של השופטת. האם להגיש ערעור, לא מערערים על תוצאה של פס"ד ועל דעת משכ"ל לא מערערים.
- עו"ד חייקין:** יש נקודה שלא היתה ברורה, האם חב' א.ד. היתה מסוגלת לספק את המתקן, אין לי את הפרשנות ומה המשמעות המשפטית, לו היה ניתן להגיש ערעור הייתי ממליץ. לנו יש פארק שצריך להתקין בו משחקים ואם נגיש ערעור יש סיכוי של 4% והענין ידחה לשנים רבות.
- חגי:** תסכים אתי שההחלטה חלוטה. באופן אישי, לטובת הציבור, לא הייתי מערער, ולאור השאלה הראשונה, המועצה צריכה להגיש תלונה למשטרה זה אמור לעכב את המשך הליך המכרז.
- עו"ד חייקין:** אני סבור שקודם צריך לפנות למבקר המועצה שיגיש דו"ח ואם יגיע למסקנה שצריך להגיש תלונה אז צריך לעשות זאת.
- ליאור בנאי:** אנו רבים כאן כמו ילדים קטנים, מי שרוצה להתלונן במשטרה שילך, בואו ננסה לעשות הכי מהיר לטובת ציבור התושבים וכרגע אנו לא פועלים לטובתו.
- גולברי:** כיוון שמדובר במיליוני שקלים ועפ"י קביעת השופטת שיש חשד שהמכרז נתפר למידותיה של המועצה, לכן צריך ללכת למשטרה וזה לא צריך להפריע להמשך המכרז.
- חגי:** אני מציע אורגן מטעם המועצה שיגיש תלונה.
- שביט:** לא נראה לי הגיוני שהמועצה יצאה למכרז הזוי, אבל מה שנעשה נעשה בתום לב. אני מכבד את החלטת השופטת. ועדת המכרזים דירגה את ההצעות הזוכות וזה הועבר לבדיקת משכ"ל, אין ספק ששני הזוכים

### קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999



הראשונים נפסלו. פסה"ד עושה עוול למועצה, באופן אישי אין לי צל של חשש שמי מעובדי המועצה ומשכ"ל תפר את המכרז ואין לי התנגדות ושום בעיה שכל גורם יבדוק את מה שנעשה. בעד הצעתו של חגי הצביעו 11 חברים נמנעו – ליאור בנאי ומיכל זק.

**הצבעה:**

**סעיף 6: דו"ח כספי רבעוני נכון ליום 31.3.15**

גזבר המועצה נתן סקירה של הדו"ח הרבעוני המצביע על גרעון מוערך של כשני מיליון ₪.

**גולברי:** הבעיה היא התנהלות לא תקינה של המועצה, מדוע אין עדיין תקציב מאושר, צריך קדם לאשר תקציב.

**שביט:** האופוזיציה טענה ששנת 2014 תסתיים בגרעון, אך הדבר אינו כך.

**סעיף 7: ירד מסדר היום.**

**סעיף 8: שינוי שם תב"ר מס' 865 מ"הצללת מרחבים פתוחים בלב- רן וניצני- השרון" ל"הצללת מרחבים פתוחים במוס"ח ושצפי"ם.**

כדי לדון בנושא הנ"ל הוחלט להציג פירוט שימושים בתב"ר.

**סעיף מס' 9: הגדלת תב"ר מס' 840 - פרויקט תכנון והקמת בנין המועצה מסך של 5.2 מיליון**

₪ לסך של 5,420,643, ההגדלה בסך 220,643 ₪ - מקור המימון חלף היטלי השבחה שהתקבלו מרשות מקרקעי ישראל.

בעד אישור הגדלת התב"ר - 8 חברים נמנע - חבר אחד

נגד 4 חברים: גולברי יצחק, חגי בן-שושן, תמי רוטמן, יצחק גלאם. **התב"ר אושר.**

**בשלב זה עזב יוסי אדירי את הישיבה**

**סעיף מס' 10: הקטנת תב"ר מס' 840 - תכנון להקמת בנין המועצה מסכום של 5,420,623**

לסכום 920,643 ₪, סכום ההפחתה יוחזר למקור המימון הראשוני של התב"ר לקרן עבודות פיתוח.

**חגי:** צריך לקיים דיון מסודר כדי לדעת אם יש מקור כספי ממקור אחד למקור אחר - אני מצביע נגד.

**בעד הקטנת התב"ר - 8 חברים.**

**נגד - 4 חברים:** יצחק גולברי, חגי בן-שושן, תמי רוטמן ויצחק גלאם. **הקטנת התב"ר אושרה.**

**סעיף מס' 11: הגדלת תב"ר מס' 841 - בנייה והצטיידות של חט"ב ואולם ספורט בקדימה**

מסך של 7,419,518 ₪ לסך של 11,919,518 ₪, ההגדלה בסך 4.5 מיליון ₪, מקור המימון מקרן עבודות פיתוח.

**שביט:** התב"ר מיועד להמשך חטיבת ביניים ולא בי"ס תיכון כפי שנכתב בטעות. **גולברי:** כתוב בסדר היום בי"ס תיכון ולא גוונים.

**שביט:** הכוונה היא לחטיבת ביניים.

**חגי:** מבקש תשובה מהיועמ"ש, אני מצביע על בי"ס תיכון ולא גוונים.

**חייקין:** שביט אמר שזו טעות סופר.

**הצבעה:** בעד הגדלת תב"ר 841 - המשך הקמת חט"ב - 8 חברים נגד - 4 חברים: גולברי יצחק, חגי בן-שושן, תמי רוטמן ויצחק גלאם. **הגדלת התב"ר אושרה.**

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999



**סעיף מס' 12: מינוי הרכב ועדת כשירות לענין מנכ"ל המועצה המיועד.**

**חייקין:** עפ"י החוק הרכב ועדת כשירות מורכב מ: מנכ"ל מרשות אחרת, ראש המועצה- יו"ר, יועץ משפטי, חבר מהקואליציה וחבר מהאופוזיציה.  
**שביט:** אני מציע לבחור במנחם בנימין כחבר מטעם הקואליציה ומבקש מי מבין חברי האופוזיציה מסכים להיות חבר בוועדת הכשירות.  
אף אחד מבין חברי האופוזיציה הנוכחים (גולברי יצחק, תמי רוטמן, חגי בן-שושן, ויצחק גלאם) לא הסכים להיות חבר בוועדה (יוסי אדירי לא נכח בישיבה).  
חייקין: אם כך המצב, ניתן לבחור בחבר קואליציה במקום חבר אופוזיציה.  
שביט: אני מציע אם כן למנות את החברה מיכל זק כחברה בוועדת כשירות.  
**הצבעה:** בעד הצעת שביט מס' 9 חברים.  
נגד חבר אחד, גולברי.  
**הרכב ועדת הכשירות אושר.**

**סעיף 13: בחינות הצטרפות היישוב לתכנית שיטור עירוני**

**חגי:** מסר סיקרה לגבי הנושא שיטור עירוני ומבקש לאשר הצטרפות לפרויקט עם הגורמים הרלוונטיים, קרי מועצה והמשרד לביטחון פנים.

**תומר:** "מבקש להתייחס לנושא שהועלה בהיבטים נוספים מעבר לסוגיית המימון :

1. פרויקט שיטור עירוני כולל נכון להיום 39 רשויות מקומיות, במסגרת פיילוט שהחל ב-2011, ולאחר שגובשו תבחינים במשרד לביטחון פנים ואשר באמצעותם נבחרו אותן רשויות. ממתניות כרגע 17 רשויות מקומיות נוספות זאת עד לאישור התקציב הממשלתי. בסה"כ, ועוד טרם הגשנו בקשה, עומדות בתיבחון ובאפיון שביצע משרד לביטחון פנים 35 רשויות נוספות.
  2. אחד התבחינים הינם רשות מקומית אשר ב-2012 התגוררו בה מעל 20,000 תושבים ולכן איננו עומדים בקריטריון.
  3. נושא שיטור עירוני טרם הוסדר בחקיקה וחלות עליו הוראות שעה, וכל עוד זה כך – יקשה עלינו שבעתיים להיכנס לפרויקט.
  4. הליך הסמכת פקח ארוך ומורכב ומעבר לקורסים ולהכשרות, נדרשים אישורים של השר לביטחון פנים + שר הפנים להסמכת פקח, פרסום הצו ברשומות, חניכה של 3 חודשים ע"י שוטר ועוד... באופן אישי – אני בעד שיטור עירוני אבל חשוב שהנתונים שהעליתי יילקחו בחשבון מאחר ומדובר בתהליך ארוך ומורכב אשר עשוי להימשך שנים. כנציגי ציבור, חובתנו לספק פתרונות מבצעים וניצול כספי אגרת השמירה בצורה מיטבית כבר בטווח המיידי".
- צ'ורן": צריך לפנות לגורמים המוסמכים שיבדקו את היתכנותו של הפרויקט. שביט: יש בפנינו שתי הצעות- אנו נצביע על כל הצעה.  
**בעד הצעתו של חגי – 6 חברים.**  
הצעת מנחם בנימין (צ'ורן) להעביר את הבקשה במסגרת תכנית יישובית לוועדת הביטחון כולל הפן הכספי.  
**בעד הצעת צ'ורן – 5 חברים.**  
**הצעתו של חגי התקבלה.**

**סעיף מס' 14: אישור הסכם התקשרות להצבת מבנה למשרד מכירות לענין פרויקט פינני**

**בינוי ברח' יוספטל.**

**גולברי:** נאמר לי שהיה פרוטוקול, בדקתי ולא היה, נעשו עבודות פיתוח בשטח שמוגדר שצ"פ, אינכם מקיימים את החלטות המועצה.

**קדימה-צורן מקום של איכות חיים**

**לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999**



**חגי:** אני מודה שלא ראיתי את המקום אבל נקבעו עובדות, אני נדרש להצביע על דבר שנעשה.

**גולברי:** אין אישור בניה, אין אישור ממונה, זה בניגוד לחוק.  
**חייקין:** בפרויקטים של בניה עשינו את אותו הדבר, זה אינו חריג, אמנם נעשו עבודות תשתית אך ניתן לאשר.

**הצבעה:** בעד אישור ההסכם הצביעו 9 חברים  
נמנעו: 3 חברים : גולברי, חגי ותמי.  
**ההתקשרות אושרה.**

**סעיף מס' 15:** ירד מסדר היום.

**סעיף מס' 16:** גולברי: בצו המועצות מצויין במפורש שמקום ישיבות המועצה צריך להיות בבניין המועצה.  
שביט: אני מציע שישבות המועצה יתקיימו לסירוגין או בספריה בבי"ס הרצוג או בספריה בלב-רן.  
חייקין: הסעיף היבש מציין אמנם שהישבות יתקיימו במועצה, אבל ניתן לציין בהזמנות את מיקום השיבות.

**החלטה:** מיקום הישיבות ייקבע ויצויין בהזמנות לחברים, לסירוגין בספריה לב-רן ובספריה בהרצוג.

יוסי ברק - מ"מ מנכ"ל המועצה

שביט מס - ראש המועצה