



פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה מן המניין מס' 33, מיום ג' 8.11.2011 בשעה 18:00

נוכחים:

יצחק גולברג, ראש המועצה
מנחם בנימין, סגן ומ"מ ראש המועצה
אייל אלבלק, חבר
דורון אריה, חבר
שביט מס, חבר
אבי קולמן, חבר
ישי אריה, חבר

לא נכחו:

מנדי רבינוביץ', סגן ראש המועצה
גידי בלייכר, חבר
רוני לוסטמן, חבר
מאיר חסן, חבר

משקיפים:

עו"ד ברוך חייקין, יוע"מ
יזהר קמחי, גזבר המועצה
חנן טויטו, מהנדס המועצה
שמיל בצלאל, מנכ"ל

הודעות ראש המועצה:

האם למי מהנוכחים יש התנגדות לסדר היום או לפריט כלשהו מתוכו? אין התנגדות ולכן ניתן לעבור לסדר היום.

סדר היום:

1. הגדלת תב"ר 819 – שיפוצי קיץ, בסך של 73,200. מקור מימון: התחייבות משרד החינוך. מטרת הכספים היא ביצוע התאמות בביה"ס בהתאם לנדרש מהפעלת "אופק חדש".
גולברג: הכספים יועדו בהתאם להחלטות אגף החינוך בתיאום עם מנהלת ביה"ס.
ההצעה הועלתה להצבעה. התקבלה פה אחד.
2. הגדלת תב"ר 812 – חזות הישוב (צורן), בסך של 50,000 ש"ח, לצורך התקנת ריהוט חוצות (ספסלים ופחי אשפה) ברחובות הראשיים בישוב. מקור מימון: קרן עבודות פיתוח (צורן).
ההצעה הועלתה להצבעה. התקבלה פה אחד.
3. הגדלת תב"ר 813 – חזות הישוב (קדימה), בסך של 100,000 ש"ח, לצורך התקנת ריהוט חוצות (ספסלים ופחי אשפה) ברחובות הראשיים בישוב. מקור מימון: קרן עבודות פיתוח (קדימה).

קדימה-צורן מקום של איכות חיים ושרות תמיד



THE MUNICIPALITY OF KADIMA-ZORAN המועצה המקומית קדימה-צורן

רח' הרצל 1 קדימה-צורן 60920 • טל: 09-8902900 • פקס: 09-8902929 • mazkirut@kadima-zoran.muni.il
אייל אלבלק: ברת' הרצל יש ספסלים עם פרגולות. האם אין חפיפה עם הבקשה לתב"ר 834

ר(ראה להלן)? האם יהיו שני סוגי ריהוט?

צ'וך בנימין: לא תהיה חפיפה, כי מדובר במוצרים שונים. מתוכנן ריהוט נאה בשילוב מתכת ועץ. הריהוט החדש ישתלב עם הקיים ע"פ הנחיות אדריכלית הנוף של הישוב. שביט מס: חלוקת התקציבים בין קדימה וצורן (ראה הסעיף הקודם) היא 2:1, לפי יחס מספר התושבים. היחס אמור להתבסס על השטח בפועל לנושא הספציפי. איציק גולברי: המקורות הכספיים לתב"ר המתייחס לקדימה הוא קרן עבודות פיתוח של קדימה וכנ"ל לגבי צורן, כל זה בהתאם להחלטה קודמת של המועצה. צ'וך בנימין: החלוקה נעשית על בסיס ענייני ולא לפי יחס קבוע מראש. ההצעה הועלתה להצבעה. התקבלה פה אחד.

4. אישור תב"ר 833 – סימון ותמרור כבישים (2011), בסך של 160,000 ₪. מקור מימון: קרן עבודות פיתוח.

אבי קולמן: מתי תתחיל העבודה?

צ'וך בנימין: הסכום המבוקש מסגרת להוצאה שנתית. כרגע מתוכננות עבודות בהיקף של כ- 50,000-60,000 ₪ לפעילות מיידית. תחילת העבודה – מיד לאחר קבלת האישור לתב"ר. ההצעה הועלתה להצבעה. התקבלה פה אחד.

5. אישור מתן פטור מהיטל השבחה למגורים עבור מתחם פינוי-בינוי "יוספטל". לאחר קבלת הבהרות מעו"ד חייקין ההצעה הועלתה להצבעה. התקבלה פה אחד.

6. הצגת הדו"ח הכספי הרבעוני ל-30.6.2011. יזהר קמחי, גזבר המועצה ציין את הנתונים הבולטים: גידול קטן בגרעון המצטבר, בסה"כ כ-11 מ' ₪, בדומה לאשתקד. עם זאת החוסר העיקרי הוא בקבלת תשלומים ממשד החינוך (בעיה עונתית מוכרת), ועם קבלתם ייראה שיפור ביתרת הגרעון.

- התאמה גבוהה יחסית בין התקציב לביצוע בפועל.
- גידול בגביית הארנונה.

• תת-ביצוע בהכנסות ובהוצאות במקביל, עקב תקצוב ביתר כדי להימנע מאי-יכולת לבצע פעולות (בעיקר בתחום הרווחה).

שביט מס: מהנתונים עולה שלאחר קבלת הכספים ממשד החינוך יוצר עודף, ואין צורך להעלות את הארנונה.

יזהר קמחי: יש לזכור הוצאות מותנות שלא בוצעו עקב העדר הכנסות בהתאם.

אבי קולמן: תוספת הארנונה אמורה להכניס כ-2.4 מ' ₪, מתוכם כ-1.2 מ' צפויים השנה. תוספת הכנסה של 1.2 מ' ₪ תיצור עודף.

יזהר: בהתאם לניצול עד כה יוותר כמיליון ₪. בימים אלה מכינים נייר עבודה שיוגש לראש המועצה המפרט את סעיפי ההוצאות המותנות שמומלץ לבצע.

7. אישור קבלת בקשה לתרומה נוספת לביהכ"נ בשכונת "בנה ביתך" והנצחה. ראש המועצה הציג את הנושא ויצא מהחדר עקב חשש לניגוד עניינים, שכן התורמים המבקשים להעביר את הכספים להנצחת הוריהם הם בני משפחת גולברי, אחיו. מדובר בסך של \$100,000 לבניית מרתף בביהכ"נ "אוהל משה".

שביט מס: המועצה צריכה לא קבוע מדג"ל הנושא קבלת תרומות להנצחת הוריהם



המועצה המקומית קדימה-צורן THE MUNICIPALITY OF KADIMA-ZORAN

רח' הרצל 1 קדימה-צורן 60920 • טל: 09-8902900 • פקס: 09-8902929 • mazkirut@kadima-zoran.muni.il
עו"ד חייקין לקח על עצמו להעביר למועצה רשימה של קריטריונים מקובלים ברשויות מקומיות

אחרות.

ציוך בנימין, מ"מ ראש המועצה, העלה את הנושא להצבעה. ההצעה התקבלה פה אחד.

8. דיון בנושא תאגיד המים לבקשת שביט מס: יש חשש שעומק המלוות והחזרי ההלוואות

השוטפים לא מגובה בהכנסות התאגיד ויש להיות מוכנים לאפשרות להיווצרות בעיה.

איציק גולברי: יש ערבות המדינה, כך שאין לנו סיבה לדאגה, מה גם שהאינטרס הצר של

המועצה הוא שהתאגיד יחדל להתקיים והאחריות על נושא המים והביוב יחזור לניהול המועצה.

שביט מס: יש למועצה 2 נציגים בדיקטוריון תאגיד המים. צריך לוודא שהם מכוסים ביטוחית

בהיותם שליחי המועצה והתאגיד צריך להיות מסוגל לשפות אותם.

איציק גולברי: יש ערבויות מדינה כחלק מהחקיקה בתחום, שכן המדינה כפתה על המועצה את

הכניסה לתאגיד. בימים הקרובים תתקיים ישיבת הנהלת התאגיד ויתקבלו בה נתונים. כאשר

הנתונים יגיעו הם יועברו לחברי המועצה.

אבי קולמן: הבעיה היא לא בשנים הראשונות אלא אחרי תחילת תהליך ההתבלות וההתיישנות

של התשתיות.

איציק גולברי: התאגיד קיבל את קדימה כ"מתנה", כי התשתית שלה במצב תקין (ודאי יחסית

לרשויות האחרות בתאגיד). בסה"כ התאגיד במצב טוב ויש סבירות להמשך יציבותו.

9. אישור תב"ר 834 – שיקום ושדרוג גינון ומתקני משחקים, בסך של 540,000 ₪. מקור המימון:

קרן עבודות פיתוח. הכספים מיועדים לשימושים הבאים:

• צורן – 180,000 ₪ לקרוי 3 שצ"פים ברשתות צל, שיפוף שצ"פ מבוך, שדרוג מתקני משחקים ברח' הנירים.

• קדימה – 360,000 ₪ לקרוי הפרגולות ברח' הרצל, קרוי 3 שצ"פים ברשתות צל, שיקום גינון במתחמי בן-צבי, אח"י דקר, מנחם בגין, ההסתדרות, ויתקין וחנקין.

בנוסף ציין ראש המועצה כי יש כוונה לרצף בגומי את הגנים בפארק השרון הירוק, והנושא יועלה לדיון באחת הישיבות הקרובות.

ההצעה הועלתה להצבעה. אושר פה אחד.

מנכ"ל המועצה הודיע לרשום לפנייהם כי הישיבות הבאות תתקיימנה ב-29.11 - שתי ישיבות שלא מן המניין, האחת לדיון ואישור צו הארנונה והשניה דיון ואישור תקציב 2012. ישיבת המליאה הבאה מן המניין תתקיים ב-13.12.2011.

הישיבה ננעלה.

שמיל בצלאל – מנכ"ל המועצה

על החתום

יצחק גולברי – ראש המועצה

קדימה-צורן מקום של איכות חיים ושרות אמין