



ישיבת מליאת המועצה מן המניין מס' 28, מיום שלישי 17.5.2011 בשעה 18:00

נוכחים:

יצחק גולברי, ראש המועצה
מנחם בנימין, סגן ומ"מ ראש המועצה
מנדי רבינוביץ' סגן ראש המועצה (יצא לאגף חינוך 19:10, חזר 19:30)
אייל אלבלק, חבר
גידי בלייכר, חבר
רוני לוסטמן, חבר
יצחק גלאם, חבר
אריה דורון, חבר
אריה דורון, חבר
שביט מס, חבר
אבי קולמן, חבר

בהשתתפות:

שמיל בצלאל, מנכ"ל
יזהר קמחי, גזבר

בנוכחות כ-50 תושבי הישוב שנכחו במהלך הדיון בנושא פרויקט יוספטל (פינוי/בינוי)

גולברי: אני מתכבד לפתוח את ישיבת מליאת המועצה מן המניין מספר 28.

הודעות ראש המועצה:

- א. משרד החינוך פרסם נתונים על שעורי הזכאים לבגרויות. קדימה צורן "נתנה קפיצה" מרשימה בנתוני הזכאות לבגרות, ומסביבות המקום ה-30 עלינו למקום 9 בארץ. תעודת כבוד למערכת החינוך (בנוסף לשעור הגבוה של המתגייסים לצה"ל). מנדי רבינוביץ' התייחס לנתוני הזכאות לבגרות, הדגיש את משמעותם בהיבט חברתי-חינוכי וביקש להבהיר שהנתונים הם על בסיס מספר תלמידי י"ב ולכן יש להחזיר למעגל הלימודים בני נוער שנטשו. הגורמים המשפיעים הם בעיקר בית ותנאים סביבתיים.
- ב. ישיבות המליאה תתחלנה, החל מהישיבה הבאה, ב- 19:00 במקום ב-18:00, כדי להקל על חברי מועצה העסוקים בעבודתם.
- ג. מאוחר יותר הוסיף ראש המועצה כי השבוע התקבלו 11,000,000 ₪ מ"מעיינות השרון" עבור ההשקעה של המועצה בתשתיות המים והביוב. רוב הכסף מיועד לכיסוי הלוואות שנטלה המועצה בעבר למימון השקעות בתשתית. היתרה תושקע בהתאם להנחיות ועדת השקעות.
- ד. ראש המועצה ביקש מהחברים להעביר בקשות למידע רק באמצעות המנכ"ל ולהימנע מפניה ישירה לבעלי תפקידים במועצה.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים אשרות למי

מוקד 107 קדימה 109 צורן



סדר היום:

1. **פרוייקט פיננסי/בינוי במתחם יוספטל:** מר חיליק קורין, אדריכל הפרוייקט, הגיש מצגת וסקר את הפרוייקט ומצב העניינים הנוכחי. התבי"ע קבלה תוקף. בימים אלה מבצעים שינויים בתבי"ע בסמכות מקומית, כאשר מספר יחידות הדיור יגדל מ-200 בתכנית המקורית ל-218. השינוי המבוקש לא יגדיל את שטח הבניה הכולל, ותוספת יחידות הדיור תבוא ע"ח שטחי דירות.
 - א. אריה דורון שאל על היקף החניות המתוכנן. תשובת ראש המועצה היתה שכרגע מתוכננת חניה אחת לכל דירה בהתאם לתבי"ע, כל החניות תת-קרקעיות. האדריכל הוסיף שמתכננים כרגע כניסה לחניה מכיוון מערב (רח' הפלמי"ח) ויועץ תחבורה עובד על תכנית החניות.
 - ב. אבי קולמן העלה את הצורך להבטיח שהעבודה בתקופת הבניה לא תפגע באיכות חיי התושבים בסביבה. ראש המועצה הבהיר שבמהלך הבניה תיעשה הכניסה למתחם ממערב ולא מרח' יוספטל וחיי השכונה לא ייפגעו. הוא הדגיש כי הסכומים שנגבו במסגרת היטלי הפיתוח יכוונו לבניית כבישים בסביבה, כולל כביש עוקף.
 - ג. עוד ציין אבי קולמן שחניה אחת לדירה אינה עונה על הצרכים של היום. ראש המועצה ענה שבימים אלה מחפשים פתרונות, עם היזם, להגדלת מספר מקומות החניה. בין השאר יוסדרו חניות גם ברח' הפלמי"ח, מאחורי הפרוייקט.
 - ד. הערה נוספת של קולמן היתה העלאת הצורך במבני ציבור בהתאם לצרכי השכונה הצומחת. סגן ראש המועצה, צ'וך, ענה שנעשה סקר ותוצאותיו הראו שאין צורך בתוספת מבני ציבור. ראש המועצה הוסיף שמתוכננים פארקים רבים בסביבה ואזורי השיוך של בתי"ס יותאמו לשינויים, כך שבסה"כ יינתן מענה לכל הצרכים.
 - ה. הנושא האחרון שהעלה קולמן היה היערכות המקלטים. צ'וך פירט את מספר המקלטים המשרתים את תושבי האזור והבהיר שהמצב עונה על הדרישות. ראש המועצה ציין שעם איכלוס הפרוייקט המחודש תפרסם המועצה הודעות לתושבים עם הכוונה למקלטים.
2. **אישור תב"ר מס' 821:** קירצוף, ריבוד ושיקום כבישים בשכונות ותיקות ושיקום תאורה בכביש 562, ע"ס 588,000 ש"ח, המימון ממענק פיתוח של משרד הפנים. הפעילות תבוצע ברחובות ברנר, כצלסון, יעקב כהן, בר-יהודה, מורדי הגטאות, משמר הירדן (דרך בית העלמין) ודרך לב השרון. ההצעה הועלתה להצבעה. התקבלה פה אחד.
3. **אישור תב"ר מס' 822:** חסכון באנרגיה ותאורה, ע"ס 100,000 ₪, המימון ממענקי פיתוח של משרד הפנים. ההצעה הועלתה להצבעה. התקבלה פה אחד.
4. **אישור תב"ר 823:** פרוייקט תשתית בטיחות בדרכים, ע"ס 843,000 ₪, מימון ממענק של משרד התחבורה. הבקשה לאישור מועלית על אף שעדיין לא התקבלה הרשאה בכתב אלא הודעה בע"פ בלבד. ההצעה הועלתה להצבעה. התקבלה פה אחד.
5. **אישור תב"ר 824:** סימון כבישים, אספקה והתקנת תמרורים, ע"ס 50,000 ₪, המימון מקרן עבודות פיתוח. ההצעה הועלתה להצבעה. התקבלה פה אחד.
6. **תיקון תב"ר 794:** מעגל תנועה בצומת רוטשילד – בן צבי. ההצעה לא הועלתה לדיון ולהצבעה על אף שנרשמה בסדר היום.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים ושרות אמין

מוקד 107 קדימה 109 צורן



7. כיבוי אש: שביט מס מבקש תשובה לשאילתא שהעלה בחודש הקודם ביחס לנושא כיבוי אש בבני"ס יגאל אלון.

8. שידרוג פעילות ילדים ונוער בחופשת הקיץ: שביט מס וסיעת אופק מציעים לקיים דיון מיוחד בנושא בהשתתפות גורמי המועצה הרלבנטיים. מנדי רבינוביץ' ציין שהדיון האמיתי אמור לעסוק בבני הנוער שנמצאים מחוץ למערכת ולכלול גם את אגף הרווחה כמרכיב חשוב בנושא. ראש המועצה הורה למנכ"ל להנחות את מנהל אגף החינוך להכין, בשיתוף אגף הרווחה והנהלת המתנ"ס, תכנית פעילות לקיץ ולהציגה בפני המליאה בהקדם.

9. שיקום ושידרוג פארק השרון הירוק: שביט מס וסיעת אופק מציעים לדון בנושא, שכן הפארק משרת כ-850 משפחות ומצבו אינו הולם. ראש המועצה ביקש להסיר את הנושא מסדר היום והטיל על סגן ראש המועצה, מנחם בנימין (ציוך) להציג בפני המועצה תכנית לשדרוג הפארק, כאשר משיקולים תקציביים הפעולות בנושא תבוצענה בשנת 2012.

הישיבה ננעלה.

על החתום



שמיל בצלאל – מנכ"ל המועצה



יצחק גולברי – ראש המועצה

קדימה-צורן מקום של איכות חיים ושרות תמיד

מוקד 107 קדימה 109 צורן