



לשכת מנכ"ל המועצה

26 מאי, 2021

פרוטוקול מלא מישיבת מליאת מועצה מן המניין מס' 4

שהתקיימה ביום ג' 11.5.21

				1
				2
				3
				4
				5
				6
				7
				8
				9
				10
				11
				12
				13
				14
				15
				16
				17
				18
				19
				20
				21
				22
				23
				24
				25
				26
				27
				28

משתתפים:

ראש המועצה	-	גב' קרן גרין
חבר מועצה	-	מר אמיר זהבי
חבר מועצה	-	מר אביעד חסון
חבר מועצה	-	מר שלומי מוכתר
חבר מועצה	-	מר נועם מולה
חבר מועצה	-	מר יוסף אדירי
חבר מועצה	-	מר אייל אלבלק
חבר מועצה	-	מר צפירי פדלון
חבר מועצה	-	מר תומר יעקב
חברת מועצה	-	גב' איילת אדלר
חבר מועצה	-	מר יצחק גולברי
חבר מועצה	-	מר יוסי נגר
חברת מועצה	-	גב' תפארת שלומציון אסולין
מנכ"ל	-	מר עמיקם לוי נגר
יועץ משפטי	-	עו"ד אהרון שפרבר
יועץ משפטי	-	עו"ד אבינועם פרץ
גזברית	-	גב' ציפי וקנין

חסרים:

סגל:

סדר היום

1. עדכוני ראש המועצה.

2. סגירת תברים

מס' תב"ר	שם תב"ר	מחלקה מטפלת	סה"כ תקבולים	סה"כ תשלומים	גרעון/עודף נטו	מקור מימון
891	איטום מוסדות חינוך	חינוך	850,000	849,998.06	1.94	תב"ר מ- 2013 ק.ע.פ.
994	פריצת דרכים ברחובות חדשים	הנדסה	300,000	299,974.42	25.58	תב"ר מ- 2018 ק.כבישים

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\c:\users\nuc\downloads\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מנכ"ל המועצה

	1
	2
3. אישור וועדת הקצאות מיום 27.4.21 אגודה לאומית לילדים ובוגרים עם אוטיזם (אלו"ט)-	3
מצ"ב פרוטוקול הוועדה.	4
4. בקשה לאישור הגדלת הוצאות המועצה במסגרת הסכם ההתקשרות שנחתם עם הספק	5
"הילל פיתוח תשתיות", בהתאם לאמור בסעיף 3(7) (ב) לתוספת הרביעית לצו המועצות	6
המקומיות התשי"א – 1950.	7
סכום מקורי עפ"י חוזה - 2,500,000 ₪	8
סכום ההגדלה המבוקש (50% מסכום מקורי) – 1,250,000 ₪	9
סה"כ סכום סופי - 3,750,000 ₪	10
5. עדכון פרוגרמה בית לחיים	11
	12
	13
	14
	15
	16
גב' גרין - ראש המועצה : אני מתכבדת לפתוח את ישיבת מליאת המועצה מן המניין מספר	17
.4	18
<u>1. עדכוני ראש המועצה</u>	19
גב' גרין - ראש המועצה : טוב, עדכוני ראש המועצה. אז אני אתחיל בנושא המצב הביטחוני.	20
אנחנו רואים ועוקבים בדאגה אחרי ההסלמה. מאתמול בערב ככה	21
אנחנו בהתייעצויות גם עם פיקוד העורף בקשר מאוד הדוק.	22
קיימנו התייעצות אתמול בערב. הכשרנו, בדקנו את כל המקלטים	23
אתמול בערב. כל המקלטים יכולים להיפתח ברמה של פחות מחצי	24
שעה. יש לנו מאסטר אחד לכולם. עדיין לא קיבלנו החלטה לפתוח	25
את המקלטים, עדיין בעצם האזור שלנו שהוא אזור נפת שרון	26
ממשיך בשגרה. עשינו מספר צעדים היום, אחד, הנחיה וחידוד כל	27
ההנחיות לבתי הספר, לגנים. יש לנו פה פער ב-6 גנים מבחינת	28
מיגון. פער ידוע, פער מוכר. שבעצם לפי הנחיות פיקוד העורף זה	29
נקרא הכי מוגן שיש. כלומר גם אם יש מקלט בסמוך לגן ההמלצה	30
היא לא להוציא את הילדים מהגן למקלט אלא להישאר במקום	31
הכי מוגן שיש. מחר ייערך עוד סיור ועוד בדיקה של הקב"ט עם	32
פיקוד העורף לראות אם יש פר גן איזושהו משהו שאפשר לשנות.	33
ככל שהמצב יתחמם אנחנו נשקול. יכול להיות שלא נפתח את	34
מוסדות החינוך. אבל ההחלטות הן באמת מכאן בכל רגע נתון, אני	35
תיכף אתן התייחסויות, כל רגע נתון אנחנו בודקים את הדברים.	36

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מנכ"ל המועצה

	1
	2
מבחינת בתי הספר, הגנים, מקלטים ציבוריים דיברנו, צוות חירום	3
מועצה, עברנו על כל המכלולים, ראינו אם יש לנו איזה שהם	4
פערים, כלי צמ"ה או דברים אחרים. אנחנו מאורגנים. נשלים אם	5
יש כמה אי דיוקים. עוד לא עברנו לנוהל חירום אבל עברנו	6
לדריכות חירום. זה מבחינת המצב הביטחוני. שאלות?	7
אני רק רוצה לדעת, מאחר ודוח המבקר דן בנושא של המקלטים,	8
מה נעשה במקלטים והאם בוצע שיפוץ בכלל המקלטים שנמצאו	9
בהם פגמים?	10
גב' גרין - ראש המועצה : אתה רוצה לעדכן בזה, בשיפוץ של המקלטים?	11
הטיפול היה טיפול לא מלא, אלא הייתי אומר יותר תחזוקתי ולא	12
משהו מאסיבי.	13
בכלל המקלטים?	14
באופן כללי היה בכולם. המיוחד היה במעלה שלמה. שם זה	15
המקלט הבעייתי ביותר מכל מה שיש פה. עשינו גם שם הכשרה	16
של חשמל,	17
גב' גרין - ראש המועצה : גם איפה שצהלה.	18
בצהלה כמובן, אלה שני מקלטים שקיבלו את הטיפול המאסיבי.	19
כל השאר היו טיפולים שהם יותר תחזוקה, יותר השמשה. הם	20
במצב יותר טוב משני המקלטים האלה שהיו. אנחנו בתוכנית, כל	21
שנה אנחנו עושים בין 2-3 מקלטים. אין לנו תקציב כרגע לשפץ	22
אותם באופן יותר, להתרחב עם זה. אז זה התכנון. יש לנו 15	23
מקלטים,	24
כמה שיפצו עד היום?	25
עד היום שיפצו 4.	26
באופן יסודי. 4?	27
באופן יסודי 4.	28
כל השאר ראויים ל-,	29
ראויים אבל אפשר לעשות יותר. כלומר,	30
גב' גרין - ראש המועצה : אפשר לשהות בהם, לא לגור בהם.	31
לשהות בהם אבל הייתי מעדיף לעשות שם יותר שיפוץ ממה	32
שקיים היום.	33
אולי אבל זה הזמן להתעורר ולהגיד שיש דברים שהם must	34
לעשות בנושא המקלטים,	35
את ה-must אישרו אבל זה לא,	36

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מגב"ל המועצה

	1
	2
צפיר פדלון : מסביבנו אוהבים אותנו כולם, אתה יודע. אז אני	3
אומר, אנחנו חיים במדינה שאנחנו לא יודעים להתהלך במורדות	4
שלה בנושא הזה. לא בקי בנושא הביטחוני לעומק. יש פה שניים	5
שאני מאמין שבקיאים יותר ממני אבל היה ראוי, אני חושב	6
שאחרי דוח מבקר, לתקצב את זה ברמת התב"ר, לגמור את זה	7
אחת ולתמיד, אני יודע שיש לנו חלום שיהיה פה פינוי בינוי ויהיו	8
פה דברים ויהיה פה לכל אחד ממ"ד אבל זה המצב, צריך לחיות	9
עכשיו ואני לא הייתי רוצה לקחת את הסיכון הזה.	10
גב' גרין - ראש המועצה : בסדר גמור. אז אני אומרת, בשנה האחרונה התקדמנו בתוכנית	11
עבודה של 2-3 מקלטים כל פעם, ואנחנו ממשיכים. עוד עדכון,	12
אנחנו מעלה על זה גם איזשהו עדכון לציבור, צריך להגביר ערנות.	13
בסדר? וכשאני אומרת להגביר ערנות זה אומר ששני ילדים הלכו	14
היום לבית הספר, מישהו צילם אותם. שאלו אותי, "למה אתה	15
מצלם אותנו?!", הוא אמר, "אני מצלם אתכם בשביל המועצה,	16
להראות ילדים שהולכים לבית הספר." סיפור שנבדק והזוי, אנחנו	17
הפעלנו כמובן את הסיירים, את המשטרה, ואנחנו קוראים לציבור	18
להגביר ערנות. משהו ככה ברמת הערנות של הציבור צריך	19
להתגבר. אנחנו מעבירים גם מסר דרך מנהלי בתי הספר שיחדדו	20
לילדים, גם דרך ההורים, ואני אומרת גם לכם. צריך לפקוח	21
עיניים ואוזניים, להקשיב, לראות, גם לעדכן את התושבים כל	22
הזמן, לדווח למוקד. זה מבחינתנו הכלי הכי טוב, ככה גם בשעת	23
חירום וגם בשעת שגרה ששולט בזה, הוואטסאפ עובד נפלא.	24
כלומר אם אין סבלנות לחייג 109 ולהמתין אז פשוט שולחים	25
הודעת וואטסאפ. כל מידע כזה יעזור כי אם יש עוד 2 ילדים	26
שמישהו פנה אליהם אז נוכל להצליב מידע כזה אבל גם מידע	27
אחר. אז זה ככה חשוב. שבועות, שבועות בפתח ויש מחר בערב	28
ערב טד וערב ככה פעילות עם אביתר בנאי, גם לימוד תורה וגם	29
שירים. למחרת, ביום חמישי יש פעילות לילדים, אחת בקדימה,	30
אחת בצורך, ברישום מראש. הגבלנו ב-100 משתתפים אבל אנחנו	31
נפתח עוד פעילות ועוד פעילות, כמה שצריך, ההגבלה היא הגבלת	32
קורונה מה שנקרא. וביום ראשון בערב חג שבועות יש ניווט	33
אופניים. פעם ראשונה שאנחנו עושים את זה, עם שיתוף פעולה	34
עם תל מונד ולב השרון. תכננו לעשות את זה לפני הקורונה וזה	35
נדחה. כל האירועים הם תחת הכוכבים. כשהמצב מחמיר או	36

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מנכ"ל המועצה

	1
	2
מסלים אנחנו חוזרים, אנחנו פועלים בהתאם להנחיות. היום	3
הייתה לנו פגישה עם תל מונד בנושאי תחבורה לרבות כביש 553	4
והחיבור לכביש 6. אנחנו מחפשים את הדרך לשתף פעולה מול	5
משרד התחבורה, לאור שינוי התוואי של 553 מבחינתם, הרחבתו	6
לכיוון כביש 6, לתל מונד יש בקשה שזה יעבור צפונית לאזור	7
התעסוקה שלנו. לנו יש את הבקשה שהשכונה החדשה תצא לתוך	8
553. יש על שולחן משרד התחבורה בקשה שלנו להרחבת המנדט	9
שנתנו למתכננים לחוצה ישראל שיגיע עד לצומת שאנחנו	10
מבקשים. הנושא הזה עדיין בהתדיינות.	11
רק להגיד בהקשר הזה שהסטת 553 מצפון לאזור התעשייה של	12
תל מונד תקרב אותו מאוד כבר לצד הדרומי ביותר של הישוב	13
וככל שזה הופך להיות גם מחלף שם אז בכלל זה הופך להיות	14
כביש ממש רועש, יכול להיות אפילו מוגבה גם.	15
ההסטה היא שני נתיבים בסך הכל.	16
צפרייר פדלון :	
גב' גרין - ראש המועצה :	17
הנושא הזה מאוד מורכב. איתנו ובלעדנינו הסיכוי שיאשרו את זה	18
הוא קלוש. אנחנו צריכים להסתכל רגע ברמה האזורית, לראות	19
איזשהו פתרון שהוא נכון, WIN WIN אזורי. סיכמנו שנשב גם	20
עם יועץ התחבורה החדש של שרונים ונראה איך אנחנו מקדמים	21
את זה בראייה אזורית. מתחם A, הייתה לנו עוד פגישה עם משרד	22
השיכון, לדבר על ההערות וההתקדמות להסכם. יש הצעה	23
שנתקדם רק על ה-400 יחידות דיור וכל השאר יהיה רק אחרי	24
הפתרונות התחבורתיים. טרם קיבלנו מהם איזושהי תגובה לדיון	25
שהיה. ברגע שתהיה טיוטה שבעינינו מבחינה מקצועית אפשר	26
להעלות אותה למליאת המועצה, היא תעלה. אנחנו ממשיכים	27
עדיין בפתרונות התחבורתיים. לקחנו יועצת תחבורה שתתקוף את	28
הבה"ת שנעשתה. הבה"ת שנעשתה על ידי משרד השיכון אומרת	29
למעשה שהיום יש קטסטרופה תחבורתית אצלנו, אבל אחרי	30
שייבנו 1,400 יחידות דיור הכול ייפתר. אז אין בזה היגיון, לא	31
צריך להיות איש מקצוע כדי להבין את זה. לקחנו אשת מקצוע	32
שתתקף את זה, שתתקוף את זה, ואנחנו פנינו עם זה למשרד	33
התחבורה. אנחנו אמורים לשבת גם עם הוועדה המחוזית בעניין	34
הזה ונעדכן כשזה יבשיל.	
קודם כל מה עם הבה"ת של משרד התחבורה, שזה כלי מצוין	35
שיוכל לקדם אותנו, בטח לחזק את הבה"ת של היועצת של	36

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מנכ"ל המועצה

	1
העירייה? עכשיו אני מבין שכבר יש לנו יועצת, הבנתי באקראי	2
שהיועץ שבחרנו החליט לא לחתום על חוזה, יועץ תחבורה. אז מה	3
הסטאטוס שלנו מבחינת יועץ?	4
גב' גרין - ראש המועצה : אז אני אעשה סדר כי זה שני סיפורים שונים. בסדר? יש בה"ת לא	5
של משרד התחבורה, של משרד השיכון. אותו אנחנו תוקפים.	6
לעניין הזה ספציפית לקחנו יועצת תחבורה שקוראים לה נורית	7
כספית, עם ורד לרר שהיא גם כן בתחום הזה, לקחנו את זה לעניין	8
הזה ספציפית. בנוסף וללא קשר, בגלל שנושא התחבורה כל כך	9
חשוב לנו, אמרנו שאנחנו יוצאים לתוכנית אב תחבורתית. הייתה	10
ועדת מכרזים, נבחרו שניים. אחד מהם שרצינו שיעשה את	11
התוכנית אב לתחבורה וההנדסה ישבו איתו ונתנו לו פרטים	12
והכול. אחרי הפגישה הודיע חוצה ישראל, אמרו לו שיש לו ניגוד	13
עניינים. לכן אנחנו הולכים להליך משפטי נוסף דרך ספר היועצים.	14
אם תרצו, עמיקם ירחיב על זה, כדי למצוא יועץ תחבורה שיעשה	15
את תוכנית האב היישובית. אני לא מדברת על התיקוף של נושא	16
553 ומתחם A, לזה יש לנו כבר מישהי שעובדת איתנו.	17
תומר יעקב : אוקיי. אז קודם כל יש בה"ת של משרד התחבורה,	18
גב' גרין - ראש המועצה : של משרד השיכון.	19
תומר יעקב : של משרד התחבורה, אני יכול לשלוח לכם אם זה רלוונטי. אפשר	20
להשתמש בזה, זה כלי מצוין. עשו שם עבודה מאוד מאוד טובה.	21
משרד השיכון מודע לזה, זה כבר בוצע בפגישה רבת משתתפים,	22
גב' גרין - ראש המועצה : אני יודעת. זה בה"ת של PGL, מי שעשה אותו, המזמין עבודה זה	23
משרד השיכון.	24
תומר יעקב : משרד התחבורה,	25
גב' גרין - ראש המועצה : אוקיי.	26
תומר יעקב : אני אשלח לך אם תרצי. הדבר השני, בהצעה של ה-400, שלא	27
נערבב את הדברים ונבין את הדברים כמות שהם היום, לא כמו	28
שהיו בעבר, אין שינוי בין מה שפסק בית המשפט בזמנו לפני כמה	29
וכמה שנים, לגבי אותה התניה של ה-400. כלומר אין פה איזה	30
הצעה חדשה. אנחנו נשארנו באותו סטאטוס.	31
גב' גרין - ראש המועצה : אז זהו, לא, אז תהיה הצעה חדשה. למעשה טייבנו את התנאים	32
ואת ההסכם. כשזה יתגבש אנחנו נביא את זה. אין לי מה להביא	33
את זה כל עוד לא ראיתי את הפידבק שהם נתנו לשיחה האחרונה	34
שהייתה לנו.	35
	36

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מנכ"ל המועצה

		1
		2
	תומר יעקב :	3
	גב' גרין - ראש המועצה :	4
	תומר יעקב :	5
	גב' גרין - ראש המועצה :	6
	תומר יעקב :	7
	צפרי פדלון :	8
	גב' גרין - ראש המועצה :	9
		10
		11
		12
	עו"ד שפרבר :	13
		14
		15
		16
		17
		18
		19
		20
		21
	תומר יעקב :	22
		23
		24
	עו"ד שפרבר :	25
		26
		27
		28
		29
		30
		31
		32
		33
	צפרי פדלון :	34
		35
		36

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מנכ"ל המועצה

	1
	2
בוטל. וגם שם זה תהליכים שכבר נאמר, זה נסגר, ועובדתית הם	3
ממשיכים.	4
באיזה מקומות?	5
נתניה, באר שבע, זיכרון, אור עקיבא, לא מעט דברים. שדרות,	6
ירוחם, אשקלון. זה לא מעט פרויקטים. זה מאות יחידות. אני לא	7
מדבר על, אתה יכול לפתוח, אתה תפתח עכשיו ואתה תראה את	8
זה,	9
יש עכשיו מספר רשויות שחתמו הסכם גג וכרגע יוצאות נגד הסכם	10
הגג שנחתם אז זו גם נקודה שצריך לקחת אותה בחשבון, נועם.	11
אני ממשיכה.	12
	13
<u>2. סגירת תב"רים.</u>	14
<u>תב"ר 891</u>	15
סגירת תב"רים. תב"ר 891, איטום מוסדות חינוך, מדובר בתב"ר	16
ישן שכבר סיימנו את הפעילות בו. סך הכול תקבולים 850,000, סך	17
הכול תשלומים 849,998.60. עודף נטו זה 1.94 שקל. קרן עבודות	18
פיתוח. כמובן שאנחנו ממשיכים בתוכנית העבודה של איטום	19
מוסדות חינוך. סיימנו את אולם הספורט של תיכון עודד. אנחנו	20
מתקדמים בהתאם לתוכנית העבודה אבל זה לא קשור לתב"ר	21
הזה. אני צריכה להצביע על תב"ר-תב"ר?	22
כן.	23
עו"ד שפרבר :	23
גב' גרין - ראש המועצה : מי בעד סגירת התב"ר?	24
אביעד חסון : רגע, שנייה, אפשר שאלה בקשר לאיטום?	25
כן.	26
גב' גרין - ראש המועצה :	26
אביעד חסון : באיטום הזה נכנס גם מה שהיה בזמנו באור תורה? כי גם שם	27
הייתה איזושהי,	28
גב' גרין - ראש המועצה : לא, לא. זה לא קשור. לא בזמנו, בזמנו.	29
אביעד חסון : בזמנו זה היה.	30
גב' גרין - ראש המועצה : כן. זה תב"ר מ-2013. אנחנו פשוט סוגרים תב"רים ויש לנו תב"ר	31
נפרד.	32
עמיקם לוי נגר : יש תב"רים פתוחים.	33
גב' גרין - ראש המועצה : מי בעד סגירת התב"ר? פה אחד.	34
<u>החלטה: מאשרים פה אחד את סגירת תב"ר 891.</u>	35
	36

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מנכ"ל המועצה

	1
	2
צפיר פדלון :	3
	4
	5
	6
	7
	8
	9
	10
	11
	12
	13
	14
	15
עמיקם לוי נגר :	16
	17
	18
	19
	20
	21
	22
	23
	24
	25
	26
	27
	28
	29
	30
	31
	32
	33
	34
	35
	36

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\פרטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מנכ"ל המועצה

	1
	2
במוסדות חינוך, ובכלל. אנחנו במאה ה-21. אז אנחנו לקחנו את	3
זה ככה כפעולה יותר אינטנסיבית.	4
גב' גרין - ראש המועצה : אין אומרים שבחו של אדם בפניו, אלא מקצתו. ובאמת עמיקם	5
לקח את הנושא הזה בצורה סדורה ומתודית. גם לגבי ההתקשרות	6
עם הקבלנים, גם לגבי השיטת עבודה ואני בטוחה שבשנים	7
הקרובות נראה את זה. זאת אומרת לא נראה באמת שמשקיעים	8
מיליונים וזה לא, אלא באמת השקענו ואנחנו נראה מקום אחרי	9
מקום שזה נפתר ובאמת עבודה שיטתית סדורה ומבורכת.	10
תומר יעקב : הערה קטנה בנושא הזה, אמרתי את זה גם בוועדת מכרזים, אני	11
אומר את זה גם כאן. אני חושב שראוי לשקול אפיון מכרז בצורה	12
קצת שונה. ואז זה יאפשר לבצע בקרה על טיב ואיכות העבודה,	13
בלי קשר לאיכות או זמינות הקבלן. כי כשיצאנו למכרז הזה, אז	14
יצאנו למכרז, מכרז מסגרת. שאנחנו מה שנקרא נבצע עבודות לפי	15
הצורך. אם מגיע איש מקצוע שמקבל עוד כסף, זה בסדר. עדיף	16
לשלם כסף בהתחלה ולא לשלם כפול בסוף. ועושה אפיון ובודק	17
את כל הפערים ורושם את זה ומתעד את זה וזה חלק ממסמכי	18
המכרז, אז הקבלן לא יכול מה שנקרא להתכחש למציאות. אחרת	19
הוא עושה את מה שהוא רוצה,	20
עמיקם לוי נגר : סליחה, סליחה, אני אגיב על זה. לא יצאנו למכרז הזה סתם,	21
מסיבה פשוטה. למכרז הזה היה יועץ שכתב אותו, יועץ איטום	22
שכתב אותו, רשם את המפרט, ואז יצאנו למכרז פומבי, לא	23
באמצעות משק וכלכלה אלא באופן ישיר. והמפרט הזה הוא	24
מפרט שכתב אותו אחד שמבין באיטום. אני לא מבין באיטום. אני	25
מבין רק בתוצאה. אבל הוא כתב את המכרז. עד עכשיו אנחנו	26
רואים שהתוצאה היא טובה. כלומר למה אני יודע, כי היו כבר.	27
עשינו כבר כמה בתי ספר וכמה אולמות ספורט. וכרגע אין בעיה,	28
במה שעברנו בשנה האחרונה אין תוצאה. זה לא מבטיח שבשנה	29
הבאה לא יהיה אבל אם יהיה, הוא יחזור. יש לנו ערבות לעניין,	30
אנחנו יודעים גם להגיע לבתי משפט.	31
נועם מולה : דווקא בעניין הזה של איטום, כאילו שיש עכשיו שהוא זמין	32
לעבודה, אתה יודע, פתאום יכול להתגלות דברים on going. זה	33
שיש עכשיו קבלן זמין לעבודה על בסיס תמחור שנקבע מראש,	34
וצוברים אתו ניסיון, אני חושב שזה טוב. כל פעם תיפתח תחולת	35
עבודה חדשה ותצא לעוד מכרז, זה מיותר.	36

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מנכ"ל המועצה

	1
	2
גב' גרין - ראש המועצה :	3
אבל בואו נשאיר את הדיון הזה, מקסימום תמשיכו אותו בוועדת	4
מכרזים או ב, זה, זה בהחלט מבורך. אז את זה אישרנו פה אחד.	5
<u>החלטה: מאשרים פה אחד.</u>	5
<u>תב"ר 994</u>	6
גב' גרין - ראש המועצה :	7
עכשיו 994, פריצת דרכים לרחובות חדשים, 300,000 שקל. סך	8
הכול תשלומים 299,974 ו-42 אג', עודף של 25 שקלים זה 58 אג'.	9
מקור מימון קרן כבישים. זה תב"ר משנת 2018. יש לנו עדיין	10
תב"ר לזה אם נצטרך לעשות. מי בעד? פה אחד.	11
<u>החלטה: מאשרים פה אחד. ביצוע תב"ר 994.</u>	11
	12
<u>3. אישור ועדת הקצאות מיום 27.4.2021 אגודה לאומית לילדים ובוגרים עם אוטיזם</u>	13
<u>(אלו"ט).</u>	14
<u>5. עדכון פרוגרמה בית לחיים.</u>	15
גב' גרין - ראש המועצה :	16
סעיף 3, אישור ועדת הקצאות מיום 27.4.2021, אגודה לאומית	17
לילדים ובוגרים עם אוטיזם (אלו"ט). מצורף פרוטוקול הוועדה.	18
אני אומר עוד כמה מילים ואז אני אכניס את ההורים שרוצים	19
להציג בפנינו. אחרי שהם יסיימו להציג בפנינו הם יצאו ונקיים	20
את ההצבעה בלעדיהם וכמובן את הדיון בלעדיהם. אני מאחדת	21
בין שני הסעיפים, בין סעיף 3 ובין סעיף 5 שלמעשה שני הסעיפים	22
יחד, אישור ההקצאה ותיקון פרוגרמה בעצם על נספח המועצה.	23
המועצה עמלה בתקופה זו על הכנת פרוגרמה חדשה. נבחר	24
פרוגרמטור, חברת אורבניקס, ומקיפה לשטחי הציבור של	25
המועצה. במקביל לכך, לאחרונה הסתיים על ידי ועדת ההקצאות	26
של המועצה הליך ההקצאה של חלק מחלקה 144 בגוש 7880	27
לאלו"ט לצורך הקמת בית לחיים, הוסטל לילדים ומבוגרים.	28
הפרוטוקול נמצא בפניכם. המלצתה הסופית של ועדת ההקצאות	29
מובאת בפני מליאת המועצה בהתאם לנוהל ההקצאות. במקביל,	30
מאחר והגוש חלקה הרלוונטיים עבור בית לחיים אינם מופיעים	31
בפרוגרמה המאושרת לשנת 2016 ולאחר בדיקת מהנדס המועצה	32
ואדריכל המועצה כפי שניתן לראות בפרוטוקול ועדת ההקצאות	33
ובחוות דעת אדריכל המועצה בדבר ייעוד הקרקע והתאמתה	34
לצורך המבוקש, יש לאשר תיקון נקודתי בפרוגרמה על דרך של	35
הוספת גוש 7880 חלקה 144 לרשימה, כפי שמסומן בעמוד 18	36
בקובץ הפרוגרמה שצורף לסדר היום. יש לכם את זה פה. אני	

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מנכ"ל המועצה

	1
	2
מירקרתי את זה אבל זה פה בכתב יד. בעצם תוספת לאותה	3
פרוגרמה. אני מזמינה אותם, בסדר? ואחרי זה נוכל לעשות את	4
הדיון.	5
(נכנסו לישיבה ארז מיכאל, איציק שחר, ריקי דויטש)	6
גב' גרין - ראש המועצה: אז אנחנו נעשה סבב הכרות עם חברי מליאת המועצה. אחרי	7
שתצאו אנחנו נסיים את הדיון. נתחיל מאמיר.	8
אמיר זהבי, חבר מועצה, מחזיק תיק החינוך.	9
אמיר זהבי: אמיר זהבי, חבר מועצה, סגן ראש המועצה.	10
שלומי מוכתר:	11
אביעד חסון:	12
אביעד חסון, שלום שלום, ברוכים הבאים.	13
ציפי וקנין, גזברית המועצה.	14
ציפי וקנין: עמיקם, המנכ"ל.	15
עמיקם לוי נגר:	16
אהרון שפרבר ואבינועם פרץ, הייעוץ המשפטי למועצה.	17
עו"ד שפרבר: אייל אלבלק:	18
אייל, חבר מועצה.	19
יוסי אדירי, חבר מועצה.	20
יוסי אדירי: צפרייר פדלון:	21
צפרייר פדלון, חבר מועצה.	22
צפרייר פדלון: יש לך ד"ש מאייל דגן, בית לחיים במודיעין.	23
דובר:	24
נועם מולה, חבר מועצה.	25
נועם מולה: טוב, אחלה. אז הצגנו את עצמנו, אני רק אגיד שאני תושב קדימה	26
מ-2002. נשוי לנועה, אבא ליותם, עמית ורעות. מלווה את	27
הפרויקט הזה סדר גודל של שנתיים. ובעצם המטרה שלנו כרגע זה	28
להציג לכם את כל הסיפור, את ההשתלשלות ובעיקר אבל מה זה	29
בית לחיים. למה אנחנו רוצים את זה, למה אנחנו צריכים את זה,	30
למה הילדים שלנו צריכים את זה. ואני רוצה דווקא לפתוח, כן	31
חשוב לי לבוא ולהציג קצת שתבינו מה זאת הלכות הזאת,	32
אוטיזם. בטח שמעתם את זה הרבה, בטלוויזיה היו סדרות,	33
והרבה אנשים בדרך כלל ששומעים את המילה אוטיסט נזכרים	34
ישר באיש הגשם. אז זה לא רק איש הגשם, בסדר? הספקטרום	35
האוטיסטי זה בעצם ספקטרום נרחב שבעצם מלקויות מכאלה	36
שבעצם ילדים או אנשים שבעצם לא התפתחה להם שפה וגם לא	
תפתח להם שפה, זה מה שנקרא אנשים עם לקות תקשורתית	
חמורה או תפקוד נמוך, אנחנו קוראים לזה, עד כדי זה שבעצם יש	
ילדים עם בעצם מה שקוראים לזה אפילו בעגה אספרגר, שזה	
אוטיסט בתפקוד גבוה. זה אנשים שבעצם מסוגלים אפילו ברובם	

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מנכ"ל המועצה

	1
לחיות חיים עצמאיים, לתפקד. אתם בטח תמצאו הרבה כאלה	2
בתעשיית ההיי טק. אז זה החבר'ה,	3
חלקם גאוניים.	4
	דובר :
נכון, נכון. יש הרבה כאלה שיש להם תחומי עניין מצומצמים, זה	5
כתוב פה. בסדר? הרבה מאוד תותחים נגיד במתמטיקה אבל	6
בדברים מסוימים הכישורים החברתיים כמו ילד בכיתה ד'. יש	7
פער מאוד מאוד גדול ביכולת התקשורתית שלהם לעומת היכולת	8
הקוגניטיבית שלהם שהיא גבוהה. מה שאתם רואים פה, זה כן	9
חשוב לציין, זה כמות ה, בעצם כמות האנשים עם אוטיזם	10
בישראל. ולמטה הבוגרים עם אוטיזם. מה שלנו חשוב לבוא	11
ולהגיד זה ככה, כמות האבחונים גדלה. היום בעצם יש סדר גודל	12
של 1:100 או 1:150 לידות זה ילד שמאובחן עם אוטיזם ברמה כזו	13
או אחרת. הכמות גדלה, אנחנו לא יודעים למה, אף אחד לא יודע	14
היום להצביע על הסיבה. אבל אנחנו יודעים להגיד ש-	15
היריון מאוחר, לא?	16
	אמיר זהבי :
אף אחד לא יודע להסביר את הסיבה. חלק אומרים, תשמע,	17
הטכנולוגיה, האוכל,	18
היכולת לאבחן גם, נראה לי.	19
	אביעד חסון :
נכון. על זה גם רצייתי לבוא ולהגיד, כן, סביר להניח,	20
פעם התייחסו לזה כאל סוג של פיגור. היום מבינים שזה משהו,	21
	דובר :
אז לא רק זה, יש כאלה שמה שנקרא לא הצליחו טוב להשתלב	22
בחברה וכל זה, יש להם כל מיני בעיות, היום קל יותר לאבחן	23
שבעצם על הרצף האוטיסטי הוא בתפקוד גבוה. יש המון ילדים,	24
נגיד בכיתה של הבן שלי, שהוא בכיתה תקשורת, שהם בתפקוד	25
גבוה, מגיעים ילדים שאבחנו אותם בגיל 15, בגיל 16. לא הצליחו	26
כל כך להשתלב במסגרות הרגילות. מה שחשוב לי כן לציין פה זה	27
את כמות הבוגרים. לאור זה שיש כל כך הרבה ילדים ובעצם	28
הכמות גדלה, נוצר פער גדול של בעצם בוגרים. בוגרים שאין להם	29
מסגרת. לילדים, לרובם יש מסגרת בגיל, אתם תראו, ואני מציג	30
את זה, יש מסגרות של מעון יום ואחר כך זה עובר לגן תקשורת,	31
ובית ספר חינוך מיוחד. מגיל 21 אין מסגרות. יש תעסוקה שתיכף	32
נדבר עליה אבל זה מה יש. זה האירוע של מה זה אוטיסט. קצת	33
לגבי הפרויקטור אלוי"ט. אלוי"ט הוא בעצם אגודה שהוקמה לפני	34
סדר גודל של 40 שנה על ידי ההורים עצמם שראו שאין פתרון.	35
ובעצם חברו ביחד והקימו אגודה כדי לדאוג לילדים שלהם.	36

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מנכ"ל המועצה

	1
בהתחלה זה היה באמת אגודה לילדים אוטיסטים. בלי בוגרים.	2
ובעצם היום אלוי"ט היא פרויקטור שבעצם נותן מענה מרגע	3
האבחון, שזה אירוע מאוד מאוד קשה למשפחה להבין שיש להם	4
ילד על הספקטרום האוטיסטי, ועד בעצם זה שהילד מחפש פתרון	5
של בית לחיים. אלוי"ט בעצם מנסה לתת פתרון לילדים בתפקוד	6
הנמוך ועד הגבוה, ואתם רואים פה על ציר הגיל, פה מתחילים	7
לדבר על מה שנקרא גיל הזהב. כי עברו 40 שנה והמקום הראשון	8
שהקימו זה היה כפר עופרים ליד צהלה ומשם זה התגלגל לכמויות	9
פה שאתם רואים, כמה מעונות יום, 19 בתים לחיים. הם הגוף.	10
באמת מנוהל על ידי ההורים אבל בראש הגוף הזה יש יו"ר, עמוס	11
שפירא, היה מנכ"ל אל על בעברו. גוף עם לובי חזק. כמו שאתם	12
מבינים על הספקטרום האוטיסטי, לא מוצאים את זה בבדיקות מי	13
שפיר ואתם תראו הרבה דמויות מפורסמות, יאיר לפיד וזה, שיש	14
להם בן משפחה, ילד או ילדה על הרצף האוטיסטי. ועכשיו באמת	15
לגבי הסיפור של בית לחיים. תראו, אמרתי שהאבחון הוא אירוע	16
מאוד מאוד קשה. יש עוד אירוע מאוד מאוד קשה, זה בעצם	17
האירוע שהילד צריך לעזוב את הבית בסופו של דבר. אנחנו	18
מגיעים לאיזשהו שלב שכמשפחה אנחנו נפרדים מהילד. עד היום	19
אני הגנתי עליו. אנחנו מתי שהוא לא נהיה פה. אנחנו יודעים את	20
זה. אנחנו צריכים לדאוג לילד, אנחנו רוצים שהוא ירגיש בבית	21
כמה שיותר, כמו אצלי אבל במסגרת מגוננת. שאני יודע שהוא	22
מקבל את הטיפול הכי טוב שיכול להיות. הסיפור של בית לחיים	23
בסופו של דבר זה בית שמתאימים, אלוי"ט בנתה מעין איזשהו	24
מפרט מה צריך להיות בבית לחיים כזה. קרבה, אבל לא חיכוך	25
גבוה מדי ליד שכנים כדי באמת לא לגרום לחיכוך שיגרום למשהו	26
רע. אנחנו לא רוצים להוריד את ערך הדירות לתושבים, זה בטוח.	27
אבל מצד שני אנחנו כן רוצים שהילדים האלה ישתלבו בחברה.	28
ישתלבו בישוב. מגיע להם. ולכן האירוע הזה של לשים את הבית	29
לחיים לא באזור נטוש אלא דווקא באזור שהוא יחסית קרוב	30
לסביבה, לקהילה, כדי שהוא יקבל את כל ה, אני לא אעבור על כל	31
הסט נקרא לזה יתרונות, הסביבה שתומכת, הקרב למתנ"ס,	32
להופעות, למסעדה. לקנות גלידה, בשבילם זה יכול להיות אירוע	33
מדהים. אם הם במקום שאין להם את הנגישות לזה, וגם שהם	34
רואים אנשים, תחשבו על זה. זה אירוע אחר מאשר לראות רק את	35
החברים שלהם. והליווי על ידי אנשי מקצוע הכי טובים שיש.	36

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מגב"ל המועצה

	1
אלו"ט היא הגוף שבעצם מנהל את הבית הזה, בעצם הוא מתחזק	2
את הבית הזה מרגע שהוא מוקם. הוא מקבל כסף מהמדינה על כל	3
אחד מהילדים האלה, הוא מקבל סכום של כסף ובעצם הכסף הזה	4
משמש לצוות, לאחזקת הבית הזה וכל מה שנדרש. לא צריך	5
להוסיף עוד שקל. איפה כן צריך לשים את הכסף? אף אחד היום	6
במדינה לא בעצם מאפשר הקמה, לא מממן ולא מנהל את ההקמה	7
של בית לחיים. לא יודע להסביר למה, כמו הרבה דברים אחרים,	8
למה לא דואגים לניצולי שואה, אני יכול להגיד עוד הרבה דברים	9
שכואבים לי פה במדינה. אבל האירוע הזה בסופו של דבר הולך	10
להיות מנוהל על ידנו, ההורים. אלו"ט תעזור לנו, תסייע לנו.	11
אלו"ט היא הפרויקטורית. היא תקים את זה, היא תביא את אנשי	12
המקצוע, כל מה שצריך, אבל את הכסף אנחנו נצטרך להביא	13
כתרומות. בגדול צריך להביא 3 מיליון שקל כדי שיתחילו לבנות	14
את הבית. וצריך להגיע לסדר גודל של 17 מיליון שקל כדי שכל	15
העסק הזה יתחיל לתפקד. מתוך ה-17 מיליון מתי שהוא	16
לכשבוחרים את ה-24 תושבים, כי אתם תראו שזה קומפלקס של	17
3 בתים, בכל בית יש 8 בוגרים, כל אחד מההורים שם 150,000	18
שקל, תכפילו את זה ב-24, זה כבר הוריד חלק. משרד הרווחה	19
משתתף בעוד 2 מיליון ש, משהו כזה. כל השאר, סדר גודל של 10	20
מיליון,	21
זה סוג של מניה שאחר כך אפשר למכור אותה?	22
לא. לנו אין שום זכות בבית הזה. אין מניה. אלא ששמו 150,000	23
שקל, יש להם את ההבטחה שהילד שלהם בתוך הבית הזה.	24
לכאורה אי אפשר להוציא אותו. לא לכאורה, אי אפשר להוציא	25
אותו. אבל אין לך מניה, אתה לא יכול למכור את זה למישהו	26
אחר. אתה עזבת, אלו"ט תדאג שמישהו אחר ייכנס. זה לא	27
אלו"ט, זה משרד הרווחה ידאג. מי שבחר מי ייכנס לבית לחיים	28
זה לא אלו"ט. זה לא אנחנו כגרעין שעוזר להקים את זה. יבוא	29
משרד הרווחה, הם יבואו ויסתכלו בישוב הזה איזה בוגרים יש,	30
מה רמת התפקוד שלהם, ובעצם הם הבינו שצריך להקים מתוך	31
הקומפלקס הזה של ה-3 בתים, ותיכף נגיד מה זה המבנה באמצע,	32
של ה-3 בתים, נגיד הבית הראשון יהיה בית בתפקוד נמוך ושני	33
אלה תפקוד בינוני. לתפקוד גבוה לא בונים בית לחיים. המנדט	34
הזה הוא מנדט אך ורק של משרד הרווחה. מה שאתם רואים פה	35
זה בעצם דוגמה לבית לחיים שהוקם במודיעין. הכניסה אליו היא	36

אייל אלבלק :

ארז מיכאל :

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מגב"ל המועצה

	1
ממש השנה, כל רגע. איפה שאייל דגן. זה באמת מבנה על כמעט 3	2
דונם שיש 3 מבנים,	3
4.	4
איציק שחר :	4
לא, הרביעי זה המבנה של המנהלה, ששם יש מועדונית, חדר	5
ארוז מיכאל :	5
אוכל, מטבח גדול.	6
זה שייך לבית לחיים.	7
איציק שחר :	7
כן. אבל לא גרים בו. גרים בו אנשי צוות. הבוגרים גרים ב-3	8
ארז מיכאל :	8
קומפלקסים האלה, מבנה בן קומה אחת, כל מבנה כזה בעצם יש	9
לו 8 חדרים, לכל דייר יש חדר משלו, יש יציאה, לכולם יציאה	10
לגינה ובגינה יש גינת משחקים כזאת לילדים כדי להעביר את	11
הזמן. יש מתחם משותף שבעצם משמש את כל הבוגרים. פה	12
בעצם גרים אנשי הצוות. אנשי הצוות זה בעצם בדרך כלל	13
סטודנטים שגרים שם, הם לא גרים מה שנקרא ל-10 שנים, שנה,	14
שנתיים ומתחלפים.	15
זה גם כן מודל שמיועד ל-24 אנשים?	16
נועם מולה :	16
זה שטנץ. אלו"ט בונה, יש להם באמת את אותו שטנץ, היא רק	17
ארז מיכאל :	17
השתכללה, אבל באותם 19 בתים שהיא הקימה, זה 8 בוגרים	18
בקומפלקס כפול 3. כלומר 24 בוגרים על מבנה שיושב על סדר	19
גודל של בין 2.5-3 דונם. זה האירוע. הם כאילו למדו, מה שנקרא	20
השתפרו כל הזמן מבית לבית ברמת הבנייה והפאסיליטיים	21
שהבוגרים צריכים.	22
גם מצאו שזה האיזון הנכון מבחינת הצוות הגרעיני שצריך להיות	23
איציק שחר :	23
באתר. ועם צוות כזה אפשר לתמוך בעד 24 בוגרים וזה למעשה	24
הכי כלכלי כביכול.	25
פה זה הדמיה של בית לחיים בראשון לציון שנבנה בימים אלה.	26
ארז מיכאל :	26
הוא דווקא בן 2 קומות אבל אתם יכולים לראות באמת את	27
הפורמט. הבית בנוי ברמת גימור גבוהה, השקעה גבוהה. אני	28
ראיתי את הבית במודיעין, הוא מרשים. הוא פשוט מעורר קנאה	29
לראות כזה דבר. אתם רואים, זה 4 מבנים אותו דבר. רק פה קצת	30
השקיעו יותר בבנייה לגובה. גם בסימולציה.	31
השטח פה קצת קטן בראשון.	32
עו"ד שפרבר :	32
נכון. אז חבר'ה, באמת אנחנו נלחמים עבור הילדים שלנו. הילדים	33
ארז מיכאל :	33
של קדימה-צורן. הילדים האלה, עוד פעם, אנחנו חושבים שזה	34
מגיע להם הדבר הזה בזכות, לא בחסד. זה חובה מוסרית שלנו	35
כתושבים, כמועצה, לעשות כל מה שאפשר כדי לעזור להם. להם	36

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

doc:\users\nuc\downloads\c:\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מנכ"ל המועצה

	1
אין את הפה לדבר, לרובם אין את היכולת לבוא ולהסביר מה הם	2
רוצים. ואני אומר עוד פעם, אני ברמה האישית אגיד ככה, הבן	3
שלי בתפקוד גבוה. כנראה הבית הזה זה לא המסגרת שמתאימה	4
לו. אבל אני אומר עוד פעם, אני נשבעתי שאני אעשה כל מה	5
שאפשר כדי שהפרויקט הזה יקרה. לי זה חובה מוסרית להרים	6
את הדבר הזה. אם יתמזל מזלי ובאיזושהי צורה יקום שם איזה	7
מבנה שהוא מתאים איכשהו לתפקוד גבוה, אהלן וסהלן. אבל	8
כרגע, אני אומר עוד פעם, אנחנו נלחמים עבור אלה שלא יכולים	9
לדבר כי אנחנו צריכים כן להכיר, כן לקבל וכן לשלב בסופו של	10
דבר את הילדים האלה. אנחנו רוצים באמת לנצל את ההזדמנות	11
גם בשמם אבל גם בשמנו להגיד לכם תודה באמת ענקית. זה לא	12
מובן מאליו המהלך שנעשה פה ובאמת אנחנו מעריכים את זה.	13
אנחנו יודעים שיש לנו עוד ריצה ארוכה, אנחנו לא מפחדים מזה.	14
אנחנו נשמח כמובן לכל עזרה בדרך. יהיה לנו את המהמורות	15
האלה אבל אף אחד לא יעצור אותנו. ריקי רצתה להגיד משהו.	16
גב' גרין - ראש המועצה: תודה רבה ותיכף נראה אם יש שאלות. אבל כן, רצית להגיד	17
משהו, ריקי?	18
ריקי דויטש: כן. שמי ריקי, מי שלא מכיר אותי, אני אמא של עמית. עמית, גם	19
לי קשה מאוד, לא קל לי בכלל. עמית בוגר בן 21 שמסיים 21 שנות	20
לימוד. לשנים הבאות הוא אמור לעבור לתעסוקת יום, כשגם,	21
אנחנו בתהליך לא פשוט בכלל. גם רוצה להגיד לך ממש תודה. זה	22
לא מובן מאליו. אני חייבת לדאוג לעמית. ממש חייבת לדאוג	23
לעמית לבית. כיום הוא בבית, זה לא המקום שלו בבית. אני	24
מתבגרת, הוא מתבגר. הדרך עוד ארוכה. אני בשאיפה רק קדימה,	25
אני לא אוותר, אני אלחם שאני אדע שזה המקום שלו. אז שוב,	26
תודה רבה ועוד הדרך ארוכה ועוד ניפגש ובאמת תודה רבה לכולם.	27
גב' גרין - ראש המועצה: תודה, ריקי. אני רוצה, אם יש שאלות,	28
צפיר פדלון: בעצם הגוף שמפעיל אותו זה משרד הרווחה,	29
ארז מיכאל: לא, מי שיפעיל את זה, זה אלרו"ט. אלרו"ט מתפעלת את זה לגמרי.	30
הכסף מגיע מ-	31
יוסף אדירי: הרווחה מחליטה רק מי ייכנס פנימה ומי לא.	32
עו"ד שפרבר: נכון, שם זה מתחיל ונגמר.	33
ארז מיכאל: יש ועדה, משרד הרווחה יושב עם המועצה, רואה את האוכלוסיה	34
פה, מבין מי רלוונטי בכלל להיכנס למבנה הזה,	35
יוסף אדירי: כלומר יכולים להיות גם אנשים חיצוניים לאזור.	36

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999



לשכת מנכ"ל המועצה

	1
כן. עדיפות לקדימה-צורן. קודם ממלאים את המכסה של קדימה-צורן, אם נשארו עוד 5 מקומות זה יהיה מבחוץ. כן.	2 ארז מיכאל :
זה בעצם האתגר כי בכל מקום אחר שהולכים אליו נותנים עדיפות לבני אותו מקום. אז פה יש לנו עדיפות לנו ואחר כך לשאר.	3
אני שואל את זה כי משרד הרווחה מחזיק לא מעט חניות פארקינג בישובים וזה לא מחייב שבן הישוב יהיה שם.	4 גב' גרין - ראש המועצה :
לא באלו"ט, לא בבניינים האלה. בית לחיים זה לתושבי המקום.	5
ופה זה נראה לי הפוך אם אני מבין נכון.	6 יוסף אדירי :
אני רק אגיד כמה דברים. ריקי דיברה איתי בהתחלת הדרך על העניין הזה ואני אמרתי לריקי, תשמעי, לכי לקרן, היא בטוח תעזור. ואני רוצה להגיד לך, ריקי, אני ידעתי שתרימי את הכפפה.	7
אני שומע אותם ואני מתרגש. באמת, אני מדבר ואני מתרגש כשאני מדבר כי הילדים האלה, האנשים האלה, אצלי הם עושים הרבה בלב. אני רואה אותם, אני מחבק אותם מאוד, אני מאוד רגיש לסוג אוכלוסייה הזאת. אני שמעתי אותך מדבר בהתרגשות ואני רוצה להגיד לך שזה משפחה. ומה שלא אהיה אנחנו נחבק אותם פה וזה בטוח ואנחנו נלווה אתכם ומה שנוכל לעזור, נעזור.	8 עו"ד שפרבר :
גם בקטע של התרומות עם תורמים כאלה ואחרים. ואני אומר לך, אני מתרגש כשאני מדבר אתכם. זה כאילו אח, בן משפחה. ואני מקבל את זה, באמת, אני אתכם. אנחנו אתכם. כולם פה אתכם.	9 יוסף אדירי :
תודה.	10 צפרי פדלון :
תודה רבה.	11
תודה.	12
קודם כל תודה גם על ההסבר וגם המסע שאתם עושים שהוא לא רק בשביל הילדים שלכם, בשביל עוד הרבה אחרים. המאמצים שאתם משקיעים מאוד מוערכים. אני חושב שחוץ מההחלטה החשובה שעומדת לפנינו, אנחנו צריכים כבר מכאן להתחיל את המרתון של לעזור לכם גם להגיע לבנייה של זה ולחשוב ביחד כבר עכשיו איזה אירוע שנתי אפשר להקדיש, אני חושב שזה חשוב לא רק בצד הכלכלי אלא גם בצד הקהילתי. ההכנה של התושבים לזה שאנחנו הולכים למהלך כזה. זה יבנה את האמון, זה יבנה את הדרך. וזה ייצור לכם שותפים בתוך הקהילה. למצוא את המאורע השנתי, אני לא יודע אם נהפוך את המסע אופנייים שתוכנן בשבועות למסורת, זה יכול להיות אופציה, או כל דבר כזה ואחר.	13
	14
	15
	16
	17
	18
	19
	20
	21
	22 ארז מיכאל :
	23 איציק שחר :
	24 ריקי דויטש :
	25 נועם מולה :
	26
	27
	28
	29
	30
	31
	32
	33
	34
	35
	36

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\פרטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מנכ"ל המועצה

	1
אנחנו בודקים אפשרות של אירוע מול המתנ"ס למשל, אירוע	2 איציק שחר :
התרמה. אנחנו מחכים עד שבאמת יאושר הפרויקט ואז אנחנו	3
נתחיל לרוץ.	4
מה השלבים באמת?	5 אייל אלבלק :
ברגע שאלו"ט מקבלת את המנדט שהיא בעצם זו שעושה את	6 ארז מיכאל :
הפרויקט הזה, יש מה שנקרא, אנחנו מפיקים בסכום יחסית מאוד	7
נמוך, קצת חומר שיווקי שיעזור לנו בסופו של דבר אל מול גופים	8
כדי לגייס את הכסף. בעצם אלו"ט נכנסת לתמונה בלבנות, היא	9
כרגע מסייעת. היא תיכנס לאקט הבנייה רק ברגע –	10
רק בתכנון הארכיטקטוני?	11 אייל אלבלק :
כן. רק ברגע שנגיע ל-3 מיליון ש. אנחנו צריכים להביא סכום כסף	12 ארז מיכאל :
ראשוני שמעם בעצם אלו"ט מתחילה לבנות את הפרויקט, לעשות	13
את התכנון האדריכלי, להתחיל את הבנייה,	14
האדריכל של המועצה מעורב בזה בצורה כלשהי?	15 אייל אלבלק :
גב' גרין - ראש המועצה : כן, בוודאי. לא בצורה כלשהי. בעצם עוד אין תכנון לבית כמובן,	16
ברור.	17 אייל אלבלק :
אבל גם בשלב ההקצאה למעשה המיקום של ההקצאה והכול, מי	18 גב' גרין - ראש המועצה :
שעשה את כל התהליך זה מהנדס המועצה. היה פה תהליך מאוד	19
ארוך, אנחנו מדברים על סדר גודל של שנתיים. עשינו סיורים	20
במקומות,	21
שנתיים שלמות.	22 ריקי דויטש :
והאדריכל הלך איתם לכמה מקומות. בסוף היו 8-9 מקומות, לכל	23 גב' גרין - ראש המועצה :
אחד היה יתרונות וחסרונות, לכל אחד מהמקומות האלה	24
והמיקום נבחר לפי כלל הקריטריונים. כמובן שבתכנון של הבית	25
מהנדס המועצה, אדריכל המועצה, יהיו שותפים. כמובן שנוכל	26
להשפיע על האופי של המקום הזה. זאת אומרת יש אופי מסוים	27
שאנחנו רוצים לראות אותו. אני ארחיב בעוד שתי מילים תיכף,	28
הייתה לי שאלה מקודם, רק כמה ילדים אנחנו יודעים היום	29 נועם מולה :
להצביע עליהם כמועמדים פוטנציאליים? יש לכם,	30
אני אענה, אני אגיד עוד פעם, מי שיודע את התמונה בצורה הכי	31 ארז מיכאל :
טובה זה הרווחה של המועצה. היא מחזיקה את כלל הנתונים.	32
אנחנו מיפינו את האזור של הגילאים של נגיד 15-25. אנחנו אישית	33
מכירים באזור המעל 15 משפחות שיש להן ילד שהוא קנדידט	34
לבית הזה בקדימה וצורן.	35
	36

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מנכ"ל המועצה

	1
גב' גרין - ראש המועצה : ולא הזמנתי את הרווחה להיום אבל אני יכולה להגיד	2
שהפוטנציאל הוא מעל 30.	3
באיזה שלב אתם אמורים לשים את הכסף בתהליך שלכם?	4
צפיר פדלון :	
רק אחרי שהרווחה, לא הרווחה פה, משרד הרווחה, בוחר מי	5
ארז מיכאל :	
הילדים שיאכלסו את הבית. ברגע שהוא בוחר את זה, בעצם אז	6
הוא מחייב כל משפחה לשים 150,000 ₪.	7
מי שיכול.	8
איציק שחר :	
כן. יש יוצאים מהכלל כמובן, אבל הרוב יכולים.	9
ארז מיכאל :	
גב' גרין - ראש המועצה : אביעד.	10
אני רוצה קודם כל לחזק אתכם, אתם באמת באמת מרגשים אותי	11
אביעד חסון :	
ברמה האישית ונראה לי את כולם. אין הרבה הצבעות שאנחנו	12
מגיעים ובאמת מרגישים, אני יכול לומר לכם שאני באמת נפעם	13
ואני אומר את זה בשיא הרצינות, מגודל המעמד. אני חושב שאין	14
הרבה הצבעות שאנחנו זוכים להגיע להצביע על משהו שהוא לא	15
טכני אלא משהו שהוא מהותי, משהו שהוא רגשי, שהוא חזק,	16
שהוא נכון, שהוא מה שנקרא הופך את הסביבה, את הקהילה,	17
למקום יותר טוב בעיניי. אני רוצה לומר לכם תודה רבה. אני רוצה	18
לאחל לכם בהצלחה. אני רוצה לחזק אתכם במרתון הבאמת ארוך	19
הזה של אני יודע, 3,4,5 שנים, אני בע"ה מאחל לנו שיהיה כמה	20
שיותר מהיר.	21
אני מאחלת לעצמי פחות.	22
ריקי דויטש :	
אמן, בע"ה.	23
אביעד חסון :	
ילד בן 21 לגדל בבית, אני מקווה שזה יהיה פחות.	24
ריקי דויטש :	
הלוואי, בע"ה. אני באמת רוצה לחזק אתכם ולומר לכם תודה	25
אביעד חסון :	
רבה על הזכות לתת לנו את היכולת לקבל משהו שלדעתי יש במעט	26
מאוד מקומות. שיהיה לנו בהצלחה.	27
גב' גרין - ראש המועצה : אז באתם לחזק ויצאתם מחוזקים. אני רוצה להתייחס בכמה	28
מילים,	29
תומר יעקב :	
דקה, ואז תוכלי לסכם.	30
גב' גרין - ראש המועצה : כן, בבקשה.	31
תומר יעקב :	
טוב, מה שאני אגיד אמרתי בספטמבר כשישבנו כאן. אמרתי את	32
זה בצורה מאוד מפורטת וברורה ואני לא אחזור. גם לכם וגם	33
במליאה. אני רק רוצה לשאול משהו שמאוד מסקרן אותי, מאחר	34
ואין לנו את הנתונים במספרים הנוכחיים והעתידיים. אנחנו לא	35
יודעים מה ילד יום וכמה ייכנסו בתוך המתווה הזה, בתוך הפילטר	36

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מנכ"ל המועצה

	1
שמשרד הרווחה כנראה יבנה יחד איתנו. יש אפשרות, אחרי זה	2
אני גם אסביר למה אני גם שואל את זה, קיימת אופציה כזאת,	3
האם המספר 24 הוא קשיח?	4
כן.	5
ארז מיכאל :	
כלומר אין דבר כזה להגיע ל-28,	6
תומר יעקב:	
גב' גרין - ראש המועצה : תומר, יכול להיות שבשכונה חדשה שנבנה נידרש לעוד אחד. יכול	7
להיות שבאזור תעסוקה שהיום הוא פחות אטרקטיבי, אבל בעוד	8
עשור האזור תעסוקה שלנו באזור התעשייה המערבי יהיה הרבה	9
יותר אטרקטיבי. זאת אומרת יכול להיות בראייה של 10 שנים	10
מהיום, והפרוגרמטור יעזור לנו בזה, נצטרך עוד בית כזה. זאת	11
אומרת לא למחר אבל לעוד עשור, יכול להיות שלא תהיה ברירה	12
ונצטרך עוד בית כזה. צריך לקחת את זה בחשבון.	13
באילנות מה נבנה?	14
צפיר פדלון :	
גב' גרין - ראש המועצה : באילנות מה שנבנה, זה בית לבעלי מוגבלויות פיזיות ושכליות	15
קשות,	16
זה משהו אחר לגמרי.	17
דובר :	
גב' גרין - ראש המועצה : זה הולך להיות גם מגורים אבל גם מרכז יום. בריכה אולימפית,	18
מגרש כדורסל. הם אמורים לסיים את זה עוד שנה. עכשיו הזרמנו	19
להם משהו עם מפעל הפיס, משהו מדהים, מרכז ארצי אבל זה לא	20
קשור לזה.	21
שם מדובר גם על שילוב של מגורי סטודנטים.	22
נועם מולה :	
גב' גרין - ראש המועצה : כן. וחשבנו לעשות איזשהו שילוב, נפגשו עם, אבל זה לא, אין שם,	23
זה מספר קשיח,	24
עו"ד שפרבר :	
אני מרשה לעצמי רגע אבל לנסות לחשוב למה תומר כיוון. אני	25
חושב שיכול להיות ששווה בתכנון המפורט של המקום לראות אם	26
יש דרך לתכנן את זה נכון, ככה שאפשר יהיה להרחיב אותו. זאת	27
אומרת אם אלוי"ט,	28
זה סטנדרט.	29
ארז מיכאל :	
קודם כל אתה רואה, סטנדרט של מבנים של 8 אני מבין. אבל	30
בסוף הולכים לקבל איזושהי פינה במגרש, יכול להיות שאפשר	31
לפרוץ החוצה מה שנקרא. אני אומר, יכול להיות שעוד 5 שנים, 7	32
שנים, 10 שנים, אלוי"ט יגיעו למסקנה,	33
זה משהו שנצטרך לבחון מולם.	34
ארז מיכאל :	
שאפשר לעשות דברים כאלה. ירצו אפילו לעשות פיילוט לדבר	35
כזה,	36

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מנכ"ל המועצה

	1
אני האחרון שיגיד לא. אני רק אעודד את זה אם זה אפשרי.	2
בסדר, אז אני אומר, אם זה משהו שהוא רלוונטי לקחת אותו	3
בתכנון.	4
בשמחה.	5
ארז מיכאל:	5
גב' גרין - ראש המועצה:	6
טוב. עוד התייחסויות? אז ככה, באמת יצאנו למהלך הזה לפני	7
שנתיים וחצי בערך והרבה נחישות שלכם. ובאמת אני רוצה להגיד	8
תודה למהנדס המועצה שלא נמצא כאן, ולא חשבנו שזה ייקח	9
שנתיים וחצי אבל גם לא חשבנו שתהיה קורונה. חשבנו שזה יהיה	10
הרבה פחות זמן. אני רוצה להגיד לכם את התמונה הכוללת, מה	11
קורה בקדימה צורן. כי בימים אלה, בשנתיים האחרונות, יש גם	12
מועדון שנקרא מועדון שווים, מעל גילאי 21 פלוס, שזה לכולם. זה	13
לכל מי שיש לו איזושהי מוגבלות. זה יכול להיות אוטיסטים, זה	14
יכול להיות עיוור, יכול להיות מישהו על כיסא גלגלים. ואני	15
מזמינה את הילדים שלכם ואת כל הילדים שמעל גיל 21 להצטרף.	16
זה מועדון חברתי אחר הצהריים. צריך לראות את זה בראייה	17
כוללת. זה עם התנדבות של תושבים רבים ושוב, הכוח המניע של	18
תושבים הוא מדהים. אנחנו יכולים לתת את הדחיפה, את העזרה,	19
הכוח המניע. דבר נוסף שקורה פה בימים אלה בישב זה בית ספר	20
יגאל אלון הופך להיות בית ספר מכיל. כלומר נכנס לפיילוט של	21
להיות בית ספר מכיל. זה בית ספר שיהיה בו גם בעלי מוגבלויות	22
וגם לא. שנה הבאה זה כיתות א'-ב'. זה גם תפיסה חינוכית	23
שאומרת, אנחנו רוצים לראות את האחר, את השונה, איתנו, חלק	24
מאיתנו, בקהילה. התפיסה החינוכית הזאת בעיניי תמשיך	25
ותתפוס כי היא מוכיחה את עצמה. ויכול להיות שנידרש לעוד	26
שינוי קונספט כזה או אחר. אני באמת מברכת על ההצעות שעלו	27
פה ומה שאני מציעה זה שהצוות המקים ישתלב עם צוות	28
המועצה. כלומר 2-3 חברי מועצה שרוצים לעזור בגיוס כספים,	29
בלקבוע אירוע א' או אירוע ב'. הרי גם אם ניישם מחר אירוע	30
אופניים או אירוע עם זמר גדול, הרי כל אחד מאיתנו יצטרך	31
להביא את החברים שלו, את האנשים שלו, את ההשפעה שלו.	32
כלומר לאותו צוות, אפשר לעשות צוות חשיבה, מי שירצה לעזור	33
בצוות המקים. בנוסף, כדי שזה יהיה חלק מהקהילה, אנחנו	34
הולכים לעשות גם צוות עם תושבים שהם תושבי השכונה. היו כל	35
מיני, נקרא לזה אי בהירויות, קצר בתקשורת או דברים שאולי לא	36
הובנו כמו שצריך. ישבנו עם התושבים, סיפרנו להם מה הולך	

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מנכ"ל המועצה

	1
להיות. סוף הפגישה הייתה שהם מברכים על זה. הייתה שאלה	2
לגבי מיקום המבנה על הקרקע. אני לא אכנס לזה. אבל השקענו	3
ומהנדס המועצה וסגן ראש המועצה יצחק גולברי ועוזרת ראש	4
המועצה הלכו לשטח, בחנו, חזרנו, עשינו עבודת מטה, איפה זה	5
צריך להיות על ההקצאה, על הקרקע. ההצעה שלהם לא התקבלה.	6
המיקום נשאר באותו מקום. אני רוצה להרחיב בזה אבל פחות	7
רלוונטי. אבל המסר המרכזי זה שרוצים להיות שותפים. שותפים	8
בתכנון, ככל שניתן. שותפים בתכנון, שותפים בתפיסה, ולקבל את	9
זה. זה אומר שאחרי שתאושר ההקצאה, אחרי שיתיימו	10
ההליכים המשפטיים, אנחנו נעשה איזשהו צוות שאומר, ההורים,	11
התושבים ומי מבין חברי המועצה שירצה ככה להיות בצוות הזה	12
שנפגש אחת לתקופה, רואה איך עושים פעילויות קהילתיות, איך	13
עושים פעילויות חינוכיות, זה לא רק בית אלא לקחת את זה	14
ולמנף את זה, לתת גם לנו כמו שאמרתם את ההזדמנות הזאת	15
לעשות משהו בשביל כולם. תראו, ההורים פה לקחו סיכון וגם יש	16
פה הורים שלוו אותנו ולא נמצאים פה בחדר. הם לוקחים סיכון.	17
יכול להיות שהילדים שלהם לא יתקבלו וזה כואב הלב. באמת, זה	18
יהיה קשה. אבל לא אני קובעת את זה ולא הם קובעים את זה. זה	19
דבר אחד. היתרון אבל זה שתושבי קדימה צורן תהיה להם	20
עדיפות. זה בעצם הדבר המשמעותי מאוד שלי לפחות נפל	21
האסימון רק אחרי הפגישות והשיחות אתכם. תודה. שיהיה	22
בהצלחה. אתם משוחררים כרגע ואנחנו נמשיך,	23
תודה, מאוד מעריכים את זה. המון המון תודה. ארז מיכאל :	24
(ארז מיכאל, ריקי דויטש ואיציק שחר עזבו את הישיבה)	25
גב' גרין - ראש המועצה : אז בעצם יש לנו לאשר את ההחלטה של ועדת ההקצאות מיום	26
27.4.2021, אגודה לאומית לילדים ובוגרים עם אוטיזם (אלו"ט),	27
מצ"ב פרוטוקול הוועדה. האם לקרוא את ההחלטה של הוועדה?	28
כן, את השורה האחרונה. עו"ד שפרבר :	29
גב' גרין - ראש המועצה : החלטה של ועדת ההקצאות: לאור האמור, כאשר הוגשה בקשה	30
יחידה על ידי אלו"ט אשר נבחנה על ידי הוועדה וכאשר לא	31
התקבלו התנגדויות כלשהן בעקבות הפרסום השני, הוחלט על ידי	32
חברי הוועדה בהתאם לסעיף 7 ו' לנוהל הקצאות, לאשר הקצאה	33
ללא תמורה של הקרקע בשטח 3,000 מטר, ומהווה חלק	34
מהמקרקעין הידועים כגוש 7880 חלקה 144, המצויים ברחוב	35
אריות הגולן קדימה-צורן, וזאת לאלו"ט למשך תקופה של 24	36

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מנכ"ל המועצה

	1
שנים. המלצתה האמורה של ועדת ההקצאות תובא לדיון	2
ולהחלטה בפני מליאת המועצה המקומית קדימה-צורן. מי בעד?	3
לפני זה מילה, מכיוון שיש חשש שאני עשוי להימצא בניגוד	4
עניינים, אני לא אשתתף בהצבעה.	5
אתה רוצה לספר לנו למה?	6
יש לו קרוב משפחה.	7
הוא לא רצה לספר אבל בסדר. או קיי. אז לפרוטוקול, תומר נמנע	8
מהצבעה?	9
לא נמנע, לא משתתף.	10
לא משתתף.	11
לא משתתף בהצבעה.	12
עקב חשש לניגוד עניינים לכאורה. כל השאר, תצביעו.	13
בסדר. מי בעד? פה אחד למעט תומר שלא משתתף בהצבעה.	14
<u>החלטה: מאשרים פה אחד (תומר יעקב לא השתתף בהצבעה)</u>	15
<u>הקצאה ללא תמורה של הקרקע בשטח 3,000 מטר, ומהווה חלק</u>	16
<u>מהמקרקעין הידועים כגוש 7880 חלקה 144, המצויים ברחוב</u>	17
<u>אריות הגולן קדימה-צורן, וזאת לאלו"ט למשך תקופה של 24</u>	18
<u>שנים.</u>	19
עכשיו אני רק רוצה לוודא לפרוטוקול שאנחנו מאשרים גם את	20
הנושא של תיקון הפרוגרמה סעיף 5,	21
זה נובע.	22
עדכון פרוגרמה בית לחיים, קראתי את זה לפרוטוקול מקודם	23
שהמועצה עמלה, שצריך לתקן את הפרוגרמה. מי בעד? פה אחד,	24
למעט תומר,	25
פרוגרמה אין לו בעיה.	26
פה אחד כולל תומר. בסדר.	27
<u>החלטה: המועצה מאשרת פה אחד הכנת פרוגרמה חדשה ובה</u>	28
<u>תיקון נקודתי על דרך של הוספת גוש 7880 חלקה 144.</u>	29
	30
<u>4. הגדלת סכום ההתקשרות לספק הילל פיתוח תשתיות ב-50% עד לסכום 1,250,000 ₪</u>	31
<u>בכפוף לתוספת הרביעית לצורך העניין המועצות המקומיות התשי"א – 1950 – הוראות</u>	32
<u>בדבר מכרזים וקבלת הצעות סעיף 7 (ב).</u>	33
גב' גרין - ראש המועצה : סעיף 4, אנחנו מורידים אותו מסדר היום כי בעצם על פי ייעוץ	34
משפטי אנחנו לא נדרשים להעלות את זה לסדר היום. זה הגדלת	35
סכום לספק,	36

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מנכ"ל המועצה

	1
לא, אבל היינו רוצים לשאול שאלות כי להערכתי זה כן צריך להגיע אלינו,	2 צפרי פדלון :
זה יורד מסדר היום.	3
זה יורד כי זה לא עולה? כי אתם לא מוסיפים את הזה?	4 עמיקם לוי נגר :
לא, זה יורד כי זה לא בסמכות שלכם, זה בסמכות שלנו.	5 צפרי פדלון :
לא, יש פה, רגע,	6 עמיקם לוי נגר :
בואו נעשה כזה דבר. זה לא עולה לדיון, זה לא בסמכות המועצה,	7 צפרי פדלון :
תיכף אני אסגור את המליאה, אנחנו נשארים פה,	8 גב' גרין - ראש המועצה :
לא, אבל חשוב שזה יירשם.	9
אתה רוצה להגיד משהו לפרוטוקול?	10 צפרי פדלון :
כן. כיוון שמדובר בהגדלת התקשרות עם הזה, אנחנו היינו צריכים לקבל, את אומרת שזה לא בסמכותנו אבל להערכתי שהגדרה של סכום של 1,250,000, זה סכום ענק להגדלת מכרז. גם תיקון, התוספת הרביעית מדברת על מה כן ומה לא אפשר להוסיף בתוספת ומדובר פה בהוספה של פרטים לחוזה. זה לא אומר שזה חוזה AS IS, זה פרטים לחוזה.	11 גב' גרין - ראש המועצה :
לא, לא מוסיפים פרטים,	12 צפרי פדלון :
אני אתן ליועץ המשפטי להתייחס.	13 גב' גרין - ראש המועצה :
אני רק אסביר, אחרי שהעלו את הנושא, העבירו את זה לבדיקתנו, לא מוסיפים פרטים, מגדילים. גם הסכום שלקחו, 1,250,000 זה סכום מקסימאלי, זה לא הולך להיות בסכום הזה. זה הולך להיות פחות מזה. ובסוף זה יסתבר שזה לא. כי אם זה היה פרטים נוספים זה היה צריך לבוא לפתחכם. מסתבר, אחרי שבאו והסבירו לנו את זה, שלא מוסיפים פרטים. היה טעות בזמנו באומדן, במה שהביאו בפניכם וכו', ולכן הם צריכים איזושהי תוספת והתוספת לא צריכה לעלות למליאת המועצה. זה לא פרטים נוספים.	14 עו"ד שפרבר :
אז זה בא על סעיף א'. אם זה לא פרטים נוספים,	15 עו"ד שפרבר :
נכון, זה בא על סעיף א'. זה הגדרה ביחס לסעיפים קיימים ולכן זה לא מחויב באישור מליאה.	16 עו"ד שפרבר :
אבל בואו, גם אם זה לא, כמו שאתה טוען, זה לא צריך להגיע למועצה, אבל כולנו מבינים שתוספת כזו אם הייתה באה במכרז מלכתחילה והיו עושים את החישוב המקצועי הנכון כבר מלכתחילה ניהלו את זה נכון, סביר להניח שאתה בא עם סכום	17 צפרי פדלון :
	18
	19
	20
	21
	22
	23
	24
	25
	26
	27
	28
	29
	30
	31
	32
	33
	34
	35
	36

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מנכ"ל המועצה

גדול על כל המשתתפים המחירים היו משתנים. אני ואתה מבינים	1
את זה,	2
אז אנחנו נתלונן אצל מי שהיה לפנינו.	3 עמיקם לוי נגר :
הא?	4 צפריר פדלון :
תתלונן אצל ראש המועצה הקודם.	5 עמיקם לוי נגר :
יכול להיות אבל זה ישן יחסית וזה מצב נתון.	6 עו"ד פרץ :
זה לא מהמועצה. מה שקורה, זה לא מהמועצה הנוכחית, זה	7 עו"ד שפרבר :
הסכם שהיה ל-5 שנים, זה מהקדנציה הקודמת, לא מהקדנציה	8
הנוכחית, זה הובא לפתחנו,	9
אני חושב שאתה צודק דרך אגב אבל זה לא שייך, לא רלוונטי.	10 עמיקם לוי נגר :
צפריר, זה לא, בוא נגיד, האנשים שנמצאים פה, אף אחד מהם לא	11 עו"ד שפרבר :
היה באותו זמן. כנראה שמישהו טעה. אנחנו את הנושא הזה ברגע	12
שראינו הבאנו לפתחה של מוריה, עו"ד מוריה גילה שמתמחה	13
בנושא, בדקו בדיוק מה ואין צורך. רק חשוב להבין שכל מי שאתה	14
רואה פה, לא היה כאשר זה,	15
אבל יש לי את הזכות לבקש את הכרטסת?	16 צפריר פדלון :
אתה זכאי בתור חבר מועצה לבקש הכול.	17 עו"ד שפרבר :
הכול, וכולל למה רוצים,	18 צפריר פדלון :
אבל למנכ"ל.	19 עו"ד שפרבר :
לעמיקם. אז אני אפנה לך בקשה לקבל את הכרטסת, לקרן עם	20 צפריר פדלון :
בקשה אליך, כולל למה צריך את ה-1,250,000, גם אם זה,	21
ואנחנו נפטר את ראש המועצה הקודם.	22 עמיקם לוי נגר :
לא, אני לא אפנה לראש המועצה הקודם, כי הוא לא,	23 צפריר פדלון :
הוא אמר לפטר, הוא לא אמר לפנות,	24 עו"ד שפרבר :
גב' גרין - ראש המועצה : חברים, אני עוצרת את הדיון,	25
הוא כבר התפטר לבד.	26 צפריר פדלון :
גב' גרין - ראש המועצה : חברים, עוד נושא אחד ששכחתי להזכיר בעדכוני ראש המועצה,	27
נושא אחד אחרון ואז אתם משוחררים. בגדול אבל צפריר אתה	28
פונה לעמיקם בצורה שוטפת לקבל מענה, נכון?	29
לא, כן, פייר, אני ועמיקם חברים טובים.	30 צפריר פדלון :
בוא נגיד שעמיקם עובד אצל צפריר.	31 אמיר זהבי :
זה יותר מדויק.	32 עמיקם לוי נגר :
אם הייתה לי חברה פרטית, לא הייתי שולל את ההעסקה של	33 צפריר פדלון :
עמיקם, תאמינו לי. (צוחקים)	34
	35
	36

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

doc:\users\nuc\downloads\c:\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מגב"ל המועצה

- 1 **גב' גרין - ראש המועצה :** עמיקם, קיבלת מחמאה. עדכון נוסף. אני מזכירה לכם שבשנת
- 2 2019, במרץ 2019, דיברנו על אישור יוזמה להכרזת שמורת טבע
- 3 בינינו לבין הדסים בשטח הזה שקרוב להדסים. בני אליסון היה,
- 4 לא פה פיזית אבל היה, הראה מצגת, כמה צמחים חשובים יש שם,
- 5 כמה ערכי טבע יש שם. ואנחנו עודדנו את הדבר הזה, נתנו את
- 6 ברכת הדרך. בשנתיים שחלפו מאז, עשו ככה מאמץ נוסף גם אצל
- 7 אבן יהודה וגם ראש מועצת אבן יהודה בירך על המהלך הזה,
- 8 ועכשיו למעשה כדי שיכירו בזה כשמורת טבע, הרי אנחנו, יש, לא
- 9 יודעת מה, עשרות מקומות בארץ שרוצים שיקימו בהם שמורת
- 10 טבע וצריך להילחם על הדבר הזה. כלומר להגיד, רוצים אנחנו. פנו
- 11 אלינו מרשות שמורות הטבע, ואמרו, אנחנו זוכרים את עמדתכם
- 12 החיובית לפני שנתיים. עכשיו גם אבן יהודה בעמדה חיובית.
- 13 אנחנו רק רוצים לוודא שאתם עדיין בעמדה חיובית. עמדתי היא
- 14 חיובית לנושא. שתהיה פה שמורת טבע, זה בלאו הכי מקום
- 15 שאנחנו לא אמורים לבנות בו ולא שאמור לעבור בו כביש. יש שם
- 16 צמחים נדירים, יש שם עבודה באמת אקולוגית מאוד חשובה, אני
- 17 רואה כמה ברכה מביאה שמורת הטבע הקטנה של האיירוסים שיש
- 18 לנו פה ליד הבית, גם לקהילה, גם לבתי הספר, גם לילדים. אמנם
- 19 זה מעבר לכביש אבל זה זכות גדולה שתהיה פה שמורת טבע,
- 20 **תומר יעקב :** זה בתוך התוכנית מתאר?
- 21 **גב' גרין - ראש המועצה :** חלק זה שלנו,
- 22 **תומר יעקב :** זה שייך לאילנות?
- 23 **גב' גרין - ראש המועצה :** לא, לא, זה,
- 24 **נועם מולה :** זה מעבר לכביש.
- 25 **תומר יעקב :** מעבר לכביש זה,
- 26 **גב' גרין - ראש המועצה :** כן, אבל זה לא על אנ"מ אילנות, זה צמוד לזה. זה צמוד אבל זה
- 27 לא אנ"מ אילנות. לנו יש 16 דונם, לאבן יהודה יש 10 דונם.
- 28 **צפיר פדלון :** יש לזה איזה קשר של חיבור כבישים עתידיים או משהו?
- 29 **גב' גרין - ראש המועצה :** זה סמוך לכביש שרוצים ש-561 הרי ייכנס דרך אבן יהודה, אז זה
- 30 צמוד לזה. אבל אנחנו הרי מתנגדים ש-561 ייכנס דרך אזור
- 31 התעסוקה שלנו אבל זה לא קשור לדיון הזה.
- 32 **אמיר זהבי :** שאלה רגע. כל אחד בא ואומר רוצה אני, גם נשאלת השאלה אם
- 33 יכול אני. זאת אומרת, מה המשמעות מבחינתנו כרשות. אם יש
- 34 לזה איזשהו,
- 35 **עו"ד שפרבר :** אתה לא מתחזק את זה, הכול רשות הטבע והגנים.
- 36

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מנכ"ל המועצה

- 1 **גב' גרין - ראש המועצה :** אז לפי המכתב שיש, הסיכום שיש, ככה מה עלויות ההקמה
- 2 וההחזקה, שאלה טובה, רשות הטבע והגנים נושאת בעלויות
- 3 התכנון, ההקמה והתחזוקה של השוטפת אבל בעצם מה שנדרש
- 4 מאיתנו זה ההסכמה שלנו, הרצון. זה לא עולה לנו כסף, לא
- 5 בהקמה ולא בהחזקה. עוד שאלות?
- 6 **עו"ד שפרבר :** כל מקום שמוחזק על ידי רשות הטבע והגנים שמוכרז כזה, הם
- 7 נושאים בהכול. שום עלות בשום צורה שהיא על הרשות
- 8 המקומית.
- 9 **גב' גרין - ראש המועצה :** אני מברכת על המהלך הזה.
- 10 **נועם מולה :** כל עוד אין החלטת מועצה אחרת אז החלטת המועצה הקודמת
- 11 עומדת בתוקף.
- 12 **גב' גרין - ראש המועצה :** ובכל זאת. ביקשתי שיזמינו אתכם,
- 13 **צפרייר פדלון :** למה, זה החלטה שמקבלים? כי זה לא בסדר היום.
- 14 **גב' גרין - ראש המועצה :** לא, זה עדכון. ביקשתי, ואני לא יודעת אם יצא זימון, להזמין
- 15 אתכם לאחד מימי שישי לעשות סיור.
- 16 **צפרייר פדלון :** יצא זימון.
- 17 **גב' גרין - ראש המועצה :** יצא זימון?
- 18 **צפרייר פדלון :** יצא זימון רק לא קיבלתי ועמיקם ביקש שישלחו לי אותו.
- 19 **גב' גרין - ראש המועצה :** את הסדר יום עוד לא הוצאנו, אבל מטרת הסיור היא לראות כמה
- 20 מקומות שמתפתחים בישוב. אני מאוד אוהבת לראות את הדברים
- 21 בעיניים ויש לנו כמה וכמה אתרים. אנחנו נבנה את זה ככה
- 22 שנשתדל להספיק כמה שיותר. אם יש מקומות שאתם חשוב לכם
- 23 לראות או ששמעתם פה בדיונים והכול, אז תגידו לי, אתם יכולים
- 24 אפילו בפרטי, יש לי כמה אתרים שחשוב לי שתראו. וזה סיור
- 25 ראשון, לא אחרון.
- 26 (מדברים ביחד, דקה 10: 43)
- 27 **אמיר זהבי :** אני רוצה לשאול שאלה את היועץ המשפטי רגע, אם אפשר
- 28 לשנייה. אפשר?
- 29 **גב' גרין - ראש המועצה :** כן.
- 30 **אמיר זהבי :** הייתי רוצה לשאול שאלה, אם לאחרונה באמת ראש המועצה
- 31 החליטה איזה יוזמה חדשה של באמת לפגוש תושבים, דייט עם
- 32 תושבים. ואחת התגובות חבר המועצה הנכבד שחוגג יום הולדת
- 33 היום טען ש, ואני מצטט, להערכתך לא חוקי.
- 34 **צפרייר פדלון :** אני עומד מאחורי זה,
- 35
- 36

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מנכ"ל המועצה

ראוי היה שתפתח ראש המועצה את משרדה לקבלת קהל,	אמיר זהבי :	1
למפגשים, ולא תבזבז את כספי הציבור בדבר הזה. אני רוצה		2
לדעת אם מפגשים של,		3
קודם כל זו לא פעם ראשונה. בוא נתחיל מזה. לפני הקורונה גם	גב' גרין - ראש המועצה :	4
עשיתי מפגשי תושבים בבתים והכול. קראנו לזה אז קפה עם		5
תושבים, עכשיו שינו את זה לדייט עם תושבים. אבל זה קפה. זה		6
בנוסף, זה בנוסף לקבלת קהל שאני עושה, לסיורים שאני עושה.		7
(איילת אדלר הצטרפה לישיבה)		8
הוא שאל את היועץ המשפטי ואני רוצה להגיד על זה.	צפיר פדלון :	9
רק שנייה, אני שאלתי את השאלה, אם זה חוקי או לא חוקי, כפי	אמיר זהבי :	10
שאתה טוען.		11
אני רוצה להבהיר לו את הנקודה.	צפיר פדלון :	12
בכל הרשויות המקומיות, כמעט בכולן, ראש הרשות פוגש	עו"ד שפרבר :	13
תושבים. אין בעיה, זה אחד מהתפקידים שלו. אין פה,		14
בסדר, הוא פוגש אבל השאלה אם מותר לראש רשות להשתמש	צפיר פדלון :	15
בכספי ציבור לפרסום מפגשים שנעשים בבתים כאלה ואחרים,		16
במקרה הזה בבית של חבר מועצה. זה הבית שלך, מולה?		17
אבל גם לבית שלך אני אבוא, צפיר. גם לבית שלך אני אבוא, אם	גב' גרין - ראש המועצה :	18
תזמין.		19
לא הבנתי.	צפיר פדלון :	20
אני באה לכל בית שמזמינים אותי.	גב' גרין - ראש המועצה :	21
לא, האם זה נכון,	צפיר פדלון :	22
באיזה כספים.	דובר :	23
רגע, חברים,	גב' גרין - ראש המועצה :	24
הפרסום שנעשה הרי נעשה על ידי חברה שעושה את זה,	צפיר פדלון :	25
לא, זה בדף של המועצה, חברים, רגע, שנייה, בדף הפייסבוק של	גב' גרין - ראש המועצה :	26
המועצה, יש הזמנה למפגש עם תושבים. המפגש, רגע, רק אני		27
אומרת מי יכול להירשם. כל אחד יכול לארח וכל אחד יכול		28
להתארח. כל מי מכם שרוצה להזמין אותי, אני באה.		29
זה לא חוקי ל-X ימים לפני בחירות. יש איזה תקופה,	עו"ד פרץ :	30
רבותיי, רק כמה מילים. קודם כל אני מבין שזה דף פייסבוק אז	עו"ד שפרבר :	31
זה לא עלויות. יש כללים מה אסור שנה לפני בחירות ומה אסור		32
חצי שנה לפני בחירות דברים מסוימים. אבל פגישות, אני מבין		33
שזה ללא עלות, ללא כלום. נכון?		34
לא, אבל הכיבוד על חשבונך, בוא תבהיר את זה, תגיד.	תומר יעקב :	35
		36

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc



לשכת מנכ"ל המועצה

- 1 עו"ד שפרבר: אין מניעה.
- 2 גבי גרין - ראש המועצה: ואם אני אביא צלחת עוגיות זה בסדר? גם היום זה על חשבוני.
- 3 תודה, סגרנו את הישיבה.
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9 - הישיבה ננעלה -
- 10
- 11

~~עמיקם לוי נגר
מנכ"ל
מועצה קדימה-צורן
עמיקם לוי נגר - מנכ"ל המועצה~~



~~קרן גרין
ראש המועצה
קדימה-צורן~~

קרן גרין - ראש המועצה

12

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\users\nuc\downloads\פרוטוקול מלא מליאה מן המניין 11.5.21 עם חתימה.doc