

נספח ד' - אישור קיום ביטוחים

בר רשות – מוס"ח

לכבוד :

המועצה המקומית קדימה צורן ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או עמותות עירוניות
ו/או חל"צים ו/או נבחרים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם
הרצל 1
קדימה צורן
(להלן: " הרשות ")

אנו הח"מ, _____ חברה לביטוח בע"מ, מאשרים בזאת כי הפקנו עבור
" ח.פ. / ת.ז. " _____ (להלן: "המפעיל") פוליסות ביטוח
רכוש, צד שלישי וחבות מעבידים אשר כוללות את הסעיפים והתנאים המפורטים להלן במלואם
והמתייחסות לקבלת חזקה במקרקעין בתחום מוסד חינוכי השייך למועצה.

מהות הפעילות: _____

הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט הרלוונטיים למועד תחילת הביטוחים

הפוליסות כוללות כיסוי אחריותם של המפעיל, הרשות וכל אלה הבאים מכוחם, מפני אובדן, נזק
ואחריות הקשורים ו/או הנובעים מזכאותו של המפעיל לחזקה במתקנים ובמבנים האמורים.

1. ביטוח רכוש המובע ע"י המפעיל או מי מטעמו.

תקופת ביטוח : החל מתאריך _____ ועד לתאריך : _____
מספר הפוליסה : _____

הפוליסה כפופה לתנאים כדלקמן :

- 1.1 הפוליסה תכלול את כל תכולת הנכסים שהועמדו לרשות המפעיל ע"י הרשות, בערך
כינון.
- 1.2 הפוליסה תכלול סעיף פוליסה ראשונית לכל פוליסה אחרת של הרשות.
- 1.3 הפוליסה תכלול סעיף אבדן דמי שכירות, שתשועבד לטובת הרשות.
- 1.4 הפוליסה תכלול סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד הרשות, וכל הבאים מטעמן,
למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 1.5 הפוליסה תכלול סעיף הודעה מוקדמת 60 יום לגבי ביטולה או שינוי לרעה בתנאיה.

• סעיף זה יחול מקום בו המפעיל מביא לאתר נכסים השייכים למפעיל.

2. ביטוח צד שלישי.

תקופת ביטוח : החל מתאריך _____ ועד לתאריך : _____
מספר הפוליסה : _____

גבולות אחריות לא יפחתו מסך של - 2,000,000 ש"ח לתובע, לאירוע ולתקופת הביטוח.

- 2.1 הכיסוי יכלול חבות הנובעת מהרעלת מזון או משקה
- 2.2 בפוליסה יצוין במפורש שכל מי שאינו מופיע ברשימת מקבלי השכר אצל המפעיל ייחשב כצד שלישי.
- 2.3 מוסכם כי סייג אחריות מקצועית לא יחול לגבי נזקי גוף.
- 2.4 יצוין במפורש בפוליסה כי הרשות וכל הבא מטעמם ייחשבו לצורך פוליסה זו כצד שלישי.
- 2.5 הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקי פגיעה תאונתית באיכות הסביבה ו/או זיהום תאונתי ו/או הרעלה.
- 2.6 הפוליסה תכלול כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כנגד הרשות
- 2.7 הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד הרשות וכל מי שבא מטעמם, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

3. ביטוח חבות מעבידים : מס' פוליסה : _____

תאריך תחילה : _____ תאריך סיום : _____

ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים, קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בביצוע העבודות, בגבולות אחריות של - \$ 1,500,000 לתובע ולסך של - \$ 5,000,000 לאירוע אחד ולתקופת ביטוח של 12 (שנים עשר) חודשים.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות :

- 3.1 לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער כחוק.
- 3.2 הביטוח חל על כל עובד של המפעיל, קבלן משנה שלו ועובדיו של מפעיל משנה כאמור, בין אם קיבל שכר מהמפעיל ובין אם לאו.
- 3.3 כל אדם שאינו מופיע ברשימת השכר של המבוטח ייחשב כצד ג' לרבות עובדי חברות כ"א אותם מעסיק המבוטח.
- 3.4 הפוליסה תכלול סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד הרשות, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

● **סעיף זה יחול היה והמפעיל מעסיק עובדים כל שהם, בין אם הם שכירים ובין אם הפריילנסרים או נותני שירות כל שהם**

4. הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח :

- 4.1 כל הכיסויים הביטוחיים נרכשו ע"י המפעיל אצל מבטח אחד בלבד (הח"מ).
- 4.2 המבוטח בכל הביטוחים שערך המפעיל בהתאם להוראות החוזה הורחב כך שהוא כולל גם את הרשות כמצוין ברישא למסמך זה.
- 4.3 הביטוחים שערכה המפעיל כוללים תנאי מפורש לפיו אין המבטח רשאי לבטלם ו/או לצמצם היקפם, אלא אם כן מסר המבטח לרשות הודעה, במכתב בדואר רשום, על כוונתו לעשות כן, לפחות 60 (שישים) יום מראש.
- 4.4 בכל הביטוחים שערכה המפעיל בהתאם לחוזה זה בטלים ומבוטלים : כל חריג או הוראה בפוליסה – **למעט תביעות המוגשות נגד המפעיל לבדו** – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה מעוגנת בנזק ליסודות, בניינים, דרכים, כל חריג המתייחס למנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה מכלי רכב, חפירות, אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים, הרעלה במזון או במשקה, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום תאונתי מכל סוג ותאור, הרעלה, קבלנים,

קבלני משנה ועובדיהם, עבודות נוער ובעלי חיים.

4.7. כל הביטוחים שערכה המפעיל בהתאם להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחידי המבוטח וכל אדם או גוף שלמבוטח זיקה אליו או שהמבוטח התחייב בכתב לשפותו, או הקשור לעבודות, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

4.8. כל הביטוחים שערכה המפעיל בהתאם להוראות החוזה כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות הרשות מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצ"ב, אלא אם המקרה היה ידוע הרשות, שלעניין זה מוגדר ראש הרשות וגם או גזבר הרשות וגם או האחראי על הביטוח ברשות.

4.9. כל הוראה בביטוחים שערכה המפעיל בהתאם להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי הרשות. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס לרשות הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את הרשות במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי הרשות האחרים יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.

4.11. לא נכלל בפוליסות חריג לפרעות או מהומות אזרחיות, שביתות או השבתות.

4.12. כ"כ חובות ה"מבוטח" ע"פ תנאי והתניות הפוליסות יחולו על המפעיל בלבד, לרבות החובה לתשלומי פרמיות והשתתפויות עצמיות.

4.13. הפוליסות כפופות לתנאי אישור קיום ביטוחים זה.

ולראייה באנו על החתום :

שם המבטח	שם החותם	תאריך	חתימה וחותמת
----------	----------	-------	--------------