

- עבודות חשמל
 - עבודות פתוח וסלילה
- וכן כל עבודה נוספת לפי תנאי המפרט וכתב הכמויות וכמופיע בתכניות.

00.2 היקף עבודה ואופן התקשורת - הפסקת עבודות הקבלן

המזמין יהיה רשאי - על פי שיקול דעתו הבלעדי והבלתי ניתן לערעור - לבצע את העבודה כולה או כל חלק ממנה, או שלא לבצע העבודה כלל. הבחירה לבצע חלק מהמרכיבים העיקריים של העבודה לא תביא לכל שינוי במחירי היחידה, ולא תהיה לקבלן כל עילה לתביעה בגין סיבה זו - הן בנושאי מחירי יחידה והן בנושא לוחות זמנים. בכל מקרה זכותה הבלעדית והבלתי ניתנת לערעור של המזמין להורות על הפסקת עבודות הקבלן באתר - עקב סיבות שאינן תלויות בחברה אלא נכפו עליה על-ידי גורם כלשהו. הפסקת עבודות הקבלן עקב סיבה שתכפה על המזמין, לא תהווה כל סיבה לתביעה כל שהיא מצד הקבלן. בכל מקרה של הפסקת עבודה יערך חשבון למצב הפסקת העבודה, של הקבלן במועד ההפסקה.

00.3 תקופת הביצוע

משך הביצוע של כל מבנה בעבודה 75 ימי לוח (קלאנדריים) – ממועד צו התחלת עבודה לכל מבנה גם אם יינתן על ידי המועצה במקביל. עמידה בלוח הזמנים הינה מעיקרה של הצעת מחיר זו והקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים, כולל עבודה במשמרות נוספות ותגבור עובדים ו/או קבלני משנה או מפעילי ציוד וציוד, לפי הוראות המפקח ללא תמורה נוספת לקבלן, כדי לעמוד בלוח הזמנים. יתכן והמזמין ידרוש פיצול עבודות באזורים שונים ע"י לוח זמנים נפרד לכל איזור ואיזור, אך בכל מקרה העבודות יסתיימו לפי הלוח הנ"ל, ועל הקבלן להיערך בכח אדם ואמצעים לעמוד בלוח זמנים זה.

00.4 משרדים לשימוש המפקח והמזמין

- הקבלן יספק על חשבונו משרדים לשימוש הפיקוח והמזמין, המשרדים יכללו:
1. חדר ישיבות ל 12 איש לפחות.
 2. חדר למפקח בגודל 3 X 4 מ"ר לפחות.
 3. חדר לנציג המזמין / שיווק בגודל 3 X 4 לפחות.
 4. תא שירותים ופינת מטבחון צמודים למכלול החדרים הנ"ל.
 5. בכל חדר יהיו: דלתות, חלונות, מערכת חשמל, מ"א, שולחנות, כסאות וארונות שניתנים לנעילה.