

הנדון: מסמך הבהרות מס' 1 – מכרז פומבי מס' 02/2022

לאספקת והתקנת מזגנים

עבור המועצה המקומית קדימה צורן

להלן המענה של המועצה המקומית קדימה צורן (להלן: "המועצה") לשאלות הבהרה אשר התקבלו בקשר למכרז שבנדון:

מס	מיקום בהליך	שאלה	תשובה
1.	מסמך א'	נבקשכם לאפשר את רכישת מסמכי המכרז גם באמצעות אתר האינטרנט של המועצה ו/או באמצעות מענה טלפוני. זאת על מנת לאפשר למציעים לרכוש את מסמכי המכרז מראש בלי להידרש להגיע במיוחד למועצה לשם כך.	הבהרה: ניתן לשלם באמצעות אתר האינטרנט בכתובת: https://eprsys.co.il/EPRPayments/tiktoshav/ra_ndom_payments?rshut=47 וזאת עד למועד האחרון הקבוע במכרז להגשת ההצעות.
2.	סעיף 5.3 לחוזה, עמוד 34	נבקשכם להוסיף לאחר המילים: "זאת בהודעה מוקדמת של 30 ימים", את המילים: "ובלבד שהמועצה תנמק את החלטתה כאמור". זאת בהתאם לחובת ההנמקה החלה על המועצה, בהיותה רשות ציבורית.	הבקשה מאושרת.
3.	סעיף 6.8 לחוזה, עמוד 35	נבקשכם לרשום במקום המילים: "ומלוא הוצאות הזמנת השירות מצד ג' והטיפול יחולו על הקבלן", את המילים: "וההפרש שבין ההוצאות שיחולו עקב הזמנת השירות מצד ג' לבין ההוצאות שהיו חלות אם היה השירות מבוצע על ידי הקבלן, יחולו על הקבלן". זאת על מנת למנוע מצב בו המועצה מקבלת שירות ללא תמורה ועל חשבונו של הקבלן.	הבקשה מאושרת.
4.	סעיף 4 למפרט השירותים – נספח א' לחוזה, עמוד 46	נבקשכם להוסיף בסוף הסעיף את המילים: "כל הזמנה תכלול לכל הפחות אספקה והתקנה של 3 מזגנים". זאת על מנת למנוע מצב בו הקבלן יידרש לשאת בעלויות הכרוכות במתן השירותים עבור אספקה והתקנה של מזגן בודד.	הבקשה נדחית.
5.	סעיף 13, עמוד 12	נבקש למחוק את המשפט "והמשתתף מצהיר בהגשת הצעתו כי הוא מוותר באופן בלתי חוזר ויהיה מנוע ומושתק מלטעון על טענה בשל כך, לרבות טענה בדבר הסתמכותו למתן שירותים למשך כל תקופת ההתקשרות ובפרט טענות שעניינן השקעות אותן השקיע הזוכה בקשר עם השירותים ו/או בקשר עם היתכנותם"	הבקשה נדחית.
6.	פרק א' מחירי אספקת מזגנים (כתב התחייבות והצעת מחיר) סעיף 1, עמוד 16	נבקש לקבל סטייה של 5% בתפוקת הקירור למזגן BTU 9,600.	הבקשה מאושרת.
7.	פרק ב' מחירי התקנה (כתב התחייבות והצעת מחיר)	נבקש לעלות את כלל המחירים ב 16% לאור התייקרויות חומרי הגלם, נחושת ועלויות השינוע.	הבקשה נדחית.

מס	מיקום בהליך	שאלה	תשובה
	סעיפים 1-13, עמוד 17		
8.	נוסח ערבות, בנקאית, מסמך י"ג, עמוד 31	נבקש להוסיף את המילים "וזאת בתוך 14 ימי עסקים" לאחר המילים "תחילה מאת המבקש". וכן נבקש להוסיף פסקה בה יכתב "דרישה לחילוט הערבות שתשלח באמצעי אלקטרוני לרבות דוא"ל ופקס – לא תהווה דרישה על פי שטר ערבות זה, אלא נדרשת המצאת הדרישה בכתב בלבד"	הבקשה מאושרת באופן חלקי, לאחר המילים: "לאחר דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י ראש המועצה ו/או גזבר המועצה", יירשם: "לא יאוחר מעשרה ימים מתאריך בו תתקבל דרישתכם על ידינו בכתב". ביתר מסמך הערבות (מסמך י"ג), לא יחול שינוי נוסף. מצ"ב נוסח הערבות המעודכן למסמך הבהרות זה, מחליף את נוסח הערבות שצורף במסמך י"ג למסמכי המכרז.
9.	סעיף 5.3, עמוד 34	נבקש למחוק את המשפט: "והקבלן מצהיר בחתימתו על החוזה, כי הוא מוותר באופן בלתי חוזר ויהיה מנוע ומושתק מלטעון כל טענה בשל כך, לרבות טענה בדבר הסתמכותו למתן שירותים למשך כל תקופת ההתקשרות ובפרט טענות שעניינן השקעות אותן השקיע הזוכה בקשר עם השירותים ו/או בקשר עם היתכנותם".	הבקשה נדחית.
10.	סעיף 6.8, עמוד 35	נבקש לשנות את מסי הימים מ 7 ל 14 ועוד נבקש למחוק את המשפט "המועצה תהא רשאית לקזז סכום כאמור מכל סכום שיוגיע לכאורה לקבלן"	הבקשה נדחית.
11.	סעיף 6.11, עמוד 35	נבקש למחוק את המילים: "לפחות בהיקפים הדרושים ביצוע השירותים בצורה יעילה וטובה".	הבקשה מאושרת.
12.	סעיף 6.12, עמוד 35	1. נבקש להוסיף את המילים "ומטעמים סבירים בלבד" לאחר המילים "הבלעדי והמוחלט". 2. נבקש למחוק את המילים "המפקח לא יהא חייב לנמק את דרישתו".	1. הבקשה נדחית. המקרים בהם המפקח ירחיק אדם מפורטים בסעיף זה. 2. הסיפא בסעיף 6.12: "המפקח לא יהא חייב לנמק את דרישתו", יימחק.
13.	סעיף 7.4, עמוד 36	נבקש להוסיף את המילים "על פי דין"	הבקשה נדחית.
14.	סעיף 8.5, עמוד 37	נבקש להוסיף בסוף הפסקה את המילים "למעט במקרים בהם נגרם נזק למזגן בודון ו/או כתוצאה משימוש לא סביר"	סעיף 8.5 ישונה ויירשם כדלקמן: "מבלי לגרוע מהאמור במסגרת מפרט השירותים, הרי שפגמים, ליקויים שיתגלו תוך תקופת האחריות, יהיה הקבלן חייב לתקנם ו/או לחדשם ו/או להחליפם הכל לפי דרישת המפקח בכתב בתוך המועד שנקבע לכך על ידו, ועל חשבון הקבלן ללא קבלת תמורה (לרבות הוצאות בגין ציוד, נסיעות, שעות עבודה, החלפת חלקים וכיו"ב) ולשביעות רצונו המלאה של המפקח, למעט במקרים בהם נגרם נזק למזגן בודון ו/או כתוצאה משימוש לא סביר, לפי קביעת המפקח..
15.	סעיף 8.7, עמוד 37	נבקש לשנות את פרק הזמן של קריאה דחופה מ "24 שעות" ל "עד 48 שעות". ופרק הזמן של קריאה רגילה מ "תוך 48 שעות" ל "72 שעות".	הבקשה נדחית.
16.	סעיף 8.8, עמוד 37	נבקש לשנות את מסי הימים מ "5" ל "7"	הבקשה נדחית.

מס	מיקום בהליך	שאלה	תשובה
17.	סעיף 10.1, עמוד 38	1. נבקש למחוק את המילים "אחריות מלאה ומוחלטת" ובמקומן לכתוב "על פי דין". 2. כן נבקש למחוק את המילים "או בעקיפין". 3. נבקש להוסיף את המילים "על פי דין" לאחר המילים "הספק אחראי". 4. נבקש למחוק את המילה "לפצות". וכן למחוק את המילים "ו/או הפיצוי".	1. הבקשה נדחית. 2. הבקשה נדחית. 3. הבקשה נדחית. 4. הבקשה מאושרת.
18.	סעיף 10.2, עמוד 38	1. נבקש למחוק את המילים "או פיצויים". 2. למחוק את המילים "או בעקיפין". 3. למחוק את המילה "יפצה ו".	1. הבקשה מאושרת. 2. הבקשה נדחית. 3. הבקשה מאושרת.
19.	סעיף 10.3, עמוד 38	ועוד נבקש להוסיף את המילים "על פי דין" לאחר המילים "יהיה אחראי".	הבקשה נדחית.
20.	סעיף 10.4, עמוד 38	נבקש למחוק את המילים "בעקיפין או"	הבקשה נדחית.
21.	סעיף 10.5, עמוד 38	נבקש להוסיף בסוף הפסקה את המשפט "ובכפוף לפסד דין חלוט שביצעו לא עוכב".	הבקשה נדחית.
22.	סעיף 10.7, עמוד 38	נבקש למחוק סעיף זה .	הבקשה נדחית.
23.	סעיף 10.8, עמוד 38	1. נבקש למחוק את המילים "ו/או פיצוי" לאחר המילים "שכל סכום". 2. נבקש להוסיף בסוף הפסקה את המילים "בכפוף לקיום התנאים המנויים בסעיף 10.5 דלעיל בלבד".	1. הבקשה מאושרת. 2. הבקשה מאושרת.
24.	סעיף 11.1, עמוד 39	נבקש למחוק בשורה הראשונה את המילה "כל". וכן נבקש למחוק את המילים: "כל עוד עלולה להיות לקבלן אחריות על פי דין" ובמקומה לכתוב את המילים: "למשך 3 שנים נוספות לאחר תום תקופת ההסכם".	1. הבקשה מאושרת. 2. הבקשה מאושרת.
25.	סעיף 11.2.1, עמוד 39	נבקש להוסיף את המילים: "בכפוף להרחב שיפוי"	בסיפא של הסעיף יירשם: "בהתאם להרחבה השיפוי כדלקמן".
26.	סעיף 11.2.3, עמוד 39	נבקש למחוק את המילים "ו/או בקשר עם"	הבקשה נדחית.
27.	סעיף 11.2.5, עמוד 39	נבקש למחוק את המילים "ו/או בקשר עם"	הבקשה נדחית.
28.	סעיף 11.2.6, עמוד 39	נבקש למחוק את המילים "ו/או בקשר עם"	הבקשה נדחית.
29.	סעיף 11.2.8, עמוד 39	נבקש להוסיף את המשפט "ואולם אין בביטול החריג כדי לגרוע מחובות המבוטח וזכויות המבוטח על פי חוק"	הבקשה נדחית.
30.	סעיף 11.2.10, עמוד 39	נבקש למחוק סעיף זה	הבקשה נדחית.
31.	סעיף 11.2.11, עמוד 39	נבקש להוסיף בתחילת המשפט: "בכל ביטוח רכוש שיערך על ידי הקבלן יכלל סעיף בדבר"	הבקשה נדחית.
32.	סעיף 11.2.12, עמוד 39	נבקש להחליף את מספר הימים "60" ב-"30"	הבקשה נדחית.

מס	מיקום בהליך	שאלה	תשובה
33.	סעיף 11.2.14 עמוד 40	נבקש לאחר המילה "ביט" להוסיף את המילים: "או נוסח מקביל לו"	הבקשה מאושרת.
34.	סעיף 11.2.15 עמוד 40	נבקש למחוק את המילים: "בין היתר"	הבקשה מאושרת.
35.	סעיף 11.3 עמוד 40	א. נבקש להוסיף לאחר המילה "המצאתו" את המילים: "במועד לא מהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת המועצה מאת הקבלן בכתב להמצאת אישור הביטוח כאמור". ב. ובשורה הרביעית- נבקש למחוק את המילים: "לא יאוחר מ- 14 יום לפני" ובמקומן להוסיף את המילה "עם"	א. בסיפא יירשם: "יובהר כי המצאת אישור הביטוח במועד לא ייחשב כהפרה יסודית אלא אם חלפו 10 ימים מיום שהיה על הקבלן להציג את אישור הביטוח ולא הוצג". ב. הבקשה נדחית.
36.	סעיף 11.5 עמוד 40	נבקש למחוק את המילה "לצמצם" ובמקומה להוסיף: "לשנות לרעה".	הבקשה מאושרת.
37.	סעיף 11.6 עמוד 40	נבקש למחוק את המילים: "ו/או לפצות".	הבקשה נדחית.
38.	סעיף 13 עמוד 41	נבקש להוסיף סעיף חדש "כתב הערבות יינתן למוטב בלבד, קרי לעירייה בלבד והוא אינו ניתן להעברה, המחאה ו/או הסבה".	הבקשה מאושרת. האמור יירשם בסעיף 13.5 חדש: "כתב הערבות יינתן לעירייה בלבד, והוא אינו ניתן להעברה, המחאה ו/או הסבה"
39.	סעיף 15.3.5 עמוד 42	1. נבקש למחוק את המילים "יפצה ו", "ופיצוי". 2. נבקש לשנות את מס' הימים מ "7 ימים" ל "14 ימים". 3. להוסיף בסוף הפסקה את המשפט "בכפוף לקיום התנאים המנויים בסעיף 10.5 בלבד".	1. הבקשה מאושרת. 2. הבקשה נדחית. 3. הבקשה מאושרת.
40.	סעיף 16.3 עמוד 43	נבקש למחוק את המשפט "וכן תהא רשאית המועצה לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת לרבות חילוט הערבות שבידה לשם גביית הפיצויים המוסכמים, ובמקרה כזה, יידרש הקבלן להמציא למועצה ערבות חדשה על מלוא גובה הסכום הקבוע בסעיף לערבות בחוזה זה, לפי העניין"	הבקשה נדחית.
41.	סעיף 17.1 עמוד 43	נבקש למחוק את המשפט "הקבלן מסכים ומצהיר בזאת כי הפסקת החוזה כאמור לא תזכה אותו בפיצויים מכל מין ו/או סוג שהם".	הבקשה נדחית.
42.	סעיף 17.2. ד, עמוד 43	נבקש להוסיף את המילה "סבירה" לאחר המילים "להנחת דעתו"	הבקשה נדחית.
43.	סעיף 17.2. ה, עמוד 43	נבקש לשנות את מס' הימים מ "7" ל "14"	הבקשה נדחית.
44.	סעיף 17.2. ז, עמוד 44	נבקש להוסיף את המילה "הסבירה" לאחר המילים "להנחת דעתו"	הבקשה נדחית.
45.	סעיף 18.2 עמוד 44	נבקש להוסיף בסוף הפסקה את המשפט "ו/או קבלני משנה לצורך ביצוע העבודות נושא הסכם זה, ככל שאושרו על ידי המועצה".	בסיפא של סעיף 18.2 יתווסף ויירשם כדלקמן: "ו/או קבלני משנה לצורך ביצוע העבודות נושא הסכם זה, ככל שאושרו על ידי המועצה".

מס	מיקום בהליך	שאלה	תשובה
46.	סעיף 19, עמוד 44	1. נבקש למחוק את המילים "ו/או פיצוי". 2. להוסיף בסוף הפסקה את המילים "והכל בכפוף לקיום התנאים המנויים בסעיף 10.5 דלעיל".	הבקשות מאושרות.
47.	סעיף 22.2, עמוד 45 + סעיף 15 ד, עמוד 13 + סעיף 5 ח, עמוד 15	1.אנו מצהירים מלכתחילה כי לחברתנו אין כלל מתקינים עובדי חברה וביצוע העבודות במידה שנוכה יבוצע ע"י קבלני משנה הקשורים בחוזה איתנו. ולכן אנו מבקשים לאשר מלכתחילה העסקת קבלני משנה לביצוע ההתקנות בכפוף לכך שהאחריות המלאה לביצוע העבודות עפ"י תנאי הסכם זה תישאר בידי הקבלן הזוכה במכרז. 2.נבקש למחוק את המילה "מלאה" לאחר המילים "יישא באחריות" ובמקומה לכתוב "על פי דין". וכן להוסיף בסוף הפסקה את המילים "והכל מטעמים ונימוקים סבירים בלבד".	1. הבהרה: אין מניעה שהמציע יעסיק קבלני משנה, ובלבד שהמציע הזוכה יהא אחראי מלא ובלעדי לביצוע העבודות כאמור. עוד יובהר, כי בטרם מועד תחילת העבודות, קבלן המשנה יאושר על ידי המועצה ועליו לעמוד בתנאי סעיף 6.16 לחוזה, כתנאי לתחילת העבודות. 2. הבקשה נדחית.
48.	מפרט שירותים, סעיף 17, עמוד 46	נבקש להוסיף את המילים "על פי דין" לאחר המילים "יהיה אחראי". וכן למחוק את המילים "מכל סוג" ובמקומן לכתוב "ישיר".	הבקשה נדחית.
49.	אישור קיום ביטוחים (אחריות מקצועית)	נבקש למחוק את קודים 309, 302	הבקשה נדחית.
50.	אישור קיום ביטוחים (חבות המוצר)	נבקש למחוק את קוד 309	הבקשה נדחית.
51.	אישור קיום ביטוחים (ביטול שינוי פוליסה)	מבוקש לשנות מ- 60 יום ל- 30 יום	הבקשה נדחית.
52.	נוסח ערבות ביצוע, נספח ג', עמוד 49	נבקש לשנות את מס' הימים מ"מעשרה ימים" ל "ארבע עשר ימים"	הבקשה נדחית.
53.	נוסח ערבות ביצוע, נספח ג', עמוד 49	נבקש להוסיף סעיף חדש: "דרישה לחילוט הערבות תימסר בכתב בלבד, מסירה בכל אמצעי אלקטרוני ו/או אחר, לרבות דוא"ל ופקס לא תהווה מסירה בהתאם לכתב ערבות זה".	הבקשה נדחית.

כללי:

1. מודגש בזאת, כי המועד האחרון להגשת הצעות הינו ביום 27.03.2022 בשעה 12:00.
2. מועד מעודכן בדבר ישיבת פתיחת מעטפות ייקבע בהמשך.
3. ההבהרות במסמך הבהרות זה מחייבות את כל משתתפי המכרז, גוברות על האמור במסמכי המכרז, ומהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
4. ככל שנערך שינוי במסגרת מסמך הבהרות זה, ביחס למסמך ממסמכי המכרז, יחול השינוי בהתאמה על כל מסמכי המכרז על נספחיהם (לרבות החוזה ונספחיו), אף אם לא צוין הדבר במפורש.

5. יתר תנאי המכרז יוותרו ללא שינוי.

6. על המציעים לצרף להצעותיהם את מסמך ההבהרות הנ"ל, כשהוא חתום כדין על-ידי מורשה החתימה מטעמם.

שם המציע: _____

כתובת: _____

טלפון: _____

חתימה: _____

נוסח ערבות בנקאית

תאריך: _____

לכבוד

מועצה מקומית קדימה צורן

ג.א.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

על פי בקשת _____ (להלן "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 10,000 (ובמילים: עשרת אלפים) שקלים חדשים (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת המבקש בקשר למכרז פומבי מס' 02/2022 לאספקה והתקנה של מזגנים עבור מועצה מקומית קדימה צורן. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן: "המדד"). מדד הבסיס לעניין ערבות זו הינו המדד האחרון הידוע במועד הגשת הצעות למכרז. המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י ראש המועצה ו/או גזבר המועצה לא יאוחר מעשרה ימים מתאריך בו תתקבל דרישתכם על ידינו בכתב, אנו נשלם לכם עם החזרת כתב ערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ובלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש. ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום 26 לחודש יוני שנת 2022. ערבות זו ניתנת להארכה חד צדדית על ידי ראש המועצה ו/או גזבר המועצה ו/או מי מטעמם. ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

הערה: לא יתקבל נוסח ערבות שונה