

מועצה מקומית קדימה צורן



מכרז פומבי מס' 14/22
לייצור, אספקה והתקנת מבנה יביל
למועדון טניס
עבור המועצה המקומית קדימה צורן

יולי 2022

המועצה המקומית קדימה - צורן

מכרז פומבי מס' 14/22 לייצור, אספקה והתקנת מבנה יביל למועדון טניס עבור המועצה המקומית קדימה צורן

עמוד

תוכן העניינים

חלק א' – מסמכי המכרז:

1. מסמך א' - הזמנה להציע הצעות
 2. מסמך ב' - תנאי המכרז
 3. מסמך ג' – כתב התחייבות המציע והצעת המחיר
 4. מסמך ד' - תצהיר בדבר ניסיון ועמידה בתנאי הסף
 5. מסמך ה' -תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976
 6. מסמך ו' - תצהיר בדבר העדר קירבה לעובד המועצה ו/או לחבר המועצה
 7. מסמך ז' - תצהיר בדבר העדר הרשעות קודמות
 8. מסמך ח' - תצהיר בדבר אי תיאום מכרז
 9. מסמך ט' –תצהיר בדבר עמידת המציע בדרישות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים התשס"א-2001 על תקנותיו
 10. מסמך י' - אישור עו"ד בדבר פרטי המציע
 11. מסמך י"א - אישור בדבר הסכמה/אי הסכמה לחשיפת מסמכי המכרז
 12. מסמך י"ב – ערבות בנקאית למכרז
 13. מסמך י"ג - רשימת המסמכים הנדרשים במכרז
- חלק ב' – מסמכי ההתקשרות:
14. חוזה ההתקשרות
 15. נספח א' – נוסח ערבות ביצוע
 16. נספח ב' – נוסח ערבות בדק
 17. נספח ג' -נספח ביטוח
 - נספח ג' 1 – אישור קיום ביטוחים
 - נספח ד' - הצהרה בדבר העדר תביעות
 18. נספח ה' - תכנית
 19. נספח ו' - תכנית סניטרית
 20. נספח ז' - החלטת ועדת הרישוי מיום 10.2.22
- מצורף בקובץ PDF נפרד
- מצורף בקובץ pdf נפרד
- מצורף בקובץ pdf נפרד
- מצורף בקובץ pdf נפרד

מועצה מקומית קדימה צורן

מכרז פומבי מס' 14/2022

לייצור, אספקה והתקנת מבנה יביל למועדון טניס
עבור מועצה מקומית קדימה צורן

הזמנה להציע הצעות

המועצה המקומית קדימה צורן (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות לייצור, אספקה והתקנת מבנה יביל למועדון הטניס עבור המועצה המקומית קדימה צורן, הכל כמפורט במסמכי המכרז.

ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של המועצה בכתובת: www.kadima-zoran.muni.il (להלן: אתר המועצה), תחת לשונית "מכרזים". לצורך הגשת הצעה למכרז, יש לרכוש את מסמכי המכרז.

על המציעים לרכוש את מסמכי המכרז תמורת סך של 500 ₪, כולל מע"מ כדין, אשר לא יוחזרו בכל מקרה, לרבות במקרה של ביטול המכרז. התשלום יעשה במחלקת הגבייה של המועצה, ברחוב ההגנה 1, קדימה צורן, בימים א'-ה' בין השעות 08:00-13:00 וביום ג' גם בין השעות 08:00-19:00. את הקבלה בגין רכישת מסמכי המכרז יש לצרף למסמכי ההצעה שיוגשו על ידי המציעים.

לאחר ביצוע התשלום עבור רכישת מסמכי המכרז, יש להדפיס מאתר המועצה את מסמכי המכרז לרבות כל מסמך ו/או נספח הקשור למכרז, שיפורסם באתר המועצה, ולהגישם בהתאם להוראות המכרז.

על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית על סך 10,000 ש"ח בהתאם לנוסח הקבוע במסמכי המכרז.

כל המעוניין להשתתף במכרז ימציא את כל מסמכי המכרז, בצירוף כל המסמכים הנדרשים על פי תנאי המכרז, בשני עותקים זהים, כאשר לפחות אחד מהם במקור, במעטפת המכרז, כשהיא סגורה, עליה יצוין: "מכרז פומבי מס' 14/2022", אך ורק במסירה ידנית באמצעות הפקדה ידנית בתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה, בלשכת מנכ"ל המועצה, ברחוב הרצל 1, קדימה צורן (להלן: "משרדי המועצה"), לא יאוחר מיום 8.9.2022 עד השעה 12:00 בלבד.

למען הסר ספק יובהר, כי לא תידון הצעה שתוגש לאחר מועד זה ו/או שלא באמצעות הפקדה ידנית בתיבת המכרזים.

את ההצעות יש להגיש כשהן כרוכות או משודכות.

אין לשלוח הצעות בכל דרך אחרת למעט במסירה ידנית, כמפורט לעיל.

הוראות מפורטות נוספות ביחס למכרז מצויות במסמכי המכרז.

גב' קרן גרין
ראש המועצה

מועצה מקומית קדימה צורן

מכרז פומבי מס' 14/2022

לייצור, אספקה והתקנת מבנה יביל למועדון טניס עבור מועצה מקומית קדימה צורן

תנאי המכרז

1. עיקרי ההתקשרות

- א. המועצה המקומית קדימה צורן (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות לייצור, אספקה והתקנת מבנה יביל למועדון הטניס עבור המועצה מקומית קדימה צורן, העומד בדרישות כל דין וכל תקן רלוונטי, בהתאם לכל תנאי המכרז והחווזה על נספחיהם ובהתאם לדרישות המועצה (להלן: "השירותים" ו/או "העבודות").
- ב. מועדון הטניס ממוקם בתחום שטחה המוניציפלי של המועצה ברחוב הרב אביקסיס, בגוש 7815 חלקה 449, והמבנה היביל אשר ייצור, אספקתו והתקנתו נדרשת בגדרי מכרז זה, נועד לשמש לצורך מתן שירותים נלווים שונים עבור מגרשי הטניס המצויים בשטח מועדון הטניס, ובין היתר, לשמש כמחסן ו/או כמשרד ו/או ככיתת לימוד ו/או לכל שימוש אחר עליו תורה המועצה והמותר על פי כל דין (להלן: "המבנה").
- ג. בקשה להיתר בנייה למבנה הוגשה לוועדה המקומית לרישוי ולבנייה- רשות רישוי שרונים, וביום 10.2.22 התקבלה החלטת ועדת הרישוי על אישור הבקשה להיתר בתנאים (העתק ההחלטה מצ"ב כנספח ז' להסכם). הספק הזוכה יהא אחראי להשלמת כל התנאים ו/או האישורים ו/או המסמכים שנדרשו ו/או יידרשו בעתיד לצורך הוצאת היתר בנייה למבנה.
- ד. היה ויידרשו שינויים כאלו או אחרים בחזיתות המבנה ו/או בחומרי הגמר, הכל בהתאם לאישור המועצה, יגיש הספק לוועדה תכנית שינויים כנדרש. חישובים וכל מידע אחר הדרוש להשלמת הליך ההיתר (בהתאם להחלטת הוועדה), יוגשו על ידי הספק לוועדה ועל חשבונו.
- ה. הספק הזוכה יהא אחראי על התכנון הקונסטרוקטיבי של המבנה ולביסוסו, ועל תכנון מערכות מים, חשמל ומיזוג אוויר. השירותים כוללים תכנון של המבנה מהשלד ועד לעבודות הגמר, חשמל, תאורה, תקשורת, אינסטלציה, מיזוג אוויר, תקרות, צבע, חיפויים, וכל הפעולות הנוספות הנדרשות לצורך ייצור, אספקת והתקנת המבנה בשטח מועדון הטניס, אשר ייעשו כולן על ידי הספק ועל חשבונו. קונסטרוקטור מטעם הספק יחתום על הבקשה להיתר כקונסטרוקטור המבנה ויפקח (פיקוח עליון) על עבודות ההקמה, הביסוס וההצבה.
- ו. הספק הזוכה אף יהא אחראי על ביצוע עבודות הפיתוח, כמתואר בתכנית הפיתוח (המצ"ב כנספח ה' להסכם), לרבות, משטח הדק (כולל רמפה ומדרגות), הפרגולה והקיר התומך בה, תאורת חוץ, ספסלים והשלמת משטחי ריצוף עם אריחי אקרשטיין בצמוד למבנה.
- ז. הספק שייבחר יידרש להמציא למועצה תכניות לביצוע המבנה, תוך 7 ימי עבודה ממועד דרישת המועצה להמצאת התכניות כאמור. ככל שיידרשו שינויים בתכניות על ידי המועצה, יידרש הספק לערוך את השינויים הנדרשים בתכניות, ויחל בביצוע העבודות רק לאחר אישור התכניות על ידי המועצה, ועל פי התכניות המאושרות בלבד.
- ח. ביסוס המבנה יבוצע על פי הנחיות הקונסטרוקטור מטעם הספק ובאחריות הספק.
- ט. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבצע את העבודות כולן או חלקן בעצמה ו/או להזמין את ביצוע העבודות מכל גורם אחר, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- י. בעצם הגשת הצעתם למכרז זה מצהירים המציעים כי למדו היטב את כל דרישות המועצה ו/או ערכו את כל הברורים הנדרשים לצורך קבלת מלוא המידע אודות העבודות נשוא מכרז זה וכל הכרוך בהן, כי הם מכירים את השטח המיועד לביצוע העבודות ואת תנאיו, את כל דרכי הגישה וכל הנתונים הכרוכים בביצוע העבודות על פי דרישות המועצה ותנאי מכרז זה.
- יא. הצעת המחיר שייגישו המציעים כוללת את תכנון המבנה, ייצורו, ביסוסו וכן ביצוע עבודות הפיתוח, בהתאם למפורט במסמכי המכרז, העמסתו המבנה, שינועו, לרבות הכנת דרכי הגישה וביצוע התיאומים וקבלת האישורים הנדרשים לכך, לרבות תיאום מול גורמי התנועה, המשטרה,

הספקת המבנה והצבתו באתר, וכל העלויות הכרוכות בביצוע העבודות, כמפורט במסמכי המכרז וכנדרש על פי כל דין.

יב. אין לראות במכרז משום התחייבות כלשהי של המועצה לביצוע ההתקשרות, והמועצה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז, לפרסם מכרז חדש, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי.

2. ריכוז התאריכים במכרז

<u>התאריכים</u>	<u>הפעילות</u>
18.08.2022 בשעה 12:00	מועד עריכת סיור מציעים
25.08.2022 בשעה 12:00	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה
8.09.2022 בשעה 12:00	המועד האחרון להגשת הצעות במכרז

3. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז

רשאי להשתתף במכרז מציע שהינו חברה, שותפות רשומה ו/או עוסק מורשה העומד בכל התנאים המצטברים המפורטים להלן:

א. המציע רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969 בסיווג ג-1 ומעלה, בענף 100 או 140.

על המציע להגיש העתק מתעודת הרישום העדכנית על שמו במרשם הקבלנים.

ב. המציע בעל ניסיון בייצור והספקת מבנים יבילים במהלך שלוש (3) השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות, של לכל הפחות שני (2) מבנים יבילים שונים עבור שני (2) גופים ציבוריים לפחות.

"גוף ציבורי" לעניין תנאי סף זה: רשות מקומית (עירייה, מועצה מקומית, מועצה אזורית), תאגידי עירוניים, חברות עירונית, תאגידי מים וביוב, משרדי ממשלה ויחידות סמך של משרדי הממשלה, תאגידי סטטוטוריים, תאגידי על פי דין, חברות ממשלתיות, גופים אחרים הכפופים לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992.

על המציע להגיש תצהיר להוכחת ניסיונו הקודם כאמור, בנוסח הקבוע במסמך ד' למסמכי המכרז.

ג. המציע צרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית על סך 10,000 ש"ח בנוסח הקבוע במסמך יב' למסמכי המכרז.

ד. המציע רכש את מסמכי המכרז בתמורה מלאה.

ה. המציע השתתף בסיור מציעים שערכה המועצה.

הצעת המציע תהא של ישות משפטית אחת, הנדרשת לעמוד בכל תנאי הסף הנקובים לעיל, וכל המסמכים הנדרשים במכרז לרבות הערבות הבנקאית יהיו על שם אותה ישות שהגישה את ההצעה למכרז. המציע אינו רשאי להיות מעורב במישרין או בעקיפין ביותר מהצעה אחת במענה למכרז זה, באמצעותו, באמצעות בעל השליטה בו או באמצעות חברת בת של המציע.

4. מסמכים שיש לצרף להצעה

א. כל מציע יכלול בהצעתו שני עותקים, לפחות אחד במקור, של כל אחד מן המסמכים הבאים:

(1) העתק תעודת רישום עדכנית על שמו של המציע ממרשם הקבלנים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969.

(2) תצהיר בדבר ניסיון ועמידה בתנאי הסף, בנוסח המצורף במסמך ד' למכרז, כשהוא חתום על ידי המציע ומאומת על ידי עו"ד (ו/או כל נוסח אחר ובלבד שיכלול את כל הפרטים שבנוסח), הכולל רשימת לקוחות ועבודות קודמות שביצע המציע בה יצוינו שם הלקוח,

מהות העבודות שבוצעו, היקפן ומועדיהן, שם איש קשר ופרטי התקשרות. בנוסף, יצרף המציע חשבונות סופיים מאושרים או אישור ביצוע חתום מאת הלקוחות עבורם בוצעו העבודות, לרבות חוות דעת הלקוחות. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות ליצור קשר עם לקוחות המציע, לקבלת חוות דעת כללית על המציע גם בתחומים שאינם נכללים בדרישות מכרז זה.

(3) העתק תעודת עוסק מורשה.

(4) תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח המצורף **כמסמך ה'** למכרז, כשהוא חתום על ידי המציע ומאומת על ידי עו"ד. וכן את כל האישורים הנדרשים לפי **חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת חשבונות ותשלום חובות מס)**, התשל"ו-1976, ובכלל זאת אישור פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס, המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975, ושהוא נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף, בתוקף למועד הגשת ההצעה.

(5) אישור על ניכוי מס הכנסה במקור תקף לשנה הנוכחית.

(6) ערבות בנקאית מקורית בנוסח **מסמך יב'** למסמכי המכרז. **מציע שלא יצרף ערבות אשר תואמת את הדרישות הנ"ל הצעתו תיפסל ולא תובא לדיון.**

(7) קבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז.

(8) טופס התחייבות המציע והצעת המחיר, בנוסח המצ"ב **כמסמך ג'**, חתום כנדרש.

(9) תצהיר בדבר העדר קירבה לעובד המועצה ו/או לחבר המועצה, בנוסח המצורף **כמסמך ו'** למכרז, כשהוא חתום על ידי המציע ומאומת על ידי עו"ד.

(10) תצהיר בדבר העדר הרשעות קודמות, בנוסח המצורף **כמסמך ז'** למכרז, כשהוא חתום על ידי המציע ומאומת על ידי עו"ד.

(11) תצהיר בדבר אי תיאום מכרז, בנוסח המצורף **כמסמך ח'** למכרז, כשהוא חתום על ידי המציע ומאומת על ידי עו"ד.

(12) תצהיר לעניין החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001, בנוסח **מסמך ט'** למסמכי המכרז, כשהוא חתום על ידי המציע ומאומת על ידי עו"ד.

(13) אם המציע הינו תאגיד – פלט עדכני נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז מספרי הרשם הרלוונטי, בהתאם לאישיות המשפטית של המציע, וכן העתק תעודת ההתאגדות של המציע, וכן- אישור עו"ד/רו"ח לאימות פרטי התאגיד, זכויות החתימה של התאגיד ופרטים נוספים, הכל כפי המפורט בנוסח המצ"ב **כמסמך י'** להזמנה זו.

(14) אישור בדבר הסכמה/אי הסכמה לחשיפת מסמכי המכרז, בנוסח המצורף **כמסמך יא'** למכרז, כשהוא חתום על ידי המציע.

(15) עותק ממסמכי ההבהרות שהוצאו על ידי המועצה, ו/או פרוטוקול מפגש מציעים, ככל שאכן הוצאו כאלו, כשהם חתומים על ידי המציע.

(16) כל מסמכי המכרז, כשהם חתומים על ידי המציע.

רשימת המסמכים הנדרשים במכרז מפורטת גם ברשימת המסמכים המצורפת כמסמך יג' למכרז. על המציע לסמן על גבי המסמכים שיוגשו את מספריהם ברשימת המסמכים.

ב. יובהר, כי אי צירוף המסמכים ו/או האישורים המפורטים לעיל, עלול לשמש בסיס לפסילת ההצעה על ידי ועדת המכרזים.

ג. בכל מקרה בו המסמכים והאישורים המפורטים דלעיל הינם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. יובהר, כי על הזוכה לדאוג לחידושם ו/או הארכתם של המסמכים והאישורים כאמור כך שיהיו בתוקף למשך כל תקופת ההסכם/ההארכה, לפי העניין.

ד. למועצה שמורה הזכות לפנות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחקור ולדרוש מהמציע פרטים והבהרות בדבר הצעתו ולהציג כל מידע ו/או מסמך שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו המקצועי, מומחיותו, איתנותו הפיננסית והתאמתו לביצוע השירותים נשוא המכרז וכיו"ב (לרבות המלצות), אף אם לא צורפו על ידו להצעה. המציע יהיה חייב למסור למועצה את מלוא המידע, המסמכים, הפרטים וההבהרות שנדרשו להנחת דעתה. במקרה בו המציע יסרב למסור מסמך,

הסבר או ניתוח כלשהו כאמור, רשאית המועצה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

ה. מובהר כי לא תתאפשר הגשת הצעות על-ידי קבוצת מציעים (בין אם ימלאו יחדיו אחר כל תנאי הסף ובין אם לאו).

5. ביטוח

א. המציע בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תיבחר כהצעה הזוכה במכרז, ימציא למועצה את הפוליסות ואישור קיום הביטוחים כפי שנדרשו במכרז, ללא כל שינוי בנוסחיהם.

ב. כמו כן, למועצה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים או לדחות בקשות לשינויים שיתבקשו בנוסח נספח הביטוח ודרישות הכיסוי הביטוחי המפורטים **בנספח ג'** להסכם וכמפורט ב"אישור קיום הביטוחים המצורף לחוזה (נספח ג' 1), בכפוף לאישור שינויים אלה על ידי יועץ הביטוח של המועצה וככל שהבקשה לשינוי בנספח הביטוח תידחה, על המציעים להגיש הצעתם בלא הסתייגויות ו/או שינויים מנספח הביטוח. המציעים מצהירים, כי טרם הגשת הצעותיהם למכרז העבירו את דרישות הביטוח המפורטות בנספח הביטוח לידיעת מבטחיהם, וקיבלו את אישורם להפקת פוליסות ביטוח ואישור קיום ביטוחים על פי דרישות הביטוח המפורטות בנספח זה. בנוסף, מצהירים המציעים, כי העלויות הכרוכות בהתאמת הכיסוי הביטוחי שלהם לדרישות המכרז נלקחו על ידיהם בחשבון עם הגשת הצעתם למכרז. כמו כן מצהירים המציעים כי ידוע להם שאם לא עמד הזוכה בהתחייבותו זו, תהיה המועצה רשאית לראות את הזוכה כאילו נסוג מהצעתו, על כל המשתמע מכך על פי תנאי ההזמנה להציע הצעות ותנאי הסכם ההתקשרות.

ג. **מובהר בזאת, כי היה ואין באפשרות הזוכה להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות אישור קיום הביטוחים, יהיה על המציע הזוכה למסור למועצה העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומות על ידי חברת הביטוח ובהן יירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה.**

ד. כן מובהר בזאת כי מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו להתאים את הכיסוי הביטוחי שלו לדרישות המכרז ו/או כי המבטח מטעמו מסרב לכך ו/או כי לא הביא בחשבון את העלויות הכרוכות בהתאמת הכיסוי הביטוחי שלו לדרישות המכרז. מציע שהצעתו תתקבל ולא יתאים את הכיסוי הביטוחי שלו לדרישות המכרז בתוך פרק הזמן הנקוב לכך במסמכי המכרז והחוזה, רשאית המועצה על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות שהגיש המציע, לבצע את העבודות נשוא המכרז באמצעות ספק אחר, וכן לנקוט בכל האמצעים החוקיים העומדים לרשותה כנגד המציע, לרבות דרישת פיצויים מהמציע בגין הנזקים שנגרמו לה עקב הפרת התחייבויות המציע כלפיה.

6. סיוור מציעים ושאלות הבהרה

א. סיוור מציעים יתקיים ביום 18.08.22 בשעה 12:00 ברחוב הרב אבקסיס (חניון מגרשי הטניס). ההשתתפות בכנס הינה **חובה**, ומהווה תנאי סף להגשת הצעה במכרז. מובהר, כי רק הסברים ותשובות שיפורסמו בכתב בעקבות סיוור המציעים ייחשבו כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. כל הסבר או תשובה שיימסרו בסיוור המציעים ולא יפורסמו בכתב, לא יהיו חלק ממסמכי המכרז ולא יהיה להם כל תוקף מחייב.

ב. שאלות ובקשות להבהרות בקשר למכרז וכן הודעה בדבר כל סתירה, שגיאה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות או פניה אחרת יש להעביר לידי עו"ד מוריה גילה, ממושרד היועצים המשפטיים החיצוניים של המועצה, עד לא יאוחר מיום 25.8.2022 עד השעה 12:00, באמצעות דואר אלקטרוני moria@fsrlaw.co.il. לא יתקבלו פניות טלפוניות או אחרות. יובהר כי המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להשיב על שאלות אשר הוגשו לאחר המועד הנקוב הנ"ל.

ג. בפנייתו יציין הפונה את שמו המלא, טלפון ליצירת קשר עמו, מספר ושם המכרז. הפניות תישלחנה בכתב ובפורמט של קובץ Word בלבד, במבנה של טבלה כמפורט להלן:

מס"ד	שאלה/הסתייגות/בקשה להבהרה	הסעיף הרלוונטי במסמכי המכרז	מענה
1.	_____	_____	

- ד. תשובת המועצה תפורסם באתר האינטרנט של המועצה ותהא סופית. כל פירושים, הבהרות או הסברים שניתנו בעל פה ו/או על ידי גורם אחר מלבד המועצה ו/או מי שהוסמך על ידה למתן תשובות ביחס למכרז, לא יחייבו את המועצה. תשובת המועצה הנ"ל תהווה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, ותצורף על ידי המצעים להצעתם, כשהיא חתומה על ידי מורשה החתימה מטעמם.
- ה. איחור בקבלת התשובה מצד המועצה ו/או מי מטעמה או אי קבלתה, לא יזכו את המציע בהארכת המועד להגשת הצעתו או להתחשבות כלשהיא מצד ועדת המכרזים ודין הצעתו יהיה כדין כל הצעה אחרת לכל דבר ועניין.
- ו. מבלי לפגוע באמור לעיל, שמורה למועצה הזכות ליתן מיוזמתה הבהרות לאמור במכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בו ו/או לערוך בו שינויים, עד למועד הגשת ההצעות ולמציעים לא תהא כל טענה בגין כך. הודעה בכתב בדבר שינוי ו/או הבהרה כאמור, תפורסם באתר האינטרנט של המועצה.
- ז. תשובות, הבהרות, תיקונים שניתנו כאמור בסעיף זה יהוו חלק ממסמכי המכרז (להלן: "**מסמכי הבהרות**"). בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמכי הבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי הבהרות, ובכל מקרה של סתירה בין מסמכי הבהרות לבין עצמם, יגבר האמור במסמך הבהרות המאוחר יותר.
- ח. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם על נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע ו/או לאחר תום המועד להגשת הצעות, לפי המוקדם מבניהם, ובעצם הגשת הצעתו מסכים המציע לכל התנאים והאמור במכרז ובהסכם ההתקשרות, על נספחיו ולהתקשרותו עם המועצה במקרה שבו תיבחר הצעתו כזוכה.

7. אופן הגשת ההצעה והצהרות המציע

- א. על המציע לציין במסמך כתב התחייבות המציע והצעת המחיר **במסמך ג'** למכרז את הסכום המוצע על ידו כתמורה מלאה וסופית, הכולל את כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא וללא יוצא מן הכלל, הכרוכות ו/או הנובעות מביצוע העבודות, לרבות עלויות שכר, הוצאות נסיעה, הוצאות משרדיות, ביטוחים, ביטול זמן, הציוד, החומרים, חומרי העזר, כוח האדם וכיו"ב (להלן: "**ההצעה הכספית**").
- ב. ההצעה תהיה במחירים קבועים, ללא כל הצמדה. המציע הזוכה לא יהא זכאי לכל תוספת לתמורה שהציע עבור העבודות ולא תעמודנה לו טענות ו/או דרישות כלשהן בקשר לכך.
- ג. המציע מתחייב לבצע את כל העבודות בכל היקף, כפי שנדרש במכרז או כפי שיידרש בפועל על ידי המועצה וזאת בהתאם להצעתו.
- ד. ההצעה תוגש באמצעות מילוי וחתמת מסמכי המכרז ונספחיו, לרבות החוזה על נספחיו, התחייבות המציע וההצעה הכספית, המהווים לאחר שימולאו וייחתמו על ידי מורשה החתימה של המציע, את הצעת המציע (לעיל ולהלן: "**ההצעה**").
- ה. ההזמנה להציע הצעות, תנאי המכרז והסכם ההתקשרות, בצירוף כל הנספחים הנלווים וההשלמות הנדרשות על פיהם (להלן, ביחד: "**מסמכי המכרז**"), הינם הנוסח המחייב את המציע.
- ו. **על המציע לחתום על כל מסמכי המכרז על צרופותיו**, בשולי כל דף באמצעות הגורם המוסמך לחתום בשם המציע ולחייבו (דהיינו, מורשה החתימה מטעם המציע). ככל שנדרשת חתימה של יותר מגורם אחד על מנת לחייב את המציע, הרי שהמסמכים ייחתמו על ידי כל מורשי החתימה הנדרשים כאמור למתן תוקף מחייב למסמכים.
- ז. את ההצעה יחד עם מסמכי המכרז ועם כל הנספחים והמסמכים הנוספים הנדרשים יש להגיש **בשני עותקים**, כשהיא חתומה, מלאה ושלמה, בשפה העברית בתוך מעטפה סגורה ללא סימני זיהוי של המציע עליה מצוין "**מכרז פומבי מס' 14/22**", אך ורק במסירה ידנית באמצעות הפקדה לתיבת המכרזים במשרדי המועצה, בלשכת מנכ"ל המועצה, ברחוב הרצל 2, קדימה צורן (להלן: "**משרדי המועצה**") **לא יאוחר מיום 8.9.2022 עד השעה 12:00** בלבד. **למען הסר ספק, יובהר כי לא תידון הצעה שתוגש לאחר מכן ו/או שלא באמצעות הפקדה ידנית בתיבת המכרזים.**
- ח. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים למציע וכי המציע קיבל את מלוא המידע הנדרש, בחן את כל הנתונים,

הפרטים והעובדות ובכלל זה את מהות השירותים, מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים לביצוע השירותים והסכים להם בהתאם להצעתו.

ט. כמו כן, הגשת ההצעה כמוה כהצהרה כי יש למציע את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות הדרושים למתן השירותים נשוא המכרז, כי הוא עומד בכל התנאים המקדמיים האמורים דלעיל, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לספק את השירותים נשוא המכרז - הכל כמפורט במסמכי המכרז.

י. הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות הסכם ההתקשרות, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.

יא. יובהר כי המציע אינו רשאי לשנות את מסמכי המכרז, להוסיף (למעט ככל שנדרש) ו/או למחוק מהם ו/או להסתייג ו/או להתנות עליהם ו/או להוציא עמוד מהמסמכים, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי ו/או בכל דרך אחרת. בכל מקרה של שינוי ו/או הסתייגות ו/או השמטה ו/או תוספת בכל דרך ו/או צורה כלשהי (להלן: "הסתייגויות") שנעשו על ידי המציע במכרז, רשאית המועצה:

1) לפסול את הצעת המציע;

2) לראות בהסתייגויות הנ"ל כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן;

3) לראות בהסתייגויות כאילו הן מהוות פגם טכני בלבד;

4) לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את המחיר המוצע ו/או פרט מהותי בהצעה.

ההחלטה בין האפשרויות הנ"ל נתונה לשיקול דעת המועצה. אם תחליט המועצה לנהוג לפי אחת האפשרויות המנויות בס"ק (2)-(4) לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתה, רשאית המועצה לפסול את ההצעה שהוגשה על ידי המציע.

יב. ההצעה תוגש אך ורק על גבי הטפסים המצורפים למכרז. על המציע למלא הצעתו כמפורט דלעיל ולחתום על גבי הסכם ההתקשרות, הצהרת המציע והצעת המחיר (מסמך ג' למכרז), וכן כל מקום נוסף בו הדבר נדרש, בשני העתקים (מקור וצילום), וכן לסמן בראשי תיבות של חתימתו כל דף של מסמכי המכרז. הערה שתירשם בגוף מסמכי המכרז עלולה להביא לפסילת ההצעה.

יג. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצירופותיה למשך 90 יום מהמועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות. המועצה תהיה רשאית לדרוש מהבנק או מהמציע לפי בחירתה, להאריך את תוקף הערבות למשך 90 יום נוספים ובמידה שינקטו הליכים משפטיים בעניין המכרז, עד לתום הליכים משפטיים אלה ובתוספת 30 יום או עד תום 180 ימים לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לפי המאוחר מביניהם. יובהר, כי הארכת תוקף ערבות המכרז משמעה כהארכת תוקף הצעת המציע. מציע שיסרב להארכת תוקף הערבות, ייחשב כמציע שחזר בו מהצעתו והמועצה תהיה רשאית לחלט את ערבותו, להמשיך בהליך המכרז ולבחור בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתה להארכת תוקף הערבות כאמור, וזאת אף אם ההצעה שערבותה לא הווארכה כאמור, הייתה הצעה עדיפה.

יד. המציע מצהיר כי הוא רשום בכל מרשם המתנהל על-פי דין לעניין התקשרות זו, וכן ברשותו כל הרישיונות הנדרשים על-פי דין לביצוע ההתקשרות.

8. בדיקת ההצעות על ידי המועצה

א. בעת הדיון בהצעות תהיה המועצה רשאית להפעיל קשת רחבה של שיקולים לבחירת המציע הזוכה לרבות, בין היתר, כושרו, ניסיונו, יכולתו המקצועית של המציע, יכולתו הארגונית והכלכלית, הצידוד שברשותו וכן כל שיקול או נימוק אחר כפי שתמצא לנכון והיא אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

ב. המועצה שומרת על זכותה לפנות לפי שיקול דעתה במהלך הבדיקה וההערכה של ההצעות אל המציעים (כולם או חלקם) על מנת לקבל הבהרות להצעותיהם או בכדי להסיר אי בהירויות שעשויות להתעורר בבדיקת ההצעות, וכן לזמנם לראיון ו/או להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים לרבות בקשר לבירור עמידתם בתנאי הסף של המכרז.

ג. למען הסר ספק, ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעה אשר לדעתה הינה הצעה גירעונית ו/או הצעה אשר מעלה חשש לאי מילוי התחייבויות הקבלן כלפי עובדיו לפי תנאי מכרז זה ובהתאם להוראות דיני עבודה.

- ד. המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה בשל חוסר התייחסות מפורטת לתנאי וסעיפי המכרז, באופן שלדעת המועצה מונעת הערכת ההצעה כראוי.
- ה. כן תהא רשאית המועצה לערוך בדיקות ולקבל חוות דעת מיועצים ומגורמים שונים לגבי המציעים ו/או הצעותיהם, כולם או חלקם, לרבות ביחס לטיב השירות ו/או לניסיונם ו/או ביחס ליכולתם למתן השירותים נשוא מכרז והסכם זה במיומנות ובאיכות גבוהים.
- ו. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף מציע אשר קיימת לגביו חוות דעת שלילית על טיב עבודתו וטיב מתן השירותים על ידו, למועצה או לגוף אחר אשר המועצה סומכת על חוות דעתו. במקרים אלה תינתן למציע זכות טיעון בכתב ו/או בעל פה לפני מתן ההחלטה הסופית, וזאת בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
- ז. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפסול מציע אשר הוא, או מי מבעליו, הורשעו בפלילים בשבע (7) השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, בעבירות נגד ביטחון המדינה ו/או על פי חוק העונשין, התשל"ז-1977, כנגד גופו של אדם ו/או נגד רכושו של אדם ו/או בעבירות הנוגעות לתחום עיסוקו של המציע במתן שירותים מסוג השירותים נשוא מכרז זה אשר לא התיישנו ו/או אשר מתנהלים נגדו הליכים בגין עבירה כאמור. כן שומרת לעצמה המועצה את הזכות לפסול מציע אשר עומדות כנגדו ו/או כנגד מי מבעליו, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.
- החלטת הפסילה הנ"ל תיעשה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים, בין היתר, בהתחשב בהשלכות של הרשעות/ההליכים על אמינות ומהימנות המציע ו/או יכולתו לבצע את השירותים נשוא המכרז כנדרש.

9. שלבים בבחינת ההצעות ואופן הניקוד

א. שלב א' - בדיקת עמידת ההצעה בתנאי הסף:

בשלב זה ייבדקו מסמכי ההצעה שהוגשו על ידי כל מציע על מנת לוודא שההצעה עומדת בתנאי הסף. כמו כן, ייבדק בשלב זה צירופם של המסמכים הנדרשים להצעה. יובהר, כי אי צירוף המסמכים כנדרש, עלול להביא לפסילת ההצעה.

אך ורק הצעות אשר יעמדו בתנאי הסף כאמור, יעברו לשלב הבא של בחינת ההצעות.

ב. שלב ב' - בדיקת איכות ההצעה - 20% מהניקוד הכולל:

ניקוד	פרטים	פרמטר
1 נקי לכל מבנה יביל (החל מהמבנה היביל השלישי) ניקוד מרבי 5 נקודות	מס' המבנים היבילים שייצר וסיפק המציע עבור גופים ציבוריים.	ניסיון המציע מעבר לנדרש בתנאי הסף- בשלוש השנים האחרונות (2019-2022)
ניקוד מרבי 15 נקודות	ועדה מקצועית שתמנה שלושה חברים אשר הרכב חבריה הוא אדריכל המועצה, מהנדס המועצה ונציג מחלקת הנדסה ו/או מי מטעמם של כל אלה, אשר תתרשם מהמציעים על בסיס ראיון אישי ו/או המלצות מזמיני שירותים קודמים ו/או ניסיון המועצה עם המציע. במסגרת רכיב זה תוכל הוועדה המקצועית להביא בחשבון את חוות דעת מקבלי שירותים קודמים ו/או ממליצים של המציע. למען הסר ספק, אין באמור לעיל כדי להטיל על הוועדה לזמן את המציעים כולם ו/או חלקם לראיון והיא יכולה להסתמך על חו"ד כאמור לעיל.	התרשמות כללית מהניסיון והידע המקצועי של המציע בתחום.
20		סה"כ

ג. שלב בדיקת הצעות המחיר - 80% מהניקוד הכולל

המועצה תבחן בשלב זה את הצעות המחיר באופן הבא :
הצעת המחיר הנמוכה ביותר שתוגש תקבל את הניקוד המקסימאלי ושאר הצעות המחיר ינוקדו ביחס אליה.

ניקוד הצעת המחיר ייעשה בהתאם לנוסחה שלהלן:

$$A/B \times 80\%$$

הסבר:

A – ההצעה הכספית הזולה ביותר מבין המציעים .

B – ההצעה הכספית הנבחרת.

ד. **שלב ד' - חישוב הציון המשוקלל (100%)** ציון ההצעה המשוקלל הסופי יחושב על ידי שקלול ציון האיכות וציון המחיר באמצעות נוסחת השקלול הכללי הבאה :

$$A/B*80+ C/D*20$$

הסבר:

A – ההצעה הכספית הזולה ביותר מבין המציעים.

B – ההצעה הכספית הנבחרת.

C – ניקוד האיכות של ההצעה הנבחרת.

D - ההצעה בעלת ניקוד האיכות הגבוה ביותר.

במקרה של שוויון בין הציון המשוקלל הסופי שיינתן להצעות, תהיה רשאית וועדת המכרזים, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבחור בזוכה מקרב ההצעות הזוהות הנ"ל, בדרך של הצבעה על ידי חברי וועדת המכרזים, בהצעת המציע אשר לדעתם הינו מתאים יותר למתן השירותים מטעמים הקשורים בתנאי הצעתו ו/או בניסיון ו/או באמינות ו/או באיתנות הפיננסית ו/או בכושר ו/או ביכולת ביצוע ההתקשרות של מי מבעלי ההצעות הזוהות, כאשר ההצעה הסופית אשר תקבל את מרב הקולות בהצבעה תיבחר וזאת בכפוף להוראות העדפת עסק בשליטת אישה.

בעת הדיון בהצעות תהיה וועדת המכרזים רשאית להפעיל קשת רחבה של שיקולים לבחירת המציע הזוכה לרבות, בין היתר, כושרו, ניסיונו, יכולתו המקצועית של המציע, יכולתו הארגונית והכלכלית, הצידוד שברשותו וכן כל שיקול או נימוק אחר כפי שתמצא לנכון והיא אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

10. העדפת עסק בשליטת אישה

על מציע העונה על הדרישות של צו המועצות המקומיות (א) (תיקון מס' 2), התשע"ו-2016 (להלן: "התיקון לצו המועצות המקומיות"), לעניין עידוד נשים בעסקים, להגיש במועד הגשת ההצעה, אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה בהתאם לסעיף 22 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992. בהתאם לסעיף 22(ה1) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התש"א-1950, במקרה בו לאחר שקלול התוצאות מצאה הוועדה כי יש להמליץ באותה מידה על שתי הצעות ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, אישור ותצהיר כאמור.

11. "כשיר שני"

א. ועדת המכרזים תהיה רשאית לבחור במציע אחד, שהצעתו הינה הבאה בדירוג לאחר ההצעה הזוכה, כ"כשיר שני". ככל שסירב הכשיר השני, לשמש ככשיר שני, המועצה תהא רשאית לבחור במציעים שהצעותיהם דורגו במקומות שלאחריהם וכך הלאה.

ב. הצעתו של הכשיר השני תעמוד בתוקף עד תום חודשיים מיום מתן צו התחלת עבודה לזוכה המקורי ולכל היותר עד שנה אחת מהמועד שנקבע כמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, לפי המוקדם מבניהם. במידת הצורך, אם יתבקש על ידי המועצה, יאריך הכשיר השני את תוקף הצעתו לתקופה נוספת.

ג. ועדת המכרזים רשאית להכריז על הכשיר השני כזוכה במכרז בכל מקרה בו הזוכה המקורי יחזור בו מהצעתו או שלא ייחתם עמו הסכם או שיבוטל ההסכם שנחתם עמו, מכל סיבה שהיא, זאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

- ד. הודעה מתאימה על מציע ככשיר שני תישלח למציע שידורג בהתאם, ככל שידורגו כאלו.
- ה. לכשיר השני לא תהיה כל עילת תביעה כלפי המועצה אם לא תתקשר עמו במהלך תקופה זו, לרבות הארכותיה. ההתקשרות עם הכשיר השני נתונה לשיקול דעת המועצה בלבד והיא תהא רשאית שלא לפנות לכשיר השני, אלא לבטל את המכרז או לפרסם מכרז חדש/נוסף.

12. הודעה על זכייה

- א. המועצה תודיע בכתב לזוכה על הזכייה במכרז. הזוכה יידרש לחתום על הסכם ההתקשרות המצורף למכרז, לרבות על נספחיו, ולהחזירו למועצה כשהוא חתום כדין, תוך 7 ימים מתאריך הודעת המועצה לזוכה בדבר זכייתו במכרז.
- ב. הזוכה ימציא למועצה עד למעמד חתימת ההסכם, את המסמכים הבאים ויבצע את הפעולות הבאות: **ערבות בנקאית חתומה** להבטחת ביצוע התחייבויות הזוכה בתקופת ההסכם וביצוע השירותים נשוא המכרז והסכם ההתקשרות, בנוסח ערבות הביצוע המצורף **כנספח א'** להסכם; **אישור חתום מאת חברת ביטוח** על עריכת הביטוחים כנדרש בהסכם ההתקשרות, על פי התנאים המפורטים בנספח הביטוח המצורף **כנספח ג'** להסכם וכן את נספח ג' 1 כשהוא חתום ע"י מבטחיו ואינו מסויג;
- ג. היה והמציע לא יעמוד באיזה מהתחייבויותיו, קרי, לא מסר למועצה את החוזה על כל נספחיו חתומים ו/או לא המציא למועצה את אישור הביטוח החתום כנדרש, לרבות בלוחות הזמנים הנדרשים ו/או לא ביצע ו/או הפר אחד מתנאי המכרז, תהא המועצה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב למציע, ו/או לחלט את ערבות המכרז שהמציא, כולה או חלקה, וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם וללא כל צורך בהוכחת נזק, וזאת מבלי לפגוע בזכותה של המועצה לתבוע את המציע בגין יתר הנזקים שנגרמו לה בגין כך ומבלי לפטור את הזוכה ממילוי כל התחייבויותיו במסגרת מכרז זה ו/או לבחור בהצעה אחרת כהצעה הזוכה ו/או לנקוט בכל צעד אחר, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי, הכל בלא לגרוע מכל זכות העומדת למועצה בהתאם להוראות מכרז זה ועל פי כל דין.
- ד. לא עמד הזוכה בלוח הזמנים שנקבע כאמור לעיל יחויב הזוכה בתשלום פיצוי קבוע ומוסכם מראש בסך של 500 ₪ צמוד למדד המחירים לצרכן על בסיס המדד הידוע ביום האחרון להגשת ההצעות על כל יום איחור, וזאת בנוסף לכל סעד העומד למועצה עפ"י כל דין ובנוסף לזכותה של המועצה לממש את הערבות ולבצע את השירותים בדרך הנראית לה, בין בעצמה ובין ע"י מציע אחר או כל ספק אחר.
- ה. הזוכה במכרז יידרש לספק את העבודות והשירותים רק לאחר ובהתאם לקבלת הזמנה תקציבית חתומה ומאושרת על ידי המועצה. הזוכה יידרש לביצוע השירותים הנדרשים בהתאם להנחיות המועצה ו/או מי מטעמה, ולשביעות רצון המועצה, הכל כמפורט במכרז.
- ו. המועצה תודיע בכתב לכל מציע שהצעתו לא התקבלה, על אי קבלת הצעתו והמציע לא יהא זכאי לקבל פיצוי או שיפוי כלשהם מהמועצה. כמו כן, המועצה איננה מתחייבת למסור פרטים או נימוקים לאי קבלת הצעה כלשהי או למסור פרטים על ההצעה שנתקבלה, אלא ככל שמחייבים אותה דיני המכרזים.

13. תקופת ההתקשרות

- א. תקופת ההתקשרות היא ממועד חתימת המועצה על ההסכם. למען הסר ספק מובהר, כי עד לחתימת ההסכם ע"י המועצה לא יהא קיים הסכם בר-תוקף בין הצדדים.
- ב. החל ממועד חתימת החוזה, יפעל הקבלן להוצאת היתר בנייה למבנה, לרבות השלמת כל התנאים ו/או האישורים ו/או המסמכים הנדרשים לצורך הוצאת היתר הבנייה. **לוח הזמנים אליו מתחייב הקבלן להוצאת היתר בנייה למבנה הינו לא יאוחר משלושה (3) חודשים ממועד חתימת החוזה בין הצדדים.**
- ג. **ביצוע העבודה עד לגמר ביצוע וקבלת טופס 4 למבנה, הינה החל ממועד צו התחלת עבודה וסיום בתוך ארבעה (4) חודשים לכל היותר, ממועד מתן הצו ולשביעות רצון המועצה.**
- ד. המועצה שומרת לעצמה את הזכות, להאריך מעת לעת את תקופת ההתקשרות. מובהר, כי למועצה שיקול דעת בלעדי ומוחלט, בכל הנוגע לקביעה על הארכת תקופת ההתקשרות כאמור לעיל.

ה. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי תקופת ההתקשרות כוללת את התקופה הדרושה לצורך התארגנות הקבלן הזוכה לשם ביצוע העבודות. מובהר כי לא תינתן כל הארכת מועד לתקופת ההתקשרות בין הצדדים, בשל עיכובים בהתארגנות הקבלן.

ו. מובהר בזאת, כי אי עמידת הקבלן הזוכה בלוחות הזמנים לביצוע העבודות כמפורט במסמכי המכרז וההסכם, תהווה הפרה יסודית של ההסכם ותקנה למועצה את מלוא הסעדים המוקנים לה על פי דין ו/או על פי מסמכי המכרז, לרבות הטלת פיצויים מוסכמים, חילוט ערבות הביצוע וביטול ההתקשרות.

ז. יחד עם זאת, המועצה בלבד רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, להפסיק את ההתקשרות לפי מכרז זה, כולה או חלקה, לפני מועד תחילת תקופת ההתקשרות או במהלך תקופת ההתקשרות, וזאת בהודעה מוקדמת של 30 ימים (להלן: "הודעת סיום החוזה") והמשתתף מצהיר בהגשת הצעתו כי הוא מוותר באופן בלתי חוזר ויהיה מנוע ומושתק מלטעון כל טענה בשל כך, לרבות טענה בדבר הסתמכותו למתן שירותים למשך כל תקופת ההתקשרות ובפרט טענות שעניינן השקעות אותן השקיע הזוכה בקשר עם השירותים ו/או בקשר עם היתכנותם.

14. הזמנת העבודות ותנאים נוספים

א. ההתקשרות עם הזוכה מותנית בקיומו של תקציב מאושר על ידי המועצה, בצרכים המשתנים של המועצה וכן בקבלת כל האישורים התקציביים וההשתתפות מאת משרדי הממשלה או מאת גופים אחרים שאמורים לממן או להשתתף במימון השירותים, ככל שישנם. במקרה בו לא יהיה למועצה תקציב מאושר לרכישת השירותים ו/או לא יתקבלו כל האישורים התקציביים ו/או ההרשאות לרכישתם כמפורט לעיל, לא יינתנו השירותים על ידי הזוכה ו/או לא יינתנו חלקם של השירותים אשר לא נתקבלה בגינם הרשאה תקציבית ולא תהיה למציעים ו/או לזוכה כל טענה ו/או תביעה עקב כך.

ב. המועצה רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט לבצע בעצמה את השירותים או חלקם ו/או להחליט על דחיית רכישת חלק מן השירותים, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ו/או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשות המועצה ו/או עקב שינויים רגולטוריים רלוונטיים. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים חדשים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז כאמור דלעיל ו/או לרכוש את השירותים או חלקם ללא מכרז, הכל בכפוף לדין החל עליה.

ג. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו. בנסיבות ביטול מוחלט של המכרז תשקול המועצה לזכות את המציע ו/או הזוכה בהחזר המחיר ששולם על ידו למועצה עבור רכישת מסמכי המכרז.

ד. החליטה המועצה לבצע חלק מהשירותים ו/או לדחות ביצוע חלק מהשירותים למועד אחר, ייחתם הסכם על בסיס הצעת הזוכה, בשינויים בנסיבות העניין. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים נפרדים ונוספים לחלק השירותים שהזמנתם בוטלה/נדחתה כמפורט לעיל.

ה. כמו כן, שומרת המועצה על זכותה להזמין מהזוכה, בכל מועד מאוחר יותר, את חלקי השירותים אשר לא הוזמנו בתחילת ביצוע השירותים וביצועם נדחה כאמור. במקרה כזה מתחייב הזוכה לבצע את אותם שירותים שנדחו במחיר הצעתו ובתנאים המוגדרים בהסכם.

ו. המועצה תהא רשאית לדרוש מהמציע אישור בדבר פרטי העובדים אשר יועסקו לצורך מתן השירותים נשוא מכרז זה, וכן תהא המועצה רשאית לדרוש החלפת עובד המציע המספק את השירותים עבור המועצה בעובד אחר, בהתאם לשיקול דעתה המלא.

15. שונות

א. מובהר, כי מציע, לרבות זוכה, אינו רשאי לבוא בתביעות, בטענות כלפי המועצה, בגין כל עיכוב בחתימה על הסכם ו/או הזמנת השירותים ו/או הפסקת השירותים, זמנית/ קבועה, אשר יגרמו, אם יגרמו, כתוצאה מהליכי משפט שיינקטו, אם יינקטו, על ידי מציע או צד ג' כלשהם. כל מציע, לרבות זוכה, מצהיר בזה כי לקח בחשבון אפשרות של עיכובים בחתימת ההסכם ו/או הפסקת השירותים, זמנית או קבועה, והוא מוותר על כל טענה, תביעה כלפי המועצה עקב כך.

ב. בהתאם לתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993, ולתקנה 22(ט) לצו המועצות המקומיות, תשי"א - 1950, מציעים רשאים לבקש לעיין בהצעה הזוכה. מציע אשר סבור כי סעיפים מסוימים בהצעתו מהווים סוד מסחרי או סוד מקצועי והוא מתנגד להתיר למציעים שלא

זכו במכרז לעיין בהם, יציין מראש את חלקי הצעתו אשר לטענתו חסויים (להלן: "סוד מסחרי"), במסגרת **מסמך יא'** למכרז. יובהר, כי מחיר ההצעה אינו יכול להיחשב "סוד מסחרי". מציע שלא יציין חלקים חסויים בהצעתו, יוחזק כמי שנתן הסכמתו לחשיפת כל מסמכי הצעתו. על אף האמור לעיל, ועדת המכרזים רשאית להציג בפני מציעים שלא זכו במכרז, כל מסמך ומידע אשר לשיטתה אינם מהווים סוד מסחרי או מקצועי. ההחלטה הסופית בעניין העיון בהם מסורה לשיקול דעת ועדת המכרזים בלבד.

ג. המציע ו/או בעל עניין במציע ו/או כל גוף שהמציע הינו בעל עניין בו או נושא משרה בכל אחד מהם לא יפעלו לתיאום הצעת המציע עם הצעת מציע אחר כלשהו ולמועצה שמורה הזכות לפסול הצעות אשר יימצא כי נערך תיאום בהגשתן ו/או לצורך הגשתן. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תיאום הצעות כולל:

א. כרייתה מפורשת של הסכם או הבנה מכל סוג עם אדם או גוף כלשהו - למעט אדם או גוף שהינו בעל עניין במציע - בעניין עלויות, שיתוף פעולה, מימון, מחירים, העברת נכסים, אסטרטגיות, הכל בנוגע להצעה וכיו"ב.

ב. קבלה של מידע כאמור או החלפת מידע בצורה אחרת, פרסום מידע או גילוי לאדם או לגוף כלשהו, כאשר ידוע למציע כי האדם או הגוף הוא בעל עניין או נושא משרה או שלוח או עובד של מציע אחר.

ד. מציע איננו רשאי להמחות את זכויותיו או התחייבויותיו לפי הזמנה זו ולפי הסכם ההתקשרות, כולן או חלקן, לצד שלישי, והוא איננו רשאי להעביר את ביצוע השירותים, כולם או חלקם, במישרין או בעקיפין, לצד שלישי, ללא קבלת הסכמת המועצה, מראש ובכתב, ובהתאם להוראות ההסכם. מובהר בזאת, כי באחריות המציע לדאוג שלא יועסקו במסגרת ביצוע העבודות קבלני משנה שאינם בעלי האישורים והרישיונות המתאימים לביצוע העבודה אותה הם מיועדים לבצע. אי-מילוי תנאי זה יהווה הפרה יסודית של ההסכם. ניתנה הסכמה כאמור, אין בכך כדי לגרוע מהתחייבויותיו של המציע לפי הזמנה זו ולפי ההסכם, והאחריות לביצוע ההסכם תישאר של המציע בכל מקרה.

ה. מסמכי המכרז הינם רכושה של המועצה וקניינה הבלעדי והם נמסרים למציעים למטרת הצעת הצעות למועצה, כאמור במכרז זה, ולא לשום מטרה אחרת. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו.

ו. יש לראות את מסמכי המכרז כמשלימים זה את זה. בכל מקרה של סתירה, אי התאמה או דו משמעות בין תנאי המכרז להוראות הסכם ההתקשרות/הנספחים, תכרענה הוראות הסכם ההתקשרות/הנספחים, לפי העניין, ובהתאם לשיקול דעת המועצה.

גב' קרן גרין
ראש המועצה

המועצה המקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 14/22 לייצור, אספקה והתקנת מבנה יביל למועדון טניס
עבור המועצה המקומית קדימה צורן

כתב התחייבות המציע והצעת המחיר

לכבוד
ועדת המכרזים

המועצה המקומית קדימה צורן

1. אני הח"מ (שם מלא ות.ז.), _____, מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מגיש בזאת הצעתי לייצור, אספקה והתקנת מבנה יביל למועדון טניס עבור מועצה מקומית קדימה צורן, הכל בהתאם למסמכי המכרז והחוזה על נספחיהם (להלן: "העבודות").
2. הנני מעוניין לבצע עבור המועצה את העבודות בהתאם לתנאי הסכם ההתקשרות אשר צורף למכרז.
3. הנני מצהיר, כי קראתי והבנתי את כל פרטי המכרז, ביקרתי או ניתנה לי הזדמנות לבקר באתר שבו תבוצענה העבודות נשוא המכרז, ובחנו את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות, לרבות בדיקה ובחינה מיוחדים של סביבתם, תנאי הקרקע, דרכי הגישה, כמויות וטיבן של העבודות, את כמותן, איכותן, טיבן, את שיטת ביצוע העבודות, וכן את כל הגורמים האחרים הרלוונטיים והעשויים להשפיע על קיום התחייבויותינו.
4. בדקתי באופן עצמאי ומקצועי את כל הדרישות, התנאים, המגבלות, לוחות הזמנים, תנאי התשלום, העלויות, הסיכונים וכל פרט אחר הקשור לביצוע השירותים נשוא המכרז ולקיום התחייבויותיי על פי המכרז, במועדן ובמלואן, ביררתי כל פרט הדרוש לי בקשר לכך ווידאתי כי יהיה ביכולתי לקיים את כל התחייבויותיי על פי המכרז אם אזכה בו.
5. אני מצהיר, מסכים ומתחייב בזאת כי:
 - א. הנני בעל הידע, הניסיון, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים, כח האדם, הציוד והכישורים הדרושים למתן השירותים נשוא המכרז, גם מבחינת המימון וגם מבחינה מקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
 - ב. הנני עומד בכל התנאים המקדמיים הנדרשים לצורך הגשת ההצעה למכרז, כמפורט במסמך תנאי המכרז (**מסמך ב'** למכרז), בסעיף 3, ולראיה הנני מצרף את כל המסמכים הנדרשים בסעיף 4. ידוע לי כי במידה ולא אצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים לעיל, ועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתי.
 - ג. עוד ידוע לי כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולדרוש ממני להציג כל מידע/מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותי, ניסיוני, מומחיותי, איתנות פיננסית, התאמתני לביצוע השירותים נשוא המכרז, לרבות המלצות, ואני אהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/המסמכים להנחת דעתה. אם אסרב למסור מסמך, הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית המועצה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
 - ד. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא, לבצע את העבודות נשוא המכרז ולבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז ומסמכיו, באמצעות כוח האדם המיומן וכל האמצעים הנדרשים על מנת לספק את העבודות בצורה מקצועית, לרבות עמידה בלוח הזמנים שייקבע לביצוע העבודות, הכל כמפורט במסמכי המכרז וכן בהתאם להוראות מי שימונה על ידי המועצה כאחראי מטעמה למכרז זה (להלן: "המנהל"), שיינתנו לי מעת לעת. ידוע לי כי תנאי זה הינו תנאי יסודי ועיקרי בהתקשרות נשוא המכרז.
 - ה. הנני מצהיר כי יש באפשרותי לעמוד במחירי הצעתי תוך קיום מלוא התחייבויותיי כדין.
 - ו. הנני מתחייב, כי במידה ואזכה במכרז והמועצה תתקשר איתי בהסכם, אבצע את התחייבויותיי מכח המכרז בשלמותן, בהתאם למסמכי המכרז וההסכם, ועל פי כל דין ו/או תקן ו/או חוזר ו/או הנחיה ו/או הוראה לצורך קיום התחייבויותיי נשוא המכרז לשביעות רצונם המלאה המנהל ו/או של המועצה.

ז. כן הנני מתחייב כי במידה ואזכה במכרז והמועצה תתקשר עימי בהסכם, אשמור על קשר מיידני ורצוף עם המנהל במהלך תקופת ההתקשרות תוך שימוש באמצעי קשר (פלאפון, טלפון וכיו"ב).

ח. הנני מתחייב שלא להמחות את זכויותי או התחייבויותי לפי מכרז זה ולפי ההסכם, כולן או חלקן, לצד שלישי, ואינני רשאי להעביר את ביצוע העבודות, כולן או חלקן, במישרין או בעקיפין, לצד שלישי, ללא קבלת הסכמת המועצה, מראש ובכתב, ובהתאם להוראות ההסכם. ניתנה הסכמה כאמור, אין בכך כדי לגרוע מהתחייבויותי לפי מכרז זה ולפי ההסכם, והאחריות לביצוע ההסכם תישאר שלי בכל מקרה.

ט. הנני מצהיר כי אינני בעל קרבה לעובד המועצה ו/או לחבר המועצה וכראיה לכך חתמתי על התצהיר המצורף **כמסמך ו' למכרז**.

י. ידוע לי, כי כל התחייבות המופיעה במסמכי המכרז, גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה, מחייבת אותי.

6. הצעתי הכספית עבור ביצוע העבודות נשוא המכרז, הינו כמפורט בהצעתי שלהלן. ידוע לי כי הצעתי זו כוללת את תכנון המבנה, ייצורו, ביסוסו וכן ביצוע עבודות הפיתוח, בהתאם למפורט במסמכי המכרז, העמסתו, שינועו, לרבות הכנת דרכי הגישה וביצוע התיאומים וקבלת האישורים הנדרשים לכך, לרבות תיאום מול גורמי התנועה, המשטרה, הספקת המבנה והצבתו באתר, וכל העלויות הכרוכות בביצוע העבודות, כמפורט במסמכי המכרז וכנדרש על פי כל דין.

7. הנני מצהיר, כי התמורה הכלולה בהצעת המחיר, עבור ביצוע העבודות נשוא מכרז זה, מהווה תשלום מלא וסופי בגין ביצוע העבודות והשירותים וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות עבור מועצה, ובין היתר, הוצאות שכר עבודה, ביטוחים, תנאים סוציאליים, אביזרים וכלי עבודה, רישוי והיתרים, מיסים, אגרות, פינוי והובלת פסולת, עלויות נייזות, הפסד זמן לביצוע התארגנות וכל דבר אחר הדרוש לביצוע התחייבויותי מכח המכרז. מובהר לי בזאת, כי לא תשולם לי כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בכך, מעבר לתמורה המוצעת על ידי כאמור, למעט מע"מ, בשיעורו על פי דין, אשר ישולם על ידי המועצה.

8. ידוע לי כי המועצה תהא רשאית לדרוש לאשר את זהותם של העובדים אשר יועסקו לצורך העבודות נשוא מכרז זה, וכן תהא המועצה רשאית לדרוש החלפת עובד בעובד אחר, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

9. אני מצהיר בזאת, כי ידוע לי שאם אחזור בי מהצעתי ו/או אם לא אבצע במועד את הפעולות המנויות לעיל, כולן או מקצתן, או כל התחייבות כלשהי אחרת הכלולה במסמכי המכרז, אאבד את זכותי להתקשר עם המועצה והמועצה תהא רשאית לפעול על פי כל זכות או סעד שיעמדו לרשותה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.

10. הנני מצהיר כי לא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרות המועצה עם מציע אחר במקומי. כן הנני מתחייב, כי במקרה בו תתקשר המועצה עם מציע אחר כאמור דלעיל, יהיה עליי לשלם לה את ההפרש בין ההצעה שנבחרה על ידי לבין הצעתי.

11. ידוע ומוסכם עלי כדלקמן:

א. במידה ואזכה במכרז דנן, ההתקשרות עימי וכן היקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר על ידי גזברות המועצה, בצרכים המשתנים של המועצה וכן בקבלת כל האישורים התקציביים וההשתתפות של משרדי הממשלה והגופים האחרים אשר אמורים לממן או להשתתף במימון ההסכם ו/או שינויים רגולטוריים, ככל שיהיו.

ב. במקרה בו לא יהיה למועצה תקציב מאושר לביצוע העבודות ו/או לא יתקבלו כל האישורים התקציביים ו/או ההרשאות לביצועם כמפורט לעיל, לא יבוצעו העבודות על ידי הזוכה ו/או לא יבוצע חלק העבודות אשר לא נתקבלה בגינו הרשאה תקציבית, לא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה.

ג. המועצה איננה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא, כולה או חלקה, והיא רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מהעבודות בלבד, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לתקציבים שיעמדו לרשותה ויועברו אליה בפועל. כן המועצה זכאית לפרסם מכרזים נפרדים ונוספים לביצוע יתר העבודות הנדרשות לה.

12. הנני מצהיר בזאת מפורשות, כי לא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בכל הנוגע ו/או בקשר עם ביטול המכרז, דחיית ביצועו או שינוי כלשהו בהיקף העבודות המבוקשות על ידי המועצה, מכל סיבה שהיא, כמפורט דלעיל. מבלי לגרוע מכלליות האמור דלעיל, לא אהיה זכאי לקבלת כל פיצוי בגין כך אף אם יגרם לי נזק. כמו כן, לא תהא לי כל תביעה בגין ביצוע העבודות מכוח המכרז בהיקף מסוים.

13. הנני מצהיר בזאת, כי לא אבוא בתביעות, בטענות או בדרישות כלפי המועצה, בגין כל עיכוב בהשלמת העבודות או הפסקת העבודות, זמנית או קבוע, אשר יגרמו, אם יגרמו, כתוצאה מהליכי משפט שיינקטו, אם יינקטו, על ידי מציע או צדדים שלישיים כלשהם.

14. הצעתי זו מוגשת ללא כל קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים במכרז.

15. הצעתי זו תהיה בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות כפי שהוגדר בתנאי המכרז. ידוע לי כי המועצה רשאית לדרוש מהבנק או ממני, על פי בחירתה, להאריך את תוקף הערבות כמפורט במכרז, וכי הארכת תוקף הערבות, משמעה הארכת תוקף ההצעה וכי באם אסרב להארכת תוקף הערבות, איחשב כמציע שחזר בו מהצעתו והמועצה תהיה רשאית לחלט את ערבותי, לפסול את הצעתי ולהמשיך בהליך המכרז ולבחור בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתה להארכת תוקף הערבות כאמור, וזאת אף אם ההצעה שערבותה לא הוארכה כאמור, הייתה הצעה עדיפה.

16. ידוע לי כי המועצה איננה מתחייבת להזמין את העבודות הכלולות בכתב הכמויות, בהיקף מסוים או בכלל, וההחלטה האם להזמין עבודות מסוימות ו/או חלק מסוים מהעבודות, נתונה לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה.

17. ידוע לי כי הגשת הצעה למכרז להלן מהווה התחייבות לבצע את כל העבודות הכלולות בחוזה על נספחיו, בתכניות ובהחלטות רשויות התכנון (נספחים ה', ו', ז' לחוזה) והנני מתחייב לבצען באופן מלא, במחירי הצעתי ולא אהיה זכאי לכל תמורה נוספת בגין ביצוע עבודות הכלולות בתכניות.

18. להלן הצעת המחיר לעבודות נשוא המכרז :

	הסכום המוצע על ידינו לביצוע כל העבודות הנכללות במכרז, ללא מע"מ יש למלא בכתב יד ברור ובשקלים חדשים שלמים, ללא ציון אגורות
--	---

19. הצעת המחיר מהווה תמורה מלאה וסופית (פאוולית) בגין ביצוע העבודות, כולל כל ההוצאות, המיסים, האגרות, ההיטלים וכל תשלום מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם ביצוע העבודות על פי תנאי המכרז וההסכם, וכל אלו ייחשבו ככלולים בהצעת המחיר של המציע, ולא אהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל מין וסוג שהוא.

20. הצעתי זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותי כאמור במסמכי המכרז.

21. ידוע לי כי המועצה איננה מתחייבת לבצע את העבודות הכלולות בחוזה על נספחיו (לרבות אלו המופיעות במסמך כתב הכמויות, בהיקף מסוים ו/או במועד מסוים ו/או בכלל, וההחלטה האם לבצע עבודות מסוימות ו/או חלק מסוים מהעבודות, נתונה לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה.

22. ראיתי ובחנתי את מסמכי המכרז על נספחיו, לרבות החוזה וכתב הכמויות.

23. על אף האמור לעיל, יתווסף לתמורה מע"מ בשיעורו על פי דין אשר ישולם על ידי המועצה.

תתימת המציע _____ תאריך _____

שם המציע: _____ ת.ז.ח.פ.: _____

תיאור המציע (אדם, חברה, שותפות או אחר) נא לפרט: _____
כתובת: _____

כתובת דוא"ל: _____ טלפון/פלאפון: _____

שמות ומספר הזיהוי של האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע:

חתימות: _____ תאריך: _____

אישור חתימה: (כשהמציע הוא תאגיד משפטי, חברה, שותפות וכיו"ב)

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי המסמך דלעיל נחתם ע"י:
ה"ה _____ ת.ז. _____
ה"ה _____ ת.ז. _____
וכי אלה מוסמכים לחתום בשם התאגיד: _____ ולחייב את התאגיד, וכי חתמו על מסמך זה בפני.

חתימה

תאריך

מכרז פומבי מס' 14/22 לייצור, אספקה והתקנת מבנה יביל למועדון טניס
עבור המועצה המקומית קדימה צורן

תצהיר בדבר ניסיון ועמידה בתנאי הסף

לכבוד

מועצה מקומית קדימה צורן

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. מס' _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

הנני משמש כ- _____ מטעם _____ ("המציע"), ומוסמך להצהיר בשם המציע, כדלקמן:

המציע בעל ניסיון בייצור והספקת מבנים יבילים במהלך שלוש (3) השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות, של לכל הפחות שני (2) מבנים יבילים שונים עבור שני (2) גופים ציבוריים לפחות, כמפורט להלן:

("גוף ציבורי" לעניין תנאי סף זה: רשות מקומית (עירייה, מועצה מקומית, מועצה אזורית), תאגידים עירוניים, חברות עירונית, תאגידים מים וביו, משרדי ממשלה ויחידות סמך של משרדי הממשלה, תאגידים סטטוטוריים, תאגידים על פי דין, חברות ממשלתיות, גופים אחרים הכפופים לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992).

שם המוסד הציבורי לו סיפק המציע מבנה יביל	מספר המבנים שסופקו	מועד הספקת המבנים (חודש ושנה)	פרטי איש קשר במוסד הציבורי (שם מלא וטלפון)
1			
2			
3			
4			

* השורות בטבלה לעיל הן להמחשה בלבד. ניתן להוסיף דף נוסף אשר יחתם על ידי המציע ויאושר על ידי עו"ד בהתאם לנוסח מסמך זה.

נא להקפיד על ציון כל פרטי טבלת הניסיון במלואם ולצרף לטבלה חשבונות סופיים מאושרים ו/או אישורי ביצוע חתומים מאת הלקוחות עבורם בוצעו העבודות, לרבות חוות דעת ו/או המלצות מטעם הלקוחות. מובהר בזאת, כי הטבלה במסמך זה תשמש לצורך הוכחת עמידת המציעים בתנאי הסף וכן לצורך מתן ניקוד האיכות, כאמור בסעיף 9(ב) למסמך ב' למסמכי המכרז (תנאי המכרז).

חתימות המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____, עו"ד, במשרדי ברח' _____, מר _____, אשר זהה עצמו על-ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכר לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

עורך דין

חותמת

מכרז פומבי מס' 14/22 לייצור, אספקה והתקנת מבנה יביל למועדון טניס
עבור המועצה המקומית קדימה צורן

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

לכבוד
מועצה מקומית קדימה צורן

אני הח"מ _____ מס' זהות _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת לאמור: במקרה שההצעה מוגשת על ידי יחיד:

1. תצהירי זה ניתן בהתאם לקבוע בחוק **עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976** (להלן: "החוק").
 2. הנני מצהיר כי אני תושב ישראל כהגדרתו בחוק.
 3. הנני מצהיר כי קיימתי את חיובי בעניין שמירה על זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים בקשר למתן שירותים מסוג השירותים נשוא המכרז.
 4. **נא למחוק את המיותר:**
 - 4.1 הנני מצהיר כי עד היום אני וכל בעל זיקה אליי כהגדרתו בחוק, לא הורשענו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק, דהיינו עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א-1991 או עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.
 - 4.2 הנני מצהיר כי אני או כל בעל זיקה אליי כהגדרתו בחוק, הורשענו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק וכי במועד האחרון להגשת הצעות למכרז חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
 5. בנוסף, הנני מצהיר כי במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז מתקיים אחד מאלה (סמן X במשבצת המתאימה):
 - חלופה א'** - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות עלי.
 - חלופה ב'** - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות עלי ואני מקיים אותן.
 - (למצהיר שסימן את חלופה ב' – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות):
 - חלופה (1)** – הנני מעסיק פחות מ-100 עובדים.
 - חלופה (2)** – הנני מעסיק 100 עובדים אור יותר.
 - (למצהיר שסימן את חלופה (2) – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות):
 - המצהיר מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים חברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
 - המצהיר התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים חברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמצהיר התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).
6. המצהיר מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי סעיף 5 לעיל למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים חברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
במקרה שההצעה מוגשת על ידי תאגיד:
 1. תצהירי זה ניתן מטעם המציע _____ שהנני משמש בו כ _____ ומוסמך להתחייב בשמו.
 2. הנני מצהיר כי המציע הינו תושב ישראל כהגדרתו בחוק.

3. הנני מצהיר כי המציע קיים את חיוביו בעניין שמירה על זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים בקשר למתן שירותים מסוג השירותים נשוא המכרז.
4. **נא למחוק את המיותר:**
- 4.1 הנני מצהיר כי עד היום המציע וכל בעל זיקה אליו כהגדרתו בחוק, לא הורשעו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק, דהיינו עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א-1991 או עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.
- 4.2 הנני מצהיר כי המציע או כל בעל זיקה אליו כהגדרתו בחוק, הורשעו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק וכי במועד האחרון להגשת הצעות למכרז חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
5. בנוסף, הנני מצהיר כי במועד האחרון להגשת הצעות למכרז מתקיים אחד מאלה (סמן X במשבצת המתאימה):
- חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.
- חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן. (למציע שסימן את חלופה ב' - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות):
- חלופה (1) - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.
- חלופה (2) - המציע מעסיק 100 עובדים אור יותר. (למצהיר שסימן את חלופה (2) - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות):
- המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמקרה הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
- המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).
6. המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי סעיף 5 לעיל למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור

אני החתום מטה _____ עורך דין, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני _____ המוכר/ת לי אישית/שזיהיתיו/ה על פי תעודת זהות מס' _____ ואשר הינו/ה מורשה החתימה מטעם המציע ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימת עו"ד

חותמת עו"ד

**מכרז פומבי מס' 14/22 לייצור, אספקה והתקנת מבנה יביל למועדון טניס
עבור המועצה המקומית קדימה צורן**

תצהיר בדבר העדר קירבה לעובד המועצה ו/או לחבר המועצה

תאריך: _____

לכבוד
מועצה מקומית קדימה צורן

ג.א.ג.,

הצהרה זו מוגשת על ידי _____ (להלן: "המציע") במסגרת הצעתי למכרז פומבי מס' 14/2022 לייצור, אספקה והתקנת מבנה יביל למועדון טניס עבור המועצה המקומית קדימה צורן (להלן: "המועצה") ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי למכרז. הנני מצהיר בזאת כי המועצה המקומית קדימה צורן הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

1.1. ס' 103 לצו המועצות המקומיות, תשי"א-1950 (להלן: "צו המועצות המקומיות"), הקובע כדלקמן:

"(א) חבר מועצה שיש לו, במישרין או בעקיפין, בעצמו או על ידי קרובו, סוכנו או שותפו או על ידי קרוביהם, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענה או בשמה, או בכל ענין העומד לדיון במועצה או בוועדה מוועדותיה, פרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת לתושבים –

(1) יודיע על כך למועצה, בכתב או בעל פה, מיד לאחר שנודע לו כי החוזה, העסק או הענין האמורים עומדים לדיון וההודעה תירשם בפרוטוקול;

(2) לא ישתתף בדיונים על החוזה, העסק או הענין במועצה או בוועדה ולא יצביע בהצבעה על כל שאלה בקשר להם;

(3) לענין סעיף זה, "קרוב" לאדם פלוני כמשמעותו בחוק מס שבח מקרקעין, תשכ"ג-1963.

(ב) הוראות סעיף קטן (א) אינן חלות על חבר מועצה מחמת היותו בעל מניות או חבר בגוף משפטי שיש לו חלק או טובת-הנאה בחוזה או בעסק כאמור באותו סעיף קטן, אלא אם היה אותו חבר משמש מנהל או פקיד אחראי בגוף משפטי, או אם היה חלקו בהונו או ברווחיו של הגוף עולה על 5 אחוזים.

(ג) העובר על הוראות סעיף קטן (א), דינו - מאסר שלושה חדשים או קנס חמש מאות לירות או שני הענשים כאחד."

1.2. ס' 103א(א) לצו המועצות המקומיות, הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

1.3. כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות, הקובע כדלקמן:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לענין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(5)(ב))."

2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

2.1. בין חברי מליאת המועצה אין לי/יש לי (יש למחוק המיותר): בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.

2.2. אין לי/יש לי (יש למחוק המיותר) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של המועצה באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

2.3. אין לי/יש לי (יש למחוק המיותר) בן זוג, שותף או סוכן העובד במועצה.

3. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קירבה כאמור לעיל או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 103א(ב)(3) לצו המועצות המקומיות, לפיהן מועצת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 103א(א) לצו המועצות המקומיות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

חתימת המציע: _____ שם המציע: _____

מכרז פומבי מס' 14/22 לייצור, אספקה והתקנת מבנה יביל למועדון טניס
עבור המועצה המקומית קדימה צורן

תצהיר בדבר העדר הרשעות

לכבוד

מועצה מקומית קדימה צורן

אני הח"מ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת לאמור:

במקרה שההצעה מוגשת מטעם יחיד:

1. תצהירי זה ניתן במצורף להצעת המחיר שהנני מגיש.
2. הריני מצהיר כי לא הורשעתי בפלילים ב 7 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, בעבירות נגד בטחון המדינה ו/או על פי חוק העונשין, התשל"ז-1977, כנגד גופו של אדם ו/או כנגד רכוש ו/או בעבירות הנוגעות לתחום עיסוקי בביצוע עבודות מסוג העבודות נשוא מכרז זה, אשר לא התיישנו, וכן כי לא מתנהלים נגדי הליכים בגין עבירה כאמור.
3. הנני מצהיר כי לא עומדות כנגדי תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.

לחילופין, ככל שהמזיע הורשע ו/או שמתנהלים נגדו הליכים כמפורט בסעיף 2 ו/או 3 לעיל, על המזיע לפרט את סוג ההרשעות ו/או ההליכים הנ"ל ואת הסטטוס בגינם נכון להיום, בתצהיר חתום על ידו ומאומת בפני עורך דין ולצרפו להצעתו.

במקרה שההצעה מוגשת מטעם תאגיד:

1. הנני משמש כ _____ מטעם המזיע _____ (להלן: "המזיע").
2. תצהירי זה ניתן במצורף להצעת המחיר שמגיש המזיע ושהנני מוסמך להתחייב בשמו למכרז זה.
3. הנני מצהיר כי המזיע או מי מבעליו, לא הורשעו בפלילים ב 7 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, בעבירות נגד בטחון המדינה ו/או על פי חוק העונשין, התשל"ז-1977, כנגד גופו של אדם ו/או רכוש ו/או בעבירות הנוגעות לתחום עיסוקו של המזיע בביצוע העבודות מסוג העבודות נשוא מכרז זה, אשר לא התיישנו, וכן כי לא מתנהלים נגדו הליכים בגין עבירה כאמור.
4. הנני מצהיר כי לא עומדות כנגד המזיע ו/או מי מבעלי המזיע ו/או מי ממנהלי המזיע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.

לחילופין, ככל שכנגד המזיע ו/או מי מבעליו, קיימות הרשעות ו/או הליכים כמפורט בסעיף 3 ו/או 4 לעיל, על המזיע לפרט את סוג ההרשעות ו/או ההליכים הנ"ל ואת הסטטוס בגינם נכון להיום, בתצהיר חתום על ידי מורשה החתימה מטעם המזיע ומאומת בפני עורך דין ולצרפו להצעת המזיע.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור

אני החתום מטה _____ עורך דין, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיעה בפני המוכר/ת לי אישית/שזיהיתיו/ה על פי תעודת זהות מס' _____ ואשר הינו/ה מורשה החתימה מטעם המזיע, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימת וחותמת עורך דין

מכרז פומבי מס' 14/22 לייצור, אספקה והתקנת מבנה יביל למועדון טניס
עבור המועצה המקומית קדימה צורן

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

תאריך: _____

לכבוד

מועצה מקומית קדימה צורן

ג.א.נ.,

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. מס' _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ_____ מטעם _____ ("המציע"), ומוסמך להצהיר בשם המציע ומנהליו.
2. תצהירי זה ניתן בקשר עם הצעת המציע למכרז פומבי מס' 14/2022 לייצור, אספקה והתקנת מבנה יביל למועדון טניס עבור המועצה המקומית קדימה צורן (להלן: "המכרז").
3. אני נושא המשרה אשר אחראי במציע להצעה המוגשת מטעם המציע למכרז.
4. המחירים המופיעים בהצעת המציע למכרז הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
5. המחירים בהצעת המציע למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
6. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למציע אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המציע למכרז.
8. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
9. הצעת המציע למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
10. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון **(יש לסמן בעיגול את התשובה)**.
אם לא נכון, נא פרט: _____

11. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון **(יש לסמן בעיגול את התשובה)**.
אם לא נכון, נא פרט: _____

12. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך

חתימת המצהיר

אישור

אני החתום מטה _____ עורך דין, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיעה/ה בפני _____ המוכר/ת לי אישית/שזיהיתיו/ה על פי תעודת זהות מס' _____ ואשר הינו/ה מורשה החתימה מטעם המציע ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חותמת עו"ד

חתימת עו"ד

מכרז פומבי מס' 14/22 לייצור, אספקה והתקנת מבנה יביל למועדון טניס
עבור המועצה המקומית קדימה צורן

תצהיר לעניין החוק למניעת העסקה של עברייני מין
במוסדות מסוימים, תשס"א-2001

לכבוד

מועצה מקומית קדימה צורן

ג.א.ג.,

לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת _____ ת.ז. _____ אני הח"מ
האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר ומתחייב בזאת לאמור:

1. תצהירי זה ניתן מטעם המציע _____ (להלן: "המציע") שהנני משמש בו
כ_____ ומוסמך להצהיר ולהתחייב בשמו.
2. לקיים את כל הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א – 2001 על
תקנותיו.
3. בהתאם לסעיף 2 בחוק זה (איסור העסקה ועיסוק):
" (א) מעסיק לא יקבל לעבודה במוסד ולא יעסיק בעבודה במוסד, בגיר שהורשע בעבירת מין
שאותה ביצע בהיותו בגיר.
(ב) בגיר שהורשע כאמור בסעיף קטן (א) לא יעסוק בעבודה במוסד.
(ג) הוראות סעיפים קטנים (א) ו-(ב) יחולו ממועד ההרשעה בעבירה לפי הוראות סעיף
קטן (א) ועד 20 שנים לאחר ההרשעה, ואם נידון למאסר – 20 שנים לאחר שחרורו של
הבגיר מבית הסוהר בשל אותה עבירה."
4. לפיכך, ככל שאזכה במכרז זה, אציג לידי המועצה אישור ממשטרת ישראל כנדרש בחוק מכל המועסקים על-
ידי.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור

אני החתום מטה _____ עורך דין, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיעה בפני
המוכר/ת לי אישית/שזיהיתיו/ה על פי תעודת זהות מס' _____ ואשר הינו מורשה החתימה מטעם
המציע, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים
הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חותמת עו"ד

חתימת עו"ד

מכרז פומבי מס' 14/22 לייצור, אספקה והתקנת מבנה יביל למועדון טניס
עבור המועצה המקומית קדימה צורן

אישור עו"ד בדבר פרטי המציע

לכבוד

מועצה מקומית קדימה צורן

שם המציע: _____ כתובת: _____
טל: _____ דוא"ל: _____

אני הח"מ, _____ עו"ד של _____ (להלן: "המציע"), מאשר בזאת
כדלקמן:

במקרה שההצעה מוגשת על ידי יחיד:

1. המציע הינו יחיד בעל אישור עוסק מורשה על שמו מאת רשות המיסים, הינו עוסק פעיל ומס' רישומו: _____.
2. ההזמנה להציע הצעות, על כל נלוותיה, לרבות החוזה ונספחיו, נחתמו על ידי המציע והם מחייבים את המציע לכל דבר ועניין.
3. מצורף בזה העתק של אישור עוסק מורשה וצילום ת.ז. של המציע.

במקרה שההצעה מוגשת על ידי תאגיד:

1. המציע הינו תאגיד המאוגד ורשום בישראל כדין, פעיל ומס' רישומו: _____.
2. שמות מורשי החתימה של המציע הינם, בין היתר: _____,
3. בעלי המניות / השותפים במציע הינם, בין היתר: _____,
4. מנהלי המציע הינם, בין היתר: _____,
5. התקבלה החלטה במציע להגיש את ההצעה ולהתקשר עם המועצה המקומית קדימה צורן באמצעות חוזה זה, על פי כל דין ובהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע.
6. ההזמנה להציע הצעות, על כל נלוותיה, לרבות החוזה ונספחיו, נחתמו על ידי מורשי החתימה של המציע והם מחייבים את המציע לכל דבר ועניין.
7. מצורף בזה העתק של תעודת ההתאגדות של המציע.

תאריך

חתימת עו"ד

מכרז פומבי מס' 14/22 לייצור, אספקה והתקנת מבנה יביל למועדון טניס
עבור המועצה המקומית קדימה צורן

הסכמה/אי הסכמה לחשיפת מסמכי המכרז
(נא למלא החלק הרלוונטי לביטוי עמדת המציע)

המציע מודיע בזאת שבמקרה בו תוגש בקשה או עתירה לחשיפת מסמכי המכרז, לרבות הצעתו הוא על כל חלקיה ובכל שלב שהוא למכרז, בין לפני ובין אחרי בחירת הזוכה, עמדתו הינה:

1. מסכים לחשיפת כל מסמכי המכרז מטעמו ומצרף חתימתו לאישור הסכמה זו:

מסכים לחשיפת מסמכי המכרז: _____ (חתימת המציע)

2. מסכים לחשיפת חלק ממסמכי המכרז ואינו מסכים לחשיפת יתרת המסמכים, לפי הפירוט ועל יסוד הטעמים הבאים:

מסמכים שחשיפתם מוסכמת:

מסמכים שאין הסכמה לחשיפתם:

הטעמים בגינם המציע אינו מסכים לחשיפת המסמכים הנ"ל:

יובהר כי בקשה לאי חשיפת מסמכים כלשהם אשר לא יפורטו בה נימוקי המציע לאי החשיפה - לא תידון. כן יובהר כי בהתאם לעמדת בתי המשפט, לא ניתן להתנגד לחשיפת הצעת המחיר.

חותמת וחתימת המציע

נוסח ערבות בנקאית

תאריך: _____

לכבוד

מועצה מקומית קדימה צורן

ג.א.ג.,

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

על פי בקשת _____ (להלן "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 10,000 (ובמילים: עשרת אלפים) שקלים חדשים (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת המבקש בקשר למכרז פומבי מס' 14/2022 לייצור, אספקה והתקנת מבנה יביל למועדון טניס עבור המועצה המקומית קדימה צורן. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן: "המדד").

מדד הבסיס לעניין ערבות זו הינו המדד האחרון הידוע במועד הגשת הצעות למכרז. המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י ראש המועצה ו/או גזבר המועצה אנו נשלם לכם עם החזרת כתב ערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ובלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום 7 לחודש 12 שנת 2022.

ערבות זו ניתנת להארכה חד צדדית על ידי ראש המועצה ו/או גזבר המועצה ו/או מי מטעמם.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

הערה: לא יתקבל נוסח ערבות שונה

**מכרז פומבי מס' 14/22 לייצור, אספקה והתקנת מבנה יביל למועדון טניס
עבור המועצה המקומית קדימה צורן**

רשימת המסמכים הנדרשים במכרז

מס'	הדרישה	סימון (+/-)
1.	העתק תעודת רישום עדכנית על שמו של המציע ממרשם הקבלנים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969.	
2.	תצהיר בדבר ניסיון ועמידה בתנאי הסף, בנוסח המצורף כמסמך ד' למכרז.	
3.	העתק תעודת עוסק מורשה	
4.	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח המצורף כמסמך ה' למכרז	
5.	אישור על ניכוי מס הכנסה במקור תקף לשנה הנוכחית.	
6.	ערבות בנקאית מקורית בנוסח מסמך יב' למסמכי המכרז.	
7.	קבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז	
8.	טופס התחייבות המציע והצעת המחיר, בנוסח המצ"ב כמסמך ג'	
9.	תצהיר בדבר העדר קירבה לעובד המועצה ו/או לחבר המועצה, בנוסח המצורף כמסמך ו' למכרז	
10.	תצהיר בדבר העדר הרשעות קודמות, בנוסח המצורף כמסמך ז' למכרז	
11.	תצהיר בדבר אי תיאום מכרז, בנוסח המצורף כמסמך ח' למכרז	
12.	תצהיר לעניין החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001, בנוסח מסמך ט' למסמכי המכרז	
13.	אם המציע הינו תאגיד – פלט עדכני נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז מספרי הרשם הרלוונטי, בהתאם לאישיות המשפטית של המציע.	
14.	אם המציע תאגיד- העתק תעודת ההתאגדות של המציע.	
15.	אם המציע תאגיד- אישור עו"ד/רו"ח לאימות פרטי התאגיד זכויות החתימה בתאגיד ופרטים נוספים בנוסח המצורף כמסמך י'	
16.	אישור בדבר הסכמה/אי הסכמה לחשיפת מסמכי המכרז, בנוסח המצורף כמסמך יא' למכרז	
17.	עותק ממסמכי ההבהרות שהוצאו על ידי המועצה, ו/או פרוטוקול מפגש מציעים, ככל שאכן הוצאו כאלו, כשהם חתומים על ידי המציע.	
18.	כל מסמכי המכרז, כשהם חתומים על ידי המציע.	

לתשומת לב המציעים – ככל שתימצא סתירה בין מסמך זה לבין תנאי הסף (ס' 3 למסמך ב') או רשימת המסמכים שיש לצרף (ס' 4 למסמך ב') – האמור במסמך ב' יגבר על האמור במסמך זה ומחובת המציעים לפנות למועצה במקרה של סתירה כאמור.

חוזה לייצור, אספקה והתקנת מבנה יביל למועדון טניס עבור המועצה המקומית

קדימה צורן

שנערך ונחתם בקדימה צורן ביום _____ לחודש _____ 2022

בין: **מועצה מקומית קדימה צורן**

מצד אחד

(שתקרא להלן ולשם הקיצור "המועצה" או "המזמין")

לבין:

מרחוב _____

מצד שני

(שיקרא להלן ולשם הקיצור "הקבלן" ו/או "הזוכה")

הואיל והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 14/2022 לייצור, אספקה והתקנת מבנה יביל למועדון טניס (להלן:

"המכרז") והקבלן הגיש הצעה והצעתו נבחרה במכרז.

והואיל והקבלן מצהיר כי בידו, הניסיון, היכול, כוח האדם והאמצעים הדרושים למתן השירותים כהגדרתם להלן;

והואיל והמזמין קיבל את הצעת הקבלן, הכול בכפוף לחוזה זה ולמפורט בו.

אי לזאת הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

1.1 המבוא להסכם זה, לרבות כל ההצהרות הכלולות בו, מהווה חלק בלתי-נפרד מהסכם זה - ויפורש ביחד עמו.

1.2 הנספחים להסכם זה מהווים חלק עיקרי ובלתי נפרד מן ההסכם.

2. מונחים

"מועדון הטניס" ו/או "אתר ביצוע העבודות" - מתקן ספורט המצוי בשטחה השיפוטי של המועצה המקומית קדימה צורן, ברחוב הרב אביקסיס, בגוש 7815 חלקה 449 המשמש למטרת אימוני טניס.

"המועצה" - המועצה המקומית קדימה צורן.

"הקבלן" - לרבות עובדיו של הקבלן ו/או שליחיו ו/או המועסקים על ידו או אלה ששירותיהם יישכרו או יירכשו על ידו ולשם ו/או בביצוע העבודות ו/או חוזה זה ו/או בקשר אליהם, לרבות קבלני משנה וכל מי שהקבלן אחראי על פי דין למעשיו או למחדליו.

"המבנה" - מבנה בגודל של כ- 51 מ"ר, כמפורט בכלל המפרטים והתכניות המצורפים ושאינם מצורפים

למסמכי הסכם זה, אשר נועד לשמש לצורך מתן שירותים נלווים שונים עבור מגרשי הטניס המצויים בשטח מועדון הטניס, ובין היתר, לשמש כמחסן ו/או כמשרד ו/או ככיתת לימוד ו/או לכל שימוש אחר עליו תורה המועצה והמותר על פי כל דין. המבנה ייבנה בשיטה מתועשת כמפורט בתכניות המצורפות להסכם זה.

"המפקח" - מי שנתמנה, או יתמנה, מזמן לזמן, על ידי המועצה לפקח ולאשר את ביצוע העבודות, או חלק מהן, ו/או מי שימונה על ידו לשם כך.

"העבודות" - כל העבודות הדרושות לצורך תכנון, ייצור, אספקה, ביסוס והתקנה של מבנה יביל עבור מועדון הטניס בתחום המועצה המקומית קדימה צורן בהתאם ללוחות הזמנים שקבעה המועצה, והכל על פי

דרישות הדין והוראות כל רשות מוסמכת וכן על פי הנחיות המועצה כפי שתימסרנה לקבלן מעת לעת, ובהתאם לתכניות, למפרטים וליתר מסמכי המכרז וכל המתחייב על פי כל דין, לרבות כללים, נהלים, הנחיות וכיו"ב, כפי שחלים במועד חתימת הסכם זה ו/או שישונו מעת לעת במשך תקופת ביצוע העבודות.

"המפרט הכללי" - הפרקים של "המפרט הכללי לעבודות בניין" בהוצאת הוועדה הבין משרדית המיוחדת בהשתתפות משרד הביטחון, משרד הבינוי והשיכון ומע"צ, הרלוונטיים לעבודות נשוא המכרז/ההסכם, במהדורתם האחרונה.

3. הנספחים

המסמכים דלהלן יהוו חלק מהותי בלתי נפרד מחוזה זה, בין שהם מצורפים ובין שלא:

- א. נספח א' - נוסח ערבות ביצוע;
- ב. נספח ב' - נוסח ערבות בדק;
- ג. נספח ג' - נספח ביטוח
נספח ג' 1 - אישור קיום ביטוחים;
- ד. נספח ד' - הצהרה בדבר העדר תביעות;
- ה. נספח ה' - תכנית;
- ו. נספח ו' - תכנית סניטרית;
- ז. נספח ז' - החלטת ועדת הרישוי מיום 10.2.22.

4. מהות ההתקשרות

- 4.1 ההתקשרות מכוח המכרז וחווה זה הינה התקשרות לביצוע העבודות כהגדרתן לעיל ובהתאם למפורט בחווה על נספחיו.
- 4.2 המפרט הכללי כהגדרתו בהסכם זה לעיל מהווה חלק ממכרז זה, אף על פי שאיננו מצורף כאן. בעצם הגשת הצעתו מצהיר הקבלן כי המפרט הכללי מצוי בידיו וכי הוא מכירו היטב, ככל שנדרש לביצוע העבודות נשוא המכרז/ההסכם.
- 4.3 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם להוראות הסכם זה בשקידה, בהקפדה וברמה מקצועית גבוהה.
- 4.4 הקבלן לא יהיה רשאי להעביר את חובותיו את זכויותיו על פי הסכם זה לאחר, כולן או מקצתן.
- 4.5 הקבלן מסכים ומתחייב לבצע את העבודות בכפוף להנחייתו של המפקח.
- 4.6 הקבלן מתחייב בזאת להגיש למועצה בכל עת שיידרש לכך כל נתון, מידע ו/או מסמך המצוי בידו והקשור לעניין ביצוע הסכם זה.

5. תקופת החוזה

- 5.1 תקופת ההתקשרות היא ממועד חתימת הצדדים על הסכם זה.
- 5.2 החל ממועד חתימת החוזה, יפעל הקבלן להוצאת היתר בנייה למבנה, לרבות השלמת כל התנאים ו/או האישורים ו/או המסמכים הנדרשים לצורך הוצאת היתר הבנייה. לוח הזמנים אליו מתחייב הקבלן להוצאת היתר בנייה למבנה, הינו לא יאוחר משלושה (3) חודשים ממועד חתימת החוזה בין הצדדים.
- 5.3 ביצוע העבודה עד לגמר ביצוע וקבלת טופס 4 למבנה, הינה החל ממועד צו התחלת עבודה וסיום בתוך ארבעה (4) חודשים לכל היותר, ממועד מתן הצו ולשביעות רצון המועצה.

- 5.4 המועצה שומרת לעצמה את הזכות, להאריך מעת לעת את תקופת ההתקשרות. מובהר, כי למועצה שיקול דעת בלעדי ומוחלט, בכל הנוגע לקביעה על הארכת תקופת ההתקשרות כאמור לעיל.
- 5.5 למען הסר ספק, מובהר בזאת כי תקופת ההתקשרות כוללת את התקופה הדרושה לצורך התארגנות הקבלן הזוכה לשם ביצוע העבודות. מובהר כי לא תינתן כל הארכת מועד לתקופת ההתקשרות בין הצדדים, בשל עיכובים בהתארגנות הקבלן.
- 5.6 מובהר בזאת, כי אי עמידת הקבלן הזוכה בלוחות הזמנים לביצוע העבודות כמפורט במסמכי המכרז וההסכם, תהווה הפרה של ההסכם ותקנה למועצה את מלוא הסעדים המוקנים לה על פי דין ו/או על פי מסמכי המכרז, לרבות הטלת פיצויים מוסכמים, חילוט ערבות הביצוע וביטול ההתקשרות.
- 5.7 יחד עם זאת, המועצה בלבד רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, להפסיק את ההתקשרות לפי מכרז זה, כולה או חלקה, לפני מועד תחילת תקופת ההתקשרות או במהלך תקופת ההתקשרות, וזאת בהודעה מוקדמת של 30 ימים (להלן: "הודעת סיום החוזה") והמשתתף מצהיר בהגשת הצעתו כי הוא מוותר באופן בלתי חוזר ויהיה מנוע ומושתק מלטעון כל טענה בשל כך, לרבות טענה בדבר הסתמכותו למתן שירותים למשך כל תקופת ההתקשרות ובפרט טענות שעניינן השקעות אותן השקיע הזוכה בקשר עם השירותים ו/או בקשר עם היתכנותם.

6. הצהרות והתחייבויות הקבלן

- 6.1 הקבלן מצהיר בזאת כי הוא בעל הידע, הציוד, המומחיות, כוח האדם, ההסמכות והניסיון הדרושים לביצוע העבודה נשוא חוזה זה ברמה מקצועית נאותה.
- 6.2 הקבלן מצהיר בזאת כי ביקר באתר ביצוע העבודות, בדק באופן יסודי את שטחו ומבנהו של האתר, את הגישה אליו, את השטח הפנוי המיועד לעבודה, לאחסנת החומרים את מקום צינורות המים הראשיים וקווי החשמל והטלפון, את הכבישים, את המבנים הקיימים וכיו"ב. הקבלן מאשר כי למד את כל הדרוש לידיעתו בקשר לתנאים האמורים, ואופן השפעתם על העבודה.
- 6.3 הקבלן מצהיר כי קיבל לשביעות רצונו המלאה, כל מידע שביקש ושיש בו כדי להשפיע על ביצוע העבודות וקיום יתר התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 6.4 הקבלן מתחייב כי העבודות יבוצעו על ידו באיכות ובטיב מעולים ועומדים בתנאים ובדרישות לפי כל דין, לרבות תקנים ישראליים במהדורתם האחרונה. בכלל זאת, הקבלן מצהיר כי המבנה היביל שיספק עומד בכל דרישות התקנים הישראליים בנושא, בין אם פורטו במפרט הכללי ו/או בתכניות ובין אם לאו.
- 6.5 הקבלן מתחייב לדאוג ולהשיג על חשבונו את כל האישורים, ההיתרים הרישיונות ופוליסות הביטוח הדרושים לשם מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה וכי במועד תחילת חוזה זה יהיו בידו כל הרישיונות, ההיתרים, הפוליסות, כלי הרכב והציוד המתאימים הדרושים לביצוע העבודה נשוא חוזה זה.
- 6.6 הקבלן מצהיר כי מוכרים וידועים לו היטב כל כללי ותקני הבטיחות הנוגעים לביצוע העבודות, על כל הקשור בכך במישרין ובעקיפין.
- 6.7 הקבלן מתחייב בזאת לבצע את העבודה נשוא חוזה זה בהתאם להוראות התכניות, הנחיות המועצה ובהתאם להוראות כל דין.
- 6.8 הקבלן מתחייב להבטיח קיום תנאי הבטיחות ותנאים אחרים הדרושים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם ו/או כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה נשוא חוזה זה וכן לדאוג לקיים על חשבונו הוא ועל אחריותו את כל אמצעי הבטיחות הנדרשים לפי המפורט בחוזה זה ועל פי כל דין.
- 6.9 הקבלן מתחייב לנקוט בכל ההליכים המתחייבים על פי דין לצורך שינוע והצבת המבנה ולוודא הכנת

והתאמת האתר ודרכי הגישה המובילות אליו למעבר משאיות ומנופים, וזאת באחריותו ועל חשבונו של הקבלן.

- 6.10 הקבלן מתחייב כי המבנה יגיע ליעדו כשהוא במצב תקין מעולה.
- 6.11 הקבלן מתחייב להחליף ולספק באופן מיידי, כל מבנה ו/או חלק ממנו שסופק על ידו ואשר לדעת המועצה אינו תקין ו/או שבור ו/או פגום ו/או ראוי להחלפה- והכל לפי שיקול דעת המועצה וללא כל תשלום תמורה נוספת בגין כך.
- 6.12 הקבלן מתחייב לבצע באופן מושלם את כל העבודות (כולל השגת ההיתרים והאישורים הנדרשים מהרשויות הנוגעות בדבר), בהתאם להסכם, למפרט הכללי, לתכניות וליתר נספחי ההסכם, בהתאם להוראות המפקח, בהתאם להוראות והנחיות כל רשות מוסמכת ובשים לב להוראות כל דין.
- 6.13 הקבלן מתחייב לקיים השגחה מלאה על ביצוע העבודות באמצעות מהנדס ו/או מודד ו/או מנהל עבודה מטעמו, במשך כל תקופת ביצוע העבודות, בהתאם לשיקול דעת המפקח.
- 6.14 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות באופן שלא יפריע שלא לצורך או בצורה לא נאותה לנוחיות הציבור, או לגישה לדרכים ולשבילים פרטיים או ציבוריים.
- 6.15 קבלן מתחייב להעסיק אך ורק עובדים מיומנים ואחראים, בעלי הסמכות, תעודות ורישיונות הנדרשים לפי כל דין ו/או רשות מוסמכת, לפחות בהיקפים הדרושים ביצוע העבודות בצורה יעילה וטובה. החלטת המפקח באשר למספר העובדים הנדרש בכל עת תחייב את הקבלן ללא עוררין, ואין בהחלטה כאמור כדי לגרוע מאחריות הקבלן ו/או להטיל אחריות על המועצה או מי מטעמה לכל דבר ועניין.
- 6.16 הקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו של המפקח בדבר הרחקתו מביצוע השירותים של כל אדם המועסק על ידי ו/או מטעם הקבלן, אם לדעת המפקח ולפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע העבודה או שלדעת המפקח קיים חשש הנובע ממתן אפשרות לאדם כאמור לעסוק במתן השירותים. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו במסגרת מן השירותים, בין במישרין ובין בעקיפין. המפקח לא יהא חייב לנמק את דרישתו.
- 6.17 הקבלן מתחייב לשאת בתשלומים כדין לעובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע העבודות ולמלא בקפידה אחר חוקי העבודה השונים.
- 6.18 הקבלן מתחייב להתחבר למקורות מים, חשמל וכיו"ב רק לאחר קבלת אישור מתאים לכך בכתב מהמפקח, כך שעלויות החיבור כאמור יחולו על חשבונו של הקבלן בלבד. בנוסף, יישא הקבלן במלוא ההוצאות בגין צריכת מים, חשמל וכיו"ב במהלך ביצוע העבודות, לרבות בהתקנת המונים לפני תחילת העבודות.
- 6.19 הקבלן מתחייב להמציא לאישור המפקח תכניות "AS MADE" חתומות ומאושרות על ידי מודד מוסמך, המהוות צילום מצב עדכני של העבודות נכון למועד סיומן ומסירתן.
- 6.20 הקבלן מתחייב לספק למועצה במהלך תקופת הבדק והאחריות, שירות מקצועי, תומך ומלווה

7. ביצוע העבודות

- 7.1 ביצוע השירותים ייעשה לאחר קבלת הזמנת עבודה מהמועצה, על פי לוחות הזמנים שנקבעו ו/או שייקבעו על ידי המועצה מעת לעת, ובהתאם לכל הוראות החוזה, לרבות הוראות המפרט הכללי והתכניות ובהתאם להנחיות המועצה ובהתאם להוראות כל דין.
- 7.2 ביצוע העבודות יחל בכפוף להשגת כל ההיתרים ו/או האישורים הנדרשים, ועל פי תכניות ביצוע שאושרו על ידי המועצה בלבד.
- 7.3 במקרים של עיכוב בביצוע העבודות הנובע מכוח עליון, רשאי המפקח לפי שיקול דעתו ליתן לקבלן אורכה

להשלמת העבודות לתקופה המתאימה, לפי שיקול דעתו. יובהר, כי השפעות מזג האוויר מכל סוג או רמה שהיא, השפעות מדיניות או מעשיות של חוסר פועלים ו/או מחסור בחומרים ו/או בציוד או שביתה מכל סוג ומין שהוא- לא תתקבלנה השפעות אלו כפירוש לכוח עליון.

8. שינוע והספקת המבנה היביל

הקבלן מתחייב לבצע על חשבונו את כל הפעולות הבאות:

- 8.1 לנקוט בכל הפעולות ו/או האמצעים להבטחת מניעת פגיעה בכל שטח ו/או נכס פרטי או ציבורי, לרבות מדרכה ו/או כביש ו/או גינה ו/או רכוש הזולת או מרכיב תשתית ו/או סביבה אחרים.
- 8.2 לקבל אישור מראש ובכתב מאת המפקח ו/או מי מטעמו לפחות 7 ימים מראש לביצוע כל עבודה שלצורך ביצועה יידרש הקבלן לפרק ו/או לשנות ו/או לפגוע במדרכה ו/או בכביש ו/או בגינה ו/או בכל רכוש הזולת או מרכיב תשתית ו/או סביבה אחרים, וכן לפנות לקבלת אישור מראש מטעם כל הרשויות ו/או הגורמים המוסמכים, ולבצע העבודות בתיאום מראש מול כל הרשויות ו/או הגורמים המוסמכים ו/או המועצה.
- 8.3 בכל מקרה, גם אם יינתן אישור, כאמור לעיל, יתקן הקבלן, על חשבונו, כל נזק ויחזיר המצב לקדמותו כפי שהיה טרם ביצוע העבודות.
- 8.4 הקבלן יודא ויהיה האחראי הבלעדי לכך ששינוע והספקת המבנה היביל ייעשו באופן השומר על בטיחות מבצעי העבודה ולבטיחות ושלמות גופם ו/או רכושם של העוברים בסמוך ו/או נמצאים בקרבת מקום.
- 8.5 הקבלן אחראי שהובלת המבנה לא תגרום להפרעה שלא לצורך לתנועה בדרכים בהן יעברו כלי התחבורה לביצוע העבודות נשוא המכרז, לרבות: בחירתם של הדרכים, של כלי הרכב ושל זמני ההובלה, כך שתמעט ככל האפשר ההפרעה לתנועה הרגילה בדרכים האמורות וימנע ככל האפשר נזק לדרכים. באם יידרש הקבלן לצורך ביצוע העבודות להוביל מטענים חורגים, יהא על הקבלן להצטייד על חשבונו בהיתרים הדרושים לכך מטעם הרשויות המוסמכות.

9. פיקוח

- 9.1 המפקח או מי מטעמו יבדוק את העבודה יפקח על ביצועה וכן יבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הציוד שמשמשים בו וטיב המלאכה הנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה, כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את ההסכם, ואת הוראותיו הוא.
- 9.2 הקבלן יאפשר ויעזור למפקח, ולכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אשר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע ההסכם וכן לכל מקום שממנו מובא ציוד כלשהו לביצוע ההסכם.
- 9.3 על הקבלן לבדוק את כל המסמכים, את כל הנתונים והמידות בהם ואת התאמתן למצב באתר. בכל מקרה שימצאו טעות, השמטה, או סתירה בתוכניות, בשרטוטים, במפרט הכללי, ובכתב הכמויות, עליו להודיע על כך מיד למפקח, אשר יחליט כיצד תבוצע העבודה. החלטת המפקח בנדון תהיה סופית, לא תתקבל כל תביעה מצד הקבלן על סמך טענה שלא הרגיש בטעויות ו/או בסתירות הנ"ל. יוציא הקבלן לפועל עבודות לפי טעות או לפי סתירה שבמסמכים, או לפי פרטי ביצוע אשר לא קיבלו אישור מוקדם בכתב של המפקח, הוא יוחזק כאחראי לכך ועליו יהיה להרוס אותו או לשנותו, על חשבונו, בהתאם להוראות המפקח.
- 9.4 הקבלן מתחייב בזה כי במידה ולמפקח תהיינה דרישות כלשהן לתיקונים במהלך ו/או בתום ביצוע העבודות, הנובעים מאי התאמה לתיאורם על פי הסכם זה, ו/או אי עמידה בתקנים המחייבים, ו/או אי התאמה להוראות התכניות, ידאג הקבלן ליישום ולביצוע התיקונים הנדרשים תוך 2 ימים מקבלת דרישת המפקח בכתב לביצועם, ללא תשלום נוסף.

9.5 הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו למילוי תנאי ההסכם, ואין באישור המפקח בכדי לפטור את הקבלן מאחריותו לפי כל דין ו/או הסכם לרבות ממחויבויותיו בהתאם להסכם זה או עמידה בדרישות התקנים המחייבים.

9.6 במשך תקופת ביצוע העבודות ועד למסירתן למועצה, חייב הקבלן – להעסיק מנהל עבודה מוסמך הרשום במשרד התמ"ת באגף הפיקוח על העבודה, מנהל העבודה יהיה מצוי באתר העבודות וישגיח ברציפות על ביצוען.

10. התארגנות בשטח

10.1 התחברות אל מקורות המים והחשמל והבאתם למקום העבודה ייעשו על חשבון הקבלן ובאחריותו.
10.2 באחריות הקבלן לספק את כל הציוד, המכשירים והעזרים הדרושים לביצוע כל סוגי העבודות הכלולות במסגרת ההסכם, לרבות אך לא רק, מערכת תימוך, דרכים, שבילי גישה, מעברים מורמים, סולמות וכיו"ב. מתקנים ארעיים אלה יהיו יציבים וקשיחים במידה מספקת לשם קבלת העומסים אשר להם נועדו, יש להרכיבם, להחזיקם, לחדשם, לתקנם, או להחליפם תוך התחשבות עם דרישות הבטיחות בעבודה ושמירה על הוראות הכלולות בחוקים, צווים או תקנות בנות תוקף, הקבלן יישא באחריות מלאה ובלעדית לציבותם, ובמקרה של מפולת או תקלות חרות, יתקן את הנזקים, הן הישירים והן העקיפים.

11. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים וביצוע בדיקות דגימות ואישור

11.1 הקבלן יספק על חשבונו את כל הציוד, המתקנים, החומרים והעזרים האחרים הדרושים לביצוע היעיל של העבודות בהתאם ללוח הזמנים לביצוע העבודה שקבעה המועצה.

11.2 הקבלן יעשה שימוש בחומרים ומוצרים בטיב ובאיכות המעולים ביותר, ובהתאם לאמור במסמכי המכרז ובכמויות מספיקות, אשר יתאימו מכל הבחינות לדרישות התקנים הישראלים העדכניים, ובהעדרם לדרישות התקנים הזרים המתאימים.

11.3 קירות המבנה יהיו עשויים מחומרים בלתי בעירים בעמידות אש שלא תפחת מ- 90 דקות, כנדרש בתקן ישראלי ת"י 931, וזאת לפי תעודת בדיקה של מכון התקנים. הקבלן מתחייב להעביר למועצה על פי דרישתה, את מסמכי תעודת הבדיקה של מכון התקנים עליהם מתבסס האישור לפי התקן האמור. בנוסף, המבנה יכלול בידוד בקירות חוץ העומד בדרישות ת"י 921 חלק 4 ובתקני בידוד תרמי. מבלי לגרוע מן האמור, מתחייב הקבלן לעמוד בכל דרישות הדין, לרבות כל התקנים הרלוונטיים לביצוע העבודות נשוא המכרז, בין אם פורטו במכרז זה ובין אם לאו, ויצג למועצה על פי דרישתה אסמכתאות בדבר עמידת המבנה והעבודות בתקנים האמורים.

11.4 מקום שניתנת אחריות לחומר או למוצר, הנדרשים לביצוע העבודה, חייב הקבלן לקבל מהיצרן או הספק של אותו חומר או מוצר תעודת אחריות מתאימה.

11.5 הקבלן מצהיר כי ברשותו כל הציוד והמתקנים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש וכי הוא אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה.

11.6 הקבלן מתחייב לשמור על סביבת עבודה נקיה, דהיינו, חומרים, ציוד ומתקנים אשר אינם נחוצים עוד לביצוע העבודה, וכן כל פסולת שנוצרה עקב ביצוע העבודה או כתוצאה הימנה, חייב הקבלן לפנותם מאתר העבודה ולהשליכם במקום המתאים לכך על פי כל דין.

11.7 כל העבודות תבוצענה לפי פרטי התוכניות ובאורח מקצועי נכון, בהתאם להוראות התכניות והתקנים ולשביעות רצונו של המפקח. כמו כן, תבוצענה העבודות בכפיפות להוראות הכלליות בחוקים, צווים, או

תקנות בנות תוקף מטעם כל רשות מוסמכת. הקבלן ימציא לידי המפקח, על פי דרישת המפקח, אישור רשמי בכתב על התאמת העבודה או כל חלק ממנה, לדרישות אותה רשות.

11.8 עם התחלת העבודה יגיש הקבלן למפקח דגימות של חומרים ו/או מוצרים המיועדים לביצוע העבודה, ואם יידרש, יעבירו לבדיקות במעבדה מוסמכת שתיקבע על ידי המפקח. הקבלן להעביר לידי המפקח במועד מוקדם ככל האפשר דגימות של חומרים ו/או מוצרים שבדיקתם המוקדמת מצריכה פרק זמן ממושך. הקבלן מתחייב שלא להחל בשום אופן בביצוע תוך שימוש בחומרים אלו, בטרם הושלמו הבדיקות המוקדמות המתאימות. תוצאות הבדיקות תקבענה את מידת התאמתם של החומרים לשימוש בביצוע ההסכם, והן תחייבנה את שני הצדדים.

12. בטיחות ואמצעי זהירות באתר העבודה

12.1 הקבלן ינקוט על חשבונו ויהא אחראי כי כל הבאים מטעמו ינקטו בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר העבודה, בדרך לאתר העבודה ובסביבתו, בעת ביצוע העבודה לרבות בעת הובלת חומרים לאתר העבודה ויספק ויתקין שמירה, גידור, אורות, שלטי אזהרה, תמרורי אזהרה, לרבות פנסים מהבהבים, פיגומים, דיפון תעלות, מעקות בטיחות, גדרות זמניות, ציוד כיבוי אש ושאר אמצעי זהירות, הדרושים לביטחונם ולנוחותם של הציבור ושל העובדים באתר, בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על ידי המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

12.2 הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי לשמור על תנאי הבטיחות באתר העבודה כנדרש בפקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], התש"ל – 1970 והתקנות מכוחה, ובפקודת הנוזיקין [נוסח חדש], התשכ"ח – 1968 ועל פי כל דין.

12.3 עם סיום העבודות, מתחייב הקבלן למלא את כל הבורות, ליישר את הערמות ולסלק את כל המכשולים שנותרו באתר כתוצאה מביצוע העבודות.

12.4 באחריות הקבלן לקבל את כל האישורים התקופתיים הנדרשים ביחס לשימוש ואחזקה בציוד ו/או בכלי עבודה מכניים/ חשמליים, ציוד הרמה, ציוד הגנה אישי, חומרים מסוכנים וכיו"ב.

12.5 במהלך ביצוע העבודות וכן בסיום כל יום עבודה בכל חלק של האתר, מתחייב הספק למנוע נגישות למפגעים בטיחותיים.

12.6 במקרים בהם נדרש ביצוע עבודות בביבים או בשוחות קיימים, על הספק לבדוק תחילה את הביבים והשוחות להימצאות גזים רעילים ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנובעים מכך על פי הוראות כל דין ו/או הרשויות המוסמכות.

12.7 הקבלן ידאג להדרכה מוסמכת של עובדיו בנושא הבטיחות בעבודה בגובה ובשימוש בציוד עבודה בגובה וטיפול בו. כמו כן, יחתים הקבלן את עובדיו על כך שהם קבלו והבינו את הנאמר בהדרכה, וכן את החובה המוטלת עליהם להשתמש בציוד מגן אישי.

12.8 קבלן שאינו מוסמך לעבודות חשמל, יפרסם הוראות מתאימות לעובדיו שלא לעסוק או לטפל ברשת החשמל או בכל אביזר חשמלי שמחייב טיפולו של חשמלאי מוסמך, לרבות עבודות הקשורות לחיבור או ניתוק חשמל, או לכל צורך אחר המתחייב מביצוע העבודה.

12.9 המועצה תהא רשאית להפסיק את עבודת הספק במידה ויתברר לה כי זו נעשית בתנאים בטיחותיים לא נאותים ו/או לא מתאימים לדרישות הרשויות המוסמכות ו/או להוראות המפקח. אין באמור כדי לשחרר את הספק מאחריותו המלאה והבלעדית ביחס לבטיחות אתר העבודות.

13. ניקוי האתר וסילוק פסולת

13.1 הקבלן יסלק במהלך העבודות, מזמן לזמן, ולפי הוראת המזמין ועל חשבונו, את עודפי החומרים והפסולת מאתר העבודות, ומיד עם גמר העבודות יחזיר הקבלן את אתר העבודות למצבו הקודם, ינקה את האתר, ויסלק ממנו את כל המתקנים הארעיים, שיירי החומרים, הפסולת והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא, וימסור את אתר העבודות כשהוא נקי לשביעות רצונו של המזמין.

13.2 לא מילא הקבלן את הוראות סעיף 13.1 לעיל, תהא המועצה רשאית לבצען על חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע עבודות הניקוי, האצירה, השינוע, הפינוי והסילוק הנדרשות. המועצה תהא רשאית לגבות ו/או לנכות את הוצאותיה כאמור לעיל מכל סכום המגיע או שגיע לקבלן מאת המועצה בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותן בכל דרך אחרת העומדת לה על פי כל דין ו/או הסכם זה.

13.3 מובהר כי כל שיירי החומרים והפסולת מהאתר לסוגיהם יאצרו, ישונעו וימסרו לטיפול אתר פסולת המורשה לטפל בהם בלבד.

14. עבודות נוספות (סעיפים חריגים)

14.1 הקבלן יבצע כל עבודה נוספת, אשר לדעת המפקח קשורה בביצוע העבודה, אבל לא הוגדרה בתכולת העבודות על פי הסכם זה על נספחיו, על פי דרישת המפקח או באישורו בלבד.

14.2 שינויים ותיקונים במידות, בתוכניות, השלמת ועדכון תכניות, התאמת ופירוט תכניות או חלקים מהן וכיוצא באלה, תוך מהלך העבודות - לא ישמשו עילה לשינוי מחירים או לתביעות תשלומים נוספים מצד הקבלן, גם אם קטנו או בוטלו סעיפים בתכניות או גדלו, בכל אחוז שהוא.

14.3 מחיר העבודות הנוספות יהיה בהתאם למחירון דקל המעודכן לאחר הנחה בשיעור של 15%.

15. סיום העבודה - תעודת קבלת העבודות

15.1 עם השלמת ביצוע העבודות, יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב, והמפקח יבדוק את העבודות תוך 14 ימים מיום קבלת ההודעה, ואם ימצא אותן מתאימות לתנאי ההסכם ומשביעות את רצונו, יוציא המפקח לקבלן תעודה בדבר קבלת העבודות. מצא המפקח שהעבודות לא בוצעו בהתאם להסכם, עליו להודיע על כך לקבלן ועל הקבלן לתקן ו/או להשלים את כל הנדרש בתוך הזמן שנקבע על ידי המפקח בהודעתו דלעיל.

15.2 השלים הקבלן, לפי תנאי ההסכם, חלק מסוים מהפרויקט במועד מסוים, לפני המועד הסופי שנקבע לסיום העבודות כולן, והמועצה החזיקה או השתמשה בו - יוציא המפקח תעודת קבלת העבודות לגבי אותו חלק של העבודות, על פי דרישת הקבלן בכתב. מתן התעודה אינו פוטר את הקבלן מלבצע ולהשלים לשביעות רצונו של המפקח, כל חלק או פרט שטרם בוצע או הושלם לשביעת רצונו, גם באותו חלק מהעבודות שלגביו ניתנה תעודת קבלת העבודות.

15.3 מתן תעודת קבלת העבודות אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי ההסכם.

15.4 רק לאחר השלמת כל הליקויים וקבלת תעודת קבלת העבודות יגיש הקבלן למזמין חשבון בהתאם לשלבי תשלום התמורה על פי אבני הדרך כפי שנקבעו בהסכם זה.

16. תקופת בדק ואחריות

16.1 מוסכם ומוצהר כי הספק יהא אחראי באחריות מלאה ומוחלטת לטיב העבודות שבוצעו על ידו עבור המועצה, לרבות לטיב התכנון, הייצור, האספקה, הביסוס, ההצבה והתקנת המבנה על ידו במהלך ביצוע

העבודות, וזאת לתקופה של 12 חודשים אשר תתחיל ממועד ביצוע התשלום האחרון לקבלן על פי אבני הדרך כפי שנקבעו בהסכם זה (להלן: "תקופת האחריות").

16.2 הספק מתחייב בזאת לתקן ו/או להחליף באופן מיידי במהלך כל תקופת האחריות כל מבנה ו/או כל חלק ממנו אשר לדעת המועצה אינו תקין ו/או פגום ו/או מקולקל ו/או שבור ו/או ראוי להחלפה, והכל לפי שיקול דעת וקביעת המועצה ו/או המפקח.

16.3 המפקח רשאי להורות לספק לבצע עבודות כאמור בתוך פרק זמן אחר, על פי שיקול דעתו הבלעדי, אך בכל מקרה לא יאוחר מ- 7 ימים ממועד שהקבלן נדרש לעשות כן. העבודות כאמור יבוצעו על ידי הקבלן ללא כל תנאי וסייג ובאמצעות עובדים מיומנים וציוד נדרש ואביזרים מתאימים למתן עבודות השירות ו/או התיקון.

16.4 במידה והספק לא יבצע את התחייבויותיו כאמור ו/או במועד שהוקצב לביצוע, תהא המועצה רשאית לבצע את התיקון ו/או החלפת המבנה ו/או כל חלק הימנו בעצמה ו/או באמצעות אחרים על חשבונו של הספק, בתוספת הוצאות תקורה בגובה 15% מהוצאות המועצה. המועצה תהא רשאית לנכות את ההוצאות שנגרמו לה בביצוע עבודות כאמור מכספים שיגיעו לספק ממנה ו/או לגבותם בכל דרך אחרת כפי שתמצא לנכון, לרבות מימוש הערבות הבנקאית שתימסר להבטחת התחייבויות נספק בתקופת האחריות.

16.5 מוסכם על הצדדים כי עבודות התיקון ו/או ההחלפה כאמור יבוצעו על ידי הספק במהלך של תקופת האחריות ולא יזכו את הקבלן בכל תשלום ו/או פיצוי נוסף מהמועצה, וכי הקבלן יישא לבדו ועל חשבונו בכל העלויות הכרוכות בביצוע העבודות כאמור.

16.6 מובהר בזאת למען הסר ספק, כי במידה ונתגלו בתקופת הבדק פגמים ו/או ליקויים ו/או פעולה בלתי תקינה של הקבלן, כולה או חלקה, שהקבלן אחראי להם, תוארך תקופת הבדק, לאחר ביצוע התיקונים על ידי הקבלן לתקופה נוספת שתחל במועד סיום התיקונים וקבלתם על ידי המועצה באישור המפקח. בתקופת הבדק המוארכת, יחולו על הקבלן כל התחייבויותיו בתקופת הבדק המקורית.

17. אחריות הקבלן בביצוע העבודות

17.1 הקבלן יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל תאונה ו/או מחלה ו/או נכות ו/או חבלה ו/או נזק ו/או אובדן, שייגרמו כתוצאה ממעשה או מחדל כלשהו תוך כדי ביצוע העבודות ובקשר אליהן, במישרין או בעקיפין, לגופו או לרכושו של אדם/גוף כלשהו לרבות למועצה ו/או לספק ו/או לעובדיהם ו/או לשלוחיהם ו/או למי מטעמם ו/או לאדם אחר כלשהו, ובכלל זה יהיה הספק אחראי כלפי כל צד שלישי לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל חוק אחר, ויהיה חייב לפצות ולשפות את המועצה ו/או הניזוקים, לפי המקרה, על חשבונו והוצאותיו, בגין כל דרישה ו/או תביעה שיוגשו נגדה בקשר לכך, ובכל דמי הנזק ו/או הפיצוי שיגיע לו/הם. הספק משחרר לחלוטין את המועצה, עובדיה, שלוחיה ואת מי שבא מטעמה, מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל תאונה ו/או מחלה ו/או נכות ו/או חבלה ו/או נזק ו/או אובדן ו/או קלקול לגוף או לרכוש כנ"ל, שאירעו כתוצאה מהאמור בסעיף זה, לכל אדם ו/או גוף אחר, לגוף ו/או לרכוש, בכל עילה שהיא.

17.2 הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזיקין או פיצויים המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של קבלן, כתוצאה מתאונה או נזק כלשהו שנגרם תוך כדי מתן השירות ו/או בקשר איתו ו/או ממעשה או מחדל הקשורים, במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה. הקבלן יפצה וישפה את המועצה בגין כל תשלום שתחויב לשלם כתוצאה מאי קיום התחייבותו כאמור.

17.3 הקבלן יהיה אחראי וישפה את המועצה בגין כל פגיעה או נזק שייגרמו לה עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או מחדל ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית, במהלך כל תקופת הביצוע העבודות ו/או במהלך כל תקופת האחריות.

- 17.4 מובהר כי חובת השיפוי למועצה תחול לאחר שהמועצה הודיעה לקבלן בדבר הדרישה/ התביעה ואפשרה לו להתגונן מפניה. כן מובהר כי המועצה לא תגיע לפשרה אלא לאחר שניתנה לקבלן האפשרות להביע עמדתו לגביה.
- 17.5 למען הסר ספק, אחריותו של הקבלן כמפורט בסעיפים 17.4-17.1 לעיל תחול גם בשל מעשים ו/או מחדלים של כל גורם הפועל בשמו ו/או מטעמו בביצוע התחייבויותיו מכוח חוזה זה, לרבות עובדים, קבלני משנה וכיו"ב.
- 17.6 המועצה רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן כאמור בפרק זה, עד אשר תיושבנה תביעות אלה באופן סופי ומוחלט.
- 17.7 מבלי לפגוע מהאמור לעיל, מוצהר ומוסכם, שכל סכום ו/או פיצוי, אשר יגיעו למועצה ו/או שעל המועצה לשאת בהם מחמת שתתבע על ידי צד ג', בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מועסקיו, כולל הוצאות ושכ"ט עו"ד, תהיה המועצה רשאית לקזז מהסכומים המגיעים ממנה לקבלן.
- 17.8 **אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מאחריות הקבלן הנובעת ממהות העבודות, כמפורט במסמכי המכרז.**

18. ביטוח

- 18.1 מבלי לגרוע מאחריות והתחייבויות הקבלן על פי כל דין ועל פי הסכם זה, מתחייב הקבלן לבצע ולקיים, על חשבונו, ממועד תחילת ביצוע השירותים ולמשך כל תקופת ההתקשרות (לרבות כל הארכה שלה), את הביטוחים המפורטים בנספח הביטוחים - מסומן **בנספח ג'** המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי-נפרד ממנו וכן להמציא למועצה את נספח ג' 1 (להלן: "**האישור קיום ביטוחים**"), כשהוא חתום ובלתי מסויג ע"י חברת ביטוח המורשית בישראל. עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחולו על הקבלן בלבד.
- 18.2 הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הנדרשים בהסכם זה הינם מזעריים. על הקבלן יהיה להסדיר ביטוח כפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו ו/או למועצה המקומית קדימה צורן ו/או למועדון הטניס בו מתבצעת העבודה נשוא הסכם זה.
- 18.3 הקבלן ידאג כי כל קבלני המשנה ו/או אחרים המועסקים על ידו (ככל שיתיר זאת הסכם זה) יערכו ביטוחים לשם מניעת הפסד או אובדן להם ולאחרים.
- 18.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור בהסכם זה, הקבלן וקבלני המשנה המועסקים על ידו (ככל שיתיר זאת הסכם זה) יבטחו את הרכוש המובא על ידם לחצרי המועצה ומוסדותיה לרבות מנופים וכלי הרכב שלהם.
- 18.5 בכל הביטוחים שיערוך הקבלן וקבלני המשנה שלו ואשר קשורים לביצוע ההסכם, יירשם סעיף בדבר וויתור על תחלוף כלפי המועצה המקומית קדימה צורן, מוסדות המועצה והבאים מטעמם ולמעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 18.6 בכל ביטוח שיערוך הקבלן וקבלני המשנה שלו יתווסף סעיף שלפיו לא יחול סעיף ביטוח כפל כמפורט בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א-1981 לגבי פוליסות ביטוח של המועצה המקומית קדימה צורן ומוסדותיה.
- 18.7 14 ימים לפני כניסת הסכם זה לתוקף ימסור הקבלן למועצה את האישור על קיום ביטוחים (נספח ג' 1) כשהוא חתום על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים בו ואינו מסויג.
- 18.8 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור על קיום ביטוחים, ימציא הקבלן למועצה שוב את האישור כשהוא חתום על ידי מבטחיו בסיפא שלו תחת הכותרת "אנו מאשרים כי תוקף אישור זה מוארך לתקופה, כדלקמן:".
- 18.9 אם הקבלן יחליף מבטח במהלך תקופת הביטוח או עם סיומה ימסור הקבלן למועצה את העתק האישור המקורי כשהוא חתום על ידי המבטח החדש. תהליך זה יחזור על עצמו כל עוד הסכם זה בתוקפו וכל עוד לא

הסתיימו ההתחייבויות נשוא ההסכם, המאוחר מביניהם.

18.10 הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי בהסכם.

18.11 האמור בסעיף זה (סעיף ביטוח) הינו תנאי מתלה ומקדמי להתחלת פעילות של הקבלן על פי הסכם זה. המועצה תהיה זכאית למנוע מן הקבלן את פעילותו במקרה שהאישור כאמור לא הומצא לפי המועד שצוין לעיל.

18.12 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי בהמצאת אישור ביטוח כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו לקבלן מאחריותו על פי הסכם זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לפצות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאת אישור ביטוח לידי המועצה כאמור לעיל, אין בו כדי להטיל על המועצה אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.

18.13 מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההסכם עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא הקבלן בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב כך.

18.14 הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות.

18.15 הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים העולים על סכומי הביטוח וגבולות האחריות הנקובים בפוליסות.

18.16 הקבלן ימשיך ויערוך ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר כל עוד קיימת לו חבות חוקית על כך.

18.17 הקבלן מצהיר כי לא יהיו לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ומוסדותיה ו/או הבאים מטעמם בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עפ"י הביטוחים הנ"ל או ביטוחים אחרים שעשה או שיכול היה לעשות, והוא פוטר בזאת את המועצה מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

18.18 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות המועצה ומוסדותיה, יהא הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו להם באופן מלא ובלעדי, ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי המועצה, והוא יהא מנועה מלהעלות כל טענה כאמור כלפי המועצה.

18.19 לא עמד הקבלן בהתחייבויות לפי המפורט לעיל במלואן או בחלקן, תהיה המועצה זכאית, אך לא חייבת, לערוך את הביטוחים או חלק מהם במקומו של הקבלן ועל חשבוננו ו/או לשלם במקומו כל סכום שהוא, וכן כל הוצאה אחרת הקשורה בהסדרת הביטוח כאמור, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לכל סעד אחר. הזכות לערוך ביטוח במקומו של הקבלן תחול גם במקרה של ביטול הביטוח במהלך תקופת ההסכם.

19. התמורה

19.1 התמורה בגין ביצוע העבודות ומילוי כל התחייבויות הספק תהיה בהתאם למחיר הנקוב במסמך ג' למסמכי המכרז – הצעת המחיר שצורפה להצעת הספק והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "התמורה").

19.2 מוסכם ומוצהר כי התמורה כוללת את כל הוצאות הקבלן בגין ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

19.3 תשלום התמורה לספק מותנה במילוי כל התנאים, כדלקמן:

19.3.1 הספק ביצע את העבודות בשלמותן ומילא אחר כל התחייבויותיו עד לשלב המסירה כולל, להנחת דעתו של המפקח.

19.3.2 הספק המציא את כל התכניות (לרבות תכניות "AS MADE") ו/או האישורים ו/או הנתונים שנדרשו ממנו להנחת דעתו של המפקח.

19.3.3 הספק המציא את ערבות הבדק והאחריות כפי שנדרש בהסכם זה.

19.3.4 המפקח המציא לקבלן תעודת קבלת העבודות וכן אישר את החשבון הסופי שהגיש הקבלן.

19.3.5 הספק יעביר הצהרה בדבר העדר תביעות חתום על ידו בנוסח המצורף כנספח ד' להסכם.

19.4 תשלום התמורה יתבצע על פי אבני הדרך, כמפורט להלן:

19.4.1 15% מסך התמורה הכללי ישולם עם סיום ביסוס המבנה וקבלת אישור הקונסטרוקטור על ביצוע הביסוס באופן תקין, לשביעות רצונו המלאה של המפקח.

19.4.2 60% מסך התמורה הכללי ישולם עם גמר הבנייה וחיבור המבנה לתשתיות מים, ביוב וחשמל, ולאחר קבלת אישור המפקח על סיום בניית המבנה וחיבורו לתשתיות.

19.4.3 יתרת 25% מסך התמורה הכללי ישולם עם גמר עבודות הפיתוח וקבלת טופס 4 למבנה.

19.5 הספק יגיש למועצה לאישורה, בסיום כל שלב, את האישורים המעידים על סיום ביצוע העבודות בגין אותו השלב להנחת דעתה של המועצה, וכן דרישת תשלום בכתב שתתייחס לכל העבודות שבוצעו באותו השלב.

19.6 התשלום יבוצע בתנאים של שוטף + 45 יום ממועד מתן אישור בכתב של המפקח לדרישת התשלום, כנגד חשבונית מס ערוכה כדין.

19.7 התמורה אינה כוללת מע"מ, אשר ישולם במועד התשלום בפועל כנגד קבלת חשבונית מס כדין.

19.8 מובהר כי לא תשולם כל תמורה בגין עבודות שלא הוזמנו על ידי המועצה מהקבלן מראש ובכתב, בגין עבודות שלא בוצעו בהתאם לכל דרישות המועצה.

19.9 כל ההוצאות שיהיו לקבלן בקשר לביצוע העבודה יחולו על הקבלן בלבד ועל חשבונו אלא אם כן נאמר אחרת מפורשות בחוזה זה.

19.10 התמורה האמורה תהווה תשלום סופי וכולל לקבלן ולכל מי מטעמו שיבצע את השירותים או איזה חלק מהם, והקבלן לא יהיה זכאי לתשלום נוסף כלשהו, לרבות לא בגין נסיעות, הובלה, אחריות ושירות, תקורה או הוצאות אחרות מכל מין וסוג שהוא, שבהם יישאו הוא או מי מטעמו לצורך או עקב ביצוע העבודות. כן לא יהיה זכאי הקבלן לכל תמורה ו/או תשלום בגין כל שינוי הכרוך בחובות החלות עליו כמעביד, ובכלל זה חופשה, ביטוח לאומי, חסכון פנסיוני, מחלה, הבראה, מילואים, דמי נסיעה וכיוצא בזה, וכל ההוצאות מסוג זה ישולמו על ידו (על ידי הקבלן) בלבד.

19.11 סכום התמורה הנו סופי כאמור ולא יוספו לו הפרשי הצמדה מכל סוג ו/או ריבית ו/או סכום נוסף או אחר מכל סוג שהוא ו/או בגין כל דבר ו/או עניין. התמורה תשולם כנגד חשבונית מס כדין וכנגד אישור הקבלן על ניהול ספרים כדין.

20. ערבות ביצוע

20.1 להבטחת קיום התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה וכתנאי לביצוע תשלום כלשהו על ידי המועצה, ימציא הקבלן למועצה, בתוך שבעה ימי עבודה מעת שנתנה המועצה לקבלן הודעה בכתב על זכייתו במכרז וכתנאי לחתימת המועצה על הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן על סך של 40,000 (ובמילים: ארבעים אלף) שקלים חדשים בנוסח הרצ"ב כנספח א' לחוזה זה.

20.2 הערבות תהיה בתוקף לפחות 30 יום לאחר סיום תקופת הבדק הקבועה בהסכם זה. הקבלן יהא רשאי להחליף ערבות זו בערבות הבדק לאחר שיקבל תעודת גמר למבנה, ויחולו הוראות הסכם זה לעניין ערבות הבדק (כהגדרתה להלן).

20.3 כל ההוצאות הכרוכות בהפקת ערבות הביצוע ו/או חידושה מעת לעת, יחולו על הקבלן.

20.4 מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לקיים בכל עת ערבות ביצוע בהתאם להוראות הסכם זה, הרי אם במהלך תקופת ביצוע החוזה ו/או תקופת הבדק עומדת תקופת הערבות בפני סיום, הקבלן מתחייב להאריך את תוקפה של ערבות הביצוע כאמור, בין על פי דרישתה של המועצה ובין על פי בקשת הבנק שהפיק את ערבות הביצוע. **אי הארכת תוקפה של ערבות הביצוע בהתאם להוראות סעיף זה, תהווה הפרה יסודית של הסכם**

זה, ומבלי לגרוע מכל סעד אחר המוענק למועצה, לרבות חילוטה של הערבות המוחזקת על ידי המועצה, תהיה המועצה רשאית לעכב התשלומים המגיעים לקבלן, עד שימציא ערבות חלופית או מוארכת, לפי דרישת המועצה.

20.5 יפר הקבלן חוזה זה או תנאי מתנאיו - תהיה המועצה רשאית, מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת לפי חוזה זה, לחלט את סכום הערבות, כולו או חלקו לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שלקבלן תהיינה טענות או מענות כלשהן כלפי המועצה בקשר לכך. מוסכם כי סכום הערבות מהווה סכום לפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הפרת הקבלן איזה מהתחייבויותיו, אלא אם כן ננקב בחוזה או בנספחיו סכום גבוה יותר. סכום הערבות שחולט יהיה לקניינה הגמור של המועצה.

21. ערבות בדק

21.1 להבטחת התחייבויותיו של הקבלן בתקופת הבדק, מתחייב הקבלן למסור למועצה במעמד הגשת החשבון הסופי, וכאחד מהתנאים לתשלום, ערבות בלתי מותנית, בתנאים הקבועים **בנספח ב'** להסכם, בסכום השווה ל- 50% מסכום ערבות הביצוע כפי שנקבע בהסכם זה (להלן: "**ערבות הבדק**"). מובהר, כי כנגד קבלת ערבות הבדק, המועצה תשיב לקבלן את ערבות הביצוע.

21.2 ערבות הבדק תהיה בתוקף עד תום שישים (60) יום ממועד תום תקופת הבדק. תוקפה של ערבות הבדק יוארך, עד למועד תיקון כל הליקויים וההשלמות בתקופת הבדק, ומסירתן הסופית של העבודות למועצה, ללא הסתייגויות כלשהן מצד המועצה.

21.3 נתהווה בעבודות ו/או במבנה, תוך תקופת הבדק, נזק או פגם אשר נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים, חייב הקבלן לתקן כל נזק או פגם כאמור, הכל לפי דרישת המפקח, ובלבד שדרישה כאמור תימסר לקבלן לא יאוחר מתום שלושים (30) יום לאחר תום תקופת הבדק. הוא הדין לגבי נזק או פגם שנתהווה תוך תקופת הבדק בכל תיקון שבוצע ואשר נגרם כתוצאה מעבודה לקויה ו/או שימוש בחומרים פגומים.

21.4 סעיף זה, על כל תתי-סעיפיו מהווה הוראה יסודית שהפרתו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

22. מיסים ותשלומי חובה

המועצה לא תישא בתשלומי מיסים ו/או בתשלומי חובה אחרים, לרבות מס הכנסה, ביטוח לאומי ומס מקביל להסתדרות הכללית בגין ביטוח רפואי החלים ו/או שיחולו על הקבלן מכוח הוראות הסכם זה ו/או מכוח כל דין.

23. אי-תחולת יחסי עובד מעביד

23.1 הקבלן מצהיר בזה כי הינו קבלן עצמאי והוא ומי מטעמו אינם משתלבים בכל דרך שהיא במסגרת יחסי עובד ומעביד עם המזמין ו/או מי מטעמו ואין לו ולא תהא בכוונתו לעשות כן. אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו משום יחסי עובד ומעביד ו/או סוכנות בין המזמין לקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מנהליו ו/או שלוחיו ו/או מטעמו. אי לכך תחולנה במסגרת יחסי הצדדים והתחייבויות הקבלן ההוראות הבאות:

23.2 הקבלן ישלם עבור עצמו את תשלומי מס הכנסה ובטוח לאומי וכל מס ו/או תשלום אחר או נוסף שיחול עליו ו/או על התקבולים שיקבל מהמזמין ויגיעו ממנו עקב ביצוע התחייבויותיו ו/או עקב הכנסותיו. הקבלן ימציא למזמין לפני כל תשלום אישור ממס הכנסה המשחרר אותו מניכוי מס במקור. במידה ולא יומצא אישור כ"ל, המועצה רשאית לנכות מכל תשלום מס ההכנסה המתחייב על פי כל דין.

23.3 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לעובדיו ומועסקיו ובכלל זה לפרטים הבאים:

23.3.1 תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, קרנות עובדים, תשלומי פנסיה ו/או כל תשלום אחר או נוסף שחל ו/או שיחול על המעבידים בגין עובדיהם, תנאי עבודתם, העסקתם וביטחונם הסוציאלי וכיוצ"ב,

בשיעור שייקבע בחוק ו/או לגבי כל עובד על ידי ארגון העובדים היציג.

23.3.2 לכל החובות בגין הוראות חיקוק כלשהן ו/או הסכם קיבוצי כלשהו החלים על המעביד בגין עובדיו.

23.3.3 הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי, התשי"ד-1953 והתקנות שהותקנו לפיהן, ובכל תיקון להם ו/או חיקוק שיבוא במקומם, על מנת שתקוימנה התחייבויותיו לפי סעיף זה.

23.3.4 למען הסר ספק כל חיוב מחיובי הקבלן בסעיף זה לא יחול בכל צורה משתמעת בין במישרין או בעקיפין על המזמין והקבלן יהא מנוע מלהעלות בעתיד הוא, ו/או מי מעובדיו ו/או שליחיו ו/או משמשיו ו/או חליפיו כל טענה שיהא בה כדי להטיל חיוב כלשהו מחיובי הקבלן לפי סעיף זה על המזמין.

23.3.5 בכל מקרה בו ייקבע, בפסק דין או על ידי רשות או גוף מוסמך כלשהם, כי על המועצה חלה חובת תשלום כלשהי מתחום יחסי העבודה, בין של שכר, בין של תנאים סוציאליים ובין של נלוות, הקבלן ישיב, יפצה וישפה את המועצה, בגין כל עלות, הוצאה ופיצוי שהמועצה תידרש לשלם, וזאת בתוך 7 ימים מקבלת דרישת המועצה הראשונה, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כדין. המועצה רשאית לקזז מהתמורה המגיעה לקבלן כל סכום שהוא יחויב בו כאמור לעיל.

24. פיצויים מוסכמים

24.1 מוסכם בין הצדדים כי איחור בהצבת המבנה ביחס למועדי ביצוע העבודות כפי שייקבעו על ידי המועצה ייחשב כהפרה יסודית של ההסכם ויחייב את הקבלן בפיצוי מוסכם של 1000 ₪ (אלף שקלים בלבד) לכל יום איחור, כשהם צמודים למדד המחירים לצרכן, מהמדד הידוע במועד חתימת ההסכם ועד למדד שיהא ידוע בעת התשלום בפועל

24.2 מוסכם בין הצדדים כי הסעיפים 4, 5, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 16, 17, 18, 20, 21, 23, 26 על כל תת-סעיפיהם הינם תנאים עיקריים ויסודיים של ההסכם זה והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של ההסכם ובלבד שלא תוקנה ההפרה על ידי הקבלן תוך 7 ימים לאחר קבלת הודעה בכתב על כך מאת המועצה.

24.3 מוסכם כי הפרה יסודית שלא תתוקן תזכה את המועצה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 1,000 ₪ (אלף שקלים חדשים) כשהם צמודים למדד המחירים לצרכן, מהמדד הידוע במועד חתימת ההסכם ועד למדד שיהא ידוע בעת התשלום בפועל. בנוסף, שמורה למועצה הזכות לתבוע סכומים נוספים מהקבלן לשם כיסוי הוצאותיה והפסדיה.

24.4 מבלי לפגוע באמור לעיל מובהר ומודגש בזאת כי בכל פעם שהקבלן איננו מקיים אחת ו/או יותר מהתחייבויותיו המפורטות להלן (שאיננה הפרה יסודית) ובלבד שלא תוקנה ההפרה ע"י הקבלן תוך 7 ימי עבודה לאחר קבלת הודעה על כך מאת המועצה (בע"פ או בכתב), יחויב הקבלן בפיצוי מוסכם ומוערך מראש בסך 700 ₪ (שבע מאות שקלים בלבד) ליום על כל הפרה והפרה בגין כל יום שלא תוקנה. פסיקתו של המפקח בנושא תהא סופית ולקבלן לא תהיינה כל טענות מכל מין וסוג שהוא ולא תהיה לו זכות ערעור על החלטת המפקח.

24.5 הקבלן מאשר בחתימתו על ההסכם זה כי סכום הפיצוי הינו ראוי ובמידה הנכונה, ביחס לנזק שנגרם או ייגרם למועצה עקב אי ביצוע התחייבויותיו.

24.6 חילוט הפיצויים המוסכמים מהערבות הבנקאית לא ישחררו את הקבלן מהתחייבויותיו על פי ההסכם זה.

24.7 המועצה רשאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים מכל תמורה המגיעה לקבלן, בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית המועצה לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת לרבות חילוט הערבות שבידה לשם גביית הפיצויים המוסכמים, ובמקרה כזה, יידרש הקבלן להמציא למועצה ערבות חדשה על מלוא גובה הסכום הקבוע בסעיף לערבות בחוזה זה, לפי העניין.

24.8 אין בתשלום הפיצויים המוסכמים כדי לפגוע בזכויות המועצה לתבוע פיצויים עבור הנזקים שנגרמו לה בפועל או עקב ההפרה או אי הקיום, או לתבוע ביצוע בעין של החוזה או ביטולו או כדי לפגוע כל זכות אחרת המוקנית למועצה על פי חוזה זה ועל פי כל דין.

25. הפסקת/ביטול חוזה

25.1 כאמור, יחד עם זאת, המועצה בלבד רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, להפסיק את ההתקשרות לפי חוזה זה, כולה או חלקה, בכל שלב, ומבלי צורך לנמק, זאת באמצעות הודעה מוקדמת של 30 ימים (להלן: "הודעת סיום החוזה"). הקבלן מסכים ומצהיר בזאת כי הפסקת חוזה כאמור לא תזכה אותו בפיצויים מכל מין ו/או סוג שהם.

25.2 בכל אחד מהמקרים הבאים תהיה המועצה רשאית להביא חוזה זה לידי סיום באופן מידי ללא מתן הודעה מוקדמת כאמור:

א. כשהקבלן או מי ממנהליו ו/או בעליו פשט את הרגל ו/או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים ו/או עושה סידור עם ו/או לטובת נושיו ו/או במקרה של גוף מאוגד כשהוא בפירוק.

ב. כשהקבלן מסב את החוזה, כולו או מקצתו לאחר (בכל דרך שהיא לרבות בדרך של העברה מיזוג או אחר), ללא הסכמת המועצה מראש ובכתב.

ג. כשהקבלן או מי ממנהליו ו/או בעליו הורשע בפסק דין סופי בעבירה שיש עמה קלון.

ד. כשהקבלן מסתלק מביצוע העבודה, להנחת דעתו של המפקח.

ה. כשהקבלן מפר התחייבות לפי חוזה זה ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים מיום קבלת התראה בכתב לעשות כן.

ו. כשהקבלן אינו מבצע את העבודות הנדרשות או חלקן, או כשהוא מפסיק את מהלך ביצוע העבודות או שהוא מבצען לפי לוח הזמנים שנקבע ואושר על ידי המפקח ואינו מציית להוראה בכתב מהמפקח להתחיל או להמשיך בביצוע העבודות בקצב הדרוש ו/או לפי לוח הזמנים, או כאשר הקבלן ו/או מי מטעמו הפרו אחת או יותר מההתחייבויות האמורות בחוזה ולא תיקנו את ההפרה לאחר שקיבלו התראה על כך מאת המפקח תוך הזמן שנקב בהתראה, או כאשר המפקח התרה בקבלן ו/או מי מטעמו כי השירות המבוצע על ידו ו/או חלקו אינו לשביעות רצון והוא לא נקט מייד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור השירות.

ז. כשיש בידי המפקח הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בזדון בביצוע החוזה.

ח. הקבלן אינו ממלא את הוראות המפקח ולא נענה לדרישותיו תוך זמן סביר ו/או תוך הזמן שנקבע לכך על ידי נותן ההוראה.

ט. אם נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פליליים נגד הקבלן ו/או נגד מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו.

י. התברר כי הצהרה שניתנה על ידי הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת החוזה אינה נכונה, או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר לדעת המפקח היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עם הקבלן.

25.3 הופסק תוקפו של חוזה זה תשלם המועצה לקבלן בגין עבודתו עד למועד הפסקת החוזה ובהתאם לתנאי החוזה.

25.4 הופסק תוקפו של חוזה זה מכל סיבה שהיא ובכל שלב שהוא, מתחייב הקבלן להעביר את ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, בצורה מסודרת לכל מי שהמועצה תורה לו וכן למסור למועצה את כל המסמכים, המידע וכל חומר אחר שהגיע אליו או הוכן על ידו עד להפסקת העבודה במועצה.

25.5 מובהר בזאת, כי ביטול החוזה לא יגרע מכל זכות אחרת העומדת למועצה בהתאם להוראות חוזה זה ו/או בהתאם להוראות כל דין.

26. הסבת חוזה

- 26.1 הקבלן מתחייב לא להסב לאחר או לאחרים את זכויותיו ו/או חובותיו לפי חוזה זה כולן או מקצתן בכל דרך שהיא (לרבות בדרך של העברה, מכירה, הסבה, מיזוג או אחרת) וכן מתחייב הקבלן לא לשתף איש אחר או גוף אחר, בביצוע התחייבויותיו לפי חוזה זה, אלא אם קיבל על כך הסכמת המועצה בכתב ומראש.
- 26.2 אין באמור כדי לגרוע מזכות הקבלן להעסיק עובדים.
- 26.3 אין במתן הסכמת המועצה בהתאם לאמור בסעיף 26.1 לעיל, כדי לפטור את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי חוזה זה ולפי כל דין, והקבלן ימשיך לשאת באחריות לביצוע כל השירותים על הנובע והמשתמע מכך.

27. קינון

המועצה תהא רשאית לנכות ו/או לקזז מהכספים המגיעים או שיגיעו לקבלן מאת המועצה ו/או מאת גופים אחרים ו/או בגין כל דבר ועניין, את כל הסכומים אשר תידרש או תחויב, לשלם עקב אי קיום או הפרת הוראה של ההסכם ו/או הוראת כל דין ו/או כל סכום ו/או פיצוי ו/או שיפוי אשר יגיעו למועצה ו/או למי מטעמה מהקבלן ו/או ממי מטעמו בהתאם להסכם זה ו/או לכל דין, ו/או שעל המועצה לשאת בהם מחמת שתידרש לכך ו/או תתבע על ידי צד ג' בגין מעשה ו/או מחדל הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או קבלני המשנה מטעמו ו/או כל מי מטעמו ו/או כל העשוי להגיע למועצה מאת הקבלן מכח הסכם או מקור שהוא. האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויותיה של המועצה לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידיה בכל דרך אחרת לרבות חילוט הערבות שהפקיד הקבלן בידה

28. הודעות

- 28.1 **לצורכי חוזה זה כתובות שני הצדדים תהיינה :**
- א. כתובת המועצה : מועצה מקומית קדימה צורן, רח' הרצל 1, קדימה צורן.
- ב. כתובת הקבלן : _____.
- 28.2 כל הודעה של צד למשנהו תינתן בכתב לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר תראה כאילו נמסרה לתעודתה כעבור 48 שעות מזמן מסירתה בדואר. הודעה בפקסימיליה או בדוא"ל תראה כאילו נמסרה לתעודתה מיד עם גמר שיגורה וקבלת אישור מקבל הפקס כי קבלה ובמקרה של שיגור ביום שאינו נחשב ליום עסקים, תיחשב כהודעה שנמסרה ביום העסקים הראשון שלאחר שיגורה.

29. שונות

- 29.1 לבית המשפט המוסמך תהא הסמכות הבלעדית לדון בכל דבר ועניין הקשור ו/או הנובע בהסכם זה.
- 29.2 המועצה רשאית להתקשר עם קבלנים אחרים ו/או נוספים, לרבות אך לא רק, בדרך מכרז או ללא מכרז, בהליך לקבלת הצעות או ללא הליך לקבלת הצעות לצורך קבלת שירותים לרבות שירותים מסוג השירותים נשוא חוזה זה.
- 29.3 הקבלן אינו רשאי למסור לאחר, את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, אלא בהסכמת המועצה מראש ובכתב. נתנה המועצה את הסכמתה בהתאם לאמור בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו ומתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה ו/או מחדל של קבלני השירותים, באי כוחם ועובדיהם. לא יוחלף קבלן משנה ולא יחדל לשמש קבלן משנה, אלא אם נתקבלה הסכמת המועצה מראש ובכתב להעסקת קבלני משנה.
- המועצה רשאית לדרוש הפסקת עבודתו ופעילותו של כל קבלן משנה אשר אושר ולדעתה אינו מבצע את העבודות ברמה מקצועית ונאותה ו/או שאינו מספק את העבודות כנדרש בחוזה.

- 29.4 העדר אכיפת זכות העומדת למועצה מכוח ההסכם או כל דין, אינה מהווה ויתור .
- 29.5 הסכם זה ממצה את ההסכמות, ההתניות, ההצהרות הצדדים. לא יהיה כל תוקף לשינוי/תוספת/ גריעה מהסכם זה אלא אם כן נעשו בכתב ונחתמו ע"י הצדדים.
- 29.6 התנהגות מי מהצדדים לא תחשב כויתור על איזו מזכויותיו, או כהסכמה להפרה או לאי קיום תנאי ההסכם על ידי הצד האחר או כנותנת דחייה או ארכה או כשינוי, ביטול או תוספת של תנאי כלשהו, אלא אם נעשו במפורש ובכתב. שתיקה או הסכמה לחרוג מתנאי ההסכם במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא תחייב את אותו הצד בכל מקרה אחר של חריגה מאותו התנאי או מתנאים אחרים.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הקבלן

המועצה

נוסח ערבות ביצוע

תאריך ____/____/____

לכבוד

מועצה מקומית קדימה צורן

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. על פי בקשת _____ (יש לציין את שם הזוכה) (להלן: "הנערב"). אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של _____ (ובמילים: _____) ש"ח (להלן: "סכום הערבות") להבטחת מילוי התחייבויות הנערב בקשר לחוזה שבין הזוכה לביניכם נשוא מכרז פומבי מס' 14/22 לייצור, אספקה והתקנת מבנה יביל למועדון טניס עבור המועצה המקומית קדימה צורן.
2. סכום הערבות יהיה צמוד **למדד המחירים לצרכן** כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן: "המדד היסודי" לענין ערבות זו, הינו מדד חודש _____ שנת _____ שהתפרסם ב- 15 בחודש שלאחריו (יש לציין את המדד הידוע ביום האחרון להגשת ההצעות למכרז).
"המדד החדש" לענין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.
- הפרשי ההצמדה לענין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש היסודי בסכום הדרושה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר **מעשרה ימים** מתאריך התקבל דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
4. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.
5. ערבות זו הינה אוטונומית בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.
7. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ לחודש _____ שנת _____ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידי המועצה.
8. תוקפה של ערבות זו ניתן להארכה בהודעה בכתב של המועצה באופן חד צדדי לבנק, בלא צורך בקבלת הסכמת הנערב, ולנו לא תהא כל אפשרות להתנגד להארכה הנ"ל.
9. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

נוסח ערבות בדק

תאריך ____/____/____

לכבוד
מועצה מקומית קדימה צורן

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. על פי בקשת _____ (יש לציין את שם הזוכה) (להלן: "הנערב"). אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של _____ (ובמילים: _____) ש"ח (להלן: "סכום הערבות") להבטחת מילוי התחייבויות הנערב בקשר לחוזה שבין הזוכה לביניכם נשוא מכרז פומבי מס' 14/22 לייצור, אספקה והתקנת מבנה יביל למועדון טניס עבור המועצה המקומית קדימה צורן.
2. סכום הערבות יהיה צמוד **למדד המחירים לצרכן** כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן: "המדד היסודי" לענין ערבות זו, הינו מדד חודש _____ שנת _____ שהתפרסם ב- 15 בחודש שלאחריו (יש לציין את המדד הידוע ביום האחרון להגשת הצעות למכרז).
"המדד החדש" לענין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.
- הפרשי ההצמדה לענין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש היסודי בסכום הדרושה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר **מעשרה ימים** מתאריך התקבל דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
4. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.
5. ערבות זו הינה אוטונומית בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.
7. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ לחודש _____ שנת _____ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידי המועצה.
8. תוקפה של ערבות זו ניתן להארכה בהודעה בכתב של המועצה באופן חד צדדי לבנק, בלא צורך בקבלת הסכמת הנערב, ולנו לא תהא כל אפשרות להתנגד להארכה הנ"ל
9. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

נספח ביטוח

תנאים מיוחדים לביטוחי הקבלן

המזמין לעניין סעיפי האחריות והביטוח בנספח זה משמעותו : המועצה המקומית קדימה צורן ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם

1. על הקבלן להחזיק בתוקף את כל הביטוחים, הנדרשים בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה, במשך כל התקופה בה יהא הסכם זה בתוקף. עם זאת, את ביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה על נספחיו.
2. ביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה יכללו ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) של מבטחי הקבלן כלפי המזמין כל אדם אחר הבא בשמו של המזמין ו/או הפועל מטעמו, וכן כלפי כל הקבלנים, המתכננים, והיועצים הקשורים בביצוע העבודות, ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
3. פרק ב' בביטוח עבודות קבלניות - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי הנערכת על ידי הקבלן תורחב לכלול את המזמין (להלן: **"יחיד המבוטח"**) כמבוטחים נוספים ותהייה כפופה לסעיף "אחריות צולבת", על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן מתחייב הקבלן כי פוליסות ביטוח אחריות מקצועית תכלול בין היתר תקופת גילוי של 6 (ששה) חודשים ובביטוח חבות מוצרים תקופת גילוי של 12 (שנים עשר) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח
5. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, **את ביטוחי אחריות מקצועית וחבות המוצר, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי דין**. מוסכם בזה על הקבלן כי אי קיום הוראות סעיף זה תהווה הפרה של הוראות הסכם זה על ידי הקבלן (אף אם הסתיימו העבודות) על כל המשתמע מכך. במקרה כאמור המזמין יהיה רשאים (אך לא חייבים לנהוג כאמור בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא**. להלן).
6. היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוח המשלים ו/או הביטוח הנוסף כאמור. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים כאמור ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי המזמין וכל הבאים מטעמו, אולם הוויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
7. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אשר נערך על ידי המזמין ומבטחי הקבלן מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי המזמין, לרבות כל טענה ו/או זכות, כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981, לרבות כל טענת "ביטוח כפלי" כלפי המזמין וכלפי מבטחיהם.
8. ביטוחי הקבלן הנערכים על פי דרישות נספח זה יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם ו/או לשנות לרעה במשך תקופת הביטוח, אלא אם כן תישלח המזמין, הודעה בכתב, **באמצעות דואר רשום, 60 (ששים) יום** מראש על כוונתו לעשות זאת. וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לצמצום ו/או לשינוי לרעה שכאלו לגבי המזמין אם לא נשלחה הודעה כאמור ובטרם חלף 60 (ששים) הימים ממועד משלוח ההודעה הנ"ל.
9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו העבודות נשוא הסכם זה או חלק ממנו יבוצעו על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן לדאוג כי גם בידי קבלן המשנה תהייה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בהסכם זה, לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים באישור עריכת ביטוחי הקבלן

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי המזמין ו/או עובדיהם ו/או בגין מעשה ו/או מחדל בביצוע העבודות נשוא ההסכם, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי קבלני המשנה והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את המזמין ו/או עובדיהם (בהתאם למקרה) בגין כל אובדן ו/או נזק, אשר ייגרם למי מהם, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

10. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם, מוסכם כי בעת קרות מקרה ביטוח על פי איזו מפוליסות הביטוח הנערכות על פי הסכם זה, מתחייב הקבלן לפנות באופן מידי לחברת הביטוח ולהודיע לה על קרות האירוע, ולדאוג כי נציג חברת הביטוח יגיע ללא דיחוי לאתר לבדיקת הנזק. מובהר, כי על הקבלן לפעול בהתאם להוראות נציג חברת הביטוח ולסייע לו ככל הנדרש, לרבות להעביר לידיו את כל המידע שידרוש.

11. בנוסף לאמור לעיל, הקבלן מתחייב לבצע את כל הפעולות, אשר תידרשנה להשבת המצב לקדמותו מיד לאחר קרות האירוע, לרבות פינוי פסולת והריסות. הקבלן יישא בכל ההוצאות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו המזמין יעביר אל הקבלן את הסכום שתשלם חברת הביטוח בגין הנזק, וסכום זה **בלבד**. למען הסר ספק מובהר, כי הקבלן יישא בכל ההוצאות מעבר לסכום האמור, אשר יועבר על ידי חברת הביטוח, וכי המזמין לא יחוב כלפי הקבלן בכל תשלום לכיסוי ההוצאות כאמור.

12. בנוסף לאמור לעיל, מוסכם בזה כי תגמולי הביטוח לפי פרק א' "ביטוח העבודות" בפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות, בגין נזקי רכוש, ישולמו ישירות למזמין, אלא אם המזמין הורה אחרת בכתב למבטח. מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול הוראה מתאימה לעניין זה. תיקן הקבלן בעצמו נזק המכוסה לפי הסכם הביטוח כאמור, בשלמותו, לשביעות רצונו של מנהל הפרויקט מטעם המזמין (ככל שישנו מנהל פרויקט באתר), או שטרם קיבל מאת המזמין תשלום עבור העבודה שניזוקה, מתחייב המזמין להורות למבטח על תשלום תגמולי הביטוח לידי הקבלן עד לגובה הסכום הדרוש לשם קימום האבדן או הנזק אך לא יותר מאשר הסכומים ששולמו בפועל ע"י מבטחי הקבלן.

13. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה מוסכם, כי בכל מקרה של נזק לעבודות המבטוחות בהתאם להסכם זה, על הקבלן מוטלת החובה לפעול בהתאם לנהלים שיימסרו לו על ידי שמאי מטעם חברת הביטוח ו/או המזמין ו/או מנהל הפרויקט מטעם המזמין (ככל שקיים מנהל פרויקט באתר)

בהקשר זה מובהר כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הקבלן כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.

14. בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע המזמין כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מצומצם או משונה לרעה או מבוטל בתקופת הביטוח, כאמור בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא**. לעיל, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הצמצום ו/או השינוי לרעה ו/או ביטול הביטוח כאמור.

15. בנוסף לאמור לעיל, בכפוף לקבלת דרישה בכתב המזמין מתחייב הקבלן להמציא מזמין בתוך **14 (ארבעה עשר) ימים** ממועד קבלת הדרישה, העתקים מפוליסות הביטוח לגבי אותם הביטוחים שהתחייב לקיימם ו/או החלים עליו על פי הסכם זה ו/או על פי דין ו/או על פי החלטתו בקשר עם העבודות ואשר אינם נכללים במסגרת נספח "אישור ביטוחי הקבלן", **כמו כן מתחייב הקבלן לתקן את פוליסות הביטוח על פי דרישות המזמין, כדי להתאימן להוראות הסכם זה.**

16. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בהסכם זה ובאישור עריכת ביטוחי הקבלן, **הינם בדבר דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן**, ועל הקבלן לבחון את חשיפתו לנזקים ולחבויים ולקבוע את גבולות האחריות ותנאי הביטוח בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר, כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין ו/או מי מטעמם בכל הקשור לגבולות האחריות המינימאליים כאמור.

17. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע כי הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או עובדיו ומנהליו לא יפגעו בזכויות המזמין, על פי ביטוחים אלו.

18. כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות את המזמין באופן מלא, בגין כל נזק, אשר ייגרם להם (או למי מהם) עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום תנאי מתנאי איזו

- מהפוליסות על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים על ידו ו/או על ידי הפועלים מטעמו ו/או בשמו ו/או עבורו.
19. המזמין רשאי (אך לא חייב) לבדוק את אישורי הביטוח ו/או פוליסות הביטוח שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל. הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של המזמין ביחס לאישורי הביטוח, אין באמור לעיל כדי להטיל על המזמין ו/או על כל מי מטעמו כל חובה ו/או אחריות שהיא בכל הקשור לאישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ועל פי הוראות כל דין.
20. הקבלן מתחייב לשלם את פרמיות הביטוח בגין הפוליסות המפורטות באישור ביטוחי הקבלן, וכל תשלום אחר שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד ולמלא אחר כל הוראות הפוליסות הנ"ל כלשונו ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על הוראות הביטוח והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולדאוג ולוודא כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת ביצוע העבודות.
21. לא ביצע ו/או לא קיים הקבלן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי הסכם זה או מי מהם, יהיה המזמין רשאי אך לא חייב ומבלי לפגוע בזכויותיו לפי הסכם זה או על פי דין, לערוך את הביטוחים כולם או חלקם (בהתאם להחלטת המזמין) תחתיו ולשלם את דמי הביטוח על חשבונו של הקבלן. כל סכום המזמין שילם או התחייב בתשלומו כאמור יוחזר מיד המזמין על פי דרישתו הראשונה בתוספת תקורה מוסכמת בשיעור של 20%. לחלופין ומבלי לפגוע בזכויות המזמין על פי הוראות סעיף זה, המזמין יהיה רשאי לנכות סכומים אלו מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, וכן יהיה המזמין רשאי לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.
22. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, בכל שלבי ביצוע העבודות מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי והחוק לביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו ושליחיו שיועסקו בביצוע העבודות, באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
23. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם זה, מתחייב הקבלן לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה וכן את כל הוראות מכבי האש ו/או כל רשות אחרת בדבר אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים באתר ביצוע העבודות.
24. הקבלן מתחייב לקיים על חשבונו את כל דרישות המזמין ו/או המבטחים בכל הקשור להגנה על העבודות בשלבי ביצוע ו/או לאחר מסירתן לרבות ובמפורש כל הנוגע להתקנת ו/או לנקיטת אמצעי הגנה כנגד נזקי טבע.
25. הקבלן מתחייב לקיים שמירה נאותה על הרכוש, הציוד והכלים המובאים על ידו אל אתר ביצוע העבודות.
26. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן כי בכל שלבי ביצוע עבודותיו ו/או לאחר מסירתן, לקיים במלואן את כל דרישות הגופים ו/או החברות בעלי הזכות במקרקעין בהם מתבצעות העבודות נשוא הסכם זה ולהשיג את אישורם לביצוע העבודות לרבות על פי הסכמים שנחתמו בין מי מהם לבין המזמין. המזמין להעביר אל הקבלן כל מסמך התחייבות כנ"ל.
27. כל הוראה בסעיף זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו הבלעדית של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.
28. הקבלן מצהיר בזאת כי פוליסות הביטוח שתופקנה על ידו עבור פרויקט זה, ופרויקט זה בלבד, יכללו את ההרחבות המצ"ב, המתייחסות לכ"א מפרקי הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, וכן הפוליסות לביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצרים.

הפוליסות כוללות כיסוי אחריותם של המזמין **כמפורט ברישא למסמך זה**, הקבלן, קבלני המשנה של הקבלן בכל דרגה שהיא וכל אלה הבאים מכוחם, מפני אובדן, נזק ואחריות הקשורים ו/או הנובעים מביצוע העבודות.

הגדרת העבודות: עבודות תכנון, יצור, אספקה לרבות הובלה הנפה והנחה על היסודות והתשתיות שהקבלן מתכנן ויוצק והתקנה של מבנה יביל עבור מרכז הטניס בשטח השיפוט של המועצה

ביטוח עבודות קבלניות כולל פרקי ביטוח כדלקמן:

1. פרק א' - ביטוח העבודות הקבלניות:

אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי שייגרמו באתר לעבודות במשך תקופת הביטוח. הכיסוי יחול גם על עבודות אשר תבוצענה על ידי הקבלן או מי מטעמו או לטובתו שלא ע"י הקבלן עצמו.

שווי העבודות הקבלניות הינו ע"פ ערך הפרויקט.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 1.1. יכלל כיסוי להוצאות פינוי הריסות עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.6.1).
- 1.2. יכלל נזק לרכוש עליו עובדים עד לסך של 20% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.2).
- 1.3. יכלל כיסוי אבדן או נזק לרכוש סמוך השייך ליחיד מיחיד המבוטח או מזמין בסך של 20% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.3).
- 1.4. יכלל כיסוי להוצאות בגין תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים, לרבות מנהלי תביעות אך למעט שמאות נגדית, לשם כינון האבדן או הנזק עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.6.2).
- 1.5. יכלל כיסוי הנובע מתכנון לקוי ו/או עבודה לקוייה ו/או חמרים לקויים. (munich Re END 115 או נוסח לויס 3 DE) (נזק ישיר בשיעור של 20% משווי הפרויקט)
- ~~1.6. יכלל כיסוי לנזק הנובע מנזקי טבע ורעידת אדמה~~
- 1.7. יכלל כיסוי לתקופת הרצה למערכות אלקטרומכניות לתקופה של 60 יום בגין שבר מכני וקילקולים חשמליים. (סעיף 1.4.1.3 בפוליסה)
- 1.8. סכום הפיצוי במקרה של נזק יעמוד על מלוא כעלות כינונו מחדש של הרכוש.
- 1.9. הפוליסה תכלול סעיף תחזוקה "מורחבת" של 24 חודש, ~~אשר לאחריה תהיה בתוקף תקופת תחזוקה "רגילה" של 12 חודש נוספים~~ (סעיף 1.4.2, סעיף 5.8.2, וסעיף 9.7.2)
- 1.10. הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד הרשות ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

2. פרק ב' - ביטוח צד שלישי:

ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור. גבול האחריות לתובע הוא לא פחות מסכום של - 4,000,000 ש"ח לאירוע ולא פחות מסכום של - 4,000,000 ₪ לתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

2.1. כל אדם, שאינו נכלל ברשימות השכר של המבוטח ייחשב כצד שלישי לצורך פוליסה זו, בתנאי שאינו מכוסה בפוליסת חבות מעבידים של המבוטח.

2.2. יצוין במפורש בפוליסה כי המזמין ייחשב לצורך פוליסה זו כצד שלישי.

2.3. הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקי זיהום סביבתי תאונתי.

2.4. הפוליסה כוללת הרחבות בגין נזק ישיר עקב פגיעה בצינורות, כבלים ומתקנים תת קרקעיים בגבול של 1,000,000 ₪ למקרה, נזק תוצאתי כתוצאה מפגיעה בצינורות, כבלים ומתקנים תת קרקעיים עד לסך 1,000,000 ש"ח. (102 Endorsement) (הרחבה 7.2).

2.5. הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקים שיגרמו לרכוש עקב פעילות של הקבלן מעבר למבוטח ע"פ פרק א' לפוליסה וסייג 6.1. לפרק ב' מבוטל בזאת עד לסך של 1,000,000 ש"ח. (Endorsement 119)

2.6. סייג 6.3. (רכוש בשליטתו ו/או בחזקתו של המבוטח) לא יחול על רכוש הנמצא בחזקתו ו/או שליטתו לתקופת העבודה בלבד.

2.7. הפוליסה תכלול כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כנגד המזמין (הרחבה 1 בתנאי ביט)

2.8. הפוליסה כוללת כיסוי לנזקי רעד ו/או הסרת משען ו/או החלשה של תמך בגבול אחריות של - 1,000,000 ש"ח לאירוע, הכלול בגבול האחריות של הפוליסה. (הרחבה 2 לתנאי ביט) (Endorsement 120) (הרחבה 7.3).

2.9. הפוליסה כוללת כיסוי בגין נזקי גוף וגם או רכוש הנובעת משימוש בציוד מכני הנדסי ו/או מכונה נידת לרבות כזה הנחשב רכב ע"פ פקודת התעבורה ושלא חלה חובה לבטח כלים אלו ע"פ פקודת רכב מנועי ו/או ע"פ חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים התשלי"ה 1976 על כל תיקוניו, גבול האחריות בגין הרחבה זו לא יעלה על - 2,000,000 ש"ח לאירוע ועל - 4,000,000 ₪ לתקופת ביטוח, מעבר למבוטח בפוליסת הבטוח של הכלי המבוטח. (**הרחבות 7.4 ו 7.5**)

2.10. הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד הרשות ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

3. פרק ג' - ביטוח חבות מעבידים:

ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים, קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בביצוע העבודות, בגבולות אחריות של - 6,000,000 ש"ח לתובע ולסך של - 20,000,000 ש"ח לאירוע אחד ולתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות :

- 3.1. לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער כחוק.
- 3.2. הביטוח חל על כל עובד של הקבלן, קבלן משנה שלו ועובדיו של קבלן משנה כאמור, בין אם קיבל שכר מהקבלן ובין אם לאו.
- 3.3. הפוליסה אינה כוללת הסתייגות כל שהיא בגין עבודות בגובה או בעומק.
- 3.4. הפוליסה תכלול סעיף שיפוי וכן ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמין, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון. (הרחב 11.9).

4. ביטוח אחריות מקצועית

- ביטוח אחריות מקצועית לקבלן ולעובדיו וגם או לקבלני משנה וגם או לפועלים מטעמו, בגבול אחריות המבטח שלא יפחת מסך - 1,000,000 ש"ח למקרה ולתקופת ביטוח שנתי, בגין היפר חובה מקצועית, שמקורה במעשה או מחדל רשלני, טעות או השמטה שנעשו על ידי מי מיחידי המבוטח.
- 4.1. הביטוח אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חריגה מסמכות, אבדן מסמכים ואמצעי מידע אחרים, מעשה מרמה על ידי עובד של המבוטח, אבדן שימוש או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח.
 - 4.2. בניגוד לכל האמור בכל מקום אחר בפוליסה או בדף הרשימה ונספחיה, הכיסוי ע"פ פוליסה זו כולל את אחריותו של המזמין הנובעת ממעשה או מחדל של הקבלן והבאים מטעמו. **אין באמור כדי לפגוע בזכות המבטח כנגד קבלני משנה של הקבלן**
 - 4.3. הביטוח מורחב לכסות את המזמין בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הפועלים מטעמו. לעניין זה מורחב שם המבוטח לכלול את המזמין בכפוף לסעיף "אחריות צולבת".
 - 4.4. התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.
 - 4.5. במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיה ו/או נסיון הונאה של המבוטח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 6 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, **ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה אחרת המבטחת את אותה האחריות.**

4. ביטוח חבות המוצר

- הביטוח מכסה אחריותו של הקבלן בגין נזק לגופו ו/או לרכושו של אדם או גוף כלשהו, אשר נגרם על ידי או עקב מוצרי הקבלן, בגבול אחריות למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח שלא יפחת מסך 2,000,000 ש"ח .
- 5.1. התאריך הרטרואקטיבי בביטוח אינו מאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודה, ללא זיקה למועד תחילת הביטוח או מועד חתימת ההסכם.
 - 5.2. המזמין נכלל בשם המבוטח בכל הנוגע לאחריותו עקב מוצרי הקבלן וכל הקשור בתוצרי העבודה של הקבלן, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
 - 5.3. בסייג 3.18 לפוליסה נוספה הסיפא : **על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הביטוח ."**
 - 5.4. הביטוח הנו קודם וראשוני לביטוחי המזמין, ואנו מוותרים על זכותנו לשיתוף ביטוחיו בגין נזק המכוסה בביטוח זה.
 - 5.5. במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיות ו/או נסיון הונאה של המבוטח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 12 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתקופת

הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, **ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה אחרת המבטחת את אותה האחריות.**

- ככל שגבולות האחריות משותפים לביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצרים, גבול האחריות המשותף יהיה סכום גבולות האחריות בכ"א מהפוליסות ע"מ הדרישות לעיל

6. הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח:

- 6.1 כל הכיסויים הביטוחיים נרכשו ע"י הקבלן אצל מבטח אחד בלבד.
- 6.2 המבטח בכל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, למעט בביטוחי חובה של כלי רכב, הורחב כך שהוא כולל גם את הרשות ו/או תאגידי עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם כמפורט ברישא למסמך זה, המפקח (למעט אחריותו המקצועית), קבלנים וקבלני משנה של הקבלן.
- 6.3 המועצה המקומית קדימה צורן נקבעה כמוטב בלתי חוזר ע"פ סימן ב' לחוק חוזה הביטוח לגבי פרק א' לפוליסה לביטוח עבודות קבלניות (סעיף 4.10). וכן לצורך סעיף 15.10 בתנאים הכלליים של הפוליסה (תנאי ביט 2016) או סעיף 18 בתנאים הכלליים לפוליסה (תנאי ביט 2013).
- 6.4 במקרה של הארכת משך ביצוע העבודות ו/או תקופת החוזה תוארך תקופת הביטוחים בהתאם ובאופן אוטומטי, ע"פ הודעת המבטח וגם או המזמין אלא אם כן נודיע למזמין על כוונתנו שלא לחדש את הביטוחים במכתב רשום, לפחות 60 (שישים) יום לפני כניסת הביטול או אי החידוש לתוקף.
- 6.5 הביטוחים שערך הקבלן כוללים תנאי מפורש לפיו אין המבטח רשאי לבטלם ו/או לצמצם היקפם ו/או שלא לחדשם, אלא אם כן שלח המבטח למזמין הודעה, במכתב בדואר רשום, על כוונתו לעשות כן, לפחות 60 (שישים) יום מראש.
- 6.6 בכל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר לחוזה זה בטלים ומבוטלים : כל חריג או הוראה בפוליסה – **למעט תביעות המוגשות נגד הקבלן לבדו** – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה מעוגנת בנוק ליסודות, בניינים, דרכים, כל חריג המתייחס למנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה מכלי רכב, חפירות, אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום שאינו אירוע מתמשך מכל סוג ותאור, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות נוער כחוק, או רכוש של המזמין, כ"כ לסייג 14.7. תתווסף הסיפא - **על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הביטוח.**
- 6.7 כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחידי המבוטח וכל אדם או גוף שלמזמין זיקה אליו או שהמזמין התחייב בכתב לשפוטו, או הקשור לעבודות, למעט קבלני משנה וספקים של המזמין ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 6.8 כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות המזמין מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצ"ב, אלא אם המקרה היה ידוע לרשות ו/או תאגידי עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם, **שלעניין זה מוגדר מנכ"ל המזמין ו/או חשב המזמין ו/או הממונה על הביטוח אצל המזמין**
- 6.9 כל הוראה בביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי המזמין. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס למזמין הם הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את המזמין

במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי המזמין יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.

6.10. לא נכלל בפוליסות חריג לפרעות או מהומות אזרחיות, שביתות או השבתות.

6.11. חובות "המבוטח" ע"פ תנאי והתניות הפוליסה תחולנה על הקבלן בלבד לרבות החובה לתשלומי פרמיות והשתתפויות עצמיות.

6.12. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים. על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח."

הנני מצהיר כי יידעתי את מבטחי לגבי התנאים הנדרשים וכי קיבלתי את אישורם להפיק עבור פרויקט זה פוליסת ביטוח התואמת את התחייבותי החוזית ע"פ חוזה זה ונספחיו

מובהר כי אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה (ככל שצורפו) , אשר מחובת הקבלן / ספק להמציאם חתומים בידי מבטחו, מנוסחים במתכונת תמציתית בלבד כנדרש מאת חברות הביטוח על פי הנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון

אין בהמצאת האישורים כאמור בכדי לגרוע מחובת הקבלן / ספק לקיים את כל האמור בסעיפי הביטוח שלעיל ולערוך ביטוח בהתאם לקבוע במפרטי הביטוח כאמור כאשר לשם כך על הקבלן / ספק , במידת הצורך בעזרת אנשי ביטוח מטעמו, ללמוד וליישם במלואם דרישות אלו אשר מן הראוי שאף יובאו לידיעת מבטחו של הקבלן / ספק.

כן מובהר כי ככל שיחולו שינויים בהנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון כאמור, הרשות תהא זכאית להחליף את אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה באישורי ביטוח חלופיים, אולם ככל שיופעל סעיף זה, לא יחול שינוי כל שהוא בהתחייבות החוזית לנושאי הביטוח של הקבלן/ ספק

חתימת + חותמת הקבלן

שם הקבלן

תאריך

מצ"ב אישור קיום ביטוחים נספח ג' 1 – בקובץ PDF

הצהרה בדבר העדר תביעות

אני, הח"מ, _____, מצהיר בזאת כי בהתייחס לחוזה מכח מכרז פומבי מס' 14/2022 שנחתם ביני לבין המועצה המקומית קדימה צורן (להלן: "המועצה"), מיום _____ (להלן: "החוזה"), אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות כספיות ו/או אחרות מהמועצה, כי התמורה שבחוזה שולמה לנו במלואה וכי המועצה משוחררת מכל חובה או התחייבות כלפינו או כלפי מי מטעמו.

ולראיה באתי על החתום:

תאריך

חתימה + חותמת

שם הספק

נספח ה'

תכנית

(מצורפת בקובץ נפרד)

תכנית סניטרית

(מצורפת בקובץ נפרד)

10.2.22 החלטת ועדת הרישוי מיום

(מצורפת בקובץ נפרד)