

# מועצה מקומית קדימה צורן



מכרז פומבי מס' 09/2022

לתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות  
מיזוג אוויר במוסדות ציבור וחינוך  
בקדימה צורן

אוקטובר 2022

**מכרז פומבי מס' 09/2022 לתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר  
במוסדות ציבור וחינוך בקדימה צורן**

**עמוד**

**תוכן העניינים**

**חלק א' – מסמכי המכרז:**

- 3 .1. **מסמך א'** - הזמנה להציע הצעות
- 4 .2. **מסמך ב'** - תנאי המכרז
- 15 .3. **מסמך ג'** – כתב התחייבות המציע והצעת המחיר
- 19 .4. **מסמך ג'1**- מפרט השירותים וכתב כמויות
- 36 .5. **מסמך ג'2** רכיבי/סוגי השירותים ומחירים מקסימליים לפני הנחה
- 37 .6. **מסמך ד'** - אישור עו"ד בדבר פרטי המציע
- 38 .7. **מסמך ה'** - תצהיר בדבר ניסיון ועמידה בתנאי הסף
- 39 .8. **מסמך ה'1** - אישור רו"ח בדבר העסקת עובדים
- 40 .9. **מסמך ה'2** - נוסח מכתב ההמלצה
- 41 .10. **מסמך ו'** - תצהיר לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין  
במוסדות מסוימים, התשס"א-2001
- 42 .11. **מסמך ז'** - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976
- 44 .12. **מסמך ח'** - נוסח ערבות המכרז
- 45 .13. **מסמך ט'** - תצהיר בדבר העדר קירבה לעובד המועצה ו/או לחבר המועצה
- 47 .14. **מסמך י'** - תצהיר בדבר העדר הרשעות קודמות
- 48 .15. **מסמך י"א** - תצהיר בדבר אי תיאום מכרז
- 49 .16. **מסמך י"ב** - אישור בדבר הסכמה/אי הסכמה לחשיפת מסמכי המכרז
- 50 .17. **מסמך י"ג** - רשימת המסמכים הנדרשים במכרז

**חלק ב' – מסמכי ההתקשרות:**

- 51 .18. **חוזה ההתקשרות**
- 64 .19. **נספח א'** – נוסח ערבות ביצוע
- 65 .20. **נספח ב'** – נספח הביטוח
- 73 .21. **נספח ב' 1** – אישור קיום ביטוחים
- 74 .22. **נספח ג'** – נספח סודיות
- 75 .23. **נספח ד'**- כתב התחייבות לביצוע שירותים/אספקת טובין בזמן חירום
24. **נספח ה'**- כתב התחייבות המציע והצעת המחיר (מסמך ג' למכרז).
25. **נספח ו'**- רכיבי/סוגי השירותים ומחירים מקסימליים לפני הנחה (מסמך ג'2 למכרז).

## המועצה המקומית קדימה צורן

### מכרז פומבי מס' 09/2022 לתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר במוסדות ציבור וחינוך בקדימה צורן

#### הזמנה להציע הצעות

המועצה המקומית קדימה צורן (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות לתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר בקדימה צורן, הכל כמפורט במסמכי המכרז.

ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של המועצה בכתובת: [www.kadima-zoran.muni.il](http://www.kadima-zoran.muni.il) (להלן: "אתר המועצה"), תחת לשוניית "מכרזים". לצורך הגשת הצעה למכרז, יש לרכוש את מסמכי המכרז.

על המציעים לרכוש את מסמכי המכרז תמורת סך של 300 ₪, כולל מע"מ כדין, אשר לא יוחזרו בכל מקרה, לרבות במקרה של ביטול המכרז. התשלום יעשה במחלקת הגבייה של המועצה, ברחוב ההגנה 1, קדימה צורן, בימים א'-ה' בין השעות 08:00-13:00 וביום ג' גם בין השעות 08:00-19:00. את הקבלה בגין רכישת מסמכי המכרז יש לצרף למסמכי ההצעה שיוגשו על ידי המציעים.

לאחר ביצוע התשלום עבור רכישת מסמכי המכרז, יש להדפיס מאתר המועצה את מסמכי המכרז לרבות כל מסמך ו/או נספח הקשור למכרז, שיפורסם באתר המועצה, ולהגישם בהתאם להוראות המכרז.

כל המעוניין להשתתף במכרז ימציא את כל מסמכי המכרז, בצירוף כל המסמכים הנדרשים על פי תנאי המכרז, בשני עותקים זהים, כאשר לפחות אחד מהם במקור, במעטפת המכרז, כשהיא סגורה, עליה יצוין: "מכרז פומבי מס' 09/2022", אך ורק במסירה ידנית באמצעות הפקדה ידנית בתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה, בלשכת מנכ"ל המועצה, ברחוב הרצל 1, קדימה צורן (להלן: "משרדי המועצה"), לא יאוחר מיום 1.12.22 עד השעה 12:00 בלבד. למען הסר ספק, יובהר כי לא תידון הצעה שתוגש לאחר מועד זה ו/או שלא באמצעות הפקדה ידנית בתיבת המכרזים.

את ההצעות יש להגיש כשהן כרוכות או משודכות.

אין לשלוח הצעות בכל דרך אחרת למעט במסירה ידנית, כמפורט לעיל.

הוראות מפורטות נוספות ביחס למכרז מצויות במסמכי המכרז.

---

גב' קרן גרין  
ראש המועצה

## המועצה המקומית קדימה צורן

### מכרז פומבי מס' 09/2022 לתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר במוסדות ציבור וחינוך בקדימה צורן

## תנאי המכרז

### 1. עיקרי ההתקשרות

- א. המועצה המקומית קדימה צורן (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות לתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר בקדימה צורן, הכל כמפורט במסמכי המכרז.
- ב. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, השירותים כוללים תחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר, מיני מרכזיות, מזגנים עיליים/ רצפתיים של 1 כ"ס - 4 כ"ס מפוצלים, הכל כמפורט במסמכי המכרז והחוזה ובהתאם לדרישת המועצה, (להלן: "המערכות"), בכל מקום בתחומי המועצה, בהתאם לקביעתה ושיקול דעתה של המועצה, והכל לשביעות רצונה של המועצה, וכמפורט בחוזה על נספחיו, לרבות במפרט השירותים המצורף **כנספת ג' 1** למסמכי המכרז והחוזה (להלן: "השירותים").
- ג. ההתקשרות עם הזוכה במכרז תהיה התקשרות מסגרת, על פי חוזה ההתקשרות המצורף למכרז זה, כאשר המועצה תהא רשאית, בהתאם לצרכיה, תקציבה ושיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפנות מעת לעת לזוכה לצורך קבלת השירותים המבוקשים על ידה, באמצעות הזמנת עבודה חתומה, והזוכה יבצע את השירותים הנדרשים עבור המועצה, והכל כמפורט במסמכי המכרז והחוזה על נספחיהם ובהתאם להוראות כל דין.
- ד. תקופת חוזה ההתקשרות מכוח המכרז הינה לשנה אחת, החל ממועד חתימת הזוכה והמועצה על החוזה (להלן: "תקופת החוזה"). מבלי לגרוע מהאמור, תקופת החוזה תוארך אוטומטית, עד ארבע פעמים, לתקופות נוספות, בנות שנה בכל פעם (להלן: "תקופת הארכה"), אלא אם כן המועצה תיתן הודעה של לפחות 30 ימים מראש על אי הארכת תקופת החוזה, או על הארכתה לתקופה הקצרה משנה. המועצה רשאית להודיע כי תקופת הארכה תהיה לתקופה הקצרה משנה, ובלבד שתיתן הודעה של לפחות 30 ימים מראש. סך כל תקופת החוזה, לרבות תקופות הארכה לא תעלה על חמש (5) שנים.
- ה. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכותה של המועצה לבטל את ההתקשרות בכל עת על ידי מתן הודעה בכתב לזוכה, 30 יום מראש, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי, כמפורט בחוזה.
- ו. כמו כן, המועצה רשאית לבצע את השירותים או את חלקם, בעצמה, לפי ראות עיניה ומבלי להיזקק להזמנת שירותים מאת הזוכה, ולזוכה לא תהיה כלפי המועצה כל טענה או תביעה או זכות פיצוי בגין אי מסירת ו/או מסירת חלקם של השירותים לביצוע על ידו.
- ז. הזוכה מתחייב לבצע את השירותים בהתאם לדרישות המועצה במועד ובאופן הנדרש ובמחירים להם התחייב במסגרת הצעתו. המציע מתחייב לספק את השירותים למועצה גם בשעת חירום, בהתאם להוראות החוזה.
- ח. ההיקף הכספי המשוער של ההתקשרות מכוח המכרז הינו כ- 150,000 ₪ לשנה. מובהר להסרת ספק, כי מדובר בהערכה בלבד וכי המועצה איננה מתחייבת להזמין מהזוכה את השירותים בהיקף כספי מסוים או בכלל, או להזמין מהזוכה את המערכות בכמות מסוימת או בכלל.
- ט. יתר התנאים וההוראות ביחס להתקשרות מפורטים בחוזה ההתקשרות ובמפרט השירותים.

### 2. ריכוז התאריכים במכרז

התאריכים	הפעילות
06.11.2022 בשעה 12:00	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה
01.12.2022 בשעה 12:00	המועד האחרון להגשת הצעות במכרז

א. רשאי להשתתף במכרז מציע העומד בכל התנאים המצטברים המפורטים להלן:

- 1) המציע רשום בפנקס הקבלנים בענף 170 (מתקני מיזוג אוויר וקירור) בסיווג ב' לפחות, לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969.
- 2) המציע בעל ניסיון קודם בתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר: מיני מרכזיות, מזגנים עיליים ומפוצלים עבור שני (2) גופים לפחות, של לפחות שנתיים מלאות, בין השנים 2015 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, אצל כל אחד מהגופים האמורים, במהלך ביצע תחזוקה של 450 מערכות מיזוג אוויר כאמור במכרז זה, לשנה במצטבר.  
"מזגנים עיליים", הינם מזגנים של 1 כ"ס - 4 כ"ס.
- 3) המציע מעסיק שלושה (3) עובדים, אשר הינם בעלי רישיון חשמלאי שירות בתחום מערכות קירור ומיזוג אוויר בתוקף, לפי סעיף 29(א)(8) לתקנות החשמל (רשימות), התשמ"ה-1985, וכן בעלי אישור לעבודה בגובה בתוקף, לפי סעיף 5(2) לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007 ו/או למציע התקשרות עם שלושה (3) קבלני משנה אשר הינם בעלי רישיון ואישור כאמור.
- 4) המציע עומד בתנאי סעיף 2(ב) ו-1ב2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
- 5) המציע בעל אישור עוסק מורשה בתוקף לצרכי מע"מ, וכן בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
- 6) המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית על סך של 3,500 ₪ בנוסח ערבות המכרז המצורף **כמסמך ח'** למכרז.
- 7) המציע רכש את מסמכי המכרז.

הצעת המציע תהא של ישות משפטית אחת, הנדרשת לעמוד בכל תנאי הסף הנקובים לעיל, וכל המסמכים הנדרשים במכרז יהיו על שם אותה ישות שהגישה את ההצעה למכרז. המציע אינו רשאי להיות מעורב במישרין או בעקיפין ביותר מהצעה אחת במענה למכרז זה, באמצעותו, באמצעות בעל השליטה בו או באמצעות חברת בת של המציע.

4. **מסמכים שיש לצרף להצעה**

- א. כל מציע יכלול בהצעתו שני עותקים, לפחות אחד במקור, של כל אחד מן המסמכים הבאים:
- 1) כתב החייבות המציע והצעת המחיר, בנוסח המצורף **כמסמך ג'** למכרז, כשהיא חתומה על ידי המציע.
  - 2) אישור עו"ד בדבר פרטי המציע, בנוסח המצורף **כמסמך ד'** למכרז.
  - 3) לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 1.א.3 לעיל – העתק אישור בדבר רישום בפנקס הקבלנים בענף 170 (מתקני מיזוג אוויר וקירור) בסיווג ב' לפחות.
  - 4) לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 2.א.3 לעיל – תצהיר בדבר ניסיון ועמידה בתנאי הסף, בנוסח המצורף **כמסמך ה'** למכרז, כשהוא חתום על ידי המציע ומאומת על ידי עו"ד.
  - 5) לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 3.א.3 לעיל – אישור רו"ח בדבר העסקת עובדים, בנוסח המצורף **כמסמך ו'** למכרז ו/או העתק הסכם ההתקשרות עם קבלני המשנה, וכן העתק רישיון חשמלאי שירות בתחום מערכות קירור ומיזוג אוויר בתוקף והעתק אישור לעבודה בגובה בתוקף ביחס לעובדים ו/או קבלני המשנה כאמור.
  - 6) לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 4.א.3 לעיל – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח המצורף **כמסמך ז'** למכרז, כשהוא חתום על ידי המציע ומאומת על ידי עו"ד.

- 7) לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 5.א.3 לעיל – העתק תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מע"מ, העתק אישור מר"ח מוסמך או מפקיד שומה על ניהול ספרים כחוק והעתק אישור מפקיד שומה על ניכוי מס במקור.
- 8) לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 6.א.3 לעיל – ערבות מכרז, בנוסח המצורף **כמסמך ח'** למכרז.
- 9) לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 7.א.3 לעיל – קבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז.
- 10) לצורך ניקוד איכות ההצעה – מכתבי המלצה בנוסח מכתב ההמלצה, המצורף **כמסמך ה'** למכרז, מגופים שהוצגו בהצעה לצורך הוכחת ניסיון המציע, להם סיפק המציע שירותי תחזוקה ותיקונים למערכות מיזוג אוויר.
- 11) תצהיר לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001, בנוסח המצורף **כמסמך ו'** למכרז, כשהוא חתום על ידי המציע ומאומת על ידי עו"ד.
- 12) תצהיר בדבר העדר קירבה לעובד המועצה ו/או לחבר המועצה, בנוסח המצורף **כמסמך ט'** למכרז, כשהוא חתום על ידי המציע ומאומת על ידי עו"ד.
- 13) תצהיר בדבר העדר הרשעות קודמות, בנוסח המצורף **כמסמך י'** למכרז, כשהוא חתום על ידי המציע ומאומת על ידי עו"ד.
- 14) תצהיר בדבר אי תיאום מכרז, בנוסח המצורף **כמסמך י"א** למכרז, כשהוא חתום על ידי המציע ומאומת על ידי עו"ד.
- 15) אישור בדבר הסכמה/אי הסכמה לחשיפת מסמכי המכרז, בנוסח המצורף **כמסמך י"ב** למכרז, כשהוא חתום על ידי המציע.
- 16) אם המציע הינו תאגיד – פלט עדכני נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז מספרי הרשם הרלוונטי, בהתאם לאישיות המשפטית של המציע, וכן העתק תעודת ההתאגדות של המציע.
- 17) עותק ממסמכי ההבהרות שהוצאו על ידי המועצה, ככל שאכן הוצאו כאלו, כשהם חתומים על ידי המציע.
- 18) כל מסמכי המכרז, כשהם חתומים על ידי המציע.

**רשימת המסמכים הנדרשים במכרז מפורטת גם ברשימת המסמכים המצורפת כמסמך י"ג למכרז. על המציע לסמן על גבי המסמכים שיוגשו את מספריהם ברשימת המסמכים.**

- ב. יובהר, כי אי צירוף המסמכים ו/או האישורים המפורטים לעיל, עלול לשמש בסיס לפסילת ההצעה על ידי ועדת המכרזים.
- ג. מובהר במפורש, כי בכל מקרה בו המסמכים והאישורים המפורטים דלעיל הינם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. יובהר, כי על הזוכה לדאוג לחידושם ו/או הארכתם של המסמכים והאישורים כאמור כך שיהיו בתוקף למשך כל תקופת החוזה/ההארכה, לפי העניין.
- ד. למועצה שמורה הזכות לפנות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחקור ולדרוש מהמציע פרטים והבהרות בדבר הצעתו ולהציג כל מידע ו/או מסמך שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו המקצועי, מומחיותו, איתנותו הפיננסית והתאמתו לביצוע השירותים נשוא המכרז וכיו"ב (לרבות המלצות), אף אם לא צורפו על ידו להצעה. המציע יהיה חייב למסור למועצה את מלוא המידע, המסמכים, הפרטים וההבהרות שנדרשו להנחת דעתה. במקרה בו המציע יסרב למסור מסמך, הסבר או ניתוח כלשהו כאמור, רשאית המועצה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

**5. אופן הגשת ההצעה והצהרות המציע**

- א. את ההצעה יחד עם מסמכי המכרז ועם כל הנספחים והמסמכים הנוספים הנדרשים יש להגיש בשני עותקים, כשהיא חתומה, מלאה ושלמה, בשפה העברית בתוך מעטפה סגורה ללא סימני זיהוי של המציע עליה מצוין "מכרז פומבי מס' 09/22", אך ורק במסירה במסירה ידנית באמצעות הפקדה לתיבת המכרזים במשרדי המועצה, בלשכת מנכ"ל המועצה, ברחוב הרצל 2, קדימה צורן (להלן: "משרדי המועצה") **לא יאוחר מיום 01.12.2022 עד השעה 12:00** בלבד.

**למען הסר ספק, יובהר כי לא תידון הצעה שתוגש לאחר מכן ו/או שלא באמצעות הפקדה  
ידנית בתיבת המכרזים.**

ב. על המציע לציין **במסמך ג'** למכרז - כתב התחייבות המציע והצעת המחיר, את שיעור ההנחה האחיד והקבוע המוצע על ידו, ביחס לכל מחירי הפריטים שנקבעו 'במסמך רכיבי/סוגי השירותים ומחירים מקסימליים לפני הנחה' - **מסמך ג'2** למכרז (להלן: "ההצעה"). ההצעה תחול על כל הפריטים והרכיבים הכלולים במכרז.

**אין להגיש הצעה המהווה תוספת על המחירים הנקובים 'במסמך רכיבי/סוגי השירותים ומחירים מקסימליים לפני הנחה' - מסמך ג'2 למכרז (קרי, אין להציע אחוז הנחה שלילי) - הצעה המהווה תוספת על המחירים הנקובים במכרז תיפסל.**

ג. ההצעה תוגש, באמצעות חתימה על מסמכי המכרז ונספחיו, לרבות חוזה ההתקשרות ונספחיו, המהווים לאחר שימולאו וייחתמו על ידי מורשה החתימה של המציע, את הצעתו של המציע (לעיל ולהלן: "ההצעה").

ד. ההזמנה להציע הצעות, תנאי המכרז וחוזה ההתקשרות, בצירוף כל הנספחים הנלווים וההשלמות הנדרשות על פיהם (להלן, ביחד: "מסמכי המכרז"), הינם הנוסח המחייב את המציע.

ה. **על המציע לחתום על כל מסמכי המכרז על צרופותיו**, בשולי כל דף באמצעות הגורם המוסמך לחתום בשם המציע ולחייבו (דהיינו, מורשה החתימה מטעם המציע). ככל שנדרשת חתימה של יותר מגורם אחד על מנת לחייב את המציע, הרי שהמסמכים ייחתמו על ידי כל מורשי החתימה הנדרשים כאמור למתן תוקף מחייב למסמכים.

ו. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים למציע וכי המציע קיבל את מלוא המידע הנדרש, בהן את כל התנאים, הפרטים והעובדות ובכלל זה את מהות השירותים, מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים לביצוע השירותים והסכים להם בהתאם להצעתו.

ז. כמו כן, הגשת ההצעה כמוה כהצהרה כי יש למציע את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות הדרושים למתן השירותים נשוא המכרז, כי הוא עומד בכל התנאים המקדמיים האמורים דלעיל, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לספק את השירותים נשוא המכרז - הכל כמפורט במסמכי המכרז.

ח. הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות חוזה ההתקשרות, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.

ט. יובהר כי המציע אינו רשאי לשנות את מסמכי המכרז, להוסיף (למעט ככל שנדרש) ו/או למחוק מהם ו/או להסתייג ו/או להתנות עליהם ו/או להוציא עמוד מהמסמכים, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי ו/או בכל דרך אחרת. בכל מקרה של שינוי ו/או הסתייגות ו/או השמטה ו/או תוספת בכל דרך ו/או צורה כלשהי (להלן: "הסתייגויות") שנעשו על ידי המציע במכרז, רשאית המועצה:

- 1) לפסול את הצעת המציע;
- 2) לראות בהסתייגויות הנ"ל כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן;
- 3) לראות בהסתייגויות כאילו הן מהוות פגם טכני בלבד;
- 4) לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את המחיר המוצע ו/או פרט מהותי בהצעה.

**ההחלטה בין האפשרויות הנ"ל נתונה לשיקול דעת המועצה. אם תחליט המועצה לנהוג לפי אחת האפשרויות המנויות בס"ק (2)-(4) לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתה, רשאית המועצה לפסול את ההצעה שהוגשה על ידי המציע.**

י. ההצעה תוגש אך ורק על גבי הטפסים המצורפים למכרז. על המציע למלא הצעתו כמפורט דלעיל ולחתום על גבי חוזה ההתקשרות על נספחיו, הצעת המחיר (מסמך ג' למכרז), וכן כל מקום נוסף בו הדבר נדרש, בשני העתקים (מקור וצילום), וכן לסמן בראשי תיבות של חתימתו כל דף של מסמכי המכרז. הערה שתירשם בגוף מסמכי המכרז עלולה להביא לפסילת ההצעה.

יא. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצורפותיה למשך 90 יום מהמועד האחרון הקבוע להגשת הצעות למכרז. המועצה תהיה רשאית לדרוש מהבנק או מהמציע לפי בחירתה, להאריך את תוקף הערבות למשך 90 יום נוספים ובמידה שיינקטו הליכים משפטיים בעניין המכרז, עד לתום הליכים משפטיים אלה ובתוספת 30 יום או עד תום 180 ימים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות למכרז, לפי המאוחר מבניהם. יובהר, כי הארכת תוקף ערבות המכרז משמעה כהארכת תוקף הצעת המציע. מציע שיסרב להארכת תוקף הערבות, ייחשב כמציע שחזר בו מהצעתו והמועצה תהיה רשאית לחלט את ערבותו, להמשיך בהליך המכרז ולבחור בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתה להארכת תוקף הערבות כאמור, וזאת אף אם ההצעה שערבותה לא הוארכה כאמור, הייתה הצעה עדיפה.

יב. המציע מצהיר כי הוא רשום בכל מרשם המתנהל על-פי דין לעניין התקשרות זו, וכן ברשותו כל הרישיונות הנדרשים על-פי דין לביצוע ההתקשרות.

## 6. שאלות הבהרה

א. שאלות ובקשות להבהרות בקשר למכרז וכן הודעה בדבר כל סתירה, שגיאה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות או פניה אחרת יש להעביר לידי עו"ד מוריה גילה, ממשד היועצים המשפטיים החיצוניים של המועצה, עד לא יאוחר מיום 09.11.2022 עד השעה 12:00, באמצעות דואר אלקטרוני [moria@fslaw.co.il](mailto:moria@fslaw.co.il). לא יתקבלו פניות טלפוניות או אחרות. יובהר כי המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להשיב על שאלות אשר הוגשו לאחר המועד הנקוב הנ"ל.

ב. בפנייתו יציין הפונה את שמו המלא, טלפון ליצירת קשר עמו, מספר ושם המכרז. הפניות תישלחנה בכתב ובפורמט של קובץ Word בלבד, במבנה של טבלה כמפורט להלן:

מס"ד	שאלה/הסתייגות/בקשה להבהרה	הסעיף הרלוונטי במסמכי המכרז
1.	_____	_____

ג. תשובת המועצה תפורסם באתר האינטרנט של המועצה ותהא סופית. כל פירושים, הבהרות או הסברים שניתנו בעל פה ו/או על ידי גורם אחר מלבד המועצה ו/או מי שהוסמך על ידה למתן תשובות ביחס למכרז, לא יחייבו את המועצה. תשובת המועצה הנ"ל תהווה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, ותצורף על ידי המצעים להצעתם, כשהיא חתומה על ידי מורשה החתימה מטעמם.

ד. איחור בקבלת התשובה מצד המועצה ו/או מי מטעמה או אי קבלתה, לא יזכו את המציע בהארכת המועד להגשת הצעתו או להתחשבות כלשהיא מצד ועדת המכרזים ודין הצעתו יהיה כדין כל הצעה אחרת לכל דבר ועניין.

ה. מבלי לפגוע באמור לעיל, שמורה למועצה הזכות ליתן מיוזמתה הבהרות לאמור במכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בו ו/או לערוך בו שינויים, עד למועד הגשת הצעות ולמציעים לא תהא כל טענה בגין כך. הודעה בכתב בדבר שינוי ו/או הבהרה כאמור, תפורסם באתר האינטרנט של המועצה.

ו. כמו כן, למועצה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים או לדחות בקשות לשינויים שיתבקשו בנוסח נספח הביטוח ודרישות הכיסוי הביטוחי המפורטים ב**נספח ב'** לחוזה, בכפוף לאישור שינויים אלה על ידי יועץ הביטוח של המועצה וככל שהבקשה לשינוי בנספח הביטוח תידחה, על המציעים להגיש הצעתם בלא הסתייגויות ו/או שינויים מנספח הביטוח. המציעים מצהירים כי העבירו את דרישות הביטוח המפורטות בנספח הביטוח לידיעת מבטחיהם, וקיבלו את אישורם להפקת פוליסות ביטוח ואישור קיום ביטוחים על פי דרישות הביטוח המפורטות בנספח זה. כמו כן מצהירים המציעים כי ידוע להם שאם לא עמד הזוכה בהתחייבותו זו, תהיה המועצה רשאית לראות את הזוכה כאילו נסוג מהצעתו, על כל המשתמע מכך על פי תנאי ההזמנה להציע הצעות ותנאי חוזה ההתקשרות.

ז. תשובות, הבהרות, תיקונים שניתנו כאמור בסעיף זה יהוו חלק ממסמכי המכרז (להלן: "**מסמכי הבהרות**"). בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמכי הבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי הבהרות, ובכל מקרה של סתירה בין מסמכי הבהרות לבין עצמם, יגבר האמור במסמך הבהרות המאוחר יותר.

ח. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה על נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, לא תתקבל



לאחר הגשת הצעת המציע ו/או לאחר תום המועד להגשת הצעות, לפי המוקדם מבניהם, ובעצם הגשת הצעתו מסכים המציע לכל התנאים והאמור במכרז ובחוזה ההתקשרות, על נספחיו ולהתקשרותו עם המועצה במקרה שבו תיבחר הצעתו כזוכה.

## 7. התמורה

- א. תמורת מתן השירותים ובכפוף לביצוע כל התחייבויותיו מכוח המכרז והחוזה, היא זכאי הקבלן הזוכה לקבל תמורה בהתאם למחיר המקסימלי הקבוע במסמך רכיבי/סוגי השירותים ומחירים מקסימליים לפני הנחה- (מסמך ג'2 למכרז) ובניכוי סכום בשיעור אחוז ההנחה המוצע על ידו במסמך כתב התחייבות המציע והצעת המחיר (מסמך ג'1) (להלן: "התמורה") ועל פי הכמויות שבוצעו על ידו בפועל, בהתאם לאישור המנהל מטעם המועצה.
- ב. עוד יובהר, כי הגשת הצעה למכרז מהווה התחייבות של המציע לבצע את כל השירותים הכלולים בחוזה על נספחיו, לרבות במפרט השירותים (נספח ג'1 למסמכי המכרז) ובמסמך רכיבי/סוגי השירותים ומחירים מקסימליים לפני הנחה- (מסמך ג'2 למכרז), ככל שאלו יוזמנו ממנו, והזוכה מתחייב לבצעם באופן מלא, ככל שיתבקשו על ידי המועצה, במחירי הצעתו ולא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת בגין ביצוע שירותים הכלולים במפרט השירותים.
- ג. יובהר, כי המועצה איננה מתחייבת להזמין מהזוכה את השירותים הכלולים בחוזה ו/או במפרט השירותים ו/או במסמך רכיבי/סוגי השירותים (מסמך ג'1, ג'2), בהיקף מסוים או בכלל, וההחלטה האם להזמין מהזוכה שירותים מסוימים ו/או כמות מסוימת מהשירותים, נתונה לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה.
- ד. מובהר בזאת, כי התמורה מהווה תשלום מלא וסופי בגין ביצוע השירותים וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע השירותים והתחייבויות הזוכה במכרז, על פי תנאי המכרז, החוזה והוראות כל דין בשלמותן ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות המציע נשוא החוזה, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, ביטוחים, אישורים וכיו"ב. על אף האמור לעיל, יתווסף לתמורה מע"מ בשיעורו על פי דין אשר ישולם על ידי המועצה.
- ה. כן מובהר בזאת, כי המועצה רשאית להזמין את השירותים מכוח המכרז בהיקפים משתנים ו/או להזמין חלק מהשירותים בלבד ו/או להחליט על דחיית השירותים למועד מאוחר יותר, הכל בהתאם לשיקול דעתה, לצרכיה ולתקציבה. כמו כן, רשאית המועצה לבצע את השירותים או חלקם באמצעות עובדיה ו/או ספקים אחרים, לפי ראות עיניה ולזוכה לא תהא כל טענה בגין כך.

## 8. בדיקת ההצעות על ידי המועצה

- א. בעת הדיון בהצעות תהיה המועצה רשאית להפעיל קשת רחבה של שיקולים לבחירת המציע הזוכה לרבות, בין היתר, כושרו, ניסיונו, יכולתו המקצועית של המציע, יכולתו הארגונית והכלכלית, הציוד שברשותו וכן כל שיקול או נימוק אחר כפי שתמצא לנכון והיא אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- ב. המועצה שומרת על זכותה לפנות לפי שיקול דעתה במהלך הבדיקה וההערכה של ההצעות אל המציעים (כולם או חלקם) על מנת לקבל הבהרות להצעותיהם או בכדי להסיר אי בהירויות שעשויות להתעורר בבדיקת ההצעות, וכן לזמנם לראיון ו/או להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים לרבות בקשר לבירור עמידתם בתנאי הסף של המכרז.
- ג. למען הסר ספק, ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעה אשר לדעתה הינה הצעה גירעונית ו/או הצעה אשר מעלה חשש לאי מילוי התחייבויות הספק כלפי עובדיו לפי תנאי מכרז זה ובהתאם להוראות דיני עבודה.
- ד. המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה בשל חוסר התייחסות מפורטת לתנאי וסעיפי המכרז, באופן שלדעת המועצה מונעת הערכת ההצעה כראוי.
- ה. כן תהא רשאית המועצה לערוך בדיקות ולקבל חוות דעת מיועצים ומגורמים שונים לגבי המציעים ו/או הצעותיהם, כולם או חלקם, לרבות ביחס לטיב השירות ו/או לניסיונם ו/או ביחס ליכולתם למתן השירותים נשוא מכרז וחוזה זה במיזמנות ובאיכות גבוהים.

1. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף מציע אשר קיימת לגביו חוות דעת שלילית על טיב עבודתו וטיב מתן השירותים על ידו, למועצה או לגוף אחר אשר המועצה סומכת על חוות דעתו. במקרים אלה תינתן למציע זכות טיעון בכתב ו/או בעל פה לפני מתן ההחלטה הסופית, וזאת בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

2. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפסול מציע אשר הוא, או מי מבעליו, הורשעו בפלילים בשבע (7) השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, בעבירות נגד ביטחון המדינה ו/או על פי חוק העונשין, התשל"ז-1977, כנגד גופו של אדם ו/או נגד רכושו של אדם ו/או בעבירות הנוגעות לתחום עיסוקו של המציע במתן שירותים מסוג השירותים נשוא מכרז זה אשר לא התיישנו ו/או אשר מתנהלים נגדו הליכים בגין עבירה כאמור. כן שומרת לעצמה המועצה את הזכות לפסול מציע אשר עומדות כנגדו ו/או כנגד מי מבעליו, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.

החלטת הפסילה הנ"ל תיעשה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים, בין היתר, בהתחשב בהשלכות של ההרשעות/ההליכים על אמינות ומהימנות המציע ו/או יכולתו לבצע את השירותים נשוא המכרז כנדרש.

## 9. שלבים בבחינת ההצעות ואופן הניקוד

### א. שלב א' - בדיקת עמידת ההצעה בתנאי הסף:

בשלב זה ייבדקו מסמכי ההצעה שהוגשו על ידי כל מציע על מנת לוודא שההצעה עומדת בתנאי הסף. כמו כן, ייבדק בשלב זה צירופם של המסמכים הנדרשים להצעה. יובהר, כי אי צירוף המסמכים כנדרש, עלול להביא לפסילת ההצעה.

**אך ורק הצעות אשר יעמדו בתנאי הסף כאמור, יעברו לשלב הבא של בחינת ההצעות.**

### ב. שלב ב' - בדיקת איכות ההצעה - 30% מהניקוד הכולל:

מובהר בזאת כי איכות ההצעה תיבדק רק לאחר בדיקת עמידת המציעים בתנאי הסף.

לצורך ניקוד איכות ההצעות ימונה על ידי ועדת המכרזים צוות (להלן: "צוות הבדיקה"). צוות הבדיקה יעניק לכל הצעה ניקוד, עד 30 נקודות, בהתאם למפורט להלן:

מס"ד	אמת המידה	אופן הניקוד	משקל
1	ניסיון של המציע בתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר: מיני מרכזיות, מזגנים עיליים ומפוצלים עיליים	בגין ניסיון של המציע בתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר: מיני מרכזיות, מזגנים עיליים ומפוצלים עיליים של לפחות שנתיים מלאות, בין השנים 2.א.3 לעיל, ועד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, 2015 ועד למועד התחזוקה הנדרש, מעבר לשני (2) הגופים הנדרשים בתנאי הסף בסעיף 2.א.3, יינתן ניקוד של עד 15 נקודות, כמפורט להלן:	15 נקודות
		<ul style="list-style-type: none"> <li>ניסיון עבור שלושה (3) גופים - 3 נקודות.</li> <li>ניסיון עבור ארבעה (4) גופים - 6 נקודות.</li> <li>ניסיון עבור חמישה (5) גופים - 9 נקודות.</li> <li>ניסיון עבור שישה (6) גופים ומעלה - 15 נקודות.</li> </ul>	
2	מכתבי המלצה מגופים להם סיפק המציע שירותי תחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר: מיני מרכזיות, מזגנים עיליים ומפוצלים הנדרשים במכרז זה, בין השנים 2015 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.	בגין מכתבי המלצה מגופים שהוצגו בהצעה לצורך הוכחת ניסיון המציע, להם סיפק המציע שירותי תחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר מיני מרכזיות, מזגנים עיליים ומפוצלים, לתקופה של שנתיים מלאות, בין השנים 2015 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, יינתן ניקוד של עד 15 נקודות, כמפורט להלן*:	15 נקודות

\* מכתבי ההמלצה יינתנו בהתאם לנוסח מכתב ההמלצה המצורף **כמסמך ה'2** למכרז, בו יידרשו הממליצים לדרג את המציע בציון של 1-10 בכל אחד מחמשת הפרמטרים הבאים:

שירותיות, זמינות, מקצועיות, עמידה בלוחות זמנים, שביעות רצון כללית.

משקלו של כל פרמטר יהיה נקודה אחת (1) בהתאם לציון שיינתן באותו פרמטר. בסה"כ ינוקד המציע בציון של עד 5 נקודות בגין כל המלצה.

לדוגמא: המלצה מלקוח שינתנו בה הציונים הבאים:

שירותיות - 5.

זמינות - 6.

מקצועיות - 8.

עמידה בלוחות זמנים - 9.

שביעות רצון כללית - 7.

ציון משוקלל בגין המלצה כזו -  $3.5 = 0.5 + 0.6 + 0.8 + 0.9 + 0.7$ .

פרמטר שלא ינוקד על ידי הממליץ, ייחשב כפרמטר שנוקד בציון "1".

אם יצרף המציע יותר משלושה מכתבי המלצה, יבחר צוות הבדיקה לאילו מכתבי המלצה להתייחס, לפי שיקול דעתו הבלעדי, ולמציע לא תהא כל טענה בעניין זה.

### ג. שלב ג' - בדיקת מחיר ההצעה - 70% מהניקוד הכולל:

על המציע לנקוב בהצעתו (**מסמך ג'** למכרז) בשיעור ההנחה האחיד המוצע על ידו ביחס לכלהפריטים והרכיבים המפורטים במסמך רכיב/סוגי השירותים ומחירים מקסימליים לפני הנחה- (מסמך ג'2 למכרז).

הצעת הנחה בשיעור (אחוז) הגבוה ביותר, תקבל את הניקוד המלא בגין רכיב המחיר (70 נקודות).

ניקוד מחיר ההצעה ייעשה בהתאם לנוסחה שלהלן:  $A/B * 70 = C$

**הסבר:**

A – המחיר הזול ביותר לביצוע השירותים.

B – המחיר הנבחן לביצוע השירותים.

C – הציון המשוקלל בגין רכיב האיכות.

### ד. קביעת הציון המשוקלל הסופי:

ציון ההצעה המשוקלל הסופי יהיה חיבור הציון שניתן בגין איכות ההצעה עם הציון המשוקלל שניתן בגין מחיר ההצעה.

במקרה של שוויון בין הציון המשוקלל הסופי שיינתן להצעות, תהיה רשאית המועצה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבחור בזוכה מקרב ההצעות הזרות הנ"ל, בדרך של הצבעה על ידי חברי וועדת המכרזים, בהצעת המציע אשר לדעתם הינו מתאים יותר למתן השירותים מטעמים הקשורים בתנאי הצעתו ו/או בניסיון ו/או באמינות ו/או באיתנות הפיננסית ו/או בכושר ו/או ביכולת ביצוע ההתקשרות של מי מבעלי ההצעות הזרות, כאשר ההצעה הסופית אשר תקבל את מרב הקולות בהצבעה תיבחר, וזאת בכפוף להוראות סעיף 10 להלן, העדפת עסק בשליטת אישה.

### 10. העדפת עסק בשליטת אישה

על מציע העונה על הדרישות של צו המועצות המקומיות (א) (תיקון מס' 2), התשע"ו-2016 (להלן: "התיקון לצו המועצות המקומיות"), לעניין עידוד נשים בעסקים, להגיש במועד הגשת ההצעה, אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה בהתאם לסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992. בהתאם לסעיף 22(ה1) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950, במקרה בו לאחר שקולו התוצאות מצאה הוועדה כי יש להמליץ באותה מידה על שתי הצעות ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, אישור ותצהיר כאמור.

א. ועדת המכרזים תהיה רשאית לבחור במציע אחד, שהצעתו הינה הבאה בדירוג לאחר ההצעה הזוכה, כ”כשיר שני”. ככל שסירב הכשיר השני, לשמש ככשיר שני, המועצה תהא רשאית לבחור במציעים שהצעותיהם דורגו במקומות שלאחריהם וכך הלאה.

ב. הצעתו של הכשיר השני תעמוד בתוקף עד תום חודשיים מיום מתן צו התחלת עבודה לזוכה המקורי ולכל היותר עד שנה אחת מהמועד שנקבע כמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, לפי המוקדם מבניהם. במידת הצורך, אם יתבקש על ידי המועצה, יאריך הכשיר השני את תוקף הצעתו לתקופה נוספת.

ג. ועדת המכרזים רשאית להכריז על הכשיר השני כזוכה במכרז בכל מקרה בו הזוכה המקורי יחזור בו מהצעתו או שלא ייחתם עמו חוזה או שיבוטל החוזה שנחתם עמו, מכל סיבה שהיא, זאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

ד. הודעה מתאימה על מציע ככשיר שני תישלח למציע שידורג בהתאם, ככל שידורגו כאלו.

ה. לכשיר השני לא תהיה כל עילת תביעה כלפי המועצה אם לא תתקשר עמו במהלך תקופה זו, לרבות הארכותיה. ההתקשרות עם הכשיר השני נתונה לשיקול דעת המועצה בלבד והיא תהא רשאית שלא לפנות לכשיר השני, אלא לבטל את המכרז או לפרסם מכרז חדש/נוסף.

**הודעה על זכייה**

א. המועצה תודיע בכתב לזוכה על הזכייה במכרז.

ב. הזוכה יידרש לחתום על חוזה ההתקשרות המצורף למכרז, לרבות על נספחיו, ולהחזירו למועצה כשהוא חתום כדין, תוך 7 ימים מתאריך הודעת המועצה לזוכה בדבר זכייתו במכרז.

ג. הזוכה ימציא למועצה עד למעמד חתימת החוזה, את המסמכים הבאים ויבצע את הפעולות הבאות: **ערבות בנקאית חתומה** להבטחת ביצוע התחייבויות הזוכה בתקופת החוזה וביצוע השירותים נשוא המכרז וחוזה ההתקשרות, בנוסף ערבות הביצוע המצורף **כנספת א'** לחוזה; **אישור חתום מאת חברת ביטוח** על עריכת הביטוחים כנדרש בחוזה ההתקשרות, על פי התנאים המפורטים בנספח הביטוח המצורף **כנספת ב'** לחוזה והמצאת אישור קיום הביטוחים **”נספח ב' 1”** כשהוא חתום ע”י מבטיו ואינו מסויג; כתב התחייבות לשמירת סודיות המצ”ב **כנספת ג'** לחוזה.

ד. זוכה שנדרש לחתום על חוזה ההתקשרות, ולא החזירו בצירוף המסמכים הנ”ל, בתוך 7 ימים מיום בו הודע לו על זכייתו כאמור לעיל, המועצה תהא רשאית לבטל זכייתו וזאת מבלי לפגוע בכל סעד אחר שיעמוד לזכות המועצה.

ה. כמו כן, תהא המועצה רשאית, מבלי לתת כל הודעה או התראה, להתקשר בחוזה עם מציע אחר, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרותה של המועצה עם מציע אחר במקומו.

התקשרה המועצה עם מציע אחר בשל אי מילוי התחייבויות הזוכה, יהיה הזוכה חייב לשלם למועצה את ההפרש הכספי בין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה לבין הצעתו הוא, למשך כל תקופת ההתקשרות המפורטת בחוזה. אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה כנגד הזוכה עקב הפרת התחייבויות שנטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.

ו. הזוכה במכרז יידרש לספק את השירותים רק לאחר ובהתאם לקבלת הזמנה תקציבית חתומה ומאושרת על ידי המועצה. הזוכה יידרש לביצוע השירותים הנדרשים בהתאם להנחיות המועצה ו/או מי מטעמה, ולשביעות רצון המועצה, הכל כמפורט במסמכי המכרז.

ז. המועצה תודיע בכתב לכל מציע שהצעתו לא התקבלה, על אי קבלת הצעתו והמציע לא יהא זכאי לקבל פיצוי או שיפוי כלשהם מהמועצה. כמו כן, המועצה איננה מתחייבת למסור פרטים או נימוקים לאי קבלת הצעה כלשהי או למסור פרטים על ההצעה שנתקבלה, אלא ככל שמחייבים אותה דיני המכרזים.

- א. ההתקשרות עם הזוכה והיקפה הינה התקשרות מסגרת, מותנית בקיומו של תקציב מאושר על ידי המועצה, בצרכים המשתנים של המועצה וכן בקבלת כל האישורים התקציביים וההשתתפות מאת משרדי הממשלה או מאת גופים אחרים שאמורים לממן או להשתתף במימון השירותים, ככל שישנם. במקרה בו לא יהיה למועצה תקציב מאושר לרכישת השירותים ו/או לא יתקבלו כל האישורים התקציביים ו/או ההרשאות לרכישתם כמפורט לעיל, לא יינתנו השירותים על ידי הזוכה ו/או לא יינתנו חלקם של השירותים אשר לא נתקבלה בגינם הרשאה תקציבית ולא תהיה למציעים ו/או לזוכה כל טענה ו/או תביעה עקב כך.
- ב. המועצה רשאית כלל לא להעביר לביצוע הזוכה שירותים כלשהם או להעביר לביצועו שירותים בהיקפים משתנים ו/או להזמין חלק מן השירותים, מעת לעת ועל פי צרכי המועצה, ולספק לא יהיו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בגין כך.
- ג. המועצה רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט לבצע בעצמה את השירותים או חלקם ו/או להחליט על דחיית רכישת חלק מן השירותים, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ו/או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשות המועצה ו/או עקב שינויים רגולטוריים רלוונטיים. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים חדשים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז כאמור דלעיל ו/או לרכוש את השירותים או חלקם ללא מכרז, הכל בכפוף לדין החל עליה.
- ד. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו. בנסיבות ביטול מוחלט של המכרז תשקול המועצה לזכות את המציע ו/או הזוכה בהחזר המחיר ששולם על ידו למועצה עבור רכישת מסמכי המכרז.
- ה. החליטה המועצה לבצע חלק מהשירותים ו/או לדחות ביצוע חלק מהשירותים למועד אחר, ייחתם חוזה על בסיס הצעת הזוכה, בשינויים בנסיבות העניין. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים נפרדים ונוספים לחלק השירותים שהזמנתם בוטלה/נדחתה כמפורט לעיל.
- ו. כמו כן, שומרת המועצה על זכותה להזמין מהזוכה, בכל מועד מאוחר יותר, את חלקי השירותים אשר לא הוזמנו בתחילת ביצוע השירותים וביצועם נדחה כאמור. במקרה כזה מתחייב הזוכה לבצע את אותם שירותים שנדחו במחיר הצעתו ובתנאים המוגדרים בחוזה.
- ז. המועצה תהא רשאית לדרוש מהמציע אישור בדבר פרטי העובדים אשר יועסקו לצורך מתן השירותים נשוא מכרז זה, וכן תהא המועצה רשאית לדרוש החלפת עובד המציע המספק את השירותים עבור המועצה בעובד אחר, בהתאם לשיקול דעתה המלא.

14. שונות

- א. מובהר בזה, כי מציע, לרבות זוכה, לא רשאי לבוא בתביעות, בטענות כלפי המועצה, בגין כל עיכוב בחתימה על חוזה ו/או הזמנת השירותים ו/או הפסקת השירותים, זמנית/ קבועה, אשר יגרמו, אם יגרמו, כתוצאה מהליכי משפט שיינקטו, אם יינקטו, על ידי מציע או צד ג' כלשהם.
- ב. כל מציע, לרבות זוכה, מצהיר בזה כי לקח בחשבון אפשרות של עיכובים בחתימת החוזה ו/או הפסקת השירותים, זמנית או קבוע, והוא מוותר על כל טענה, תביעה כלפי המועצה עקב כך.
- ג. בהתאם לתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993, ולתקנה 22(ט) לצו המועצות המקומיות, תשי"א - 1950, מציעים רשאים לבקש לעיין בהצעה הזוכה. מציע אשר סבור כי סעיפים מסוימים בהצעתו מהווים סוד מסחרי או סוד מקצועי והוא מתנגד להתיר למציעים שלא זכו במכרז לעיין בהם, יציין מראש את חלקי הצעתו אשר לטענתו חסויים (להלן: "סוד מסחרי"), במסגרת מסמך י"ב למכרז. יובהר, כי מחיר ההצעה אינו יכול להיחשב "סוד מסחרי". מציע שלא יציין חלקים חסויים בהצעתו, יוחזק כמי שנתן הסכמתו לחשיפת כל מסמכי הצעתו. על אף האמור לעיל, ועדת המכרזים רשאית להציג בפני מציעים שלא זכו במכרז, כל מסמך ומידע אשר לשיטתה אינם מהווים סוד מסחרי או מקצועי. ההחלטה הסופית בעניין העיון בהם מסורה לשיקול דעת ועדת המכרזים בלבד.
- ד. המציע ו/או בעל עניין במציע ו/או כל גוף שהמציע הינו בעל עניין בו או נושא משרה בכל אחד מהם לא יפעלו לתיאום הצעת המציע עם הצעת מציע אחר כלשהו ולמועצה שמורה הזכות לפסול הצעות אשר יימצא כי נערך תיאום בהגשתן ו/או לצורך הגשתן. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תיאום הצעות כולל:

א. כריתה מפורשת של חוזה או הבנה מכל סוג עם אדם או גוף כלשהו - למעט אדם או גוף שהינו בעל עניין במציע - בעניין עלויות, שיתוף פעולה, מימון, מחירים, העברת נכסים, אסטרטגיות, הכל בנוגע להצעה וכיו"ב.

ב. קבלה של מידע כאמור או החלפת מידע בצורה אחרת, פרסום מידע או גילוי לאדם או לגוף כלשהו, כאשר ידוע למציע כי האדם או הגוף הוא בעל עניין או נושא משרה או שלוח או עובד של מציע אחר.

ה. מציע איננו רשאי להמחות את זכויותיו או התחייבויותיו לפי הזמנה זו ולפי חוזה ההתקשרות, כולן או חלקן, לצד שלישי, והוא איננו רשאי להעביר את ביצוע השירותים, כולם או חלקם, במישרין או בעקיפין, לצד שלישי, ללא קבלת הסכמת המועצה, מראש ובכתב, ובהתאם להוראות החוזה. ניתנה הסכמה כאמור, אין בכך כדי לגרוע מהתחייבויותיו של המציע לפי הזמנה זו ולפי החוזה, והאחריות לביצוע החוזה תישאר של המציע בכל מקרה.

ו. מסמכי המכרז הינם רכוש של המועצה וקניינה הבלעדי והם נמסרים למציעים למטרת הצעת הצעות למועצה, כאמור במכרז זה, ולא לשום מטרה אחרת. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו.

ז. יש לראות את מסמכי המכרז כמשלימים זה את זה. בכל מקרה של סתירה, אי התאמה או דו משמעות בין תנאי המכרז להוראות חוזה ההתקשרות/הנספחים, תכרענה הוראות חוזה ההתקשרות/הנספחים, לפי העניין, ובהתאם לשיקול דעת המועצה.

---

גב' קרן גרין  
ראש המועצה

## המועצה המקומית קדימה צורן

### מכרז פומבי מס' 09/2022 לתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר במוסדות ציבור וחינוך בקדימה צורן

### כתב התחייבות המציע והצעת המחיר

לכבוד

ועדת המכרזים

המועצה המקומית קדימה צורן

1. אני הח"מ (שם מלא ות.ז.), \_\_\_\_\_, מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מגיש בזאת הצעתי לתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר במוסדות ציבור וחינוך עבור המועצה המקומית קדימה צורן, הכל בהתאם למסמכי המכרז (להלן: "השירותים").
2. הנני מעוניין לספק למועצה את השירותים בהתאם לתנאי חוזה ההתקשרות אשר צורף למכרז.
3. הנני מצהיר, כי קראתי והבנתי את כל פרטי המכרז, לרבות פרסום ההודעה למציעים בעיתונות, כל מסמכי המכרז וכי תנאי המכרז, מפרט השירותים, השירותים המבוקשים וכל הגורמים האחרים המשפיעים על השירותים, ידועים ומוכרים לי, אני מסכים להם ובהתאם לכך קבעתי את הצעתי. הנני יודע את כל הפרטים הנוגעים לאספקת השירותים ואני מציע לקבל על עצמי את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז בלא כל הסתייגות, ובכלל זה לספק את השירותים ו/או כל חלק מהם בהתאם להצעתי, בניכוי אחוז ההנחה שציינתי בהצעתי.
4. בדקתי באופן עצמאי ומקצועי את כל הדרישות, התנאים, המגבלות, העלויות, הסיכונים וכל פרט אחר הקשור לביצוע השירותים נשוא המכרז ולקיום התחייבויותיי על פי המכרז, במועדן ובמלואן, ביררתי כל פרט הדרוש לי בקשר לכך ווידאתי כי יהיה ביכולתי לקיים את כל התחייבויותיי על פי המכרז אם אזכה בו.
5. אני מצהיר, מסכים ומתחייב בזאת כי:
  - א. הנני בעל הידע, הניסיון, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים, כח האדם, הציוד והכישורים הדרושים למתן השירותים נשוא המכרז, גם מבחינת המימון וגם מבחינה מקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
  - ב. הנני עומד בכל התנאים המקדמיים הנדרשים לצורך הגשת ההצעה למכרז, כמפורט במסמך תנאי המכרז (מסמך ב' למכרז), בסעיף 3, ולראיה הנני מצרף את כל המסמכים הנדרשים בסעיף 4. ידוע לי כי במידה ולא אצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים לעיל, ועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתי.
  - ג. עוד ידוע לי כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולדרוש ממני להציג כל מידע/מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותי, ניסיוני, מומחיותי, איתנות פיננסית, התאמתני לביצוע השירותים נשוא המכרז, לרבות המלצות, ואני אהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/המסמכים להנחת דעתה. אם אסרב למסור מסמך, הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית המועצה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
  - ד. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא, לספק את השירותים נשוא המכרז ולבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז ומסמכיו, באמצעות כוח האדם המיומן וכל האמצעים הנדרשים על מנת לספק את השירותים בצורה מקצועית, לרבות עמידה בלוח הזמנים שייקבע לביצוע השירותים, הכל כמפורט במסמכי המכרז וכן בהתאם להוראות מי שימונה על ידי המועצה כאחראי מטעמה למכרז זה (להלן: "המנהל"), שיינתנו לי מעת לעת. ידוע לי כי תנאי זה הינו תנאי יסודי ועיקרי בהתקשרות נשוא המכרז.
  - ה. הנני מצהיר כי יש באפשרותי לעמוד במחיר הצעתי תוך קיום מלוא התחייבויותיי כדין.
  - ו. הנני מתחייב, כי במידה ואזכה במכרז והמועצה תתקשר איתי בחוזה, אבצע את התחייבויותיי מכח המכרז בשלמותן, בהתאם למסמכי המכרז והחוזה, ועל פי כל דין ו/או תקן ו/או חוזר ו/או הנחיה ו/או הוראה לצורך קיום התחייבויותיי נשוא המכרז לשביעות רצונם המלאה המנהל ו/או של המועצה.

- ז. כן הנני מתחייב כי במידה ואזכה במכרז והמועצה תתקשר עימי בחוזה, אשמור על קשר מידי ורצוף עם המנהל במהלך תקופת ההתקשרות תוך שימוש באמצעי קשר (פלאפון, טלפון וכיו"ב).
- ח. הנני מתחייב שלא להמחות את זכויותי או התחייבויותי לפי מכרז זה ולפי החוזה, כולן או חלקן, לצד שלישי, ואינני רשאי להעביר את ביצוע השירותים, כולם או חלקם, במישרין או בעקיפין, לצד שלישי, ללא קבלת הסכמת המועצה, מראש ובכתב, ובהתאם להוראות החוזה. ניתנה הסכמה כאמור, אין בכך כדי לגרוע מהתחייבויותי לפי מכרז זה ולפי החוזה, והאחריות לביצוע החוזה תישאר שלי בכל מקרה.
- ט. הנני מצהיר כי אינני בעל קרבה לעובד המועצה ו/או לחבר המועצה וכראיה לכך חתמתי על התצהיר המצורף **כמסמך ט'** למכרז.
- י. ידוע לי, כי כל התחייבות המופיעה במסמכי המכרז, גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה, מחייבת אותי.
6. המחיר המוצע על ידי עבור מתן השירותים נשוא המכרז, הינו כמפורט בהצעתי שלהלן.
7. הנני מצהיר, כי המחירים הכלולים בהצעת המחיר, עבור מתן השירותים נשוא מכרז זה, מהווים תשלום מלא וסופי בגין ביצוע השירותים וכוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות באספקת השירותים למועצה, ובין היתר הוצאות שכר עבודה, ביטוחים, תנאים סוציאליים, אביזרים וכלי עבודה, רישוי והיתרים, ההתאמות המתחייבות לצורך התחלת מתן שירותים כלשהם מבין השירותים וכיו"ב, וכל דבר אחר הדרוש לביצוע התחייבויותי מכח המכרז. מובהר לי בזאת, כי לא תשולם לי כל תמורה נוספת בגין מתן השירותים נשוא המכרז, על כל הכרוך בכך, מעבר למחירים המוצעים על ידי כאמור, למעט מע"מ, בשיעורו על פי דין, אשר ישולם על ידי המועצה.
8. ידוע לי כי המועצה תהא רשאית לדרוש לאשר את זהותם של העובדים אשר יועסקו לצורך השירותים נשוא מכרז זה, וכן תהא המועצה רשאית לדרוש החלפת עובד בעובד אחר, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
9. אני מצהיר בזאת, כי ידוע לי שאם אחזור בי מהצעתי ו/או אם לא אבצע במועד את הפעולות המנויות לעיל, כולן או מקצתן, או כל התחייבות כלשהי אחרת הכלולה במסמכי המכרז, אאבד את זכותי להתקשר עם המועצה והמועצה תהא רשאית לפעול על פי כל זכות או סעד שיעמדו לרשותה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
10. הנני מצהיר כי לא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרות המועצה עם מציע אחר במקומי. כן הנני מתחייב, כי במקרה בו תתקשר המועצה עם מציע אחר כאמור דלעיל, יהיה עליי לשלם לה את ההפרש בין ההצעה שנבחרה על ידה לבין הצעתי.
11. ידוע ומוסכם עלי כדלקמן:
- א. במידה ואזכה במכרז דנן, ההתקשרות עימי וכן היקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר על ידי גזברות המועצה, בצרכים המשתנים של המועצה וכן בקבלת כל האישורים התקציביים וההשתתפות של משרדי הממשלה והגופים האחרים אשר אמורים לממן או להשתתף במימון החוזה ו/או שינויים רגולטוריים, ככל שיהיו.
- ב. במקרה בו לא יהיה למועצה תקציב מאושר לרכישת השירותים ו/או לא יתקבלו כל האישורים התקציביים ו/או ההרשאות לרכישתם כמפורט לעיל, לא יינתן השירות על ידי הזוכה ו/או לא יינתן חלקו אשר לא נתקבלה בגינו הרשאה תקציבית, לא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה.
- ג. המועצה איננה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא, כולה או חלקה, והיא רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על הזמנת חלק מהשירותים בלבד, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לתקציבים שיעמדו לרשותה ויועברו אליה בפועל. כן המועצה זכאית לפרסם מכרזים נפרדים/ונוספים לרכישת יתר השירותים הנדרשים לה.
12. הנני מצהיר בזאת מפורשות, כי לא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בכל הנוגע ו/או בקשר עם ביטול המכרז, דחיית ביצועו או שינוי כלשהו בהיקף השירותים המבוקשים על ידי המועצה, מכל סיבה שהיא, כמפורט דלעיל. מבלי לגרוע מכלליות האמור דלעיל, לא אהיה זכאי לקבלת כל פיצוי בגין כך אף אם יגרם לי נזק. כמו כן, לא תהא לי כל תביעה בגין ביצוע השירותים מכוח המכרז בהיקף מסוים.



13. הנני מצהיר בזאת, כי לא אבוא בתביעות, בטענות או בדרישות כלפי המועצה, בגין כל עיכוב בהשלמת השירותים או הפסקת השירותים, זמנית או קבוע, אשר יגרמו, אם יגרמו, כתוצאה מהליכי משפט שיינקטו, אם יינקטו, על ידי מציע או צדדים שלישיים כלשהם.
14. הצעתי זו מוגשת ללא כל קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים במכרז.
15. הצעתי זו תהיה בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות כפי שהוגדר בתנאי המכרז. ידוע לי כי המועצה רשאית לדרוש מהבנק או ממני, על פי בחירתה, להאריך את תוקף הערבות כמפורט במכרז, וכי הארכת תוקף הערבות, משמעה הארכת תוקף ההצעה וכי באם אסרב להארכת תוקף הערבות, איחשב כמציע שחזר בו מהצעתו והרשות תהיה רשאית לחלט את ערבותי, לפסול את הצעתי ולהמשיך בהליך המכרז ולבחור בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתה להארכת תוקף הערבות כאמור, וזאת אף אם ההצעה שערבותה לא הוארכה כאמור, הייתה הצעה עדיפה.
16. הצעתי זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותי כאמור דלעיל.
17. ידוע לי כי המועצה איננה מתחייבת להזמין את השירותים הכלולים בחוזה על נספחי (לרבות אלו הופיעים במסמך רכיבי/סוגי השירותים ומחירים מקסימליים לפני הנחה) - (מסמך ג'2 למכרז), בהיקף מסוים או בכלל, וההחלטה האם להזמין שירותים מסוימים ו/או כמות מסוימת מהשירותים, נתונה לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה.
18. ראיתי ובחנתי את מסמך רכיבי/סוגי השירותים והמחירים המקסימליים (**מסמכים ג'1, ג'2**) למסמכי המכרז) ואת התעריפים המקסימליים המופיעים בו.
19. ידוע לי כי הגשת הצעה למכרז להלן מהווה התחייבות לבצע את כל השירותים הכלולים במפרט השירותים ובמסמך רכיבי/סוגי השירותים והמחירים המקסימליים (**מסמכים ג'1, ג'2**) למסמכי המכרז) בתעריפים בהתאם להצעתי (בשיעור המחירים המקסימליים בהפחתת סכום בשיעור הנחה המוצע על ידי, הנני מתחייב לבצעם באופן מלא, במחירי הצעתי כאמור ולא אהיה זכאי לכל תמורה נוספת בגין ביצוע שירותים הכלולים במפרט השירותים).
20. הצעתי זו ניתנת ביחס למחירי הרכיבים/סוגי השירותים/העבודות המפורטים במסמך רכיבי השירותים ומחירים מקסימליים, המצורף **כמסמך ג'2** למכרז להלן.
- ידוע לי כי בהצעתי זו הנני מתחייב לבצע את מלוא השירותים נשוא המפרט המצ"ב למסמכי המכרז במחירי הצעתי. ידוע לי כי לא תשולם לי כל תמורה נוספת בגין ביצוע השירותים.
21. הצעתי זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותי כאמור דלעיל.
22. **הנני מתחייב לבצע את השירותים נשוא המכרז בהתאם למחירים המפורטים במסמך רכיבי/סוגי השירותים ומחירים מקסימליים, המצורף כמסמך ג'2 למכרז, להלן ובניכוי סכום הנחה בשיעור של \_\_\_\_\_% (ובמילים: \_\_\_\_\_ אחוזים), (ובתוספת מע"מ כדין).**
- יש לנקוב באחוז הנחה בלבד.
  - ניתן לציין שיעור הנחה הכולל עד 2 ספרות לאחר הנקודה העשרונית. (לדוג': 3.25%).
  - לא ניתן להגיש הצעה המהווה תוספת לתעריפים שהמפורטים במסמך ג'2 - הצעות שיעלו על התעריפים המקסימליים יפסלו.
  - ניתן להגיש הצעה של 0% הנחה.
23. \* **התעריפים הנקובים בכתב במסמך רכיבי/סוגי השירותים ומחירים מקסימליים לפני הנחה - (מסמך ג'2 למכרז) אינם כוללים מע"מ.**
24. ידוע לי כי התמורה מהווה תשלום מלא וסופי בגין ביצוע השירותים וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע החוזה על פי תנאיו בשלמות ומהווים

כיסוי מלא לכל התחייבויותיי נשוא החוזה, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, ביטוחים, אישורים וכיו"ב. על אף האמור לעיל, יתווסף לתמורה מע"מ בשיעורו על פי דין אשר ישולם על ידי המועצה.

25. ידוע לי כי המועצה רשאית להזמין את השירותים מכוח המכרז בהיקפים משתנים ו/או להזמין חלק מהשירותים בלבד ו/או להחליט על דחיית הזמנת השירותים למועד מאוחר יותר, הכל בהתאם לשיקול דעתה, לצרכיה ולתקציבה. כמו כן, רשאית המועצה לבצע את השירותים או חלקם באמצעות עובדיה ו/או ספקים אחרים, לפי ראות עיניה ולא תהא לי כל טענה בגין כך.

שם המציע: \_\_\_\_\_ ת.ז./ח.פ.: \_\_\_\_\_  
תיאור המציע (אדם, חברה, שותפות או אחר) נא לפרט: \_\_\_\_\_  
כתובת: \_\_\_\_\_  
כתובת דוא"ל: \_\_\_\_\_  
טלפון/פלאפון: \_\_\_\_\_  
שמות ומספר הזיהוי של האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע: \_\_\_\_\_  
חתימות: \_\_\_\_\_  
תאריך: \_\_\_\_\_

**אישור חתימה: (כשהמציע הוא תאגיד משפטי, חברה, שותפות וכיו"ב)**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי המסמך דלעיל נחתם ע"י:  
ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
וכי אלה מוסמכים לחתום בשם התאגיד: \_\_\_\_\_ ולחייב את התאגיד, וכי חתמו על מסמך זה בפני.

חתימה

תאריך

## מפרט השירותים וכתב כמויות

### א. על הספק הזוכה יחולו הוראות הפרקים הבאים:

- חוק התכנון והבנייה תשכ"ה 1965 והתקנות שתוקנו מכוחו וכפי שיעודכנו מעת לעת.
- כל תקן ישראלי רלוונטי, לרבות ת"י 1001 על כל חלקיו.
- הנחיות ותקנות פיקוד העורף המעודכנות.
- הנחיות מכ"ר- נציבות כיבוי אש הרלוונטיות והעדכניות ביותר.
- הנחיות הרשות המקומית- הרלוונטיות לפרק זה.
- בכל מקרה של ספק או סתירה, יחולו ההנחיות המחמירות מבין כל הדרישות.

### ב. על הספק חלה חובה לקרוא את כל חלקי מפרט זה.

- ג. יובהר, כי אין בהערכות במפרט שירותים זה בכדי לחייב את המועצה והיא תהא רשאית להפחית ו/או להוסיף מזגנים בהתאם לשיקול דעתה ודרישותיה.

### ד. תיאור כללי:

השירותים נשוא המכרז והחוזה כוללים מתן שירותי אחזקה ותיקונים למזגנים מפוצלים המותקנים במוסדות שונים שבאחריות המועצה, לכל משך תקופת ההסכם.

כהכנה למפרט זה בוצע סקר מצאי מזגנים במוסדות השונים (מצ"ב למפרט זה). נמצא כי ברשות המועצה כ-400 מזגנים מפוצלים או יותר מתוכם כ-377 נרשמו בטבלה שלהלן בחלוקה לאתרים ולפי דגם ויצרן -רוב המזגנים מסוג קירי/ עילי (ישנם גם מזגנים מיני מרכזיים מתועלים או DX גדולים):

תוויות שורה		ספירה של מיקום משני	
תדיראן		237	
אלקטרה		52	
עוצמה		40	
טורנדו		38	
L.G		6	
4 יחידות יוניק גדולות + תעלות פח		1	
מרפי ריצ'רד		1	
Spectra		1	
פרגי		1	
<b>סכום כולל</b>			
בי"ס גוונים/ תיכון עוודד	97	גן אלון	8
בי"ס ניצני השרון	62	גן גפן	7
בי"ס יגאל אלון	41	גן סחלב	6
בי"ס לב רן	37	גן דולפין	6
בי"ס יובלים	37	גן רימון	4
בי"ס אור תורה	35	גן ערבה	4
בי"ס הרצוג צורן	69	גן גלים	4
סך הכל מזגנים בבתי ספר	378	גן חצב	4
		גן צבעוני	3
		גן הדס	3
		חטיבה צעירה	2
		גן סתונית	2
		גן שושן צחור	2
		גן ברכה לפיד	2
		גן לילך	3
		גן נופר	3
		סה"כ גנים	90

1. אין במפורט בטבלאות אלו כדי להתחייב למידע מדויק על מזגן זה או אחר או על כמות של מזגנים, או על מצבם הפיזי של היח' שנסקרו לטבלאות המרכזות המצורפות, מדובר על הערכה בלבד, אשר אין בה כדי לחייב את המועצה ו/או מי מטעמה לכל דבר ועניין.
2. המידע אינו מדויק ונאסף על ידי עובדים מטעם המועצה על מנת לתת מושג לספק המציע את כמויות המזגנים, גודלם ופיזורם ברחבי המועצה.
3. המועצה מעוניינת בשירותים קבועים מראש לביצוע עבודות שירותי אחזקה או תיקון עבור מזגנים מפוצלים, מיצרנים מסוגים שונים ומשנתונים שונים כך שגילם משנה, שיפורטו במשך כל תקופת השירות ועבור כל המזגנים המותקנים באזור שבאחריות המועצה ללא תלוי בתוצרת, גיל או מצב המזגנים.
4. על הספק המציע יהיה לספק השירותים כמפורט במסמכי המכרז, לרבות בחוזה ובמסמך רכיבי/סוגי השירותים כמופיע בטבלה **שנספח ג2'**, בהתאם להזמנות המועצה כפי וככל שיוצאו מעת לעת. במידה ולספק אין במצאי חלקי חילוף למזגן מסוים – יהיה עליו לספק מזגן או חלק מזגן חליפי עד לתיקון התקלה.
5. בכל מצב בו לא הוגדר שירות נוסף בהצעת המחיר של הספק הזוכה, והיה ובוצע שירות שלא נקבע לו מראש סכום לחיוב, תחויב המועצה ב"קריאת שירות בסיסית" בלבד, למעט במקרה בו מנהל האחזקה הוציא לקבלן הזמנת עבודה חתומה ומאושרת על ידי מורשי החתימה מטעם המועצה, ובה סוכם במפורש על תשלום בסכום נקוב אשר אינו חורג מהמחירים המקובלים בתחום.
6. המחירים יבוססו על מחיר "קריאת שירות בסיסית" לבדיקה ותיקון מזגן מפוצל מכל סוג שהוא או לתיקון שיכלול אספקה והתקנה של חלפים שונים (לא יהיה חיוב כפול של קריאה + תיקון והחלפה של חלקים, אלא חיוב של קריאה או חיוב של אספקה והתקנה של חלק/ תיקון וכו') כפי שיפורט בהמשך.
7. זמני הגעה וטיפול: הספק המציע יתחייב על זמני הגעה וטיפול של טכנאי מוסמך, כהגדרתו בתנאי הסף (להלן: "הטכנאי") כדלקמן:
  - א. קריאת שירות בסיסית – 6 ימים בשבוע למעט שבתות וחגים.
  - ב. קריאת שירות בחירום – 6 ימים בשבוע, תהיה תוספת מחיר קבועה כמפורט במסמך התעריפים המקסימליים- יגיע טכנאי לטפל ב"קריאת שירות בחירום" תוך 3 שעות מקריאת השירות בכל שעות היממה למעט שבתות וחגים.
  - ג. כל קריאה שנפתחה עד השעה 10:00 תטופל עד 6 שעות לכל היותר.
  - ד. כל קריאה שנפתחה עד השעה 14:00 תטופל עד 24 ועד מקסימום השעה 14:00 למחרת.
  - ה. כל קריאה שתפתח לאחר השעה 14:00 תטופל כאילו נפתחה בבוקר שלמחרת עד השעה 10:00.
  - ו. קריאה שנפתחה בימי שישי – שבת תטופל ביום ראשון כאילו נפתחה עד השעה 10:00 בבוקר של יום ראשון.
  - ז. קריאה שנפתחה בערב חג תחשב כאילו נפתחה במועד הראשון לאחר סיום החג ותטופל כאילו נפתחה עד השעה 10:00 ביום שלאחר החג.
  - ח. זמן טיפול- מרגע קריאה לשירות יהיה על הספק הזוכה לסיים את התיקון תוך 24 שעות ובמקרים חריגים תוך 72 שעות וזאת רק לאחר שדיווח על כך למנהל האחזקה של המועצה וקיבל את אישורו לחריגה זו בזמנים.
8. הטכנאי מטעם הספק יגיע לאתר הקריאה יבדוק את התקלה, יוציא "דו"ח תקלה" הכולל את היום השעה, מי הזמין את הקריאה, הדיאגנוזה של התקלה מה נדרש לתקן והצעת מחיר לאישור, בהתאם לתעריפים וההצעה נשוא המכרז. רק לאחר שמנהל האחזקה של המועצה או מי מטעמו חתם על טופס "דוח תקלה" מאושר לתיקון, יתקן הטכנאי את התקלה לאלתר תוך החלפת החלקים שיפורטו אם יידרש לכך ויוציא דו"ח שירות חתום עם תאריך ושעה אותו יעביר לאחראי אחזקה מטעם המועצה ובהמשך יצורף לחשבון שיוצא אחת לחודש. (אין באישור הצעת התיקון של הקבלן כדי לאשר תשלום מעבר לתעריפי המכרז והצעת הקבלן).

- א. קבלת קריאה לשירות באתר מסוים למזגן מסוים והפניה לאיש קשר בכתב מטעם מנהל האחזקה של המועצה.
- ב. הגעה עצמאית לאתר אליו הוא הוזמן ולאיש הקשר אליו הוא הופנה.
- ג. בדיקה של המזגן, ניקוי פילטר, חיזוק מגעים ובדיקה חשמלית, בדיקה של מצב גז הקרר על ידי בדיקת לחצים, שחרור לחץ אם צריך שימון מכלולים נעים וגירוז מסבים השלמה ותיקון בדודים.
- ד. הוצאת דיאגנוזה של התקלה, דיווח בכתב למנהל אחזקה של המועצה וקבלת אישור בכתב להמשך טיפול על פי הצעת המחיר למכרז.
- ה. אם התקלה דורשה הזמנת חלק מסוים יש לציין בהצעת המחיר תוך כמה זמן יסופק, לספק ולסיים את התקלה כמה שיותר מהר ומקסימום תוך 72 שעות מקריאת השירות.
- ו. אם התקלה אינה דורשת החלפת חלק יש לסיימה בטיפול בצורה שוטפת ללא עצירה או דחייה.

10. הפקת דו"ח שחירות בכתב שיכלול את כל מה שבוצע, הוחלף ותעודת אחריות לשנה על השירות שבוצע למזגן הספציפי תוך פירוט שם המזגן ומיקומו, תוצרתו ותפוקתו- בזיהוי ומעקב להמשך.

11. **תוספות לקריאת שירות בסיסית:**

הכוונה היא שבכל קריאה ישולם תעריף "קריאת שירות בסיסית" **או** אספקה והתקנה של חלק או חלקים מסוימים ממזגן. כלומר, בכל קריאה שתסתיים בפעולות שירות שלא דורשות החלפת חלק תחויב המועצה בקריאת שירות בסיסית, ורק במקרים בהם דרושה החלפת חלק יגבה הסכום של אלמנט אספקה והתקנה של חלק מסוים **ולא** תיגבה קריאת שירות בסיסית או אחרת בנוסף. כל זאת, אך ורק אם תידרשנה ותאושרנה התקלות על ידי מנהל אחזקה של המועצה בכתב לפני ביצוע העבודות. בין שאר העבודות שיבוצעו.

- א. מילוי גז קרר בהתאם להנחיות יצרן של המזגן הספציפי המטופל.
- ב. אספקה והתקנה של כרטיס פיקוד של מזגן מפוצל.
- ג. אספקה והתקנה של שלט אלחוטי/ קיר.
- ד. אספקה והתקנה של קבל.
- ה. אספקה והתקנה של שקע/ תקע.
- ו. אספקה והתקנה של מנוע מאייד.
- ז. אספקה והתקנה של מנוע מעבה.
- ח. אספקה והתקנה של מאיץ למאייד.
- ט. אספקה והתקנה של מאיץ למעבה.
- י. אספקה והתקנה של רצועת הנע למעבה.
- יא. אספקה והתקנה של מדחס.
- יב. אספקה והתקנה של רגש טמפ' באויר חוזר.
- יג. תיקון נזילת מים וניקוי תעלת מי עיבוי במאייד.
- יד. ניקוי סוללת מאייד/ מעבה על ידי חומר כימי מתאים.
- טו. תיקון קצר חשמלי.
- טז. אספקה והתקנה של מפסק ביטחון חיצוני חסין גשם/ שמש/ מים מסוג פאקא.
- יז. עבודות נוספות כפי שיפורטו על ידי המציע.

12. **הפעלה שירות ואחריות לשנה**

המחירים במסמך סוגי רכיבי השירותים ומחירים מקסימליים (מסמך ג'2 למכרז) כוללים את כל רכיבי השירות הרלוונטי והנלווה לו, לרבות כל הנדרש לאספקה, התקנה והפעלה, כולל שירות ואחריות לשנה לכל קריאת שירות/עבודה. לא תהא תוספת תשלום לאיזה מהאמור לעיל.

13. הקבלן ידאג לנקות ולפנות מכל מכשול ציוד ומכשור, את סביבת העבודה (לרבות פינוי קרטונים לקרטוניה, אשפה לפחי האשפה בביתני האשפה ופינוי פסולת בהתאם לכל דין), זאת בסיום כל יום עבודה ובסיום ביצוע

העבודה. בסיום ביצוע העבודה יקרא הקבלן לממונה עליו בסביבת העבודה ו/או למנהל/ת המוסד/בית הספר ולבקש אישור על פינוי כאמור. אין בקבלת אישור כאור כדי לשחרר הקבלן מאחריותו לאמור.

14. להלן רשימת מצאי מזגנים ופיזור המזגנים (מפורט בשתי טבלאות).

אתר	מיקום משני	יצרן	זגם	הספק /KW BT	מידע אחר על המדבקה	שלט אלחוטי / קירי	אביזר / חיסכון	ישן / חדש
בי"ס השרון	ניצני	מבואה ג'	תדיראן	אמקור CA-32	26000	ישן	קירי	אין
בי"ס השרון	ניצני	מבואה ג'	תדיראן	אמקור CA-32	26000	ישן	קירי	אין
בי"ס השרון	ניצני	מבואה ג'	תדיראן	אמקור CA-32	26000		קירי	אין
בי"ס השרון	ניצני	ג'-3	תדיראן	אמקור CA-32	26000		שלט	אין
בי"ס השרון	ניצני	ג'-2	תדיראן	אמקור CA-32	26000		קירי	אין
בי"ס השרון	ניצני	ג'-1	תדיראן	אמקור CA-32	26000		שלט	אין
בי"ס השרון	ניצני	ג'-4	תדיראן	סקולר	28000	לא עובד/ גמור להחלפה	קירי	ישן
בי"ס השרון	ניצני	ממ"ד	תדיראן	סקולר	28000		קירי	אין
גן דולפין	מבואה דולפין	תדיראן	TQL-35	28500		שלט	אין	
גן דולפין	מבואה דולפין	תדיראן	TQL-35	28500		שלט	אין	
גן דולפין	מקלט דולפין	תדיראן	סקולר	28600		קירי	אין	
גן דולפין	מקלט	תדיראן	18l	14500		שלט	אין	
גן דולפין	דולפין	תדיראן	18l	14500		שלט	אין	
גן דולפין	כיתה קטנה	תדיראן	10ח	9000		שלט	אין	
גן גלים	מרחב גלים	טורנדו	35	28500		שלט	אין	חדש
גן גלים	מרחב גלים	טורנדו	35	28500		שלט	אין	חדש
גן גלים	כיתה גלים	תדיראן	18l	14500		שלט	אין	חדש
גן גלים	כיתה גלים	תדיראן	18l	14500		שלט	אין	חדש
גן צדף	מרחב צדף	אלקטרה	35G0	28500		שלט	אין	חדש
גן צדף	מרחב צדף	תדיראן	סקולר	28500		קירי	אין	ישן
בי"ס ניצני	כיתה	תדיראן	18l	14500		שלט	אין	חדש

								השרון
	אין	שלט	חדש	14500	18l	תדיראן	כיתה	בי"ס ניצני השרון
	אין	שלט	חדש	9000	10n	תדיראן	כיתה קטנה מרחב	בי"ס ניצני השרון
	אין	שלט		26000	CA-אמקור 32	תדיראן	חדר מורים	בי"ס ניצני השרון
	אין	קירי		26000	CA-אמקור 32	תדיראן	חדר מורים	בי"ס ניצני השרון
	אין	שלט		9000	Air line-אמקור 11	תדיראן	חדר אמיר	בי"ס ניצני השרון
	אין	שלט		24000	Air line-אמקור 11	תדיראן	חדר יועצת	בי"ס ניצני השרון
	אין	שלט		24000	CA-אמקור 24	תדיראן	חדר ספח	בי"ס ניצני השרון
	אין	שלט		24000	Air line-אמקור 26	תדיראן	חדר מנהלת	בי"ס ניצני השרון
	אין	שלט		24000	עילי 32	עוצמה	מזכירות	בי"ס ניצני השרון
	אין	שלט		11000	Air line-אמקור 12	תדיראן	חדר סגנית מנהלית	בי"ס ניצני השרון
	אין	שלט		28000	CA-אמקור 32	תדיראן	ממ"ד ספורט	בי"ס ניצני השרון
	אין	שלט		28000	CA-אמקור 32	תדיראן	ספורט	בי"ס ניצני השרון
		שלט		30000	CA-אמקור 36	תדיראן	כוכב ים	בי"ס ניצני השרון
		שלט		30000	CA-אמקור 36	תדיראן	כוכב ים	בי"ס ניצני השרון
		שלט		30000	CA-אמקור 36	תדיראן	כוכב ים	בי"ס ניצני השרון
		שלט		30000	CA-אמקור 36	תדיראן	כוכב ים	בי"ס ניצני השרון
		שלט		28000	CA-אמקור 32	תדיראן	ד'1-	בי"ס ניצני השרון
		שלט		24000	CA-אמקור 32	תדיראן	ד'1-	בי"ס ניצני השרון
		קירי		28000	CA-אמקור 32	תדיראן	ד'2-	בי"ס ניצני השרון
		שלט			SPIRT-25	תדיראן	ד'2-	בי"ס ניצני השרון
		שלט		23000	SPIRT-25	תדיראן	ד'3-	בי"ס ניצני השרון
	חדש	שלט		32000	35L	תדיראן	ד'3-	בי"ס ניצני השרון
		שלט			SPIRT-25	תדיראן	ו'2-	בי"ס ניצני השרון

								השרון
		קירי	28000	CA- אמקור 32	תדיראן	ו'-2	ניצני	בי"ס השרון
			28000	CA- אמקור 32	תדיראן	ו'-1	ניצני	בי"ס השרון
		שלט	28000	CA- אמקור 32	תדיראן	ו'-3	ניצני	בי"ס השרון
		שלט		SPIRT-25	תדיראן	ו'-3	ניצני	בי"ס השרון
		שלט	32000	Super gold-38	טורנדו	חדר מחשבים	ניצני	בי"ס השרון
		שלט	28000	עילי 32	עוצמה	מבוא פנינה	ניצני	בי"ס השרון
		שלט	28000	עילי 32	עוצמה	מבוא פנינה	ניצני	בי"ס השרון
		שלט		עילי 32	עוצמה	מבוא פנינה	ניצני	בי"ס השרון
		שלט		עילי 32	עוצמה	מבוא פנינה	ניצני	בי"ס השרון
		שלט		עילי 32	עוצמה	ה'-1	ניצני	בי"ס השרון
		שלט		SPIRT-25	תדיראן	ה'-1	ניצני	בי"ס השרון
		קירי		עילי 32	עוצמה	ה'-1	ניצני	בי"ס השרון
		שלט		25	תדיראן	ה'-1	ניצני	בי"ס השרון
		שלט		עילי 32	עוצמה	ה'-3	ניצני	בי"ס השרון
		שלט		25	תדיראן	ה'-3	ניצני	בי"ס השרון
		שלט		עילי 32	עוצמה	ב'-1	ניצני	בי"ס השרון
		שלט		25	תדיראן	ב'-1	ניצני	בי"ס השרון
		שלט		עילי 32	עוצמה	ב'-2	ניצני	בי"ס השרון
		שלט		25	תדיראן	ב'-2	ניצני	בי"ס השרון
		שלט		עילי 32	עוצמה	ב'-3	ניצני	בי"ס השרון
		שלט		25	תדיראן	ב'-3	ניצני	בי"ס השרון
		שלט		15ח	תדיראן	3 חדר אופק	ניצני	בי"ס השרון
		שלט		15ח	תדיראן	3 חדר אופקי	ניצני	בי"ס השרון
		שלט		15ח	תדיראן	3 חדר	ניצני	בי"ס השרון



							אופק	השרון
		שלט		28000	עילי 32	עוצמה	ממ"ד אומנות	בי"ס השרון ניצני
		שלט		28000	עילי 32	עוצמה	מרחב מדעים	בי"ס השרון ניצני
		שלט		9000	12	עוצמה	מרחב מדעים	בי"ס השרון ניצני
		שלט		14500	18	עוצמה	מדעים כיתה	בי"ס השרון ניצני
		שלט		14500	18	עוצמה	מדעים כיתה	בי"ס השרון ניצני
		שלט		24000	סקולר	תדיראן	קראוון פינת חי	בי"ס השרון ניצני
חדש		שלט			35GO	אלקטרה	גן	גן סחלב
חדש		שלט			35GO	אלקטרה	גן	גן סחלב
חדש		שלט			14GO	אלקטרה	גן	גן סחלב
חדש		שלט			21GO	אלקטרה	גן	גן סחלב
חדש		שלט			35GO	אלקטרה	גן	גן חצב
חדש		שלט			35GO	אלקטרה	גן	גן חצב
חדש		שלט			14GO	אלקטרה	גן	גן חצב
חדש		שלט			21GO	אלקטרה	ממ"ד	גן חצב
		שלט		3100 0	38l	טורנדו	גן	גן תמר (חצב)
		שלט		31000	L-35	טורנדו	גן	גן תמר (חצב)
		שלט		32000	סקולר	תדיראן	גן	גן סחלב
		שלט		3100 0	38l	טורנדו	גן	גן סחלב
		שלט		28000	350A	תדיראן	גן	גן רקפת
		שלט		9000	10N	תדיראן	גן	גן רקפת
		שלט		31000	SUPER GOLD-38	טורנדו	גן	גן ורד
ישן		שלט	לא עובד	28000	סקולר	תדיראן	גן	גן ורד
		שלט		31000	350A	תדיראן	גן	גן ברכה לפיד
ישן		קיבורד	ישן מאוד	28000	אמקור רצפתי	תדיראן	גן	גן ברכה לפיד
		קיבורד		28000	GM-350	תדיראן	גן	גן כלנית
		קיבורד		28000	350	תדיראן	גן	גן כלנית
		שלט		28500	35L	תדיראן	גן	גן חרצית
		קירי		24500	965	מרפי ריצ'רד	1	גן חרצית
		שלט		28300	350A	תדיראן	גן	גן האלה
		שלט		28500	TGL-35	תדיראן	גן	גן האלה
		שלט		28300	TGL-35	תדיראן	גן	גן אלון
		שלט		28500	350A	תדיראן	גן	גן אלון
		שלט		28500	350A	תדיראן	גן	גן שושן צחור
		קירי		28000	GX-300	תדיראן	גן	גן שושן צחור
		שלט+ קירי		28000	GX-300	תדיראן	גן	גן אופירה נבון

גן אופירה נבון	גן	טורנדו	38	33000	שלט		חדש
גן מרים	גן	תדיראן	Spirt-35	28500			
גן מרים	גן	תדיראן	38	32000	שלט		חדש
תיכון עודד	חדר מנהלת	תדיראן	סקולר	24000	קירי	אין	
תיכון עודד	חדר רכזים	תדיראן	GM-250-GP	24000	קירי	אין	
תיכון עודד	מזכירות	תדיראן	GM-300	26000	קירי		
תיכון עודד	סגנית	תדיראן	GM-250	24000	קירי		
תיכון עודד	רכז פדגוגית	תדיראן	10N	9000	שלט		
תיכון עודד	חדר מורים	תדיראן	GM-350	28000	קירי		
תיכון עודד	חדר מורים	תדיראן	GM-350	28000			
תיכון עודד	חדר מורים	טורנדו	35	28000	שלט		
תיכון עודד	ספריה	תדיראן	GM-250				
תיכון עודד	ספריה	תדיראן	GM-250				
תיכון עודד	ספריה	תדיראן	GM-250				
תיכון עודד	ספריה	תדיראן	GM-250		קירי	לא עובד	לא תקין
תיכון עודד	ספריה	תדיראן	GM-250		קירי	לא עובד	לא תקין
תיכון עודד	חדר אלון	תדיראן	GM-200	18000	שלט + קירי		
תיכון עודד	חדר יועצת	תדיראן	GM-200	18000	שלט + קירי		
תיכון עודד	ח'1-	תדיראן	GM-350		קירי		
תיכון עודד	ח'2-	תדיראן	GM-350		קירי		
תיכון עודד	ח'5-	תדיראן	GM-350		קירי		
תיכון עודד	ח'3-	תדיראן	GM-350				
תיכון עודד	ח'3-	טורנדו			שלט		
תיכון עודד	ח'4-	תדיראן	G-350		קירי		
תיכון עודד	ח'4-	טורנדו	38		שלט		
תיכון עודד	ח'6-	טורנדו	35L	28000	שלט		
תיכון עודד	ח'6-	טורנדו	38	28000	שלט		
תיכון עודד	מרחב ח'	תדיראן	GM-350		קירי		
תיכון עודד	מרחב ח'	תדיראן	GM-350		קירי		
תיכון עודד	מרחב ח'	תדיראן	GM-350		קירי		
תיכון עודד	מרחב ח'	תדיראן	GM-350		קירי		
תיכון עודד	מקלט מחשב ח'	תדיראן	GM-350	28000	קירי		
תיכון עודד	מקלט מחשב ח'	תדיראן	GM-350	28000	קירי		
תיכון עודד	מטבח מרחב ח'	תדיראן	GM-350	18000	קירי		

		שלט			35	עוצמה	ז'-1	תיכון עודד
		שלט			35	עוצמה	ז'-5	תיכון עודד
		שלט			35	עוצמה	ז'-6	תיכון עודד
		שלט			35	עוצמה	ז'-4	תיכון עודד
		שלט			35	עוצמה	ז'-2	תיכון עודד
		שלט			38	טורנדו	ז'-2	תיכון עודד
		שלט			35	עוצמה	ז'-3	תיכון עודד
		שלט			36	טורנדו	ז'-3	תיכון עודד
לא תקין		שלט	לא עובד		35	עוצמה	חדר אנגלית	תיכון עודד
		שלט			35	טורנדו	חדר אנגלית	תיכון עודד
		שלט			35	עוצמה	חדר אנגלית	תיכון עודד
		שלט			35	עוצמה	חדר אנגלית	תיכון עודד
		שלט			35	עוצמה	חדר אנגלית	תיכון עודד
		שלט			35	עוצמה	חדר אנגלית	תיכון עודד
לא תקין		שלט	לא עובד		35	עוצמה	מקלט שילוב ז'	תיכון עודד
		שלט			35	עוצמה	מקלט שילוב ז'	תיכון עודד
		שלט	9000	10l		תדיראן	חדרי אופק	תיכון עודד
		שלט	9000	Birse 10		אלקטרה	חדרי אופק	תיכון עודד
		שלט	9000	Birse 10		אלקטרה	חדרי אופק	תיכון עודד
		שלט	2850 0	TGL-35		תדיראן	חדרי אופק	תיכון עודד
		שלט	2850 0	TGL-35		תדיראן	חדרי אופק	תיכון עודד
		שלט	2850 0	TGL-35		תדיראן	חדרי אופק	תיכון עודד
		שלט	2850 0	TGL-35		תדיראן	חדרי אופק	תיכון עודד
		שלט	2850 0	TGL-35		תדיראן	ט'-6	תיכון עודד
		שלט	2850 0	TGL-35		תדיראן	ט'-4	תיכון עודד
		שלט	2850 0	TGL-35		תדיראן	ט'-3	תיכון עודד
		שלט	2850 0	TGL-35		תדיראן	מקלט של"ח	תיכון עודד
		שלט	2850 0	TGL-35		תדיראן	מקלט של"ח	תיכון עודד

		שלט		9000	Birse 10	אלקטרה	חדר 46 (פסיכולו גית)	תיכון עודד
		שלט		18000	21I	תדיראן	חדר 45 (מוסיקה )	תיכון עודד
		שלט			TGL-35	תדיראן	ט'-1	תיכון עודד
		שלט			38	טורנדו	ט'-1	תיכון עודד
		שלט		28500	TGL-35	תדיראן	ט'-2	תיכון עודד
		שלט		30000	38	טורנדו	ט'-2	תיכון עודד
					TGL-35	תדיראן	ט'-5	תיכון עודד
		שלט			35	עוצמה	ט'-5	תיכון עודד
		שלט			35	עוצמה	מעבדה ג'	תיכון עודד
		שלט			35	עוצמה	מעבדה ג'	תיכון עודד
		שלט			35	עוצמה	מעבדה ב'	תיכון עודד
		שלט			35	עוצמה	מעבדה א'	תיכון עודד
		שלט			35L	תדיראן	מעבדה א'	תיכון עודד
		שלט			35	עוצמה	חדר הכנה	תיכון עודד
		שלט			35	עוצמה	דוברי אנגלית מקלט	תיכון עודד
		שלט			35	עוצמה	חדר תקשורת	תיכון עודד
		שלט			35	עוצמה	חדר מחשבים	תיכון עודד
		שלט			35L	תדיראן	חדר מחשבים	תיכון עודד
		שלט			35	עוצמה	חדר אומנות	תיכון עודד
		שלט			35L	תדיראן	חדר אומנות	תיכון עודד
		שלט			35	עוצמה	מחסן אומנות	תיכון עודד
		שלט		28000	35A	טורנדו	גן	גן מרגנית
		קירי		28000	GM-350	תדיראן	גן	גן מרגנית
		קירי		28000	GM-350	תדיראן	גן	גן סביון
		קירי		28000	GM-350	תדיראן	גן	גן סביון
		שלט		28000	350-A	תדיראן	גן	גן סיתונית
		קירי		28000	GM-350	תדיראן	גן	גן סיתונית
חדש		שלט			35 סופר גולד	טורנדו	גן	גן תות
חדש		שלט			35 סופר גולד	טורנדו	גן	גן תות
ישן		קירי			GM-350	תדיראן	גן	גן הדס

גן הדס	גן	תדיראן	350-A		שלט	חדש
גן הדס	גן	תדיראן	AML-11		שלט	ישן
גן יסמין	גן	טורנדו	35 סופר גולד		שלט	ישן
גן יסמין	גן	תדיראן	GM-350		קירי	ישן
גן גפן	חדר דרמה	אלקטרה	10		שלט	ישן
גן גפן	מבואה גפן	תדיראן	10n		שלט	ישן
גן גפן	גן	טואנדו	Legrn 35		שלט	חדש
גן גפן	גן	תדיראן	GM-350		שלט +קירי	ישן
גן גפן	גן	אלקטרה	10		שלט	ישן
גן גפן	גן	אלקטרה	ELW-25		שלט	ישן
גן גפן	גן	אלקטרה	10		שלט	ישן
גן צבעוני	גן	טורנדו	35		שלט	חדש
גן צבעוני	גן	תדיראן	Spirit-35		שלט	
גן צבעוני	גן	טורנדו	35		שלט	חדש
בי"ס אור תורה	חדר שושי (אם בית)	תדיראן	GX-150		קירי	ישן לא עובד ישן מאוד
בי"ס אור תורה	כיתת אופק	תדיראן	GX-150		קירי	ישן מאוד
בי"ס אור תורה	כיתה קטנה	תדיראן	10N		שלט	חדש
בי"ס אור תורה	כיתת יועץ	תדיראן	10R		שלט	חדש
בי"ס אור תורה	חדר חברותא	תדיראן	350A		שלט	חדש
בי"ס אור תורה	חדר רב	תדיראן	170A		שלט	
בי"ס אור תורה	כיתת שילוב	תדיראן	10N		שלט	חדש
בי"ס אור תורה	חדר מורים	תדיראן	350A		שלט	חדש
בי"ס אור תורה	מזכירה	טורנדו	GOLD-15			
בי"ס אור תורה	מנהלת	תדיראן	10		שלט	
בי"ס אור תורה	חדר מדעים	תדיראן	350A	28000	שלט	
בי"ס אור תורה	חדר מחשבים	תדיראן	350A	28000	שלט	
בי"ס אור תורה	ד'1-	תדיראן	350A	28000	שלט	
בי"ס אור תורה	כיתה קטנה	תדיראן	350A	28000	שלט	
בי"ס אור תורה	כיתה א'	תדיראן	350A	28000	שלט	
בי"ס אור תורה	כיתה ב'	תדיראן	350A	28000	שלט	
בי"ס אור תורה	כיתה חונכות	תדיראן	170A	28000	שלט	
בי"ס אור תורה	כיתת	L.G	24K	30000	שלט	



							א'3	
חדש		שלט			350A	תדיראן	כיתה א'2	בי"ס יגאל אלון
חדש		שלט			350A	תדיראן	כיתה א'4	בי"ס יגאל אלון
חדש		שלט			350A	תדיראן	כיתה א'1	בי"ס יגאל אלון
					GCL35	תדיראן	כיתה ו'3	בי"ס יגאל אלון
חדש		שלט			350A	תדיראן	כיתה ו'4	בי"ס יגאל אלון
חדש		שלט			350A	טורנדו	כיתה ו'1	בי"ס יגאל אלון
חדש		שלט			350A	אלקטרה	כיתה ו'2	בי"ס יגאל אלון
חדש		שלט			350A	תדיראן	מדעים	בי"ס יגאל אלון
חדש		שלט			350A	תדיראן	כיתה ד'3	בי"ס יגאל אלון
חדש		שלט			350A	תדיראן	כיתה ד'2	בי"ס יגאל אלון
חדש		שלט			38	טורנדו	כיתה ב'1	בי"ס יגאל אלון
ישן		שלט			GCL35	תדיראן	כיתה ב'3	בי"ס יגאל אלון
חדש		שלט			350A	תדיראן	כיתת שילוב	בי"ס יגאל אלון
		שלט				L.G	כיתת אומנות	בי"ס יגאל אלון
חדש		שלט			350A	תדיראן	כיתה עליזה	בי"ס יגאל אלון
חדש		שלט			350A	תדיראן	ספריה	בי"ס יגאל אלון
חדש		שלט			GOLD-35	טורנדו	ספריה	בי"ס יגאל אלון
חדש		שלט			35L	תדיראן	חדר מחשבים	בי"ס יגאל אלון
חדש		שלט			35L	תדיראן	חדר מחשבים	בי"ס יגאל אלון
חדש		שלט			15L	תדיראן	חדר רוני	בי"ס יגאל אלון
חדש		שלט		הכלאה	25	תדיראן	חדר מוסיקה	בי"ס יגאל אלון
		שלט			20L	תדיראן	חדר דמיון מודרך	בי"ס יגאל אלון
ישן		קירי			GX-300	תדיראן	מרכז עמרם	בי"ס יגאל אלון
ישן		קירי			GX-300	תדיראן	מרכז עמרם	בי"ס יגאל אלון
ישן		קירי			GX-300	תדיראן	מרכז עמרם	בי"ס יגאל אלון
חדש		שלט			38	טורנדו	מרכז עמרם	בי"ס יגאל אלון
		שלט			GM-350	תדיראן	אולם ספורט	בי"ס יגאל אלון

		שלט			GM-350	תדיראן	אולם ספורט	בי"ס יגאל אלון
		שלט			GM-350	תדיראן	אולם ספורט	בי"ס יגאל אלון
		שלט			GM-350	תדיראן	אולם ספורט	בי"ס יגאל אלון
		קירי			סקולר 35	אלקטרה	מרתף אולם ספורט	בי"ס יגאל אלון
		קירי			סקולר 35	אלקטרה	מרתף אולם ספורט	בי"ס יגאל אלון
		קירי			סקולר 35	אלקטרה	מרתף אולם ספורט	בי"ס יגאל אלון
ישן		שלט			18	אלקטרה	מזכירות	בי"ס יובלים
ישן		שלט			ELW-25	אלקטרה	מנהלת	בי"ס יובלים
					אלקו 35	אלקטרה	יועצת	בי"ס יובלים
		שלט			ELW-25	אלקטרה	ס. מנהלת	בי"ס יובלים
		שלט			אלקו 40	אלקטרה	חדר מורים	בי"ס יובלים
		שלט			אלקו 35	אלקטרה	חדר אב-בית	בי"ס יובלים
		שלט			אלקו 40	אלקטרה	מדעים	בי"ס יובלים
		שלט			אלקו 40	אלקטרה	חדר מוסיקה	בי"ס יובלים
		שלט			WMG-35	אלקטרה	חדר אומנות	בי"ס יובלים
		שלט			אלקו 40	אלקטרה	כיתה ה'2	בי"ס יובלים
		שלט			אלקו 40	אלקטרה	כיתה ה'1	בי"ס יובלים
		שלט			אלקו 40	אלקטרה	כיתה ג'2	בי"ס יובלים
		שלט			WMN-40	אלקטרה	כיתה ג'1	בי"ס יובלים
חדש		שלט			10N	אלקטרה	אופק 1	בי"ס יובלים
חדש		שלט			10N	אלקטרה	אופק 2	בי"ס יובלים
					WMN-40	אלקטרה	חדר מחשבים	בי"ס יובלים
					אלקו 40	אלקטרה	חדר עירוני	בי"ס יובלים
					אלקו 40	אלקטרה	ב'1	בי"ס יובלים
חדש		שלט			AIR MAX 17	L.G	חדר מעגל שיח	בי"ס יובלים
		שלט			WMW-40	אלקטרה	כיתה ב'2	בי"ס יובלים
חדש		שלט			AIR MAX	L.G	חדר	בי"ס יובלים



					17	מעגל	
		שלט			אלקו 40	אלקטרה	כיתה ד'1
		שלט			אלקו 40	אלקטרה	כיתה ו'2
חדש		שלט			21I	תדיראן	כיתה ו'2
		קירי			אלקו 40	אלקטרה	כיתה ו'1
		קירי			אלקו 40	אלקטרה	כיתה ד'2
		קירי			ELW-25	אלקטרה	כיתה שחף (גן)
		שלט			ELW-25	אלקטרה	שיתה שחף (א')
		שלט			אלקו 40	אלקטרה	שחב מרחב
חדש		שלט			35A	טורנדו	רכזת חטיבה
		שלט			אלקו 40	אלקטרה	ספריה
		שלט			אלקו 40	אלקטרה	מרחב זהבן
		שלט			ELW-25	אלקטרה	זהבן (א')
		שלט			ELW-25	אלקטרה	זהבן (גן)
		קירי				4 יח' יוניק גדולות + תעלות פח	אולם ספורט
חדש		שלט			Gold-35	טורנדו	אולם ספורט
חדש		שלט			Gold-35	טורנדו	אולם ספורט
ישן		קירי			GFL-250	תדיראן	מזכירות
ישן		קירי			GM-200	תדיראן	מנהלת
		שלט			GCL-350	תדיראן	חדר מורים
		שלט			TIL-11	תדיראן	ס. מנהלת
		שלט			AIR MAX 17	L.G	יועצת
		קירי			GM-300	תדיראן	מבואה לב בריאות
		קירי			GM-300	תדיראן	מבואה גן שיטה
		שלט			40	תדיראן	א' שיטה
ישן		שלט			35	אלקטרה	גן שיטה
		שלט			TIL-11	תדיראן	חדר ספח

ישן		קירי			GM-350	תדיראן	ב'1	בי"ס לב- רן
		שלט			GM-35	תדיראן	ב'1	בי"ס לב- רן
ישן		קירי			GM-350	תדיראן	ג'2	בי"ס לב- רן
חדש		שלט			AIR MAX 40	L.G	שרת ראשי	בי"ס לב- רן
חדש		שלט			350A	תדיראן	ד'1	בי"ס לב- רן
ישן		קירי			GM-350	תדיראן	ו'1	בי"ס לב- רן
		שלט			SPIRT 35	תדיראן	ו'2	בי"ס לב- רן
חדש		שלט			350A	תדיראן	ו'3	בי"ס לב- רן
חדש		שלט			15	תדיראן	החדר של דליה	בי"ס לב- רן
חדש		שלט			35	טורנדו	ד'2	בי"ס לב- רן
ישן		קירי			GM-350	תדיראן	קראוון תקשורת	בי"ס לב- רן
ישן		קירי			GM-350	תדיראן	קראוון מדעים	בי"ס לב- רן
חדש		שלט			סופר גולד 35	טורנדו	מקלט ספורט	בי"ס לב- רן
ישן		קירי			GM-350	תדיראן	מקלט מוסיקה	בי"ס לב- רן
ישן		קירי			GM-350	תדיראן	שיח	בי"ס לב- רן
לא תקין		קירי	לא עובד		AWV-15	תדיראן	מחסן ספורט	בי"ס לב- רן
ישן		קירי			GM-350	תדיראן	ב'2	בי"ס לב- רן
ישן		קירי			GM-350	תדיראן	ה'1	בי"ס לב- רן
חדש		שלט			21	אלקטרה	ה'2	בי"ס לב- רן
חדש		שלט			21	אלקטרה	ה'2	בי"ס לב- רן
חדש		שלט			350A	תדיראן	ב'3	בי"ס לב- רן
חדש		שלט			350A	תדיראן	ספריה	בי"ס לב- רן
חדש		שלט			350A	תדיראן	ספריה	בי"ס לב- רן
ישן		קירי			GM-350	תדיראן	מקלט אומנות	בי"ס לב- רן
ישן		קירי			GM-350	תדיראן	קראוון משחקה	בי"ס לב- רן
ישן		קירי			GM-350	תדיראן	קראוון הייטק	בי"ס לב- רן
ישן		קירי			GM-350	תדיראן	פינת חי	בי"ס לב- רן
ישן		קירי			GM-350	תדיראן	גן	גן ערבה
חדש		שלט			סופר גולד 35	טורנדו	מרחב גן ערבה	גן ערבה
חדש	יש גלאי	שלט			350a	תדיראן	מרחב	גן ערבה
ישן		קירי			GM-350	תדיראן	א' ערבה	גן ערבה
ישן		קירי			GM-350	תדיראן	רימון מרחב	גן רימון
חדש	יש גלאי	שלט			GM-350	תדיראן	מרחב	גן רימון
ישן		קירי			350a	אלקטרה	גן	גן רימון

ישן		קירי			GM-350	תדיראן	א' רימון	גן רימון
ישן		קירי			ANL-11	תדיראן	מנהלת חט"צ	חטיבה צעירה
ישן		קירי			ANL-11	תדיראן	יועצת חט"צ	חטיבה צעירה
חדש	יש גלאי	שלט			350A	תדיראן	מרחב	גן אלון
ישן		קירי			GM-350	תדיראן	מרחב	גן אלון
ישן		קירי			GM-200	תדיראן	חדר	גן אלון
ישן		שלט			10	תדיראן	חדר	גן אלון
ישן		קירי			GM-200	תדיראן	חדר	גן אלון
ישן		שלט			10	Spectra	חדר	גן אלון
ישן		שלט			אמקור 10	תדיראן	חדר	גן אלון

**מזגנים נוספים**

מס"ד	סוג המזגן	כ"ס	מיקום	כמות
.24	אלקטרה	225	משוואן	1
25	אלקטרה	1 1/4	משוואן	2
.26	אלקטרה	11/4	משוואן	2
.27	אלקטרה	215	מפעל מוקד ימה	1
.28	אלקטרה	4	מפעל מוקד ימה	1
.29	אלקטרה	1 1/4	מפעל מוקד ימה	1
.30	אלקטרה	1 1/4	שפיצה קדימה	4
.31	אלקטרה	1 1/4	מעצה	1
.32	תדיראן	2	מעצה	1
.33	אלקטרה	1 1/4	מעצה	1
.34	תדיראן	1 1/4	מעצה	1
.35	תדיראן	1	מנעסה	1
.36	אלקטרה	1	מנעסה	1
.37	אלקטרה	2	מנעסה	1
.38	אלקטרה	215	מנעסה	1
.39	אלקטרה	11/4	מנעסה	1
.40	אלקטרה	1 1/4	מחצית שאבי אנוש	1
.41	אלקטרה	1 1/4	מקלט שאבי אנוש	3
.42	תדיראן	115	מועדון צופים	1
.43	תדיראן	11/4	סגעים צופים	1
.44	אלקטרה	1 1/4	סגעים צופים	1
.45	אלקטרה	2	סגעים צופים	1
.46	אלקטרה	215	קונדאן צופים	2

מס"ד	שם החברה	כ"ס	מיקום	כמות
.47	תדיראן	2	מועדון צופים	1
.48	תדיראן	3.5	מועדון צופים	2
.49	תדיראן	1	אנרגי	1
.50	אלקטרה	4	אנרגי	1
.51	תדיראן	3	וטרינר	1
.52	אלקטרה	1.5	מועצה צורן	1
.53	אלקטרה	11/4	מועצה צורן	2

1	מועצה צורן	1	אלקטרה	.54
6	מועצה צורן	2.5	אלקטרה	.55
1	מועצה צורן	3.5	אלקטרה	.56
1	מועצה צורן	1	אלקטרה	.57
1	מועצה צורן	1	אלקטרה	.58
1	מועצה צורן	11/4	אלקטרה	.59
1	פקחים צורן	3	אלקטרה	.60
1	פקחים	1	אלקטרה	.61
1	פקחים	3	אלקטרה	.62
1	פקחים	2.5	אלקטרה	.63
1	פקחים	1	אלקטרה	.64
1	מרכז יזמות	2.5	תדיראן	.65
1	יזמות	11/4	אלקטרה	.66
1	יזמות	3	תדיראן	.67
2	יזמות	3	אלקטרה	.68
2	יזמות	3	תדיראן	.69

**רשימת מזגנים**

מס"ד	שם החברה	כ"ס	מיקום	כמות
.70	תדיראן	3	יזמות	1
.71	אלקטרה	2	יזמות	1
.72	אלקטרה	3	יזמות	1
.73	אלקטרה	1	יזמות	1
.74	אלקטרה	11/4	בריכה	5
.75	אלקטרה	3	מועדונית	4
.76	אלקטרה	2	מועדונית	4

הערות:

- בלי סטודיו במתנסי"ם.
- בלי אולמות ספורט מזגנים 4 כ"ס.

**המועצה המקומית קדימה צורן**  
**מכרז פומבי מס' 09/2022 לתחזוקה שוטפת ותיקונים**  
**של מערכות מיזוג אוויר במוסדות ציבור וחינוך בקדימה צורן**

**רכיבי/סוגי השירותים ומחירים מקסימליים**

להלן רכיבי/סוגי השירותים והמחירים המרביים.

מהתעריפים המפורטים להלן יופחתו סכומים בשיעור אחיד, בהתאם לשיעור ההנחה שהוצעה על ידי המציע- הקבלן במכרז. התשלומים שישולמו לקבלן הינם בכפוף לכל תנאי המכרז והחוזה.

מחיר מירבי בש"ח (לא כולל מע"מ)	רכיב/סוג השירות	
150	קריאת שירות בסיסית "ביקור"	1
200 סה"כ (כולל המחיר הבסיסי)	קריאת שירות בחירום "בקשה לטיפול מהיר במיוחד"	2
400	מילוי גז גרר בהתאם להנחיות יצרן של המזגן הספציפי המטופל	3
800	אספקה והתקנה של כרטיס פיקוד קידמי או אחורי של מזגן מפוצל	4
150	אספקה והתקנה של שלט אלחוטי או קירי זהה לזה שמוחלף	5
240	אספקה והתקנה של קבל	6
300	אספקה והתקנה של שקע/ תקע	7
1500	אספקה והתקנה של מנוע מאייד 1 כ"ס – 4 כ"ס	8
500	אספקה והתקנה של מנוע מעבה 1 כ"ס - 4 כ"ס	9
300-600	אספקה והתקנה של מאיץ מאייד לכל הדגמים והחברות	10
200-300	אספקה והתקנה של כנף פן מעבה	11
600	אספקה והתקנה של עד 2 כ"ס כל סוגי הדגמים והחברות	12
2500	אספקה והתקנה של מדחס 2.5-3 כ"ס	13
3300	אספקה והתקנה של מדחס 3.5-4.5 כ"ס	14
250	אספקה והתקנה של רגע טמפ' באויר חוזר	15
200	תיקון נזילת מים וניקוי תעלת מי עיבוי במאייד	16
300	ניקוי סוללת מאייד/מעבה על ידי חומר כימי מתאים	17
300	תיקון קצר חשמלי	18
1000	אספקה והתקנה של מפסק ביטחון חיצוני חסין גשם/ שמש/ מים מסוג "פאקט"	19
500	אספקה והתקנה של ברז ו/או חלקים להחלפת כיוון מעגל גז למשאבת חום כולל מילוי גז	20
600	אספקה והתקנה של אביזר התפשטות	21
300 - 250	אספקה והתקנה של ממסר/ קונקטור 1 פאזי – 3 פאזי	22
200	אספקה והתקנה של עינית קריאה לשלט רחוק	23
1500	אספקה והתקנה של סוללה למאייד מפוצל עד 2 כ"ס כולל מילוי גז	24
1300	אספקה והתקנה של סוללה למאייד מפוצל על 2.5-3 כ"ס כולל מילוי גז	25
1500	אספקה והתקנה של סוללה למאייד מפוצל על 3.5-4 כ"ס כולל מילוי גז	26
1500	אספקה והתקנה של סוללה למאייד מפוצל מעל 4.5 כ"ס כולל מילוי גז	27
1000	אספקה והתקנה של סוללה למעבה מפוצל עד 2 כ"ס	28
1500	אספקה והתקנה של סוללה למעבה מפוצל על 3.5-4 כ"ס	29
1500	אספקה והתקנה של סוללה למעבה מפוצל מעל 4.5 כ"ס	30

=====

=====

=====

המועצה המקומית קדימה צורן

מכרז פומבי מס' 09/2022 לתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר  
במוסדות ציבור וחינוך בקדימה צורן

אישור עו"ד בדבר פרטי המציע

לכבוד

מועצה מקומית קדימה צורן

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), מאשר  
בזאת כדלקמן:

במקרה שההצעה מוגשת על ידי יחיד:

1. המציע הינו יחיד בעל אישור עוסק מורשה על שמו מאת רשות המיסים, הינו עוסק פעיל ומס' רישומו \_\_\_\_\_.
2. שמות מורשי החתימה של המציע הינם, בין היתר: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.
3. מנהלי המציע הינם, בין היתר: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.
4. ההזמנה להציע הצעות, על כל נלוותיה, לרבות החוזה ונספחיו, נחתמו על ידי מורשי החתימה של המציע והם מחייבים את המציע לכל דבר ועניין.
5. מצורף בזה העתק של אישור עוסק מורשה וצילום ת.ז. של המציע.

במקרה שההצעה מוגשת על ידי תאגיד:

1. המציע הינו תאגיד המאוגד ורשום בישראל כדין, פעיל ומס' רישומו \_\_\_\_\_.
2. שמות מורשי החתימה של המציע הינם, בין היתר: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.
3. בעלי המניות / השותפים במציע הינם, בין היתר: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.
4. מנהלי המציע הינם, בין היתר: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.
5. התקבלה החלטה במציע להגיש את ההצעה ולהתקשר עם המועצה המקומית קדימה צורן באמצעות חוזה זה, על פי כל דין ובהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע.
6. ההזמנה להציע הצעות, על כל נלוותיה, לרבות החוזה ונספחיו, נחתמו על ידי מורשי החתימה של המציע והם מחייבים את המציע לכל דבר ועניין.
7. מצורף בזה העתק של תעודת ההתאגדות של המציע.

תאריך: \_\_\_\_\_

חתימת עו"ד

**מכרז פומבי מס' 09/2022 לתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר  
במוסדות ציבור וחינוך בקדימה צורן**

**תצהיר בדבר ניסיון ועמידה בתנאי הסף**

לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף בסעיף 2.א.3 ולצורך ניקוד איכות ההצעה

**לכבוד**

**מועצה מקומית קדימה צורן**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ- \_\_\_\_\_ מטעם \_\_\_\_\_ ("המציע"), ומוסמך להצהיר בשם המציע.
2. המציע בעל ניסיון קודם בתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר: מיני מרכזיות, מזגנים עיליים ומפוצלים עבור שני (2) גופים לפחות, של לפחות שנתיים מלאות בין השנים 2015 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, אצל כל אחד מהגופים לפחות, במהלך ביצע תחזוקה של לפחות 450 מערכות מיזוג אוויר כאמור במכרז זה, לשנה במצטבר.

להלן פירוט ניסיון המציע:

מס' ד	שם הגוף לו ניתנו השירותים	תיאור השירותים שניתנו	סוגי מערכות מיזוג האויר שטופלו יש לציין: מיני מרכזיות/ עיליים/ מפוצלים	כמות מערכות מיזוג האויר שתוחזקו [יש להראות 450 במצטבר לשנה]	תקופת מתן השירותים (מחודש ושנה, ועד חודש ושנה)	פרטי איש הקשר בגוף לו ניתנו השירותים (תפקיד וטלפון)
1.						
2.						
3.						
4.						

• השורות בטבלה לעיל הן להמחשה בלבד. ניתן להוסיף דף נוסף אשר יחתם על ידי המציע ויאשר על ידי עו"ד בהתאם לנוסח מסמך זה.

3. נא לסמן בהתאם:

- המציע מעסיק שלושה (3) עובדים, אשר הינם בעלי רישיון חשמלאי שירות בתחום מערכות קירור ומיזוג אוויר בתוקף, לפי סעיף 29(א)(8) לתקנות החשמל (רשיונות), התשמ"ה-1985, וכן בעלי אישור לעבודה בגובה בתוקף, לפי סעיף 25(2) לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007
- למציע התקשרות עם שלושה (3) קבלני משנה אשר הינם בעלי רישיון חשמלאי שירות בתחום מערכות קירור ומיזוג אוויר בתוקף, לפי סעיף 29(א)(8) לתקנות החשמל (רשיונות), התשמ"ה-1985, וכן בעלי אישור לעבודה בגובה בתוקף, לפי סעיף 25(2) לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007.

4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_ חתימת המצהיר

\_\_\_\_\_ תאריך

**אישור**

אני החתום מטה \_\_\_\_\_ עורך דין, מאשר/ת בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי אישית/שזיהיתיו/ה על פי תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ ואשר הינו/ה מורשה החתימה מטעם המציע, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

\_\_\_\_\_ חתימת וחותמת עורך דין



**מכרז פומבי מס' 09/2022 לתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר  
במוסדות ציבור וחינוך בקדימה צורן**

**אישור רו"ח בדבר העסקת עובדים**  
לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף בסעיף 3.א.3.

**לכבוד**  
**מועצה מקומית קדימה צורן**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ רו"ח של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), מאשר בזאת כדלקמן:

1. נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, המציע מעסיק שלושה (3) עובדים, אשר הינם בעלי רישיון חשמלאי שירות בתחום מערכות קירור ומיזוג אוויר בתוקף, וכן בעלי אישור לעבודה בגובה בתוקף, במסגרת יחסי עובד מעביד, כמפורט להלן:

- 1.1. שם העובד: \_\_\_\_\_.
- 1.2. שם העובד: \_\_\_\_\_.
- 1.3. שם העובד: \_\_\_\_\_.

תאריך: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
חתימת רו"ח

- ניתן לצרף אישור זה על גבי נייר פירמה של משרד רוה"ח ובלבד שיופיעו כל הפרטים הנדרשים לעיל.

**מכרז פומבי מס' 09/2022 לתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר  
במוסדות ציבור וחינוך בקדימה צורן**

**נוסח מכתב ההמלצה**

לצורך ניקוד איכות ההצעה

**לכבוד**

**מועצה מקומית קדימה צורן**

תאריך: \_\_\_\_\_

שם המציע עבורו ניתנת ההמלצה: \_\_\_\_\_

שם הגוף לו סופקו השירותים: \_\_\_\_\_

שם הממליץ ותפקידו בגוף: \_\_\_\_\_

תקופת מתן השירותים: מ \_\_\_\_\_ עד \_\_\_\_\_

סוגי מערכות מיזוג אוויר שתוחזקו: \_\_\_\_\_

כמות מערכות מיזוג אוויר שתוחזקו: \_\_\_\_\_

תיאור השירותים שסופקו: \_\_\_\_\_

ציון (1-10)										הפרמטר	מס"ד
(1 הנמוך ביותר, 10 הגבוה ביותר)											
10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	שירותיות	1
10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	זמינות	2
10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	מקצועיות	3
10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	עמידה בלוחות זמנים	4
10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	שביעות רצון כללית	5

\* יש לנקד ביחס לכל אחד מהפרמטרים בטבלה לעיל. פרמטר שלא ינוקד, ייחשב כפרמטר שנוקד בציון "1".  
\*יש לנקד בציון של "1" עד "10" בלבד, על ידי סימון הציון בטבלה לעיל. הערות או ציונים בכתב לא יובאו בחשבון לצורך ניקוד ההמלצה.

\_\_\_\_\_

חתימת הממליץ

**מסמך ו'**

**מכרז פומבי מס' 09/2022 לתחזוקה שוטפת תיקונים של מערכות מיזוג אוויר  
במוסדות ציבור וחינוך בקדימה צורן**

**תצהיר לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין  
במוסדות מסוימים, התשס"א-2001**

לכבוד

מועצה מקומית קדימה צורן

ג.א.נ.,

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר ומתחייב בזאת לאמור:

1. תצהירי זה ניתן מטעם המציע \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") שהנני משמש בו כ\_\_\_\_\_ ומוסמך להצהיר ולהתחייב בשמו.

2. לקיים את כל הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א – 2001, על תקנותיו.

בהתאם לסעיף 2 בחוק זה (איסור העסקה ועיסוק):

" (א) מעסיק לא יקבל לעבודה במוסד ולא יעסיק בעבודה במוסד, בגיר שהורשע בעבירת מין שאותה ביצע בהיותו בגיר.

(ב) בגיר שהורשע כאמור בסעיף קטן (א) לא יעסוק בעבודה במוסד.

(ג) הוראות סעיפים קטנים (א) ו-(ב) יחולו ממועד ההרשעה בעבירה לפי הוראות סעיף קטן (א) ועד 20 שנים לאחר ההרשעה, ואם נידון למאסר – 20 שנים לאחר שחרורו של הבגיר מבית הסוהר בשל אותה עבירה."

3. לפיכך, ככל שאזכה במכרז זה, לאספקת ותחזוקת מערכות מיזוג אוויר עבור המועצה המקומית קדימה צורן, אציג לידי המועצה אישור ממשטרת ישראל כנדרש בחוק מכל המועסקים על ידי.

\_\_\_\_\_

חתימת המצהיר

\_\_\_\_\_

תאריך

**אישור**

אני החתום מטה \_\_\_\_\_ עורך דין, מאשר/ת בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה/ה בפני \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי אישית/שזיהיתיו/ה על פי תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ ואשר הינו/ה מורשה החתימה מטעם המציע, ולאחר שהוזהרתי/וה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

\_\_\_\_\_

חתימת וחותמת עורך דין

**מכרז פומבי מס' 09/2022 לתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר  
במוסדות ציבור וחינוך בקדימה צורן**

**תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976**

לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף בסעיף 3.א.4.

לכבוד

**מועצה מקומית קדימה צורן**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מס' זהות \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת לאמור: במקרה שההצעה מוגשת על ידי יחיד:

1. תצהירי זה ניתן בהתאם לקבוע בחוק **עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976** (להלן: "החוק").
2. הנני מצהיר כי אני תושב ישראל כהגדרתו בחוק.
3. הנני מצהיר כי קיימתי את חיוביי בעניין שמירה על זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים בקשר למתן שירותים מסוג השירותים נשוא המכרז.
4. **נא למחוק את המיותר:**

4.1 הנני מצהיר כי עד היום אני וכל בעל זיקה אליי כהגדרתו בחוק, לא הורשענו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק, דהיינו עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א-1991 או עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

4.2 הנני מצהיר כי אני או כל בעל זיקה אליי כהגדרתו בחוק, הורשענו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק וכי במועד האחרון להגשת הצעות למכרז חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

5. בנוסף, הנני מצהיר כי במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז מתקיים אחד מאלה (סמן X במשבצת המתאימה):

חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות עלי.

חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות עלי ואני מקיים אותן.  
(למצהיר שסימן את חלופה ב' – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות):

חלופה (1) – הנני מעסיק פחות מ-100 עובדים.

חלופה (2) – הנני מעסיק 100 עובדים אור יותר.

(למצהיר שסימן את חלופה (2) – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות):

המצהיר מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המצהיר התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן (במקרה שהמצהיר התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

6. המצהיר מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי סעיף 5 לעיל למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

במקרה שההצעה מוגשת על ידי תאגיד:

1. תצהירי זה ניתן מטעם המציע \_\_\_\_\_ שהנני משמש בו כ\_\_\_\_\_ ומוסמך להתחייב

בשמו.

2. הנני מצהיר כי המציע הינו תושב ישראל כהגדרתו בחוק.
3. הנני מצהיר כי המציע קיים את חיוביו בעניין שמירה על זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים בקשר למתן שירותים מסוג השירותים נשוא המכרז.

4. **נא למחוק את המיותר:**

- 4.1 הנני מצהיר כי עד היום המציע וכל בעל זיקה אליו כהגדרתו בחוק, לא הורשעו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק, דהיינו עבירה לפי **חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א-1991** או עבירה לפי **חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987**.
- 4.2 הנני מצהיר כי המציע או כל בעל זיקה אליו כהגדרתו בחוק, הורשעו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק וכי במועד האחרון להגשת הצעות למכרז חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

5. בנוסף, הנני מצהיר כי במועד האחרון להגשת הצעות למכרז מתקיים אחד מאלה (סמן X במשבצת המתאימה):

**חלופה א'** - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "**חוק שוויון זכויות**") לא חלות על המציע.

**חלופה ב'** - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן. (למציע שסימן את חלופה ב' - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות):

**חלופה (1)** - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

**חלופה (2)** - המציע מעסיק 100 עובדים אור יותר.

(למצהיר שסימן את חלופה (2) - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות):

המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמקרה הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

6. המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי סעיף 5 לעיל למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

חתימת המצהיר

תאריך

**אישור**

אני החתום מטה \_\_\_\_\_ עורך דין, מאשר/ת בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה/ה בפני \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי אישית/שזיהיתיו/ה על פי תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ ואשר הינו/ה מורשה החתימה מטעם המציע ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימת עו"ד

חותמת עו"ד

**מסמך ח'**

**מכרז פומבי מס' 09/2022 לתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר  
במוסדות ציבור וחינוך בקדימה צורן**

**נוסח ערבות המכרז**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

**מועצה מקומית קדימה צורן**

ג.א.נ.,

הנדון: **ערבות בנקאית מס'** \_\_\_\_\_

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 3,500 ₪ (ובמילים: שלושת אלפים) שקלים חדשים (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת המבקש בקשר למכרז פומבי מס' 09/2022 לתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר עבור המועצה המקומית קדימה צורן.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן: "המדד").

מדד הבסיס לעניין ערבות זו הינו המדד האחרון הידוע במועד הגשת הצעות למכרז. המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה על ידי ראש המועצה ו/או גזבר המועצה אנו נשלם לכם עם החזרת כתב ערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ובלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד **ליום 17 לחודש אפריל לשנת 2023**.

ערבות זו ניתנת להארכה חד צדדית על ידי ראש המועצה ו/או גזבר המועצה ו/או מי מטעמם.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_ בע"מ

**הערה: לא יתקבל נוסח ערבות שונה**

**מכרז פומבי מס' 09/2022 לתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר במוסדות ציבור וחינוך בקדימה צורן**

**תצהיר בדבר העדר קירבה לעובד המועצה ו/או לחבר המועצה**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

**מועצה מקומית קדימה צורן**

ג.א.נ.,

1. הצהרה זו מוגשת על ידי \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") במסגרת הצעתי למכרז פומבי מס' 09/2022 לתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר עבור המועצה המקומית קדימה צורן (להלן: "המועצה") ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי למכרז.

2. הנני מצהיר בזאת כי המועצה המקומית קדימה צורן הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

2.1. ס' 103 לצו המועצות המקומיות, תשי"א-1950 (להלן: "צו המועצות המקומיות"), הקובע כדלקמן:

"(א) חבר מועצה שיש לו, במישרין או בעקיפין, בעצמו או על ידי קרובו, סוכנו או שותפו או על ידי קרוביהם, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענה או בשמה, או בכל ענין העומד לדיון במועצה או בועדה מועדונית, פרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת לתושבים –

(1) יודיע על כך למועצה, בכתב או בעל פה, מיד לאחר שנודע לו כי החוזה, העסק או הענין האמורים עומדים לדיון וההודעה תירשם בפרוטוקול;

(2) לא ישתתף בדיונים על החוזה, העסק או הענין במועצה או בועדה ולא יצביע בהצבעה על כל שאלה בקשר להם;

(3) לענין סעיף זה, "קרוב" לאדם פלוני כמשמעותו בחוק מס שבח מקרקעין, תשכ"ג-1963.

(ב) הוראות סעיף קטן (א) אינן חלות על חבר מועצה מחמת היותו בעל מניות או חבר בגוף משפטי שיש לו חלק או טובת-הנאה בחוזה או בעסק כאמור באותו סעיף קטן, אלא אם היה אותו חבר משמש מנהל או פקיד אחראי בגוף משפטי, או אם היה חלקו בהונו או ברווחיו של הגוף עולה על 5 אחוזים.

(ג) העובר על הוראות סעיף קטן (א), דינו - מאסר שלוש חודשים או קנס חמש מאות לירות או שני הענשים כאחד."

2.2. ס' 103א(א) לצו המועצות המקומיות, הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

2.3. כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות, הקובע כדלקמן:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לענין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(ב) ו-1(5)(ב))."

3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

3.1. בין חברי מליאת המועצה אין לי/יש לי (יש למחוק המיותר): בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.

3.2. **אין/יש (יש למחוק המיותר)** חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של המועצה באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

3.3. **אין לי/יש לי (יש למחוק המיותר)** בן זוג, שותף או סוכן העובד במועצה.

4. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קירבה כאמור לעיל או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 103א(ב)(3) לצו המועצות המקומיות, לפיהן מועצת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 103א(א) לצו המועצות המקומיות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המציע: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_



**מכרז פומבי מס' 09/2022 לתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר  
במוסדות ציבור וחינוך בקדימה צורן**

**תצהיר בדבר העדר הרשעות קודמות**

לכבוד

מועצה מקומית קדימה צורן

אני הח"מ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת לאמור:

**במקרה שההצעה מוגשת מטעם יחיד:**

1. תצהירי זה ניתן במצורף להצעת המחיר שהנני מגיש.
2. הריני מצהיר כי לא הורשעתי בפלילים ב 7 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, בעבירות נגד בטחון המדינה ו/או על פי חוק העונשין, התשל"ז-1977, כנגד גופו של אדם ו/או כנגד רכוש ו/או בעבירות הנוגעות לתחום עיסוקי בביצוע עבודות מסוג העבודות נשוא מכרז זה, אשר לא התיישנו, וכן כי לא מתנהלים נגדי הליכים בגין עבירה כאמור.
3. הנני מצהיר כי לא עומדות כנגדי תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.

**לחילופין, ככל שהמציע הורשע ו/או שמתנהלים נגדו הליכים כמפורט בסעיף 2 ו/או 3 לעיל, על המציע לפרט את סוג ההרשעות ו/או ההליכים הנ"ל ואת הסטטוס בגינם נכון להיום, בתצהיר חתום על ידו ומאומת בפני עורך דין ולצרפו להצעתו.**

**במקרה שההצעה מוגשת מטעם תאגיד:**

1. הנני משמש כ \_\_\_\_\_ מטעם המציע \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע").
2. תצהירי זה ניתן במצורף להצעת המחיר שמגיש המציע ושהנני מוסמך להתחייב בשמו למכרז זה.
3. הנני מצהיר כי המציע או מי מבעליו, לא הורשעו בפלילים ב 7 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, בעבירות נגד בטחון המדינה ו/או על פי חוק העונשין, התשל"ז-1977, כנגד גופו של אדם ו/או רכוש ו/או בעבירות הנוגעות לתחום עיסוקו של המציע בביצוע העבודות מסוג העבודות נשוא מכרז זה, אשר לא התיישנו, וכן כי לא מתנהלים נגדו הליכים בגין עבירה כאמור.
4. הנני מצהיר כי לא עומדות כנגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.

**לחילופין, ככל שכנגד המציע ו/או מי מבעליו, קיימות הרשעות ו/או הליכים כמפורט בסעיף 3 ו/או 4 לעיל, על המציע לפרט את סוג ההרשעות ו/או ההליכים הנ"ל ואת הסטטוס בגינם נכון להיום, בתצהיר חתום על ידי מורשה החתימה מטעם המציע ומאומת בפני עורך דין ולצרפו להצעת המציע.**

חתימת המצהיר

תאריך

**אישור**

אני החתום מטה \_\_\_\_\_ עורך דין, מאשר/ת בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי אישית/שזיהיתיו/ה על פי תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ ואשר הינו/ה מורשה החתימה מטעם המציע, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימת וחותמת עורך דין

**מכרז פומבי מס' 09/2022 לתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר  
במוסדות ציבור וחינוך בקדימה צורן**

**תצהיר בדבר אי תיאום מכרז**

לכבוד

**מועצה מקומית קדימה צורן**

ג.א.נ.,

תאריך: \_\_\_\_\_

- אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:
- הנני משמש כ- \_\_\_\_\_ מטעם \_\_\_\_\_ ("המציע"), ומוסמך להצהיר בשם המציע ומנהליו.
  - תצהירי זה ניתן בקשר עם הצעת המציע למכרז פומבי מס' 09/2022 לתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר עבור במוסדות ציבור וחינוך אצל המועצה המקומית קדימה צורן (להלן: "המכרז").
  - אני נושא המשרה אשר אחראי במציע להצעה המוגשת מטעם המציע למכרז.
  - המחירים המופיעים בהצעת המציע למכרז הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
  - המחירים בהצעת המציע למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
  - לא הייתי מעורב בנסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
  - לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למציע אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המציע למכרז.
  - לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
  - הצעת המציע למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
  - המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה).  
אם לא נכון, נא פרט:

11. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה).  
אם לא נכון, נא פרט:

12. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

\_\_\_\_\_ חתימת המצהיר

\_\_\_\_\_ תאריך

**אישור**

אני החתום מטה \_\_\_\_\_ עורך דין, מאשר/ת בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי אישית/שזיהיתיו/ה על פי תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ ואשר הינו/ה מורשה החתימה מטעם המציע ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

\_\_\_\_\_ חתימת עו"ד

\_\_\_\_\_ חותמת עו"ד

**מכרז פומבי מס' 09/2022 לתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר  
במוסדות ציבור וחינוך בקדימה צורן**

**אישור בדבר הסכמה/אי הסכמה לחשיפת מסמכי המכרז**  
(נא למלא החלק הרלוונטי לביטוי עמדת המציע)

המציע מודיע בזאת שבמקרה בו תוגש בקשה או עתירה לחשיפת מסמכי המכרז, לרבות הצעתו הוא על כל חלקיה ובכל שלב שהוא למכרז, בין לפני ובין אחרי בחירת הזוכה, עמדתו הינה:

1. מסכים לחשיפת כל מסמכי המכרז מטעמו ומצרף חתימתו לאישור הסכמה זו:

מסכים לחשיפת מסמכי המכרז: \_\_\_\_\_ (חתימת המציע)

2. מסכים לחשיפת חלק ממסמכי המכרז ואינו מסכים לחשיפת יתרת המסמכים, לפי הפירוט ועל יסוד הטעמים הבאים:

מסמכים שחשיפתם מוסכמת:

---

---

---

מסמכים שאין הסכמה לחשיפתם:

---

---

---

הטעמים בגינם המציע אינו מסכים לחשיפת המסמכים הנ"ל:

---

---

---

---

יובהר כי בקשה לאי חשיפת מסמכים כלשהם אשר לא יפורטו בה נימוקי המציע לאי החשיפה - לא תידון. כן יובהר כי בהתאם לעמדת בתי המשפט, לא ניתן להתנגד לחשיפת הצעת המחיר.

\_\_\_\_\_  
חותמת וחתימת המציע

**מכרז פומבי מס' 09/2022 לתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר  
במוסדות ציבור וחינוך בקדימה צורן**

**רשימת המסמכים הנדרשים במכרז**

מס'	הדרישה	סימון (+/-)
1.	כתב התחייבות המציע והצעת המחיר, בנוסח המצורף <b>כמסמך ג'</b> למכרז.	
2.	אישור עו"ד בדבר פרטי המציע, בנוסח המצורף <b>כמסמך ד'</b> למכרז.	
3.	תצהיר בדבר ניסיון ועמידה בתנאי הסף, בנוסח המצורף <b>כמסמך ה'</b> למכרז.	
4.	העתק אישור בדבר רישום בפנקס הקבלנים בענף 170 (מתקני מיזוג אוויר וקירור) בסיווג ב' לפחות.	
5.	אישור רו"ח בדבר העסקת עובדים, בנוסח המצורף <b>כמסמך ה'1</b> למכרז ו/או העתק הסכם ההתקשרות עם קבלני המשנה, וכן העתק רישיון חשמלאי שירות בתחום מערכות קירור ומיזוג אוויר בתוקף והעתק אישור לעבודה בגובה בתוקף ביחס לעובדים ו/או קבלני המשנה כאמור.	
6.	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח המצורף <b>כמסמך ז'</b> למכרז.	
7.	העתק תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מע"מ, העתק אישור מרו"ח מוסמך או מפקיד שומה על ניהול ספרים כחוק והעתק אישור מפקיד שומה על ניכוי מס במקור.	
8.	נוסח ערבות המכרז, בנוסח המצורף <b>כמסמך ח'</b> למכרז.	
9.	קבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז.	
10.	מכתבי המלצה בנוסח מכתב ההמלצה, המצורף <b>כמסמך ה'2</b> למכרז, מגופים, שהוצגו בהצעה לצורך הוכחת ניסיון המציע, להם סיפק המציע שירותי תחזוקה ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר.	
11.	תצהיר לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001, בנוסח המצורף <b>כמסמך ו'</b> למכרז.	
12.	תצהיר בדבר העדר קירבה לעובד המועצה ו/או לחבר המועצה, בנוסח המצורף <b>כמסמך ט'</b> למכרז.	
13.	תצהיר בדבר העדר הרשעות קודמות, בנוסח המצורף <b>כמסמך י'</b> למכרז.	
14.	תצהיר בדבר אי תיאום מכרז, בנוסח המצורף <b>כמסמך י"א</b> למכרז.	
15.	אישור בדבר הסכמה/אי הסכמה לחשיפת מסמכי המכרז, בנוסח המצורף <b>כמסמך י"ב</b> למכרז.	
16.	אם המציע הינו תאגיד – פלט עדכני נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז מספרי הרשם הרלוונטי, בהתאם לאישיות המשפטית של המציע, וכן העתק תעודת ההתאגדות של המציע.	
17.	עותק ממסמכי ההבהרות שהוצאו על ידי המועצה, ככל שאכן הוצאו כאלו, כשהם חתומים על ידי המציע.	
18.	כל מסמכי המכרז, כשהם חתומים על ידי המציע.	

לתשומת לב המציעים – ככל שתימצא סתירה בין מסמך זה לבין תנאי הסף (ס' 3 למסמך ב') או רשימת המסמכים שיש לצרף (ס' 4 למסמך ב') – האמור במסמך ב' יגבר על האמור במסמך זה ומחובת המציעים לפנות למועצה במקרה של סתירה כאמור

**חוזה מסגרת לתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר**  
**במוסדות ציבור וחינוך**  
**עבור המועצה המקומית קדימה צורן**

שנערך ונחתם בקדימה צורן ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2022

**בין:** המועצה המקומית קדימה צורן  
מר"ח הרצל 1, קדימה צורן  
(להלן: "המועצה")

מצד אחד;

**לבין:** \_\_\_\_\_ ת.ז. / ח.פ. \_\_\_\_\_  
באמצעות המורשה מטעמו \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
מר"ח \_\_\_\_\_ טל' \_\_\_\_\_ פקסי \_\_\_\_\_  
(להלן: "הספק")

מצד שני;

**הואיל:** וביום \_\_\_\_\_ פרסמה המועצה מכרז פומבי מס' 09/2022 לתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר במוסדות ציבור וחינוך עבור המועצה המקומית קדימה צורן (להלן: "המכרז");

**והואיל:** והספק הגיש הצעתו למכרז, במסגרתה הציע להתקשר עם המועצה ולספק לה את השירותים, כהגדרתם להלן, בהתאם למכרז ועל פי תנאי חוזה זה ונספחיו;

**והואיל:** וועדת המכרזים בישיבתה מיום \_\_\_\_\_ המליצה על קבלת הצעת הספק למכרז;

**והואיל:** ואחרי עיון בהמלצת ועדת המכרזים מישיבתה מס' \_\_\_\_\_ מיום \_\_\_\_\_ החליטה ראש המועצה ביום \_\_\_\_\_ להתקשר עם הספק בחוזה זה;

**אי לכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

**1. מבוא**

א. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ובחזקת תנאי מתנאיו. כותרות הסעיפים בחוזה זה נועדו לשם הנוחות בלבד, ולא ישמשו לפרשנות הוראות חוזה זה. הנספחים המצורפים לחוזה זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ובכל מקום שנאמר "החוזה", הכוונה היא לחוזה ולנספחיו.

ב. על אף האמור לעיל, בכל מקרה של סתירה בין הוראות החוזה לבין הוראות נספחיו, יגברו הוראות החוזה.

**2. הגדרות**

בחוזה זה ובכל המסמכים המהווים חלק מהחוזה יהיו למונחים להלן, ההגדרות שבצידן (אלא אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין):

א. "החוזה" - חוזה זה ונספחיו, לרבות כל מסמך שיצורף לחוזה בעתיד.

ב. "המועצה" - המועצה המקומית קדימה צורן.

ג. "המכרז" - מכרז פומבי מס' 09/2022 לתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור במועצה המקומית קדימה צורן, שפורסם על ידי המועצה.

ד. "המנהל" - נציג המועצה, אשר הוסמך על ידה לשמש כמנהל לצורך חוזה זה.

ה. "המערכות" - מערכות מיזוג האוויר שיופקו ו/או מערכות מיזוג האוויר הקיימות במועצה.

ו. "הספק" - המציע שהוכרז כזוכה במכרז, לרבות נציגיו, עובדיו, שלוחיו, מורשיו, וכן כל ספק משנה הפועל בשמו או מטעמו לצורך ביצוע השירותים.

ז. "השירותים" - תחזוקה שוטפת לרבות תיקונים של כל מערכות מיזוג האוויר והמזגנים, בכל מקום בתחומי המועצה, בהתאם לקביעתה ושיקול דעתה של המועצה, והכל לשביעות רצונה של המועצה, וכמפורט במפרט השירותים המצורף **כנספח ג' 1** למסמכי המכרז.

### 3. התקשרות מסגרת

- א. ההתקשרות הינה התקשרות מסגרת לביצוע השירותים, כהגדרתם לעיל, בהתאם לדרישות המועצה מעת לעת.
- ב. המועצה תהא רשאית לפי שיקול דעתה, לבצע הזמנות עבודה מהספק, מעת לעת, בהתאם לנסיבות ולפי שיקול דעת המועצה ולצרכיה כפי שיהיו מעת לעת.
- ג. על הספק חלה החובה לבצע את השירותים עבור המועצה בהתאם להזמנות העבודה של המועצה, לרבות כל השירותים הנלווים, הכל כפי שיפורט בהזמנת העבודה, בהתאם לכל תנאי המכרז והחוזה ובהתאם להוראות כל דין.
- ד. היקף השירותים (אם בכלל), מועדיהם, מאפייני השירותים, מפרט השירותים, אופן ביצוע השירותים, שלבי הביצוע, וכיוצ"ב, ייקבעו מעת לעת על פי צורכי המועצה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.
- ה. המועצה אינה מתחייבת להזמין מהספק את השירותים או חלק מהם ו/או בהיקף כלשהו ו/או במועדים מסוימים, אם בכלל. כן רשאית המועצה להורות לספק על הפסקת ביצוע השירותים בכל עת במהלך תקופת החוזה ו/או תקופת ההארכה, וזאת מבלי שהספק יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי, מכל מין וסוג שהוא בקשר לכך.
- ו. המועצה רשאית להודיע לספק, בכל עת לפי שיקול דעתה הבלעדי, על צמצום הזמנה ו/או צמצום השירותים שלגביהם הוצאה לספק הזמנת עבודה. במקרה כזה, יהא הספק זכאי לשיעור יחסי מהתמורה שנקבעה לצורך ביצוע השירותים, בהתאם לעבודה שבוצעה על ידי הספק בפועל, על פי קביעתו של המנהל ובלבד שבפועל העבודה בוצעה עבור המועצה כפי שהוזמנה וכי העבודה בוצעה כראוי לפי שיקול דעת המועצה. בהעדר התנאים האמורים הספק לא יהא זכאי לכל תשלום בגין שירותים כאמור, כמו כן הספק לא יהיה זכאי לכל תשלום, החזר, פיצוי בגין רווחים צפויים או חלופיים שנמנעו ממנו עקב הפסקת הזמנה או בגין כל טענת נזק אחרת. הספק יהיה מנוע מלטעון טענה בקשר להסתמכות או להפסד הכנסות צפויות או כל טענה דומה בעניין זה.
- ז. המועצה רשאית להוציא לספק מספר מטלות במקביל והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ועל הספק להיערך לכך בהתאם לדרישות המועצה.
- ח. למען הסר ספק מובהר, כי אין בהתקשרות בחוזה מסגרת זה כדי להבטיח לספק כי המועצה תמסור לידי שירותים ו/או מטלות ותזמין ממנו שירותים כלשהם ו/או בהיקף כלשהו (אם בכלל), וחוזה מסגרת זה אינו יוצר כלפי ספק המסגרת כל התחייבות, למעט התחייבותה של המועצה. לספק לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה ו/או כלפי מי מטעמה בעניין זה.
- ט. מובהר, כי מסירת שירותים בהתאם להוראות חוזה מסגרת זה, כפופה לקבלת האישורים התקציביים המתאימים לביצועם.
- י. מובהר, כי עצם החתימה על חוזה המסגרת אינה מקנה לספק, כל זכות לביצוע שירותים בפועל, בהיקף כלשהו או לקבלת תמורה כלשהי.
- יא. מובהר בזאת כי המועצה אינה מעניקה בלעדיות לספק למתן השירותים והיא יכולה, בהתאם לשיקול דעתה, לערוך מכרזים נוספים לביצוע הזמנת השירותים או לבצע התקשרות בכל דרך חוקית אחרת.
- יב. הספק מוותר באופן סופי, מלא ובלתי חוזר, על כל טענה ו/או תביעה כלפי המועצה, בגין היקפי הזמנות העבודה אותן תבצע המועצה מהספק ו/או מהספקים הנוספים ו/או סכומן או בגין פער כזה או אחר, ככל שיהיה, בין מספר הפעמים בהן הוא ו/או מי מהספקים הנוספים נדרשו לבצע שירותים עבור המועצה.
- יג. מובהר, כי המועצה אינה מתחייבת להזמין מהספק איזה מהשירותים בהיקף כלשהו ו/או במועדים מסוימים, אם בכלל.
- יד. כן מוסכם כי המועצה, רשאית להורות לספק על הפסקת ביצוע השירותים או איזה חלק מהם, בכל עת במהלך תקופת החוזה ו/או תקופת ההארכה, וזאת מבלי שהספק יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי, מכל מין וסוג שהוא בקשר לכך.

- א. ההתקשרות עם הספק תהיה התקשרות מסגרת לאספקת השירותים כהגדרתם לעיל, והספק מתחייב לספק את השירותים בהתאם להוראות החוזה ולדרישות המועצה, תקציבה וצרכיה ובהתאם להוראות החוזה, בהיקף שייקבע על ידי המועצה, ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, וזאת על פי הזמנות עבודה, והספק יבצע את השירותים הנדרשים עבור המועצה, הכל כמפורט במסמכי המכרז והחוזה, בכפוף להזמנות עבודה שיוצאו במהלך תקופת ההתקשרות (ככל שיוצאו), בהתאם להוראות החוזה ודרישות המועצה.
- ב. יובהר ויודגש, כי המועצה יכולה לדרוש מהספק לספק את השירותים בכל מקום בתחומי המועצה, זאת ללא כל תשלום נוסף מצידה והכל לפי צרכיה, ובלבד שעדכנה את הספק מראש, ולספק לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות בשל כך.
- ג. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הספק מצהיר כי הוא פועל ומנהל פנקסים כדון, וכי הוא כשיר על פי כל דין לספק את השירותים על ידו למועצה, בהתאם לחוזה, ובכלל זה בעל כל האישורים, ההיתרים והרישיונות מכל מין וסוג שהוא הדרושים לצורך מתן השירותים על פי כל דין, לרבות רישיון עסק, ככל שנדרש. ככל שיבוטל אישור/היתר/רישיון כלשהו הדרוש לצורך מתן השירותים או שיערכו בו שינויים, מתחייב הספק לעדכן את המועצה בדבר הביטול או השינוי באופן מיידי.
- ד. הספק מצהיר ומתחייב כי במשך כל תקופת החוזה ו/או תקופת ההארכה, לפי העניין, יהיה רשום בפנקס הקבלנים בענף 170 (מתקני מיזוג אויר וקירור) בסיווג ב' לפחות, לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, וכן יעסיק שלושה עובדים, אשר הינם בעלי רישיון חשמלאי שירות בתחום מערכות קירור ומיזוג אויר בתוקף, לפי סעיף 29(א)8 לתקנות החשמל (רישיונות), התשמ"ה-1985, וכן בעלי אישור לעבודה בגובה בתוקף, לפי סעיף 5(2) לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007 ו/או תהיה לו התקשרות עם שלושה קבלני משנה בעלי רישיון ואישור כאמור.
- ה. הספק מתחייב לקיים את הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001. לצורך כך, מתחייב הספק להעביר למועצה, טרם כניסתם של העובדים ו/או קבלני המשנה מטעמו למוסד לקטינים כאמור בחוק זה, רשימה שמית של העובדים ו/או קבלני המשנה מטעמו וייפוי כוח המתיר למועצה לקבל ממשטרת ישראל אישור כי העובדים ו/או קבלני המשנה כאמור רשאים לעבוד במוסד לקטינים על פי החוק. למען הסר ספק, יובהר כי רק לאחר קבלת האישור כאמור, יהא הספק רשאי לאפשר לעובדים ו/או לקבלני המשנה מטעמו להיכנס למוסד. ככל שלגבי מי מהעובדים ו/או קבלני המשנה לא יתקבל אישור כאמור, מתחייב הספק שלא לאפשר לאותו עובד ו/או קבלן משנה לבצע את השירותים במוסד.
- ו. עוד מצהיר הספק בזאת כי יש לו הניסיון, המומחיות, הידע, הכישרים, כוח האדם, היכולת והציוד הדרושים לספק את השירותים במיומנות וברמה מקצועית גבוהה.
- ז. עוד מצהיר ומתחייב הספק כי אין הגבלה בדין, בחוזה או במסמכי ההתאגדות של הספק (אם הוא תאגיד), להתקשרותו בחוזה זה ולאספקת השירותים בהתאם לחוזה זה.
- ח. המועצה רשאית להזמין את ביצוע השירותים מעת לעת בכמויות ובמועדים משתנים. כן שמורה למועצה הזכות לשנות או להקטין את היקף השירותים, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. ידוע לספק, כי המועצה מתחייבת לשלם לספק תמורה בעד השירותים שיינתנו בפועל על ידי הספק, בהתאם להזמנות תקציביות חתומות ומאושרות כדון על ידי המועצה, במועדים ובאופנים המתוארים במסמכי המכרז, ובכפוף להוראות החוזה. יובהר במפורש, כי ללא קבלת הזמנה תקציבית - לא יהא הספק זכאי לתשלום, אף אם העמיד עובדים ו/או קבלני משנה לרשות המועצה.
- ט. יובהר, כי המועצה רשאית, בכל עת, לעצור את מתן השירותים ולחדשם על פי צרכיה ולספק לא תהיה כל טענה בגין כך. המועצה תהא זכאית לעשות שימוש בתוצרי השירותים שהתקבלו עד לאותו שלב על פי צרכיה וללא צורך באישור הספק.
- י. ידוע לספק, כי המועצה אינה מתחייבת להזמין שירותים בהיקף כלשהו מאת הספק ודרישת המועצה לקבלת השירותים מאת הספק תיעשה מעת לעת, בהתאם לצורכי המועצה, תקציבה, המצב הרגולטורי השורר באותה עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. המועצה שומרת על זכותה לבצע את השירותים מושא חוזה זה, כולם או מקצתם, בעצמה, באמצעות עובדיה, מבלי להזדקק להזמנת השירותים מאת הספק, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה, ולספק לא תהיה כל טענה כנגד המועצה ככל שתיבחר לעשות כן. כמו כן, רשאית המועצה לפרסם מכרז אחר לצורך שירותים זהים או דומים ו/או להזמין חלק מן השירותים ללא מכרז, הכל בכפוף לדין החל על המועצה.

יא. הספק מתחייב לשמור על קשר מייד ורצוף עם המועצה ולהיות זמין לביצוע השירותים ככל שיידרש במהלך תקופת ההתקשרות וללא כל תמורה נוספת מעבר לתמורה הכלולה בהצעתו.

יב. הספק מתחייב להחזיק משרד, לרבות מייל וטלפון, שיהיו זמינים בימים א'-ה' בין השעות 00:00-17:00 לפחות. כמו כן, מתחייב הספק להחזיק בטלפון נייד, אשר יהיה זמין לפניות המועצה גם מעבר לשעות הנייל.

יג. אם לא יתחיל הספק בביצוע השירותים כאמור דלעיל, המועצה תהיה רשאית למסור את ביצוע השירותים לידי ספק אחר או לבצעם בעצמה ולחייב את הספק בהוצאות ביצוע השירותים על ידי ספק אחר, לרבות הוצאות נלוות, גם אם מחירי השירותים יעלו על מחיר השירותים בהצעת הספק, וזאת מבלי לגרוע מיתר זכויותיה של המועצה על פי חוזה זה ובהתאם לכל דין.

יד. הספק מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא בדק את כל פרטי השירותים שעליו לבצע על פי חוזה זה וכי הוא מסוגל ומתחייב לבצע את כל השירותים ברמה מקצועית גבוהה, בנאמנות, בשקדנות, לשביעות רצון המועצה ובהתאם להוראות המכרז וחוזה זה ובמחירי הצעתו.

טו. ידוע לספק כי המועצה תהא רשאית לדרוש לאשר את זהות העובדים ו/או קבלני המשנה אשר יופעלו על ידי הספק לצורך מתן השירותים עבורה וכן תהא המועצה רשאית לדרוש להחליף עובד ו/או קבלן משנה מטעם הספק העוסק במתן השירותים למועצה, ועל הספק לפעול מיידית בהתאם להוראות המועצה.

## 5. סמכויות המנהל

א. המנהל יהא מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על אופן ביצוע השירותים על ידי הספק ואיכות השירותים בהתאם לחוזה.

ב. אין בפיקוח של המנהל כדי לשחרר את הספק והתחייבויותיו כלפי המועצה ומאחריותו לביצוע השירותים בהתאם להוראות החוזה וכל דין, ואין בביקורת המנהל כדי להקטין את אחריותו של הספק ביחס לביצוע השירותים ואיכותם.

ג. המנהל הינו בעל הסמכות לאשר כי השירותים שניתנו על ידי הספק עומדים בתנאי החוזה. החלטת המנהל כי קיימת אי התאמה או חוסר ביחס למתן השירותים, תהא החלטתו כאמור סופית ועל הספק יהא להשלים את ביצוע השירותים לשביעות רצון המנהל, ללא שיהא זכאי בגין כך לכל תשלום נוסף.

ד. הספק מתחייב למלא אחר כל הוראות המנהל בקשר לביצוע השירותים.

## 6. השירותים המבוקשים

א. המנהל או מי שהוסמך על ידו לצורך כך, יעביר מעת לעת, הזמנת עבודה למתן השירותים כהגדרתם לעיל, כמפורט במסמך סוגי/רכיבי השירותים - מסמך ג'2 למסמכי המכרז.

ב. למועצה שיקול דעת בלעדי באשר לתדירות הוצאת קריאת שירות/ הזמנת עבודה לספק ולספק לא תהיינה דרישות ו/או טענות בקשר לכך, הכל לפי מסמך סוגי/רכיבי השירותים - מסמך ג'2 למסמכי המכרז.

ג. במקרה הצורך, תהיה המועצה רשאית לבטל ו/או לשנות את פרטי הזמנת העבודה, וזאת כל עוד לא ניתנו השירותים. הודעה בדבר ביטול ו/או שינוי פרטי הזמנת העבודה תישלח באמצעות הטלפון או המייל.

ד. הספק מתחייב לספק את השירותים בהתאם לדרישות המועצה בהזמנת העבודה. על הספק לתאם עם המנהל את הגעתו למועצה, באופן טלפוני כאמור במפרט השירותים.

ה. השירותים ייחשבו כמבוצעים רק עם אישורו בכתב של המנהל, כי השירותים סופקו בכמות, באיכות ובאופן המתחייב בחוזה זה. יובהר, כי אין באישורו של המנהל ו/או מי מטעמו בכדי לפטור את הספק מאחריותו על פי דין ועל פי החוזה לרבות לאיכות השירותים, לטיבם, למועד אספקתם וכיו"ב.

ו. ספק הספק שירותים כלשהם מבלי לקבל מראש הזמנת עבודה ו/או שלא אושרו במסגרת ההזמנה, לא תהיה חייבת המועצה בתשלום כל תמורה בגין שירותים כאמור.



- ז. הספק מצהיר בזה כי ידוע לו שהשירותים כוללים את רכישת חלקי החילוף וכל יתר החומרים הנדרשים לצורך מתן השירותים, וזאת בהתאם לדרישות המועצה ועל פי כל דין או הנחייה מחייבת וללא תוספת מחיר.
- ח. במידה ותבקש המועצה להזמין שירותים אשר אינם מופיעים במסמך רכיבי/סוגי השירותים לגביהם נתנה הצעת המחיר, המצ"ב **פמסמך ג'2** למסמכי המכרז, אין המועצה חייבת להזמין מהספק. במידה ותבקש המועצה להזמין את השירותים כאמור מהספק, מתחייב הספק לספק למועצה את השירותים לפי מחיר שיוסכם בין הצדדים, הכל לפי שיקול דעת המועצה.
- ט. ככל שהיא צורך בכך, הספק מתחייב לרכוש את חלקי החילוף לצורך ביצוע השירותים מספקים מורשים בלבד, המאושרים לשיווק ולשימוש על פי כל דין.
- י. המועצה תהא רשאית לדרוש מהספק להקים, להפעיל ולתחזק אתר אינטרנט, אשר באמצעותו תתבצע הזמנת השירותים על ידי המועצה.

#### 7. איכות התיקונים לרבות חלקי החילוף

- א. הספק יספק את השירותים לרבות חלקי החילוף למערכות כשהם חדשים, במצב תקין, שלמים ונקיים מכל פגם ו/או מום כלשהו.
- ב. הספק יספק את השירותים בטיב ובאיכות מעולים, העומדים בסטנדרטים מקובלים ככל שקיים תקן לגביהן, ובמידה ולא קיים תקן, בהתאם לדרישות כל הרשויות והגופים שמערכות מסוג זה חייבות באישורם.
- ג. הספק לא יהיה רשאי לספק חלקי חילוף שווי ערך לאלה המפורטים במסמך רכיבי/סוגי השירותים ומחירים מקסימליים-(במסמך ג'2 למכרז), אלא אם קיבל על כך אישור מראש ובכתב מהמנהל ו/או ממי מטעמו. יובהר, כי המועצה אינה חייבת לאשר לספק לספק תחליפים למערכות גם אם הם שווי ערך להן.
- ד. המועצה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי לערוך בדיקות לחלקי החילוף למערכות שסיפק הספק. היה והמערכות הנבדקות אינן תואמות את דרישות החוזה, יחויב הספק בעלות הבדיקה. אין בסעיף זה בכדי לפגוע בכל סעד אחר לו זכאית המועצה על פי דין ו/או על פי החוזה.
- ה. המנהל יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו, לדרוש מהספק להחליף חלקי חילוף שסופקו על ידו בכל מקרה שחלקי החילוף שסופקו אינם עומדים בדרישות החוזה ו/או אינן תואמות את ההזמנה ו/או בכל מקרה שהתגלה כי נפל בהם פגם ו/או קלקול ו/או תקלה ו/או נזק, וזאת בתוך חודש ממועד אספקת חלקי החילוף למערכות למועצה. נדרש הספק להחליף את חלקי החילוף כאמור, יעשה זאת בתוך שני ימי עבודה מרגע קבלת ההודעה על הצורך בהחלפתן.
- ו. היה והספק יידרש להחליף חלקי חילוף למערכות והוא יסרב להחליפם או יחליפם במועד מאוחר מזה שנקבע בחוזה זה, תהיה המועצה רשאית לרכוש את חלקי החילוף בעצמה והיא תחייב את הספק בהפרש המחירים ובהוצאות הכרוכות בכך.

#### 8. לוחות זמנים

- א. הספק מתחייב לבצע את השירותים ולהשלימם, באופן מלא ומדויק, על פי המועדים הקבועים במפרט השירותים ובלוח הזמנים הכלל כמוגדר במפרט השירותים. לא תינתן לספק כל ארכה או דחייה בלוח הזמנים האמור, אלא על פי המצוין במפורש בחוזה זה ו/או באישור המנהל בכתב.
- ב. נגרם עיכוב בביצוע השירותים על ידי כח עליון או על ידי תנאים שלדעת המנהל לא היו בשליטת הספק, ולא הייתה לו אפשרות למנוע או להסיר את העיכוב, רשאי הספק לבקש מהמועצה, מיד לאחר קרות העיכוב או מועד ידיעת הספק על העיכוב, לפי המוקדם, ארכה מתאימה בלוח הזמנים והמועצה תהא רשאית לאשר ארכה, לפי שיקול דעתה ובהתחשב בבקשת הספק.
- ג. המועצה תהא רשאית לדרוש מהספק להפסיק לאלתר את ביצוע השירותים לתקופה זמנית, מכל סיבה שהיא. אם הופסקו השירותים כאמור, יוארכו מועדי לוח הזמנים, לפי קביעת המנהל ובהתייעצות עם הספק.
- ד. הספק לא יהא זכאי לכל פיצוי או שיפוי מהמועצה בגין הפסקת השירותים כאמור, למעט ביחס להוצאות ישירות בלבד שנגרמו לספק, כפי שהוכח למנהל ואושר על ידו.

- ה. אם יהיה צורך לדעת המנהל, בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע השירותים, מפאת אי עמידה בלוח הזמנים, יודיע על כך המנהל לספק בכתב והספק ינקוט ללא דיחוי באמצעים הדרושים, לפי שיקול דעתו ובהתאם להנחיות המנהל, בכדי להבטיח את השלמת השירותים במועד.
- ו. הספק מצהיר ומאשר כי ידוע לו שעמידה בלוח הזמנים הינה תנאי עיקרי ויסודי בחוזה זה וכי אי עמידה בלוח הזמנים, הינה עילה לביטול החוזה לאלתר. ההחלטה על ביטול החוזה במקרה כזה תהיה בשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
- ז. תחזוקה ותיקונים של המערכות תתבצע בלוח הזמנים המפורט במפרט השירותים במסמך ג'1 למסמכי המכרז.

## 9. תקופת החוזה

- א. תקופה של חוזה זה הינו לשנה אחת, החל ממועד חתימת הצדדים על החוזה (לעיל ולהלן: "**תקופת החוזה**"). מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תקופת החוזה תוארך אוטומטית, עד ארבע פעמים, לתקופות נוספות, בנות שנה בכל פעם (להלן: "**תקופת ההארכה**"), אלא אם כן המועצה תיתן הודעה של לפחות 30 ימים מראש על אי הארכת תקופת החוזה, או על הארכתה לתקופה הקצרה משנה. המועצה רשאית להודיע כי תקופת הארכה תהיה לתקופה הקצרה משנה, ובלבד שתיתן הודעה של לפחות 30 ימים מראש. סך כל תקופת החוזה, לרבות תקופות ההארכה, לא תעלה על חמש (5) שנים במצטבר.
- ב. 21 ימים קודם להארכת תקופת החוזה כאמור, ימציא הספק למועצה פוליסות ביטוח, אישור קיום ביטוחים המוארך לתקופה ע"פ הנוסח בנספח ב' 1 כשהא אינו מסויג, וערבות בנקאית בתוקף, וכל מסמך אחר אשר תדרוש המועצה, הכל על פי תנאי החוזה.
- ג. יובהר, כי על הספק יהיה לספק שירותים שהוזמנו טרם מועד סיום החוזה ואספקתם טרם בוצעה לפני מועד סיום החוזה וכל התחייבויות הספק ימשיכו לעמוד עד לאספקת מלא השירותים שהוזמנו.
- ד. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, המועצה תהא רשאית לבטל את החוזה בכל עת על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, מבלי לתת כל נימוק ומבלי שתחויב בתשלום פיצויים כלשהם בגין הביטול, וזאת בהודעה בכתב של 30 ימים מראש. במקרה כזה יראו את החוזה כאילו נחתם מראש עד למועד הנקוב בהודעה.
- ה. מבלי לגרוע מיתר הוראות החוזה ומסמכי המכרז, מובהר ומוסכם בזאת במפורש כי ההתקשרות בחוזה זה, היקפה וכן תשלום התמורה מכוח החוזה כפופים לקבלת אישור תקציבי על ידי הגורמים המוסמכים במועצה על פי דין.
- ו. על אף האמור דלעיל, התמורה אשר תשולם לספק בתקופת ההארכה תהיה זהה לתמורה הנקובה בחוזה זה.
- ז. למען הסר ספק, ביצוע השירותים נשוא חוזה זה על ידי הספק תהא במהלך תקופת החוזה ו/או תקופת ההארכה, ככל שתהיה, באופן שוטף ורציף, אף במהלך קיומם של עיצומים, שביתות, השבתות וכל מניעה אחרת החלה על עובדי מועצה.

## 10. התמורה

- א. תמורת מתן השירותים, ובכפוף לביצוע כל התחייבויותיו מכוח המכרז והחוזה, יקבל הספק תמורה בהתאם להצעת המחיר שהוגשה על ידו במסגרת **מסמך ג'** למכרז (מצורף **כנספת ה'** לחוזה), בגין כל אחד מסוגי השירותים המפורטים במסמך רכיבי/סוגי השירותים והתעריפים המקסימליים - מסמך ג'2 למכרז המצורף **כנספת ו'** לחוזה, בהפחתת סכומים בשיעור ההנחה שהציע הקבלן (להלן: "**התמורה**").
- ב. המועצה איננה מתחייבת להזמין מהספק את השירותים הכלולים במפרט השירותים ו/או בהצעת המחיר בהיקף מסוים או בכלל, וההחלטה האם להזמין מהספק שירותים מסוימים ו/או כמות מסוימת מהשירותים, נתונה לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה.
- ג. הספק מתחייב לבצע את כל השירותים הכלולים במפרט השירותים באופן מלא, במחירי הצעתו וידוע לו כי לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת בגין ביצוע שירותים הכלולים במפרט השירותים.
- ד. התמורה מהווה תשלום מלא וסופי בגין ביצוע השירותים וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע החוזה על פי תנאיו בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות הספק נשוא החוזה, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, ביטוחים, אישורים וכיו"ב. על אף האמור לעיל, יתווסף לתמורה מע"מ בשיעורו על פי דין אשר ישולם על ידי המועצה.
- ה. המועצה רשאית להזמין את השירותים מכוח המכרז בהיקפים משתנים ו/או להזמין חלק מהשירותים בלבד ו/או להחליט על דחיית הזמנת השירותים למועד מאוחר יותר, הכל בהתאם לשיקול דעתה,

לצרכיה ולתקציבה. כמו כן, רשאית המועצה לבצע את השירותים או חלקם באמצעות עובדיה ו/או ספקים אחרים, לפי ראות עיניה ולספק לא תהא כל טענה בגין כך.

- ו. כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע השירותים על פי חוזה זה, יחולו על הספק וישולמו על ידו. המועצה תנכה מהסכומים המגיעים לספק כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי תהווה תשלום לספק.
- ז. המועצה תהא רשאית לנכות מכל תשלום המגיע לספק, בהתאם לאמור, כל פיצוי מוסכם בהתאם לאמור בחוזה זה וניכויים אשר יחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת חוזה זה, וזאת מבלי לגרוע מכל תרופה אחרת המגיעה למועצה על פי החוזה ועל פי כל דין.
- ח. תשלום התמורה והיקפה מותנה בביצוע השירותים בפועל ובקבלת אישור המועצה לשירותים אלה.
- ט. עוד מותנה תשלום התמורה והיקפה בקבלת הזמנה מאושרת כדין ואישור תקציבי מאת הגזברות לתשלומים אלו. שירותים שיתבצעו ללא הזמנת עבודה מאושרת כדין, לא יאושרו לתשלום ולספק לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

#### **11. אופן ביצוע התשלום**

- א. הספק יגיש למנהל חשבון ודו"ח מפורט עד ה-5 בתחילת כל חודש, בגין הזמנות העבודה שבוצעו על ידו.
- ב. המנהל יבדוק את החשבון והדו"ח המוגשים על ידי הספק ויאשרם בחתימה, בחלקם או במלואם, לאחר בדיקת נכונות הפרטים המופיעים בהם, שלמותם וכיו"ב, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.
- ג. התמורה תשולם לספק בתוך 45 יום ממועד תום החודש במהלכו הונפק החשבון לתשלום על ידי הספק ("שוטף +45").
- ד. מובהר בזאת, כי במקרה בו הפרטים המופיעים בחשבון אינם נכונים ו/או מלאים ו/או מדוייקים, במלואם או בחלקם, רשאית המועצה שלא לאשרם ולהורות לספק לבצע תיקונים ו/או השלמות לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, תוך פירוט הליקויים אשר נמצאו בחשבון ויראו זאת כאילו החשבון לא הומצא למועצה והמועד לתשלום ימנה ממועד המצאת חשבון מתוקן על ידי הספק, בהתאם להוראות המועצה בעניין זה.

#### **12. אמצעי בטיחות וזהירות**

- א. הספק מתחייב בזאת לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הדרושים לשם מתן השירותים נשוא החוזה באופן שלא יגרום לסיכון אדם או רכוש.
- ב. למען הסר ספק, ההוצאות המתחייבות בגין מילוי החובות המפורטות בסעיף זה כלולות במחיר הצעת הספק, ולא תינתן כל תמורה נוספת בגין הוצאות אלו.

#### **13. קבלני משנה**

- א. הספק אינו רשאי להסב לאחר חוזה זה או כל חלק ממנו, וכן אינו רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי חוזה זה, וכן אינו רשאי למסור לאחר את ביצוע השירותים, כולם או חלקם, אלא בהסכמה מראש ובכתב של המועצה.
- ב. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הספק רשאי לבצע את השירותים באמצעות עובדים המועסקים על ידו במסגרת יחסי עובד מעביד ו/או באמצעות קבלני משנה אשר לספק הסכם התקשרות קיים עימם במועד ביצוע השירותים.
- ג. ביצע הספק את השירותים באמצעות קבלני משנה כאמור לעיל, אין בכך כדי לגרוע מאחריותו של הספק לביצוע השירותים, והספק יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי השירותים או קבלני המשנה מטעמם או באי כוחם או עובדיהם או מי מטעמם.
- ד. הספק לא יהא זכאי לתוספת כלשהי בתמורה בגין הפעלתם של קבלני משנה. כל דרישה מצד הספק לקבלת תוספת לתמורה בגין הפעלת קבלני משנה כאמור לא תתקבל.
- ה. אין בהפעלת קבלני משנה כדי ליצור יחסים חוזיים או אחרים בין המועצה לבין קבלני המשנה.
- ו. כל הוראות חוזה זה וכל דין ביחס לביצוע השירותים נשוא חוזה זה, אשר חלות על הספק, לרבות הוראות בדבר החזקת רישיונות והיתרים, שמירה על כללי בטיחות, שיתוף פעולה עם גורמים שונים, כוח אדם, ביטוח ואופן ביצוע השירותים, יחולו גם על קבלני המשנה, בשינויים המחויבים, והספק אחראי לכך שקבלני המשנה יקיימו הוראות אלה. הפרת הוראה כאמור על ידי קבלני המשנה כמוה כהפרת ההוראה על ידי הספק עצמו, על כל המשתמע מכך.

ז. המועצה תהא רשאית לדרוש הפסקת עבודתו ופעילותו של כל קבלן משנה אשר לדעתה אינו מבצע את עבודתו ברמה המקצועית הנאותה ו/או שאינו מספק את השירותים בהתאם לחוזה זה ולנספחיו, והספק יהא חייב להעמיד קבלן משנה אחר במקומו לצורך ביצוע השירותים, הכל בהתאם להנחיית המועצה.

#### 14. ערבות לביצוע החוזה

א. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי החוזה בתקופת החוזה, כולן או מקצתן, ימסור הספק למועצה בטרם חתימת החוזה, ערבות בנקאית בסכום של 15,000 ₪ (ובמילים: חמישה עשר אלף ₪), בנוסח המצורף **כנספת א'** לחוזה, שתוקפה למשך תקופת החוזה ובתוספת 90 ימים מיום סיום תקופת החוזה (להלן: "ערבות הביצוע").

ב. מובהר בזאת, כי מתן הערבות אינו פוטר את הספק ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי המועצה על פי חוזה זה ובהתאם לכל דין, ואילו גבייתה ומימושה של הערבות, כולה או חלקה, על ידי המועצה, לא יהוו מניעה מצידה לתבוע מהספק כל נזקים והפסדים נוספים, וכן כל סעדים נוספים ואחרים על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.

ג. סכום הערבות שנגבה על ידי המועצה ישמש כפיצוי קבוע ומוסכם מראש והמועצה תהא רשאית לחלט את הערבות במלואה וללא קשר לכך שנגרם לה נזק ו/או למידת הנזק שייגרם, ויהפוך לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה מבלי שתהא לספק זכות כלשהי לבוא כלפי המועצה ו/או מי מטעמה בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך, ומבלי שדבר זה יגרע מזכויותיה של המועצה על פי החוזה ו/או על פי כל דין בגין הפרת החוזה.

ד. היה והערבות תחולט על ידי המועצה והחוזה לא יבוטל, ימציא הספק ערבות חדשה בתנאים זהים לערבות שחולטה תוך שלושה ימי עבודה.

ה. 21 ימים קודם להארכת תקופת החוזה, ידאג הספק להאריך את תוקף הערבות עד לתום התקופה המוארכת ובתוספת 90 ימים מיום סיום התקופה המוארכת או לחלופין להפקיד ערבות בנקאית אוטונומית חדשה בסכום זהה אשר תוקפה עד לתום התקופה המוארכת ובתוספת 90 ימים מיום סיום התקופה המוארכת, בנוסח המצורף **כנספת א'** לחוזה, מאת מוסד בנקאי שהמועצה אישרה מראש לעניין זה.

ו. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הספק מתחייב לדאוג ולוודא, כי בכל עת במהלך תקופת החוזה ותקופת ההארכה (ככל שתהיה), תהיה בידי המועצה ערבות תקפה, בנוסח המצורף **כנספת א'** לחוזה.

ז. הוראות סעיף זה יחולו על הערבות התקפה בתקופת ההארכה, בשינויים המחוייבים לפי העניין.

#### 15. אחריות בנזיקין

א. הספק יהא אחראי מלא ובלעדי וישפה ו/או יפצה את המועצה על כל תשלום, נזק, הפסד, אובדן, ישיר או עקיף, לגוף או לרכוש, שייגרם למועצה, לעובדיה או לצד שלישי כלשהו, בגין כל מעשה או מחדל של הספק, מי מעובדיו ו/או קבלני המשנה מטעמו או כל מי מטעמו. הספק פוטר את המועצה מאחריות כלשהי בגין כל תשלום, הפסד או אובדן כאמור לעיל.

ב. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם, כי אין ולא תהיה למועצה כל אחריות בקשר לעובדי הספק ו/או לקבלני המשנה מטעם הספק והמועצה לא תחויב בתשלום כלשהו או פיצוי כלשהו בגין עבודתם, והספק ישפה את המועצה בגין כל תשלום, הוצאה ו/או נזק שייגרמו לה בקשר לתביעה שתוגש נגדה על ידי מי מעובדי הספק ו/או קבלני המשנה מטעם הספק, שעילתה קשורה בביצוע השירותים ו/או ההתקשרות נשוא חוזה זה.

ג. הספק מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמות את המועצה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש על ידי אדם כלשהו, נגדה ו/או נגד מי מעובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי מטעמה, בגין כל תאונה, חבלה או נזק שייגרם לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, לרבות ההוצאות המשפטיות שייגרמו לה ושכ"ט עו"ד. אם תתבע המועצה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבא מטעמה על נזק, שנגרם כתוצאה מהאמור לעיל, יהא על הספק לסלק את התביעה כנגדה ולשלם כל סכום שיפסק לחובתה על ידי בית משפט ו/או רשות מוסמכת אחרת לרבות הוצאות משפטיות ושכ"ט כאמור. כל סכום שיגיע כאמור לעיל למועצה מאת הספק יישא ריבית והצמדה כחוק מעת דרישתו על ידי המועצה מהספק עד תאריך התשלום בפועל.

ד. הספק יהיה אחראי וישפה את המועצה בגין כל פגיעה או נזק שייגרמו לה עקב שגיאה מקצועית של הספק ו/או מחדל ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית.

ה. אחריותו של הספק ו/או מי מטעמו תחול גם לגבי מקרים של שגיאות ו/או רשלנות כאמור לעיל אשר יתגלו לאחר תום תקופת החוזה ו/או תקופת ההארכה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הספק יבצע

את השירותים פעם נוספת במידה וניתנו שלא כראוי ו/או במידה ונוצר ליקוי כלשהו שנתגלה לאחר מתן השירותים וכתוצאה מקבלתם, בעקיפין או במישרין, וזאת אף לאחר סיום ההתקשרות בין הצדדים. אין באמור בכדי לחייב את המועצה לאשר לספק לבצע את השירותים פעם נוספת.

- ו. למען הסר ספק, אחריותו של הספק כמפורט לעיל תחול גם בשל מעשים ו/או מחדלים של כל גורם הפועל בשמו ו/או מטעמו בביצוע התחייבותיו מכח חוזה זה, לרבות עובדים, קבלני משנה וכיו"ב.
- ז. המועצה תהא רשאית לעכב תשלומים לספק בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הספק בגין נזק או אובדן כאמור בפרק זה, עד אשר תיושבנה תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המועצה.
- ח. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוצהר בזה ומוסכם, שכל סכום ו/או פיצוי, אשר יגיעו למועצה ו/או שעל המועצה יהיה לשאת בהם מחמת שתיתבע על ידי צד ג', בגין מעשי ו/או מחדלי הספק ו/או מועסקיו ו/או קבלני המשנה מטעמו, כולל הוצאותיה ושכ"ט עו"ד, תהיה המועצה רשאית לקזז מהסכומים המגיעים ממנה לספק.
- ט. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מאחריות הספק הנובעת ממהות השירותים, כמפורט במסמכי המכרז.

#### 16. ביטוח

- א. מבלי לגרוע מהתחייבות ואחריות הספק על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, הוראות הביטוח אשר יחולו על הצדדים הינן בהתאם להוראות נספח הביטוח המצורף נספח ב' לחוזה, המהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- ב. הספק מתחייב להמציא למועצה את נספח ב' 1 – אישור קיום הביטוחים כשהוא חתום ע"י מבטחיו ואינו מסויג.

#### 17. סודיות

- א. הספק מתחייב לשמור בסודיות ולא לגלות לצד ג' כלשהו כל מידע שיגיע אליו בעניינה של המועצה, במהלך ההתקשרות ובמהלך מתן השירותים. להבטחת מילוי התחייבותו זו, יחתום הספק על נספח הסודיות המצורף נספח ג' לחוזה, המהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

#### 18. כוח אדם

- א. הספק מתחייב להעסיק ו/או להפעיל לצורך מתן השירותים, על חשבונו, עובדים ו/או קבלני משנה מיומנים, בעלי ניסיון וידע במתן השירותים.
- ב. כל העובדים שיועסקו על ידי הספק ו/או קבלני המשנה שיופעלו על ידי הספק במסגרת מתן השירותים נושא חוזה זה יהיו עובדים הרשאים על פי דין לעבוד בישראל ובעלי כל האישורים/ההיתרים/הרישיונות הנדרשים לצורך ביצוע השירותים על פי כל דין.
- ג. הספק בלבד יהא אחראי באחריות מוחלטת למהימנות עובדיו ו/או קבלני המשנה מטעמו וליושרם האישי ויפצה את המועצה ו/או את מקבלי השירותים בגין כל נזק שייגרם להם כתוצאה מגניבה ו/או חבלה ו/או הפרת אמון ו/או נזק אחר שנגרם בדרך כלשהי על ידי עובד ו/או קבלן משנה מטעם הספק.
- ד. המועצה תהא רשאית לדרוש מהספק, בכל עת, החלפת כל עובד ו/או קבלן משנה מטעם הספק המספק את השירותים עבור המועצה בעובד ו/או קבלן משנה אחר, אשר לא ימלא את תפקידו בהתאם להוראות חוזה זה ו/או בניגוד להוראות הדין ו/או בניגוד להנחיות המועצה ו/או אשר ייראה לו בלתי מתאים למתן השירותים נושא החוזה, והספק מתחייב למלא אחר דרישה זו ללא שיהוי. יודגש, כי המועצה ו/או מי מטעמה תהא רשאית לזמן את העובדים ו/או קבלני המשנה לראיון, לבחון כשירותם, ניסיונם ולאשרם בטרם ביצוע השירותים.
- ה. הספק מתחייב לדאוג לשלם על חשבונו את שכר עובדיו, על כל המשתמע מכך, ולמלא אחר הוראות כל חוקי העבודה, התקנות, ההסכמים הקיבוציים, צווי ההרחבה וכל דין ביחס לשמירה על זכויותיהם, על בטיחותם, בריאותם ורווחתם, לרבות על הוראות חוק שכר מינימום (התשמ"ז-1987), חוק הגנת השכר (התשי"ח-1958), וחוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשכ"ח-1968.

#### 19. אי קיום יחסי עובד מעביד

- א. מוצהר ומוסכם בזאת מפורשות, כי ההתקשרות וביצוע השירותים לפי חוזה זה וכל יתר הפעילויות של הספק כמתחייב בחוזה זה אינה יוצרת ולא תיחשב כיוצרת יחסי עובד-מעביד בין המועצה לבין הספק,

עובדיו או מי מטעמו, לרבות קבלני המשנה כאמור בחוזה זה, ומוסכם בזאת מפורשות, כי היחס בין הצדדים הם יחסי קבלנות חוזיים וכי כל צד לחוזה זה הינו ספק עצמאי.

ב. הספק מתחייב למלא אחר כל חובותיו והתחייבויותיו כמעביד כלפי העובדים שלו, על פי כל דין, חוזה אישי או קיבוצי, וצווים החלים עליו ועל עובדיו, ובכלל זאת לשאת בשכרם ובכל התנאים הסוציאליים להם הם זכאים על פי דין או על פי חוזה, לרבות ימי חופשה, דמי הבראה, תשלום לקופות גמל, קרנות פנסיה וכיו"ב, וכן להפריש ולשלם בעד העובדים את כל התשלומים הנדרשים על פי דין או על פי חוזה, לרבות ומבלי לגרוע למוסד לביטוח לאומי, לשלטונות המס, לקופות פיצויים, פנסיה, גמל וכיו"ב.

ג. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הספק מצהיר ומתחייב בזאת מפורשות, כי אין לו ולא יהיו לו או למי מטעמו דרישות או תביעות לכל דבר ועניין הכרוך ביחסי עבודה עם המועצה, לרבות פיצויי פיטורים, דמי חופשה, הודעה מוקדמת, זכויות ותנאים סוציאליים, הפרשות לקופות או לקרנות וכדומה, וכי חתימתו על חוזה זה מהווה, לכל דבר ועניין, כתב סילוק וויתור מלא.

ד. בכל מקרה בו ייקבע, בפסק דין, כי על המועצה חלה חובת תשלום כלשהי מתחום יחסי העבודה, בין של שכר, בין של תנאים סוציאליים ובין של נלוות, ישיב, יפצה וישפה הספק את המועצה, בגין כל עלות, הוצאה או פיצויי שיהא על המועצה לשלם בגין פסק הדין, וזאת בתוך 7 ימים מקבלת דרישת המועצה הראשונה, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כדן. מוסכם בזאת, כי המועצה תהא רשאית לקזז מהתמורה המגיעה לספק כל סכום שהוא יחויב בו כאמור לעיל.

## 20. פיצויים מוסכמים

א. בהתאם למפורט בטבלה המופיעה להלן, ישלם הספק למועצה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש (בתוספת מע"מ כדן), בקרות אחד או יותר מהליקויים המפורטים בטבלה. המועצה תהיה רשאית להפחית מהתמורה לה זכאי הספק ו/או לגבות מהספק פיצויים מוסכמים, בכל מקרה בו הספק לא ביצע את השירותים כמתחייב על פי החוזה ו/או בהתאם ללוחות הזמנים נשוא החוזה ו/או בכל מקרה בו הספק לא מילא אחר התחייבויותיו, לרבות כמפורט להלן:

מס"ד	נושא/ליקוי	סכום הפיצוי המוסכם
1	איחור בהגעת לטיפול בקריאת שירות בסיסית	250 ₪ ליום איחור
2	איחור בהגעה לטיפול בקריאת שירות בחירום	על כל שעת איחור – 250 ₪
3	אספקה והתקנה של חלק חילוף לא מתאים/ תקול/ לא עומד בתקן נדרש	500 ₪

ב. הצדדים מצהירים, כי סכומי הפיצויים המוסכמים הנקובים בסעיף זה וביתר הוראות החוזה הינם נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של ההפרה בעת החתימה על החוזה, ואולם אין בכך כדי למצות את זכות המועצה לפיצויים בגין הפרה מסוימת מצד הספק את אחת מהתחייבויותיו, ובלבד שהמועצה תוכיח שנזקיה בפועל עלו על הסכום הנקוב כאמור בטבלה שבס"ק א'.

ג. המועצה רשאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים מכל תמורה המגיעה לספק, בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית המועצה לגבות מהספק בכל דרך אחרת לרבות חילוט הערבות שבידה לשם גביית הפיצויים המוסכמים, ובמקרה כזה, יידרש הספק להמציא למועצה ערבות חדשה על מלוא גובה הסכום הקבוע בסעיף לערבות בחוזה זה, לפי העניין.

ד. אין בתשלום הפיצויים המוסכמים כדי לפגוע בזכויות המועצה לתבוע פיצויים עבור הנזקים שנגרמו לה בפועל או עקב ההפרה או אי הקיום, או לתבוע ביצוע בעין של החוזה או ביטולו או כדי לפגוע בכל זכות אחרת המוקנית למועצה על פי חוזה זה ועל פי כל דין.

## 21. הפרת החוזה

הפר הספק הוראה מהוראות חוזה זה, רשאית המועצה ו/או המנהל לעשות כל אחת מהפעולות הבאות:

א. לממש את הערבות שניתנה למועצה כביטחון לביצוע ולמילוי התחייבויות הספק על פי חוזה זה בגין תקופת החוזה ו/או תקופת ההארכה.

ב. לבצע באמצעות ספק/ים אחר/ים את השירותים שהספק חייב בביצועם על פי חוזה זה, תוך שימוש ללא הגבלה בפעולות ושירותים שנעשו על ידי הספק, מבלי שיהיה זכאי לתמורה נוספת, ולחייב את הספק בכל ההוצאות הכרוכות בכך.

ג. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל סעד או תרופה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין ובכלל זה חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970, ובכלל זה זכות המועצה לתבוע את כל הנזק הממשי שנגרם לה ו/או ייגרם לה הן במישרין והן בעקיפין כתוצאה מההפרה.

ד. אין בסעיף זה על תני סעיפיו כדי לגרוע משאר הוראות החוזה, ובפרט ההוראות הספציפיות המתייחסות לאפשרות המועצה, לפי ראות עיניה, לבצע את השירותים ו/או חלקם בעצמה ו/או למסור ביצועם לאדם אחר, על חשבון הספק.

## 22. סיום החוזה

### סיום שלא בגין הפרת החוזה

א. המועצה בלבד תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ומכל סיבה שהיא, לבטל את החוזה ו/או להפסיק את ההתקשרות לפי החוזה, כולה או חלקה, לפני מועד תחילת תקופת החוזה או במהלך תקופת החוזה או במהלך תקופת ההארכה, וזאת בהודעה מוקדמת של 30 ימים (להלן: "הודעת סיום החוזה").

ב. הספק מצהיר ומתחייב באופן בלתי חוזר, כי ביטול החוזה ו/או הפסקת ההתקשרות ו/או הפסקת תקופת החוזה ו/או אי הארכת תקופת החוזה לתקופות הארכה נוספות, הינן זכויות המוקנות למועצה, וכי בקרות איזה מהמקרים האמורים הוא מוותר בזאת באופן בלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלטעון כל טענה בשל כך, לרבות טענה בדבר הסתמכותו למתן שירותים למשך כל תקופת החוזה ו/או הסתמכותו למתן שירותים במהלך תקופות ההארכה (כולן או חלקן) ובפרט טענות שעניינן השקעות אותן השקיע הספק בקשר עם השירותים ו/או בקשר עם היתכנותם.

ג. דרשה המועצה את ביטול החוזה, שלא כתוצאה מהפרת התחייבויותיו של הספק, יהיה הספק זכאי לקבל מהמועצה אך ורק את התמורה המגיעה לו בגין השירותים אותם ביצע בפועל, עד לאותו מועד, וזאת כסעד סופי, מלא וגמור בגין ביטול החוזה. מובהר, כי לא יהיה בביטול החוזה בכדי להטיל על המועצה כל אחריות נוספת ו/או כדי לגרוע מאחריות הספק לביצוע כל יתר התחייבויותיו על פי חוזה זה, והספק מוותר בזאת וכן יהיה מנוע ומושתק מלטעון כל טענה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהם וכן לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או תשלום ו/או שיפוי נוספים מכל מין וסוג שהם בקשר לכך.

### סיום בגין הפרת החוזה

ד. מבלי לפגוע מכלליות האמור בסעיפים 22.א - 22.ג. לעיל, המועצה בלבד תהא רשאית להביא חוזה זה לסיומו בכל מקרה בו הפר הספק את החוזה, הפרה שאיננה יסודית, ובלבד שנתנה לספק הודעה מוקדמת של 14 יום והספק לא תיקן את ההפרה, תוך התקופה כאמור.

ה. מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של המועצה על פי הוראות כל דין או חוזה זה, בקרות אחד או יותר מן המקרים הבאים, תהא המועצה רשאית לבטל, לאלתר, חוזה זה:

1. הוגשה כנגד הספק בקשה לפירוק ו/או להקפאת הליכים ו/או למינוי כונס נכסים זמני או קבוע ו/או למינוי מפרק או מפרק זמני לפי העניין והכול במקרה שבקשה כאמור לא בוטלה בתוך 30 יום ממועד הגשתה.

2. הספק פושט רגל או שהוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל או שנפתח נגדו הליך הוצאה לפועל או שניתן נגדו צו כינוס נכסים או במקרה של תאגיד לגבי נכסיו כולם או חלקם, נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבלת ארכה או פשרה למען הסדר איתם בהתאם לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983.

3. הוטל עיקול על רכוש הספק, כולו או מקצתו או בוצעה פעולה כלשהי לגבי הרכוש כאמור, באופן המונע או עלול למנוע מבעדו את מתן השירותים (כולם או חלקם), והעיקולים כאמור לא בוטלו בתוך 30 ימים ממועד נקיטתם.

4. הספק הסב את החוזה כולו או מקצתו לאחר.

5. הספק מסתלק מביצוע החוזה, להנחת דעתה של המועצה.

6. הספק אינו מספק את השירותים המבוקשים או חלקם או מפסיק את מהלך אספקתם או שהוא אינו מספקם לפי לוחות הזמנים שנקבעו ואושרו על ידי המועצה ואינו מציית להוראה בכתב מהמועצה להתחיל או להמשיך באספקת השירותים בקצב הדרוש ו/או לפי לוחות הזמנים או כאשר הספק ו/או מי מטעמו הפרו אחת או יותר מההתחייבויות האמורות בחוזה ולא תיקנו את ההפרה לאחר שקיבלו התראה על כך מאת המועצה תוך הזמן שנקב בהתראה או כאשר המועצה התרתה בספק ו/או מי מטעמו כי השירותים המבוצעים על ידו, כולם או מקצתם, אינם לשביעות רצונה והוא לא נקט מייד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור השירותים.

7. כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה שהספק מתרשל בזדון בביצוע השירותים.

8. כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה, שהספק או אדם אחר בשמו, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק דורון או טובת הנאה כלשהי בקשה לחוזה או כל דבר הכרוך בביצוע החוזה.
9. הספק אינו ממלא את הוראות המועצה ולא נענה לדרישותיה תוך זמן סביר ו/או תוך הזמן שנקבע לכך על ידי נותן ההוראה.
10. נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פליליים נגד הספק ו/או נגד מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו.
11. התברר כי הצהרה כלשהי של הספק שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה אינה נכונה או שהספק לא גילה עובדה מהותית אשר לדעת המועצה היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עם הספק.
12. התברר כי הספק מסר למועצה הצהרה ו/או נתונים שאינם מדויקים במסגרת תפקידו.
13. הספק חדל מלהחזיק באישורים/היתרים/רישיונות הנדרשים על פי כל דין לשם ביצוע השירותים.
14. הספק הפר סעיף מסעיפי החוזה הבאים, הנחשבים כהוראות יסודיות: 10-4, 15-12, 19-17.
- ו. מבלי לגרוע משאר הוראות חוזה זה, ביטלה המועצה את החוזה בהתאם להוראות סעיף זה, רשאית המועצה, מבלי לגרוע מיתר הזכויות המוקנות לה על פי כל דין, להמשיך את ביצוע השירותים בשיתוף פעולה עם כל גורם אחר על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- ז. מובהר בזאת, כי ביטול החוזה לא יגרע מכל זכות אחרת העומדת למועצה בהתאם להוראות חוזה זה ו/או בהתאם להוראות כל דין.
- ח. השתמשה המועצה בסמכות כלשהי מהסמכויות או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בחוזה זה וביטלה את החוזה, כולו או מקצתו או הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא יהיו לספק כל טענות ו/או תביעות ו/או כל דרישה אחרת בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו כולל פגיעה במוניטין.

## 23. שונות

- א. כל פעולה שהספק התחייב לבצע והוא לא ביצע, וכן כל התחייבות המוטלת עליו לפי החוזה והוא לא מילאה - רשאית המועצה לשים ספק אחר תחתיו ולעשותה במקומו ועל חשבונו, ובלבד שנשלחה אליו לפני כן הודעה בכתב על ידי המועצה, הדורשת ממנו למלא את התחייבויותיו תוך הזמן שנקבע בהודעה. מובהר, כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכויותיה של המועצה בהתאם לחוזה זה ובהתאם לכל דין.
- ב. הספק אינו רשאי להסב, להעביר או להמחות לצד שלישי את חובותיו או זכויותיו על פי חוזה זה, כולן או חלקן, אלא באישור המועצה, מראש ובכתב.
- ג. התברר למועצה, כי הספק העביר את החוזה, כולו או מקצתו או כל טובת הנאה על פיו לאחר ללא קבלת הסכמת המועצה בכתב ומראש - תהא המועצה רשאית לבטל את החוזה ולספק לא תהא כל טענה ו/או תביעה מכל סוג שהוא נגד המועצה בשל כך.
- ד. בכלל זה מתחייב הספק כי לא יעביר 25% ומעלה ממניותיו ו/או מזכויותיו (בין בבת אחת ובין בחלקים), אלא לאחר שקיבל אישור מראש ובכתב של המועצה.
- ה. במקרה בו הספק הינו חברה ציבורית שמניותיה נסחרות בבורסה, על הספק להודיע למועצה בכתב על העברת מניות ו/או זכויות וכן על כוונה להעברה כאמור, זאת מיד כשיודע על כוונה לעשות כן, וכן שוב, מיד בעת ביצוע ההעברה ולמועצה תעמוד הזכות לבטל את ההתקשרות.
- ו. הספק מוותר בזאת מפורשת על זכות עיכובן ו/או קיזוז, בכל הקשור לחוזה זה.
- ז. המועצה תהא רשאית לנכות ו/או לקזז מהכספים המגיעים או שיגיעו לספק, מאת המועצה ו/או מאת גופים אחרים ו/או בגין כל דבר ועניין, את כל הסכומים אשר, תידרש או תחויב, לשלם עקב אי קיום או הפרת סעיף כלשהו מסעיפי החוזה ו/או כל סכום ו/או פיצוי ו/או שיפוי אשר יגיעו למועצה מהספק בהתאם לחוזה זה ו/או שעל המועצה לשאת בהם מחמת שתתבע על ידי צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או קבלני המשנה מטעמו ו/או כל מי מטעמו ו/או כל העשוי להגיע למועצה מאת הספק מכח חוזה או מקור שהוא. האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויותיה של המועצה לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידיה בכל דרך אחרת לרבות חילוט הערבות שהפקיד הספק בידה.
- ח. שום ויתור או מחדל או הימנעות מפעולה ו/או מהפעלת זכות כלשהי המוקנית למועצה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לא ייחשב כיוצר כנגד המועצה מניעות ו/או השתק מחמת התנהגות או בדרך אחרת ביחסיה עם הספק, ולא יהא לה כל תוקף אלא אם כן ויתרה המועצה על זכותה בכתב ובמפורש.



ט. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכויות הצדדים לכל סעד ו/או תרופה המגיעים להם על פי כל דין במקרה של הפרת החוזה. על אף האמור, לא ישמעו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות מצד הספק בקשר לחוזה זה, בחלוף שלוש שנים ממועד סיום ההתקשרות בין הצדדים.

י. מוסכם בזה, כי הוראות חוזה זה, על נספחיו, משקפות את מלוא המוסכם בין הצדדים, וכי צד לחוזה לא יהיה קשור במצגים, הבטחות והתחייבויות שנעשו, אם בכלל, לפני חתימת חוזה זה.

יא. כתובות הצדדים הינן כמפורט במבוא לחוזה זה. כל הודעה שתישלח על ידי אחד הצדדים למשנהו לפי כתובתו כאמור, תיחשב כאילו נתקבלה על ידי הנמען 72 שעות מיום משלוחה כדבר דואר רשום.

### ולראיה באנו על החתום:

הספק	גזבר המועצה	ראש המועצה
שם הספק: _____	ת.ז. / ח.פ.: _____	שם הספק: _____
באמצעות מורשה החתימה: שם: _____	ת.ז.: _____	באמצעות מורשה החתימה: שם: _____
כתובת: _____	פלאפון/טלפון: _____	כתובת: _____
כתובת דוא"ל: _____		כתובת דוא"ל: _____
תאריך: _____		תאריך: _____
החוזה נחתם בנוכחותו של: _____	תפקידו: _____	החוזה נחתם בנוכחותו של: _____

## נוסח ערבות הביצוע

תאריך \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

לכבוד  
מועצה מקומית קדימה צורן

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של **15,000** ₪ (במילים: חמישה עשר אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו להבטחת מילוי התחייבויות המבקש בקשר עם חוזה מכוח מכרז פומבי מס' 09/2022 לתחזוקה שוטפת ותיקונים של מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן (להלן: "המכרז").

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן: "המדד").

מדד הבסיס לעניין ערבות זו הינו המדד האחרון הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

לפי דרישתכם הראשונה, אנו נשלם לכם חלף החזרת כתב ערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ובלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ לשנת \_\_\_\_\_ ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_ בע"מ

הערה: לא יתקבל נוסח ערבות שונה

## נספח הביטוח

### תנאים מיוחדים לביטוחי הקבלן

**הרשות לעניין סעיפי האחריות השיפוי והביטוח בנספח זה משמעותו : מ.מ. קדימה צורן ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם**

1. על הקבלן להחזיק בתוקף את כל הביטוחים, הנדרשים בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה, במשך כל התקופה בה יהא הסכם זה בתוקף. עם זאת, את ביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה על נספחיו.
2. ביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה יכללו ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) של מבטחי הקבלן כלפי הרשות כל אדם אחר הבא בשמו של הרשות ו/או הפועל מטעמו, וכן כלפי כל הקבלנים, המתכננים, והיועצים הקשורים בביצוע העבודות, ובלבד שהאמור בדבר הויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
3. פרק ב' בביטוח עבודות קבלניות - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי הנערכת על ידי הקבלן תורחב לכלול את הרשות (להלן: "יחיד המבוטח") כמבוטחים נוספים ותהייה כפופה לסעיף "אחריות צולבת", על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן מתחייב הקבלן כי פוליסות ביטוח אחריות מקצועית תכלול בין היתר תקופת גילוי של 6 (ששה) חודשים ובביטוח חבות מוצרים תקופת גילוי של 12 (שנים עשר) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח
5. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, **את ביטוחי אחריות מקצועית וחבות המוצר, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי דין**. מוסכם בזה על הקבלן כי אי קיום הוראות סעיף זה תהווה הפרה של הוראות הסכם זה על ידי הקבלן (אף אם הסתיימו העבודות) על כל המשתמע מכך. במקרה כאמור הרשות יהיה רשאים (אך לא חייבים לנהוג כאמור בסעיף 21 להלן).
6. היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוח המשלים ו/או הביטוח הנוסף כאמור. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים כאמור ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי הרשות וכל הבאים מטעמם, אולם הויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
7. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אשר נערך על ידי הרשות ומבטחי הקבלן מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי הרשות, לרבות כל טענה ו/או זכות, כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981, לרבות כל טענת "ביטוח כפל" כלפי הרשות וכלפי מבטחיהם.
8. ביטוחי הקבלן הנערכים על פי דרישות נספח זה יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם ו/או לשנות לרעה במשך תקופת הביטוח, אלא אם כן תישלח לרשות, הודעה בכתב, **באמצעות דואר רשום, 60 (ששים) יום מראש על כוונתו לעשות זאת**. וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לצמצום ו/או לשינוי לרעה שכאלו לגבי הרשות אם לא נשלחה הודעה כאמור ובטרם חלף 60 (ששים) הימים ממועד משלוח ההודעה הנ"ל.
9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו העבודות נשוא הסכם זה או חלק ממנו יבוצעו על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן לדאוג כי גם בידי קבלן המשנה תהינה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בהסכם זה, לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים באישור עריכת ביטוחי הקבלן

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי הרשות ו/או עובדיהם ו/או בגין מעשה ו/או מחדל בביצוע העבודות נושא ההסכם, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי קבלני המשנה והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את הרשות ו/או עובדיהם (בהתאם למקרה) בגין כל אובדן ו/או נזק, אשר ייגרם למי מהם, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

10. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם, מוסכם כי בעת קרות מקרה ביטוח על פי איזו מפוליסות הביטוח הנערכות על פי הסכם זה, מתחייב הקבלן לפנות באופן מידי לחברת הביטוח ולהודיע לה על קרות האירוע, ולדאוג כי נציג חברת הביטוח יגיע ללא דיחוי לאתר לבדיקת הנזק. מובהר, כי על הקבלן לפעול בהתאם להוראות נציג חברת הביטוח ולסייע לו ככל הנדרש, לרבות להעביר לידיו את כל המידע שידרוש.

11. בנוסף לאמור לעיל, הקבלן מתחייב לבצע את כל הפעולות, אשר תידרשנה להשבת המצב לקדמותו מיד לאחר קרות האירוע, לרבות פינוי פסולת והריסות. הקבלן יישא בכל ההוצאות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו הרשות יעביר אל הקבלן את הסכום שתשלם חברת הביטוח בגין הנזק, וסכום זה **בלבד**. למען הסר ספק מובהר, כי הקבלן יישא בכל ההוצאות מעבר לסכום האמור, אשר יועבר על ידי חברת הביטוח, וכי הרשות לא תחוב כלפי הקבלן בכל תשלום לכיסוי ההוצאות כאמור.

12. בנוסף לאמור לעיל, מוסכם בזה כי תגמולי הביטוח לפי פרק א' "ביטוח העבודות" בפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות, בגין נזקי רכוש, ישולמו ישירות לרשות, אלא אם הרשות הורתה אחרת בכתב למבטח. מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול הוראה מתאימה לעניין זה. תיקן הקבלן בעצמו נזק המכוסה לפי הסכם הביטוח כאמור, בשלמותו, לשביעות רצונו של מנהל הפרויקט מטעם הרשות (ככל שישנו מנהל פרויקט באתר), או שטרם קיבל מאת הרשות תשלום עבור העבודה שניזוקה, מתחייבת הרשות להורות למבטח על תשלום תגמולי הביטוח לידי הקבלן עד לגובה הסכום הדרוש לשם קימום האבדן או הנזק אך לא יותר מאשר הסכומים ששולמו בפועל ע"י מבטחי הקבלן.

13. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה מוסכם, כי בכל מקרה של נזק לעבודות המבוטחות בהתאם להסכם זה, על הקבלן מוטלת החובה לפעול בהתאם לנהלים שיימסרו לו על ידי שמאי מטעם חברת הביטוח ו/או הרשות ו/או מנהל הפרויקט מטעם הרשות (ככל שקיים מנהל פרויקט באתר)

בהקשר זה מובהר כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הקבלן כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.

14. בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע הרשות כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מצומצם או משונה לרעה או מבוטל בתקופת הביטוח, כאמור בסעיף 8 לעיל, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הצמצום ו/או השינוי לרעה ו/או ביטול הביטוח כאמור.

15. בנוסף לאמור לעיל, בכפוף לקבלת דרישה בכתב הרשות מתחייב הקבלן להמציא הרשות בתוך **14 (ארבעה עשר) ימים** ממועד קבלת הדרישה, העתקים מפוליסות הביטוח לגבי אותם הביטוחים שהתחייב לקיימם ו/או החלים עליו על פי הסכם זה ו/או על פי דין ו/או על פי החלטתו בקשר עם העבודות ואשר אינם נכללים במסגרת נספח "אישור ביטוחי הקבלן", **כמו כן מתחייב הקבלן לתקן את פוליסות הביטוח על פי דרישות הרשות, כדי להתאימן להוראות הסכם זה.**

16. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בהסכם זה ובאישור עריכת ביטוחי הקבלן, **הינם בדבר דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן**, ועל הקבלן לבחון את חשיפתו לנזקים ולחבויות ולקבוע את גבולות האחריות ותנאי הביטוח בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר, כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי הרשות ו/או מי מטעמם בכל הקשור לגבולות האחריות המינימאליים כאמור.

17. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע כי הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או עובדיו ומנהליו לא יפגעו בזכויות הרשות, על פי ביטוחים אלו.

18. כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות את הרשות באופן מלא, בגין כל נזק, אשר ייגרם להם (או למי מהם) עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום תנאי מתנאי איזו

מהפוליסות על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים על ידו ו/או על ידי הפועלים מטעמו ו/או בשמו ו/או עבורו.

19. הרשות רשאי (אך לא חייב) לבדוק את אישורי הביטוח ו/או פוליסות הביטוח שימצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל. הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של הרשות ביחס לאישורי הביטוח, אין באמור לעיל כדי להטיל על הרשות ו/או על כל מי מטעמם כל חובה ו/או אחריות שהיא בכל הקשור לאישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ועל פי הוראות כל דין.
20. הקבלן מתחייב לשלם את פרמיות הביטוח בגין הפוליסות המפורטות באישור ביטוחי הקבלן, וכל תשלום אחר שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד ולמלא אחר כל הוראות הפוליסות הנ"ל כלשונו ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על הוראות הביטוח והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולדאוג ולוודא כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת ביצוע העבודות.
21. לא ביצע ו/או לא קיים הקבלן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי הסכם זה או מי מהם, יהיה הרשות רשאי אך לא חייב ומבלי לפגוע בזכויותיו לפי הסכם זה או על פי דין, לערוך את הביטוחים כולם או חלקם (בהתאם להחלטת הרשות) תחתיו ולשלם את דמי הביטוח על חשבונו של הקבלן. כל סכום הרשות שילם או התחייב בתשלומו כאמור יוחזר מיד הרשות על פי דרישתו הראשונה בתוספת תקורה מוסכמת בשיעור של 20%. לחלופין ומבלי לפגוע בזכויות הרשות על פי הוראות סעיף זה, הרשות יהיה רשאי לנכות סכומים אלו מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, וכן יהיה הרשות רשאי לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.
22. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, בכל שלבי ביצוע העבודות מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי והחוק לביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו ושליחיו שיועסקו בביצוע העבודות, באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
23. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם זה, מתחייב הקבלן לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה וכן את כל הוראות מכבי האש ו/או כל רשות אחרת בדבר אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים באתר ביצוע העבודות.
24. הקבלן מתחייב לקיים על חשבונו את כל דרישות הרשות ו/או המבטחים בכל הקשור להגנה על העבודות בשלבי ביצוע ו/או לאחר מסירתן לרבות ובמפורש כל הנוגע להתקנת ו/או לנקיטת אמצעי הגנה כנגד נזק טבע.
25. הקבלן מתחייב לקיים שמירה נאותה על הרכוש, הציוד והכלים המובאים על ידו אל אתר ביצוע העבודות.
26. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן כי בכל שלבי ביצוע עבודותיו ו/או לאחר מסירתן, לקיים במלואן את כל דרישות הגופים ו/או החברות בעלי הזכות במקרקעין בהם מתבצעות העבודות נשוא הסכם זה ולהשיג את אישורם לביצוע העבודות לרבות על פי הסכמים שנחתמו בין מי מהם לבין הרשות. הרשות מתחייב להעביר אל הקבלן כל מסמך התחייבות כנ"ל.
27. כל הוראה בסעיף זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו הבלעדית של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.
28. הקבלן מצהיר בזאת כי פוליסות הביטוח שתופקנה על ידו עבור פרויקט זה, ופרויקט זה בלבד, יכללו את ההרחבות המצ"ב, המתייחסות לכ"א מפרקי הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, וכן הפוליסות לביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצרים.

הפוליסות כוללות כיסוי אחריותם של הרשות **כמפורט ברישא למסמך זה**, הקבלן, קבלני המשנה של הקבלן בכל דרגה שהיא וכל אלה הבאים מכוחם, מפני אובדן, נזק ואחריות הקשורים ו/או הנובעים מביצוע העבודות.

**הגדרת העבודות : אחזקה ותחזוקת מזגנים בנכסי המועצה, לרבות החלפת מזגנים ע"פ הנחיות הרשות**

ביטוח עבודות קבלניות כולל פרקי ביטוח כדלקמן :

**1. פרק א' - ביטוח העבודות הקבלניות :**

1.1.1 אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי שייגרמו באתר לעבודות במשך תקופת הביטוח. הכיסוי יחול גם על עבודות אשר תבוצענה על ידי הקבלן או מי מטעמו או לטובתו שלא ע"י הקבלן עצמו.

שווי העבודות הקבלניות הינו ע"פ ערך הפרויקט.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות :

1.1.1. יכלל כיסוי להוצאות פינוי הריסות עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. ( הרחב 3.6.1 )

1.1.2. יכלל נזק לרכוש עליו עובדים עד לסך של 20% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. ( הרחב 3.2 )

1.1.3. יכלל כיסוי אבדן או נזק לרכוש סמוך השייך ליחיד מיחידי המבוטח או הרשות בסך של 20% מסכום הבטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. ( הרחב 3.3 )

1.1.4. יכלל כיסוי להוצאות בגין תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים, לרבות מנהלי תביעות אך למעט שמאות נגדית, לשם כינון האבדן או הנזק עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. ( הרחב 3.6.2 )

1.1.5. יכלל כיסוי הנובע מתכנון לקוי ו/או עבודה לקוייה ו/או חמרים לקויים. ( 115 Re END munich או נוסח לויס DE 3 ) ( נזק ישיר בשיעור של 30% משווי הפרויקט )

~~1.1.6. יכלל כיסוי לנזק הנובע מנזקי טבע והרעידת אדמה.~~

1.1.7. יכלל כיסוי לתקופת הרצה למערכות אלקטרומכניות לתקופה של 60 יום בגין שבר מכני וקילקולים חשמליים. ( סעיף 1.4.1.3 בפוליסה )

1.1.8. סכום הפיצוי במקרה של נזק יעמוד על מלוא כעלות כינונו מחדש של הרכוש.

1.1.9. הפוליסה תכלול סעיף תחזוקה "מורחבת" של 24 חודש, ~~אשר לאחריה תהיה בתוקף תקופת תחזוקה "רגילה" של 12 חודש נוספים~~ ( סעיף 1.4.2 , סעיף 5.8.2 , וסעיף 9.7.2 )

הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד הרשות ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

**מו"מ בזאת כי הכיסוי יישא בתוקפו גם לגבי חלקים שנמסרו או החל השימוש בהם ובכפוף לנוסח MR - 116.**

**2. פרק ב' - ביטוח צד שלישי :**

ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור. גבול האחריות לתובע הוא לא פחות מסכום של 4,000,000 ש"ח לאירוע ולא פחות מסכום של 4,000,0000 ₪ לתקופת הביטוח

על פרק זה חלות ההוראות הבאות :

2.1. כל אדם, שאינו נכלל ברשימות השכר של המבוטח ייחשב כצד שלישי לצורך פוליסה זו, בתנאי שאינו מכוסה בפוליסת חבות מעבידים של המבוטח.

2.2. יצוין במפורש בפוליסה כי הרשות ייחשב לצורך פוליסה זו כצד שלישי.

- 2.3 הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקי זיהום סביבתי תאונתי.
- 2.4 הפוליסה כוללת הרחבות בגין נזק ישיר עקב פגיעה בצינורות, כבלים ומתקנים תת קרקעיים בגבול של 1,000,000 ₪ למקרה, נזק תוצאתי כתוצאה מפגיעה בצינורות, כבלים ומתקנים תת קרקעיים עד לסך 1,000,000 ש"ח ( Endorsement 102 ) ( הרחבה 7.2 ).
- 2.5 הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקים שיגרמו לרכוש עקב פעילות של הקבלן מעבר למבוטח ע"פ פרק א' לפוליסה וסייג 6.1. לפרק ב' מבוטל בזאת עד לסך של 1,000,000 ש"ח. ( Endorsement 119 )
- 2.6 סייג 6.3. ( רכוש בשליטתו ו/או בחזקתו של המבוטח ) לא יחול על רכוש הנמצא בחזקתו ו/או שליטתו לתקופת העבודה בלבד.
- 2.7 הפוליסה תכלול כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כנגד **הרשות** ( הרחבה 1 בתנאי ביט )
- 2.8 הפוליסה כוללת כיסוי לנזקי רעד ו/או הסרת משען ו/או החלשה של תמך בגבול אחריות של -1,000,000 ש"ח לאירוע, הכלול בגבול האחריות של הפוליסה. ( הרחבה 2 לתנאי ביט ) ( Endorsement 120 ) ( הרחבה 7.3 ).
- 2.9 הפוליסה כוללת כיסוי בגין נזקי גוף וגם או רכוש הנובעת משימוש בצידוד מכני הנדסי ו/או מכונה ניידת לרבות כזה הנחשב רכב ע"פ פקודת התעבורה ושלא חלה חובה לבטח כלים אלו ע"פ פקודת רכב מנועי ו/או ע"פ חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים התשל"ה 1976 על כל תיקוניו, גבול האחריות בגין הרחבה זו לא יעלה על - 1,000,000 ש"ח לאירוע ועל - 2,000,000 ₪ לתקופת ביטוח, מעבר למבוטח בפוליסת הבטוח של הכלי המבוטח. ( **הרחבות 7.4 ו 7.5** )
- 2.10 הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד **הרשות** ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

### 3. פרק ג' - ביטוח חבות מעבידים:

- ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים, קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בביצוע העבודות, בגבולות אחריות של - 6,000,000 ש"ח לתובע ולסך של - 20,000,000 ש"ח לאירוע אחד ולתקופת הביטוח.
- על פרק זה חלות ההוראות הבאות:
- 3.1 לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער כחוק.
- 3.2 הביטוח חל על כל עובד של הקבלן, קבלן משנה שלו ועובדיו של קבלן משנה כאמור, בין אם קיבל שכר מהקבלן ובין אם לאו.
- 3.3 הפוליסה אינה כוללת הסתייגות כל שהיא בגין עבודות בגובה או בעומק.
- 3.4 הפוליסה תכלול סעיף שיפוי וכן ויתור על זכות השיבוב כנגד **הרשות** ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון. ( הרחב 11.9 ).

### 4. ביטוח אחריות מקצועית

- ביטוח אחריות מקצועית לקבלן ולעובדיו וגם או לקבלני משנה וגם או לפועלים מטעמו, בגבול אחריות המבטח שלא יפחת מסך - 1,000,000 ש"ח למקרה ולתקופת ביטוח שנתית, בגין היפר חובה מקצועית, שמקורה במעשה או מחדל רשלני, טעות או השמטה שנעשו על ידי מי מיחיד המבוטח.
- 4.1 הביטוח אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חריגה מסמכות, אבדן מסמכים ואמצעי מידע אחרים, מעשה מרמה על ידי עובד של המבוטח, אבדן שימוש או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח.
- 4.2 בניגוד לכל האמור בכל מקום אחר בפוליסה או בדף הרשימה ונספחיה, הכיסוי ע"פ פוליסה זו כולל

את אחריותה של הרשות הנובעת ממעשה או מחדל של הקבלן והבאים מטעמו. **אין באמור כדי לפגוע בזכויות המבטח כנגד קבלני משנה של הקבלן**

- 4.3 הביטוח מורחב לכסות את הרשות בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הפועלים מטעמו. לעניין זה מורחב שם המבוטח לכלול את הרשות בכפוף לסעיף "אחריות צולבת".
- 4.4 התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.
- 4.5 במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיה ו/או נסיון הונאה של המבוטח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 6 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, **ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה אחרת המבטחת את אותה האחריות.**

### 3. ביטוח חבות המוצר.

- הביטוח מכסה אחריותו של הקבלן בגין נזק לגופו ו/או לרכושו של אדם או גוף כלשהו, אשר נגרם על ידי או עקב מוצרי הקבלן, בגבול אחריות למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח שלא יפחת מסך 1,000,000 ש"ח.
- 5.1 התאריך הרטרואקטיבי בביטוח אינו מאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודה, ללא זיקה למועד תחילת הביטוח או מועד חתימת ההסכם.
- 5.2 הרשות נכלל בשם המבוטח בכל הנוגע לאחריותה עקב מוצרי הקבלן וכל הקשור בתוצרי העבודה של הקבלן, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- 5.3 בסעיף 3.18 לפוליסה נוספה הסיפא: **על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח."**
- 5.4 הביטוח הנו קודם וראשוני לביטוחי הרשות, ואנו מוותרים על זכותנו לשיתוף ביטוחי בגין נזק המכוסה בביטוח זה.
- 5.5 במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיות ו/או נסיון הונאה של המבוטח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 12 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, **ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה אחרת המבטחת את אותה האחריות.**

- ככל שגבולות האחריות משותפים לביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצרים, גבול האחריות המשותף יהיה סכום גבולות האחריות בכ"א מהפוליסות ע"מ הדרישות לעיל

### 6. הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח:

- 6.1 כל הכיסויים הביטוחיים נרכשו ע"י הקבלן אצל מבטח אחד בלבד.
- 6.2 המבוטח בכל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, למעט בביטוחי חובה של כלי רכב, הורחב כך שהוא כולל גם את הרשות ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם המפקח ( למעט אחריותו המקצועית ), קבלנים וקבלני משנה של הקבלן.
- 6.3 הרשות נקבעה כמוטב בלתי חוזר ע"פ סימן ב' לחוק חוזה הביטוח לגבי פרק א' לפוליסה לביטוח עבודות קבלניות ( סעיף 4.10 ). וכן לצורך סעיף 15.10 בתנאים הכלליים של הפוליסה ( תנאי ביט 2016 ) או סעיף 18 בתנאים הכלליים לפוליסה ( תנאי ביט 2013 ).



6.4. במקרה של הארכת משך ביצוע העבודות ו/או תקופת החוזה תוארך תקופת הביטוחים בהתאם ובאופן אוטומטי, ע"פ הודעת המבוטח וגם או הרשות אלא אם כן נודיע לרשות על כוונתנו שלא לחדש את הביטוחים במכתב רשום, לפחות 60 (שישים) יום לפני כניסת הביטול או אי החידוש לתוקף.

6.5. הביטוחים שערך הקבלן כוללים תנאי מפורש לפיו אין המבטח רשאי לבטלם ו/או לצמצם היקפם ו/או שלא לחדשם, אלא אם כן שלח המבטח לרשות הודעה, במכתב בדואר רשום, על כוונתו לעשות כן, לפחות 60 (שישים) יום מראש.

6.6. בכל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר לחוזה זה בטלים ומבוטלים: כל חריג או הוראה בפוליסה – **למעט תביעות המוגשות נגד הקבלן לבדו** – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה מעוגנת בנוק ליסודות, בניינים, דרכים, כל חריג המתייחס למנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה מכלי רכב, חפירות, אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום שאינו אירוע מתמשך מכל סוג ותאור, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות נוער כחוק, או רכוש של הרשות. כ"כ לסייג 14.7. תתווסף הסיפא - **על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח.**

6.7. כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחידי המבוטח וכל אדם או גוף **שלרשות** זיקה אליו או שהרשות התחייבה לשפוטו, או הקשור לעבודות, למעט קבלני משנה וספקים של הרשות ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

6.8. כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות הרשות מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצ"ב, **אלא אם המקרה היה ידוע לרשות ושלעניין זה מוגדר מנכ"ל הרשות ו/או גזבר הרשות ו/או הממונה על הביטוח אצל הרשות**

6.9. כל הוראה בביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי הרשות. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס לרשות הם הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את הרשות, במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי הרשות, יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.

6.10. לא נכלל בפוליסות חריג לפרעות או מהומות אזרחיות, שביתות או השבתות.

6.11. חובות "המבוטח" ע"פ תנאי והתניות הפוליסה תחולנה על הקבלן בלבד לרבות החובה לתשלומי פרמיות והשתתפויות עצמיות.

6.12. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים. על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח.

**הנני מצהיר כי יידעתי את מבטחי לגבי התנאים הנדרשים וכי קיבלתי את אישורם להפיק עבור פרויקט זה פוליסת ביטוח התואמת את התחייבותי החוזית ע"פ חוזה זה ונספחיו**

**מובהר כי אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה ( ככל שצורפו ) , אשר מחובת הקבלן / ספק להמציאם חתומים בידי מבטחו, מנוסחים במתכונת תמציתית בלבד כנדרש מאת חברות הביטוח על פי הנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון**

**אין בהמצאת האישורים כאמור בכדי לגרוע מחובת הקבלן / ספק לקיים את כל האמור בסעיפי הביטוח שלעיל ולערוך ביטוח בהתאם לקבוע במפרטי הביטוח כאמור כאשר לשם כך על הקבלן / ספק , במידת הצורך בעזרת אנשי ביטוח מטעמו, ללמוד וליישם במלואם דרישות אלו אשר מן הראוי שאף יובאו לידיעת מבטחו של הקבלן / ספק.**

כן מובהר כי ככל שיחולו שינויים בהנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון כאמור, הרשות תהא זכאית להחליף את אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה באישורי ביטוח חלופיים, אולם ככל שיופעל סעיף זה, לא יחול שינוי כל שהוא בהתחייבות החוזית לנושאי הביטוח של הקבלן/ ספק

---

חתימת + חותמת הקבלן

---

שם הקבלן

---

תאריך

**"אישור קיום ביטוחים"**

מצורף בקובץ נפרד -  
מציע שלא קיבל את המסמך, לפנות למועצה בבקשה לקבלו טרם הגשת ההצעה

## נספח הסודיות

לכבוד

מועצה מקומית קדימה צורן

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ (ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_), מצהיר ומתחייב כלפי המועצה המקומית קדימה צורן (להלן: "המועצה"), כדלקמן:

**הגדרות** - בכל מקום בנספח סודיות זה, תהא למונחים הבאים המשמעות שבצידיים כדלהלן -

"מידע" - כל ידיעה, מסמך, נתון, חוות דעת, חוזה, מזכר, וכל חומר או מידע כלשהו, לרבות כל רעיון, פטנט, תגלית, שכלול, תהליך, פיתוח, שיטה, תוכנית, שרטוט, תשריט, פעולה, בדיקה, סקר, רשימה של לקוחות, דו"חות כספיים, תפעוליים, ביצועיים, טכניים או אחרים, ידע או מידע טכני, מקצועי, עסקי, פיננסי או אחר, בין בכתב ובין בעל פה, שייווצר, יתגבש, יפותח, יתגלה, ייחשף, יימסר, יושג, ויהיה בידי הספק, בשליטת הספק, עובדיו, קבלני המשנה מטעמו, שלוחיו או מי מטעמו, וכן, כל מידע המסתמך על מידע כאמור, עושה שימוש במידע כאמור או נובע ממנו, בכל אופן או בדרך כלשהי, וכן כל העתק, שכפול או צילום של מידע כאמור.

"מידע על המועצה" - כל מידע הקשור למועצה או לביצוע ההתקשרות נשוא החוזה שבין המועצה לבין הספק שנספח סודיות זה מצורף אליו כנספח ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "החוזה").

"גורם מאושר" - כל אדם או גוף, שהמועצה אישרה לגביו, מראש ובכתב, לפי שיקול דעתה הבלעדי, גישה למידע על המועצה, לאחר שהתחייב לשמירה על סודיותו.

15. המידע על המועצה ייחשב למידע סודי וכרושה הבלעדי של המועצה ויחולו עליו כל תנאי נספח סודיות זה. לאחר סיום החוזה, המועצה לבדה תהיה רשאית לעשות במידע האמור, כל שימוש שהוא, והספק מוותר על כל זכות או טענה בגין כך.

2. לא לעשות כל שימוש במידע על המועצה, כולו או בכל חלק ממנו, אלא לצורך קיום התחייבויות הספק על פי החוזה. לא להעתיק, לא לשכפל, לא לצלם את המידע על המועצה אלא במידת הצורך ולפי העניין, ובכפוף למגבלות נספח סודיות זה.

3. לשמור בסוד את המידע על המועצה, כולו או כל חלק ממנו, להגביל את הגישה למידע האמור לגורמים מאושרים בלבד ולנקוט באמצעי הקפדה יתירה וזהירות מרבית הנדרשים למניעת הגעת המידע האמור לידי כל אדם או גוף אחר ולמניעת פגיעה במידע האמור - בתוכנו או בערכו, השחתתו או אובדנו.

4. לא לפרסם, להפיץ, לגלות, להעביר, למסור, לחשוף או ליתן, בכל אופן או דרך שהם, לכל אדם או גוף אחר, למעט גורם מאושר, את המידע על המועצה, כולו או כל חלק ממנו.

5. עם סיום החוזה, להשיב למועצה את המידע על המועצה המצוי בחזקת הספק, מבלי להותיר בחזקת הספק כל העתק, צילום או שכפול מהם.

6. התחייבויות הספק על פי נספח סודיות זה הינן כלפי המועצה, והן תישארנה בתוקף עד למועד בו ייעשה המידע על המועצה לנחלת הכלל, שלא כתוצאה מהפרתן של התחייבויות הספק דלעיל או כתוצאה מרשלנותו, או עד למועד שבו תעניק המועצה לספק או למי מטעמו את הסכמתה המפורשת בכתב לגלות את המידע על המועצה או לעשות בו כל שימוש. כן לא יחול נספח סודיות זה על מידע שהגיע לידיעת הספק מצד שלישי שלא הפר התחייבות לשמירת סודיות כלפי המועצה; ו/או מידע אשר גילויו נדרש לפי כל דין ו/או לדרישת רשות מוסמכת, ובלבד שהספק יעדכן את המועצה מראש ובכתב, באופן מיידי, על כל דרישה כזו, ויאפשר למועצה לפעול לביטול או לצמצום דרישת הרשות האמורה. בכל מקרה, היקף המידע שייחשף יהיה מצומצם ככל האפשר; ו/או מידע אשר הספק הוכיח, באמצעות ראיות בכתב, כי הוא היה ברשותו קודם לחתימתו על נספח סודיות זה.

**ולראיה באנו על החתום:**

\_\_\_\_\_  
הספק

### כתב התחייבות לעבודה בזמן חירום

הואיל ואנו מספקים למועצה המקומית קדימה צורן (להלן: "המועצה") עבודות ו/או שירותים ו/או טובין (להלן: "השירותים"), ובהתאם להסכם ההתקשרות עליו חתמנו עם המועצה במסגרת מכרז מספר 09/2022 לתחזוקת ותיקונים של מערכות מיזוג עבור המועצה המקומית קדימה צורן (להלן: "ההסכם" ו/או "המכרז").

והואיל והמועצה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומיים" והשירותים הנדרשים למועצה בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום או כל מצב אחר.

#### **לפיכך אנו מצהירים, מאשרים ומתחייבים כלפיכם כדלקמן:**

1. אנו מודעים לחיוניות ולחשיבות המשך מתן השירותים והאספקה למועצה באופן רציף ושוטף, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום.
2. אנו מתחייבים לספק למועצה את מלוא השירותים והאספקה נשוא ההסכם והמכרז, באופן רצוף ושוטף ולקיים את כל יתר התחייבויותינו על פי ההסכם והמכרז על נספחיו, במלוא היקפם, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום, לרבות בימים ושעות חריגות, שבהם ידרש על ידכם ביצוע השירותיפ/טן אספקת טובין.
3. אנו מתחייבים למלא את התחייבויותינו לעיל, בעבור התמורה המוסכמת במכרז, ללא תוספת כלשהי לתמורה האמורה.
4. התחייבותנו זו מהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז, הסכם ההתקשרות ונספחיו והפרתו תחשב להפרה יסודית של הסכם ההתקשרות, המקנה למועצה את כל הזכויות והסעדים הקבועים בהסכם ההתקשרות ועל פי כל דין.

תאריך

חתימה + חותמת

שם הספק