

הסכם

שנערך ונחתם ביום _____ בחודש _____ בשנת 2023

אשכול רשויות השרון
(להלן: "האשכול")

בין

(להלן: "הרשות המקומית")

לבין

הואיל וביום 30.11.22 נחתם הסכם עקרונות בין משרד התחבורה (להלן: "המשרד"), האשכול ונתיבי ישראל – החברה הלאומית לתשתיות תחבורה בע"מ (להלן: "החברה"), במטרה לשפר ולקדם את התחבורה הציבורית בתחומי רשויות האשכול ולהשקיע בתשתיות תחבורה נוספות שתכליתן להפחית את השימוש בכלי רכב פרטיים, לעודד שימוש בתחבורה הציבורית ולעודד תנועה באמצעי רכיבה וברגל (להלן: "הסכם העקרונות"). מצ"ב ההסכם על נספחיו **בנספח א'**;

והואיל והצדדים מסכימים כי לשם מימוש המטרה הנ"ל באופן מיטבי יש ליישם מדיניות העדפה מתקדמת לתחבורה הציבורית, בין היתר, השקעה בתשתיות ייעודיות התומכות בתחבורה הציבורית לשם שיפור השירות בתחבורה הציבורית;

והואיל והחברה הוסמכה על-ידי משרד התחבורה לתכנן, לנהל, לקדם ולבצע בשטחן המוניציפלי של רשויות האשכול עבודות תשתית ובינוי לשם קידום המטרה הנ"ל ומימוש התכנית הכללית המפורטת **בנספח א'** להסכם העקרונות ולהסכם זה (להלן: "הפרויקט");

והואיל והמשרד צפוי לקבל, עפ"י תכנית רב שנתית מוסכמת, תקציב המיועד למימון הסכמים עם רשויות מקומיות במסגרת מיזם "רשויות השינוי", ובכפוף לקבלתו הוא מוכן לתקצב ולממן את עלות הפרויקט בחלקו או במלואו (תלוי בסוג הפרויקט כמפורט להלן) בכפוף לכל האמור בהסכם העקרונות;

והואיל ובמסגרת הפרויקט, יבוצע תכנון מוקדם ובהמשך יבוצעו עבודות העוברות בתחומה המוניציפלי של הרשות המקומית, כמפורט **בנספח א' 1** להסכם זה (להלן: "העבודות");

והואיל והצדדים מעוניינים להעלות על הכתב את עיקר ההסכמות אשר הושגו ביניהם לצורך ביצוע העבודות בתחומה של הרשות, במסגרת הפרויקט;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

- 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2 כותרות הסעיפים בהסכם זה מובאות לנוחות הקורא בלבד. אין לעשות בהן שימוש בקשר עם פרשנות ההסכם ואין לראותן כאילו באו להשפיע על פרשנותו כאמור בכל דרך שהיא.
- 1.3 הצדדים מכירים בחשיבות ובצורך בקידום התכנית האסטרטגית למתקני תשתית לתחבורה ציבורית ברשויות האשכול, לצורך שיפור שירות התחבורה הציבורית. הרשות המקומית מבינה כי הסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם העקרונות ומההסכם המפורט שיחתם בין האשכול לבין משרד התחבורה והחברה, והיא מתחייבת לפעול להסרת חסמים שבאחריותה, ככל שישנם, על מנת לאפשר את קידום, תכנון וביצוע העבודות המתוכננות בתחום שיפוטה, כמפורט **בנספח א' 1** לעיל.

1.4 הרשות המקומית נותנת את הסכמתה לכל האמור בהסכם העקרונות ובהסכם המפורט שיחתם מכוחו, בכל הנוגע לעבודות שיבוצעו בתחום שיפוטה, כמפורט בנספח א' לעיל, ובכלל זה נותנת את הסכמתה לפעול לפי פניות האשכול אליה, כמפורט בהסכם זה ובהסכם המפורט. מובהר כי הסכמת הרשות המקומית שבתחומה עובר הפרויקט כאמור לעיל, מהווה תנאי מתלה לקיום כל התחייבות מצד המשרד ו/או החברה, בין אם בהסכם זה ובין אם בהסכם המפורט, ובכלל זה - תנאי מתלה למתן הרשאה תקציבית לתכנון ביחס לכל פרויקט ופרויקט. על כן הסכמתה של הרשות המקומית לעניין זה הינה בלתי חוזרת ואינה מוגבלת בזמן.

1.5 ידוע לצדדים כי יציאה לביצוע העבודות מותנית כאמור בקיומו של תקציב המשרד ובהתחייבות חתומה על פי חוק הרשאות נכסי המדינה, ובחתימה על הסכם מפורט בין המשרד לאשכול.

2. עקרונות מנחים

2.1 הרשות המקומית תסייע לאשכול, בהשתדלות מרבית, בלוח זמנים קצר ככל האפשר, ובשיתוף פעולה הדדי, בביצוע כל הפעולות הנחוצות לצורך תכנון מוקדם של הפרויקט ותכולות העבודה המפורטות בנספח א' לעיל.

2.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור, הצדדים יסייעו לחברה ולמשרד, בין היתר לצורך:

2.2.1 גיבוש פרוגרמה משותפת אשר תכלול התייחסות לכל התשתיות, המתקנים וההסדרים הנדרשים לשם ביצוע העבודות, לרבות: מכלול מתקני תשתית ותשתיות דרך לתפעול תחבורה ציבורית, שינויים גיאומטריים בכבישים ובמדרכות, טיפול נופי, תשתיות רכיבה, תאורה, רמזורים, מערכות אכיפה, הסדרי תנועה, החלפת תשתיות ו/או שדרוגן וכו'. יובהר, כי ככל שיוחלט בעתיד על קידום, תכנון וביצוע של תכולות עבודה נוספות שאינן מפורטות בנספח א'1, אופן תכנון ו/או ביצוע תכולה זו יידון בין הצדדים עובר לחתימה על ההסכם המפורט.

2.2.2 השלמת תכנון מוקדם של כל מרכיבי הפרוגרמה ובניית אומדן תקציבי לתכנון מפורט וביצוע הפרויקט - באמצעות עובדים, ספקים ומתכננים שיועסקו על-ידי החברה;

2.2.3 במקביל לאמור לעיל - ובמימון מלא של הרשות המקומית - הרשות תצא לביצוע מידי של פרויקטים טקטיים על בסיס מצב קיים, ללא שינויים גיאומטריים משמעותיים, בהתאם לכל האמור בנספח "ב". מובהר כי התחייבות זו הנה תנאי מתלה (או מפסיק) לקיום יתר התחייבויות המשרד או החברה לפי הסכם העקרונות, ביחס לתשתיות הרכיבה בהסכם.

2.3 הרשות המקומית רשאית לבקש, באמצעות האשכול, כי הפרוגרמה תכלול עבודות תחבורתיות נוספות ו/או תשתיות חדשות שהיא מעוניינת בביצוען - אף אם אינן הכרחיות לביצוע העבודות המפורטות בנספח א'1 לעיל - ובלבד שהן משרתות את מטרותן או קשורות אליהן (פיזית או מהותית) בדרך אחרת, ואושרו בכתב על-ידי המשרד טרם ביצוען (להלן: "עבודות הרשות המקומית"). תנאי להכללת עבודות הרשות המקומית הוא שהרשות המקומית תישא, ממקורותיה היא, בכל עלויות התכנון והביצוע של עבודות הרשות המקומית ולא תבוא בכל דרישה, טענה או תביעה כנגד האשכול ו/או החברה ו/או המשרד בנושא. הכללת עבודות הרשות המקומית בפרוגרמה המפורטת - ולאחר מכן בהסכם המפורט שייחתם בין האשכול למשרד - מותנית באישור מראש והסכמת המשרד והחברה אשר תינתן לפי שיקול דעתם הבלעדי. מובהר כי הסכמה כאמור תינתן כל עוד עבודות הרשות המקומית אינן צפויות לשבש או לעכב את ביצוע יתר העבודות בפרויקט.

2.4 בכפוף להשלמת התכנון המוקדם של העבודות, ובכפוף לקיומו של תקציב מאושר מטעם המשרד, ייחתם הסכם לתכנון מפורט ולביצוע העבודות בין האשכול למשרד על בסיס הסכם העקרונות ועל בסיס התחייבויות הרשות המקומית על פי הסכם זה. מובהר כי המשרד אינו מחויב לאשר את ביצוע העבודות בכללותן, והוא רשאי לאשר רק חלקים ממנו או את ביצועו בשלבים שייקבעו, או כלל לא לאשרו.

מוסכם כי תוקפו של ההסכם כפוף לקבלת התחייבות תקציבית חתומה לביצוע העבודות על-ידי מורשי חתימה ממשרד התחבורה והרשות המקומית מוותרת על כל טענה בעניין.

2.5 מובהר ומוסכם כי העבודות יבוצעו על-ידי החברה באמצעות מתכננים, קבלנים, מנהלי פרויקט, מפקחים ויועצים מטעמה. הוא הדין לגבי עבודות הרשות המקומית (כהגדרתן בסעיף 2.3 שלעיל) אלא אם יוסכם לגביהן כי תבוצענה על-ידי גורם אחר. למשרד שמורה הזכות להעביר חלק מהעבודות, או את כולן, לביצוע באמצעות חברות אחרות מטעמו, לאחר היוועצות עם האשכול.

2.6 מוסכם ומובהר שהרשות המקומית תפעל על פי הכוחות והסמכויות שבידיה, ככל שישנן על פי דין, על מנת לפטור את החברה והמדינה (וכן את הגורם אשר יבצע מטעמן את העבודות) מהיטלי סלילה, שצ"פ, תיעול, ארנונה ומיסים עירוניים אחרים אם וככל שיש להטילים. מובהר כי בעת קביעת גובה התקציב הדרוש למימון הפרויקט, המשרד - על פי שיקול דעתו הבלעדי, יביא בחשבון היטלים ומיסים שהרשות המקומית לא פעלה למנוע את גבייתם ו/או שלא ניתן היה לפטור מהם את המדינה ו/או החברה (ו/או את הגורם שיבצע מטעמם את העבודות).

2.7 מוסכם כי עלות פיצויי ההפקעה (והם בלבד) הנובעים מביצוע מרכיבי הפרויקט לפי הסכם זה (והם בלבד) – ככל שיהיו פיצויים כאמור וככל שתידרש הפקעה – וכן פיצויים לפי סעיף 197 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965 (והם בלבד) – ככל שהפרויקט יכלול תכנית סטטוטורית שאותה יזמו המשרד ו/או החברה – ימומנו אף הם מתוך תקציב הפרויקט (ויכללו באומדן). מובהר ומודגש כי הליכים ופעולות שיידרשו לשם מימוש הפקעות וסילוק פולשים, בתחומי הרשות המקומית הרלוונטית, ימומנו ויבוצעו על ידי הרשות המקומית, כתנאי לביצוע עבודות בתחומה.

3. התחייבויות הרשות המקומית

3.1 הרשות המקומית מצהירה ומאשרת בזה:

3.1.1 כי היא מעוניינת בקידום העבודות, ומסכימה כי הן יתוכננו, ינוהלו, יפוקחו ואחר כך יבוצעו על-ידי ובאמצעות החברה ו/או מי מטעמה. מוסכם כי אם המדינה והאשכול (לאחר היוועצות עם החברה ואישור הגורמים הרלוונטיים במשרד) יגיעו להבנה כי יש יתרונות בניהול העבודה ו/או בתכנון וביצוע חלק מהעבודות העירוניות באמצעות החברה הכלכלית של הרשות המקומית - ובכפוף לאישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד התחבורה (לרבות חשב המשרד) - אזי יועבר התכנון ו/או הביצוע של חלק מהעבודות לחברה הכלכלית מטעם הרשות המקומית וזאת בהתאם ובכפוף להסכמה נפרדת שתגובש בין החברה, האשכול ומשרד התחבורה בדבר העבודות המועברות, הלו"ז לביצוען ואחריות הצדדים לגביהן, וכן בכפוף להעברת התחייבות חתומה על-ידי מורשי החתימה במשרד, לאשכול או לחברה הכלכלית של הרשות המקומית, לצורך תכנון ו/או ביצוע העבודות האמורות.

3.1.2 היא מחויבת לשיתוף פעולה מלא עם האשכול ו/או החברה ו/או כל הפועלים מטעמה לצורך תכנון וביצוע הפרויקט;

3.1.3 היא מחויבת לפעול להסרת חסמים שבאחריותה, ככל שהדבר מצוי בתחום סמכותה החוקית, על מנת לאפשר את קידום, תכנון וביצוע הפרויקט, ובתוך כך, לסייע ולטפל בכל

ממשק שייווצר עם תושבי הרשות המקומית בנוגע לעבודות האמורות, לרבות תביעות תושבים שחבות פיצויים בגין אינה חלה על המשרד, אלא אם יוסכם אחרת, והכל בכפוף לאמור בסעיף 2.7;

3.1.4 היא מחויבת לסייע לחברה, למתכננים, לקבלנים או לגורמים אחרים מטעמה בהכנת הפרוגרמה ולאחר מכן בתכנון וביצוע הפרויקט, ובתוך כך, היא מחויבת לפעול לזירוז אישור של תוכניות או מתן רישיונות והיתרים בלוח זמנים קצר ומחייב אשר ייכלל בהסכם המפורט, ואשר מוערך בשלב זה כמפורט **בנספח ג'** להסכם;

3.1.5 היא מחויבת להעמיד איש קשר (רפרנט) שהנו עובד בכיר של הרשות המקומית, אשר יהיה אחראי מטעמה למתן אישורים ולפקח על כל התהליכים שעשייתם נדרשת על-ידי הרשות המקומית.

מוסכם כי איש הקשר מטעם הרשות המקומית לצורך הסכם זה יהיה _____ או כל עובד אחר שתימסר הודעה לגביו על ידי מנכ"ל הרשות המקומית. למען הסר ספק, איש הקשר יהיה עובד של הרשות המקומית, ובינו לבין האשכול ו/או המשרד ו/או החברה לא יתקיימו יחסי עובד-מעסיק;

3.1.6 היא מחויבת לבצע, בתוך שנה וחצי ממועד חתימת הסכם העקרונות, קרי- מיום 30.11.22, את הפרויקטים המיידים/הטקטיים בעצמה ו/או באמצעות מי מטעמה כמפורט **בנספח ב'** ולהעמיד את מלוא המימון הנדרש עבורם, בכפוף לאמור בסעיף 2.2.3 ובהתאם לכללי ולנהלי המשרד;

3.1.7 ידוע לה והיא מסכימה כי המשרד רשאי, על פי סמכותו, החלטתו ושיקול דעתו, להסמיך את החברה לשמש כרשות התמרון המקומית, כמשמעות מונח זה בתקנות התעבורה התשכ"א-1961, בצירים שבהם יבוצע הפרויקט, וכי ככזו, החברה תהא רשאית לאשר את הסדרי התנועה ולבצע את הפרויקטים, תוך שיתוף פעולה מלא בין הצדדים. הסמכת החברה כרשות תמרון תיעשה לאחר מתן עדכון לנציג הרשות המקומית ובעיתוי שעליו תימסר הודעה. יובהר כי גם במקרה שהחברה תמונה כרשות התמרון במקטע/ים המיועד/ים, היא תפעל בשיתוף פעולה עם גורמי האשכול והרשויות החברות בו, בביצוע העבודות ברשות המקומית תוך התחשבות (ככל האפשר) בצורכי הרשות המקומית ובקשותיה. מוסכם כי אם החברה לא תמונה כרשות תמרון, אזי הרשות המקומית שבתחומה עובר הפרויקט תפעיל את סמכויותיה כרשות תמרון מקומית בהתאם לצורכי העבודות ובקשת החברה, ככל שעומדת לה סמכות על פי דין בתחום העבודות, תוך שיתוף פעולה מלא עם החברה;

3.1.8 הרשות המקומית מכירה בחשיבות ניהול תנועה ורמזורים בראייה מרחבית ומתחייבת לשתף פעולה עם המשרד והחברה לצורך בניית מודל עבודה, בהסכמת הרשות המקומית, בכל הקשור לניהול רמזורים וחיבור למנת"מים.

3.1.9 ידוע לה, והיא מסכימה, כי משרד התחבורה או מי מטעמו יבצע, בתיאום עם הרשות המקומית, החלפה, שדרוג או הצבה של סככות ושילוט מידע לתחבורה ציבורית, מכל סוג שהוא, בצירים הסמוכים לעבודות במסגרת הסכם זה, או ברחובות אחרים, בהתאם לקריטריונים ושיקולים שיקבעו על-ידי המשרד מעת לעת, וזאת נוכח ההשפעה שיש לפיתוח צירי העדפה, ולפיתוח התחבורה הציבורית בכלל, על הביקושים בצירים העירוניים. פרסום בשלטי מידע לציבור ייעשה בכפוף למדיניות אשר תיקבע על-ידי המשרד.

3.1.10 היא מתחייבת להירשם כ"גורם מאשר" במערכת תיאום התשתיות הממשלתית, שנועדה לסייע בסנכרון, קידום ויישום של פרויקטי תשתית במרחב הציבורי.

3.1.11 היא מתחייבת לסייע לרשות לתחבורה ציבורית במתן מענה בזמן אמת לשינויים המשפיעים על קווי התחבורה הציבורית ברשות המקומית. לצורך כך, היא תפעל להעברת עדכון שוטף של כלל המידע המצוי בידיה, הנוגע לשינויים מתוכננים זמניים לרבות אירועים, עבודות תשתית או כל שינוי בכביש המשפיע על התחבורה הציבורית, לרשות לתחבורה ציבורית, בהתאם לעקרונות המפורטים ב**נספח "ד"** להסכם.

3.1.12 היא מתחייבת לפעול להגברת שיתוף פעולה עם אגף מדידה ברשות הארצית לתחבורה ציבורית (או מי מטעמו), לשם ניטור והערכת התכנית התפעולית, ככל וזו תסוכם, ולצורך איסוף נתוני עתק הנדרשים להמשך פיתוח התחבורה הציבורית בתחומה. לשם ביצוע הניטור, להעביר, בין היתר, דיווחים שוטפים לגבי הפעולות הבאות: תחילת בניה, סיום הקמה, אכלוס והפעלה של מתחמי מגורים, משרדים, תעשייה, תעסוקה, מסחר ומוסדות ציבור. עדכון הנתונים יבוצע מדי שישה חודשים ובאופן שיאפשר לעדכן ולהתאים את התכנית התפעולית לפעולות האמורות.

3.1.13 ככל שיידרש, בהתאם לכל דין, אישור או הסכמה מצד הרשות המקומית, היא תיתן ו/או תגרום למתן כל אישור ו/או היתר ו/או רישיון ו/או רישיון עבודה אשר נדרש לחברה ו/או מי מטעמה לצורך ביצוע העבודות העירוניות, לרבות אישורים הנתונים לסמכותה כרשות המקומית (להלן: "**האישור**"), וזאת בהקדם האפשרי, ובכל מקרה לא יאוחר מעד 28 ימים מיום הגשת תכניות ו/או מסמכים ו/או תיאומים הנדסיים ו/או בקשות הנוגעות לביצוע העבודות העירוניות, ובכל הנוגע לאישור הסדרי תנועה זמניים - לא יאוחר מ-14 ימים מיום הגשת התוכניות לאישור הרשות המקומית. הסעיף הנ"ל הינו בכפוף לסמכותה החוקית של הרשות המקומית וכפוף לעמידת החברה ו/או מבקש האישור בכל התנאים הדרושים לצורך קבלת האישור.

המונח "ימים" בהסכם זה - פירושו: ימי עבודה (להוציא ימי שישי, ערבי חג, שבתות, חגים ומועדי ישראל).

3.1.14 הרשות המקומית תהיה אחראית לטיפול בפניות הציבור בקשר לפרויקט, למתן מענה לפונים אליה (תושבים, בעלי עסקים, וכדומה) וכן לניהול מגעים מול התושבים ו/או בעלי ו/או מחזיקי החנויות והעסקים שבסמיכות לשטחי ביצוע העבודות העירוניות, בכל הקשור לביצוען. כל זאת, על מנת לקדם את התכנון אשר נקבע על ידי החברה, להסיר חסמים והפרעות מצד תושבים או מחזיקים, ככל הניתן ולהביא להשלמת ביצוע העבודות בהקדם. החברה תסייע בנושאים אלו, בלי לגרוע מאחריות הרשות המקומית כאמור בסעיף זה והכל בהתאם לאמור בסעיף 3.2.3 שלהלן.

3.1.15 רשות מקומית, אשר בתחומה עובר שביל אופניים, על פי נספח א1, מתחייבת להפעיל ו/או להגביר את האכיפה העירונית כנגד רוכבי כלים זעירים, בהתאם לחוק לייעול הפיקוח והאכיפה העירוניים ברשויות המקומיות (תעבורה), התשע"ו-2016, ולצורך שמירה על בטיחות משתמשי הדרך. זאת באמצעות החלטת מועצה לפי סעיף 2 לחוק האמור להכשרת הפקחים העירוניים לנושא, הגדלת והתאמת מערך האכיפה העירוני ליישום, וביצוע האכיפה הלכה למעשה. הרשות תציג למשרד ולרלב"ד, בתוך חצי שנה ממועד החתימה על ההסכם, תכנית סדורה בנושא, תדווח בתוך שלושה חודשים ממועד השלמת החבילה הטקטית של שבילי האופניים על מימוש התוכנית שהוצגה, ותעדכן אחת לרבעון על התשומות והתפוקות מפעילות האכיפה שתבצע.

3.1.16 עם פניית האשכול לרשות המקומית לצורך הקצאת שטח התארגנות עבור הקבלן שיבצע את העבודות, מתחייבת הרשות המקומית לאתר שטח התארגנות כאמור ולהקצותו לשימוש החברה (על פי הצעת החברה או הרשות המקומית). שטח ההתארגנות יכול להיות מקום לחניית כלים, שטחי אחסון, מקום למשרדי הקבלן באתר ומשרדי מנהל הפרויקט. מובהר, כי ככל ששטח ההתארגנות כאמור יהיה בהחזקתה של הרשות המקומית, מתחייבת הרשות המקומית לא לגבות תשלום כלשהו מהמשרד או מהחברה או מהקבלן, בגין השימוש בשטח ההתארגנות, במשך כל תקופת ביצוע העבודות, לרבות ארנונות, מיסים והיטלים – הכל בכפוף ובהתאם להוראות הדין.

ידוע לרשות המקומית, כי במקרה שבו אף אחת מהרשויות המקומיות הרלבנטיות לא הקצתה שטח התארגנות כאמור, כי אז רשאית החברה (או הקבלן מטעמה) לאתר שטח התארגנות, לרבות באמצעות שכירת שטחים מגורמים פרטיים (להלן: **"שטח ההתארגנות החלופי"**), ולקזז מתקציב הפרויקט, לרבות מתקציב צירי ההעדפה ו/או שבילי האופניים, בהתאם לצורך, את כל עלויות שטח ההתארגנות החלופי (לרבות: דמי השימוש או השכירות, ארנונה, מיסים והיטלים של שטח ההתארגנות וכיו"ב), והכל לפי החלטת המשרד.

3.1.17 ידוע לרשות המקומית והיא מסכימה לכך, שביצוע בפועל של התכנון והעבודות, מותנה בקבלת התחייבויות תקציביות חתומות על ידי מורשי החתימה מטעם המדינה וכן בקבלת אישורים שונים מרשויות וגופים רלוונטיים, וכי ככל שאלה לא יתקבלו ו/או יתקבלו באופן חלקי, כי אז לא יושלם התכנון או הביצוע והחברה תהא רשאית שלא להתחיל בביצוע העבודות וככל שהחלה בביצוע העבודות, שלא להשלימן כלל או שלא להשלימן על פי התכנון שאושר. הרשות המקומית מוותרת בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד האשכול ו/או החברה ו/או משרד התחבורה ככל שהתקציב שיועמד לטובת ההסכם לא יספק את מימושו המלא ו/או החברה לא תצא לביצוע כלל העבודות ו/או היציאה לביצוע העבודות תעוכב מכל סיבה שהיא או שהביצוע יהיה חלקי או יתעכב מסיבות שאינן קשורות לחברה, ו/או למשרד התחבורה, כאמור בסעיף זה.

3.1.18 בלי לגרוע מיתר התחייבויות הרשות המקומית כמפורט בהסכם זה, ולצורך קידום התכנון והביצוע של מרכיבי העבודות, מתחייבת הרשות המקומית לסייע ככל שניתן לצורך קידומן של העבודות ולהימנע מכל מעשה ו/או מחדל שיש בהם כדי לגרום להפרעות ו/או עצירות ו/או עיכובים לצורך השמירה על מהלכה הרציף של עבודת התכנון ומהלכה הרציף של ביצוע העבודה, הכל בהתאם לתכניות המפורטות וללוחות הזמנים שסוכמו בין הצדדים.

4. חתימת הסכם מפורט

4.1 ידוע לרשות המקומית כי בכפוף להסכמתה ולחתימתה על הסכם זה, יחתם בין האשכול למשרד ולחברה הסכם המפורט אשר יכלול בין היתר את ההסדרים הבאים:

4.1.1 תכנון מפורט של מרכיבי הפרויקט.

4.1.2 פירוט כלל העבודות שתבוצענה במסגרת הפרויקט.

4.1.3 פירוט כלל עבודות האשכול שתשולבנה בתכנון המפורט וביצוע הפרויקט.

4.1.4 לוח זמנים לתכנון וביצוע הפרויקט.

- 4.1.5 פירוט הפעולות שתבוצענה ע"י החברה לשם השלמתו המוצלחת של הפרויקט.
- 4.1.6 התחייבויות האשכול והרשויות המקומיות הרלוונטיות לביצוע עבודות לקידום זמינות ו/או עבודות ופעולות אחרות (לרבות הסרת חסמים שבתחום סמכותם החוקית) שעשייתן על-ידי האשכול נחוצה לשם השלמתו המוצלחת של הפרויקט.
- 4.1.7 התחייבות של משרד התחבורה למימון התכנון והביצוע של הפרויקט עפ"י אומדן מאושר.
- 4.1.8 כל נושא נוסף הרלוונטי לצורך מימוש הסכם זה בצורה מיטבית.
- 4.2 תנאי לחתימת האשכול על הסכם מפורט הכולל את ביצוע עבודות המפורטות בנספח א' לעיל הינו הסכמת הרשות המקומית, בהתבסס על התחייבויות הרשות המקומית על פי הסכם זה ועל התחייבויות המשרד והחברה בהסכם העקרונות נספח א' לעיל.

5. השבת כספים עקב ביטול הסכם

- 5.1 לרשות המקומית ידוע כי האשכול המשרד והחברה ישקיעו כספים ומשאבים לשם קידום וביצוע הפרויקט, וכי הם יעשו כן על סמך התחייבויות והצהרות ברשות המקומית כאמור בהסכם זה.
- 5.2 מוסכם ומובהר כי במקרה שבו המשרד יעביר כספים לצורך קידום התכנון והביצוע של הפרויקט, אך הרשות המקומית תחליט מסיבותיה שלה ומטעמים התלויים בה ובשליטתה (וחרף כל האמור בהסכם זה), במעשה או במחדל, שלא לקדם את הפרויקט ו/או שלא ליתן הסכמתה להסכם המפורט, ולחילופין, בכל מקרה של הפרת הסכם זה על-ידי הרשות המקומית, כי אז :
- 5.2.1 בלי לגרוע מכל זכות או סעד הנתונים לאשכול למשרד או לחברה עפ"י כל דין, הרשות המקומית תשיב את הכספים שהושקעו עד למועד הודעת הרשות המקומית ביחס להפסקת קידומו של הפרויקט לאשכול, ממקור שייקבע על פי בחירתו של המשרד ובתוך 3 חודשים לכל היותר. לא השיבה הרשות המקומית את הכספים, יוכלו המשרד ו/או החברה לקזז סכומים אלה מכספים המגיעים לרשות המקומית בגין פרויקט ו/או אתר אחר ו/או בכל דרך אחרת העומדת לרשות המשרד ו/או החברה, והכל בהתאם להחלטתם הבלעדית ובלוח זמנים שייקבע על ידם. גביית הכספים תיעשה, לאחר מתן התראה מספקת ושמיעת עמדתה של הרשות המקומית הן לגבי עצם חיובה והן לגבי אופן גביית המגיע ממנה.
- 5.3 **תיקון ההסכם ושינויו** - כל תיקון להסכם זה או שינויו ייעשו בכתב, חתום על ידי כל הצדדים להסכם זה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

גזבר הרשות המקומית

ראש הרשות המקומית

גזבר האשכול

יו"ר האשכול

**נספחים צוותים מקצועיים להסכם גג תחבורתי
אשכול השרון**

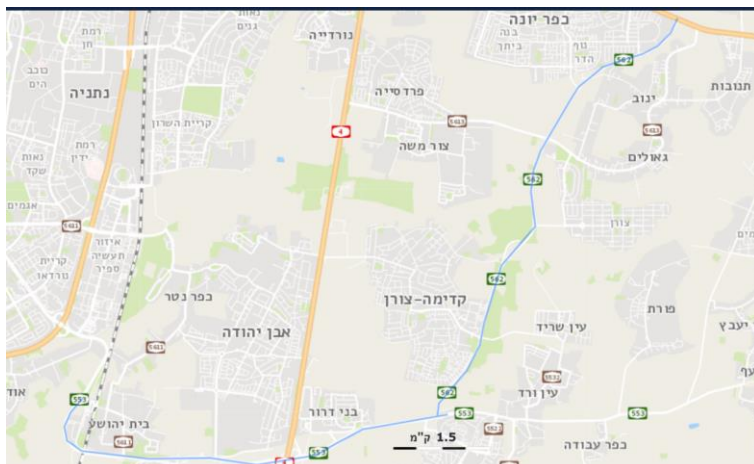
נספח א' - מצורף בקובץ נפרד

נספח א'1 - פירוט תכולות עבודה בתחום הרשות המקומית

1. צירי העדפה -

א. צירים לקידום פרוגרמתי בלבד

1. נת"צ רכבת בית יהושע (תכנון פרוגרמתי- 5 מלש"ח)
2. אורך: 30 ק"מ נת"צ (15 ק"מ לכיוון)
3. מקטע: רכבת בית יהושע – כביש 57
4. סוג הנת"צ הנבחר: ימני
5. הערות מיוחדות: אין
6. שביל אופניים: ייבחן עם התקדמות התכנון של כלל הציר
7. חניות: יושלם עם התקדמות התכנון
8. תרשים סביבה כללי:



ב. צירים מתוכננים במרחב האשכול ומקודמים במסגרת פרויקטים:

שם הציר	מקטע	חברה	סטאטוס תכנוני	האצה	ק"מ
כביש 561	כביש 561 - מחלפון הדסים - כביש 2 (צומת הגביש, נתניה)	נת"י	תכנון אסטרטגי מפורט, מתוקצב לקידום זמינות	יתועדף גבוה בתוכנית האסטרטגית	4.5

- יובהר כי מסמך זה משקף סטאטוס מעודכן ליום החתימה על ההסכם עם אשכול השרון וכן צפי עקרוני. אין בכוחו של מסמך זה לחייב את המשרד לקדם פרויקט כזה או אחר ו/או תכולה כזו או אחרת וגם לא לכבול בלוי"ז ו/או בתקציב מסויים. למשרד שיקול דעת מלא לשנות תיעדוף ו/או סדרי עבודה ו/או להפסיק לקדם פרויקט ו/או לשנות תכולתו ו/או רכיבים בו בכל עת ובאופן בלעדי והאשכול לא יבוא בכל טענה או דרישה.

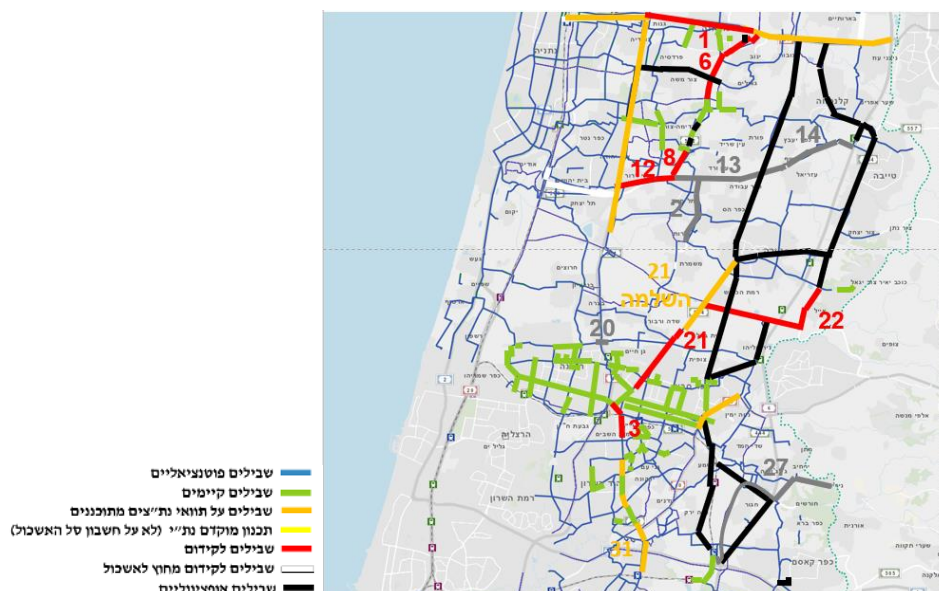
2. תשתיות רכיבה –

1. שבילי תשתיות רכיבה מאושרים שיתוכננו, יבוצעו, בכפוף לחתימה על הסכם מפורט,

ע"י נת"י -

מס"ד רשת התכנון ע"פ	שם השביל	קצה א'	קצה ב'	אורך (ק"מ)
8	קדימה צורן - כביש 562	כביש 553 - כביש 562	כביש 562 - שד' הדקלים	1.3
6	כפר יונה - מזרח	כביש 562 - כביש 57	כביש 562 - דרך לב השרון	4.14

2. להלן מיפוי של השבילים:



- בנוסף ייבחן קידום שביל המוביל לרכבת בית יהושע אשר נמצא באשכול או לפחות חלקו נמצא באשכול בסמוך לשטח האשכול וישמש את תושביו. אורך השביל מוערך ב כ- 3.5 ק"מ (מכביש 4 עד תחנת רכבת בית יהושע).

נספח ב' - פירוט החבילה הטקטית של הרשות המקומית

הגדרת מימוש	פרויקט	רשות מקומית	
- השלמת תכנון מוקדם - הצגת מקורות תקצוב לתכנון ולביצוע - הצגת לוחות זמנים לביצוע	פתיחת מרכז עסקים ויזמות בישוב – מטרת המרכז לאפשר עבודה מהבית ולהפחית את הנסיעות לתל אביב.	קדימה-צורן	1
ביצוע מלא	הרחבת שביל אופניים – הארכת שביל אופניים קיים מצומת שדרות הדקלים וכביש 562 עד לתיכון.		2
ביצוע 2 פרויקטים	תוספת פסי האטה בסביבת בתי ספר - מבין אלו ניתן לציין את רחוב הורדים בקרבת קרית החינוך, רחוב שדרות הדקלים בסמוך לתיכון עודד ולבית ספר נתיבות משה.		3
ביצוע 2 מתוך ה-4 פרויקטים	הרחבת אזורי נשק וסע והרחקתם מהכניסה לבתי הספר בניסיון לצמצם את תנועת הרכבים בסמיכות לבתי הספר. מבין אלו ניתן לציין הוספה של מתחמי 'נשק וסע' באזור בית ספר לב רן, העתקת מתחם נשק וסע מרחוב יאנוש קורצאק בסמוך לבית ספר יגאל אלון אל רחוב בן צבי, והוספת מתחם נשק וסע על רחוב הורדים בסמוך לבית ספר ניצני השרון.		4

- סך התחייבות לקדימה-צורן – השלמת 2 מ-4 הפרויקטים

נספח ג' - לוחות זמנים

1. פרוגרמות תשתיות רכיבה מאושרות לתכנון וביצוע – לויז גנרי

2025				2024				2023				שם פרויקט
רבעון 4	רבעון 3	רבעון 2	רבעון 1	רבעון 4	רבעון 3	רבעון 2	רבעון 1	רבעון 4	רבעון 3	רבעון 2	רבעון 1	
	ביצוע	ביצוע	ביצוע	ביצוע	ביצוע	ביצוע	ביצוע	תכנון	תכנון	תכנון	בבחינה ואישור ועדת היגוי	קדימה צורן - כביש 562
	ביצוע	ביצוע	ביצוע	ביצוע	ביצוע	ביצוע	ביצוע	תכנון	תכנון	תכנון	בבחינה ואישור ועדת היגוי	כפר יונה – מזרח

- משך הביצוע ייקבע במהלך התכנון המפורט.
- המוצג כאן הינו לויז גנרי עקרוני. לויז מפורט ומדויק ייקבע בהתאם למורכבות בכל מקטע.
- תחילת התכנון המוקדם תלויה באישור הפרוגרמה.
- לויז מפורט יצורף להסכם המפורט עם משרד התחבורה וכנספח להסכם זה בין האשכול לרשות המקומית.
- במידה שיידרשו השלמות סטטוטוריות – התכנון המוקדם יתארך (מוקדם סטטוטורי).

נספח ד' - ניהול תח"צ זמן אמת

הרשות הארצית לתחבורה ציבורית בשיתוף גופי הסמך, נתיבי אילון ותוכנית אב לתחבורה ירושלים, מנהלת מערך ניהול תח"צ זמן אמת כחלק ממרכזי ניהול התנועה המטרופוליניים שמפעיל המשרד.

1. כללי

- 1.1. במרכזי ניהול התנועה פועל מערך ניהול תח"צ בזמן אמת במטרופוליניים. מרכזים אלה פועלים כיום במרכז ניהול תנועה ירושלים (מנת"י), מרכז ניהול תנועה גוש דן ומרכז ניהול תנועה מנת"ם המפרץ (מרכזית המפרץ). בעתיד יכול ויקומו מרכזי ניהול תנועה ובמסגרתם מערך ניהול תח"צ בזמן אמת במטרופוליניים נוספים.
- 1.2. מערך ניהול תח"צ בזמן אמת מונחה ומנוהל מקצועית על ידי הרשות הארצית לתחבורה ציבורית, האמונה על הרגולציה, התכנון, התפעול והניהול של התחבורה הציבורית בישראל והיא תקבע על פי שיקול דעתה הבלעדי, בין היתר, את תכולות העבודה של כלל הגורמים הרלוונטיים הפועלים במערך ניהול תח"צ בזמן אמת, לרבות מהותן והיקפן, את אופן והיקף השימוש והגישה של גורמים אלו למערכות השונות הנוגעות לניהול תח"צ, וכן תקבע את תפיסת ההפעלה של מערך ניהול תח"צ בזמן אמת.
- 1.3. במרכזי ניהול התנועה פועלים נציגים של מפעילי התחבורה הציבורית על פי דרישת הרשות לתח"צ, לכל הפחות לאורך שעות פעילות התחבורה הציבורית ובהתאם להחלטת הרשות הארצית לתח"צ, רכז תח"צ זמן אמת מטעם גוף הסמך (נתיבי איילון או צתא"ל ירושלים) האחראי על פעילות מערך תח"צ זמן אמת במרכזי ניהול תנועה, וכן גורמים נוספים ככל שתקבע הרשות הארצית לתח"צ אשר ימצאו על ידה כרלוונטיים לשיתוף פעולה במסגרת מערך ניהול תח"צ במרכזי ניהול התנועה.
- 1.4. מטרת ניהול תח"צ זמן אמת במרכזי ניהול התנועה המטרופוליניים היא לשפר את תפעול התחבורה הציבורית ובכלל זאת את אמינות שירותי התחבורה הציבורית לציבור המשתמשים.
- 1.5. תפקיד מערך ניהול תח"צ בזמן אמת במרכזי ניהול התנועה, מלבד הקשר הישיר לניהול תנועה, בקרה והפעלה של מערכות רמזורים, לרבות העדפה ברמזורים, כוללים גם:
 - 1.5.1. זיהוי וריכוז כלל המידע המתוכנן אודות אירועים מתוכננים, אירועים לא מתוכננים המשפיעים בזמן אמת על תפעול התחבורה הציבורית, מכלל הגורמים הרלוונטיים, לרבות מרכז ניהול התנועה, רשויות מקומיות, משטרה, ציבור הנוסעים, מפעילי התחבורה הציבורית ועוד.
 - 1.5.2. קבלת החלטות לניהול ותפעול התחבורה הציבורית בזמן אמת והעברת מידע לציבור, על ידי הגורמים שייקבעו על ידי הרשות הארצית לתח"צ, באופן ובהיקף שייקבע על ידה, בין היתר לגבי שינויים לא צפויים ו/או מתוכננים (בין היתר על ידי שליחת הודעות לשילוט אלקטרוני בתחנות האוטובוס ולאפליקציות המשמשות לתכנון מסלול נסיעה בתחבורה הציבורית, מסלולים כדוגמת גוגל מפות, Moovit ועוד).
 - 1.5.3. יובהר ויודגש כי פעילות נציגי הרשויות המקומיות במערך ניהול תח"צ בזמן אמת במרכזי ניהול התנועה, אינה תלויה או כרוכה בשיתוף הפעולה של הרשות המקומית עם מרכזי ניהול התנועה המטרופוליניים.

2. קשר רשות מקומית- מרכזי ניהול תח"צ זמן אמת במטרופולינים

2.1 בכדי לתת מענה בזמן אמת לשינויים המשפיעים על קווי התחבורה הציבורית, על הרשות המקומית לעדכן באופן שוטף את כלל המידע המצוי בידיה, הנוגע למערך ניהול תח"צ ובכלל זאת שינויים מתוכננים או זמניים לרבות אירועים, עבודות תשתית או כל שינוי בכביש או בתשתיות בתחומי הרשות המקומית המשפיע על התח"צ, לידי רכז תח"צ זמן אמת במרכז ניהול התנועה הרלוונטי לרשות המקומית, והכל בהתאם לאמצעים, באופן ובהיקף, כפי שייקבעו מעת לעת על ידי הרשות הארצית לתח"צ ולפי שיקול דעתה:

2.1.1. המידע שייקבע על ידי הרשות הארצית לתח"צ ישלח בכתב (לכל הפחות באמצעות דוא"ל) ויכלול לכל הפחות מיקום מדויק, משך זמן האירוע/התשתית, השפעות אפשריות על התחבורה והתחבורה הציבורית בפרט, מפה, פרטי איש קשר לבירור השינוי וסעיפים נוספים ככל שידרשו.

2.1.2. המידע יועבר על ידי הרשות המקומית לפחות כשבועיים טרם מועד השינוי המתוכנן אלא אם מדובר בארוע פתאומי שלא היה ידוע מראש.

2.1.3. ככל שיפתח המשרד פורמט מידע (API) להעברת האירועים המתוכננים תשתף הרשות המקומית פעולה בשליחת המידע באופן שיקבע של ידי המשרד לפי שיקול דעתו (והמידע יעבור בפורמט זה ולא כפי שפורט בסעיף 2.1.1).

2.1.4. ככל והרשות המקומית מקיימת ועדת התייעצויות על העבודות המתוכננות והאירועים הצפויים בעיר, יוזמנו נציגי מערך ניהול תח"צ לשיבות.

2.1.5. בעת אישור עבודות לקבלנים וגורמי ביצוע ע"י הרשות המקומית, הרשות המקומית תקבע תנאי לאישור העבודות לפיו מבצעי העבודות יפעלו להעברת מידע מפורט על חסימות, שינויי תנועה, סגירות כבישים וכו' למערך ניהול תח"צ במרכזי ניהול תנועה, לכל הפחות כפי שדורשים מהקבלן להעביר מידע לקשרי קהילה.

2.1.6. על הרשות המקומית לספק קו טלפון זמין (VIP) לאורך כל שעות פעילות המוקד העירוני באמצעותו תתאפשר תקשורת ישירה עם מערך ניהול תח"צ, וינתן באמצעותו על ידי הרשות המקומית מענה ומידע על אירועי זמן אמת המגיעים למרכזי ניהול תח"צ, על מנת שמערך ניהול תח"צ לרבות מפעילי התחבורה הציבורית יקבלו החלטות תפעוליות בהתאם לתמונת מצב בזמן אמת שתתקבל בין היתר על בסיס מידע מהימן ומלא שתספק הרשות המקומית.

2.1.7. על הרשות המקומית להפעיל את הגופים העירוניים הנדרשים, בזמן אמת ובאופן מיידי, לרבות שיטור עירוני או פקחים, כאשר מתבצעת פנייה של מערך ניהול תח"צ זמן אמת במרכז ניהול התנועה בעקבות הפרעות או שיבושים הגורמים לשינויים או עיכובים בתחבורה הציבורית ובכלל זאת במקרים הבאים:

2.1.7.1. חסימת ציר תנועה למעבר תחבורה ציבורית בעקבות גזם, מכוניות חונות, פחים או כל גורם אחר שגורם לשיבוש התחבורה הציבורית וניתן לפנותו.

- 2.1.7.2. כל מקרה אחר שגורם לשיבוש התחבורה הציבורית, ושאינו מתוכנן.
- 2.1.7.3. עם סיום הטיפול של הרשות המקומית בפנייה שהתקבלה ממערך ניהול תח"צ בזמן אמת, תעדכן הרשות המקומית את המערך.
- 2.1.8. הרשות המקומית תהא רשאית להעביר לרשות הארצית לתח"צ טבלת מיקומים של המצלמות הפרוסות בתחומי רשות המקומית, ולאפשר לה גישה למצלמות לצורך שימוש במערכת טכנולוגית לניהול תח"צ זמן אמת שמקים משרד התחבורה לצורך תפעול אירועים המשפיעים על התחבורה הציבורית. הגישה תהיה בכפוף לנהלי אבטחת המידע של משרד התחבורה ועל פי כל דין רלוונטי.