

לשכת מנכ"ל המועצה

6 מאי, 2025

פרוטוקול מלא (תמלול) מליאת מועצה מן המניין מס' 6

שהתקיימה ביום ג' 8.4.25

		<u>משתתפים:</u>
גב' קרן גרין	-	ראש המועצה
מר שלומי מוכתר	-	חבר מועצה
מר יצחק גולברי	-	חבר מועצה
גב' אלה קאופמן	-	חברת מועצה
מר תומר יעקב	-	חבר מועצה
מר צפרייר פדלון	-	חבר מועצה
גב' איילת אדלר	-	חברת מועצה
גב' יעל בן מרדכי	-	חברת מועצה
מר דורון אריה	-	חבר מועצה
מר שניר גולן	-	חבר מועצה
גב' אפרת שניידר	-	חברת מועצה
מר גידי אמבוס	-	חבר מועצה
מר עומרי רצון	-	חבר מועצה
מר עמיקם לוי נגר	-	מנכ"ל המועצה
עו"ד אהרון שפרבר	-	יועץ משפטי
גב' ציפי וקנין	-	גזברית המועצה
מר רועי איצקוביץ'	-	מנהל מחלקת תיאום ובקרה וממונה נגישות
גב' דקלה נדב	-	מבקרת המועצה
גב' צביה שמע	-	מנהלת אגף חינוך קהילה ורווחה
מר הראל וקנין	-	מנהל מחלקת פרויקטים
גב' רונית וקנין	-	מנהלת לשכת הסגנים
		<u>חסרים:</u>
		<u>מוזמנים:</u>

סדר יום

1. עדכוני ראש המועצה.
2. שאילתא בנושא חוק העזר לקדימה צורן (תיעול)(תיקון), התשפ"ה - 2025 - תומר יעקב [מצ"ב]
3. הצעה לסדר יום בנושא: מדיניות מתן דוחות חניה בשעות הלילה - עמרי רצון [מצ"ב].
4. הצעה לסדר יום בנושא: הקצאת שטח/מבנה לבית הספר שערי יהודית למליאה הקרובה - עמרי רצון [מצ"ב].

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 מליאת מועצה מן המניין ליום 8.4.25

- ### 13. תברים חדשים

דברי הסבר – שדרוג סביבות למידה בתיכון עודד

דברי הסבר – שדרוג מערכות מחשוב והתאמה לצרכים

2



לשכת מנכ"ל המועצה

מס' תב"ר	שם התב"ר	משרדי ממשלה ואחרים	קרנות הרשות	סה"כ תקציב	סה"כ תקציב באלש"ח
1213	מתקני כושר בטיילת ע"ש אברהם מדיני- תרומה	100,000	-	100,000	100
	סה"כ	100,000	-	100,000	100

דברי הסבר – תרומת משפחת מדיני

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 מן המניין ליום ישיבה מלא תמלול \users\rinat\downloads\



לשכת מנכ"ל המועצה

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מן המניין מספר 6 לשנת 2025

1. עדכוני ראש המועצה

גב' גרין, ראש המועצה :

אני מתכבדת לפתוח את ישיבת מליאת המועצה מן המניין מס' 6. נפתח בדברים טובים ובבשורות טובות. מזל טוב לציפי על הולדת הנכד. מזל טוב לאיילת ליום ההולדת. ומזל טוב למבקרת דקלה, היום יש לה יום הולדת, ממש היום. כמעט היה אירוע היסטורי שגם היינו מאשרים את הדוח, גם היינו דנים בדוח 2024 היא היתה באורות. אירועי זיכרון עצמאות, אנחנו בהערכות לאירועי זיכרון עצמאות ממש בימים אלו. מתנ"ס, ביטחון, שפי"ע, כל הגורמים. אני רוצה להגיד תודה לשלומי שמוביל את זה, את כל התכלול ביחד עם רונית. והשנה, כמובן, ברגישות גדולה לכל המשפחות, גם, לצערי, המשפחות שנוספו בשנה זו. אירועי עצמאות יהיו במתכונת של אירועים לילדים במתחם המתנ"ס בצורן ובמתחם הבריכה בקדימה. וכמובן יצא פרסום, אנחנו עוסקים בזה בימים אלו.

ב-24/9 אישרנו לקחת הלוואה. אני רוצה לעדכן שלא לקחנו את ההלוואה ולאור החתימה של ההסכם עם לב השרון אנחנו גם לא מתכננים לקחת את ההלוואה.

בימים אלה אנחנו נערכים לפסח, כל הצוותים במאמצים מוגברים עם כל האתגרים של העובדים שיש. וזו ההזדמנות להגיד להם תודה רבה ולאחל ולייחס שיקרה נס וכל 59 החטופים יחזרו הביתה. וכל אחד מאיתנו יעשה כל מה שביכולתו כדי לסייע לזה. וכמובן לאחל שכל כוחות הביטחון, חיילי צה"ל וחיילות צה"ל יחזרו הביתה לשלום.

2. שאילתה בנושא חוק העזר לקדימה צורן (תיעול) (תיקון), התשפ"ה-2025 – תומר יעקב.

גב' גרין, ראש המועצה :

שאילתה בנושא חוק העזר לקדימה צורן. אנחנו בעצם נענה עליה בישיבה הבאה. יכול להיות שציפי בין ישיבה א' לישיבה הבאה תעביר לך את החומרים, שאילתה של תומר. ואז תחליט אם אתה רוצה להעלות את השאילתה או לא.

3. הצעה לסדר יום בנושא: מדיניות מתן דוחות חניה בשעות הלילה - עומרי רצון.

גב' גרין, ראש המועצה :

הצעה לסדר היום של עומרי בנושא מדיניות מתן דוחות. ידוע שבקדימה יש הרבה אזורי שיכונים שבהם החניה בשעות הערב מאד צפופה, עקב גידול טבעי של האוכלוסייה בכל מיני אזורים. רחובות מימון, יוספטל, דברים מהסוג הזה. והרבה פעמים אנשים שמגיעים בלילה אין חניה באזור והם לא רוצים לחנות במרחקים מאד גדולים מהבית שלהם, אז הם חונים חצי על המדרכה, אם זו מדרכה רחבה לפעמים על כל המדרכה. וניתנו דוחות, כמו שהחוק קובע בעצם כיום. אני אומר את זה בנוסח שלי, זה לא מילה במילה עכשיו, אני מקצר את זה קצת.

עו"ד שפרבר :

אתה לא חייב להקריא, אתה יכול להסביר. מה שההצעה בעצם אומרת זה שאנחנו רוצים לאפשר לאותם רחובות לבחון את זה כמובן לפי כל גורמי המקצוע, איפה שזה אפשרי, לעשות חניה על המדרכה, כמו שנעשה ברחוב כצלסון, בהצלחה מרובה לפי מה שידוע לי. ובעצם אותם תושבים יוכלו ליהנות מרווח

עומרי רצון :

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 ישיבה מן המניין ליום \users\rinat\downloads\פרוטוקול מלא תמלול



לשכת מנכ"ל המועצה

מסוים שהם מגיעים הביתה ויש להם חניה ליד הבית ולא רחוב וחצי או שני רחובות מהבית שלהם.

גב' גרין, ראש המועצה : תודה. מאחר ויש לנו כמה הצעות לסדר אני רוצה להזכיר את שיטת העבודה. יש שלב ראשון שבו האם אנחנו דנים בהצעה בנושא לדיון ואז אנחנו מצביעים בעד ההחלטה או נגד ההחלטה. למעשה ההצעה לא תעמוד לדיון, אבל אני כן אתייחס לנושא ולמה אנחנו לא מעמידים אותה לדיון. בעצם בדקנו עם התובע העירוני, עם היועץ המשפטי, אי אפשר על פי חוק לחנות על מדרכה. אז איך זה התאפשר בכצלסון, כי בכצלסון רחב המדרכה הוא מספיק גדול וועדת תנועה אישרה את זה. במימון לא. ולכן הטיעון או הבקשה שבשעות מסוימות נאכוף ובשעות מסוימות לא נאכוף, היא לא אפשרית. אני רוצה רגע להתייחס בעוד משהו למימון. נתקלנו בסיטואציה שבה כשאין אכיפה אז האוטובוסים לא יכולים לעבור. ואז האוטובוסים מודיעים שהם לא עוברים וזה פוגע באוכלוסייה שגרה שם. אוכלוסייה מבוגרת.

יצחק גולברי : אותה אוכלוסייה שצריכה את זה.

גב' גרין, ראש המועצה : באוכלוסייה שצריכה את זה.

דורון אריה : אבל מדובר על השעות בלילה, לא מדברים על שעות הבוקר.

יצחק גולברי : בלילה, לך תראה את החניות.

דורון אריה : מי שלא חונה כחוק תן לו, אבל מי שאתה רואה שלא, לא לאכוף. הוא בא, מצלם והולך, זה לא שיטה. גם בשבטים מצלמים והולכים.

גב' גרין, ראש המועצה : דורון, קודם כל תכבד, אני באמצע הדברים, עוד לא סיימתי. ולכן כשמכונות חונות על המדרכה זו המשמעות. מה כן עשינו? יש לנו שתי החלטות של ועדות תנועה, אחת מ-11/12/2024 שבעצם אומרת להחזיר את הרחוב לחד סטרי כפי שהיה בתקופת העבודות שהיו של מעיינות השרון.

צפריה פדלון : על איזה רחובות?

גב' גרין, ראש המועצה : מה שהיה בתקופת השיפוצים. מימון, יפה נוף והכל. להחזיר את זה אחורה,

צפריה פדלון : ומה תעשי עם תחבורה ציבורית?

גב' גרין, ראש המועצה : אז זה היה מצוין עם התחבורה הציבורית.

צפריה פדלון : לא.

גב' גרין, ראש המועצה : רגע, לא סיימתי. אז זה דבר אחד, החלטת ועדת תנועה. הדבר השני זה עוד החלטת ועדת תנועה בינואר 2025 להוסיף חניות מיד אחרי שתסתיים שם החניה.

צפריה פדלון : אבל אם את עושה חד סטרי אז מה יקרה עם האוטובוסים?

גב' גרין, ראש המועצה : בתקופה של החד סטרי זה עבד טוב גם עם האוטובוסים.

צפריה פדלון : לא, שניה, אנחנו מבינים שבאותה תקופה שיכולנו להסביר למבוגרים, ורוב האוכלוסייה שם היא אוכלוסייה בוגרת, מבוגרת מאוד. הסברנו להם שזו תקופה מסוימת בגלל השיפוצים הקיימים ואת יודעת, יכולנו להביא איזה הסבר מסוים. היום אם אני הופך את המקום לקבוע, מה שאומר שאני מצפה מהקשישים האלה בני 76-78 שבקושי זזים על הרגליים,

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 ישיבה מן המניין ליום \users\rinat\downloads\פרוטוקול מלא תמלול ישיבה מן המניין ליום



לשכת מנכ"ל המועצה

ללכת לבן צבי בשביל שיהיה להם אוטובוס. והם זקוקים לזה יותר מכולם בשביל להגיע לקופת חולים ודברים כאלה.

גב' גרין, ראש המועצה : צפריר, אתה מוזמן להעיר בוועדת התנועה, תגיש הערה לוועדת התנועה.
צפריר פדלון : אני במקרה הגשתי את הבקשה להוספת החניות ועמיקם טיפל בזה וכל הכבוד. אבל אני אומר שלהפוך את זה לחד סטרי,

גב' גרין, ראש המועצה : רק אני אומר שהחניות האלה טופלו לפני שהגשתי את הבקשה.
צפריר פדלון : כן, אני זוכר.

גב' גרין, ראש המועצה : מי בעד לדון בנושא?
צפריר פדלון : זה לא נכון.

גב' גרין, ראש המועצה : דורון, עומרי, תומר וצפריר. מי נגד לדון בנושא? קרן, שלומי, אלה, אפרת, גידי, שניר, איילת וגולברי.

החלטה: מאשרים ברוב קולות לא לדון בנושא.

צפריר פדלון : אם ההורים שלכם היו צריכים ללכת קילומטרים בשביל להגיע לקופת חולים, אני רוצה לראות אתכם מצביעים, חוצפנים.

גב' גרין, ראש המועצה : מה הקשר לחוצפנים?

צפריר פדלון : חוצפנים, זו חוצפה. הוא צודק, מה, אין חניות. אתם מבצעים שם אכיפה על בניות לא חוקיות? לא.

4. הצעה לסדר יום בנושא הקצאת שטח/מבנה לבית הספר שערי יהודית למליאה הקרובה – עומרי רצון

גב' גרין, ראש המועצה : הצעה לסדר היום בנושא הקצאת שטח/מבנה לבית ספר שערי יהודית.

עומרי רצון : אני הפעם כן אקריא נוסח קרוב לנוסח של ההצעה. אותו עיקרון, מילים קצת שונות. אז

כולנו מסכימים פה כי חינוך ילדנו הוא בראש סדר העדיפויות לכל אחד ואחד מאיתנו וכך גם לציבור התורני. בתורה נאמר, בעצם פסוק שאומר "כי ידעתיו למען אשר יצווה את בניו ואת ביתו אחריו ושמרו דרך יהוה לעשות צדקה ומשפט למען הביא יהוה על אברהם את אשר דבר עליו". זה פסוק בעצם שמסביר למה בעצם השם בחר את אברהם אבינו שיהיה אב האומה. אז למה הוא בחר בו? כי הוא בעצם היה האדם שהיה חשוב לו הכי הרבה חינוך הילדים שלו, לטפל בהם. אנחנו מאמינים שהחינוך התורני עבור ילדינו הוא החינוך הטוב ביותר עבורם. וכמו שיש מקום לחינוך ממלכתי כללי, ממלכתי דתי ואף מסגרות כגון מונטסורי, כך גם לחינוך התורני יש מקום בקדימה צורן, שמאז ילדותי, אני דור שלישי פה, ועד היום היה ובעזרת השם ימשיך להיות מקום הטרונגי שבו כלל הציבור המגוון חיים בו בשלווה ואחוה. מאז שבית הספר שערי יהודית קיבל את ההודעה שלא תימשך ההקצאה עבורו, מה שאומר, דה פקטו, שבית הספר ייסגר. התחלנו אני ודורון, חברי המועצה, יחד עם הנהגת ההורים להבין מה האלטרנטיבות שיש. בשיחות שעשינו יחד עם קרן, הרבה שיחות, היתה לי גם שיחה עם אפרת שניידר שמחזיקה את תיק החינוך. שזאת בעצם תהיה האופציה הטובה ביותר עבור הבנות. אפרת אפילו רשמה לי שממ"ח מאד חשוב בעינייה, כך גם נאמר לנו על ידי אדר ארד שהיה אז אגף החינוך, לפני העזיבה שלו הוא עשה עבודת מטה

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 ישיבה מן המניין ליום \users\rinat\downloads\פרוטוקול מלא תמלול ישיבה מן המניין ליום



לשכת מנכ"ל המועצה

טובה מאד, הוא הכין את כל התשתית בעצם לאיך אפשר להוציא דבר כזה לפועל. היו לנו מספר שיחות עם המועצה שבהן עלתה האופציה של ממלכתי חרדי. הסיבה שלא השבנו מיד בצורה חיובית למהלך כזה, היינו בעצם צריכים לבדוק מה המשמעות של הדברים האלה. אי אפשר ישר לקפוץ למשהו לפני שאתה מכיר את הדבר. אז זו בעצם הסיבה שלא אמרנו ישר כן, לא אמרנו גם לא. ואז ניסינו להבין עם ההורים איך רותמים דבר כזה. בסופו של דבר ללא רצון ההורים וכמות נרשמים אין אפשרות לפתוח דבר כזה. על מנת לפתוח בית ספר ממלכתי חרדי אזורי בישוב שלנו זה מה שצריך לקרות. הבנו שקלדרון, ידידי הממ"ח, נציגים של משרד החינוך וכל מי שרק יכולנו לדלות ממנו מידע בעצם לפעולה הזאת. כולנו מבינים פה שהמצב הנוכחי שבו מקצים את השטח משנה לשנה, ללא איזה שהוא טווח עתידי ברור, זה משהו שלא יכול להמשיך. כולנו מבינים את זה, גם אני ודורון מבינים את זה וגם ההורים מבינים את זה. אני יודע שהחינוך העצמאי הגיש בקשה לעשר שנים, זה עלה לוועדת הקצאות. ואני אומר לכם בכנות שגם אני וגם דורון וגם ההורים לא מעוניינים לעשר שנים להמשיך במצב הנוכחי. המתחם הקיים, כולם יודעים שהוא בעצם לא ראוי להמשיך לימודים. וגם אם כלל חברי המליאה פה יצביעו בעד הקצאה לעשר שנים, אני לא חושב שזה כזה פתרון טוב עבורנו. בפרט שאין במקום הזה, מעבר למבנים, מרחב מוגן. לצערנו הרב בשנים האחרונות ראינו מה המשמעות של זה. הארכת הקצאה בשנה נוספת לבית הספר לא תיתן מענה אמיתי ומספק עבור הילדות וההורים. כל מי שמכיר את המורכבות והזמן שדרוש להקמת מוסד חינוכי חדש יודע שתהליך כזה אינו יכול להתבצע בתוך שנה אחת בלבד. מעבר לכך, כדי לגבש תמיכה רחבה מצד ההורים יש לבנות תהליך עמוק של יצירת אמון הכולל תוכנית פעולה ברורה כנסים מסודרים שבהם יוסבר בשקיפות מלאה להורים מהו בית ספר ממלכתי חרדי ומהם יתרונותיו. מסיבה זו, בהצעה שלי, אני מניח שכולכם עברתם עליה, לא קבעתי פרק זמן מוגדר של שנה, שנתיים, או מספר כזה או אחר להקצאה, שכן איננו יכולים לדעת במדויק כמה זמן יידרש להקמה מלאה של בית ספר חדש ומוסדר. עם זאת, על פי בדיקה מול כל הגורמים המקצועיים בעלי ניסיון, דיברנו עם הרבה מהם, ברור כי מדובר בתהליך שיימשך יותר משנה ללא כל ספק. זאת אומרת שנה זה בטוח לא ייקח כדי לגמור את זה. חשוב לי להבהיר בצורה חד משמעית, אני ודורון, חברי המועצה, יחד עם הנהגת ההורים נעשה כל שנדרש כדי למצוא פתרון ארוך טווח בתוך תחומי הישוב עבור הבנות שלנו. מי שלא יודע, הבת שלי עוד שנתיים בכיתה א'.

בשעה טובה.

יצחק גולברי :

עומרי רצון :

נפעל בשיתוף פעולה עם ההורים, נרתום אותם ונלווה את המהלך כדי להבטיח את הצלחתו. עם זאת חשוב לומר ביושר ובכנות, אם מסיבות שאינן תלויות בנו המהלך לא יצלח, ויש הרבה סיבות שזה יכול לקרות, מטעם משרד החינוך וכל מיני גורמים חיצוניים שלא קשורים לרתימה של ההורים ושלנו, לא נוכל להסכים למצב שבו הבנות שלנו ייוותרו ברחוב וללא מסגרת חינוכית תורנית הולמת. כלומר, אם המועצה תביע נכונות אמיתית ותפעל להחזרת האמון של ההורים במהלך להקמת בית ספר ממלכתי חרדי, אנחנו נעמוד לצידה

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 ישיבה מן המניין ליום \users\rinat\downloads\פרוטוקול מלא תמלול ישיבה מן המניין ליום

לשכת מנכ"ל המועצה

ונירתם בכל הכלים והמשאבים שברשותנו כדי לקדם את היוזמה ולסייע בהגשמתה. עד כאן המילים שלי.

גב' גרין, ראש המועצה: אז תודה עומרי. למעשה בשלב הזה שצריך לדון אם זה עולה לדיון או לא, אנחנו מורידים את זה מסדר היום ומעבירים את זה לדיון בוועדת הקצאות שמנכ"ל המועצה, כיו"ר ועדה, אמור לכנס. מי בעד לדון בנושא? דורון, עומרי, צפרייר ותומר. מי בעד להוריד את הנושא מסדר היום? קרן, שלומי, אלה, אפרת, גידי, שניר וגולברי. אני נמנעת.

גב' גרין, ראש המועצה: איילת נמנעת.

החלטה: מאשרים ברוב קולות להוריד את הנושא מסדר היום.

יצחק גולברי: אני רוצה לומר משהו לגבי הפרישה, שהם בעד ממלכתי חרדי, אנחנו בעד למצוא דרך משותפת למצוא פתרון הולם לילדות האלה.

גב' גרין, ראש המועצה: אבל זה לא הדיון.

יצחק גולברי: זה לא הדיון. אני אומר, אני מאד אהבתי את מה שהוא אמר.

דורון אריה: כולם יודעים את זה שישבנו ודיברנו, שניקח תקופה של הקצאה של שנתיים ובמקביל נקים את הממ"ח. אם אנחנו נעבוד לפי הספר של משרד החינוך נצא קדימה, לא יעבוד, לא קרה כלום, סגרנו את הבסטה. אבל פה גם את זה לא מציעים לעשות. מנסים כל מיני קומבינות כדי להוריד את זה, כל מיני קומבינות, כל מיני קומבינות.

יצחק גולברי: דורון,

דורון אריה: אבל זה בסדר, תקשיבי, לכל שבת יש מוצאי שבת, לא קרה שום דבר.

יצחק גולברי: דורון, אני יכול להשלים משפט?

דורון אריה: לא קרה שום דבר. אין לי ציפיות ממך הרבה.

גב' גרין, ראש המועצה: דורון, אתה פספסת את מה שאפרת אמרה, אולי את רוצה לחזור על זה?

דורון אריה: מה פספסתי, שהיא מוכנה והיא בעד, זה אני שומע, שנה כבר אני שומע. אבל תן לי 100%, אין 100% בקדימה צורן.

יצחק גולברי: אין 100%.

גב' גרין, ראש המועצה: אנחנו ממשיכים.

דורון אריה: אין 100%.

גב' גרין, ראש המועצה: אנחנו ממשיכים.

יצחק גולברי: מי מדבר על 100% עכשיו?

דורון אריה: היא רוצה 70%.

גב' גרין, ראש המועצה: דורון, תודה.

אפרת שניידר: דורון, אתה זה שקמת משולחן הדיונים, אנחנו ישבנו ודיברנו ודנו ואתה זה שקמת,

דורון אריה: אתם אנשים צבועים, אתם צבועים, מה שאת אומרת הפה והלב לא שווה. עזבי אותי מהסיפורים שלך,

גב' גרין, ראש המועצה: טוב, בסדר, דורון הבנו.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 מן המניין ליום ישיבה מלא תמלול ישיבה מן המניין ליום 8.4.25



לשכת מנכ"ל המועצה

דורון אריה :

תפסיקי עם הסיפורים שלך.

גב' גרין, ראש המועצה :

הבנו, ככה לא נתקדם.

דורון אריה :

תעשי לי טובה, תפסיקי. בושח וחרפה, תאמיני לי. איך אומרים, הכיסא מנצח את כולם פה.

גב' גרין, ראש המועצה :

דורון, עם כל הכבוד,

דורון אריה :

קשקשנים.

גב' גרין, ראש המועצה :

דורון, אתה לא נותן ציונים ואתה לא מחלק ציונים.

דורון אריה :

אני אומר מה שאני חושב.

גב' גרין, ראש המועצה :

בסדר. אבל זו לא זכות הדיבור שלך כרגע.

דורון אריה :

אני מדבר, אומר כי זה כואב לי.

גב' גרין, ראש המועצה :

זו לא זכות הדיבור שלך כרגע.

דורון אריה :

כן דיבור לא דיבור, תעשי מה שאת רוצה כבר.

5. הצעה לסדר היום בנושא הסכם חלוקת הכנסות בין מ.מ. קדימה צורן למ.א. לב השרון – תומר יעקב

גב' גרין, ראש המועצה :

הצעה לסדר היום בנושא הסכם חלוקת הכנסות. כן תומר?

תומר יעקב :

אני התלבטתי אם להעלות את ההצעה הזו לסדר היום ואני שלחתי לך את זה ממש בדקה

ה-90. והחלטתי שאני חושב שצריך להעלות את ההצעה הזאת לסדר היום. היתה צריכה

להיות הצבעה על ההסכם הזה, כי אלה הנורמות הנכונות הציבוריות. זה גם מופיע בהסכם

באחד מסעיפיו לקראת סופו, שהגופים המוסמכים, קרי מליאת המועצה, צריכה לאשר את

ההסכם הזה. זה לא קרה ולכן חשבתי לעצמי לקחת אחריות ובמינימום, לפחות שתכולת

ההסכם, הנקודות החשובות שאני לפחות רואה בהסכם, צריכות לבוא לידי ביטוי, לידי דיון.

מי שירצה להוסיף, להתערב, לנתח, גם אם מישהו מהדרג המקצועי או מהדרג הפוליטי של

חברי המועצה, כמובן מוזמן להגיד את דבריו.

דורון אריה :

כמו בחמאס.

גב' גרין, ראש המועצה :

בבקשה דורון, לא במליאה שלי. אתה רוצה, תצא. קשה לך, תצא.

דורון אריה :

כמו בחמאס צריך להילחם.

גב' גרין, ראש המועצה :

לא, אני לא מוכנה לדיבורים כאלה, דורון. תומר, בבקשה. ככה אתה מצפה לתת דוגמא

אישית? בסדר. דורון, תודה. תומר, בבקשה.

(מדברים ביחד, לא ניתן לתמלל)

תומר יעקב :

אני אתן עוד איזה הקדמה קטנה ואחרי זה תעלי את זה להצבעה אם רוצים לדון בזה או

לא. תראו, הסכם פשרה בסופו של דבר מביא מחלוקת לידי סיום. באים צדדים ויש להם

מחלוקות והסכם פשרה זה התחנה הסופית. אבל לפני התחנה הסופית הצדדים עוברים עוד

כמה תחנות ועוברים עוד כמה חוויות שמתחילות בנקודת מוצא מסוימת ואי אפשר

להתעלם ממנה. יש מחלוקות שאתה רואה שצדדים באמת מתחלקים שווה בשווה וקונים

סיכונים וסיכויים שווה בשווה וחולקים 50:50 וזה בדרך כלל קורה כשהטיעונים הם

סימטריים. אבל יש מחלוקות שצד אחד מגיע עם קלפים יותר טובים, עם כלים יותר טובים,

עם טיעונים חזקים, עם מקדמים משמעותיים. ואז החלוקה של ה-50:50 יוצרת סוג של

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 ישיבה מן המניין ליום \users\rinat\downloads\פרוטוקול מלא תמלול



לשכת מנכ"ל המועצה

עיוות וקיפוח לאותו צד שבא עם מטען הרבה יותר טוב. במקרה שלנו, מה קרה פה בהסכם של לב השרון, המחלוקת קיבלה כיוון חיובי משמעותי, בכל מיני דרגים. החל מ-2018 הרוח נשבה לכיווננו. ועדה גיאוגרפית, מנכ"ל משרד הפנים דאז מוטי כהן. אחר כך שרת הבריאות, איילת שקד, ב-2022,

גב' גרין, ראש המועצה : תומר, אני עוצרת אותך כי זו טעות שחוזרת לך. מנכ"ל משרד הפנים אמר שהשטח נשאר בבעלות לב השרון, רק חלוקת ההכנסות תהיה 60 לנו 40 להם. אבל השטח יישאר בשטח שיפוט לב השרון. לכן המחלוקת והטיעונים שלנו. זו כבר פעם שניה שאתה חוזר על זה, אז חשוב שתדייק.

תומר יעקב : אז אני מדייק. יש את ההמלצה של הוועדה הגיאוגרפית,

גב' גרין, ראש המועצה : זה סיפור אחר.

תומר יעקב : יפה. זה מ-2018.

גב' גרין, ראש המועצה : אבל השר אחר כך היה צריך לחתום על זה, המנכ"ל היה צריך לחתום על זה.

תומר יעקב : ויש את ההמלצה של מנכ"ל משרד הפנים.

גב' גרין, ראש המועצה : נכון, שאומרת שהשטח לא שלנו אלא של לב השרון.

תומר יעקב : שדיברה על חלוקת הכנסות. אני לא דיברתי על שטח השיפוט, דיברתי על חלוקה ההכנסות.

גב' גרין, ראש המועצה : אמרת ששטח השיפוט נשאר אצל קדימה צורן ופה טעית.

תומר יעקב : אני לא אמרתי את זה. לא התייחסתי לזה בכלל, אבל בסדר. דרך אגב, מי שדיבר על זה, זה

הוועדה הגיאוגרפית. אבל רגע, אני שם את זה בצד.

גב' גרין, ראש המועצה : אחרי הוועדה הגיאוגרפית צריך לאשר מנכ"ל ושר.

תומר יעקב : לחתום.

גב' גרין, ראש המועצה : הוועדה הגיאוגרפית המליצה המלצות מצוינות. אבל המנכ"ל אמר אני לוקח את כל

ההמלצות חוץ מאחת, שהשטח נשאר בבעלות לב השרון. אחרת ההמלצות של ועדת הגיאוגרפיה היו מצוינות.

תומר יעקב : קרן, הכל טוב ויפה, רק מה, בהקדמה שלי שאמרתי עכשיו לא ציינתי ולא התעסקתי עם

הגיאוגרפיה. לא דיברתי על שטחים וחילופי שטחים וכיו"ב. אפילו לא צללתי פנימה לתוך

ההסכם, לכן אני לא יודע מאיפה הוא קפץ והבאת את זה וחבל. אז באמת קיבלנו את אותה

רוח גבית מכל הגורמים שצינתי, כל אחד בתורו. אבל השופט בבקשה לצו, בדיון האחרון

שנעשה בפברואר, אורן גרומן במחוזי, זה ההליך המשפטי האחרון שהיה, פברואר 2024, גם

הוא אמר את דברו ונתן לנו את הרוח הגבית ולא הציע, אבל לפחות המליץ לצד השני לבוא

וליישם ולקיים את הצו. קיבלנו תנאים הרבה יותר טובים ממה שהיינו בהם לפני זה, כדי

שנקדם ונייצר הסכם פשרה יותר טוב ונקודת מוצא הרבה יותר טובה. ובמקום זה הגענו

לתוצאה הפוכה שפשוט קיבעה אותנו במצב הזה. ובמקום למקסם הכנסות מהנכס

האסטרטגי היחיד שיש בידינו, נשארנו עם מצב הרבה יותר גרוע ופספוס הזדמנות

משמעותי. זאת ההקדמה, מצטער שהיא היתה קצת ארוכה. אני ארצה להעלות את זה

כמובן לדיון, להצבעה כמובן. ולהמשיך הלאה כדי לדבר על התוכן של ההסכם.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 ישיבה מן המניין ליום \users\rinat\downloads\פרוטוקול מלא תמלול ישיבה מן המניין ליום



לשכת מנכ"ל המועצה

- גב' גרין, ראש המועצה :** אז אני מציעה להוריד את הנושא מסדר היום. אני רוצה להגיד אבל שני דברים, כי אמרת דברים שנוגעים בחוקיות. אחד, ההסכם לא צריך לעבור מליאת מועצה. התייעצנו עוד במשא ומתן עם היועץ המשפטי האם זה צריך לעבור מליאת מועצה, זה לא צריך. כשבהסכם כותבים מוסדותיה המוסמכים אז מורשי החתימה שזה ראש מועצה וגזברית או ראש מועצה ומנכ"ל. הנהלת המועצה ראתה את ההסכם לפני, באופן כזה ואחר גם אתה ראית את זה לפני. אחרי ההסכם שלחנו את זה, היו לכם שאלה, היו לך שאלות, ציפי ענתה. כלומר מי שרוצה עוד לשאול שאלות על ההסכם, ההסכם בפניו, יכול לשאול, יכול לענות.
- תומר יעקב :** קרן, אנחנו לא בשלב השאלות, נגמרו השאלות, חתמת עליו כבר.
- גב' גרין, ראש המועצה :** נכון.
- תומר יעקב :** קבעת עובדה, עשית מעשה עשוי, אני המלצתי לך כבר אז בפגישה להעלות את זה למליאת המועצה כי כך נכון, כי כך ראוי.
- גב' גרין, ראש המועצה :** ואמרתי לך שאם אתה רוצה לא לחתום על הסכם, תעלה אותו למליאת המועצה.
- יצחק גולברי :** תומר, השאלה זה הנוהל. אם הנוהל היה מחייב, גם היום יש דיונים בבג"ץ על נוהל.
- תומר יעקב :** איציק, המינימום זה לקיים דיון על ההסכם.
- יצחק גולברי :** שמעתי אותך.
- גב' גרין, ראש המועצה :** לא, לא צריך לקיים דיון על ההסכם.
- תומר יעקב :** למה לא?
- גב' גרין, ראש המועצה :** לא צריך.
- תומר יעקב :** למה לא להציג את כל הצדדים של ההסכם, את כל העיוותים שלו? גם את הדברים הטובים, דרך אגב של ההסכם.
- יצחק גולברי :** תומר, יש למועצה ראש מועצה, גזברית ומנכ"ל ויש את הנהלת המועצה שמוסמכת כוועדת הכספים. ובעצם זה המוסד הרשמי שקיבל את התנאים.
- גב' גרין, ראש המועצה :** אפילו לא הייתי צריכה אישור של ועדת כספים.
- יצחק גולברי :** לא, אני מסביר לו את זה, זה הכל.
- תומר יעקב :** נורמטיבית, ערכית,
- יצחק גולברי :** אוקי, זה משהו אחר.
- תומר יעקב :** ציבורית, הסכם כזה שקוראים לו הסכם היסטורי, אני גם חושב שהוא הסכם היסטורי, כי זו הלשון שקרן נקטה בה. היה צריך להיות מובא לדיון, מינימום לדיון במליאה. עם מצגת, יתרונות, חסרונות, משמעויות, חוזקות, חולשות.
- גב' גרין, ראש המועצה :** זה מצוין אם אתה לא רוצה לחתום על הסכם, הייתי מביאה פה את כל ההסכם, זה היה מצוין, לא הייתי חותמת עליו.
- תומר יעקב :** אז חשבת מה, הבנתי, עכשיו הבנתי. חשבת שאם ההסכם יבוא אז מה, יטרפדו אותו, יהיה לחץ ציבורי, זה מה שחשבת שיקרה? אוי ואבוי.
- גב' גרין, ראש המועצה :** לא לחץ ציבורי, אתה צריך להבין טיפה יותר במשא ומתן כדי, אבל אתה יודע מה, אנחנו חלוקים. אבל דבר של מנהל תקין חשוב להגיד אותו, לא היה צריך להעלות אותו למליאת

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 ישיבה מן המניין ליום \users\rinat\downloads\פרוטוקול מלא תמלול ישיבה מן המניין ליום



לשכת מנכ"ל המועצה

המועצה, נקודה. עם זאת הנהלת המועצה וגם לפני משורת הדין ראיתם אותו לפני, אם היה קטסטרופה הייתם אומרים. זהו.

תומר יעקב: לא מטריד אותך, קרן, שהוא לא עלה לדיון? לא מטריד אותך שהנושא הזה לא עלה לדיון? **גב' גרין, ראש המועצה:** ממש לא. מי בעד לדון בהצעה של תומר? דורון, עומרי, צפרי ודורון. מי נגד לדון בהצעה של תומר? קרן, שלומי, אלה, אפרת, גידי, שניר, איילת וגולברי.

החלטה: מאשרים ברוב קולות להוריד את הנושא מסדר היום.

תומר יעקב: אם קשה לשמוע את העובדות, את האמת.

גב' גרין, ראש המועצה: לא, אני מוכנה,

תומר יעקב: בשביל הציבור, הציבור שמסתכל עכשיו.

גב' גרין, ראש המועצה: תומר, העובדות מדהימות וזה הסכם היסטורי ואני עומדת מאחורי כל אות ופסיק בו. ובהזדמנות הזאת אני גם רוצה להגיד תודה לציפי שעשתה פה ימים ולילות על ההסכם הזה. ובאמת היה פה משא ומתן שהביא משורה לשני הישובים, נקודה.

תומר יעקב: שהביא גירעון בהכנסות, 10% פחות בהכנסות, חניות.

6. אישור נסיעת ראש המועצה למשלחת מצעד החיים בפולין בתפקיד – ללא מימון מועצה

גב' גרין, ראש המועצה: אישור נסיעת ראש המועצה למשלחת מצעד החיים בפולין. יש פעם ראשונה משלחת של ראשי רשויות לציון 80 שנה לצעדת המוות. נבחרתי להיות מבין ראשי הרשויות שהצטרפו לצעדה הזאת. זה במימון מרכז שלטון מקומי ובמימון ההסתדרות הציונית. והדלתא שצריך לשלם, אני עושה את זה מכיס, כך שאין פה מימון מועצה. צריך להצביע על זה? **עו"ד שפרבר:** כן.

גב' גרין, ראש המועצה: מי בעד?

צפרי פדלון: רגע, אני רוצה להגיד משהו. קודם כל, לא ראוי שבכל נסיעה לחו"ל שראש המועצה נוסעת כנציגה היא תוציא את זה מכיס הפרטי.

יצחק גולברי: צפרי אני,

גב' גרין, ראש המועצה: מה לא ראוי?

עו"ד שפרבר: הוא אמר שלא ראוי שבכל נסיעה של ראש המועצה, אני אומר לו רק, שהיא תממן את זה מכיסה.

צפרי פדלון: יש דברים שזה לא מכובד וזה מזכותה לקבל את זה. ואני מבקש להעלות הצעה נגדית לשלם לה 50%. 50% היא, 50% שלטון מקומי. שהמועצה תשלם את ה-50% האלה, בכל זאת זה ייצוגי, מגיע לה את זה.

עו"ד שפרבר: צפרי, גם לא מקבלת את השכר שלה, היא הורידה 20% מהשכר.

צפרי פדלון: זה לא קשור לעניין.

גב' גרין, ראש המועצה: קודם כל אני מעריכה את זה.

צפרי פדלון: אני מבקש שההצבעה תהיה על ההצעה שלי.

גב' גרין, ראש המועצה: אני רק אומר שהסיבה שעשיתי את זה, באמת, אחד, מאחר וזה לא תוקצב כי לא ידענו את זה בתחילת השנה. והדבר השני, אם באים אלי עובדים ומבקשים דברים שהם אקסטרה

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 ישיבה מן המניין ליום

לשכת מנכ"ל המועצה

ואני אגיד להם לא ואני לעצמי לוקחת, יותר קשה לי להגיד את זה. זאת הסיבה. ולכן אני מקבלת את ההצעה, שנה הבאה נתקצב את זה, נשים סעיף כזה שיעלה כל פעם בנפרד. ואם תחשבו שצריך ממליאת המועצה אז נעשה את זה. אבל פשוט בשנה הזו אין לזה סעיף תקציבי. אז אני מעריכה את זה, אבל זו הסיבה. זה בהחלט מוערך ומרגש, תודה. אפשר לייצר תת סעיף.

תומר יעקב :

גב' גרין, ראש המועצה : אני אומרת, זה בהחלט מוערך ומרגש.

יצחק גולברי : קודם כל, כל הכבוד צפרי.

גב' גרין, ראש המועצה : כן. בכל מקרה, בואו נאשר את הנסיעה.

עו"ד שפרבר : אתם צריכים לאשר את הנסיעה.

גב' גרין, ראש המועצה : מי בעד? פה אחד ותודה.

החלטה: מאשרים פה אחד את נסיעת ראש המועצה למשלחת מצעד החיים בפולין בתפקיד – ללא מימון מועצה.

7. אישור חוק העזר לקדימה צורן (סלילת רחובות) (תיקון), התשפ"ה-2025

גב' גרין, ראש המועצה : אישור חוק עזר לקדימה צורן (סלילת רחובות) התשפ"ה-2025. ציפי בבקשה.

ציפי וקנין : אז כמו שכולנו יודעים חוק עזר צריך לעדכן אחת לחמש שנים. במקרה הזה כבר חלפו חמש

שנים, קיבלנו הארכות והארכות ובעצם הדד ליין שלנו הוא עד ה-30/6. העברנו את כל התחשיבים, הכל נעשה על פי הכללים של משרד הפנים. כמוכן קיבלנו גם את האישור של חברת הבקרה ולכן זה מובא פה לאישור המליאה.

עו"ד שפרבר :

חברת הבקרה של משרד הפנים נקראת ג'יגה. היא מאשרת את התחשיבים מטעמה.

ציפי וקנין : נכון. במקרה הזה חברת ג'יגה, אנחנו מדברים על סלילת רחובות. התעריפים שנקבעו

לסלילה זה 33.77 ש"ח למטר קרקע.

צפרי פדלון : שלפני כן מה היה?

ציפי וקנין : אין לי את זה כרגע. אבל העלייה, בגדול, בהיטלי סלילה זה 10% ביחס לשנת 2017, אם אני

זוכרת נכון, האחרון.

תומר יעקב : 29.42, מצאתי.

ציפי וקנין : איך?

תומר יעקב : זה היה נכון עד ל-2017 ואילך, מאז האישור האחרון, 29.42.

ציפי וקנין : אבל הצמדת את זה?

תומר יעקב : נומינלי.

ציפי וקנין : לא, אבל זה לא מעניין, אתה צריך להצמיד את זה.

תומר יעקב : אני אומר לך מה אושר.

צפרי פדלון : הכל בסדר, אתה לא יכול להשוות את זה,

תומר יעקב : אני לא משווה, לא השוויתי.

גב' גרין, ראש המועצה : אוקי. בואו ניתן לציפי להשלים.

ציפי וקנין : נכון ליולי 2024, עשינו את נקודת ההשוואה. הפערים הם בגדול 10%.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 ישיבה מן המניין ליום \users\rinat\downloads\פרוטוקול מלא תמלול

לשכת מנכ"ל המועצה

תומר יעקב:	אחרי הצמדה?
עו"ד שפרבר:	כן.
גב' גרין, ראש המועצה:	זה בסלילת רחובות.
ציפי וקנין:	אמרת, הפערים באותה נקודת זמן. ההשוואה צריכה להיות באותה נקודת זמן, אני לא יכולה לקחת המקורי ולהשוות אותו,
עו"ד שפרבר:	היטל הסלילה עלה ב-10%.
ציפי וקנין:	למטר בנוי 157.66 ולמטר מעוקב בנוי 39.42. זו סלילת כבישים. סלילת מדרכות תמיד האישורים הם בנפרד, אתה צריך להתייחס לזה. כמובן שהתושב משלם אז מחברים לו את שניהם יחדיו.
תומר יעקב:	התחשיב הוא נפרד. החיוב הוא אחיד.
ציפי וקנין:	נכון, החיוב הוא אחד.
עו"ד שפרבר:	החיוב אתה מקבל אחד, מצרפים את שניהם. היא כרגע מדברת רק על סלילת כבישים.
ציפי וקנין:	נכון. סלילת מדרכות, לכל מטר קרקע 22.57. לכל מטר בנוי 105.347. ומטר מעוקב בנוי 26.34. זה בנוגע להיטל הסלילה. אני רוצה רגע, רק כדי לסבר את האוזן, עשינו השוואה בין הרשויות ששכנות לנו, הקרובות ביותר. כמה ישלם בעצם תושב שיש לו מבנה של 250 מטר וקרקע של 500 מטר. אז בקדימה הוא ישלם 93,000 ש"ח. בתל מונד 121,000 ש"ח, באבן יהודה 114,000 שקל, פרדסיה 141 ובכפר יונה 70,000 ש"ח.
צפרי פדלון:	ובקדימה?
ציפי וקנין:	בקדימה 93,000 ש"ח. מי שמככבת מבחינת הסכום זה פרדסיה ואחרי תל מונד.
עו"ד שפרבר:	מבין כל הישובים אתה אחד לפני הסוף. רק כפר יונה יותר זולה. כל שאר הישובים שצמודים אליכם, תל מונד, אבן יהודה ופרדסיה, יותר יקרים מכם.
תומר יעקב:	מוזר שאת אומרת את זה, מכיוון שבסעיף 5 השוואה לרשויות אחרות, אני רואה שגם במטר קרקע וגם במטר בנוי,
ציפי וקנין:	כן, אבל קודם אמרנו שאנחנו מצרפים את הכל ומחייבים. כשבא אלי תושב שיש לו 250 מטר ו-500 מטר קרקע, מה לעשות שהוא צריך לשלם.
תומר יעקב:	אבל לא תמיד זה קו ישר, ה-250 ו-500.
ציפי וקנין:	זה לא משנה, אז אני אקח 100 מטר ו-500, מה זה משנה?
תומר יעקב:	תראי, קבעתם יחס, אני לא יודע למה, דרך אגב תיקנתם את היחס מ-30:70 ל-20:80.
ציפי וקנין:	נכון.
תומר יעקב:	היחס הוא 20:80. לא כל מגרש זה 200 בנוי, 250 קרקע.
ציפי וקנין:	מה זה משנה? אבל היחס יהיה אותו יחס.
תומר יעקב:	התעריף, גם בטבלה של הכבישים, גם בטבלה של המדרכות בבנוי, באחד אנחנו הכי גבוהים ובשני אנחנו מספר 2. זו טבלה שאתם הבאתם, של חברת רוי"ח.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 ישיבה מן המניין ליום \users\rinat\downloads\

לשכת מנכ"ל המועצה

- ציפי וקנין:** אבל אם אתה לוקח את המצרף של הסכומים האלה, בסופו של יום התושב אמור לשלם, לפי מה הוא ישלם? אתה מחבר לו את הסכומים, אתה לוקח כפול הקרקע, אתה תגיע לאותו דבר.
- תומר יעקב:** אני אוכל לעשות איתך סימולטור באקסל ולקחת לך כמה מקרים,
- ציפי וקנין:** אין שום בעיה.
- תומר יעקב:** כי לא כל מקרה זה יחס של קרקע לעומת בנוי כמו שהצגת.
- גב' גרין, ראש המועצה:** אז ציפי הציגה את הנתונים,
- ציפי וקנין:** זה בדיוק ככה, אין לך נתון אחר.
- גב' גרין, ראש המועצה:** ציפי הציגה את הנתונים האלה, אתה רוצה לתקף אותם או לתקוף אותם זה בסדר גמור.
- ציפי וקנין:** נכון, אין בעיה.
- גב' גרין, ראש המועצה:** אתם יודעים לשבת ולדבר על הנתונים.
- ציפי וקנין:** אפשר לעשות סימולציות ואתה תבין את הפערים.
- גב' גרין, ראש המועצה:** עוד משהו, ציפי?
- ציפי וקנין:** בנושא של היטלי סלילה, לא.
- תומר יעקב:** אז רגע, אנחנו מאשרים בנפרד, אז רק בנושא של היטלי כבישים וסלילה. אני רואה את התחשיב ואני רואה גם פערים ביחס לתחשיב של הפעם הקודמת, שלא נכנסו תב"עות ולהיפך. זה יוצר עיוות, או במונה או במכנה, המכנה זה השטח, כשהמכנה גדל זה אומר שהתעריף קטן וזה לדעתי מה שקרה פה. בצד של המונה, כשמסכמים את העלויות, אני מסכם אותן מהנתונים הגולמיים שאנחנו קיבלנו מגיגה ומהחברה של רוי"ח, זה אותם נתונים, אני רואה פה 750 מיליון ש"ח עלויות לכבישים ומדרכות. אלה הנתונים.
- ציפי וקנין:** יש תב"עות. ואת התב"עות בדקו בהנדסה וגם המהנדס אישר. הכל בנוי על התב"עות.
- תומר יעקב:** הבעיה שלי לא עם גיגה ולא עם הרו"ח כי בסוף מאכילים אותו בנתונים. יכול להיות שגם נתנו לו נתונים שגויים. אני רק אומר, 750 מיליון ש"ח במצטבר לכל התב"עות. כשבאישור הקודם, ולא קרה פה איזה משהו דרמטי בישוב, חוץ ממח/309 מתחם A. 345 מיליון. כלומר יש פה תוספת של יותר מפי שתיים, עוד 400 מיליון ש"ח בצד של המונה, ביחס לתחשיב הקודם שאין הסבר לגביו.
- יצחק גולברי:** שהיה מתי?
- תומר יעקב:** 2017. מה קרה מאז?
- יצחק גולברי:** מה קרה מאז?
- תומר יעקב:** מה קרה, איציק? פער כזה.
- יצחק גולברי:** אני אענה.
- ציפי וקנין:** קודם כל צריך לבדוק את הנתונים.
- יצחק גולברי:** שניה, בינתיים תוכנית המתאר אושרה ומיליון תב"עות נכנסות פנימה.
- תומר יעקב:** יש לי בעיה עם מה שאתה אומר, אתה יודע למה?
- יצחק גולברי:** למה?

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 מן המניין ליום ישיבה מלא תמלול \users\rinat\downloads\



לשכת מנכ"ל המועצה

- תומר יעקב:** כי תוכנית המתאר לא נכנסה פה לתוך התחשיב.
- יצחק גולברי:** לדעתי כן בתחשיב.
- תומר יעקב:** היא לא, בדקנו, היא לא.
- ציפי וקנין:** יש רשימת תב"עות שאישר אותה המהנדס,
- תומר יעקב:** שדרך אגב, זה עיוות בפני עצמו.
- ציפי וקנין:** בכל הכבוד, אנחנו לא מאכילים את היועץ בנתונים. זה לא יאה להשתמש בכאלה התבטאויות.
- תומר יעקב:** ציפי, אדרבא, תוכנית המתאר היתה צריכה להיכנס לפה.
- ציפי וקנין:** תן לי רק לסיים בבקשה. את התב"עות בדקו לפני ולפנים בהנדסה, גם אסף האדריכל, גם רמי, עשו כל כך הרבה בדיקות והכל מאושר על ידי המהנדס. אני מבחינתי, כדי ליצור תחשיב כלכלי חייבת את הנתונים האלה מההנדסה, אלה הנתונים העובדתיים. אתה יכול לתקוף תב"עות שמופיעות שהן לא רלוונטיות? אפשר לתקוף את זה.
- תומר יעקב:** הרי מה סדר הדברים, מתי אני מרים דגל אדום? חבר מועצה בא, קורא, מקבל את הנתונים, הוא לא ממש נכנס פנימה פרט, פרט. הוא בא ואומר בוא נראה קודם כל, אני רוצה לפרק את המונה ואת המכנה. כמה שילמתי או כמה אישרתי, כי יש לזה בסיס השוואתי מחוק העזר הקודם. אני מסתכל על 2017, רואה סכום X והפעם אני רואה יותר מפי 2X, זה עוד 400 מיליון ש"ח.
- גב' גרין, ראש המועצה:** תומר, יש שאלה?
- תומר יעקב:** השאלה היא כזאת, איך הגענו למצב הזה? אני חושב שצריך לבדוק, זו לא שאלה, זו בקשה. לבדוק שוב את התחשיב, לבדוק את הצד הזה של התב"עות, לבדוק את הצד הזה של המונה, כי פער של 400 מיליון ש"ח זה פער פסיכי לגמרי, רבתי, אני מצטער, 4 מיליון ש"ח זה המון.
- גב' גרין, ראש המועצה:** אני לא מסכימה איתך. יש גורמים מקצועיים שאמונים על הדבר הזה ועשו את העבודה המקצועית. אתה יכול לקחת כל נושא ולערער עליו פעם או פעמיים או שלוש וזה בסדר. אבל במקרה הזה אני סומכת את ידי על הגורמים המקצועיים.
- תומר יעקב:** את יודעת למה, זה מתכתב עם השאלתה שלי, בבקשה, שאם הייתי מקבל את הנתון שביקשתי, שקל להוציא אותו מהכרטסת, של כמה עבודות בוצעו גם בסלילה וגם בתיעול, היה אפשר לראות מה קרה מ-2010 שלמשל חוק העזר של התיעול אושר, כמה בוצע בפועל.
- גב' גרין, ראש המועצה:** תקבל את הנתון. אבל אתה שואל שאילתה, אין משהו ששאלת ולא קיבלת תשובה.
- תומר יעקב:** נכון. אבל לזכותה של ציפי ייאמר, גם בבקשה שלי לנתונים של ההצעה שהורדת לי מסדר היום היא עזרה לי מאוד, היא עשתה לי הרבה שכל בהיבט של לקבל את המידע, לא שכל בהיבט של ההיגיון הכלכלי של התחשיבים. אבל במציאות הזאת של לבוא ולהגדיל את התעריף בצורה כל כך משמעותית, כי הוא גדל.
- גב' גרין, ראש המועצה:** תומר, אנחנו חלוקים על העבודה המקצועית שנעשתה.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 ישיבה מן המניין ליום \users\rinat\downloads\פרוטוקול מלא תמלול ישיבה מן המניין ליום

לשכת מנכ"ל המועצה

- ציפי וקנין :** אבל תומר, כשאתה מציג את זה כפער של 400 מיליון ש"ח, אי זה לא סביר כי אז לא הייתי מקבלת תוצאה של 10% מחוק עזר שאושר ב-2017, אנחנו בשנת 2025, רק לידיעתך. משהו פה לא הגיוני.
- תומר יעקב :** אני אגיד לך איך זה יכול לקרות, כשהמונה גדל בקצב יותר גדול מהמכנה אז יכול להיות מצב כזה.
- ציפי וקנין :** תומר, בסופו של יום עלה ב-10%. ולכן כשאתה אומר 400 מיליון ש"ח, וואו, הייתי צריכה לקבל תוספת הרבה יותר גבוהה.
- תומר יעקב :** הנה, התחשיב של ג'יגה.
- גב' גרין, ראש המועצה :** אבל אומרת ציפי זה 10%. עוד שאלות? (מדברים ביחד, לא ניתן לתמלל)
- גידי אמבוס :** אם מה שאתה אומר היה נכון, שגדל ב-50%, גדל ב-100%, אז מן הסתם התעריף היה צריך לגדול הרבה יותר.
- ציפי וקנין :** נכון, זה בא לידי ביטוי בתעריף. התעריף גדל ב-10%.
- תומר יעקב :** אני לא יודע אם ב-10%, היא לקחה מפה,
- יצחק גולברי :** אתה יודע לקרוא.
- ציפי וקנין :** מה זה לקחת?
- תומר יעקב :** אבל זה לא 10%, אתה יודע מה לקחו? גידי, בוא אני אגיד לך.
- גידי אמבוס :** אני לא מתווכח איתך.
- תומר יעקב :** אני איתך עם השאלה שלך.
- גידי אמבוס :** תומר, אם אתה לוקח משהו ומכפיל אותו פי שתיים, למעלה, אז זה היה צריך להעלות את התעריף ב-100%, אבל הוא לא עלה ב-100%, הוא עלה ב-10%.
- תומר יעקב :** יש לי שאלה אליך, פער, יש לך מחשבון בנייד, מ-138.13 ל-157.66. כמה זה?
- גב' גרין, ראש המועצה :** אבל אומרת לך ציפי, אתה מתעלם ממה שציפי אומרת.
- תומר יעקב :** לקחתי.
- גב' גרין, ראש המועצה :** לא נכון. אתה צריך להסתכל על השקלול שציפי אמרה. אבל חכו, עם כל הכבוד אנחנו לא נעשה פה דיון חשבונאי. אתה מוזמן לעשות אצל ציפי דיון חשבונאי, תיכנסו לעומק והכל.
- תומר יעקב :** היטל סלילת מדרכות 69.58 והיום הוא 105.37.
- ציפי וקנין :** תומר, תחבר את שניהם ביחד ותכפיל בתעריף ותשווה לרשויות אחרות, אתה תראה,
- תומר יעקב :** אני הבנתי אותך שאת משקללת גם את הבנוי וגם את הקרקע,
- ציפי וקנין :** אבל מה לעשות, כשתושב בא אלי אני צריכה לתת לו הודעת חיוב שזו הדרך שלה. זו הבדיקה שלנו.
- גב' גרין, ראש המועצה :** אוקי, עוד שאלות או עוד התייחסויות? אוקי. אישור חוק העזר לקדימה צורן,
- עומרי רצון :** אפשר שאלת ביניים, לא קשורה עכשיו לדיון הזה ספציפית.
- גב' גרין, ראש המועצה :** רגע, זה קשור לסלילת רחובות? זה קשור להיטל הזה?
- עומרי רצון :** תסיימי את זה.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 ישיבה מן המניין ליום \users\rinat\downloads\פרוטוקול מלא תמלול

לשכת מנכ"ל המועצה

גב' גרין, ראש המועצה: אוקי. אישור חוק העזר לקדימה צורן (סלילת רחובות) (תיקון) התשפ"ה-2025 מי בעד? קרן, שלומי, אפרת,
תומר יעקב: יש לנו הצעה.

גב' גרין, ראש המועצה: בסדר, תן להצביע. קרן, שלומי, אלה, אפרת גידי, שניר, איילת, גולברי. מי נגד? דורון, עומרי, צפריר ותומר.

החלטה: מאשרים ברוב קולות את חוק העזר לקדימה צורן (סלילת רחובות) (תיקון) התשפ"ה-2025.

תומר יעקב: ההצעה שלנו אומרת שיש לבצע בדיקה מיטבית פרטנית גם לגבי הצד של המונה, גם לגבי הצד של המכנה. ועד אז, גם אם תחליטו שלא, לקחת את התעריפים האחרונים צמודים למדד.

גב' גרין, ראש המועצה: ההצעה הזאת אפילו לא יכולה לצערי לעלות לדיון,
תומר יעקב: זה לא לדיון, זאת הצעה. הדיון כבר קיים. זאת הצעה.

גב' גרין, ראש המועצה: אני רק אומר, ותתקן אותי היועץ המשפטי. האישור שיש לנו לתעריפים הקיימים היום הוא עד 30/6. אני לא יכולה מעבר לזה להמשיך לאשר את התעריפים הקודמים.
עו"ד שפרבר: לא.

תומר יעקב: לא, את לא מאשרת את התעריפים הקודמים.

גב' גרין, ראש המועצה: להמשיך איתם אני לא יכולה מעבר ל-30/6.

תומר יעקב: את ממשיכה צמודים למדד. הרי שלוש שנים עשית את זה.

גב' גרין, ראש המועצה: אי אפשר לעשות את זה.

תומר יעקב: שלוש שנים עשית את זה.

גב' גרין, ראש המועצה: צריך לבקש את אישור משרד הפנים.

עו"ד שפרבר: קיבלו אישור.

יצחק גולברי: על בסיס אישור משרד הפנים.

תומר יעקב: אין בעיה, תעביר את האישור למשרד הפנים, קח את התעריפים, תצמיד אותם למדד, אתה יכול לעשות את זה.

גב' גרין, ראש המועצה: אי אפשר לעשות את זה בלי אישור משרד הפנים.

ציפי וקנין: אתה לא יכול להציג את זה כתחשיב כזה.

תומר יעקב: אני לא מציג תחשיב, אין לי משהו אחר ביד.

גב' גרין, ראש המועצה: מי בעד ההצעה של תומר? תומר, צפריר, עומרי ודורון.

יצחק גולברי: בפועל לפי התעריפים הקיימים אין לנו שקל בקופה בסלילה, זה לא כלכלי.

גב' גרין, ראש המועצה: מי נגד ההצעה? קרן, שלומי, אלה, אפרת, גידי, שניר, איילת וגולברי.

החלטה: מתנגדים ברוב קולות להצעה של תומר.

יצחק גולברי: אם הקופה היתה עשירה במיליונים היית אומר ואללה, בשביל מה, בוא נוריד חצי. אבל במועצה מגרדים כסף בשביל היטלי סלילה. זה מראה לך שזה לא כלכלי.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 מן המניין ליום ישיבה מלא תמלול ישיבה מן המניין ליום 8.4.25

לשכת מנכ"ל המועצה

8. אישור חוק העזר לקדימה צורן (תיעול) (תיקון), התשפ"ה-2025.

- גב' גרין, ראש המועצה :** אישור חוק העזר לקדימה צורן (תיעול) (תיקון), התשפ"ה-2025. עכשיו אנחנו בתיעול. **ציפי וקנין :** נכון. וההסבר הוא אותו הסבר, כמובן כל חמש שנים. וגם פה עשינו הארכות והארכות.
- גב' גרין, ראש המועצה :** ובכמה זה גדל? **ציפי וקנין :** פה 8%. ואנחנו מדברים משנת 2017. גם, זה באותן לתקופות.
- גב' גרין, ראש המועצה :** שאלות? **צפיר פדלון :** כן. בשונה מחוק העזר הקודם, חוק העזר לתיעול נחתם ב-2010, היו עליו דיונים, כמו שסיפרתי לכם בעבר היו עליו, אני זוכר שהזכרתי, היו דיונים במחוזי, החליטו שם לא לחייב את התושבים הוותיקים בהיטל הזה. לימים המועצה הלכה עם זה לבג"ץ, בג"ץ ביטל את החלטת המחוזי ובכך נוצר פער בהחלטת מועצה שלא ייגבו את זה מהתושבים בשלב זה, אלא אם הם רוצים טופס 4, אישור לטאבו, כל טופס כזה או אחר, למועצה תהיה את הזכות לגבות את הסכום הזה של היטל התיעול. עד כאן אני מדייק?
- גב' גרין, ראש המועצה :** אני לא בטוחה. **עו"ד שפרבר :** אני לא הייתי ב-2010.
- (אפרת שניידר יצאה מחדר הישיבות)
- תומר יעקב :** זה קיים בחוק העזר, זה כתוב. **צפיר פדלון :** נוצר מצב שחוץ מתושבי רמת אמיר ובנה ביתך, כל שאר קדימה צורן ישנה רובריקה של חוב על היטל תיעול. שאם מחר הוא צריך אישור לטאבו או כל דבר מהסוג הזה, הוא צריך לשלם את היטל התיעול.
- יצחק גולברי :** גם לא נכון. **צפיר פדלון :** זה כן נכון.
- יצחק גולברי :** אני אגיד לך למה לא נכון. **תומר יעקב :** למעט מי ששילם.
- יצחק גולברי :** אתה אומר חוץ מרמת אביב ובנה ביתך, זה לא נכון. כל התב"עות בכפר, מי שהוציא בשנים האחרונות, גם בתקופתי, שילם היטל תיעול.
- צפיר פדלון :** לא, אני מדבר על החובות, **עו"ד שפרבר :** מה היה אז? בוא נשמע מה, הוא היה אז ראש המועצה.
- יצחק גולברי :** היה חוק עזר לתיעול בזמנו של עזרא לוי. ועזרא לוי לא החיל אותו ולא גבה מהתושבים כסף. ואנחנו היינו צריכים לעשות כבר חוקי עזר וגם להשית אותם על רמת אמיר, כי רמת אמיר היו בהשתתפות בעלים של לב השרון, שזה בכלל לא היה כלכלי. ועשינו תחשיב, הם רצו גביה של 32 מיליון ש"ח היטלי סלילה ותיעול והעלות שלנו היתה 95 מיליון. הלכנו עם זה לבתי משפט ובסוף אליקים רובינשטיין קבע שהקבלנים, אם הם לא רוצים לשלם בהסכם פיתוח מלוא העלויות, יחכו שהמועצה תשנה את החוק. והמועצה שינתה את החוק והתושבים משלמים. עכשיו בפועל אנחנו הרי לא גובים מכל אחד, רק כמו שאתה אומר, מי שמבצע משהו.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 ישיבה מן המניין ליום \users\rinat\downloads\פרוטוקול מלא תמלול

לשכת מנכ"ל המועצה

- צפרייר פדלון:** אני יודע מי שמבצע או מי שבונה או צריך אישור לטאבו, צריך לשלם את זה, אני שילמתי. הייתי צריך אישור לטאבו, אמרו לי 11,500, שמתני להם 11,500. החזרתי להם את האישור, אחרי 2010.
- תומר יעקב:** אחרי 2010.
- צפרייר פדלון:** מה הבעיה אבל?
- יצחק גולברי:** הבעיה הגדולה פה היא שאנחנו היום מגדילים את התעריף הזה. כשאנחנו מגדילים את התעריף אנחנו מגדילים את החוב של התושב הוותיק שהמועצה קיבלה החלטה שרק אם הוא יצטרך אישור לטאבו הוא יצטרך לשלם את הכסף. מה שאומר שאני לא שקוף מול התושב. היום אני יוצר לו חוב יותר גבוה, אני מגדיל את התעריף, אני מייצר לו חוב יותר גדול.
- יצחק גולברי:** גם בסלילה אתה עושה את זה.
- צפרייר פדלון:** לא, רגע, חברים, אנחנו גם ככה,
- יצחק גולברי:** צפרייר, תן לי שניה. לפי שיטתך גם היטל הסלילה, ברגע שאני עושה היטל סלילה, אני באתי למשל,
- צפרייר פדלון:** אבל היטל סלילה, מדברים על בניה חדשה. פה לכולם.
- גב' גרין, ראש המועצה:** צפרייר, השאלה היא לציפי וליועץ המשפטי. נניח אנחנו יכולים להוציא הודעה לכולם ולהגיד התעריף עומד לעלות בעוד X ימים ואז מי שרוצה שישלם?
- צפרייר פדלון:** זה מה שאני רוצה להגיד.
- עו"ד שפרבר:** אם אכן יש חוב.
- יצחק גולברי:** יש הרבה בתים שלא שילמו.
- גב' גרין, ראש המועצה:** שניה, יש בן אדם שיושב בבית שלו. וכשהוא ירצה למכור אותו, או להעביר בעלות או לבנות, ישלם היטל תיעול. אם הוא יעשה את זה היום הוא ישלם לפי התעריף הקודם. אם הוא יעשה את זה בעוד שנה, ישלם לפי התעריף החדש. האם אני יכולה לפנות אליו ואם אני לא יודעת מיהו אז לכל הציבור. ולהגיד כל מי שאין לו אסמכתא ששילם היטל תיעול, שידע שאו שהוא משלם עכשיו את היטל התיעול,
- צפרייר פדלון:** זה ההמשך שלי. אני אומר בשביל שנהיה שקופים,
- ציפי וקנין:** יש פה היבט משפטי וצריך לעיין בחוק המקורי.
- (אפרת שניידר שבה לחדר הישיבות)
- גב' גרין, ראש המועצה:** אז בוא נסכם שנבדוק את זה.
- צפרייר פדלון:** שניה, תני לי לסיים. בשביל שנהיה שקופים לציבור ראוי שתצא הודעה לציבור, אם יש אופציה גם לחלק לתשלומים ללא ריבית. ל-10 תשלומים, 12 תשלומים, כי מדובר, נבדוק את הכל.
- עו"ד שפרבר:** חברה, מדובר בתושבים שבבוא היום יצטרכו לשלם את זה. לא רק שזה צמוד מדד, עכשיו אנחנו גם מעלים את התעריף. יש הרבה מאד פה מכס שלא יודעים שזה מחכה להם. אתם לא יודעים, אבל זה מחכה לכם. אבל בואו נהיה קצת שקופים.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 ישיבה מן המניין ליום \users\rinat\downloads\פרוטוקול מלא תמלול

לשכת מנכ"ל המועצה

- תומר יעקב :** אגב, אני חושב שזה עניין של מדיניות, לא חקיקה.
- גב' גרין, ראש המועצה :** נעשה כזה דבר, קודם כל להוציא הודעה כללית לציבור שעומד לעלות התעריף, אפשר לעשות, ציפי, אני לא רואה בזה איזה שהיא מניעה. שהתעריף אושר היום במליאה.
- ציפי וקנין :** אנחנו נוציא הודעה שהמליאה אישרה.
- צפיר פדלון :** השאלה אם היועץ המשפטי, אם אפשר לפנים משורת הדין לקבוע להם, תשמעו, 10 תשלומים ללא ריבית, תבואו לשלם. המועצה רק תרוויח מזה.
- גב' גרין, ראש המועצה :** ייבדק. אני מתקדמת.
- יצחק גולברי :** צפיר, כמה כאלה יבואו? מי יבוא עכשיו לשלם?
- צפיר פדלון :** יש כאלה שיבואו, ישלמו. אני אומר לך שיש כאלה.
- גב' גרין, ראש המועצה :** אנחנו ממשיכים, היועץ המשפטי יבדוק. אני מעלה להצבעה.
- תומר יעקב :** אנחנו בהיטל תיעול?
- גב' גרין, ראש המועצה :** כן.
- תומר יעקב :** אוקי. אז אני רוצה להעיר עוד הערה בנושא של היטל התיעול. אני שם בצד כרגע את המונה כי אין לי את הנתונים לגבי היקף העבודות. אני רק יכול להגיד שבאמת עשיתי עבודה, אני יכול להגיד עבודה מאומת. אמרתי אני אדגום את התב"עות ואני אכנס לתב"ע ולתוכניות עצמן כדי לראות מה השתנה בין הפעם הקודמת והנוכחית. אז היו כמה דברים שהפריעו לי והטרידו אותי. הדבר הראשון, איציק אמר את זה, מה שנקרא הכי טוב שאפשר. תוכנית המתאר, סרקתי את כל הטור של 26 תב"עות, תוכנית המתאר לא בפנים. מה כן נכנס בפנים ובסדר, כי יש משתנים, למשל אזור תעשייה מערבי שכבר מתקדם, הוא צריך להיות בפנים. מח/309, מתחם A משום מה כן נכנס ועד כמה שאני יודע חתמנו על הסכם פיתוח, אנחנו לא גובים היטלי השבחה, לא גובים היטלי פיתוח, אין רלוונטיות.
- גב' גרין, ראש המועצה :** 309 יש חוץ מההסכם פיתוח גם עוד פרטיים.
- תומר יעקב :** העניין הוא שלקחו פה, רק זה די בו כדי לפסול את התחשיב. לקחו פה את כל השטח של התוכנית, לא בודדו את צמודי קרקע שאין הרבה.
- גב' גרין, ראש המועצה :** לא רק צמודי קרקע, יש עוד.
- תומר יעקב :** אין הרבה. הרוב זה בתים של שלוש, ארבע קומות, מה שעכשיו בונים היזמים. כל השטח של התוכנית מדברת בתב"ע על 270,000-269 מ"ר, המתחם כולו מעל 500 דונם. לא הוחרגו, את צודקת במה שאת אומרת, זו הערה נכונה. אבל זה לא קרה. צריך לבדוק את התחשיב הזה.
- גב' גרין, ראש המועצה :** אין בעיה.
- תומר יעקב :** אם כן, התחשיב הזה לא נכון. בנוסף, אני רק אסיים,
- גב' גרין, ראש המועצה :** השאלה כמה משפיע, ואנחנו יודעים את זה ממקומות אחרים, כמה משפיע על המכנה והמונה והשורה התחתונה.
- תומר יעקב :** וואו, את יודעת, הוא מספר 2 בטבלה בהיקף ובגודל. כלומר הוא לא השפעה זניחה. היו תב"עות שגיליתי פערים ובעיות אבל היו כל כך זניחים שדילגתי עליהם. לקחתי את אלה

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 ישיבה מן המניין ליום \users\rinat\downloads\פרוטוקול מלא תמלול

לשכת מנכ"ל המועצה

שהם גדולים ומשמעותיים. ראיתי למשל את תב"ע מס' 25, יצא לי 139/1/2. מופיע 126,439 מטר בשטח הבנוי, בתחשיב הקודם, זה לא יכול להיות דבר כזה, היה 148,000. כשהשטח של הקרקע, דרך אגב, נשאר זהה. זה גוש 140 ברחוב רוטשילד, בין הברכה לבין רוטשילד, בכל הדופן המערבית של בן צבי, כל הציר הזה. מהבית של דוד גילבר עד הכיכר של רוטשילד. אותו דבר גוש 8039, כל הצד המזרחי של חנקין, גם כן מול רחוב אדום ומול רחוב גולן. הצ/4/1/61 לא מופיע בתחשיב החדש אבל כן מופיע בישן. נראה לי שזה לא נכון. כל גוש 7815 ממ"ג בצד הדרומי ועד הצד הצפוני, רחוב שבזי. שזה בתים שכבר קיימים, כלומר לא השתנה שם שום דבר.

גב' גרין, ראש המועצה : תומר,

תומר יעקב : 266/4/1, אני רק מסיים, קרן. יש שם שטח קרקע זהה, הקרקע, עזבי את הבנוי. גם בתחשיב

הקודם השוויתי את התב"עות, נכנסתי גם לאתר כדי לראות מה הגודל של המגרשים. השטח הבנוי בחדש הוא 2571, בישן הוא פי 3. זה כל מה שנמצא ברוטשילד, מערבית לרחוב הפלמ"ח. תב"ע 301, כל המקטעים של אזור התעשייה, אלה שנושקים לנו, לא מופיעים בחדש וכן מופיעים בישן. זה מה שנקרא דגימות שלי, ארבע, חמש תב"עות שיש בהן עיוות ביחס לקודם, ביחס למציאות הקיימת. דיברתי על תוכנית המתאר שזה ים מטרים, למה זה לא נכנס? זה כן צריך להיכנס, גם במונה וגם במכנה.

גב' גרין, ראש המועצה : אני לא בטוחה בזה שזה צריך להיכנס.

תומר יעקב : כל התב"עות פה.

ציפי וקנין : לבדוק בהנדסה.

גב' גרין, ראש המועצה : לא רק בהנדסה,

תומר יעקב : אז אולי תעשו בדיקה, מה אני מבקש? תביאו את זה לאישור עוד חודש. חיכינו שלוש שנים.

גב' גרין, ראש המועצה : לא, אי אפשר עוד חודש.

ציפי וקנין : אתה לא יכול.

תומר יעקב : קרן, חיכית שלוש שנים ואני תקפתי אותה על זה דרך אגב, אני זוכר שתקפתי אותך על זה.

בפעם הראשונה הצבעתי בעד הארכה,

אפרת שניידר : אבל למה צריך לחכות חודש? רגע, אני רוצה להבין. כל מה שנכנס זה ההנדסה נתנו רשימות?

ציפי וקנין : נכון.

גב' גרין, ראש המועצה : רגע, יש פה שני שלבים. אחד הנדסה וצריך לראות מה נכנס ומה לא נכנס מבחינה מקצועית.

כי תומר טוען כל מיני דברים שיכול להיות שבכלל לא צריכים להיכנס, אני לא רוצה להיכנס

לזה, כי זה מקצועי, המהנדס לא פה.

ציפי וקנין : נכון, זה הנדסי.

גב' גרין, ראש המועצה : אבל אחרי זה יש יועץ כלכלי, זוריק.

ציפי וקנין : נכון.

גב' גרין, ראש המועצה : יועץ כלכלי שבדוק כל דבר. עכשיו, יש פה שאלות מקצועיות,

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 ישיבה מן המניין ליום \users\rinat\downloads\פרוטוקול מלא תמלול



לשכת מנכ"ל המועצה

- תומר יעקב:** קרן, רק אני מחריג משהו, היועץ הכלכלי לא בודק את אמיתות ונכונות הנתונים של ההנדסה. הוא מקבל נתונים גולמיים. אז אני מציע הצעה נבונה, חיכינו שלוש שנים, עוד חודש אחד כדי לבדוק.
- אפרת שניידר:** אתה חושב שמה שההנדסה נתנו זה לא נכון?
- תומר יעקב:** אני חושב ככה, אני בטוח. כי תוכנית המתאר, תראי, לפני חמש שנים לא היתה תוכנית מתאר, היא היתה עדיין בדיונים, עררים, ועדות. עכשיו אושרה תוכנית המתאר, היה צריך להיכנס לפה.
- גב' גרין, ראש המועצה:** תומר, אני לא בטוחה שתוכנית המתאר צריכה להיכנס, זו עמדתך.
- תומר יעקב:** ומח/309 נכנסה והיא לא אמורה להיכנס.
- גב' גרין, ראש המועצה:** מח/309 היה לפני תוכנית המתאר, אבל לא ניכנס לדיון מקצועי פה, בטח כשהמהנדס לא פה. ואני רוצה רגע לדייק בעניין הזה. יש לנו פה על השולחן משהו מקצועי שמהנדס המועצה חתום עליו. כל אחד יכול לטעות טעות קולמוס או טעות מהותית, חתום עליו. נעביר את מה שאתה טוען, נבדוק את זה שוב, כמו שציפי בודקת. אבל לי יש חוות דעת מקצועית של מהנדס המועצה, יש לנו את היועץ הכלכלי שבדק את זה. אני לא רואה מניעה מלאשר את זה. מה יקרה נניח אם אחד הפסיקים שאמרת כרגע משנה משהו, נבדוק האם הוא משפיע על התעריף.
- תומר יעקב:** מקובל עלי.
- גב' גרין, ראש המועצה:** רגע, ואז אני אביא את זה למליאת המועצה, נעשה תיקון.
- תומר יעקב:** השאלה אם מותר לעשות את זה בחוקי עזר, לבוא עוד פעם אחת, עוד פעימה, האם מותר לנו לבוא עוד חודש להגיד stop, טעינו,
- גב' גרין, ראש המועצה:** לא stop טעינו, אין פה טעות. יש פה אולי משהו, כל מה שאנחנו מדברים פה זה על איזה שהיא פינה מקצועית. זה לא כל חוק העזר, זה משהו שיכולה להיות, נגדיל את התעריף עוד שבוע עוד פעם? סתם שואלת.
- אפרת שניידר:** תראו, אתם, כדי שלא תהיה לכם בעיית גביה תאשרו את זה. אם יסתבר שהיתה תקלה או משהו כזה, נעביר את זה לתיקון. אבל בינתיים אין לנו תעריף. אם מישהו ישלם ביתר, נחזיר לו.
- גב' גרין, ראש המועצה:** המטרה היא כרגע לאשר את החוק. ניקח את מה שתומר, אם רשמת את זה כבר איפה שהוא אז רשמת, אם לא, תרשום. תעביר את זה.
- תומר יעקב:** אני אעביר לך במייל את אותן תב"עות בעייתיות.
- גב' גרין, ראש המועצה:** יפה.
- ציפי וקנין:** שייתן את זה להנדסה.
- תומר יעקב:** אם זה לא משמעותי,
- גב' גרין, ראש המועצה:** עד מליאת המועצה הבאה במאי, אם יהיה צורך באיזה שהוא תיקון תגיד שוב מה אמרת.
- עו"ד שפרבר:** במידה ויצטרכו תיקון אנחנו נגיש הצעה לתיקון. וכבר החזירו היטלים בהרבה מקומות. במידה ויסתבר שצריך להבחין, מי שישלם את בתקופת הביניים יקבל כמובן החזר.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 מן המניין ליום ישיבה מלא תמלול ישיבה מן המניין ליום 8.4.25 docx.

לשכת מנכ"ל המועצה

- תומר יעקב:** העבודה היא קלה כי בסיס התחשיב קיים, הנוסחאות קיימות. זה רק להזין את הנתונים.
- גב' גרין, ראש המועצה:** תודה רבה.
- (מדברים ביחד, לא ניתן לתמלל)
- תומר יעקב:** דרך אגב, יכול להיות שהתחשיב, אני אומר את זה ביושר, יגדל פתאום. גם יכול להיות. אבל שזה יהיה תחשיב אמת, זה הכל.
- גב' גרין, ראש המועצה:** אני מעלה את הנושא להצבעה. אישור חוק העזר לקדימה צורן (תיעול) (תיקון) התשפ"ה-2025. היועץ המשפטי אמר מה שהוא אמר ואנחנו נפעל לפי זה. מי בעד? פה אחד? מה מצבנו?
- תומר יעקב:** אני בעד בהנחה שזה נבדק.
- יצחק גולברי:** ייבדק.
- גב' גרין, ראש המועצה:** אז בעד קרן, שלומי, אלה,
- דורון אריה:** אהרון, אתה רוצה שאני אהיה בעד, תגיד לי מתי חזר היטל במשרד הפנים.
- גב' גרין, ראש המועצה:** לא צריך, שיהיה נגד.
- תומר יעקב:** לא צריך משרד הפנים.
- גב' גרין, ראש המועצה:** חברים, אני בהצבעה, תודה. מי שרוצה שיתנגד. קרן, שלומי, אלה, אפרת, גידי, שניר,
- תומר יעקב:** אני רק רוצה לוודא שזה ייבדק בהנדסה.
- עו"ד שפרבר:** הורידו והחזירו.
- גב' גרין, ראש המועצה:** תומר, איילת וגולברי בעד. מתנגדים דורון וצפריר. נמנע עומרי.
- החלטה: מאשרים ברוב קולות את חוק העזר לקדימה צורן (תיעול) (תיקון) התשפ"ה-2025.**

9. תקציב תמיכות 2025

- גב' גרין, ראש המועצה:** תקציב תמיכות 2025. תקציב תמיכות 2025 הוא 450,000 ש"ח. אנחנו עוד לא יצאנו בקול קורא לארגונים ועמותות לבוא ולהגיש. הנהלת המועצה סבורה שמאחר ואנחנו מתעדפים נוער ומאחר והמדיניות שלנו היא לקדם נוער, אז אנחנו צריכים בקול הקורא לומר שזו העדיפות שלנו. וגם היועץ המשפטי המליץ שזה יעלה גם לפה להחלטה.
- דורון אריה:** אני רוצה בקול קורא,
- גב' גרין, ראש המועצה:** לא סיימתי אבל.
- דורון אריה:** אה, סליחה.
- גב' גרין, ראש המועצה:** לא סיימתי.
- דורון אריה:** בבקשה.
- גב' גרין, ראש המועצה:** 420,000 ש"ח לתנועות וארגוני נוער, פר מדריך וחניך. ו-30,000 ש"ח לארגוני רווחה שעוסקים בנוער. וכאן אני מתקנת את מה שכתוב, בהתאם למפתח שיומלץ על ידי ועדת התמיכות. לאור זה ולאור הפחתת תקציב התמיכות במליאת המועצה, נותנת עדיפות לתנועות וארגונים שעוסקים בנוער כחלק מהמדיניות של המועצה לקדם את הנוער.
- צפריר פדלון:** מה זה רווחה? את יכולה לתת דוגמאות?
- גב' גרין, ראש המועצה:** רווחה בתחום הנוער.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 ישיבה מן המניין ליום \users\rinat\downloads\פרוטוקול מלא תמלול

לשכת מנכ"ל המועצה

- צפיר פדלון:** ספורט זה רווחה בתחום הנוער?
- ציפי וקנין:** לא.
- צפיר פדלון:** אבל הרווחה עובדת עם עמותת הספורט ומעבירה ילדים לספורט ועושים להם הנחה שם, אז הם לא רווחה? הם גם רווחה.
- גב' גרין, ראש המועצה:** תראה, יגישו כרווחה,
- אפרת שניידר:** אולי זה יכנס.
- צפיר פדלון:** צביה מעבירה שמות ומקבלים הנחה משמעותית, לעזור.
- גב' גרין, ראש המועצה:** ארגון רווחה שמטפל בנוער, שיגיש. זו בעצם הכוונה, מי שמטפל בנוער. ארגון רווחה שמטפל, לצערי, בקשישים, זה פחות בעדיפות שלנו השנה.
- יצחק גולברי:** אנחנו אומרים מה כן, לא מה לא.
- גב' גרין, ראש המועצה:** בדיוק. כן תומר?
- תומר יעקב:** אני רוצה להגיד שני דברים, אחד, הייתי שמח אם היה, אפשר גם דרך אגב אחרי הדיון, לשלוח במייל, להעביר לנו את הקטגוריות. כלומר זה מאד כוללני, למה התכוון המשורר בדברים האלה, כי זה מאד כוללני, זה הדבר הראשון, הקטגוריות.
- גב' גרין, ראש המועצה:** איזה קטגוריות?
- תומר יעקב:** של החלוקה.
- גב' גרין, ראש המועצה:** אנחנו עושים קול קורא, יגישו ארגונים, אז ועדת תמיכות תדון בזה, תחזור אלינו.
- תומר יעקב:** אז אולי תעשי פעולה הפוכה, כי כבר התחלת אותה. יש לך הרבה חמש קטגוריות ומשם את גוזרת תתי קטגוריות. מה זה קטגוריה? יש לך חינוך, דת, ספורט, רווחה, כל הקטגוריות שקיימות בוועדת התמיכות. משם, למשל בנוער, יש תנועות נוער שמה שנקרא עומדות בקריטריונים של תנועות הנוער. רווחה כנ"ל, דת כנ"ל, ספורט כנ"ל וכיו"ב. אז אני אומר, כבר התחלתם במצווה, כבר להגיד מי נכנס לתוך הפול הזה כבר עכשיו, בקטגוריות. לא חלוקת הכסף.
- גב' גרין, ראש המועצה:** לא הבנתי.
- אלה קאופמן:** זה תבחינים.
- תומר יעקב:** זה לא תבחינים.
- אפרת שניידר:** אבל לא יודעים עוד מי ביקש. עוד לא ביקשו.
- תומר יעקב:** דווקא בגלל שלא ביקשו.
- גב' גרין, ראש המועצה:** תן דוגמא למה אתה מתכוון, אנחנו לא מבינים מה אתה אומר.
- תומר יעקב:** אני לא נוגע בתבחינים.
- שניר גולן:** התבחינים מפורסמים בקול קורא.
- גב' גרין, ראש המועצה:** לא הבנתי מה הוא אומר.
- תומר יעקב:** קודם כל בואו נתחיל מהסוף, לא אישרנו תבחינים.
- גב' גרין, ראש המועצה:** התבחינים הקודמים.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 ישיבה מן המניין ליום \users\rinat\downloads\פרוטוקול מלא תמלול



לשכת מנכ"ל המועצה

- תומר יעקב:** לא אישרנו כבר הרבה זמן תבחינים, אנחנו עושים העתק הדבק, מותר לאשר תבחינים, אם אני זוכר נכון, עד אוגוסט 2025 לשנה הבאה. השנה הזאת התבחינים כבר קיימים. אנחנו לא נוגעים בהם, אנחנו לא יכולים גם לגעת בהם. אני מדבר על הקטגוריות. שאתה בא ואומר בוא נראה מי, בטבלה המפורסמת שאנחנו מחלקים את הכסף, מי הגופים שנכנסים לתוך הפול הזה של החלוקה. תסמני אותם.
- אפרת שניידר:** אבל עוד לא הגישו לנו אותם, לא מבינה את ההצעה שלך. עוד אף גוף לא הגיש הצעה.
- גב' גרין, ראש המועצה:** לא, הוא לא מדבר על זה. אני גם לא הבנתי, אבל הוא לא מדבר על ההגשה. עוד פעם, יש פה קריטריון שאומר,
- תומר יעקב:** אני לא מדבר על ההגשה. מי רשאי, גם אם הוא לא הגיש, אין בעיה, מי אלה שמבחינתנו מה שנקרא מסלול ירוק,
- גב' גרין, ראש המועצה:** תן דוגמא. אל תגיד שם של ארגון, תן דוגמא למה אתה מתכוון.
- תומר יעקב:** למה לא? אני אגיד.
- גב' גרין, ראש המועצה:** אבל אתה לא יכול, כי הוא צריך להגיש.
- תומר יעקב:** גם אם הוא לא הגיש, זה בסדר. את יודעת מה קרה לנו בשנים קודמות וגם שנה שעברה? עשינו ערבוביה בין הרווחה לבין הדת לבין הזה. כדי למנוע את זה, למנוע את טעויות הסופר האלה, כדי למנוע חילוקי דעות וחיכוכים ולפרשן האם זה שייך לספורט, האם זה שייך, כי אני יכול לקחת גופים מסוימים ששייכים גם לזה, גם לזה, גם לזה. אני אתן לזה את הפרשנות שלי. אז אני אומר, מעכשיו במקום לייצר פרשנויות,
- גב' גרין, ראש המועצה:** אבל מה אתה רוצה, נניח תן לי ניסוח של הסעיף.
- תומר יעקב:** אני מציע בסעיף הזה כבר להכריז, החלטתם 30: 420, אני לא מחלק את הכסף,
- גב' גרין, ראש המועצה:** אוקי, אז מה?
- תומר יעקב:** אני רק אומר מי מהגופים, למשל אלה שנתנו להם בשנת 2024, כי 2024 חילקנו, מי הגופים שנכנסים ל-420,000 ש"ח, בלי לחלק.
- גב' גרין, ראש המועצה:** אז לדעתי זה אסור, אבינועם, שתחת ה-420 יהיה כתוב גוף א', ב' וג'.
- עו"ד פרץ:** לא, זה עדיין לא.
- תומר יעקב:** לא חילקת כסף.
- גב' גרין, ראש המועצה:** אני עוד לא עשיתי את הקול הקורא.
- עו"ד פרץ:** צריך להבין שההחלטה כרגע שמקבלים או ההמלצה או ההכוונה שנותנים כרגע, זה משהו שהוא אקסטרה. בסוף יהיה את התהליך בפני ועדת תמיכות וזה יחזור בסופו של תהליך למליאת המועצה כדי לקבל את ההחלטה הסופית.
- תומר יעקב:** ברור, כדי לקבל את הכסף, נכון.
- עו"ד פרץ:** יפה. מה שכרגע אומרים, על מנת שלא להשלוח גופים שהם לצורך העניין לגמרי מנותקים או לא קשורים להכוונה כרגע שאתם מדברים עליה,
- תומר יעקב:** יפה אמרת. עכשיו,
- עו"ד פרץ:** שניה, תן לי להשלים.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 ישיבה מן המניין ליום \users\rinat\downloads\פרוטוקול מלא תמלול ישיבה מן המניין ליום



לשכת מנכ"ל המועצה

- תומר יעקב:** יבואו גופים ויתנו פרשנויות.
- עו"ד פרץ:** תן לי להשלים. מי שעוד יכול לתת פרשנות וחושב שהוא יכול להיכנס, שינסה את מזלו.
- תומר יעקב:** אוקי.
- עו"ד פרץ:** אבל לפחות אנחנו נדע שלא עשינו, מה שנקרא, שלא הטעינו אף אחד. שלא מישהו בכלל לא קשור מחר ילך ויגיש ויגיד מה פתאום אתה נותן לי להשקיע מאמץ ולהגיש. מי שהוא פחות או יותר באזורים שיגיש, עדיין יהיה את נושא שיקול הדעת של ועדת התמיכות ועדיין זה יגיע בסוף אליכם. אבל זה נותן איזה שהם קווים כלליים לצורך הפרסום.
- גב' גרין, ראש המועצה:** אני לא אגיד שמות של ארגונים פה.
- אפרת שניידר:** לעמותה יש מטרות, בהגדרת העמותה יש מטרות העמותה. מה שמטרות העמותה, אם כתוב שהיא עמותה שעוסקת בתחום הרווחה, או שהיא עוסקת בתחום אחר, אז לפי זה היא תיכנס לתחום או לא תיכנס לתחום.
- תומר יעקב:** אם זה היה מתקיים אז הכל היה בסדר, כיוון שלא פעלנו כך בעבר.
- גב' גרין, ראש המועצה:** אבל בשביל זה אתה עושה את זה היום. עוד משהו, אפרת?
- תומר יעקב:** והדבר השני שאני רוצה להגיד זה לפרגן לאפרת, מותר לי?
- גב' גרין, ראש המועצה:** בוודאי.
- תומר יעקב:** אני מפרגן לך, כי ארבע שנים ברציפות ניסיתי לעשות את מה שאת עשית, הובלת, עשית עבודה,
- אפרת שניידר:** רגע, יש עוד עבודה לשנה הבאה.
- תומר יעקב:** רגע, אבל ניסיתי ארבע שנים לקבע ולעשות פחות או יותר את מה שאת עושה עכשיו כדי לנעול ולחסום כל מיני דברים, אני חושב שזאת התחלה נכונה כדי למנוע כל מיני אי הבנות, אי נעימויות, טעויות ואשליות. כל הכבוד לך.
- גב' גרין, ראש המועצה:** תודה. זהו, לדעתי נפרוש בשיא. כן עומרי?
- עומרי רצון:** מה היתה החלוקה לפני השנה הזאת ומה הסיבה לשינוי השנה?
- גב' גרין, ראש המועצה:** בעצם שנה שעברה היה 450 והגישו גם ארגונים נניח שעוסקים בקשישים או בדברים אחרים. ואז באה ועדת התמיכות ואמרה אני רוצה לתת תעדוף לנוער. אז היא נתנה לארגוני נוער, שזה היה התנועה החדשה, הצופים ובני עקיבא. והיא נתנה תחת רווחה לצהלה, לבית יוסף ולפרדסיה, שהם לא מתעסקים בנוער, מתעסקים בקשישים. ואז היו עוד גורמים שהגישו, שזה עבודה מאד קשה להגיש את זה, והתבאסו, אפילו 1000 ש"ח לא נתנו להם. ולכן, מאחר ואנחנו באותה קופה ואנחנו מבינים שהתעדוף שלנו זה מי שעוסק בנוער, אז אנחנו אומרים זה הקול קורא שאנחנו מוציאים. אומרים דעו לכם שאנחנו ניתן תעדוף לארגוני ותנועות נוער ולרווחה שעוסקת בנוער.
- עומרי רצון:** אוקי. אז ההסבר שלך, אם בית יוסף לפני כן היה בפול של 450,000, עכשיו הוא בפול של 30,000? כפועל יוצא.
- גב' גרין, ראש המועצה:** לא יודעת.
- עומרי רצון:** דה פקטו פועל יוצא.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 ישיבה מן המניין ליום \users\rinat\downloads\פרוטוקול מלא תמלול

לשכת מנכ"ל המועצה

- גב' גרין, ראש המועצה :** לא יודעת.
- עומרי רצון :** למה לא יודעת?
- גב' גרין, ראש המועצה :** לא יודעת. אני עכשיו כרגע לא בוועדת תמיכות.
- עומרי רצון :** מה?
- גב' גרין, ראש המועצה :** אני כרגע במליאה, אני לא בוועדת תמיכות.
- דורון אריה :** אתה לא מקבל 30,000 שקל, אלא חלוקה בין ארבע, שש קבוצות, זה מתחלק שווה בשווה כולם.
- גב' גרין, ראש המועצה :** אני לא בוועדת תמיכות כרגע.
- תומר יעקב :** כל גוף ייבחן לגופו.
- דורון אריה :** אבל לא עדיף לתת הכל לתנועות נוער מלכתחילה מאשר לתת סוכריות מעטות לכל מיני קבוצות? בית יוסף 5000 ש"ח, זה 3000 ש"ח?
- גב' גרין, ראש המועצה :** אם אתה,
- דורון אריה :** אני שואל שאלה, אם זה הכיוון אז חבל. תני הכל לתנועות, אני בעד הכל לתנועות נוער, 450 flat.
- גב' גרין, ראש המועצה :** מצוין.
- דורון אריה :** כי אם אתם נותנים לנו תרומה,
- תומר יעקב :** אני בעד, אני מוכן להצביע על זה עכשיו.
- דורון אריה :** כדי לתת, לא צריך. אנחנו לא נזקקים.
- תומר יעקב :** תעשי את זה, תני את הכל לתנועות הנוער, תגמרי עם הסיפור הזה.
- דורון אריה :** בית יוסף לא נזקקים.
- אפרת שניידר :** 100% לתנועות הנוער, חצי שנה אני אומרת את זה. יש לך פה מלא.
- (מדברים ביחד, לא ניתן לתמלל)
- גב' גרין, ראש המועצה :** אתם רוצים לשנות את זה, נשנה את זה לשנת 2026, בסדר?
- תומר יעקב :** במקום לשנות תבחינים, דרך אגב.
- גב' גרין, ראש המועצה :** שניה.
- אפרת שניידר :** ל-2026 נשנה.
- (מדברים ביחד, לא ניתן לתמלל)
- גב' גרין, ראש המועצה :** חברים, זו לא מדיניות המועצה. ודורון פיו וליבו אינם שווים. ואני לא נגררת לדמגוגיה של דורון, עם כל הכבוד לו וכל ההערכה שלי אליו.
- תומר יעקב :** בוא ננסה, בוא נאתגר אותו.
- גב' גרין, ראש המועצה :** עוד מישהו רוצה?
- אפרת שניידר :** אני רוצה להגיד משהו קצר. תחום הרווחה מקבל תקציב מאד, מאד גדול, עומרי זו תשובה בשבילך. תחום הרווחה מנוהל על ידי המועצה ומקבל תקציב מאד, מאד גדול בתקציב עצמו, תקציב ענק של רווחה.
- עומרי רצון :** אישרנו את זה, ראיתי.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 מן המניין ליום ישיבה מלא תמלול \users\rinat\downloads\



לשכת מנכ"ל המועצה

- אפרת שניידר:** נכון. אתה יודע שזה תקציב ענק. אז לא חייבים לתת עוד המון כסף מתקציב התמיכות, כשתנועות נוער לא מקבלות שום תקציב בתקציב של המועצה. זו הדרך היחידה לתמוך בתנועות הנוער.
- צפרי פדלון:** זה הזמן להגדיל את הכסף של התמיכות ואז לא לפגוע באחרים.
- אפרת שניידר:** אז יש לנו הסכם עם לב השרון ועכשיו אולי יהיה קצת יותר כסף ונוכל, הלוואי.
- צפרי פדלון:** את יכולה לעשות קטיף, הכל מבושל, את יכולה לאכול כבר עכשיו משם.
- גב' גרין, ראש המועצה:** ואנחנו מתקדמים. אני מעלה להצבעה,
- עומרי רצון:** בטוח שלא שמים להם בשום צורה? לא משלמים להם שום דבר? אני שואל, חשמל, מים, משהו?
- אפרת שניידר:** זה דברים שצריך להסדיר.
- עומרי רצון:** אני שואל שאלה פשוטה.
- דורון אריה:** מי משלם חשמל ומים לצופים? המועצה עושה את זה.
- (מדברים ביחד, לא ניתן לתמלל)
- גב' גרין, ראש המועצה:** תקציב תמיכות 2025, אני מעלה את ההצעה להצבעה. מי בעד? קרן, שלומי, אלה, אפרת, גידי, שניר, צפרי, תומר, איילת וגולברי. נגד דורון.
- עומרי רצון:** אני רוצה להגיד שאני נגד, בגלל שאני מריח פה שזה במטרה שהם יקבלו כמה שפחות, בית יוסף.
- דורון אריה:** תרשמי את זה לפרוטוקול.
- גב' גרין, ראש המועצה:** אוקי. אז דורון ועומרי נגד.
- עומרי רצון:** אני אשמח שזה יהיה רשום, המשפט הזה.
- החלטה: מאשרים ברוב קולות את תקציב תמיכות 2025.**
- אפרת שניידר:** יכולנו גם להגיד אפס, עומרי, לא אמרנו אפס.
- דורון אריה:** אנחנו לא נזקקים, אמרתי לך.
- עומרי רצון:** תעשו מה שאתם רואים לנכון. אני חושב שיש פה עוולה עצומה וזהו.
- 10. קביעת נציגי ציבור לוועדה לבחירת וטרינר.**
- גב' גרין, ראש המועצה:** קביעת נציגי ציבור לוועדה לבחירת וטרינר. מה לעשות, הכללים החדשים של משרד הפנים דורשים מאיתנו שכל פעם שיש ועדה כזאת אז צריך נציג אופוזיציה וצריך נציג קואליציה.
- עו"ד שפרבר:** הוא סטטוטור, אחד מהשבעה.
- גב' גרין, ראש המועצה:** אז נציג הקואליציה יהיה שניר גולן ונציג האופוזיציה יהיה צפרי פדלון. מי בעד? פה אחד.
- החלטה: מאשרים פה אחד את נציגי הציבור לוועדה לבחירת וטרינר.**
- צפרי פדלון:** אודי סיים?
- גב' גרין, ראש המועצה:** כן, לצערנו.
- צפרי פדלון:** חבל.
- גב' גרין, ראש המועצה:** הלוואי שהיינו יכולים להשאיר אותו.
- צפרי פדלון:** אי אפשר להאריך?

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 ישיבה מן המניין ליום \users\rinat\downloads\פרוטוקול מלא תמלול

לשכת מנכ"ל המועצה

- גב' גרין, ראש המועצה :** עשינו את כל מה שאנחנו יכולים.
- צפריר פדלון :** בן כמה הוא?
- תומר יעקב :** מעל 70.
- גב' גרין, ראש המועצה :** לא זוכרת.
- עו"ד שפרבר :** זהו, הוא יוצא לפנסיה.
- 11. מינוי הרכב ועדת בחירות לרב ישובי – נציגת ציבור במקום דניאל ביאליק – ציפורה ביאליק.**
- גב' גרין, ראש המועצה :** מינוי הרכב ועדת בחירות לרב ישובי. מסתבר שדניאל ביאליק לא אושר על ידי משרד הדלתות כי הוא עובד משרד החינוך.
- עו"ד שפרבר :** הוא מורה.
- גב' גרין, ראש המועצה :** כי הוא מורה, אז הוא לא אושר. אבל במקומו אנחנו מציעים את ציפורה ביאליק. אז מי בעד? פה אחד.
- החלטה: מאשרים פה אחד את מינוי ציפורה ביאליק כנציגת ציבור בהרכב ועדת בחירות לרב ישובי.**
- עו"ד שפרבר :** ואתם הולכים לעשות הישג.
- גב' גרין, ראש המועצה :** זו פעם ראשונה שכל הנציגים שבחרים את הרב זה נשים, כך יצא.
- יצחק גולברי :** נציגי ציבור.
- גב' גרין, ראש המועצה :** כן.
- אלה קאופמן :** אולי גם תשעת נציגי משרד הדתות יהיו רק נשים.
- צפריר פדלון :** אז תציגי, אלה.
- 12. תב"רים.**
- גב' גרין, ראש המועצה :** תב"ר 1209 שדרוג סביבות למידה ושיפוץ תיכון עודד תשפ"ה מקרן פיתוח 600,000 ש"ח. זה מחולק. אנחנו הולכים למהלך של Bring Your Own Device. התחלנו אותו בחטיבת הביניים הרצוג, אישרנו פה תקציב לתשתיות של התקשורת. זה עובד יפה, אנחנו מסיימים עכשיו שלוש שנים. אנחנו הולכים את אותו דבר לעשות בחטיבת הביניים גוונים. ואת אותו דבר בתיכון עודד, כדי שיהיה רצף. מתוך ה-600,000, 100,000 מיועדים לעניין הזה. 500,000 מיועדים לשיפוצי הקיץ של התיכון, הם מנהלים את זה מצוין לכל אורך השנים, נעמי ביחד עם סרחיו, בשיתוף המנכ"ל ורועי. זה אמור להיות, אם אני זוכרת נכון, פרגולה ודק ועוד מקומות שיהיה להם לסביבות למידה.
- תומר יעקב :** רגע, הכסף עובר אליהם, הם מנהלים את הקבלנים בעצמם? או שאנחנו מתנהלים מול הקבלנים?
- צפריר פדלון :** שיפוצי קיץ זה אנחנו.
- עמיקם לוי נגר :** בדרך כלל הם מפעילים.
- ציפי וקנין :** הם צריכים להעביר לנו, אם זה תב"ר שלנו.
- תומר יעקב :** הם עושים התקשרויות מול הקבלנים, לא אנחנו.
- עמיקם לוי נגר :** אם אנחנו מעבירים את הסכום אז הם עושים. ואם זה עובר דרכנו אז אנחנו עושים.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 אישיבה מן המניין ליום \users\rinat\downloads\פרוטוקול מלא תמלול

לשכת מנכ"ל המועצה

- גב' גרין, ראש המועצה :** לפי הנוהל, אני לא רוצה להיכנס לזה כרגע. לפי הנוהל זה עובד. מי בעד? פה אחד.
- החלטה: מאשרים פה אחד את תב"ר 1209.**
- גב' גרין, ראש המועצה :** תב"ר 1212 שדרוג מערכות מחשוב 2025. אנחנו מדברים על שדרוג מערכות מחשוב והתאמה לצרכים, לפעילות המועצה. סך של 100,000 ש"ח. מי בעד? פה אחד.
- החלטה: מאשרים פה אחד את תב"ר 1212.**
- גב' גרין, ראש המועצה :** תב"ר 1213 מתקני כושר בטיילת על שם אברהם מדיני. התקבלה תרומה בסך 100,000 ש"ח לקופת המועצה. אנחנו צריכים לפתוח תב"ר כדי שאפשר יהיה להזמין את המתקנים. מי בעד?
- צפרייר פדלון :** רגע, אני רוצה להגיד משהו. התרומה לטובת הנצחה של מדיני היא מבורכת אבל היא לא במקום, ואני אגיד למה. אחד, אני שאלתי בפעם הקודמת שאלות ולא היו איתנו מספיק שקופים. להערכתי, קרן, ואת היית מודעת למהלך של קק"ל,
- גב' גרין, ראש המועצה :** זה לא קשור לקק"ל.
- צפרייר פדלון :** שניה,
- גב' גרין, ראש המועצה :** רגע, רגע, זה לא קשור לקק"ל.
- צפרייר פדלון :** בסדר, תני לי שניה, אני אסיים. את ידעת כבר אז שקק"ל הולך לחשוף את הקרקע ולעשות שם איזה מתקן מסוים,
- גב' גרין, ראש המועצה :** זה לא שם.
- צפרייר פדלון :** זה משתייך לאותו מתקן של הגבעה.
- גב' גרין, ראש המועצה :** לא.
- יצחק גולברי :** לא, לא, אתה טועה, צפרייר.
- גב' גרין, ראש המועצה :** הגבעה זה פרויקט שהגשנו קול קורא לקרן לשטחים פתוחים. המתקן הזה אמור להיות על הטיילת, בערך איפה שהכניסה לבית העלמין.
- יצחק גולברי :** יותר צפונה מהגבעה.
- גב' גרין, ראש המועצה :** זה מתחת לגבעה, זה על הטיילת, מצד ימין לטיילת בית העלמין, מצד שמאל על הטיילת יש כזו מובלעת כזאת שהיום יש שם צמחיה. זה לא על הגבעה, זה לא קשור לפרויקט של קרן קיימת לישראל, זה שני דברים שונים.
- צפרייר פדלון :** אני רק רוצה להגיד דבר אחד, עוד דבר קטן, ה-100,000 ש"ח לא יספיקו לתוכנית שאת הצגת, אני אומר לך שזה לא מספיק.
- גב' גרין, ראש המועצה :** יש כתב כמויות.
- צפרייר פדלון :** שאלתי אם המועצה תהיה שותפה בהוצאה כספית פה, אמרתם לי שלא.
- גב' גרין, ראש המועצה :** נכון.
- צפרייר פדלון :** איציק, אתה אמרת לי שלא וזה לא יקרה.
- גב' גרין, ראש המועצה :** יש כתב כמויות.
- יצחק גולברי :** יש כתב כמויות שזה יספיק.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 מן המניין ליום ישיבה מלא תמלול ישיבה מן המניין ליום 8.4.25



לשכת מנכ"ל המועצה

- צפרייר פדלון :** אני גם מזכיר שבאמת, אני מעריך את הבן אדם, כי הבן גם חבר טוב וקשה לי להגיד את זה אבל אני אומר את זה. אני מזכיר שהוא כבר מונצח, יש לו שדרה על שמו.
- יצחק גולברי :** זה לא על שמו.
- צפרייר פדלון :** זה על שמו, מדיני.
- יצחק גולברי :** לא, זה על שם אבא שלו. מאיר מדיני היה מזכיר המועצה, סמטת מדיני זה עליו. אברהם מדיני זה הבן שלו, זה משהו אחר. זה הילדים שלו באו והציעו את ההצעה הזאת. זה לא אותו אחד.
- צפרייר פדלון :** קיבלתי.
- גב' גרין, ראש המועצה :** הסיבה שזה בטיילת, כי יש ביקוש כבר כמה שנים, זה חלום של כמה שנים, בסדר? שלא מימשנו אותו עדיין. יש ביקוש של מי שמתאמן, כושר קרבי ואחר, שבטיילת יהיו מתקני כושר.
- יצחק גולברי :** מבורך.
- גב' גרין, ראש המועצה :** גם התייעצנו עם כמה מאמני כושר כדי לדעת איזה מתקנים טובים שם. אז גם דייקנו עוד את התוכנית, אני לא יודעת איזה תוכנית הוצגה פה, אבל דייקנו עוד טיפה את התוכנית. אבל זה מתכנס לתוך ה-100,000 ש"ח האלה. מי בעד? פה אחד.
- החלטה: מאשרים פה אחד את תב"ר 1213.**
- גב' גרין, ראש המועצה :** תודה רבה, חג שמח ובשורות טובות.

- הישיבה ננעלה -

עמיקם לוי נגר- מנכ"ל המועצה

קרן גרין - ראש המועצה קדימה צורן

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

docx. 8.4.25 ליום המניין ישיבה מן המניין מלא תמלול ישיבה מן המניין ליום 8.4.25 docx.