

מועצה מקומית קדימה צורן

מכרז פומבי

מס' 10/2025

ביטוחי רכוש וחבויות



עמוד 1 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחבויות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו' הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה + חותמת

מפרט ביטוח כללי: נכסים וחבויות
לתקופת ביטוח
מיום: 1.1.2026 עד יום: 31.12.26
(or t.b.a.)

מסמכי המכרז (להלן: "המכרז" ו/או "המפרט/ים"):

<u>עמוד</u>	<u>מהות/תיאור</u>	<u>סימון המסמך</u>
	הודעה ומהות הוראות למשתתפים תנאים כללים לביטוחים כולל:	מסמך א
	• סכומי ביטוח וגבולות אחריות, אקססים ודמי ביטוח (טבלת ריכוז) • סיכום ההצעה - טופס הצעת המשתתף • הצהרות המציע	מסמך ב'
	<u>מפרטי ביטוח:</u> (1) רכוש ונכסים (2) אחריות כלפי צד ג' (3) אחריות מקצועית (משולב חבות המוצר) (4) חבות מעבידים (5) ביטוח כספים ונאמנות – לא נדרש (6) שבר מכני – לא נדרש (7) אלקטרוני – לא נדרש (8) עבודות קבלניות – לא נדרש (9) תאונות אישיות – לא נדרש (10) סייבר – ראה הערה בסוף המפרט	מסמך ג'
	דו"ח תביעות l/r	מסמך ד'
	(1) שאלון מידע למילוי פרטי המציע (2) אישור רוי"ח/עו"ד (3) תצהיר בדבר ניסיון המציע (4) אישור חברת הביטוח (5) תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 (6) תצהיר בדבר העדר הרשעות (7) חוות דעת רוי"ח אודות עסק חי (8) הצהרה בדבר היעדר קירבה (9) נוסח ערבות בנקאית – חתומה כדין על ידי הבנק נותן הערבות	מסמכי ה' (לחתימה, מילוי והגשה יחד עם ההצעה)

עמוד 2 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחבויות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו/ הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה + חותמת

1. המועצה המקומית קדימה צורן (להלן: "המועצה" ו/או "הרשות המקומית" ו/או "המזמינה" ו/או "המבוטח") מזמינה בזאת הצעות לעריכת ביטוחי המועצה כמפורט במכרז, עבור כל סוגי הביטוח הכלולים במפרטי הביטוח המצ"ב למסמכי המכרז (להלן: "המכרז" ו/או "המפרט/ים" ו/או "הביטוחים") מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מפוליסות הביטוח אשר יונפקו על ידי הזוכה על פי תנאי המכרז.
2. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של המועצה בכתובת: www.kadima-zoran.muni.il (להלן: אתר המועצה), תחת לשונית "מכרזים". לצורך הגשת הצעה למכרז, יש לרכוש את מסמכי המכרז.
3. על המציעים לרכוש את מסמכי המכרז תמורת סך של 2,500 ₪, כולל מע"מ כדין, אשר לא יוחזרו בכל מקרה, לרבות במקרה של ביטול המכרז. התשלום יעשה במחלקת הגבייה של המועצה, ברחוב ההגנה 1, קדימה צורן, בימים א'-ה' בין השעות 08:00-13:00 וביום ג' גם בין השעות 09:00-16:00. את הקבלה בגין רכישת מסמכי המכרז יש לצרף למסמכי ההצעה שיוגשו על ידי המציעים.
- לאחר ביצוע התשלום עבור רכישת מסמכי המכרז, יש להדפיס מאתר המועצה את מסמכי המכרז לרבות כל מסמך ו/או נספח הקשור למכרז, שיפורסם באתר המועצה, ולהגישם בהתאם להוראות המכרז.
4. רשאים להגיש הצעות מציעים שהם אחד מאלה (להלן: "המציע" ו/או "המשתתף"):
 - א) חברת ביטוח ישראלית (להלן: "המבטח/ת");
 - ב) סוכן ביטוח או סוכנות/ברוקר המגיש הצעה בשמה של חברת ביטוח, העומדת בתנאי הסף שנקבעו ביחס לחלופה א' (להלן: "הסוכן");
 - ג) מורשה של חתמי לוידיס (להלן: "מורשה לוידיס").
 הכל כמפורט במסמכי המכרז.
5. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית חתומה כדין על סך 25,000 ₪, בהתאם לנוסח המצורף **במסמך ה'9' למסמכי המכרז**.
6. אין המזמין מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת שהיא.
7. כל המעוניין להשתתף במכרז ימציא את כל מסמכי המכרז, בצירוף כל המסמכים הנדרשים על פי תנאי המכרז, בשני עותקים זהים, כאשר לפחות אחד מהם במקור, במעטפת המכרז, כשהיא סגורה, עליה יצוין: "מכרז פומבי מס' 10/25", אך ורק במסירה ידנית באמצעות הפקדה ידנית בתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה, בלשכת מנכ"ל המועצה, ברחוב הרצל 1, קדימה צורן (להלן: "משרדי המועצה"), לא יאוחר מיום 16/11/2025 עד השעה 12:00 בלבד.
8. למען הסר ספק, יובהר כי לא תידון הצעה שתוגש לאחר מועד זה ו/או שלא באמצעות הפקדה ידנית בתיבת המכרזים.

את ההצעות יש להגיש כשהן כרוכות או משודכות.

אין לשלוח הצעות בכל דרך אחרת למעט במסירה ידנית, כמפורט לעיל.

הוראות מפורטות נוספות ביחס למכרז מצויות במסמכי המכרז.

גב' קרן גרין
ראש המועצה

עמוד 4 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחבויות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו' הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה+ חותמת

הוראות למשתתפים

1. מהות המכרז

ההצעה תוגש על בסיס תשלום דמי הביטוח (להלן: "הפרמיה") במזומן. ההשוואה בין ההצעות תעשה על בסיס שקלי. המבוטח ישלם את הפרמיות ב- 6 תשלומים חודשיים שווים ועוקבים, ללא דמי אשראי, דמי ניהול ודמים, החל מתחילת תקופת הביטוח.

במסמך זה הפרוש למונחים הוא כדלקמן:

"הרשות"/"המועצה"/"המזמין"- מועצה מקומית קדימה צורן וגופיה כמוגדר במכרז.	"המנהל" - מנכ"ל המועצה.
"המציע" ו/או "המשתתף" - המציע מגיש ההצעה.	"הזוכה" - המציע שייקבע כזוכה במכרז.
ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה.	"הועדה" -

2. תנאי סף

רשאים להשתתף במכרז מציעים העומדים בכל תנאי הסף המפורטים להלן במצטבר:

2.1 המציע עונה לאחת מהחלופות הבאות:

חלופה א' – חברת ביטוח ישראלית

המציע הינו:

- חברת ביטוח המורשית כחוק לעסוק בביטוח בישראל לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981, בענפי הביטוח הכלולים במכרז זה (ביטוח רכוש, ביטוח אחריות כלפי צד ג', ביטוח חבות מקצועית עם הרחבה לחבות מוצר, ביטוח חבות מעבידים);
- בעלת תיק ביטוח בהיקף פרמיות בביטוח כללי ("non life") של 300,000,000 ₪ לפחות, דמי ביטוח ברוטו, כולל דמים וביטוחי משנה בשנה החולפת;
- מובהר כי חברת ביטוח תהא רשאית להגיש הצעה אחת בלבד, בין אם היא מוגשת על ידה במישרין במסגרת חלופה זו, ובין אם היא מוגשת מטעם סוכן ביטוח לפי חלופה ב' או מטעם מורשה לוידיס לפי חלופה ג'.

חלופה ב' – סוכן ביטוח

המציע הינו:

- בעל רישיון תקף לעסוק כסוכן ביטוח בישראל, לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981 בכל ענפי הביטוח הכלולים במכרז זה (ביטוח רכוש, ביטוח אחריות כלפי צד ג', ביטוח חבות מקצועית עם הרחבה לחבות מוצר, ביטוח חבות מעבידים);
- בעל ניסיון בביטוח כללי עיסוקי/תעשייתי במהלך חמש השנים האחרונות לפחות;
- בעל תיק ביטוח בהיקף פרמיות בביטוח כללי ("non-life") של 10,000,000 ₪ מיליון לפחות בשנה החולפת;
- בעל אישור מאת חברת ביטוח העומדת בתנאי הסף המנויים בחלופה א', כי הוא מורשה לייצגה וכי חברת הביטוח מסכימה לתנאי המכרז.

עמוד 5 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחבויות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה+ חותמת

ה. מובהר כי הסוכן רשאי להגיש הצעה בשם חברת ביטוח אחת בלבד. הגיש הסוכן הצעות בשם יותר מחברה אחת, תיפסלנה ההצעות שהוגשו על ידו (למעט ביחס לאמור בסעיף ד' בחלופה ג' להלן לעניין מורשה לוידיס).

חלופה ג' – מורשה "לוידיס" "Lloyd's of London"

המציע הינו :

א. מורשה לוידיס בעל רישיון סוכן ביטוח בכל ענפי הביטוח הכלולים במכרז זה (ביטוח רכוש, ביטוח אחריות כלפי צד ג', ביטוח חבות מקצועית עם הרחבה לחבות מוצר, ביטוח חבות מעבידים) ;

ב. בעל ניסיון בביטוח כללי עיסקי/תעשייתי במהלך חמש השנים האחרונות לפחות ;

ג. בעל תיק ביטוח בהיקף פרמיות בביטוח כללי ("non-life") של 50,000,000 מיליון ₪ לפחות בשנה החולפת ;

ד. מובהר, כי מורשה לוידיס רשאי להגיש הצעתו במלואה בשם סינדיקט לוידיס, או לחילופין בחלקה מסינדיקט לוידיס ובחלקה מחברת ביטוח ישראלית אחת בלבד, העומדת בתנאי הסף שנקבעו ביחס לחלופה א' לעיל.

2.2 המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית מקורית על סך 25,000 ₪ (במילים : עשרים וחמישה אלף שקלים) בנוסח הקבוע במסמך ה'9 למסמכי המכרז.

2.3 המציע רכש את מסמכי המכרז בתמורה מלאה.

2.4 המציע בעל כל האישורים והתצהירים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

3. מסמכים להגשה ע"י המציע

על המשתתף לצרף להצעתו את המסמכים המעידים כדלקמן :

חלופה א' :

המציע חברת ביטוח

- 1) העתק רישיון חברת ביטוח תקף נכון למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, מכוח חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א - 1981, עם פירוט של כל ענפי הביטוח הכלולים במכרז.
- 2) תצהיר מטעם המציע כי הינו בעל תיק ביטוח כללי ("non-life") בהיקף פרמיות כנדרש לעיל, בשנה החולפת, בהתאם לנוסח התצהיר שבמסמך ה'3 למסמכי המכרז.

חלופה ב' :

המציע סוכן ביטוח

- 1) העתק רישיון סוכן ביטוח מורשה בר תוקף בענפי הביטוח הכלולים במכרז.
- 2) פירוט ניסיון קודם בביטוח במהלך חמש השנים האחרונות לפחות, בהתאם לנוסח התצהיר שבמסמך ה'3 למסמכי המכרז.
- 3) תצהיר מטעם המציע כי הינו בעל תיק ביטוח כללי ("non-life"), בהיקף פרמיות כנדרש לעיל, בשנה החולפת, בהתאם לנוסח התצהיר שבמסמך ה'3 למסמכי המכרז.
- 4) אישור מחברת הביטוח לפיו הסוכן מייצגה להצעה המוגשת בשם חברת ביטוח, בהתאם לנוסח האישור שבמסמך ה'4 למסמכי המכרז, וכן הרישיונות ו/או האישורים הנדרשים בחלופה א' לעיל.

חלופה ג' :

המציע מורשה לוידיס

עמוד 6 מתוך 40

- 1) העתק רישיון תקף לעסוק בביטוח בישראל כמורשה של חתמי לוידיס, בענפי הביטוח הכלולים במכרז.
- 2) אישור בכתב מאת הסינדיקט בלוידיס אותו מייצג המציע, המאשר כי המציע מוסמך להגיש הצעה בשם הסינדיקט הנ"ל, וכי המציע הינו מורשה חתימה מטעם אותו סינדיקט.
- 3) פירוט ניסיון קודם בביטוח במהלך חמש השנים האחרונות לפחות, בהתאם לנוסח התצהיר שבמסמך ה'3' למסמכי המכרז.
- 4) אישור מחברת הביטוח לפיו הסוכן מייצגה להצעה במידה שמוגשת בשם חברת ביטוח, בהתאם לנוסח האישור שבמסמך ה'4' למסמכי המכרז.
- 5) תצהיר מטעם המציע כי הינו בעל תיק ביטוח כללי ("non-life"), בהיקף פרמיות כנדרש לעיל, בשנה החולפת, בהתאם לנוסח התצהיר שבמסמך ה'3' למסמכי המכרז.
- 6) ככל שהמציע מגיש הצעה משלימה בשם חברת ביטוח בישראל, בנוסף לסינדיקט לוידיס, יהיה עליו להציג את כל האישורים הנדרשים הן כמורשה לוידיס (חלופה ג') והן כסוכן ביטוח (חלופה ב').

בכל החלופות א' + ב' + ג':

- א) כל מסמכי המכרז חתומים על ידי המשתתף בכל דף.
- ב) מידע בדבר פרטי המציע, בהתאם לנוסח הקבוע במסמך ה'1' למסמכי המכרז.
- ג) ערבות בנקאית על שם המציע כנדרש, בהתאם לנוסח הקבוע במסמך ה'9' למסמכי המכרז.
- ד) אישור עו"ד או רו"ח על מורשי החתימה של המשתתף, בהתאם לנוסח הקבוע במסמך ה'2' למסמכי המכרז.
- ה) תעודת רישום ברשם החברות – אם המציע הינו חברה.
- ו) אישור תקף נכון למועד הגשת ההצעות, לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976, מפקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס, כי המציע מנהל ספרים כחוק.
- ז) תצהיר מטעם המציע בהתאם לסעיף 2ב(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976, בנוסח הקבוע במסמך ה'5' למסמכי מכרז זה.
- ח) תצהיר בדבר היעדר הרשעות, בהתאם לנוסח הקבוע במסמך ה'6' למסמכי המכרז.
- ט) חוות דעת רואה חשבון אודות "עסק חי", בהתאם לנוסח הקבוע במסמך ה'7' למסמכי המכרז.
- י) הצהרה בדבר היעדר קרבה לעובד מועצה ו/או חבר מועצה, בהתאם לנוסח הקבוע במסמך ה'8' למסמכי המכרז.
- יא) קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

4. הצעת המשתתף

- א) הצעת המשתתף תירשם על גבי טבלת "פירוט הצעת פרמיות ביטוח" (להלן: "טבלת הפרמיות"/"טבלת הריכוז"/"הטבלה").
- ב) על המשתתף להגיש הצעתו לכל הביטוחים המפורטים בטבלת הפרמיות.
- ג) בכל מקום שלא נקב מחיר בסעיף ביטוח בטבלה, יראו את המציע כמי שמוכן לספק את הביטוח באותו סעיף ללא תמורה פרטנית ייעודית.
- ד) ההצעות תוגשנה בשני עותקים, אשר ימולאו בהדפסה או בעט בכתב יד קריא וברור.
- ה) כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהשתתפות בהליך, תחולנה על המשתתף, אשר לא יהא זכאי להחזרן ו/או לשיפוי בגין בכל מקרה וטעם שהוא.

5. הצהרות המציע

- א) המציע מצהיר כי הוא מקיים, נכון לתקופת הביטוח, את כל הדרישות המוטלות עליו על פי כל דין ועל פי הוראות הפיקוח על עסקי הביטוח בכל הקשור להלימות הון.
- ב) חתימת המשתתף על ההצעה נשוא הצעה זו והגשתה מהווה אישור והסכמה כי המשתתף מסכים לכל הכללים והתנאים הרצ"ב ולכל תנאי הפוליסות והמפרטים.
- ג) להסרת ספק, כל הערה, אשר תצוין על ידי המשתתף תירשם בגוף המפרטים, עלולה לגרוע מאיכות ההצעה. כל שינוי, מחיקה או הוספה מאפשרת פסילת ההצעה, בהתאם למפורט להלן בהוראות המכרז.
- ד) הגשת הצעתו של המציע כמוה כאישור וכצהרה כי כל פרטי ותנאי המפרטים על נספחיהם ידועים ונהירים לו, כי יש לו את כל הידיעות, הכישורים, כח האדם והציוד הדרושים לביצוע הביטוחים נשוא המפרט.
- ה) כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו במפרטים לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

עמוד 7 מתוך 40

- (ו) המציע מאשר שקיבל מידע מלא בדבר עיסוק המבוטחים, תיאור החצרים, אופי הסיכון ופרטים מתאימים אחרים והוא מוותר על כל טענה שיש לו או שהייתה לו או שיכולה הייתה להיות לו בקשר לכך, למעט ביחס לשינוי מהותי במידה שחל, לאחר תחילת תקופת ביטוח.
- (ז) לא יופעל נגד המבוטח כל תנאי ולא תעלה כל טענה של אי נקיטת אמצעים כלשהם מצד המבוטח ו/או קיום רמת זהירות ו/או ציות לתקנות או לחוקים ו/או בחירת עובדים ו/או תקינות של ציוד ומתקנים, למעט כשהנסיבות מצדיקות זאת עקב שינוי מהותי במידה שחל לאחר תחילת תקופת ביטוח.

6. ביטוח במטבע חוץ

- (א) בסעיף זה "דולר" משמעו – דולר של ארה"ב.
- (ב) פוליסות בדולרים – הואיל שסכומי הביטוח בפוליסות נקובים בדולרים הרי דמי הביטוח עבור פוליסות אלו וכן הערכת נזקים, חישובים לקביעת שיפוי וסילוק תביעות על פיה ייעשו בדולרים.
- (ג) על אף האמור לעיל רשאי המזמין לקבוע את סכומי הביטוח בשקלים צמודי דולר ואזי יהיה שער הבסיס שער הדולר היציג המתפרסם על ידי בנק ישראל (להלן – "שער יציג") במועד תחילת הביטוח ושער ההתאמה השער היציג הידוע במועד תשלום התביעות ו/או שיפוי לפי פוליסות אלה.
- (ד) בכל מקרה לא יפחת שער ההמרה מדולרים לשקלים לעניין תשלום תגמולי הביטוח בפועל משער ההמרה ששימש לחישוב נתוני התביעה בדולרים, ומההוצאה בה נשא המזמין בפועל לתיקון/רכישה/שיקום הנזקים.

7. מסמכי המפרטים - רכוש המזמין

- (א) מסמכי המפרטים הינם רכושו של המזמינה וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות למזמינה בלבד ולא לשום מטרה אחרת.
- (ב) מקבל מסמכי המפרטים לא יעתיקם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו.

8. שאלות הבהרה

- (א) ניתן להגיש שאלות או בקשות להבהרות והסברים (ככל ודרושים) **לידי רו"ח, ציפי וקנין גזברית המועצה**, עד לא יאוחר מיום **2/11/2025 עד השעה 12:00**, באמצעות דואר אלקטרוני vaknin@kadima-zoran.muni.il. יש לוודא קבלת המייל באמצעות קבלת מייל אישור. רק הודעות/תשובות בכתב של המועצה שימסרו למציעים, יחייבו את המועצה ויהיו חלק ממסמכי המכרז. יובהר, כי בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, המועצה תהא רשאית לענות על שאלות שיוגשו לאחר המועד. על הפונה לציין בפנייתו את מספר ושם המכרז, ואת פרטיו של הפונה לצורך קבלת תשובה.
- (ב) ככל שיהיו שינויים במכרז תופץ הודעה לכל רוכשי חוברת המכרז והיא תהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- (ד) להלן תיאור המבנה להגשת שאלות ובקשות הבהרה:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת הבהרה	פרק רלבנטיים	וסעיף	נוסח השאלה

- (ה) המתכונת היחידה להעברה של השאלות היא כמסמך MS-Word בלבד.
- (ו) יודגש כי המועצה לא תענה לשאלות הבהרה, אלא אם נשלחו לנציג המועצה, בפורמט ובמבנה המוכתבים לעיל.
- (ז) כן יודגש, כי המועצה אינה מתחייבת לענות על כל השאלות שיוגשו.
- (ח) כמו כן יש לציין את פרטי איש קשר מטעם המציע, כולל כתובת דואר אלקטרוני, מספר פקס ומספר טלפון.
- (ט) כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את המועצה.
- (י) המועצה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז באמצעות דוא"ל לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

9. ערבות בנקאית

- (א) כאמור לעיל, המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית, במקור, חתומה כדין לפי הנוסח המצורף לתנאי מכרז זה **כמסמך ה'9** בלבד, על סך של 25,000 ₪ ואשר הוצאה על-ידי בנק בישראל (הגשת העתק כתב הערבות במקום כתב ערבות מקורי יביא לפסילת ההצעה). יודגש, כי שם "מבקש" הערבות הבנקאית חייב להיות זהה לשם המציע במכרז. הערבות תהא בתוקף עד ליום 31/12/2025 ותהא ניתנת למימוש במשך כל תקופה זו. יובהר, כי תוקף ההצעה משמע תוקף הערבות הבנקאית. המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות הבנקאית. במקרה שבו תוארך הערבות, יוארך בהתאמה תוקף ההצעה.
- (ב) הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל - תיפסל ולא תידון כלל.
- (ג) מטרת ערבות זו להבטיח מילוי כל התחייבויותיו של המציע על פי תנאי המכרז והפוליסות, לרבות הפקתן של הפוליסות במועד הקבוע במכרז.
- (ד) בכל מקרה, סכום הערבות ישמש כפיצוי מוסכם וקבוע מראש במקרה ובו לא יעמוד המציע אחר הצעתו במכרז ו/או במקרה בו יחזור בו בכל צורה שהיא ובכל שלב שהוא מהצעתו ו/או במקרה בו יסרב המציע לשתף פעולה עם ועדת המכרזים במסגרת סמכותה עפ"י תנאי המכרז ו/או במקרה בו ימנע הזוכה מהמצאת כל המסמכים הנדרשים כתנאי להשתכללות.

10. אמות המידה לבחירת הזוכה במכרז:

כתבחינים לבחירת ההצעה הזוכה יישקלו הנתונים הבאים:

הערות	משקלו בהצעה הכוללת ב-%	התבחין
הבהרה: הפרמיות תחושבנה על בסיס פרמיה שנתית במזומן, בהתאם לנתונים שיפורטו על ידי המציע וחשוב זה יהיה הקובע לצורך קבלת החלטה על הזוכה.	60%	דמי ביטוח *
על המציע לצבור בתבחין זה ציון מינימום של 25% לפחות. הצעה שתקבל ניקוד נמוך מ- 25% תיפסל.	40%	טיב והיקף הכיסויים, ההשתתפויות העצמיות, והיצמדות לנוסח המפרט **
ההצעה הזוכה תהא ההצעה בעלת הניקוד המרבי בכפוף לעמידה בתנאי הסף ויתר תנאי המכרז.	100%	סה"כ

* אופן חישוב הניקוד להצעה הכספית – ההצעה הכספית הנמוכה ביותר תקבל 60 נקודות, ההצעות האחרות ידורגו ביחס אליה כדלקמן:

$$\frac{\text{סכום ההצעה הכספית הטובה ביותר}}{\text{סכום ההצעה הנבדקת}} \times 60$$

** הניקוד יינתן בהתאם לבדיקת גזבר העירייה ויועץ הביטוח של העירייה.

בהתייחס להצעה ו/או למגישיה ומי מטעמם, רשאית הועדה:

- (א) לא להמליץ על ההצעה שקיבלה את הניקוד המרבי הגבוה ביותר, בהתחשב בכושרו, ניסיונו, או יכולתו של המציע ומי מטעמו לבצע את השירות המוצע או לעמוד בתנאיו וכן בשל מתן משקל לפרמטרים אחרים.

עמוד 9 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחבויות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה+ חותמת

- (ב) בהצעות שקיבלו ניקוד זהה תזכה ההצעה שקיבלה ניקוד גבוה יותר במדד טיב והיקף הכיסויים והיצמדות לנוסח המפרט.
- (ג) לדרוש מהמשתתף, גם בעת הדיון בהצעתו, הסברים וניתוחי מחיר.
- (ד) בכל שלב לבטל את ההליך או חלק מהמפרט או לא לבטח סעיפים מסוימים ו/או לסגת מההליך, ולמציע לא יהיו כל טענות ו/או תביעות בנושא.
- (ה) להודיע למציעים על שינוי/תיקון/ביטול עד ל- 5 ימים טרם המועד האחרון שנקבע להגשת הצעות.
- (ו) לבטל את ההליך וכן להימנע מלהתקשר עם הזוכה ו/או לדחות את ההתקשרות, וכל זאת מסיבות הנובעות מצרכיו ו/או משאביו. לדרוש מכל אחד מהמשתתפים, לאחר פתיחת מעטפות ההצעות, להשלים ו/או לתקן כל מסמך ו/או האישורים אותם נדרש המשתתף לצרף להצעתו, בין היתר, לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף. דרישה כאמור, היה שתינתן, תאפשר תיקון ו/או השלמת המסמכים ו/או האישורים, תוך הזמן הקצוב שייקבע בה ושמירה על עקרון השוויון. הוראות סעיף זה לא יחולו על מסמך ערבות המשתתף.

11. "כשיר שני"

(א) למזמינה שמורה הזכות לבחור נוסף על המציע הזוכה, גם כשיר שני. מציע שהצעתו תדורג במקום השני, לאחר המציע הזוכה, יוגדר כ- "כשיר שני" (להלן: "**כשיר שני**"), ובהתאם תהיה באפשרות לרשות להגדיר "כשיר שלישי" וכן הלאה.

(ב) התקשרות עם כשיר שני: לאחר שנחתם חוזה ההתקשרות עם המציע הזוכה, ובאם תבוטל ההתקשרות מסיבה כלשהי עם המציע הזוכה, או במידה שלא נחתם הסכם מכל סיבה שהיא עם המציע הזוכה, וזכיתו או ההתקשרות עימו תבוטל מכל סיבה שהיא, תהא הרשות רשאית לפנות למציע שדורג כשיר שני, כאילו היה הזוכה במכרז, בהתאם לתנאי המכרז והצעתו במכרז. לא הסכים הכשיר השני להתקשר עם הרשות, תהא הרשות רשאית לפנות למציע שדורג והוכרז "כשיר שלישי", עד שייחתם הסכם חדש.

(ג) למען הסר ספק, הרשות רשאית, אך אינה חייבת, לפנות לכשיר השני והשלישי, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים ברשות, על פי נסיבות העניין.

12. חובת הזוכה במכרז

(א) זכה המציע, יהא עליו לאשרר ביצוע הביטוחים הנדרשים על פי הוראות המפרט וגמירות חוזה הביטוח בתוקף מתחילת תקופת הביטוח, וזאת תוך 5 ימים מתאריך הודעת זכייתו.

(ב) לא אישרר הזוכה כאמור בסעיף א' לעיל, רשאי המזמין, מבלי לתת כל הודעה, להגיש את הערבות הבנקאית שבידו לגביה ו/או להתקשר עם מציע אחר, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי.

(ג) התקשר המזמין עם מציע אחר, יהיה הזוכה חייב לשלם למזמין את ההפרש בין הצעתו הזוכה שנבחרה, לבין ההצעה החלופית, והמזמין רשאי לצורך זה לחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע כנדרש לעיל.

(ד) היה ההפרש, שבין ההצעה שנבחרה על ידי המזמין לבין הצעתו של הזוכה קטן מסכום הערבות, תשמש יתרת סכום הערבות פיצוי קבוע ומוסכם מראש.

עמוד 10 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחביונות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה+ חותמת

ה) אין באמור בסעיף ד' לעיל כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו למזמין כנגד הזוכה עקב הפרות ההתחייבויות, שנטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו.

11. כפיפות ודיווח

- א) הזוכה יהא כפוף לעניין שירותי הביטוח ותביעות נשוא הביטוחים לגזבר/מנהל הכספים/יועמ"ש פנימי/ממוניהם, ויועצם (להלן: "**המנהל**").
- ב) הזוכה ידווח מיד למנהל על כל בעיה הכרוכה במתן השירותים ויתאם עמו ניהול תביעות ושמאות מראש ובכפוף להנחיותיו.
- ג) כמו כן יספק הזוכה תשובות והסברים בנוגע למתן השירותים, ככל שיידרש על ידי המנהל.
- ד) הזוכה מתחייב לקיים פיקוח וביקורת על העובדים מטעמו ו/או כל מי שיועסק על ידו במסגרת מתן השירותים, ולוודא מיומנותם ותקינות פועלם.

12. תקופת הביטוח

- א) הביטוחים ייכנסו לתוקף במועד שייקבע בהודעה בכתב של המבוטח, אך לא לפני יום 31/12/2025 לגבי כל הביטוחים המפורטים בהודעה, ויישארו בתוקף מלא, בכפוף לזכויות ביטול הביטוחים של כל צד, במשך 12 חודשים מלאים, או כל תקופה אחרת שתסוכם בין הצדדים (להלן: "**תקופת הביטוח הראשונה**").
- ב) בתום תקופת הביטוח הראשונה ובכפוף להסכמת המבטחים להאריך את הביטוחים, תהא הרשות רשאית להאריך את תוקף הביטוחים לתקופות נוספות של שנה אחת בכל פעם ו/או חלק ממנה, עד לתקופה כוללת בת חמש שנים בסה"כ, בהודעה בכתב שתימסר למבטחים. בתקופת ההארכה יחולו כל התנאים המוסכמים עם המבטחים לגבי תקופת הביטוח הראשונה, עד כמה שלא שונו בהסכמת הצדדים.

13. הפסקת ההתקשרות

- א) המזמין רשאי בכל עת, מכל סיבה, גם שלא מחמת הפרה או פגם שנתגלה בפוליסות, להביא התקשרות זו לידי גמר על ידי הודעה בכתב אשר תינתן לזוכה, ובכפוף לקבוע בסעיף הביטוח במפרט.
- ב) מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי המזמין לא יהא חב בשום אופן בפיצוי, שיפוי או כל תשלום אחר, עקב הבאת ההתקשרות לידי גמר כאמור, פרט לתשלום הפרמיות על פי פוליסות הביטוח. חישוב הפרמיות להם יהא המשתתף הזוכה זכאי, על פי הקבוע בסעיף זה, יעשה באופן יחסי לתקופת הביטוח אשר התקיימה בפועל (פרו-רטה).
- ג) מבלי לגרוע מזכות הקיימת לו מכח כל דין ו/או הסכם ומבלי לגרוע מזכותו להפסקת ההתקשרות עם המשתתף הזוכה, יהא רשאי המזמין להפסיק את ההתקשרות, לבטל את הפוליסות, ולבצע את יתרת השירותים באמצעות גורם אחר, לרבות המחאת ההסכם לאותו גורם או לא לבצעם כלל, וזאת במקרים הבאים:
- מונה למבטח ו/או לסוכן הביטוח כונס נכסים מכח כל דין, ו/או מונה נאמן בהקפאת הליכים ו/או המשתתף הזוכה הוכרז כפושט רגל או ניתן לגביו צו פירוק.
 - נגד המבטח ו/או סוכן הביטוח נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בעבירה שיש עמה קלון.
 - המבטח ו/או הסוכן ומטעמם נתפסו או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או במעשה מרמה.
 - הזכח למזמין כי המבטח ו/או סוכן הביטוח אינו מסוגל לעמוד בדרישות המפרטים מסיבה כספית או טכנית או מכל סיבה אחרת.
 - מובהר בזאת כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההתקשרות בבחינת רשימה סגורה וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות המזמין לבטל את הפוליסות מכח כל עילה שבדין.
 - עוד מובהר כי אין בכל האמור לעיל בכדי לגרוע מכל סעד או תרופה להם זכאי המזמין מכח כל דין או הסכם, לרבות הסעדים והתרופות המוקנים לו כנגד הפרות יסודיות של ההסכם.
 - לביטול הפוליסות ע"י המשתתף הזוכה לא יהיה תוקף, אלא בשל ניסיון הונאה של מזמין או מחמת אי תשלום הפרמיה ולאחר מיצוי הליך וההתראה בהתאם לחוק. לעניין זה, מיצוי סכומי ביטוח וגבולות אחריות לא יחשב "ביטול".

14. איסור המחאה

הזוכה אינו רשאי להמחות את זכויותיו ו/או חובותיו מכח הסכם זה, כולן או חלק מהן, לאחר/ים, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה הנובעת מהתקשרות זו, ולרבות המחאת הזכות לקבלת סכומי תמורה ממנו לגורם אחר, אלא אם קיבל הסכמת המזמין בכתב ומראש לעשות כן.

עמוד 11 מתוך 40

"המחאה" – לרבות העברת 25% או יותר מאחוזי השליטה במבטח ו/או בסוכנות לגורם אחר, במועד ההתקשרות עפ"י מפרט זה לאחר/ים. המחאה הזוכה את זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה או מקצתו, או מסר את ביצוע הביטוחים לאחר, כולם או מקצתם, יישאר הוא אחראי להתחייבויות המוטלות עליו בפוליסות והמפרטים, על אף המחאה האמורה, ומבלי שיהא בכך כדי לפגוע בזכויותיו של המזמין כלפי הגורם הנמחה.

15. עיון במסמכי המכרז

- (א) מציעים אשר לא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בפרוטוקול של ועדת המכרזים וכן במסמכי ההצעה הזוכה והמועצה תהא רשאית להמציאם לידם, על פי שיקול דעתה, בהתאם להוראות דיני המכרזים. המציעים מאשרים זאת מראש בעצם הגשת הצעתם ולא תהא להם כל טענה בגין החלטת ועדת המכרזים כאמור.
- (ב) מבלי לפגוע באמור לעיל, המציעים רשאים לציין מראש, אילו חלקים בהצעתם יש בהם סוד מסחרי או סוד מקצועי, מהו הסוד המסחרי או הסוד המקצועי, ואת הנימוקים שבגינם אין לאפשר למציעים האחרים לעיין בו, למעט הצעתו הכספית של המציע ונתונים הנוגעים להוכחת עמידתו בתנאי הסף או בדרישות מהותיות של המכרז אשר יחשפו בכל מקרה. יובהר, כי בקשה לאי חשיפת מסמכים כלשהם אשר לא יפורטו בה נימוקי המציע לאי החשיפה - לא תידון. כן יובהר כי בהתאם לעמדת בתי המשפט, לא ניתן להתנגד לחשיפת הצעת המכיר.
- (ג) כן יובהר כי מציע שלא יפעל כאמור בנוסף לאמור בכל דין, ייחשב כמי שנתן את הסכמתו לכך שבמקרה שיזכה במכרז, יהיו המציעים האחרים זכאים לעיין בהצעתו במלואה. ציין המציע מסמכים שהוא אינו מסכים לחשיפתם, ייחשב הדבר כהסכמה מפורשת מצידו להיות מידע זה סודי גם בהצעות המציעים האחרים ולויתור מראש על זכותו לעיין במידע זה בהצעותיהם.
- (ד) בכל מקרה ההחלטה בדבר חשיפה או חיסיון של חלקים בהצעה הינה בסמכותה של ועדת המכרזים של המועצה, ולא יהיה במילוי או ציון החלקים הסודיים כאמור כדי להגביל או לחייב את שיקול דעת ועדת המכרזים בעניין והקביעה לגבי עיון במסמך או בחלק ממנו המכיל סוד מסחרי, תלויה בשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים, ובהתאם לנסיבות כל מקרה. ועדת המכרזים רשאית לחשוף כל מסמך אשר להערכתה אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי, והוא דרוש על מנת לפעול בהתאם להוראות דיני המכרזים, לרבות חלקים שצוינו על ידי המציע כחסויים, ולמציע לא תהא כל טענה בגין החלטת ועדת המכרזים כאמור.
- (ה) המועצה תהיה רשאית לחייב כל פונה וכל מציע, שיבקש לעיין בתוצאות המכרז (בהחלטות ועדת המכרזים ובהצעה הזוכה), ככל שוועדת המכרזים תאשר למסור לו את המסמכים, בכל עלויותיה והוצאותיה בגין היענות לבקשה, לרבות בעבור הכנת העתקים ממסמכים אלו.

16. אופן הגשת ההצעה

- (א) ההצעה תוגש על טופס המכרז במלואו וכל דפי המכרז יהיו חתומים על ידי המציע.
- (ב) ההצעה החתומה תוכנס למעטפה סגורה עליה ירשם **"מכרז לעריכת ביטוחי המועצה מס' 10/25"**.
- (ג) ההצעות החתומות ב-2 עותקים (מקור והעתק) תוגשנה בתוך מעטפה סגורה שעליה יצוין מספר המכרז, תימסרנה במסירה ידנית ותוכנסנה לתיבת המכרזים במשרדי המועצה לא יאוחר מתאריך 16/11/2025 בשעה 12:00. אין לשלוח הצעה בדואר. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד הנ"ל, לא תידון.

העתק : ד"ר מיכאל מירון, יועץ

תנאים כלליים לביטוחים

עמוד 12 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחביונות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו/י הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה+ חותמת

המועצה המקומית קדימה צורן ו/או מי מטעמה (להלן: "המועצה" ו/או "הרשות המקומית") ו/או "המזמין" ו/או "המבוטח (הראשי)" ו/או גופים שלובים בין אם הוקמו לפני תקופת הביטוח או אחריה; הגדרת גופים שלובים משמעו כל גוף או ישות משפטית שבו לרשות אחריות או שליטה ב 25% – או יותר באותה רשות או ישות משפטית או בפעילותו או שהרשות מממנת תקציבית למעלה מ 10% – מהתקציב השנתי של אותו גוף או ישות משפטית, עמותות שונות בהן חברה הרשות בין אם בבעלות או בהשתתפות כספית ו/או המתקשרים עם הרשות בגין מעשי ומחדלי המבוטח; ו/או הג"א, מל"ח ופס"ח; ו/או עובדים, נבחרים, נציגים, יועצים, דירקטורים מטעם המבוטח ו/או מתנדבים בקשר למבוטח ו/או בני זוגם ו/או יורשים; ו/או מדינת ישראל ו/או משרדי הממשלה למיניהם (ככל שיחויב התאגיד באופן מפורש לכלול את גופי המדינה כמבוטח נוסף).

א) המזמין הינו המבוטח הראשי והמוטב ורשאי לשנות מבוטח או מוטב או להסב ביטוח, וזאת ללא תשלום נוסף בכפוף לתאום מראש עם המבטח.

ב) המזמין רשאי להוסיף מבוטחים ו/או לגרוע מהביטוח מבוטחים הנכללים בהגדרות המבוטח דלעיל, בהודעה בכתב שתימסר למבטח.

ג) במידה שבתקופת ביטוח יוזמנו הרחבות והגדלות, הן ייערכו לפי תעריפי הביטוח והתנאים, שייקבעו עבור סיכונים דומים הכלולים בתנאי מפרט זה, הכל לפי הענין.

ד) המבוטח רשאי לדרוש כי חלק מן הרכוש יבוטח בפוליסה נפרדת, ללא שינוי בתנאי הביטוח.

ה) אחריות צולבת: כאשר יותר מצד אחד או גוף אחד מהווה את "המבוטח" ייחשב כל אחד מן הצדדים כיחידה נפרדת וברורה. המילה "המבוטח" תיחשב כמתייחסת לכל אחד מן הצדדים כאילו הוצאה פוליסה זו בנפרד לכל אחד מן הצדדים האמורים, והפוליסה תכסה את חבותו של כל אחד מן המבוטחים כנגד משנהו. המבטח מסכים בזה לוותר על כל זכות תחלוף או תביעה, שיש לו או שתהיה לו, כנגד אחד מן הצדדים האמורים, בגין מקרה ביטוח שבקשר אליו תוגש תביעה כלשהי. מוסכם בזה שכל האמור בסעיף זה לא יחשב כהגדלת גבול אחריות המבטח מעבר לגבולות האחריות המפורטים בפוליסה.

ו) המבטח מוותר ללא הדדיות על זכות תחלוף/שיבוב/חזרה (subrogation/recourse rights waiver) כלפי גופים כפופים ו/או בשרותו של המבוטח לרבות:

- 1) עובדי ויועצי המבוטח, נציגים, נבחרים ודירקטורים.
- 2) חברות בנות, שלובות ו/או עמותות קשורות למבוטח ו/או תאגידיו ו/או תאגידים קשורים למבוטח.
- 3) בעלים ומשכירים של רכוש המוחזק על ידי המבוטח בשכירות ו/או כבר רשות ו/או כזכין.
- 4) גופים הנמצאים עם המבוטח בתנאי מסחר ואשר לפי תנאי ההתקשרות המקובלים במקצועם, אין כלפיהם זכות שיבוב.
- 5) גופים אשר המבוטח ויתר, טרם קרות מקרה הביטוח, על זכותו לתבוע מהם פיצוי או נתן להם פטור בכתב או בעל פה במפורש או מכללא ו/או התחייב לפצותם.

אין הויתור האמור חל למי שפעל מתוך כוונת זדון.

ז) במידה שגוף הנכלל בשם המבוטח מבוטח גם בפוליסה ספציפית, יחולו הביטוחים המפורטים בזה, לפי העניין, מעל הביטוחים על פי אותן פוליסות ספציפיות ותחול חובת (השתתפות ב) תשלום תגמולי הביטוח רק לאחר שגבולות האחריות ו/או סכומי הביטוח על פי אותן פוליסות ספציפיות ימוצו. אולם האמור לא יחול אם נקבע אחרת על פי דין ו/או הסכם טרם מקרה הביטוח.

עמוד 13 מתוך 40

- (ח) הטיפול בתביעות בביטוחי חבות ומינורי שמאים וחוקרים לטיפול בנזקים עצמיים של המבוטח, יעשו בהסכמה בין המבטח והמבוטח, אולם הרשות שומרת על זכותה לבחור, בתאום עם המבטח, את השמאי אשר יטפל בנזקים באופן שוטף.
- (ט) למרות האמור בנוסחי הפוליסות המצורפים, הרי בכל נושא בו נקבעו בחוק הסדרים עדיפים למבוטח על פני אלה הקבועים בפוליסות, יחולו לפי בחירת המבוטח הוראות החוק ביחס לאותו נושא.
- (י) מוסכם כי ידוע למבטח כי המבוטח קשור במערכת הסכמים ונהלים לקבלת שירותים ורכישת מוצרים, ומוסכם כי סילוק תביעות יעשה על בסיס המערכת הנ"ל. למען הסר ספק, הרשות לא תהא חייבת לקומם בפועל את הנזק כתנאי לקבלת הפיצוי.
- (יא) מוסכם כי הביטוחים מורחבים לכיסוי הוצאות המבוטח ולעובדיו להגנה משפטית מלאה בגין תביעות פליליות המוגשות נגדם בקשר עם אירועים המהווים או עלולים להוות בסיס לתביעה אזרחית כנגד המבוטח המכוסה בפוליסות חבויות הנכללות מטה, ובלבד שאחריות המבטח על פי תנאי זה לא תעלה על הנמוך מבין סך 150,000 ש"ח או 50,000 דולר למקרה. מוסכם כי הכיסוי על פי סעיף זה הינו בנוסף לאמור בכל אחת מן הפוליסות אם נכללה בהן הוראה בקשר לכך.
- (יב) כל שינוי בסכומי הביטוח בתקופת הביטוח, תוספת ביטוח או ביטול מכל סיבה ייעשו לפי חישוב יחסי (פרו רטה). המבטח לא יבטל או יצמצם ביטוח כלשהו אלא ביום ובשעה הנקובים בהתראה בכתב שתימסר למבוטחים (לרבות לאלה שיתווספו על פי התחייבויות המבוטח) בדואר רשום לפחות 60 יום מראש.
- (יג) תאור הסיכון ו/או העיסוק ו/או נושא הביטוח בנוסף להגדרת שמות המבוטחים דלעיל, מוגדר כ: "רשות מקומית על כל פעילויותיה לרבות אך לא מוגבל כדלהלן: גופים כלכליים, ציבוריים, חינוכיים, תיירותיים, יזמים, מנהלים (כולל נכסים בכל רחבי הרשות ובכלל), מתכננים, ספקים (כולל PUBLIC UTILITIES מתפעלים, מארגנים, משכירים, שוכרים, החזקת נשק בהיתר, והכל במישרין ובעקיפין, גם על ידי אחרים (לרבות קבלנים, ספקים, יועצים וזכיינים למרות שעל פי המדיניות של המבוטח מקיימים בדרך כלל ביטוח לעצמם וכפופים לנוהל המצאת אישורי ביטוח), כולל מבלי לגרוע מכלליות האמור, מוסדות חינוך, המועצה הדתית, בית עלמין, מקוואות, מתנ"סים, מרכזים קהילתיים, מועדונים, מרכזי מורשת ותרבות, פרויקטים, עבודות קבלניות שוטפות – ומובהר כי הכיסוי מוגבל לחבותו של המבוטח בגין קבלנים, קבלני-משנה ועובדיהם - פעילויות ציבוריות, לרווחת הכלל ונלוות כלשהן"

לעניין תביעות מתחייב המבטח:

- (יד) לטפל בדרישות ו/או בתביעות מעל ההשתתפות העצמית בפוליסה אשר הרשות החליטה להעביר לטיפולו.
- (טו) כי מסירת הודעה ע"י המבוטח לשמאי מוסכם ו/או לסוכן תיחשב כהודעה שנמסרה למבטח במועדה.
- (טז) למסור למבוטח בתום כל 6 חדשי ביטוח דו"ח על התביעות שנרשמו בתקופת הדו"ח, לפי פירוט זה עבור כל דרישה ו/או תביעה: ענף הביטוח; סוגי האירועים; מועדם; וכן סכומי תביעות ששולמו בציון ההשתתפויות העצמיות שנוכו, שם הדורש/ תובע, תאריך נזק וכן הערכות לגבי תביעות תלויות עבור כל תביעה. בנוסף, למסור לבקשת המבוטח תוך 21 יום ממועד הבקשה, פרטים נוספים על תביעות המטופלות ע"י המבטח או שסילקן.

(ז) לסלק תביעות על בסיס מערכת הסיכומים ונהלים לקבלת שירותים ורכישת מוצרים, הקיימים אצל המבוטח, תוך כדי הסכמה כי נהלים חדשים לא יחייבו את המבוטח, אלא אם הסכים להם. תגמולי ביטוח בגין רכוש ישולמו למי שהמבוטח יורה בכתב.

(ח) תביעה המכוסה בביטוחים שונים:

במקרה ביטוח אשר גרם לאבדן או נזק לרכוש המכוסה לפי ביטוח זה וכן לרכוש נוסף השייך למבוטח ו/או אשר המבוטח אחראי עבורו והמכוסה בביטוח אחר ו/או בפוליסות אחרות, שנערכו על ידי המבוטח עבור המבוטח כאילו הוצאה הפוליסה בנפרד (כולל נזקי רעידת אדמה או נזקי טבע כהגדרתם בפוליסה זו וכולל נזקי פריצה), מוסכם כי לגבי הכיסוי המשותף לפי כל הביטוחים הנוספים ו/או הפוליסות הנוספות הללו (להלן כיסויים נוספים) תחול השתתפות עצמית אחת בלבד לגבי הכיסוי לפי ביטוח זה ולפי הכיסויים הנוספים. השתתפות עצמית זו תחושב לגבי:

- 1) נזקי טבע ו/או רעידת אדמה: לפי ההשתתפות העצמית המצוינת לגבי הסיכון במפרט לביטוח זה.
- 2) נזקים אחרים: ההשתתפות העצמית הגבוהה יותר מבין ההשתתפויות העצמיות שצוינו בביטוח זה ובכיסויים הנוספים אשר לפיהם חל הכיסוי באותו אירוע.
- 3) למען הבהר, לענין חישוב ההשתתפות העצמית יחשבו מתחמי המבוטח וגופיו, כאתר אחד. לענין סיכון רעידת אדמה ו/או נזקי טבע, המונח "אתר" פירושו כל התחום המוניציפלי של הרשות.

(ט) לכבד הסדר "מתווה תביעות" (במידה שיישום בידי המזמין) קרי:

ניהול תביעות (אם יתקיים) לפי אסטרטגיה ומדיניות של המבוטח (להלן: "המתווה"): בהתחשב בפרופיל העיסוק המאופיין בפוטנציאל ריבוי תביעות חבויות קטנות, בעיקר צד שלישי, עשוי להתקיים מנגנון מיקור חוץ למומחים לניהול וסילוק תביעות מתחת להשתתפות העצמית ועד 15% מעליה, אלא במידה שסוכם לשנות על דעת הצדדים. המבטח מסכים לבחון ולאשר מתווה כזה ולשתף פעולה כאמור, ויחד עם הגוף מנהל התביעות מחויבים שניהם לשיתוף פעולה מלא עם המבוטח, היועמ"ש ועם יועץ הביטוח "נועם ניהול סיכונים (1991) בע"מ" ומי מטעמם. מובהר כי הגוף מנהל התביעות:

- 1) מעסיק עורכי דין בעלי ניסיון של 5 שנים לפחות בטיפול בתביעות נזיקין עבור לקוחות שאינם חברות ביטוח; ומחויב להעסיק רק עורכי דין לטיפול בתביעות.
- 2) מקיים מנגנון דיווח מדויק עבור המבוטח על ידי תשתית מיכונית לניהול תביעות וביצוע הערכות במתכונת מחלקת תביעות של חברת ביטוח.
- 3) מסדיר ומקבל גיבוי מחברת הביטוח בנוגע לניהול התביעות על ידו.
- 4) מייעד עורכי דין לטיפול בתביעות לצורך יישוב וסילוק התביעות ככל האפשר ללא צורך בניהול התביעה בביהמ"ש ("in house") ומקום שקיים הכרח בכך, ממנה עו"ד מתאים לייצוג ומבצע פיקוח הדוק על עבודת עוה"ד המייצג.

המבטח מצהיר ומסכים כי:

עמוד 15 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחבויות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה + חותמת

- (א) כל שינוי בתנאים כלליים אלה ובמפרטים לא יקבל תוקף, אלא לאחר שהוסכם עליו בכתב ומראש. היקף הביטוחים לא יהיה מצומצם מהתמליל המעודכן של "ביט" (או שקול לו) בתחילת הביטוח, פרט לשינויים שירשמו במפורש ויובאו מראש על ידי המבטח לאשרור המבוטח ו/או אלא אם יוסכם אחרת בכתב ובמפורש, ובכפוף להבהרה שתרשם לכל הביטוחים הרצ"ב, כדלקמן: "מוסכם כי הפוליסות נוסחו על ידי המבטח והיקף הכיסוי לא יפחת מתמליל השקול ל"ביט 2013" התקף בתחילת תקופת הביטוח ובכפוף לנוסח המבטח המאשר על בסיס המוצע במפרט היועץ "נועם ניהול סיכונים (1991) בע"מ" (להלן: "היועץ"). בכל מקרה של ספק או סתירה יכריע הנוסח המטיב עם המבוטח". יחול כינון אוטומטי לסכומי הביטוח ולגבולות אחריות, לרבות ל"נזק ראשון", בכל הפוליסות, לרבות בביטוחי החבויות אם הוסכם במפורש, תמורת דמי ביטוח יחסיים עד תום תקופת הביטוח, אלא אם יורה המבוטח אחרת ו/או יוסכם אחרת מראש במפורש.
- (ב) בכל מקום בו קיימת בפוליסות התייחסות ל"ידיעת המבוטח", "הוראות המבוטח", "כוונת המבוטח", יראו "ידיעה", "הוראה", ו"כוונה" כזו כ"ידיעה", "הוראה", ו"כוונה" של המנהל הכללי ו/או הגזבר ו/או היועץ המשפטי ו/או יועץ הביטוח.
- (ג) קיבל מידע מלא בדבר: עסוק המבוטחים, החצרים, אופי הסיכון והמיגונים ופרטים אחרים המתאימים לעניין ומוותר על כל טענה בקשר לכך. מוצע ומוסכם בזה כי המיגונים הקיימים ע"פ הביטוחים הפוקעים מקובלים, כל עוד לא חל שינוי מהותי המחייב הערכה מחדש לפי הענין. כל תוספת מיגון שיבקש המבטח עקב שינוי מהותי, כאמור, כפופה להסכמת המבוטח ולו"ז שיתואם אתו.
- (ד) מוותר על כל טענה של אי נקיטת אמצעים כלשהם מצד המבוטח לרבות קיום רמת זהירות ו/או קיום או העדר/פגם בתקנות, היתרים או חוקים ו/או בחירת והתאמת עובדים ו/או תקינות של ציוד ומתקנים, פרט להרעה מהותית עקב שינוי לאחר תחילת הביטוח הנוגע למקרה הביטוח (הסיבה הקרובה לאבדן או נזק), שלא היתה בידיעת המבטח בטרם קרות מקרה הביטוח. מובהר כי פירוט מיגונים ונהלי בטיחות נדרשים או מוסכמים, שהותקנו ו/או קוימו (על פי הענין) אינם מהווים תנאי קודם לאחריות המבטח על פי הפוליסות.
- (ה) ידוע לו כי רשאי למנות על חשבונו שמאי/סוקר לבדיקת הסיכון וללימודו וכי כמבטח הזוכה מצהיר ומסכים כי נמסר לו כל מידע מהותי ורלוונטי להנחת דעתו, וכי סכומי הביטוח משקפים נכונה את שווי הרכוש המבוטח בתחילת תקופת הביטוח, ואין ולא יהיו לו כל טענות או תביעות בקשר לכך, כל עוד לא יחול שינוי שהוכח כמהותי.
- (ו) תנאי מוקדם (אם קיים) המתנה כיסוי ביטוחי בהתנאות רשויות לא יחול אלא אם כן תואם במפורש עם המבוטח.
- (ז) הפרת תנאי פוליסה ע"י מבוטח מסוים לא תפגע בזכויות מבוטח אחר ו/או הראשי עפ"י הפוליסות ("non-vitiation clause").
- (ח) מקרים של אבדן או נזק, אשר סיבתם הקרובה תסווג כ"סיכונים פוליטיים, טרור, פעולות מלחמה וכן פרעות, מהומות אזרחיות וכד' "במידה שהוחרגו, ייחשבו מקרים חריגים על פי אישור משטרת ישראל ו/או משרד הביטחון, הקובע חד משמעית כי מקרה הביטוח המסוים נגרם במישרין כתוצאה מאחד האירועים המפורטים בסייג כזה. אישור כנ"ל בלבד ישמש לכאורה כבסיס לדחיית התביעה לתגמולי ביטוח.

עמוד 16 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחבויות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה + חותמת

(ט) חל איסור מוחלט על המבטח ו/או הסוכן או כל גורם אחר להשתמש בפוליסות ו/או בסעיפים הרצ"ב או בחלקים מהם, זולת להוצאת פוליסות למבוטח, ע"י המבטח הזוכה.

(י) הרחבת שחזור מידע ביחס לסייג סייבר: במידה שהמבוטח טרם רכש ביטוח ייעודי, יחול הסייג במלואו על ביטוחי החבויות, ואילו ביחס לנזק עצמי מוחשי יכוסו הוצאות ישירות עד מאה אלף דולר ארה"ב "נזק ראשון".

(יא) סייג רשלנות רבתי בוטל, בכפוף לדרישות החוק.

סעיף ביטוח שיורי:

(יב) מובהר בזאת כי במידה שקיימת פוליסת ביטוח אחרת המכסה בפועל את אחריותו של המבוטח, מוסכם בזאת כי פוליסה זו תהיה פוליסה עודפת בלבד ותפצה את המבוטח, בהתאם לתנאיה, רק מעל אותם סכומים הנקובים בפוליסה האחרת המהווה פוליסה בסיסית וראשונית. כמו כן בהתייחס לאחריות חוקית כלשהי של הרשויות, תהיה פוליסה זו פוליסה עודפת בהתאם לאמור לעיל ובשינויים המחייבים.

(יג) ברם, באם בפוליסת הביטוח האחרת נאמר במפורש כי היא מהווה פוליסה עודפת מעל פוליסה אחרת קיימת, אזי תהיה פוליסה זו פוליסה ראשונית ואילו הפוליסה האחרת תהיה פוליסה עודפת בהתאם לאמור לעיל. למען הסדר הטוב מובהר בזאת כי לא תפגע מגבלה זו בחבותו של המבטח, בזכויותיו, בהתחייבויותיו ו/או במוניטין של המבוטח.

מסמך ב'

מכרז פומבי לביטוחי המועצה
סיכום ההצעה - טופס הצעת המשתתף - טבלת ריכוז נתונים

הבהרה: הטבלה להלן נועדה בעיקר לפירוט וריכוז סכומי ביטוח, פרמיות ואקססים
 מטבע ב"ש (אלא אם צוין ב"ש ארה"ב)

רכוש - אש מורחב				
השתתפות עצמית (ש"ח)	פרמיה (ש"ח)	מיון	סכום ביטוח (ש"ח)	
			450,000,000	מבנים + תכולה
			5,000,000	תשתיות וציוד חוצות נזק ראשון
			כלול	פרעות שביתות ונזק בזדון
			כלול	רעידת אדמה
			כלול	נזקי טבע
			80,000,000	מקסימום למקום
				כל נזק למעט רעידת אדמה או נזקי טבע
				סיכום ביניים

צד ג'			
השתתפות עצמית (ש"ח)	פרמיה (ב-ש"ח)	סכום ביטוח (ב-ש"ח)	
		40,000,000	גבולות אחריות למקרה ולתקופה
			סיכום ביניים

חבות מעבידים				
השתתפות עצמית (ש"ח)	פרמיה (ב-ש"ח)	מיון	סכום ביטוח (ב-ש"ח)	
				שכ"ע שנתי משוער -74 מל"ש / מספר עובדים כ-550
			40,000,000	גבולות אחריות: לעובד/למקרה ולתקופה
				סיכום ביניים

ציוד אלקטרוני מערכות ממוחשבות - השלמה לביטוח רכוש – לא נדרש				
השתתפות עצמית	פרמיה (ב-ש"ח)	מיון	סכום ביטוח (ב-ש"ח)	
				סיכום ביניים

עמוד 18 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחבויות – המועצה המקומית קדימה צורן
 חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה + חותמת

אחריות מקצועית משולב חבות מוצר - כולל מהנדס המועצה ולא כולל את וועדות מקומיות או מרחביות לתכנון				
השתתפות עצמית (ש)	פרמיה (ב-ש)	מיון	סכום ביטוח (ב-ש)	
			5,000,000	גבולות אחריות למקרה ולתקופה
			1,000,000	חבות מוצר (cap)
			1.4.95 (ללא שינוי)	תקופה רטרואקטיבית
			סיכום ביניים	

סיכום פרמיה לכלל מערך הביטוחים	
	רכוש
	צד ג'
	חבות מעבידים
	אחריות מקצועית משולב מוצר
	סה"כ פרמיה נטו שנתית
	הנחה מיוחדת חד פעמית
	סה"כ פרמיה שנתית לתשלום במזומן

עמוד 19 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחבויות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו' הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה+ חותמת

לכב'
מועצה מקומית קדימה צורן

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרת המבטח המציע

קראנו את כל התנאים והמידע המפורטים בפוליסות ובנספחיהן המפורטים לעיל, והרינו מסכימים לתוכנם. אנו מצהירים בזה כי הננו מבטח המורשה לפעול בישראל ובעלי נסיון בהתאם לתבחינים המפורטים בהזמנה לקבלת הצעות לביטוחים.

שם חברת הביטוח:

שם מורשה חתימה: חתימה וחותמת:

תאריך:

העתק: ד"ר מיכאל מירון, יועץ

לכב'
מועצה מקומית קדימה צורן

א.ג.נ.,

הנדון: כתב כיסוי זמני

אנו המבטחים החתומים מטה, מאשרים בזה כי כיסינו את "המבוטח" כמוגדר במפרט, בביטוחים המפורטים במפרט הביטוחים הרצ"ב בהתאם לכל תנאיו.

כתב כיסוי זה יכנס לתוקף בהתאם להודעה בכתב של המבוטחים אלינו לפחות 5 ימים (או פחות - אם יוסכם) לפני מועד תחילת הביטוחים, בשעה 00.00 (תוך שמירת רצף כיסוי מלא לביטוחים הפוקעים בשעה 24.00), אלא אם יודיע המבוטח על תאריך אחר.

שם חברת הביטוח:

שם מורשה חתימה: חתימה וחותמת:

תאריך:

העתק: ד"ר מיכאל מירון, יועץ

עמוד 20 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחביונות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו' הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה+ חותמת

מסמך ג'

מפרט ביטוח – 1) רכוש ונכסים

"נכסים על בסיס "כה"ס" - אבדן תוצאתי -
הוצאות קבועות ואבדן הכנסות, לרבות מפני סיכוני:
רעידת אדמה, טבע, נוזלים, פרעות, שביתות, מהומות ונזק בזדון, טרור, סייבר

המבוטח

1. השם, כתובת ראשית, ועיסוק המבוטח – נשוא הביטוח:
כמוגדר ב"הוראות ותנאים כלליים לביטוחים".

תאור הרכוש המבוטח

2. א. נדל"ן כולל מבנים מכל סוג ותאור לרבות: גדרות, שערים, מתקני חוץ וצנרת, תאורה, אנטנות, לוחות פרסום.
- ב. נכסי דניידא, תכולה לרבות ציוד, מתקנים ומלאי מכל סוג ומצב; חפצי אמנות ויקרי ערך בסכום שלא יפחת מערך מוסכם כפי שייקבע על ידי מומחה (expertise).
- ג. תשתית: אחריות המבטח לפי סעיף זה לא תעלה על הסכום המוסכם והרשום במפרט, על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף ל"בטוח חסר". ערך התשתית אינו כלול בסכומי הביטוח, למעט סכום הנזק הראשון.
- כל הנ"ל רכוש המבוטחים ו/או מוחזק על ידם בפקדון, בשכירות או בחכירה או שהמבוטחים אחראים עבורו גם על פי הסכם או מכל סיבה אחרת במקרה אבדן או נזק המבוטחים בפוליסה זו.

סכומי ביטוח וגבולות אחריות

3. כמפורט בטבלת הריכוז לעיל.

מקסימום למקום

4. כמפורט בטבלת הריכוז לעיל.

השתתפויות עצמיות

5. כמפורט וכמסוכם במפורש.

עמוד 21 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחבויות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו' הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה + חותמת

הרחבות לפוליסה וגבולות אחריות מוסכמים
(במטבע ₪ אלא אם צוין בדולר ארה"ב (\$))

מוצהר ומוסכם כי הכיסוי להרחבות המצטברות להלן, במסגרת סכום הביטוח לרכוש למעט הוצאות משפטיות בנוסף, יחול עד לסכום הנקוב ליד כל סעיף - אלא במידה שההיקף בנוסח הפוליסה מטיב עם המבוטח ואז יחול הכיסוי הרחב מביניהם, על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר. כל כיסוי להלן יחול מעל ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה, שלא תקטין את גבול האחריות ולא "תנגוס" בו:

1.	פריצה ושיד, לרבות: (א) גניבת צמודות מבנה חיצוניים ו/או גניבת פריטי ציוד שטבעם להמצא בשטח פתוח, עד 200,000. (ב) גניבה פשוטה (למעט חפצי עובדים, מזומנים ועל ידי עובד), עד 100,000	1,000,000
2.	רכוש מחוץ לחצרי המבוטח לרבות מפני "כה"ס" ל: מוצגים, חפצי אמנות, תערוכות, ציוד אלקטרוני וצילום, צמחי נוי ועצים, עד 100,000 לפריט	8,000,000
3.	רכוש באופן זמני בחו"ל	100,000
4.	רכוש בבניה, הקמה, הריסה, הרכבה, שיפוץ, פירוק	5,000,000
5.	רכוש בהעברה ("כה"ס") לרבות: אימפקט; פריצה גם בלילה עד 50,000	200,000
6.	חפצים אישיים של עובדים, מתנדבים ואורחים, 2,000 לאדם; ספרים (לרבות אישיים), עד 200 לכרך, ללא השתתפות עצמית	כלול
7.	רכוש של רשויות צבוריות באחריות המבוטחים	כלול
8.	תוספות לרכוש המבוטח	20,000,000
9.	נזק עקיף למלאים לרבות עקב פריצת חומר חם ממתקנים	100,000
10.	הוצאות נוספות, שנשא המבוטח עקב מקרה ביטוח, לרבות:	10,000,000
	(1) פינוי הריסות, פסולת ונצולת; ניקוי; עד 20% ממקרה הביטוח (2) שינויים ותוספות לפי דרישות רשויות עד 20% ממקרה הביטוח (3) אדריכלים, מומחים, יועצים וכד'; הכנת תביעה, עד 15% ממקרה הביטוח עד 4,000,000 (4) שחזור מסמכים ומידע (למעט מסיכוני סייבר), 800,000 (5) מיון וסידור מלאי (6) רכוש משופר, עד 5% ממקרה הביטוח (7) פיתוח וגינון, עד 1,000,000	כלול כלול כלול כלול כלול כלול כלול
11.	הוצאות הכרחיות עד 20% מהשיפוי ולא יותר מ 10% מסכום הביטוח לרכוש, כדלהלן:	
	(1) השמדת רכוש שניזוק, המסוכן לסביבה (2) קלקול קרור ושינוי טמפרטורה לרבות למזון (3) הוצאות הכרחיות לשעות נוספות, נסיעות, משלוחים אויריים דחופים, עד 10% מהשיפוי (4) הוצאות הכרחיות לצורך תפעול/תפקוד שוטף (5) הוצאות הכרחיות להתאמת רכוש מבוטח שלא ניזוק (6) פיצויים בגין הפרת חוזה (כמוגדר בהרחבה בפוליסת אבדן תוצאתי להלן), עד 10% מהשיפוי ולא יותר מ 250,000	כלול כלול כלול כלול כלול כלול

עמוד 22 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחבויות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה + חותמת

12.	דמי שכירות וניהול, וחבות כשוכר, לרבות למקום חלופי וסכום סביר להתאמתו, עד 12 חדשי שיפוי (אך עד 3 חדשי שיפוי ביחס לציוד שכור), מקסימום 10% מסכום הביטוח רכוש שיצא מכלל שמוש, ועד 20% ממקרה הביטוח	כלול
13.	הגנה על שם מותג על ידי השמדת פריטים שנזוקו, לרבות הוצאות פרסום ומינהלה לצורך ביטול/דחיה/שינוי מיקום ו/או פרטי ארועים עקב נזק המחייב שינוי עד 5% מהשיפוי	50,000
14.	התמוטטות מדפים, תקרות, קירות גבס וכד'	2,000,000
15.	שבר זכוכית (בלבד)	300,000
16.	נזק חשמלי גם מברק, לרבות ללוחות חשמל עד 1,000,000, שנאים, גנרטורים, מתקני UPS	2,000,000
17.	התמוטטות פתאומית ובלתי צפויה של מבנים מסיביים למעט: א) בעת הקמה; ב) במידה ששולמו תגמולי מקרה ביטוח אחר	10,000,000
18.	השלמה ל"כל הסיכונים" (D.I.C.) בכל העולם	1,000,000
19.	אבדן תכולת מיכלים, עד 100,000	כלול
20.	רכב השייך לעובדים המבוטחים בצד ג בלבד, בעת חנייתם בתפקיד, מפני נזק עצמי, למעט פריצה, בערך שיפוי למקרה ולתקופת הביטוח	1,000,000
21.	אחריות המבוטח לרכב של צד ג', מפני נזק עצמי	100,000
22.	אביזרי קול ותאורה	100,000
23.	בגדי עבודה, פריטים אישיים, תלבושת, מפני "כה"ס"	100,000
24.	ארכיון, גניזה, חפצים באיחסון, מפני "כה"ס"	200,000
25.	ציוד חוצות ותשתית כללית חיצונית	12,000,000
26.	אבדן הכנסות (בניכוי הוצאות נחסכות) עקב מניעת או הפרעת גישה לאתר המבוטח (prevention or denial of access), מכל סיבה למעט הסייגים הכלליים לפוליסה זו, לרבות בפקודת רשות צבורית עקב מקרה ביטוח, עד 10% מהנזק הכולל לרכוש	כלול
27.	אבדן הכנסות (בניכוי הוצאות נחסכות) עקב מניעת/הפרעת גישה לאתר בשכנות, שאינו מבוטח בפוליסה זו, (neighbouring prevention or denial of access) מכל סיבה למעט הסייגים הכלליים לפוליסה זו, לרבות בפקודת רשות צבורית	200,000
28.	אבדן הכנסות (בניכוי הוצאות נחסכות), הוצאות קבועות ונוספות ו/או מיוחדות חיוניות עקב מקרה ביטוח, לתקופת השיפוי מרבית עד 6 חודש, אלא אם תוגמל לפי "טבלת אבדן תוצאתי" ("Business Interruption") הרצ"ב (להלן*)	100,000
29.	הוצאות - נזק עצמי עקב ארוע סייבר (שאינו מכוסה בהרחבת שחזור מסמכים) - לשיחזור נתונים מורחב כולל נזקי האקר עד 10% ממקרה ביטוח מקסימום 100,000, אולם מקסימום 200,000 אם מכוסה גם לפי מקרה ביטוח סייבר הקיים של המבוטח אצל המבטח	כלול
30.	טרור: עד 5% מסכום הביטוח לרכוש – מעל תגמול מס רכוש וקרן פיצויים - ואלא אם תוגמל לפי מקרה ביטוח טרור ייעודי אצל המבטח	1,000,000

עמוד 23 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחביויות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו/ הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה+ חותמת

מפרטי ביטוח – 2) אחריות כלפי צד ג'

דף רשימה לפוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. **המבוטח**
השם, כתובת ראשית ותאור הסיכון ו/או העיסוק – נשוא הביטוח: כמוגדר ב"הוראות ותנאים כלליים לביטוחים" (לעיל).
2. **חבותו של המבוטח**
חבותו החוקית של המבוטח על פי כל דין כרשות מקומית, על כל עיסוקיה, פעולותיה, פעילויות ותפקידים מכל סוג ותאור המבוצעים על ידה במישרין, ו/או בעקיפין על ידה, על ידי עובדיה ו/או על ידי מי מטעמה, לרבות עיסוקים ופעילויות של גופים משפטיים אחרים הנכללים בהגדרת "מבוטחת".
3. **תחום טריטוריאלי**
מדינת ישראל ושטחי יהודה, שומרון וחבל עזה הנמצאים בשליטה בטחונית של צה"ל, וכל העולם בעת שהיית עובדים ו/או נציגים של המבוטח בחו"ל בקשר עם פעילותו של המבוטח כאמור לעיל.
4. **גבולות אחריות**
כמפורט בטבלת הריכוז לעיל, לרבות לענין הרחבת חבות המוצר ואחריות מקצועית משולבות עד 2,000,000 ש"ח למקרה ולתקופה (מעבר לאמור בהרחבות להלן).
5. **השתתפות עצמית לכל מקרה ביטוח**
כמפורט בטבלת הריכוז לעיל.
6. **הרחבות ותנאים מיוחדים**
מוצהר ומוסכם בזה כי:
 - א. למען הסר ספק הפוליסה מכסה גם את אחריותו השילוחית של המבוטח בגין עובדים, נבחרים, ציבור, יועצים, תלמידים, ועדי הורים, מתנדבים, משלחות וכל אדם הפועל מטעמו, או מטעם גוף/ארגון הפועל מטעמו, בארץ ובחו"ל.
 - ב. הפוליסה מכסה את אחריותה של המבוטחת בגין כל נזק הנגרם עקב אנטנות וצלחות, תרנים, שלטים בכל מקום בשטח מדינת ישראל והשטחים.
 - ג. למען הסר ספק, חריג אחריות מוצר בפוליסה לא יחול על פעילות יצור, תיקון, התקנה, הרכבה ואספקה של פריטי ציוד וכן הכנה ואספקה והגשה של מזון ומשקה לרבות הספקת מים המתבצעת על ידי עובדי המבוטח ו/או מי מטעמו של המבוטח.
 - ד. החריג לפוליסה "ציוד מכני הנדסי שאין חובה ו/או לא ניתן לבטחו בביטוח חובה" לא יחול על מלגזות, מכסחות דשא ומכשירי הרמה הנמצאים בשימוש המבוטח, והפוליסה תכסה חבות כאמור.
 - ה. הפוליסה מורחבת לכסות נזקים לצד ג' הנגרמים על ידי או בגין פלטפורמות, נגרים המיועדים לגרירה גם במצב נייד.
 - ו. חריג צד ג' לרכב בפוליסה יוחלף בנוסח הבא: חבות בגין נזק לרכוש צד שלישי הנובע משימוש בכלי רכב מנועי בבעלות המבוטח, בגובה גבולות האחריות הנקובים בפוליסה הסטנדרטית לביטוח רכב של המבוטח הנהוגה ביום קרות מקרה הביטוח או שהמבוטחת היתה זכאית לשיפוי בגינם (באם הם יותר גבוהים) עפ"י הפוליסה לביטוח כלי רכב צד שלישי רכוש שברשותה.
 - למניעת ספק מובהר כי גבולות האחריות בפוליסת הרכב כנוצר לעיל מהווה סכום ההשתתפות העצמית של המבוטחת בפוליסה זו ותנאיה מהווים בסיס לשיפוי לפי סעיף זה.
 - ז. מוסכם ומוצהר בזה כי נזקים אשר נגרמו לרכוש צד ג' על ידי ציוד מכני נייד הנדסי ו/או מנופים ו/או כלי חפירה ו/או מתקנים הנדסיים אחרים המותקנים על גבי כלי רכב, במהלך ביצוע עבודות תוך שימוש במתקנים הנ"ל, לא יחשבו כנזקים הנגרמים ע"י כלי רכב לעניין חריג צד ג' רכב, והפוליסה תכסה את האחריות הישירה ו/או השילוחית של המבוטח בגין נזקים כאמור, למעט הפחתת השתתפות העצמית הרגילה החלה בפוליסה זו.
 - אחריותה של חברת הביטוח על פי פוליסה זו, בגין נזק לרכוש כאמור לעיל, לא תעלה על \$ 300,000 למקרה אחד בגין כלי רכב אחד.
 - ח. החריג לפוליסה "חבות כלשהי שעשויה לחול עקב שימוש בכלי שיט מנוע" לא תחול על שימוש בסירות הצלה, חסקות וסירות בעלות מנוע מתחת ל- 20 כ"ס.

עמוד 24 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחבויות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה + חותמת

- ט. החריג לפוליסה "אחריותו המקצועית של המבוטח" יחול אך ורק על מעשה ומחדל מקצועי רשלני שבוצע על ידי בעלי מקצוע מסוים הפועלים מטעם המבוטח ו/או עובדי מבוטח אחרים המפעילים ידע מקצועי, שעיסוקם מחייב רישוי על פי דין.
- י. חריג "נזק פיננסי כספי", שאינו תוצאה ישירה של הנזק הפיזי לרכוש צד ג' שניזוק, לא יחול על נזקים של מניעת שימוש ברכוש צד שלישי, גם אם לא נגרם נזק פיזי לאותו רכוש. אחריות המבטח בגין הרחבה זאת תהיה מוגבלת לסך 1,000,000 לכל מקרה ביטוח.
- יא. כל אדם שאינו נכלל ברשימות השכר של המבוטח ו/או שהמבוטח אינו חייב לשלם עבורו דמי ביטוח לאומי יחשב כצד שלישי לצורך פוליסה זאת.
- יב. הפוליסה מכסה את אחריותם החוקית כלפי צד שלישי של עובדי המבוטח, נבחר הציבור ויועציהם בגין מעשה או מחדל שהתרחש במהלך ביצוע תפקידם עבור המבוטחים.
- יג. למען הסר ספק ומבלי לפגוע בכלליות האמור הפוליסה מכסה אחריות בקשר עם הפעלת בריכות שחיה, מתקני שעשועים וספורט מכל סוג ותאור.
- יד. למען הסר ספק הפוליסה מכסה אחריות בקשר עם צעדות מופעים ואירועים אחרים מכל סוג ותיאור המאורגנים ע"י המבוטח ו/או עבורו.
- טו. אם הוסכם מראש בין המבוטח למבטח, יטפל המבטח בתביעות המוגשות נגד המבוטחים אם סכומן נמוך מסכום ההשתתפות העצמית, בכפוף להתחייבות המבוטח לשאת בתשלום תביעות אלה.
- טז. המבטח יעביר למבוטחת מעת לעת ועל פי דרישת המבוטחת ולא יאוחר מ 21 יום מיום דרישתו, נתונים מלאים על תביעות המטופלות תחת ביטוח זה, מהמועד בו נערך הביטוח לראשונה על ידי המבטח ועד מועד הדרישה. הנתונים יכללו בין היתר, רשימת התביעות שהסתיימו בצרף פרטים על תשלומים ששולמו וכן פרטי התביעות התלויות והערכתן הכספית. הערכת התביעות התלויות תהיה בהתאם לערכים הנכללים בדו"חות הכספיים של המבטח.
- יז. גבולות האחריות לגבי הוצאות הגנה משפטית בהליכים פליליים יהיו בסך 500,000. הגדרת הליכים פליליים תורחב ותכלול הליכי חקירה מכל סוג המתבצעים על ידי רשות מוסמכת בקשר עם פעילותו ו/או עיסוקו של המבוטח.
- הגדרת הוצאות הגנה ושכר טרחה תורחב ותכלול הוצאות עבור יעוץ משפטי וטכני בקשר עם חקירת תאונות ומקרי ביטוח על ידי רשות מוסמכת.
- יח. תנאי מיוחד – שיתוף פעולה עם מבטחי פוליסת אקסס
אם יודיע המבוטח למבטח כי נערכה עבורו פוליסת אקסס (שכבה שניה) אזי יחולו התנאים הבאים:
- על פי דרישה בכתב מאת המבוטח ימציא המבטח למבוטח רשימת תביעות תלויות והערכתן הכספית.
- המבטח יודיע למבוטח בכתב מיד כשהדבר יגיע לידיעתו של כל תביעה או אירוע המקיימים אחד או יותר מן התנאים הבאים:
- הערכת התביעה ו/או האירוע על ידי המבטח עולה על 3,000,000.
 - אירוע ו/או תביעה שבהם יש נזקי גוף אשר גרמו לנכות בשיעור 50% ומעלה.
 - אירוע ו/או תביעה שבהם יש נזקי רכוש חמורים העלולים להגיע לסכום של 3,000,000.
- בתביעות המתוארות לעיל ישתף המבטח פעולה באופן מלא עם מבטחי פוליסת האקסס בכל הנוגע לניהול התביעה וישובה, וימנע מסילוק התביעה וישובה בסכומים העולים על גבול אחריותו ללא הסכמת המבוטח ומבטחי פוליסת האקסס מראש.
- המבטח מאשר כי ידוע לו כי הביטוח על פי פוליסה זו הינו ביטוח ראשוני ביחס לפוליסת האקסס הנ"ל.
- המבטח מאשר כי הפוליסה הינה a non contributing policy והוא מוותר על זכות תביעה ממבטחי פוליסת האקסס לשאת בנטל החיוב על פי סעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981.

מפרטי ביטוח – 3) אחריות מקצועית

דף רשימה לפוליסה לביטוח אחריות מקצועית (עם הרחבה לחבות מוצר)

המבוטח

השם, כתובת ראשית ותאור הסיכון ו/או העיסוק – נשוא הביטוח: כמוגדר ב"הוראות ותנאים כלליים לביטוחים" (לעיל).

כמו כן כל אחד מבעלי המקצוע, בגינם נערך הביטוח, שהינם עובדי המבוטח, בגין מעשה או מחדל שנעשו בקשר עם עבודתם אצל המבוטח.

חבותו של המבוטח

אחריות מקצועית – חבותו החוקית של המבוטח על פי כל דין בגין בעלי מקצוע שונים המועסקים על ידי המבוטח ו/או פועלים מטעמו.

חבות מוצר – חבותו החוקית על פי דין של המבוטח בקשר עם פעילות יצור, תיקון, התקנה, הרכבה ואספקה של מוצרים כהגדרתם בחוק האחריות למוצרים פגומים תשמ"א – 1981.

תחום טריטוריאלי

מדינת ישראל ושטחי יהודה, שומרון הנמצאים בשליטה ביטחונית של צה"ל.

גבולות אחריות

כמפורט בטבלת הריכוז לעיל.

השתתפות עצמית

דין

שיפוט

תאריך רטרואקטיבי

היקף כיסוי

המוצר –

לכל מקרה ביטוח

דיני מדינת ישראל

בתי משפט במדינת ישראל במחוז השיפוט של המבוטח

כמוגדר ב"הוראות ותנאים כלליים לביטוחים" (לעיל).

אחריות מקצועית – בהתאם לנוסח הפוליסה המצ"ב. חבות

על בסיס פוליסת ביט המעודכנת לתחילת תקופת הביטוח

עמוד 26 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחבויות – המועצה המקומית קדימה צורן

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו' הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה+ חותמת

מפרטי ביטוח – 4) חבות מעבידים

דף רשימה לפוליסה לביטוח חבות מעבידים

1. **המבוטח**
השם, כתובת ראשית ותאור הסיכון ו/או העיסוק – נשוא הביטוח :
כמוגדר ב"הוראות ותנאים כלליים לביטוחים" (לעיל).
2. **תאור פעילויותיו ועיסוקיו של המבוטח**
כמוגדר ב"הוראות ותנאים כלליים לביטוחים".
3. **העובדים המבוטחים**
כל עובדי המבוטח העוסקים בכל עבודה הקשורה במישרין ו/או בעקיפין בעיסוקה של המבוטח.
4. **תחום טריטוריאלי**
מדינת ישראל ושטחי יהודה, שומרון וחבל עזה הנמצאים בשליטה בטחונית של צה"ל, וכל העולם בעת שהיית עובדי המבוטח בחו"ל לצרכי עבודתם.
5. **שכר עבודה שנתי**
שכר עבודה שנתי כולל : כמפורט בטבלת הריכוז לעיל.
6. **גבולות אחריות**
לתובע ולמקרה : כמפורט בטבלת הריכוז לעיל.
במצטבר לתקופת הביטוח : כמפורט בטבלת הריכוז לעיל.
7. **השתתפות עצמית**
כמפורט בטבלת הריכוז לעיל.
8. **הרחבות ותנאים מיוחדים**
מוצהר ומוסכם בזה כי :
א. הגדרת החוק תשתנה ותהיה "כל דין".
ב. שינוי בעניין מהותי – תוספנה המילים "יש בה כדי להשפיע השפעה של ממש על מבטח סביר אם לכרות את חוזה הביטוח בכלל או לכרותו בתנאים שבו".
ג. לתנאי (ס' 15) חוק חוזה ביטוח – יתווסף "לטובת המבוטח".
ד. לא תעשה התאמת שכר עבודה בסוף תקופת הביטוח והפרמיה המשולמת היא הפרמיה הסופית בגין תקופת הביטוח השוטפת.
ה. גבולות האחריות לגבי הוצאות הגנה משפטית בהליכים פליליים לתקופת הביטוח יועמדו על סך 500,000.
הגדרת הליכים פליליים תורחב ותכלול הליכי חקירה מכל סוג המתבצעים על ידי רשות מוסמכת בקשר עם תאונת עבודה.
הגדרת הוצאות הגנה ושכר טרחה תורחב ותכלול הוצאות עבור יעוץ משפטי וטכני בקשר עם חקירת תאונות עבודה על ידי רשות מוסמכת.
ו. הגדרת ידיעה ו/או הודאה בשם המבוטח :
ידיעת המבוטח ו/או הודאה מטעם המבוטח לעניין פוליסה זאת הינה ידיעה ו/או הודאה של אחד מאלה : ראש הרשות, גזבר הרשות, היועץ המשפטי של הרשות, מהנדס הרשות, הממונה על נושא הביטוח ברשות.

עמוד 27 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחביונות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה+ חותמת

מפרטי ביטוח – 5) כספים בכספת ובהעברה – לא נדרש

מפרטי ביטוח – 6) שבר מכני – לא נדרש

מפרטי ביטוח – 7) אלקטרוני – לא נדרש

מפרטי ביטוח – 8) עבודות קבלניות – לא נדרש

מפרטי ביטוח – 9) תאונות אישיות – לא נדרש

מפרטי ביטוח – 10) סייבר – ניתן להציע הרחבת סייבר בביטוח אחריות מקצועית (לא חובה)
שתתוּמחר בסעיף נפרד לשיקול המבוטח

עמוד 28 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחבויות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו' הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה+ חותמת

מסמך ד'

דו"ח תביעות – רצ"ב

עמוד 29 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחביונות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו' הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה + חותמת

מסמכי ה'

מסמך ה' (1) מידע על המציע/ים

שם המציע: _____ ;
מס' זיהוי /ח.פ.: _____ ;
שם המבטח הראשי (כאשר המשתתף הוא סוכן/מורשה לוידס) _____ ;
כתובת: _____ ;
כתובת משרד רשום: _____ ;
מס' טלפון/נייד: _____ ;
מס' פקסימיליה: _____ ;
דוא"ל: _____ ;

פרטי הסוכן אשר יהווה איש קשר ויטפל בפניות ישירות של המועצה:

שם: _____
נייד: _____ פקס: _____ ;
דוא"ל: _____
הכשרתו: _____
ניסיונו בטיפול ברשויות מקומיות: _____

עמוד 30 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחבויות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתו מאשרת בזאת כי קראנו' הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה+ חותמת

מסמך ה' (2)
אישור רו"ח/ח/עו"ד

לכבוד
מועצה מקומית קדימה צורן
א.ג.נ.

שם החברה/שותפות/עסק

כתובת למשלוח הודעה על ביצוע תשלום :

ר' _____ מס' בית _____ ישוב _____ מיקוד _____
טלפון _____ פקסימיליה _____ דוא"ל : _____
מס' עוסק מורשה/תעודת זהות _____

פרטי הבנק להעברת תשלומים :

שם הבנק _____
מס' ח-ן בבנק _____
כתובת הבנק _____
מס' סניף _____

הננו מתחייבים בזה, שבמידה ויופקדו בטעות כספים בחשבוננו באמצעות ההעברה הבנקאית, להחזירם על ידינו למחלקת הכספים במועצה ללא שיהוי.

שם הממלא _____

חתימה וחותמת (מורשה החתימה) לאישור

אני עו"ד/רו"ח _____ מאשר/ת כי החתימה לעיל הינה חתימת ידו של מורשה/י
החתימה בחברה _____ וחתימתו/ם מחייבת את החברה.

עו"ד/רו"ח

עמוד 31 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחביונות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו/י הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה + חותמת

מסמך ה' (3)
תצהיר בדבר ניסיון המציע

לכבוד

המועצה המקומית קדימה צורן

אני הח"מ _____ (בשם המציע), לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת לאמור כי:

1. הנני משמש כ _____ ב _____ (להלן: "המציע") המגיש הצעתו למכרז מס' _____ והנני מורשה לחתום, להצהיר ולהתחייב בשם המציע.

2. המציע בעל תיק ביטוח בהיקף פרמיות בביטוח כללי בשנה החולפת, כמפורט להלן: **(נא לסמן את החלופה הרלוונטית)**

☐ **מציע שהינו חברת ביטוח:** המציע בעל תיק ביטוח בהיקף פרמיות בביטוח כללי ("non life") של 300,000,000 ₪ לפחות, דמי ביטוח ברוטו, כולל דמים וביטוחי משנה בשנה החולפת;

☐ **מציע שהינו סוכן ביטוח:** המציע בעל תיק ביטוח בהיקף פרמיות בביטוח כללי ("non life") של 10,000,000 ₪ לפחות בשנה החולפת;

☐ **מציע שהינו מורשה לוידס:** המציע בעל תיק ביטוח בהיקף פרמיות בביטוח כללי ("non life") של 50,000,000 ₪ לפחות בשנה החולפת;

3. המציע בעל ניסיון בביטוח כללי עיסקי/תעשייתי במהלך חמש השנים האחרונות לפחות **(ימולא רק על ידי מציע שהינו סוכן ביטוח או מורשה לוידס)**

להלן פירוט הלקוחות עבורם סיפק המציע שירותי ביטוח:

שם הלקוח	תקופת הביטוח (חודש/שנה עד חודש/שנה)	סוג הביטוח	סכום הביטוח בש"ח	פרטי איש קשר - שם, תפקיד, טלפון נייד ודוא"ל

* הטבלה הנ"ל הינה להמחשה. ניתן להוסיף שורות.
נא להקפיד על ציון כל פרטי טבלת הניסיון במלואם.

4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר מטעם המציע

תאריך

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____, עו"ד, במשרדי ברח' _____, מר _____ אשר זהה עצמו על-ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכר לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

עורך - דין

חותמת

עמוד 32 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחביונות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתו מאשרת בזאת כי קראני הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה + חותמת

מסמך ה' (4)

אישור חברת הביטוח להגשת הצעה בשמה על ידי מציע שהוא סוכן ביטוח או מורשה לוידס

לכבוד

המועצה המקומית קדימה צורן

אני הח"מ _____ חברת ביטוח בע"מ ח.פ. _____ (להלן: "חברת הביטוח") מצהירים, מתחייבים ומאשרים כי מתקיים כל האמור להלן:

1. חברת הביטוח הינה בעלת רישיון מבטח ישראלי תקף על שמה לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), תשמ"א-1981 והתקנות שהותקנו על פיו, העוסקת בין היתר בתחומי הביטוח הנכללים במכרז זה, בהתאם לרישיון שניתן לה על ידי הממונה על שוק ההון הביטוח והחיסכון ועומדת בכל תנאי הסף שנקבעו במכרז.
2. (נא להקיף את החלופה הרלוונטית) סוכנות הביטוח / מורשה לוידס _____ ח.פ. _____ מורשה לייצג את חברת הביטוח לצורך הגשת הצעה למכרז שבנדון ובהליכי המכרז.
3. הננו מאשרים את הסכמתנו ומחויבותנו להצעה המוגשת על ידי סוכן הביטוח / מורשה לוידס לרבות למען הסר ספק הצעה הכספית.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר מטעם המציע

תאריך

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____, עו"ד, במשרדי ברח' _____, מר _____ אשר זהה עצמו על-ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכר לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

עורך - דין

חותמת

עמוד 33 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחביונות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה + חותמת

מסמך ה' (5)

הצהרה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976

אני הח"מ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת לאמור:

הנני נותן תצהיר זה בשם המציע _____ (יש למלא את שם המציע), המבקש להתקשר עם מועצה מקומית קדימה צורן (להלן: "המציע").

1. תצהירי זה ניתן בהתאם לקבוע בחוק **עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976** (להלן: "החוק").

2. הנני מצהיר כי (סמן X במשבצת המתאימה):

☐ עד היום המציע וכל בעל זיקה אליו כהגדרתו בחוק, לא הורשעו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק, דהיינו עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א-1991 ו/או עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

☐ המציע או כל בעל זיקה אליו כהגדרתו בחוק, הורשעו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק וכי במועד האחרון להגשת הצעות למכרז חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

3. בנוסף, הנני מצהיר כי במועד האחרון להגשת הצעות למכרז מתקיים אחד מאלה (סמן X במשבצת המתאימה):

☐ חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.

☐ חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.
(למצהיר שסימן את חלופה ב' – יש להמשיך ולסמן בחלופות משנה הרלוונטיות):

☐ חלופה (1) – המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

☐ חלופה (2) – המציע מעסיק 100 עובדים או יותר והוא מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן, לחילופין, המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמצהיר התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

4. המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי סעיף 3 לעיל למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

חתימת המצהיר

תאריך

עמוד 34 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחבויות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה + חותמת

מסמך ה' (6) תצהיר בדבר העדר הרשעות

לכבוד

המועצה המקומית קדימה צורן

אני הח"מ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת לאמור:

במקרה שההצעה מוגשת מטעם יחיד:

1. תצהירי זה ניתן במצורף להצעה שהנני מגיש במסגרת מכרז זה.
2. הרני מצהיר כי לא קיים בענייני מידע פלילי, כהגדרתו בחוק המידע הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט-2019, וכן כי לא הורשעתי בעבירות הנוגעות לתחום עיסוקי בביצוע עבודות ושירותים מסוג העבודות והשירותים נשוא מכרז זה, למעט מידע על פרטי רישום אשר התיישנו או נמחקו, וכן כי לא מתנהלים נגדי הליכים בגין עבירות כאמור.
3. הנני מצהיר כי לא עומדות כנגדי תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.
4. מצ"ב לתצהיר זה הסכמה מטעמי למסירת מידע מהמרשם הפלילי.

לחילופין, ככל שהמציע הורשע ו/או שמתנהלים נגדו הליכים כמפורט בסעיף 2 ו/או 3 לעיל, על המציע לפרט את סוג ההרשעות ו/או ההליכים הנ"ל ואת הסטטוס בגינם נכון להיום, בתצהיר חתום על ידו ומאומת בפני עורך דין ולצרפו להצעתו.

במקרה שההצעה מוגשת מטעם תאגיד:

1. הנני משמש כ _____ מטעם המציע _____, (להלן: "המציע").
2. תצהירי זה ניתן במצורף להצעה שמגיש המציע במסגרת מכרז זה ושהנני מוסמך להתחייב בשמו למכרז זה.
3. הנני מצהיר כי לא קיים בעניין המציע, ו/או מי מבעלי השליטה ו/או מנושאי המשרה בו, מידע פלילי, כהגדרתו בחוק המידע הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט-2019, וכן כי המציע ו/או בעלי השליטה ו/או נושאי המשרה בו ו/או לא הורשעו בעבירות הנוגעות לתחום ביצוע עבודות ושירותים מסוג העבודות והשירותים נשוא מכרז זה, למעט מידע על פרטי רישום שהתיישנו או שנמחקו, וכן כי לא מתנהלים נגדם הליכים בגין עבירות אלו.
4. הנני מצהיר כי לא עומדות כנגד המציע, ו/או מי מבעלי השליטה במציע, ו/או מי מנושאי המשרה בו, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.
5. מצ"ב לתצהיר זה הסכמה מטעם התאגיד למסירת מידע מהמרשם הפלילי.

לחילופין, ככל שכנגד המציע ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או נושאי המשרה בו, קיימות הרשעות ו/או הליכים כמפורט בסעיף 3 ו/או 4 לעיל, על המציע לפרט את סוג ההרשעות ו/או ההליכים הנ"ל ואת הסטטוס בגינם נכון להיום, בתצהיר חתום על ידי מורשה החתימה מטעם המציע ומאומת בפני עורך דין ולצרפו להצעת המציע.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור

אני החתום מטה _____ עורך דין, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיעה בפני _____ המוכר/ת לי אישית/שזיהיתי/ה על פי תעודת זהות מס' _____ ואשר הינו מורשה החתימה מטעם המציע, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עמוד 35 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחביונות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו/י הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה + חותמת

חתימת וחותמת עורך דין

הסכמה למסירת מידע מהמרשם הפלילי ומידע על תיקים תלויים ועומדים לפי סעיפים 11 או 12 לחוק המידע הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט-2019

אני הח"מ _____ מס' זהות _____, מורשה חתימה מטעם _____ (להלן: "המציע") נותן/ת בזה את הסכמתי לכך שמשטרת ישראל תמסור מידע על המציע, בעלי השליטה בו ונושאי המשרה, מהמרשם הפלילי, לרבות מידע על תיקים תלויים ועומדים, בהתאם להוראות חוק המידע הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט-2019 (להלן – החוק) למועצה המקומית קדימה צורן, לשם התמודדות במכרז פומבי מס' _____ לעריכת ביטוחי המועצה המקומית קדימה צורן.

יובהר כי הסכמתי זו חלה גם על מסירת מידע פלילי לגורם הנ"ל מזמן לזמן, לשם מעקב תקופתי אחר שינויים שחלו במידע הפלילי עליי.

הובא לידיעתי כי אני זכאי לפי החוק לעיין בתחנת משטרה ברישומים המנוהלים על שמי במרשם הפלילי ובמרשם המשטרה.

הובהר לי בזה כי ככל שיש לחובתי רישום כאמור, אין בכך בהכרח כדי לשלול את קבלת הזכות או התפקיד ואני רשאי/ת לצרף מידע על שיקומי או נסיבותי האישיות כדי שיילקח בחשבון בעת בחינת בקשתי, בהתאם לאמות המידה שנקבעו בחוק.

ידוע לי כי בהסכמתי זו, אני מוותר/ת על קבלת הודעה על מסירת המידע, וכל זאת בכפוף להוראות החוק.

תאריך: _____ חתימה: _____

עמוד 36 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחבויות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו/י הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה+ חותמת

מסמך ה' (7) חוות דעת רואה חשבון אודות "עסק חי"

תאריך: _____

לכבוד,

מועצה מקומית קדימה צורן

1. א.ג.נ.,
2. הנדון: דיווח רואה חשבון - מכרז מספר 10/25 ביטוחי מועצה מקומית קדימה צורן (להלן: "המכרז")
3. לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המציע") הנני לדווח כדלקמן:
4. הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום _____, בוקרו על ידי וחוות דעתי נחתמה בתאריך _____.
5. לחילופין:
6. הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום _____ ובוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחוות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך _____.
7. הדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדוחות הכספיים הסקורים של המציע שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידי, אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (*), או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים "כעסק חי".
8. לצרכי דיווחי במכתב זה קיבלתי דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדוחות הכספיים האחרונים המבוקרים/הסקורים וכן ערכתי דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המציע (**).
9. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתי, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף 3 לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי".

בכבוד רב,

רואי חשבון

(*) לעניין מכתבי זה "עסק חי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.
(**) אם מאז מועד חתימת דוח המבוקרים/דוח הסקירה האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים כי אז אין דרישה לסעיפים ג', ד'.

מסמך ה' (8)

הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד המועצה המקומית ו/או לחבר מליאת המועצה

תאריך: _____

לכבוד

מועצה מקומית קדימה צורן

ג.א.נ.,

1. הצהרה זו מוגשת על ידי _____ (להלן: "המציע") במסגרת הצעתי למכרז פומבי מס' 10/25 לעריכת ביטוחי המועצה המקומית קדימה צורן (להלן: "המועצה") ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי במכרז.

2. הנני מצהיר בזאת כי המועצה המקומית קדימה צורן הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

2.1. ס' 103 לצו המועצות המקומיות, תשי"א-1950 (להלן: "צו המועצות המקומיות") הקובע כדלקמן:

"(א) חבר מועצה שיש לו, במישרין או בעקיפין, בעצמו או על ידי קרובו, סוכנו או שותפו או על ידי קרוביהם, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענה או בשמה, או בכל ענין העומד לדיון במועצה או בועדה מועדונית, פרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת לתושבים –

(1) יודיע על כך למועצה, בכתב או בעל פה, מיד לאחר שנודע לו כי החוזה, העסק או הענין האמורים עומדים לדיון וההודעה תירשם בפרוטוקול;

(2) לא ישתתף בדיונים על החוזה, העסק או הענין במועצה או בועדה ולא יצביע בהצבעה על כל שאלה בקשר להם;

(3) לענין סעיף זה, "קרוב" לאדם פלוני כמשמעותו בחוק מס שבח מקרקעין, תשכ"ג-1963.

(ב) הוראות סעיף קטן (א) אינן חלות על חבר מועצה מחמת היותו בעל מניות או חבר בגוף משפטי שיש לו חלק או טובת-הנאה בחוזה או בעסק כאמור באותו סעיף קטן, אלא אם היה אותו חבר משמש מנהל או פקיד אחראי בגוף משפטי, או אם היה חלקו בהונו או ברווחיו של הגוף עולה על 5 אחוזים.

(ג) העובר על הוראות סעיף קטן (א), דינו - מאסר שלוש חודשים או קנס חמש מאות לירות או שני הענשים כאחד."

2.2. ס' 103א(א) לצו המועצות המקומיות, הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

2.3. כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות קובע כדלקמן:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לענין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(5)(ב))."

3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

3.1. בין חברי מליאת המועצה אין לי/יש לי (יש למחוק המיותר): בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.

עמוד 38 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחבויות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה+ חותמת

3.2. **אין/יש (יש למחוק המיותר)** חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של המועצה באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

3.3. **אין לי/יש לי (יש למחוק המיותר)** בן זוג, שותף או סוכן העובד במועצה.

4. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאי לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 103א(ב)(3) לצו המועצות המקומיות, לפיהן מועצת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 103א(א) לצו המועצות המקומיות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____

מסמך ה' (9) **נוסח ערבות בנקאית להגשת הצעה למכרז**

לכבוד

המועצה המקומית קדימה צורן

_____ **הנדון: ערבות בנקאית מס'**

על פי בקשת _____ (להלן: "**המבקש**") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 25,000 ש"ח (ובמילים: עשרים וחמישה אלף שקלים) (להלן: "**סכום הערבות**"), וזאת בקשר עם מכרז פומבי מספר _____ לעריכת ביטוחי המועצה המקומית קדימה צורן.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוך 7 (שבעה) ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה **עד ליום 31/12/2025** (כולל), אלא אם כן תודיעו לנו על הארכתה.

כל פניה לפי ערבות זו תעשה בכתב לסניף _____, בכתובת _____ בלבד.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

הערה: לא יתקבל נוסח ערבות שונה

עמוד 40 מתוך 40

מכרז פומבי 10/25 ביטוחי רכוש וחבויות – המועצה המקומית קדימה צורן
חתימתו מאשרת בזאת כי קראנו' הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימה + חותמת