



מועצה מקומית קדימה צורן

מכרז פומבי

מס' 2/2026

**לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר
במוסדות חינוך וציבור עבור
המועצה המקומית קדימה צורן**

ינואר 2026

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

מסמך א'
הודעה בדבר פרסום המכרז

מועצה מקומית קדימה צורן (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה, הכל על פי הדרישות המפורטות בתנאי המכרז וההסכם על מסמכיהם ונספחיהם, כדלהלן.

עיון במסמכי המכרז:

ניתן לעיין במסמכי המכרז על כל מסמכיו ונספחיו באתר האינטרנט של המועצה, תחת לשונית "מכרזים", בכתובת: www.kadima-zoran.muni.il (להלן: "אתר האינטרנט"). על המציעים להתעדכן באתר האינטרנט אחר פרסום הבהרות, תשובות, שינויים ועדכונים ביחס למכרז, וזאת עד המועד האחרון להגשת הצעות למכרז. יובהר כי כל הבהרה ו/או תשובה ו/או שינוי ו/או עדכון שיפורסמו באתר האינטרנט יחייבו את המציעים.

רכישת מסמכי המכרז:

מציע המעוניין להשתתף ולהגיש הצעה למכרז, נדרש לרכוש את מסמכי המכרז **תמורת סך של 1,000 ₪** ולהדפיס את מסמכי המכרז מאתר האינטרנט. יש להשלים את ביצוע רכישת מסמכי המכרז עד המועד האחרון להגשת הצעות למכרז, באמצעות אתר האינטרנט או באמצעות פנייה למחלקת הגבייה של המועצה בדוא"ל: gvia@kadima-zoran.muni.il. במקרה של רכישת מסמכי המכרז באמצעות פנייה למחלקת הגבייה של המועצה, על המציעים להיערך מבעוד מועד ולפנות בדוא"ל למחלקת הגבייה של המועצה לפחות 5 ימי עסקים לפני המועד האחרון להגשת הצעות למכרז. רכישת מסמכי המכרז הינה תנאי להשתתפות והגשת הצעה למכרז ועל המציעים לצרף להצעתם את הקבלה עבור רכישת מסמכי המכרז. יובהר כי התשלום עבור רכישת מסמכי המכרז לא יוחזר בשום מקרה, לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא.

משלוח שאלות הבהרה:

המציעים רשאים להעביר למועצה שאלות ו/או בקשות הבהרה בקשר למכרז **עד ליום 18.1.2026 בשעה 12:00**, כמפורט **במסמך ב'**.

הגשת הצעות:

מציע המעוניין להשתתף ולהגיש הצעה למכרז, נדרש להגיש את ההצעה במסירה ידנית בלבד באמצעות הפקדתה בתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה, בלשכת מנכ"ל המועצה, ברחוב הרצל 1, קדימה צורן, וזאת **עד ליום 11.2.2026 בשעה 12:00**, כמפורט **במסמך ב'**. את ההצעה יש להגיש בשני עותקים זהים, כאשר לפחות אחד מהם במקור, כשהם כרוכים, ו**בנוסף עותק במדיה מגנטית על גבי התקן USB**, בתוך מעטפה סגורה על גביה יירשמו אך ורק מספר ושם המכרז. יובהר כי הצעה שלא תוגש לתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת הצעות למכרז לא תידון.

כללי:

המועצה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא תהיה רשאית לממש רק חלק מההצעה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. יובהר כי השימוש במילה "הצעה" אינו בא להכשיר את מסמכי ההצעה שיוגשו על ידי המציע לכדי הצעה על פי דיני המכרזים. מסמכי המכרז מנוסחים בלשון זכר לצרכי נוחות בלבד אולם הם מתייחסים לשני המינים כאחד.

קרן גרין
ראש המועצה

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

מסמך ב'
תנאי המכרז

ריכוז התאריכים במכרז:

עד יום 18.1.2026 בשעה 12:00	המועד האחרון למשלוח שאלות הבהרה
עד יום 11.2.2026 בשעה 12:00	המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז

1. מסמכי המכרז:

מסמך א' - הודעה בדבר פרסום המכרז.

מסמך ב' - תנאי המכרז.

מסמך ב'1 - תצהיר על ניסיון המציע.

מסמך ב'2 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.

מסמך ב'3 - תצהיר על היעדר קירבה לעובד המועצה ו/או לחבר המועצה.

מסמך ב'4 - תצהיר על אי תיאום הצעות.

מסמך ב'5 - נוסח אישור מורשי החתימה של המציע.

מסמך ב'6 - פרטי המציע.

מסמך ב'7 - נוסח ערבות מכרז.

מסמך ב'8 - תצהיר היעדר הרשעות בעבירות מין.

מסמך ג' - הצעת המציע והצעת המחיר.

מסמך ד' - הסכם ההתקשרות.

מסמך ד'1 - נוסח ערבות ביצוע.

מסמך ד'2 - נספח תנאי הביטוח.

מסמך ד'3 - התחייבות לשמירת סודיות והיעדר ניגוד עניינים.

מסמך ה' - מפרט השירותים.

2. עיקרי ההתקשרות:

2.1. המועצה המקומית קדימה צורן (להלן: "המועצה") מעוניינת להתקשר בהסכם לקבלת שירותי תחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה, הכל כמפורט בתנאי המכרז וההסכם על מסמכיהם ונספחיהם (להלן: "השירותים" או "העבודות").

2.2. המועצה תהא רשאית להזמין מהמציע שהצעתו תיבחר כזוכה במכרז (להלן: "הזוכה" או "הספק"), מעת לעת ולפי צרכיה ושיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, את השירותים המפורטים במסמך ג', וכן שירותים נוספים שיידרשו לה, וזאת במשך כל תקופת ההתקשרות עם הזוכה.

2.3. תקופת ההתקשרות עם הזוכה תהיה לתקופה של 12 חודשים ממועד חתימת ההסכם על ידי כל הצדדים (להלן: "תקופת ההתקשרות"), אולם למועצה בלבד שמורה הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות (להלן: "תקופת הארכה"), ובלבד ששך כל תקופת ההתקשרות ותקופת הארכה לא תעלה על 5 שנים.

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

- 2.4. יובהר כי האופציה של המועצה להארכת תקופת ההתקשרות תמומש אוטומטית ללא צורך בהודעה של המועצה לזוכה על הארכת תקופת ההתקשרות, כך שבתום תקופת ההתקשרות תוארך ההתקשרות לתקופה נוספת של 12 חודשים ובתום כל 12 חודשים בתקופת ההארכה תוארך ההתקשרות לתקופה נוספת של 12 חודשים, עד לתקופת התקשרות מקסימלית של 5 שנים.
- 2.5. על אף האמור לעיל, המועצה תהא רשאית לסיים את ההתקשרות עם הזוכה בכל עת וללא צורך לנמק את החלטתה, וזאת בהודעה בכתב לזוכה, 30 ימים מראש, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.
- 2.6. ההתקשרות עם הזוכה כפופה לחתימת ההסכם על ידי הגורמים המורשים לכך במועצה.
- 2.7. השירותים יבוצעו על ידי הזוכה בהתאם להזמנת עבודה חתומה על ידי הגורמים המורשים לכך במועצה, אשר תכלול את פרטי השירותים הנדרשים למועצה (להלן: "**הזמנת עבודה**") והספק מצהיר ומאשר כי לא יהיה זכאי לכל תמורה בגין ביצוע שירותים שלא התקבלה בגינם הזמנת עבודה ו/או בגין ביצוע שירותים שלא בהתאם להזמנת העבודה.
- 2.8. על המציע לציין במסגרת **מסמך ג'** את הצעת המחיר המוצעת על ידו **עבור כל אחד מסוגי השירותים** המפורטים שם (להלן: "**הצעת המחיר**") והצעת המחיר תכלול את כל השירותים הנלווים, לרבות נסיעות, ציוד, כוח אדם, אספקת חומרים ומוצרים וכל דבר אחר.
- 2.9. למען הסר ספק, ככל שהמציע לא ינקוב בהצעת מחיר עבור אחד או יותר מסוגי השירותים המפורטים **במסמך ג'**, הצעתו תיפסל על הסף ולא תידון.
- 2.10. הזוכה מתחייב לספק למועצה את כל השירותים המפורטים **במסמך ג'**, וכן את כל השירותים הקשורים בתחום המכרז, בכפוף להזמנת העבודה ובהתאם להצעת המחיר, ועליו להחזיק בכל עת בכל הציוד, החומרים, המוצרים וכוח האדם הנדרש לשם כך.
- 2.11. הזוכה מתחייב לספק למועצה את השירותים בכל מקרה, לפי דרישת המועצה, לרבות במצב חירום.
- 2.12. התמורה שתשולם לזוכה תהא לפי השירותים שהוזמנו בהזמנת העבודה ובוצעו בפועל ולשביעות רצון המועצה, ובהתאם להצעת המחיר, ולא תשולם לזוכה כל תמורה נוספת למעט מע"מ כדין.
- 2.13. המועצה איננה מתחייבת להזמין את השירותים מהזוכה בהיקף מסוים ו/או בכלל והיא תהא רשאית להזמין את השירותים בכל היקף, בהתאם לצרכיה, לשיקוליה ולתקציבה, ולזוכה לא תהיה כלפי המועצה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא בגין כך.
- 2.14. אין בהתקשרות המועצה עם הזוכה לפי מכרז זה, כדי למנוע מהמועצה להתקשר עם ספקים נוספים לצורך ביצוע השירותים והיא תהיה רשאית להתקשר עם ספקים נוספים לצורך קבלת השירותים, ללא הגבלה ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.
- 2.15. בהגשת הצעתו למכרז, המציע מצהיר ומאשר כי קיבל את כל מסמכי המכרז וכי הוא קראם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים שנדרשו לו לגביהם, הסכים להם ומתחייב לבצע את השירותים בהתאם לתנאי המכרז וההסכם, אם הצעתו תיבחר כזוכה במכרז.

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

3. תנאי סף להשתתפות במכרז:

רשאי להשתתף במכרז אך ורק מציע אשר עומד במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, בכל התנאים שלהלן:

3.1. המציע הינו אישיות משפטית אחת, שהינה יחיד הרשום בישראל כעוסק מורשה או כעוסק פטור או תאגיד הרשום בישראל כדין.

- להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעה העתק תעודת עוסק מורשה או עוסק פטור (אם המציע אינו תאגיד) והעתק תעודת התאגדות ונסח חברה או שותפות עדכני מרשם החברות או השותפויות, לפי העניין (אם המציע הינו תאגיד).

3.2. המציע הינו קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, בענף 170 סיווג ב' סוג 1 לפחות.

- להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעה העתק אישור תקף על היותו קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, בענף 170 סיווג ב' סוג 1 לפחות.

3.3. המציע הינו בעל ניסיון קודם של שנתיים לפחות, בין השנים 2022-2025, במתן שירותי תחזוקת מערכות מיזוג אוויר עבור לקוח אחד לפחות, שהינו רשות מקומית ו/או תאגיד מקומי.

- להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעה תצהיר על ניסיון המציע בנוסח המצורף **כמסמך ב'1**.

3.4. המציע הינו בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976.

- להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעה העתק אישור תקף על ניהול ספרים כדין ועל ניכוי מס במקור, וכן את התצהיר בנוסח המצורף **כמסמך ב'2**.

3.5. המציע רכש את מסמכי המכרז.

- להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעה העתק קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

3.6. המציע צירף להצעה ערבות בנקאית מקורית.

- להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעה עותק מקורי של ערבות מכרז בנוסח המצורף **כמסמך ב'7**.

למען הסר הספק, יובהר כי על כל תנאי הסף להתקיים במציע עצמו, כי כל האישורים והמסמכים נדרשים להיות על שם אותו מציע וכי חל איסור על הגשת הצעה משותפת, אלא אם כן נאמר במפורש אחרת.

4. מסמכים שיש לצרף להצעה:

על המציע לצרף להצעה את כל המסמכים המפורטים להלן:

4.1. כל המסמכים המפורטים בסעיף 3 לעיל לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף.

4.2. תצהיר על היעדר קירבה לעובד המועצה ו/או לחבר המועצה, בנוסח המצורף **כמסמך ב'3.**

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

- 4.3. תצהיר על אי תיאום הצעות, בנוסח המצורף **כמסמך ב'4**.
- 4.4. אישור מורשי החתימה של המציע, בנוסח המצורף **כמסמך ב'5**.
- 4.5. פרטי המציע, בנוסח המצורף **כמסמך ב'6**.
- 4.6. תצהיר היעדר הרשעות בעבירות מין, בנוסח המצורף **כמסמך ב'8**.
- 4.7. הצעת המציע והצעת המחיר, בנוסח המצורף **כמסמך ג'**.
- 4.8. מסמכי המכרז ומסמכי ההבהרות חתומים על ידי המציע.
- 4.9. ככל שהמציע הינו עסק בשליטת אישה - אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה, לפי **תקנה 22(ה1) לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950**. אם מצאה ועדת המכרזים כי על פי תקנה זו יש להמליץ באותה מידה על שתי הצעות, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תמליץ הוועדה על ההצעה האמורה ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר.
- יובהר כי אי צירוף המסמכים ו/או האישורים המפורטים לעיל, עלול לשמש בסיס לפסילת ההצעה ע"י ועדת המכרזים, אולם למועצה שמורה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפנות למציע להשלמת מסמכים ו/או למתן הבהרות ועל המציע לפעול בהתאם לדרישות המועצה.**
5. **תנאים כלליים:**
- 5.1. על המציע לבדוק ולקרוא את כל מסמכי המכרז וההסכם על מסמכיהם ונספחיהם ולערוך על חשבונו את כל הבדיקות, לרבות בדיקות משפטיות וכלכליות, הנדרשות להבנת דרישות המכרז וההתקשרות, ולהשיג לעצמו ועל אחריותו הבלעדית את כל המידע שעשוי להיות לו למועיל וחיוני או שיוכל להשפיע בצורה כל שהיא על הכנת הצעתו וההתקשרות בהסכם.
- 5.2. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא תהיה רשאית להתחשב במסגרת שיקוליה לצורך בחירת הזוכה, בין היתר, ביכולתו של המציע, באיכות הצעתו, בניסיון קודם של המועצה עם המציע ובכושרו לבצע את השירותים ברמה מעולה.
- 5.3. המועצה רשאית לבטל את המכרז או לצאת במכרז חדש ללא צורך במתן הסבר ו/או הודעה כלשהי למציעים. במקרה זה לא יוחזר למשתתפים הסכום ששולם על ידם עבור רכישת מסמכי המכרז.
- 5.4. אין במכרז בכדי לחייב את המועצה בהוצאות הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ו/או הגשתה של הצעת המחיר המבוקשת או חלק ממנה, כמו כן אין במכרז בכדי לקשור את המועצה בהסכם כלשהו עם מי מהמציעים, על כל המשתמע מכך.
- 5.5. המציע חייב להגיש הצעה עבור כל השירותים הכלולים במכרז והצעת המחיר תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז וההסכם, וכן כל הדרוש לשם ביצוען המיטבי של כל השירותים המפורטים במכרז ובהסכם ללא תמורה נוספת.
- 5.6. הזוכה מתחייב למסור ו/או להשיב למועצה, לאחר סיום ההתקשרות, כל מידע ו/או מסמך המצוי ברשותו והשייך למועצה או הקשור למכרז, וכן לבצע העברה מסודרת של החומר לכל גוף ו/או ספק שיחליף אותו בהתאם ובכפוף להנחיות המועצה.

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

5.7. בהתאם ובכפוף להוראות הדין, מציעים רשאים לבקש לעיין בהצעה הזוכה. מציע אשר סבור כי מסמכים שהוא צירף או מידע שהוא פירט בהצעה מהווים סוד מסחרי או סוד מקצועי והוא מתנגד להתיר למציעים שלא זכו במכרז לעיין בהם, ירשום את המילה "חסוי" בכתב יד גדול, ברור, בולט ומודגש בראש כל מסמך כאמור, וכן בכל עמוד רלוונטי, ובנוסף לצד כל מידע אשר לטענתו הינו חסוי (להלן: "**סוד מסחרי**"). יובהר כי הצעת המחיר אינה יכולה להיחשב סוד מסחרי. מציע שלא יציין חלקים בהצעתו כסוד מסחרי, יוחזק כמי שנתן הסכמתו לחשיפת כל מסמכי ההצעה. על אף האמור לעיל, ועדת המכרזים רשאית להציג בפני מציעים שלא זכו במכרז, כל מסמך ומידע אשר לשיטתה ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט אינו מהווה סוד מסחרי, אף אם המציע ציין לגביהם כי הם מהווים סוד מסחרי. ההחלטה הסופית בעניין העיון במסמך ו/או מידע בהצעה מסורה לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה בלבד.

5.8. במקרה של סתירה בין תנאי המכרז ו/או בין מסמכי המכרז השונים, תגבר ההוראה המיטיבה עם המועצה, לפי החלטת המועצה ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

6. אופן הגשת ההצעה:

6.1. על המציע להדפיס מאתר האינטרנט את מסמכי המכרז במלואם, לרבות כל מסמך ו/או הודעה נוספים שתפרסם המועצה מעת לעת בקשר למכרז.

6.2. על המציע למלא את מסמכי המכרז כנדרש ולהגישם כשהם מלאים וחתומים כנדרש בכל עמוד ועמוד ובצירוף כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז.

6.3. על המציע לציין, על גבי **מסמך ג'** - הצעת המציע והצעת המחיר, את המחיר המוצע על ידו **עבור כל אחד מסוגי השירותים** המפורטים שם.

6.4. על המציע להגיש את ההצעה יחד עם כל המסמכים שיש לצרף לה, בשני עותקים זהים, כאשר לפחות אחד מהם במקור, כשהם כרוכים, ובנוסף **עותק במדיה מגנטית על גבי התקן USB**, בתוך מעטפה סגורה על גביה יירשמו אך ורק מספר ושם המכרז.

6.5. **על המציע להגיש את ההצעה במסירה ידנית בלבד באמצעות הפקדתה בתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה, בלשכת מנכ"ל המועצה, ברחוב הרצל 1, קדימה צורן, עד המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.**

6.6. הצעה שלא תוגש לתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לא תידון.

6.7. יובהר כי המציע אינו רשאי לשנות את מסמכי ההליך, להוסיף (למעט ככל שנדרש) ו/או למחוק מהם ו/או להסתייג ו/או להתנות עליהם ו/או להוציא עמוד מהמסמכים, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי ו/או בכל דרך אחרת. בכל מקרה של שינוי ו/או הסתייגות ו/או השמטה ו/או תוספת בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "**הסתייגויות**") שנעשו על ידי המציע, רשאית המועצה:

- (1) לפסול את הצעת המציע.
- (2) לראות בהסתייגויות הנ"ל כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן.
- (3) לראות בהסתייגויות כאילו הן מהוות פגם טכני בלבד.
- (4) לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את הצעת המחיר ו/או פרט מהותי בהצעה.

ההחלטה בין האפשרויות הנ"ל נתונה לשיקול דעת המועצה, אולם אם תחליט המועצה לנהוג לפי אחת האפשרויות המנויות בס"ק (2)-(4) לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתה, רשאית המועצה לפסול את ההצעה ו/או לראות בכך חזרה מההצעה, על כל המשתמע מכך.

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

7. תוקף ההצעה :

7.1. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצרופותיה למשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. המועצה תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריך את תוקף ההצעה למשך 90 יום נוספים והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישת המועצה. **יובהר, כי הארכת תוקף ערבות המכרז משמעותה כהארכת תוקף הצעת המציע.**

7.2. מציע שיסרב להארכת תוקף ערבות המכרז, ייחשב כמציע שחזר בו מהצעתו והמועצה תהיה רשאית לחלט את ערבותו, להמשיך בהליך המכרז ולבחור בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתה להארכת תוקף הערבות כאמור, וזאת אף אם ההצעה שערבותה לא הוארכה כאמור, הייתה הצעה עדיפה.

8. ערבות המכרז :

8.1. נוסח ערבות המכרז יהיה כנוסח **מסמך ב'7** המצורף למסמכי המכרז.

8.2. הערבות תהא מקורית ותופק על ידי בנק בישראל או על ידי חברת ביטוח בעלת רישיון לעסוק בביטוח ובעלת רישיון למתן ערבויות (במקרה של ערבות מחברת ביטוח, הערבות תיחתם על ידי חברת הביטוח ולא על ידי סוכן).

8.3. על הערבות להיות חתומה כדין.

8.4. הערבות תהא אוטונומית, בלתי מותנית, על שם המציע וניתנת על פי תנאיה לחילוט, תוך 7 ימים, על פי פנייה חד-צדדית של ראש המועצה ו/או הגזבר ו/או מי מטעמם.

8.5. סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בגין אי מילוי תנאי המכרז ו/או ההצעה. חילוט הערבות לא יפגע בזכות המועצה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים שיגרמו למועצה, עקב אי קיום ההצעה.

8.6. בעת החתימה על ההסכם יחליף הזוכה את ערבות המכרז בערבות ביצוע קבועה להבטחת ביצוע העבודות מושא מכרז זה לפי תנאי ההסכם בנוסח המצורף **כמסמך ד'1**.

8.7. ערבות בנקאית אשר לא נדרש פירעונה ואשר נמסרה על ידי מציע שלא זכה במכרז או שמסמכי המכרז שלו נפסלו, תוחזר למציע לאחר בחירת זוכה במכרז.

9. התמורה :

9.1. עבור ביצוע השירותים בהתאם להזמנת העבודה ולשביעות רצון המועצה, יהיה זכאי הספק לתשלום תמורה בהתאם להצעת המחיר **במסמך ג'** (להלן: "**התמורה**").

9.2. התמורה מהווה תשלום מלא וסופי בגין ביצוע השירותים וכוללת את כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע השירותים בשלמותם ומהווה כיסוי מלא לכל התחייבויות הספק, לרבות כוח אדם, ציוד, אספקת חומרים ומוצרים, כלי רכב, ביטוחים, אישורים וכיו"ב.

9.3. הספק לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת ולא תשלום לו כל תמורה נוספת למעט מע"מ כדין.

9.4. הספק מצהיר ומאשר כי התמורה עבור ביצוע השירותים כוללת גם את אספקת החומרים ו/או המוצרים הנדרשים כחלק מהשירותים.

9.5. ככל שיידרשו למועצה שירותים נוספים שאינם מפורטים במסגרת מסמך ג', אלה יסופקו על ידי הספק, לפי דרישת המועצה ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה, בהתאם למחירון הספק, ובהפחתת 15% הנחה ממחירון הספק.

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

9.6. ככל שתקופת ההתקשרות תוארך לאחר 12 חודשים, התמורה תוצמד למדד המחירים לצרכן, אחת לשנה בכל 1 לחודש ינואר, כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

9.7. המועצה איננה מתחייבת להזמין את השירותים מהספק בהיקף מסוים ו/או בכלל והיא תהא רשאית להזמין את השירותים בכל היקף, בהתאם לצרכיה, לשיקוליה ולתקציבה, ולספק לא תהיה כלפי המועצה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא בגין כך.

10. שאלות הבהרה

10.1. שאלות ובקשות להבהרות יש להעביר למשרד היועצים המשפטיים החיצוניים של המועצה, עד המועד האחרון למשלוח שאלות הבהרה, באמצעות דואר אלקטרוני: michrazim@kadima-zoran.muni.il. לא תתקבלנה פניות טלפוניות או אחרות. המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להשיב על שאלות ו/או בקשות אשר הוגשו לאחר המועד האחרון למשלוח שאלות הבהרה.

10.2. השאלות ו/או הבקשות תועברנה בקובץ word בטבלה מסודרת לפי הדוגמא להלן:

מס'	העמוד והסעיף במסמכי המכרז	פירוט השאלה / הבקשה
1.		

10.3. המועצה רשאית, בכל עת טרם המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, להשיב לשאלות ההבהרה ו/או להכניס במכרז שינויים ו/או תיקונים ו/או הבהרות מכל מין וסוג שהוא ולהוסיף דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולות במסמכי המכרז, זאת לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, וללא תלות ו/או זיקה לשאלות המציעים הפוטנציאליים. באחריות המציעים לעקוב בעצמם אחר הודעות ועדכונים באתר האינטרנט ולצרפם להצעה.

10.4. למען הסר ספק יובהר כי רק הבהרות, שינויים ותיקונים שנמסרו בכתב (לעיל ולהלן: "**מסמכי הבהרות**") יחייבו את המועצה ויהוו חלק ממסמכי המכרז. בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות, ובכל מקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות לבין עצמם, יגבר האמור במסמך ההבהרות המאוחר יותר.

10.5. לא תישמע טענה מפי המציע כי בהצעתו הסתמך על תשובות ו/או מידע ו/או הבהרות ו/או תיקונים שנעשו על ידי המועצה, אלא אם כן ניתנו על ידי המועצה בכתב ופורסמו על ידי המועצה באתר האינטרנט.

10.6. כל טענה בדבר אי התאמה ו/או שגיאה ו/או אי הבנה ו/או אי הסכמה לתנאי המכרז לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה ו/או לאחר תום המועד להגשת הצעות למכרז, לפי המוקדם מבניהם, ובעצם הגשת הצעתו, מסכים המציע לכל תנאי המכרז וההסכם על מסמכיהם ונספחיהם ולהתקשרותו עם המועצה במקרה שבו תיבחר הצעתו כזוכה.

11. שיקולי ועדת המכרזים:

11.1. ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה אחרת כלשהי.

11.2. המועצה שומרת על זכותה לפנות, לפי שיקול דעתה, במהלך הבדיקה וההערכה של ההצעות אל המציעים (כולם או חלקם) על מנת לקבל הבהרות להצעותיהם או בכדי להסיר אי בהירויות שעשויות להתעורר בבדיקת ההצעות, וכן לזמנם לראיון ו/או להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים לרבות בקשר לבירור עמידתם בתנאי הסף של המכרז.

11.3. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעה אשר לדעתה הינה הצעה גירעונית ו/או הצעה אשר מעלה חשש לאי מילוי התחייבויות הזוכה כלפי עובדיו לפי תנאי המכרז והוראות דיני העבודה.

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

11.4. למכרז זה הוכן אומדן של שווי ההתקשרות (להלן: "האומדן"). המועצה שומרת על זכותה לפסול הצעות החורגות מהאומדן, גם אם הן עומדות בתנאי הסף, ואף אם הוגשה למכרז הצעה אחת בלבד או שנותרה הצעה אחת בלבד לדיון. ככל שיוחלט על ידי המועצה לפסול הצעה בשל היותה חורגת מהאומדן, לא תיבחן ההצעה ולא תנוקד כלל, על אף האמור בכל מקום אחר במכרז. לא תישמע כל טענה מצדו של מציע על כך שהצעתו עומדת בדרישות המכרז, אם היא נפסלה בשל היותה חורגת מהאומדן.

11.5. המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה בשל חוסר התייחסות מפורטת לתנאי וסעיפי המכרז, באופן שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כראוי.

11.6. כן תהא רשאית המועצה לערוך בדיקות ולקבל חוות דעת מיועצים ומגורמים שונים לגבי המציעים ו/או הצעותיהם, כולם או חלקם, לרבות ביחס לטיב השירותים ו/או לניסיונם ו/או ביחס ליכולתם למתן השירותים נשוא המכרז וההסכם במימונות ובאיכות גבוהים.

11.7. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף מציע אשר קיימת לגביו חוות דעת שלילית על טיב מתן השירותים על ידו, למועצה או לגוף אחר אשר המועצה סומכת על חוות דעתו. במקרים אלה תינתן למציע זכות טיעון בכתב ו/או בעל פה לפני מתן ההחלטה הסופית, וזאת בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

11.8. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפסול מציע אשר הוא או מי מבעליו, הורשעו בפלילים ב-7 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, בעבירות נגד בטחון המדינה ו/או על פי חוק העונשין, התשל"ז-1977, כנגד גופו של אדם ו/או נגד רכושו של אדם ו/או בעבירות הנוגעות לתחום עיסוקו של המציע במתן שירותים מסוג השירותים נשוא המכרז אשר לא התיישנו ו/או אשר מתנהלים נגדו הליכים בגין עבירה כאמור. כן שומרת לעצמה המועצה את הזכות לפסול מציע אשר עומדות כנגדו ו/או כנגד מי מבעליו, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.

החלטת הפסילה הנ"ל תיעשה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים, בין היתר, בהתחשב בהשלכות של ההרשעות/הליכים על אמינות ומהימנות המציע ו/או יכולתו לבצע את השירותים נשוא המכרז כנדרש.

12. בדיקת ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה

12.1. המועצה תבדוק את עמידת ההצעות בתנאי הסף. הצעה שלא תעמוד בתנאי הסף, תיפסל.

12.2. בעת הדיון בהצעות תהיה המועצה רשאית להפעיל קשת רחבה של שיקולים לבחירת ההצעה הזוכה, לרבות, בין היתר, כושרו, ניסיונו, יכולתו המקצועית ו/או הארגונית ו/או הכלכלית, וכן כל שיקול או נימוק אחר כפי שתמצא לנכון והיא אינה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא.

12.3. מבין ההצעות הכשירות, ההצעה הכשירה הכוללת את הצעת המחיר המשוקללת הזולה ביותר, תומלץ כזוכה, כך שמשקל הצעת המחיר מהווה 100% מהניקוד, כמפורט להלן:

א. המועצה תבחן את הצעות המחיר של המציעים ביחס לכל אחד מהשירותים המפורטים **במסמך ג'**.

ב. לאחר מכן, תיקבע הצעת המחיר המשוקללת של כל מציע, באמצעות חיבור של הצעת המחיר ביחס לכל אחד מהשירותים המפורטים **במסמך ג'**, כך שההצעה הכוללת את הצעת המחיר המשוקללת הזולה ביותר תומלץ כזוכה.

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

12.4. למרות האמור לעיל, יובהר כי במסגרת שיקולי ועדת המכרזים רשאית הוועדה בנסיבות מיוחדות לשקול, בין היתר, את חוסנו הכלכלי והפיננסי של המציע ויכולתו לעמוד בהתחייבויותיו, בלוחות הזמנים ובהוצאות הכרוכות בביצוע השירותים, לרבות ניסיון קודם של המועצה עם המציע (ככל שקיים), ולרבות פרמטר אחר אשר קשור ו/או עשוי להשפיע על ביצוע מעולה של השירותים נשוא המכרז בהתאם לתנאי המכרז וההסכם.

12.5. במידה ותהיינה הצעות זהות שתהיינה רלוונטיות לבחירה, המועצה שומרת לעצמה את הזכות לערוך הגרלה בין המציעים שהצעתם זהה בלבד או לערוך בין המציעים שהצעתם זהה, הליך תחרותי נוסף כדלקמן: ועדת המכרזים תודיע למציעים שהצעתם זהה כי הם רשאים להגיש, במועד ובאופן שתורה הוועדה, הצעה סופית מטיבה עם המועצה לעומת הצעתם המקורית (להלן: "**הצעה נוספת**"). בחר המציע שלא להגיש הצעה נוספת, תהיה הצעתו המקורית הצעה סופית.

12.6. ועדת המכרזים רשאית לבחור זוכה נוסף במעמד של "כשיר שני", שזכייתו תמומש במקרה שהזוכה הראשון לא יחתום על ההסכם או שיבוטל עימו ההסכם במהלך תקופת ההתקשרות.

12.7. ועדת המכרזים תפסול כל הצעה שהוגשה בתיאום עם מציעים אחרים, אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.

13. חובות הזוכה במכרז:

13.1. מציע אשר ייבחר כזוכה במכרז יידרש לחתום על הסכם ההתקשרות המצורף **כמסמך ד'**, להמציא ערבות ביצוע בנוסח המצורף **כמסמך ד'1**, אישור על קיום ביטוחים בהתאם לנספח תנאי הביטוח המצורף **כמסמך ד'2**, התחייבות לשמירת סודיות והיעדר ניגוע עניינים בנוסח המצורף **כמסמך ד'3**, וכן את כל יתר האישורים והמסמכים ככל שיידרש, וזאת בתוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה על זכייתו במכרז.

13.2. לא מילא הזוכה את התחייבותו לעיל או חלק ממנה, תהא המועצה רשאית על פי שיקול דעתה לבטל את זכייתו במכרז. במקרה זה תהא המועצה רשאית לחלט את ערבות המכרז ו/או למסור את ביצוע השירותים נשוא המכרז או חלקם למי שייקבע על ידה, והזוכה שלא מילא אחר התחייבויותיו כלפי המועצה, יפצה את המועצה על כל הפסד אשר ייגרם לה בגין כך ולא תהיינה לו כל טענות בקשר לכך.

14. הצהרות המציע:

14.1. המציע מצהיר כי הגשת הצעתו כמוה כהודעה ואישור שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים לו ונהירים לו והוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות במכרז ובהסכם.

14.2. המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה למכרז.

14.3. המציע מצהיר שכל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז יחולו עליו.

14.4. המציע מצהיר כי ידוע לו שאין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. כמו כן, המועצה תהא רשאית לפצל את הזכייה בין זוכים שונים או לבטל את המכרז, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

14.5. המציע מצהיר שידוע לו כי המועצה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, שלא לקבל את הצעתו של מציע שהיה לה ו/או לרשות אחרת ניסיון רע עימו או שנכחה לדעת על סמך בירורים שערכה שכישריו אינם מספקים על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

14.6. ידוע למציע כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף המסמך אין בו כדי להכשיר, בשום דרך, את המסמכים שיוגשו על ידי המציע לכדי הצעה על פי דיני המכרזים.

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

מסמך ב'1
תצהיר על ניסיון המציע

לכבוד
המועצה המקומית קדימה צורן

- אני הח"מ, _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:
- הנני נותן תצהיר זה בשם המציע _____ (יש למלא את שם המציע), המבקש להתקשר עם המזמין (להלן: "המציע").
 - אני מצהיר כי אני מכהן כ- _____ (יש למלא בהתאם) במציע, וכי הנני מוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע ולחייבו וכי אין מניעה על פי כל דין לחתימתי על תצהיר זה.
 - המציע הינו בעל ניסיון קודם של שנתיים לפחות, בין השנים 2022-2025, במתן שירותי תחזוקת מערכות מיזוג אוויר עבור לקוח אחד לפחות, שהינו רשות מקומית ו/או תאגיד מקומי, כמפורט להלן:

מס'	שם הלקוח עבורו בוצעו השירותים	השירותים שבוצעו	מועד ביצוע השירותים	פרטי איש קשר אצל הלקוח (שם, תפקיד, טל' נייד ומייל)
1.				
2.				
3.				

* השורות בטבלה לעיל הן להמחשה בלבד. ניתן להוסיף דף נוסף אשר ייחתם על ידי המציע ויאושר על ידי עו"ד לפי נוסח זה.

חתימת המצהיר

תאריך

אימות עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____
הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה
להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה
בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

חתימת עו"ד + חותמת

מסמך ב'2
תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

חתימת המציע:

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

מסמך ב'3
תצהיר על היעדר קירבה לעובד המועצה ו/או לחבר המועצה

לכבוד
המועצה המקומית קדימה צורן

1. הנני מצהיר בזאת כי המועצה המקומית קדימה צורן הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

1.1 סעיף 103א(א) לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950 (להלן: "צו המועצות המקומיות") הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה; לענין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

1.2 כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע כדלקמן:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לענין זה, "חבר מועצה" – חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1) ו-5(1)ב))."

1.3 סעיף 174(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:

"פקיד או עובד של מועצה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם המועצה ובשום עבודה המבוצעת למענה".

2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

2.1 בין חברי מליאת המועצה אין לי בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.

2.2 אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו של המועצה באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

2.3 אין לי בן זוג, שותף או סוכן העובד במועצה.

3. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 103א(ב)(3) לצו המועצות המקומיות, לפיהן מועצת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 103א(א) לצו המועצות המקומיות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

חתימת המצהיר

תאריך

אימות עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____
הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה
להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה
בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

חתימת עו"ד + חותמת

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

מסמך ב'4
תצהיר על אי תיאום הצעות

לכבוד
המועצה המקומית קדימה צורן

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____ המציע/העובד בתאגיד _____ (שם התאגיד) שהינו המציע במכרז, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד המציע ומנהליו – במקרה שהמציע הינו תאגיד/בשמי - (במקרה ואני הוא המציע).
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במציע/בתאגיד המציע להצעה המוגשת מטעמי/מטעם התאגיד המציע במכרז זה.
3. בכפוף לאמור בתנאי המכרז בכוונתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת קשר עימו): _____ . אין באמור כדי להתיר ביצוע השירותים או חלק מהם באמצעות קבלני משנה שלא בהתאם להוראות המכרז וההסכם על נספחיהם.
4. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
5. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
6. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
8. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
9. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
10. התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז. אם כן, אנא פרט: _____
11. התאגיד מציע ההצעה לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים לרבות עבירות של תיאומי מכרזים. אם כן, אנא פרט: _____
12. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

חתימת המצהיר

תאריך

אימות עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

חתימת עו"ד + חותמת

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

מסמך ב'5
נוסח אישור מורשי החתימה של המציע

לכבוד
המועצה המקומית קדימה צורן

א.ג.נ.,

הנדון: אישור מורשי חתימה

אני הח"מ עו"ד / רו"ח של _____ ח.פ. / ע.מ. _____ (להלן - "המציע")
במכרז פומבי מס' 2/2026 לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית
קדימה צורן (להלן - "המכרז").

כעו"ד / רו"ח של המציע הנני מאשר בכתב, כדלקמן:

המציע הינו תאגיד המאוגד ורשום בישראל כדין, פעיל ומס' רישומו _____.

בעלי המניות / השותפים במציע הינם, בין היתר: _____,

_____.

מנהלי המציע הינם, בין היתר: _____,

שמות ופרטי מורשי החתימה של המציע הינם:

גב' / מר _____ ת.ז. _____

גב' / מר _____ ת.ז. _____

הרכב החתימות המחייב את המציע, הינו _____

התקבלה החלטה במציע להגיש את ההצעה ולהתקשר עם המועצה המקומית קדימה צורן באמצעות
הסכם ההתקשרות, על פי כל דין ובהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע וביצוע העבודות / השירותים
נשוא מכרז זה, הן במסגרת סמכויות התאגיד.

החתימה על גבי הצעת המציע למכרז והמסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז, הינה חתימתו
המחייבת של המציע שנחתמה באמצעות מורשי החתימה שלו כאמור לעיל.

הצעת המציע ומסמכי המכרז וההצעה, לרבות ההצעה והסכם ההתקשרות, נחתמו על ידי מורשי החתימה
של המציע והם מחייבים את המציע לכל דבר ועניין.

מצורף בזה העתק של תעודת ההתאגדות של המציע.

שם עוה"ד/רו"ח, מס' רישיון,
חתימה וחותמת

תאריך

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

מסמך ב'6
פרטי המציע

לכבוד
המועצה המקומית קדימה צורן

להלן פרטי המציע במכרז פומבי מס' 2/2026 :

	שם המציע:
	יחיד/תאגיד ע.מ. / ח.פ. / ע.ר.:
	תחומי העיסוק:
	כתובת:
	טלפון קווי:
	פקס:
	דוא"ל:
	שם איש הקשר*:
	טלפון נייד של איש הקשר:
	הערות / פרטים נוספים על המציע:

* איש הקשר מחויב להיות זמין בכל עת לפניות המועצה וכל מידע שיימסר לאיש הקשר ייחשב כאילו נמסר כדין למציע.

חתימת המציע

תאריך

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

מסמך ב'7
נוסח ערבות מכרז

תאריך: _____

לכבוד

המועצה המקומית קדימה צורן

א.ג.ג.,

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 5,000 ₪ (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת (יש לציין את שם המציע) _____ (להלן: "הנערב"), בקשר למכרז פומבי מס' 2/2026 לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן.
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משבעה ימים מתאריך התקבל דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
3. אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 11.6.2026 ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

_____ ק

הערה: לא יתקבל נוסח ערבות שונה

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

מסמך ב'8'
תצהיר היעדר הרשעות בעבירות מין

לכבוד
המועצה המקומית קדימה צורן

1. אני הח"מ _____ ת"ז _____ המשמש כ _____ ב _____, המשתתף במכרז פומבי מס' 2/2026 לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן (להלן בהתאמה: "**המכרז**" ו- "**המשתתף**") מצהיר בזאת כי המשתתף ו/או מי מעובדיו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירת מין או כל עבירה לפי סימן ה' לפרק י' בחוק העונשין, התשל"ז-1977 למעט סעיף 352 כאמור בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א-2001.
2. כמו כן הננו מתחייבים לא להעסיק כל אדם בעתיד אשר הורשע כאמור בתצהיר זה.
3. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

אימות עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

חתימת עו"ד + חותמת

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

מסמך ג'
הצעת המציע והצעת המחיר

לכבוד
המועצה המקומית קדימה צורן

הנדון: הצעת המציע והצעת המחיר למכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

1. לאחר שעיינו ובדקנו את מסמכי מכרז פומבי מס' 2/2026 לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן, על כל תנאיו ונספחיו ולאחר שבדקנו את השירותים הנדרשים, התנאים להשתתפות במכרז ולהתקשרות עם המועצה ולאחר שבדקנו את כל הדרישות במסגרת השירותים האמורים, הננו מציעים לספק למועצה המקומית קדימה צורן את השירותים המבוקשים במלואם ועל פי כל תנאי המכרז לרבות ההסכם, ובהתאם להוראות המפרט.
2. ידוע לנו כי המועצה רשאית במהלך תקופת ההתקשרות, להוציא לנו הזמנות לפי צרכיה מעת לעת. ידוע לנו כי המועצה איננה מחויבת להוציא הזמנות בהיקף מינימאלי כלשהו אם בכלל ולא נבוא בטענות ו/או דרישות ו/או טענות כלפי המועצה בגין כך.
3. ידוע לנו כי הצעה זו הינה בלתי חוזרת ולא ניתנת לביטול על ידנו והיא מחייבת אותנו כאמור בה. ידוע לנו כי בהגשת הצעתנו הננו מסכימים לכל תנאי המכרז וההסכם על נספחיהם לרבות המפרט המצורף **במסמך ה'**, ולא יהיו לנו טענות ו/או דרישות כלפי המועצה ביחס להליך המכרז ולתנאיו.
4. ידוע לנו כי עבור ביצוע השירותים בהתאם להזמנת העבודה ולשביעות רצון המועצה, נהיה זכאים לתשלום תמורה בהתאם להצעת המחיר כמפורט במסמך זה (להלן: "**התמורה**").
5. ידוע לנו כי התמורה מהווה תשלום מלא וסופי בגין ביצוע השירותים וכוללת את כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע השירותים בשלמותם ומהווה כיסוי מלא לכל התחייבויותינו, לרבות כוח אדם, ציוד, אספקת החומרים והמוצרים, כלי רכב, ביטוחים, אישורים וכיו"ב.
6. ידוע לנו כי לא נהיה זכאים לכל תמורה נוספת ולא תשולם לנו כל תמורה נוספת למעט מע"מ כדין.
7. ידוע לנו כי התמורה עבור ביצוע השירותים כוללת גם את אספקת החומרים ו/או המוצרים הנדרשים כחלק מהשירותים.
8. ידוע לנו כי ככל שיידרשו למועצה שירותים נוספים שאינם מפורטים במסגרת מסמך זה, אלה יסופקו על ידינו, לפי דרישת המועצה ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה, בהתאם למחירון שלנו, ובהפחתת 15% הנחה מהמחירון שלנו.
9. ידוע לנו כי ככל שתקופת ההתקשרות תוארך לאחר 12 חודשים, התמורה תוצמד למדד המחירים לצרכן, אחת לשנה בכל 1 לחודש ינואר, כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
10. ידוע לנו כי המועצה איננה מתחייבת להזמין את השירותים בהיקף מסוים ו/או בכלל והיא תהא רשאית להזמין את השירותים בכל היקף, בהתאם לצרכיה, לשיקוליה ולתקציבה, ולא תהיה לנו כלפי המועצה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא בגין כך.
11. ידוע לנו כי הצעה זו תהיה בתוקף ותחייב אותנו במשך תקופה של 120 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז כפי שהוגדר בתנאי המכרז. ידוע לנו כי המועצה רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה ובהתאם נידרש להאריך את תוקף ערבות המכרז כמפורט במכרז, וכי באם נסרב להארכת תוקף הערבות כנדרש, נחשב כמציע שחזר בו מהצעתו והמועצה תהיה רשאית לחלט את ערבותנו, לפסול את הצעתנו ולהמשיך בהליך המכרז ולבחור בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתה להארכת תוקף הערבות כאמור, וזאת אף אם ההצעה שערבותה לא הוארכה כאמור, הייתה הצעה עדיפה.

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

12. הצעת המחיר:

מס'	תיאור השירותים	הצעת המחיר לא כולל מע"מ
1	קריאה לטיפול והגעה למקום	
2	שעת עבודה לתיקון	
3	ביקורת תקופתית כולל קריאה, חומרים ועבודה	
4	טיפול שנתי כולל קריאה, חומרים וכו'	
5	מילוי גז במזגנים בעלי הספק כלשהו, כולל קריאה ותיקון	
6	ניקוי סוללה בחומרים כימיים כולל קריאה	
7	תיקון קצר במזגן כולל קריאה	
8	תיקון מגען למזגן כולל קריאה והחלפת המגען בחדש	
9	תיקון רגש למזגן כולל קריאה והחלפת הרגש בחדש	
10	תיקון נזילות במזגנים בעלי הספק כלשהו כולל קריאה	
11	ניקיון מזגן בעל הספק כלשהו ע"י לחץ אוויר או מים חיצוני/פנימי	
12	אספקה והחלפת פרוסטט כולל קריאה	
13	אספקה והחלפת סוללה למזגן בהספק כלשהו, כולל קריאה, פירוק והתקנה	
14	אספקה והחלפת פילטרים, כולל קריאה, פירוק והתקנה	
15	אספקה והחלפת מאיד, כולל קריאה, פירוק והתקנה	
16	אספקה והחלפת צנרת נחושת. מחיר למ"ר כולל קריאה, חומרים ועבודה	
17	אספקה והחלפת חלקים שונים מחומרים פלסטיים כולל קריאה, חומרים ועבודה	
18	אספקה והחלפת כבל למזגן בהספק כלשהו, כולל קריאה וחומרים כולל תקע	
19	אספקה והחלפת סוללת חימום כולל הכל	
20	אספקה והחלפת פיקוד כולל הכל	
21	אספקה והחלפת קבל כולל הכל	
22	פירוק מזגן	
23	התקנת מזגן כולל מתקן להחזקת המזגן	

חתימה וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

מסמך ד'
הסכם ההתקשרות

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ בשנת _____

ב י ן

המועצה המקומית קדימה צורן
מרחוב הרצל 1, קדימה צורן
(להלן: "המועצה")

- מצד אחד -

ל ב י ן

ח.פ. / ע.מ. _____
מרח' _____
(להלן: "הספק")

- מצד שני -

- הואיל:** והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 2/2026 לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן (להלן: "המכרז");
- והואיל:** והספק הגיש את הצעתו למכרז והוא מצהיר כי ביכולתו לספק את השירותים במלואם ולמלא את כל התחייבויותיו כלפי המועצה, הכל כמפורט במכרז ובהסכם זה;
- והואיל:** וועדת המכרזים בישיבתה מיום _____ המליצה על קבלת הצעת הספק;
- והואיל:** ואחרי עיון בהמלצת ועדת המכרזים הנ"ל, החליט ראש המועצה ביום _____ להתקשר עם הספק בהסכם זה;
- והואיל:** והצדדים מעוניינים לקבוע את זכויותיהם וחובותיהם במסגרת הסכם זה;

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים, כדלקמן:

1. המבוא והנספחים:

- 1.1. המבוא להסכם זה ונספחיו, על כל האמור בהם, הינם חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2. מסמכי המכרז על מסמכיהם ונספחיהם, על כל האמור בהם, הינם חלק בלתי נפרד מהסכם זה, וכל ההוראות המפורטות במסמכי המכרז על מסמכיהם ונספחיהם יחולו על הסכם זה.
- 1.3. כותרת הסעיפים בהסכם זה נועדו לשם הנוחות בלבד ולא תשמשנה לפרשנות הסכם זה.
- 1.4. כל המונחים וההגדרות המפורטים במסגרת המכרז יחולו גם בהסכם זה.

2. הצהרות והתחייבויות הספק:

- 2.1. הספק מצהיר כי הוא בדק היטב את כל תנאי המכרז וההסכם על מסמכיהם ונספחיהם וביצע טרם הגשת הצעתו את כל הבדיקות הנדרשות להתקשרותו עם המועצה, לרבות בדיקות כלכליות ומשפטיות הקשורות להסכם, וכי יש בידו וביד נציגיו הידע המקצועי, עובדתי, טכני, החומרים, המיומנות, האמצעים וכוח אדם מקצועי ומיומן הדרוש למתן כל השירותים הנדרשים בהתאם לכל תנאי ההסכם, הוראות החוק והתקנים המחייבים.

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

- 2.2. הספק מתחייב לספק למועצה את כל השירותים המפורטים **במסמך ג'** ובמפרט השירותים - **מסמך ה'** (להלן: "**השירותים**"), וכן את כל השירותים הקשורים בתחום ההסכם, בכפוף להזמנת העבודה ובהתאם להצעת המחיר **במסמך ג'**, ועליו להחזיק בכל עת בכל האמצעים הנדרשים לשם כך, לרבות הציוד וכוח האדם.
- 2.3. הספק מצהיר בזאת כי השירותים נשוא הסכם זה יינתנו על ידו ברמה המקצועית ביותר בין היתר באמצעות אנשי מקצוע איכותיים ומקצועיים, בעלי ידע וניסיון בתחום, בכפוף לכל דין ובכפוף לשמירה על כל הוראות החוק, התקנים והוראות הבטיחות המתחייבים.
- 2.4. הספק מצהיר ומתחייב כי כל הוראות הסכם זה, יחולו ויחייבו את כל עובדיו ו/או כל הבאים מטעמו ו/או מכוחו המיועדים לביצוע השירותים, ובכלל זאת עובדיו, מועסקיו, מנהליו וקבלני משנה שיועסקו על ידו בביצוע השירותים.
- 2.5. הספק מצהיר כי בידיו הכושר והיכולת הפיזית, המקצועית, הכלכלית והמשפטית להתקשר עם המועצה לאספקת השירותים, לקיים את כל התחייבויותיו לפי המכרז וההסכם וכי אין כל מניעה חוקית, חוזית ו/או אחרת לרבות ניגוד עניינים המונע את התקשרותו בהסכם זה, ומילוי וקיום כל התחייבויותיו על פיו.
- 2.6. הספק מצהיר כי יש ביכולתו לספק את השירותים ואת כל השירותים הנלווים, לקיים ולבצע את כל הדרוש למתן השירותים המבוקשים, על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהסכם זה, בתנאי המכרז, המפרט והוראות כל דין.
- 2.7. הספק מתחייב לספק למועצה את השירותים בכל מקרה, לפי דרישת המועצה, לרבות במצב חירום.
- 2.8. הספק מתחייב להחזיק בכל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים לפי כל דין לביצוע השירותים נשוא ההסכם, לרבות רישיון עסק ככל שמתחייב על פי דין וכיוצא, ומתחייב להמשיך להחזיקם בתוקף בכל תקופת ההתקשרות לרבות כל תקופות ההארכה. יובהר כי ככל שיתברר למועצה במהלך תקופת ההסכם כי אין לספק אישור כלשהו הנדרש על פי דין, תהא המועצה רשאית לבטל את ההסכם לאלתר וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד למועצה בהתאם להוראות הסכם זה ולכל דין.
- 2.9. הספק מתחייב לבצע את כל השירותים נשוא המכרז באופן מקצועי, על פי כל תנאי המכרז, ההסכם והמפרט ולשביעות רצונה המלא של המועצה.
- 2.10. הספק מצהיר כי יחזיק בכל עת בציוד וכוח האדם הדרוש לשם ביצוע השירותים במלואם ובמועדם.
- 2.11. הספק מצהיר כי קיבל את כל המידע הנדרש לאספקת השירותים וכי אין מבחינתו כל מניעה ו/או מגבלה לספק את השירותים באיכות ובטיב מעולים.
- 2.12. הספק מצהיר כי יעבוד בשיתוף פעולה מלא עם נציגי ועובדי המועצה וכל הגורמים הרלוונטיים לצורך אספקת השירותים נשוא ההסכם.
- 2.13. הספק מצהיר כי יש ביכולתו את המשאבים הדרושים בכדי לעמוד בכל התחייבויותיו על הצד הטוב ביותר.
- 2.14. הספק מתחייב לשמור על סודיות כל מידע הקשור למועצה שיגיע אליו כחלק מההתקשרות עימו.
- 2.15. הספק מתחייב לספק את השירותים באופן אישי ולא להעביר את ביצועם או כל חלק מהם לספק משנה, אלא באישור מראש ובכתב מאת המועצה, אשר תהא רשאית לדרוש בכל עת הפסקת עבודת ספק המשנה ו/או החלפתו, אולם בכל מקרה, לרבות במקרה של ביצוע השירותים על ידי ספק משנה, הספק יישא באחריות מלאה לביצוע השירותים.

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

2.16. הספק מצהיר כי ידוע לו שמבקר המועצה יהא רשאי לערוך ביקורת על הסכם ההתקשרות והוא מתחייב להמציא למבקר המועצה או מי מטעמו ועל פי דרישתו, כל מסמך אשר לדעת מבקר המועצה דרוש לצרכי הביקורת וייתן למבקר המועצה כל מידע או הסבר שיבקש בתוך התקופה הקבועה בדרישה ובאופן הקבוע בה וללא כל תמורה נוספת. סעיף זה יפורש באופן מרחיב ביותר.

3. מהות ההסכם ואופן הזמנת השירותים:

3.1. הספק יספק את השירותים עבור המועצה אך ורק כנגד קבלת הזמנת עבודה בכתב מטעם המועצה חתומה כדין על ידי הגורמים המורשים לכך במועצה, אשר תכלול את פרטי השירותים הנדרשים למועצה.

3.2. הספק מצהיר ומאשר כי לא יהיה זכאי לכל תמורה בגין ביצוע שירותים שלא התקבלה בגינם הזמנת עבודה ו/או בגין ביצוע שירותים שלא בהתאם להזמנת העבודה.

3.3. השירותים יסופקו בהתאם לכל תנאי המכרז וההסכם ובהתאם למועדים ולהנחיות שיינתנו לספק על ידי המועצה מעת לעת.

3.4. המועצה איננה מתחייבת לרכוש שירותים בכמות מינימלית כלשהי, אם בכלל. היקף הרכישות יהיה בהתאם לצרכי המועצה בפועל, בכפוף להוצאת הזמנות עבודה שיצאו לספק בפועל ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

3.5. אספקת השירותים תבוצע על ידי הספק, על פי כל התנאים המפורטים במכרז, בהסכם ובמפרט.

3.6. ככל שהספק הינו תאגיד, יחולו התחייבויות הספק גם על הבעלים והשותפים של התאגיד (ככל שקיימים) ביחד ולחוד.

3.7. כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור, במהלך ההתקשרות ובכל שלב משלביה, המועצה רשאית לעדכן, להוסיף, להפחית ו/או לשנות את הכמויות שברצונה לרכוש מהספק, הכל כפוף להזמנות עבודה כדין.

3.8. אין בהתקשרות עם הספק להוות בלעדיות לספק בביצוע השירותים נשוא ההסכם עבור המועצה והמועצה רשאית להתקשר לפי שיקוליה עם גורמים אחרים ו/או נוספים, ללא הגבלה.

3.9. המועצה רשאית להוציא הזמנות עבודה לספק, מעת לעת, בכל היקף שתראה לנכון. הספק מחויב לספק כל הזמנה שתצא לו, על פי כל תנאי הסכם זה, ללא יוצא מן הכלל.

4. תיעוד ודיווח על ביצוע השירותים:

4.1. הספק ימציא למועצה כל מידע ו/או נתון שיידרש לה, בנוגע לרכישות שבוצעו ממנו מכוח הסכם זה, וכן כל נתון רלוונטי אחר, כפי שיתבקשו ממנו מעת לעת, והוא ימסור למועצה את כל הנתונים שיתבקשו ממנו על פי דרישה בתוך זמן סביר.

5. אי קיום יחסי עובד / מעביד:

5.1. הספק מצהיר בזה כי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו, כדי ליצור בין הספק ו/או עובד מעובדיו ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין המועצה ו/או מי מטעמה יחסי עובד ומעביד או יחסי שותפות, וכי כל העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, ככל שיועסקו, יהיו וייחשבו כעובדי הספק בלבד ולא היו ו/או יהיו בינם לבין המועצה ו/או מי מטעמה יחסי עובד ומעביד, מכל מין וסוג שהוא.

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

5.2. כל התשלומים לעובדי הספק ו/או מי מטעמו וכל המיסים וההיטלים החלים על המעביד בתור שכזה לגבי העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויות הספק על פי הסכם זה וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע התחייבויות הספק על פי הסכם זה - יחולו על הספק וישולמו על ידו במלואם ובמועד, והמועצה לא תהא אחראית לכך, בכל אופן וצורה.

5.3. למען הסר ספק, הספק מצהיר בזאת כי אין למועצה ו/או למי מטעמה כל חבות ו/או אחריות ביחס לעובד ו/או לקבלני משנה מטעמו ואף לא למי מטעמם.

5.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הספק מצהיר ומתחייב בזאת מפורשות כי אין לו ולא יהיו לו או למי מטעמו דרישות או תביעות לכל דבר ועניין הכרוך ביחסי עבודה עם המועצה, לרבות פיצויי פיטורים, דמי חופשה, הודעה מוקדמת, זכויות ותנאים סוציאליים, הפרשות לקופות או לקרנות וכדומה, וכי חתימתו על הסכם זה מהווה, לכל דבר ועניין, כתב סילוק וויתור מלא.

5.5. בכל מקרה בו ייקבע, בפסק דין, כי על המועצה חלה חובת תשלום כלשהי מתחום יחסי העבודה, בין של שכר, בין של תנאים סוציאליים ובין של נלוות, ישיב, יפצה וישפה הספק את המועצה בגין כל עלות, הוצאה או פיצויי שיהא על המועצה לשלם בגין פסק הדין, וזאת בתוך 7 ימים מקבלת דרישה ראשונה מהמועצה, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כדין. מוסכם בזאת, כי המועצה תהא רשאית לקזז מהתמורה המגיעה לספק כל סכום שהוא יחויב בו כאמור לעיל.

6. פיקוח ובקרה מטעם המועצה:

6.1. המועצה תהא רשאית לעקוב אחר מהלך ביצוע השירותים, כולם ו/או חלקם, וכן על כל פעולה הנדרשת לצורך ביצוע השירותים, לבדוק ולפקח על טיב השירותים, ועל טיב המלאכה הנעשית לצורך ביצוע השירותים.

6.2. אין בפיקוח של המועצה כאמור כדי לשחרר את הספק מהתחייבויותיו כלפי המועצה ומאחריותו לביצוע השירותים בהתאם להוראות ההסכם וכל דין, ואין בביקורת נציג המועצה כדי להקטין את אחריותו של הספק ביחס לביצוע השירותים ואיכותם.

6.3. מובהר בזה כי המועצה ו/או מי מטעמה לא יהיו מוסמכים לדרוש מהספק לבצע שינויים הכרוכים בתוספת תשלום כלשהי, ואשר לא נכללו במסגרת השירותים המפורטים במכרז וההסכם זה. כל שינוי מעבר לאמור במכרז ובהסכם זה הכרוך בתוספת תשלום למועצה, טעון אישור מראש שיעוגן במסמך כתוב שייחתם על ידי מורשי החתימה של הצדדים להסכם זה.

6.4. הספק יהא כפוף בכל הנוגע לחיוביו נשוא הסכם זה להוראותיה והנחיותיה של המועצה ויבצע כל הוראה והנחיה מטעמה בנוגע לכך.

6.5. הספק ידווח למועצה בעל פה ו/או בכתב בכל עת שיידרש לכך על כל פרט, בכל נושא ועניין הנוגעים לעבודתו נשוא הסכם זה.

7. התמורה:

7.1. עבור ביצוע השירותים שסופקו בפועל בהתאם להזמנת העבודה ולשבועות רצון המועצה, יהיה זכאי הספק לתשלום תמורה בהתאם להצעת המחיר **במסמך ג'**.

7.2. התמורה מהווה תשלום מלא וסופי בגין ביצוע השירותים וכוללת את כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע השירותים בשלמותם ומהווה כיסוי מלא לכל התחייבויות הספק, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, ביטוחים, אישורים וכיו"ב.

7.3. הספק לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת ולא תשולם לו כל תמורה נוספת למעט מע"מ כדין.

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

- 7.4. הספק מצהיר ומאשר כי התמורה עבור ביצוע השירותים כוללת גם את אספקת החומרים ו/או המוצרים הנדרשים כחלק מהשירותים.
- 7.5. ככל שיידרשו למועצה שירותים נוספים שאינם מפורטים במסגרת **מסמך ג'**, אלה יסופקו על ידי הספק, לפי דרישת המועצה ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה, בהתאם למחירון הספק, ובהפחתת 15% הנחה ממחירון הספק.
- 7.6. ככל שתקופת ההתקשרות תוארך לאחר 12 חודשים, התמורה תוצמד למדד המחירים לצרכן, אחת לשנה בכל 1 לחודש ינואר, כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
- 7.7. המועצה איננה מתחייבת להזמין את השירותים מהספק בהיקף מסוים ו/או בכלל והיא תהא רשאית להזמין את השירותים בכל היקף, בהתאם לצרכיה, לשיקוליה ולתקציבה, ולספק לא תהיה כלפי המועצה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא בגין כך.
- 7.8. המועצה רשאית להודיע לספק לפי שיקול דעתה, על צמצום / ביטול הזמנת עבודה שהוצאה לו והוא מחוייב לפעול על פי הוראות המועצה. במקרה של ביטול ו/או צמצום הזמנה לא תשולם תמורה על השירותים שבוטלו / צומצמו והמועצה לא תישא בכל הוצאה שהיא, שתיגרם לספק בגין כך.
- 7.9. מכל סכום המגיע לספק, המועצה תהא רשאית לקזז ו/או לגבות כל סכום המגיע למועצה מהספק, לרבות בגין פיצוי מוסכם ו/או בגין קנסות, וכן לקזז כל סכום נוסף שהמועצה רשאית לקזז לספק על פי דין בגין אי מתן השירותים כנדרש על פי דרישות המכרז, ההסכם והמפרט, וזאת בנוסף לכל סעד שיעמוד למועצה על פי כל דין. מוסכם כי לספק לא תהיה זכות קיזוז כלפי המועצה.

8. הגשת חשבונות ותנאי תשלום התמורה:

- 8.1. הספק יגיש למועצה חשבון ודו"ח מפורט בדבר השירותים שהוזמנו ובוצעו על ידו עד ה- 5 בתחילת כל חודש, וחשבונית מס, בגין השירותים שביצע בחודש הקודם.
- 8.2. המועצה תבדוק את החשבון והדו"ח המוגשים על ידי הספק ותאשרו, בחלקו או במלואו, לאחר בדיקת נכונות הפרטים המופיעים בהם, שלמותם וכיו"ב, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.
- 8.3. התמורה תשולם לספק בתוך 45 יום ממועד תום החודש במהלכו הונפק החשבון לתשלום על ידי הספק ("שוטף +45").
- 8.4. מובהר בזאת כי במקרה בו הפרטים המופיעים בחשבון אינם נכונים ו/או מלאים ו/או מדויקים, במלואם או בחלקם, רשאית המועצה שלא לאשרם ולהורות לספק לבצע תיקונים ו/או השלמות לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, תוך פירוט הליקויים אשר נמצאו בחשבון ויראו זאת כאילו החשבון לא הומצא למועצה והמועד לתשלום ימנה ממועד המצאת חשבון מתוקן על ידי הספק, בהתאם להוראות המועצה בעניין זה.

9. תקופת ההתקשרות:

- 9.1. תקופת ההתקשרות עם הספק תהיה לתקופה של 12 חודשים ממועד חתימת ההסכם על ידי כל הצדדים, אולם למועצה בלבד שמורה הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות, ובלבד שסך כל תקופת ההתקשרות ותקופת ההארכה לא תעלה על 5 שנים.

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

9.2. יובהר כי האופציה של המועצה להארכת תקופת ההתקשרות תמומש אוטומטית ללא צורך בהודעה של המועצה לספק על הארכת תקופת ההתקשרות, כך שבתום תקופת ההתקשרות תוארך ההתקשרות לתקופה נוספת של 12 חודשים ובתום כל 12 חודשים בתקופת ההארכה תוארך ההתקשרות לתקופה נוספת של 12 חודשים, עד לתקופת התקשרות מקסימלית של 5 שנים.

9.3. הוארכה ההתקשרות, מחויב הספק לספק את השירותים שיוזמנו ממנו על פי כל הוראות ההסכם ללא שינוי והוא יאריך את ערבות הביצוע למשך תקופה נוספת של עד 60 יום לאחר תום תקופת ההתקשרות המוארכת לפי העניין.

9.4. במהלך תקופת ההסכם רשאית המועצה להזמין מהספק את השירותים לפי צרכיה ושיקול דעתה ובכפוף לתקציבים שיעמדו לרשותה מעת לעת, באמצעות משלוח הזמנות עבודה חתומות כדין, שישלחו לספק.

9.5. על אף האמור לעיל, המועצה תהא רשאית לסיים את ההתקשרות עם הספק בכל עת וללא צורך לנמק את החלטתה, וזאת בהודעה בכתב לספק, 30 ימים מראש, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

9.6. ככל שתופסק ההתקשרות כאמור לעיל, לא יוצאו הזמנות עבודה לספק החל ממועד סיום ההתקשרות, אולם הזמנות שנמסרו לו לפני מועד זה יהיה עליו להשלימם אף אם הדבר ייעשה בפרק הזמן שלאחר סיום תקופת ההתקשרות, אלא אם כן תדרוש המועצה את ביטולם.

9.7. הופסקה ההתקשרות בין הצדדים, מכל סיבה שהיא, מתחייב הספק להשיב למועצה כל מידע או מסמך המצוי ברשותו והשייך למועצה או בקשר עימה והוא מחויב לשמירה על סודיות מוחלטת של כל מידע שהגיע לידיעתו עקב ביצוע השירותים.

10. אחריות וביטוח:

10.1. הספק יהא אחראי מלא ובלעדי לכל נזק, הפסד ו/או אובדן מכל מין וסוג שייגרמו לרכוש המועצה ו/או לגופו ו/או לרכוש/ו של כל אדם אחר, לרבות לעובדי הספק והמועסקים על ידו בביצוע הסכם זה עקב מעשה או מחדל של הספק, עובדיו, שליחיו או כל מי שבא מכוחו ו/או מטעמו תוך כדי ביצוע הסכם זה ו/או בהקשר למתן השירותים.

10.2. נדרשה המועצה ו/או מי מטעמה לבצע תשלום כלשהו בגין עניין שהוא באחריותו של הספק, ישפה הספק את המועצה ע"פ דרישה ראשונה בגין כל סכום שנדרשה לשלם כאמור ולרבות כל תביעה או הוצאה שנגרמה למועצה, כולל שכ"ט עו"ד והודעת המועצה ביחס להוצאות ו/או תשלום כאמור תהיה נאמנה על הספק, ובלבד שהמועצה תאפשר לו להתגונן מפניה. הספק פוטר את המועצה ומי מטעמה מאחריות כלשהי בגין כל תשלום, נזק, הפסד, או אובדן שייגרמו לספק ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו בשל מעשה או מחדל שלו או של מי מטעמו, וכן בכל מקרה של ביצוע לקוי ו/או ביצוע חלקי ו/או ביצוע רשלני ו/או אי ביצוע של השירותים.

10.3. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי ההסכם ו/או על פי דין, על הספק להמציא למועצה אישור על קיום ביטוחים בהתאם לנספח תנאי הביטוח המצורף **כמסמך ד'2**, למשך כל תקופת ההתקשרות ותקופות ההארכה.

11. הפרת ההסכם:

11.1. מבלי לגרוע מאיזה מזכויות המועצה על פי איזו מהוראות ההסכם ו/או הדין, הפר הספק הוראה מהוראות הסכם זה, רשאית המועצה לעשות כל אחת מהפעולות המפורטות בהסכם זה ו/או בהוראות כל דין, לרבות מימוש ערבות הביצוע שניתנה כביטחון לביצוע ולמילוי התחייבויות הספק על פי הסכם זה.

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

11.2. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל סעד או תרופה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ובכלל זה חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970 ובכלל זה זכות המועצה לתבוע את כל הנזק הממשי שנגרם לה ו/או ייגרם לה הן במישרין והן בעקיפין כתוצאה מההפרה.

11.3. אין בסעיף זה על תתי סעיפיו כדי לגרוע משאר הוראות ההסכם, ובפרט בהוראות ספציפיות המתייחסות לאפשרות המועצה, לפי ראות עיניה, לבצע את השירותים ו/או חלקם בעצמה ו/או למסור ביצוען לגורם אחר, על חשבון הספק.

12. סיום חוזה בשל הפרה:

12.1. המועצה בלבד תהא רשאית להביא הסכם זה לסיומו בכל מקרה בו הספק הפר את ההסכם, הפרה שאיננה יסודית, ובלבד שניתנה לספק הודעה מוקדמת של 14 יום והספק לא תיקן את ההפרה, תוך התקופה כאמור.

12.2. מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של המועצה על פי הוראות כל דין או הסכם זה, בקרות אחד או יותר מן המקרים הבאים, תהא המועצה רשאית לבטל, לאלתר, את הסכם זה:

א. הוגשה כנגד הספק בקשה לפירוק ו/או להקפאת הליכים ו/או למינוי כונס נכסים זמני או קבוע ו/או למינוי מפרק או מפרק זמני לפי העניין והכול במקרה שבקשה כאמור לא בוטלה בתוך 30 יום ממועד הגשתה.

ב. כשהספק פושט רגל או שהוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל או כשנפתח נגדו הליך הוצאה לפועל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים או במקרה של תאגיד לגבי נכסיו כולם או חלקם, נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר אתם בהתאם לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983.

ג. הוטל עיקול על רכוש הספק, כולו או מקצתו או בוצעה פעולה כלשהי לגבי הרכוש כאמור, באופן המונע או עלול למנוע מבעדו את מתן השירותים (כולם או חלקם), והעיקולים כאמור לא בוטלו בתוך 30 ימים ממועד נקיטתם.

ד. כשהספק מסב את החוזה כולו או מקצתו, לאחר או מעסיק ספק משנה בביצוע התחייבויותיו מכוח החוזה ללא הסכמת המועצה בכתב ומראש.

ה. כשהספק מסתלק מביצוע החוזה, להנחת דעתה של המועצה.

ו. כשהספק אינו מספק את השירותים המבוקשים או חלקם או כשהוא מפסיק את מהלך אספקתם או שהוא אינו מספקם לפי לוח הזמנים שנקבע ואושר על ידי המועצה ואינו מציית להוראה מהמועצה להתחיל או להמשיך באספקת השירותים בקצב הדרוש ו/או לפי לוח הזמנים או כאשר הספק ו/או מי מטעמו הפרו אחת או יותר מההתחייבויות האמורות בהסכם ולא תיקנו את ההפרה לאחר שקיבלו התראה על כך מאת המועצה תוך הזמן שנקבע בהתראה או כאשר המועצה העירה לספק ו/או למי מטעמו כי השירותים המבוצעים על ידו, כולם או מקצתם, אינם לשביעות רצונה והוא לא נקט מייד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור השירותים.

ז. כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה שהספק מתרשל בזדון בביצוע ההסכם.

ח. כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה, שהספק או אדם אחר בשמו, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק דורון או טובת הנאה כלשהי בקשה להסכם או כל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.

ט. הספק אינו ממלא את הוראות המועצה ולא נענה לדרישותיה תוך זמן סביר ו/או תוך הזמן שנקבע לכך על ידי המועצה.

י. אם נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פליליים נגד הספק ו/או נגד מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו.

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

- יא. התברר כי הצהרה כלשהי של הספק שניתנה בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה או שהספק לא גילה עובדה מהותית אשר לדעת המועצה היה בה כדי להשפיע על התקשרות עם הספק.
- יב. התברר כי הספק מסר למועצה הצהרה ו/או נתונים שאינם מדויקים במסגרת תפקידו.
- יג. כשהספק הפר את ההסכם בהפרה יסודית, לרבות הפרת איזה מהסעיפים הבאים: 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12, להסכם, אשר ייחשבו לכל דבר ועניין הוראות יסודיות להסכם.
- 12.3. מבלי לגרוע משאר הוראות הסכם זה, ביטלה המועצה את ההסכם בהתאם להוראות סעיף זה, רשאית המועצה, מבלי לגרוע מיתר הזכויות המוקנות לה על פי כל דין, להמשיך את ביצוע השירותים בשיתוף פעולה עם כל גורם אחר על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 12.4. מובהר בזאת כי ביטול ההסכם לא יגרע מכל זכות אחרת העומדת למועצה בהתאם להוראות הסכם זה ו/או בהתאם להוראות כל דין.
- 12.5. השתמשה המועצה בסמכות כלשהי מהסמכויות או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בהסכם וביטלה את ההסכם, כולו או מקצתו או הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא יהיו לספק כל טענות ו/או תביעות ו/או כל דרישה אחרת בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו כולל פגיעה במוניטין.

13. ערבות ביצוע לקיום ההסכם:

- 13.1. להבטחת מילוי כל התחייבויות הספק על פי ההסכם, ימציא הספק למועצה ערבות בנקאית אוטונומית בסכום של 10,000 ₪, בנוסח המצורף **כמסמך ד'1**, אשר תעמוד בתוקף עד לתום 60 יום ממועד תום תקופת ההתקשרות ו/או תום תקופת ההארכה לפי העניין.
- 13.2. במקרה של הפרת ההסכם על ידי הספק, סכום הערבות ישמש כסכום פיצוי מוסכם ומוערך מראש לנזק העלול להיגרם בשל הפרת ההסכם והערבות תשמש כפיצוי מוסכם למועצה מבלי שיהיה עליה להוכיח נזק.
- 13.3. המועצה רשאית, מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת לפי הסכם זה – לחלט את סכום הערבות, כולו או חלקו, לפי שיקול דעתה הבלעדי לכיסוי כל נזק ו/או בגין הפיצוי המוסכם וזה בנוסף לכל סעד אחר המוקנה למועצה מכוח ההסכם ו/או על פי כל דין.

14. שמירת סודיות:

- 14.1. על הספק ועל כל עובדיו תחול חובת סודיות לגבי כל מידע אשר יגיע לידיעתו בקשר עם ביצוע הסכם זה. הספק ימנע מלהעביר לאחר כל מידע כאמור, אלא אם כן קיבל את הסכמת המועצה לכך מראש ובכתב.
- 14.2. הספק וכל עובדיו לא יהיו במצב של ניגוד עניינים בין ענייניהם האישיים ו/או העסקיים ו/או כל עניין אחר לבין ביצוע השירותים על ידם עבור המועצה ויעדכנו את המועצה מיידית בכל מקרה של חשש לניגוד עניינים כאמור.
- 14.3. להבטחת מילוי כל התחייבויות הספק על פי סעיף זה, ימציא הספק למועצה התחייבות לשמירת סודיות והיעדר ניגוד עניינים, בנוסח המצורף **כמסמך ד'3**.

15. המחאת זכויות:

- 15.1. הספק אינו רשאי להמחות או להסב לאחר או לאחרים את זכויותיו או חובותיו לפי הסכם זה, כולן או חלקן, בלי הסכמה בכתב ומראש על ידי המועצה.

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

15.2. ניתנה הסכמת המועצה להסבה כאמור, יישאר הספק אחראי כלפי המועצה לביצוע ההסכם והסבה כאמור לא תפטור אותו מאחריות זו.

16. קיזוז ועיכבון:

16.1. כל סכום שהספק חייב למועצה מכל מקור שהוא ו/או מכל סיבה שהיא, תהא המועצה רשאית לקזוז מכל סכום שיהיה עליה לשלם לספק על פי הסכם זה או על פי הסכמים אחרים עימו ו/או על פי כל דין.

16.2. מוסכם כי חל איסור מוחלט על הספק לבצע קיזוז מול המועצה בשום דרך ומכל סיבה.

16.3. על אף האמור בכל דין ובהתחשב במהות השירותים וחיוניותם, הספק מוותר בזאת על זכות עיכבון העומדת לו על פי כל דין.

17. קנסות / פיצויים מוסכמים:

17.1. הספק ישלם למועצה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש, בקרות אחד או יותר מהליקויים המפורטים בטבלה שלהלן:

מס'	הליקוי	הקנס
1	איחור בהגעה לקריאת שירות רגילה	250 ₪ לכל יום איחור
2	איחור בהגעה לקריאת שירות דחופה	250 ₪ לכל שעת איחור
3	אספקה ו/או התקנה של חלק חילוף לא מתאים ו/או תקול ו/או שלא עומד בתקן הנדרש	500 ₪ למקרה
4	אי דיווח למועצה לפי בקשתה	500 ₪ למקרה
5	ביצוע שירותים בחריגה מלוח הזמנים שהוגדר בהזמנת העבודה	500 ₪ למקרה
6	ביצוע שירותים בחריגה מהוראות ו/או הנחיות המועצה	500 ₪ למקרה
7	השארת פסולת ו/או זבל במקום ביצוע השירותים	1,000 ₪ למקרה

17.2. המועצה תהיה רשאית להפחית מהתמורה לה זכאי הספק ו/או לגבות מהספק את הפיצויים המוסכמים בכל דרך אחרת.

17.3. הצדדים מצהירים כי סכומי הפיצויים המוסכמים הנקובים לעיל משקפים נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של ההפרה בעת החתימה על ההסכם, ואולם אין בכך כדי למצות את זכות המועצה לפיצויים בגין הפרה מסוימת מצד הספק את אחת מהתחייבויותיו.

17.4. המועצה רשאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים מכל תמורה המגיעה לספק, בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהספק בכל דרך אחרת, לרבות חילוט הערבות לשם גביית הפיצויים המוסכמים, ובמקרה כזה, יידרש הספק להמציא למועצה ערבות חדשה על מלוא גובה הסכום הקבוע בסעיף הערבות לפי הסכם זה.

17.5. אין בתשלום הפיצויים המוסכמים כדי לפגוע בזכויות המועצה לתבוע פיצויים עבור הנזקים שנגרמו לה בפועל או עקב ההפרה או אי הקיום או לתבוע ביצוע בעין של ההסכם או ביטולו או כדי לפגוע בכל זכות אחרת המוקנית למועצה על פי ההסכם ועל פי כל דין.

18. שונות:

18.1. במקרה של סתירה בין הוראות ההסכם השונות ו/או בין הוראות ההסכם להוראות אחרות הכלולות במסמכי המכרז השונים, תגבר ההוראה המחמירה עם הספק לפי החלטת המועצה.

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

- 18.2. מוסכם בין הצדדים כי הסכם זה משקף נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי המועצה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בהסכם זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות הסכם זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים והספק יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.
- 18.3. כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי הסכם זה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא להסכם זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו התקבלה 72 שעות לאחר שנשלחה מבית דואר בישראל.
- 18.4. מוסכם בזאת כי חתימת הגורמים המורשים לכך במועצה על הסכם זה נעשית מתוקף תפקידם ואינה מטילה עליהם כל אחריות אישית ליישום הסכם זה.
- 18.5. הסכם זה יכנס לתוקפו במועד חתימתו על ידי אחרון מורשי החתימה של שני הצדדים ובכפוף לצירוף כל האישורים הנדרשים כפי שפורטו בהסכם זה.

ועל זה באו הצדדים על החתום:

המועצה	הספק
--------	------

אישור עו"ד מטעם הספק:

אני הח"מ _____ עו"ד מ.ר. _____, בכתובת _____, מאשר בזאת כי ביום _____ התייצבו/ בפני _____ ת.ז. _____ המוסמכים לחתום בשם הספק _____ וחתמו על הסכם זה בפני.

חתימת וחותמת עו"ד	תאריך
-------------------	-------

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

מסמך ד'1
נוסח ערבות ביצוע

תאריך: _____

לכבוד
המועצה המקומית קדימה צורן

ג.א.ג.,

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. על פי בקשת _____ (יש לציין את שם הספק הזוכה) (להלן: "**הנערב**").
אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של **10,000 ₪** (להלן: "**סכום הערבות**"),
בקשר להסכם נשוא **מכרז פומבי מס' 2/2026 לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור**
עבור המועצה המקומית קדימה צורן.
סכום הערבות יהיה צמוד **למדד המחירים לצרכן** כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה
המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:
"**המדד היסודי**" לעניין ערבות זו, מדד חודש _____ שנת _____ שהתפרסם ב - 15 בחודש
שלאחריו (יש לציין את המדד הידוע ביום האחרון להגשת ההצעות למכרז).
"**המדד החדש**" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם לפי ערבות
זו.
הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד
היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה – הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי
בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את
הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר **מעשרה ימים** מתאריך התקבל דרישתכם על ידינו לפי
כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות
בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים
לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
3. אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות שכל
אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלו על הסך הכולל
הנ"ל.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ לחודש _____ לשנת _____ (כולל) בלבד, ולאחר
תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.
כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

ה ב נ ק

הערה: לא יתקבל נוסח ערבות שונה

מסמך ד'2
נספח תנאי הביטוח

לצורך הסעיפים להלן יהא:

"המזמין" – הישירות המשפטיות כפי המופיע באישור הביטוחים בתא "מבקש האישור" ובתא "גורמים נוספים הקשורים במבקש האישור".
"נותן השירותים" – הספק ו/או ספקי משנה מטעמו.
"ההסכם" – הסכם ההתקשרות לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן, מכוח מכרז פומבי מס' 2/2026.

1.1 להבטחת אחריותו של נותן השירותים כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב נותן השירותים לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריותו לפי דין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס אישור על קיום ביטוחים **נספח 1** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "**אישור הביטוחים**").

1.2 מבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים לפי סעיף 1.1 על פי ההסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב נותן השירותים ומצהיר כי יחזיק בתוקף את אישור קיום הביטוחים במשך כל תקופת ההסכם או פעילות הקשורה עם "**המזמין**" – הכל לפי התקופה הארוכה, למעט לעניין ביטוח אחריות מקצועית שיוחזק כאמור בתוקף ובנוסף למשך שבע שנים מתום הפעילות. האישור יומצא טרם תחילת ההתקשרות ו/או אספקת השירות, לפי המוקדם ונותן השירותים אף יאריכו ו/או יחדשו מדי תום תקופת ביטוח לפחות 14 יום לפני פקיעת תוקפו. תניה זו הינה תניה יסודית בהסכם.

1.3 ביטוחי נותן השירותים יכללו לכל הפחות את הביטוחים הבאים, הכל בהתאם לתקרות האחריות, לכיסויים ההרחבות וביטול הסייגים באישור הביטוחים נספח 1:

1.3.1 **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי** - המבטח את אחריותו של נותן השירותים על פי דין ו/או ההסכם, בקשר עם ביצוע העבודות נשוא ההסכם.

בנוסף לאמור לעיל, רכוש המזמין ייחשב צד ג' אלא במידה ששופה בביטוח הרכוש. הביטוח מורחב לכסות את המזמין כמבוטח נוסף, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך עבור כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד.

1.3.2 **ביטוח חבות מעבידים** - בגין אחריותו של נותן השירותים על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) לרבות חבותו החוקית של המעסיק בגין מוות, פגיעה גופנית או מחלה לכל אדם המועסק על-ידו במידה שנכללו בגבול אחריות כנקוב באישור וכן בגין אחריותו של נותן השירותים על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס - 1980, כלפי כל העובדים המועסקים על ידו ו/או מטעמו, במישרין ו/או בעקיפין, בביצוע העבודות בקשר עם ההסכם זה. בכל המקרים הנ"ל, הביטוח ישפה את המזמין היה שנטען לעניין מקרה ביטוח כלשהו כי המזמין נושא בחובת מעביד כלשהי.

1.3.3 **ביטוח אחריות מקצועית**, המבטח את אחריותו של נותן השירותים מפני מעשה ו/או מחדל מקצועי שלו ו/או של כל גורם מטעמו בכל תחומי העיסוק הקשורים לפרויקט בשל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה לגרם נזק גוף ו/או רכוש, שהוגשה במשך תקופת הביטוח והמיוחסת לרשלנות מקצועית ו/או היפר חובה חקוקה מקצועית, בקשר עם אחריותו של נותן השירותים לפי הדין ו/או ההסכם.

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

- 1.3.4 **לביטוח אחריות מקצועית:** הביטוח יורחב על מנת לכלול בין היתר: כיסוי במשך תקופת גילוי שלא תפחת משנים-עשר חדשים לאחר מועד ביטול או תום תקופת הביטוח. התאריך הרטרואקטיבי לכיסוי יחול ממועד תחילת ההתקשרות המקורית עם המזמין או כל היערכות מוקדמת בקשר עם נשוא הביטוח – לפי המוקדם מביניהם.
- 1.4 בכל ביטוחי נותן השירותים לפי אישור קיום ביטוח ייכללו בין היתר ההרחבות: המזמין ומי מטעמו כמבוטח נוסף; תבוטל, ללא הדדיות, זכות השיבוב ו/או התביעה של המבוטחים כנגד המזמין וכל מי מטעמו ולמעט למי שהזיק מתוך כוונת זדון; ביטוחי חבויות יוכפפו לסעיף אחריות צולבת וכן לביטול סייג רשלנות רבתי; יחול סעיף התרעת ביטול ביטוח, מכל סיבה, של 60 יום מראש בדואר רשום או שליחים להנהלת המזמין.
- 1.5 נותן השירותים יבטח על חשבונו בביטוח רכוש (אש מורחב) למשך כל זמן ביצוע העבודות את החומרים, הציוד, המתקנים וכל רכוש אחר שהובא לאתר הפעילות מפני "כל הסיכונים" המקובלים, לרבות בעת פריקה ו/או טעינה, הכל כאמור בערך כינון ובפני כל נזק ו/או אבדן. נותן השירותים רשאי שלא לבטח את רכושו כאמור, אך פטור כמפורט בסעיף 1.6 להלן יחול כביכול נערך הביטוח במלואו.
- 1.6 נותן השירותים פטור את המזמין מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש כלשהו המובא לחצרי המזמין ו/או לאתר הפעילות ולא תהיה לו כל טענה, דרישה או תביעה כלפי המזמין בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 1.7 נותן השירותים ימציא במעמד חתימת הסכם זה את אישור קיום הביטוח חתום כדין בידי מבטחי נותן השירותים על קיום ועריכת הביטוח הנזכר לעיל. למען הסר ספק, על נותן השירותים נאסר להתחיל במתן השירות טרם המצאת אישור קיום הביטוח. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי נותן השירותים למזמין במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את המזמין בתרופות בגין הפרת ההסכם. נותן השירותים ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמזמין.
- 1.8 המזמין רשאי לבדוק את אישור הביטוח של נותן השירותים, ונותן השירותים מתחייב לפעול לביצוע כל שינוי או תיקון שידרש על מנת להתאימו להתחייבויותיו לפי סעיף זה; מוצהר ומוסכם בזה כי עריכת אישור הביטוח לרבות זכות הבדיקה והביקורת ע"י המזמין ו/או מי מטעמו אינן מטילות על המזמין ו/או מי מטעמו כל חובה ו/או אחריות שהיא ביחס לאישור הביטוח כאמור, הפוליסות, טיבם, היקפם, התאמתם לנשוא הביטוח, תוקפם או העדרם, ואין בהם בכדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על נותן השירותים על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 1.9 כמו כן, אין במעקב בדיקה ו/או ביקורת על ידי המזמין אחר תוקף אישור הביטוח כדי לפטור את נותן השירותים מהחזקת אישור הביטוחים בתוקף והמצאתו בעת חידוש לידי המזמין במשך כל תקופת ההתקשרות ולא יהא במתן אישור כלשהו מאת המזמין בכדי לגרוע מזכויות המזמין ו/או מאחריות נותן השירותים לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או על פי דין.
- 1.10 נותן השירותים לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן ישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח והוא מתחייב למלא בקפדנות אחר כל תנאי פוליסות הביטוח שלו, ולשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם.

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

- 1.11 נותן השירותים לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של נותן השירותים ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים ו/או ספקים ו/או מבצעי עבודות, קבלני ו/או ספקי משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי נותן השירותים יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
- 1.12 נותן השירותים מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח ולדרישת המזמין לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.
- 1.13 הפר נותן השירותים את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המזמין, לרבות כל הוראה מהוראות סקר מיגונים, יהיה הקבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי המזמין על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.
- 1.14 ביטוח כלי רכב- נותן השירותים יערוך ביטוח כל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות ו/או מתן השירותים ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ-1,000,000 ₪.

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

נספח 1

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מוטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם המועצה המקומית קדימה צורן ומי מטעמה (להלן: "התאגיד"/"הרשות"/"המזמין")	שם המבוטח ו/או גופיה ו/או תאגידים קשורים	שם המבוטח	אופי העסקה : ☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☐ אחר : _____	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכין ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר : _____
ת.ז.פ.	ת.ז.פ.	ת.ז.פ.	העיסוק המבוטח : _____	
מען :	מען	מען		
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : קשורות לתאגיד			

כסויים								
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מ ט ב ע
					לתקופה	למקרה*		
רכוש המובא לאתר								309 ויתור תחלופי, 328 "ראשוניות"
צד ג' משולב ו/או stand alone אחריות מקצועית					4,000,000	4,000,000		302 אח' צולבת, 304 הרחב שיפוי, 307 קבלן, 309 ויתור תחלופי למבקש, 315 מל"ל, 318 המבקש מבוטח, 322 המבקש כצד ג, 328 "ראשוניות", 329 רכוש המבקש צד ג, 336 ביטול סייג א. מקצועית גוף ו/או רכוש 337 ביטול סייג חבות המוצר גוף ו/או רכוש ביטול סייג רשלנות רבתי,
אחריות מעבידים					15,000,000	15,000,000		309 ויתור תחלופי למבקש, 315 מל"ל 319 מבוטח נוסף כמעביד, 328 "ראשוניות",

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

כיסויים								
אחריות מקצועית	302 אח' צולבת,		4,000,000	4,000,000				
	304 הרחב שיפוי,							
	307 קבלני,							
	309 ויתור תחלופי							
	למבקש,							
	318 המבקש,							
	321 מבוטח נוסף							
	בגין המבקש,							
	322 המבקש כצד ג,							
	325 מרמה, 326							
	פרטיות, 327 עיכוב,							
	328 "ראשוניות",							
	332 גילוי 12 ח',							
	ביטול סייג רשלנות							
	רבתי ;							

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה): 088 נושא הביטוח כולל שירותי תחזוקה מערכות מיזוג אוויר

ביטול/שינוי הפוליסה * שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור המבטח :

* ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

מסמך ד'3
התחייבות לשמירת סודיות והיעדר ניגוד עניינים

לכבוד
המועצה המקומית קדימה צורן

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____, אשר תפקידי אצל הספק הינו _____, נותן התחייבות זו בקשר להתקשרות של _____ (להלן – הספק) במכרז פומבי מס' 2/2026 לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן.

1. בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:
"מידע" – כל מידע, ידע, ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצא"ב הקשור באספקת השירותים בין בכתב ובין בעל פה ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית, אלקטרונית, אופטית, מגנטית, או אחרת.
"סודות מקצועיים" – כל מידע אשר יגיע לידי בקשר לאספקת השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן.
2. הנני מתחייב לשמור את המידע והסודות המקצועיים שיגיעו אלי עקב ההסכם, בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך מילוי חובותיי על פי ההסכם.
3. מבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע והסודות המקצועיים שהגיעו אלי עקב ההסכם, למעט מידע שהוא בנחלת הכלל או מידע שיש למסור על פי כל דין.
4. נכון למועד החתימה על תצהיר זה, לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין כל פעילות אחרת או התחייבות אחרת שלי לבין התחייבויות הספק על פי הסכם זה.
5. אמנע מכל פעולה שיש בה כדי ליצור ניגוד עניינים בין מילוי תפקידי על פי ההסכם לבין מילוי תפקיד או התחייבות אחרת, במישרין או בעקיפין.
6. אני מתחייב להודיע למועצה על כל חשש לקיום ניגוד עניינים בין התחייבויותיי על פי ההסכם לבין פעילות אחרת שלי.

שם: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

מסמך ה'
מפרט השירותים

1. מבוא והנחיות כלליות:

- 1.1. המועצה תהא רשאית להזמין מהספק את השירותים מושא המכרז מעת לעת בכפוף להוצאת הזמנת עבודה חתומה כדין בהתאם להוראות המכרז לידי הספק.
- 1.2. המזוגנים ימסרו לתחזוקת הספק במצבם הנוכחי AS-IS. הספק יהא אחראי לכל המזוגנים שיוזמנו בגינם שירותי התחזוקה, לרבות מזוגנים שנכנסו לשירות במצב תקול.
- 1.3. על הספק להחזיק ברשותו בכל עת את כל הכלים והציוד המקצועי הדרושים לביצוע השירותים, וכן כוח אדם מוסמך ומנוסה, על מנת שכל תקלה תטופל במהירות וביעילות, בהתאם ללוחות הזמנים הנדרשים ובאופן הנדרש במכרז.
- 1.4. כל עבודה שתועד ביומן עבודה כולל תמונה של המזגן. יומן העבודה יוגש למועצה יחד עם כל חשבונית לתשלום.
- 1.5. השירותים יבוצעו על ידי טכנאי מיזוג אוויר מוסמך מטעם הספק, ועבודות חשמל תבוצענה על ידי חשמלאי מוסמך מטעם הספק.
- 1.6. הספק יבצע את כל התיקונים, הטיפולים ועבודות התחזוקה הנדרשות בהתאם להוראות היצרן בלבד, ישתמש בחלקי חילוף מקוריים ובעלי תו תקן, כולל גז המותר לשימוש על פי חוק.
- 1.7. השירותים יכללו את כל העבודות כולל חלפים, חומרים, מילוי גז ואספקה, התקנה, תיקון או החלפה של כל חלק אחר הנדרש להפעלתו התקינה של המזגן, כולל חלקי מתכת, פלסטיק וצנרת למעט נזק מוחלט למזגן כתוצאה מגניבה, שריפה או אובדן מוחלט שלא כתוצאה מעבודת תחזוקה לקויה.
- 1.8. אם יותקנו מזוגנים חדשים, הם יטופלו במשך תקופת האחריות של היצרן על ידי היצרן. בתום תקופת האחריות, המזוגנים יעברו לתחזוקת הספק. עם זאת, המועצה רשאית לדרוש מהספק לתחזק גם מזוגנים חדשים לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

2. קריאות ודיווח:

- 2.1. על הספק למנות איש קשר קבוע מטעמו אשר יהיה זמין בכל עת לקריאות המועצה ופנייה אליו תיחשב כפנייה אל הספק. המועצה תהא רשאית לדרוש מהספק החלפת איש הקשר והספק מחויב לפעול בהתאם לדרישת המועצה.
- 2.2. על הספק לדווח למועצה על קבלת הקריאה, על סטטוס הטיפול בה ועל סיום הטיפול בה, כמו גם על השירותים שבוצעו, וכן על כל דבר שיידרש בהתאם לדרישת המועצה.

3. ביצוע השירותים:

- 3.1. ככל שיידרשו חלקי חילוף, באחריות הספק לספקם ללא תמורה נוספת, וזאת במסגרת לוחות הזמנים המחייבים לביצוע התיקונים.
- 3.2. חובה לספק חלקי חילוף מקוריים. כאשר לא ניתן לספק חלק חילוף מקורי, יש לקבל אישור המועצה מראש לספק חלק חילוף שאינו מקורי.
- 3.3. במידה ונמצאה תקלה באחד ממזוגני המועצה, ואין חלפים במלאי מכל סיבה שהיא, הספק יידרש לספק על חשבונו את החלקים החסרים ולתקנם במייד, לרבות במקרים שאין חלקי חילוף למזגן. הספק יידרש לספק מענה חלופי זמני עד להשגת החלפים ולא יותר מ-5 ימי עבודה. לאחר זמן זה, הספק יידרש להתקין מזגן חדש על חשבונו.

מועצה מקומית קדימה צורן
מכרז פומבי מס' 2/2026
לתחזוקת מערכות מיזוג אוויר במוסדות חינוך וציבור עבור המועצה המקומית קדימה צורן

- 3.4. השירותים יכללו כל שירות ו/או עבודה הנדרשים לשם תיקון של כל תקלה באופן מלא ומושלם, ללא תוספת תשלום.
- 3.5. כל רכישה / אספקה / הובלה / העברה של ציוד, חלקים וכו' יבוצעו על חשבונו ובאחריותו של הספק ללא תוספת תשלום.
- 3.6. הספק מתחייב שהשירותים יבוצעו תוך שמירה על סדר וניקיון באתרי העבודה וידאג לסילוק של כל פסולת וגרוטאות במהלך העבודה וסיומה.
- 3.7. כן מתחייב הספק כי השירותים יבוצעו בהתאם לכללי הזהירות הנדרשים לפי כל דין.
- 3.8. כל תיקון או ביקור באתר בעקבות קריאה יתועד ביומן עבודה שיסופק על ידי הספק, כולל מיקום, תאריך, מספר המזגן (מק"ט), סוג הטיפול, מה הוחלף ושם הטכנאי.
- 3.9. המועצה רשאית להורות לספק מעת לעת על שינוי / עדכון אופן הדיווח, לפי שיקול דעתה.
- 3.10. הספק יבצע את השירותים בכל המוסדות שיידרש, כולל הבאת מנוף או במת הרמה או כל דבר אחר על מנת לפתור את התקלה בזמנים הנדרשים על חשבונו.
- 3.11. השירותים יכללו גם החלפת השלטים למזגנים בכל מקרה שיידרש, לרבות במקרה של שבר או לחצנים לא תקינים, הכל בהתאם לקביעת המועצה.
- 3.12. על הספק לתאם מראש את הגעתו למקום ביצוע השירותים עם מנהל מוסד החינוך ו/או הציבור בו הוא נדרש לבצע את השירותים.

4. לוחות זמנים:

- 4.1. השירותים יינתנו במהלך כל ימות השבוע החל מהשעה 08:00 ועד השעה 16:00. ימי ו' וערבי חג מ-08:00 עד 13:00. על הספק לוודא כי איש הקשר מטעמו זמין לפניות המועצה בכל עת, גם מעבר לשעות הנ"ל.
- 4.2. במקרה של קריאה רגילה - מרגע משלוח הקריאה, טכנאי מטעם הספק יידרש להגיע למקום ולהתחיל בביצוע התיקון **עד היום למחרת**.
- 4.3. במקרה של קריאה דחופה - על אף האמור, המועצה תהא רשאית לשלוח לספק קריאה דחופה, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ובמקרה כזה, מרגע משלוח הקריאה, טכנאי מטעם הספק יידרש להגיע למקום ולהתחיל בביצוע התיקון **תוך 4 שעות**.
- 4.4. בתקלות בהן נדרש תיקון מיוחד, המועצה רשאית לאשר לספק בכתב, מתן אורכה נוספת, אם תמצא כי בקשת הספק מוצדקת ונכונה בנסיבות העניין.

5. התחייבויות נוספות של הספק:

- 5.1. הספק יבצע את השירותים בצורה שקטה ומסודרת, וישאיר את מקום ביצוע השירותים כשהוא נקי ומסודר. הספק יבצע את השירותים במקצועיות וביעילות, תוך הקפדה על מניעת כל מטרד רעש וכל הטרדה אחרת, בגמר העבודה ידווח לאחראי במקום על גמר טיפול/תיקון.
- 5.2. הספק מתחייב כי הוא ועובדיו ימלאו אחר הוראות כל דין, לרבות הוראות הבטיחות, בקשר לביצוע השירותים, לרבות הוראות בטיחות בעבודה והוראות יצרן. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הספק ינקוט בכל האמצעים על מנת למנוע סיכון או מטרד לציבור, לרכושו או לביטחונו ועל מנת למנוע סיכון לבריאותם, לרכושם או לביטחונם של עובדיו, או לרכושה של המועצה.